انتقاد چمران از وضعیت تاکسی‌های اینترنتی؛

نه راننده را می‌شناسیم، نه می‌دانیم خودرو متعلق به چه کسی است!

رئیس شورای شهر تهران با تأکید بر ضرورت ارتقای کیفیت خدمات حمل‌ونقل عمومی و افزایش ناوگان مترو و اتوبوسرانی، گفت: امیدواریم سهم استفاده از خودروهای شخصی در سفرهای شهری از ۷۰ به ۴۰ درصد کاهش و سهم حمل‌ونقل عمومی به ۶۰ درصد افزایش یابد

مهدی چمران پیش از جلسه علنی دیروز شورای شهر تهران در جمع خبرنگاران درباره اظهارات استاندار تهران مبنی بر اینکه ۷۰ درصد سفرهای مردم با خودرو انجام می‌شود، گفت: متأسفانه همین‌طور است و استفاده از وسایل حمل‌ونقل عمومی آن‌طور که باید گسترش پیدا نکرده است. صرفاً با رایگان کردن مترو و اتوبوس نمی‌توان مردم را به استفاده از این وسایل ترغیب کرد؛ بلکه باید شرایط آسایش و آرامش بیشتری برای شهروندان فراهم شود. اگر کیفیت خدمات افزایش یابد، مردم استقبال بیشتری از حمل‌ونقل عمومی خواهند کرد.

وی با تأکید بر ضرورت تأمین واگن کافی برای مترو و ارتقای کیفیت اتوبوس‌ها ادامه داد: باید شرایطی فراهم شود که مردم با رغبت بیشتری از وسایل حمل‌ونقل عمومی استفاده کنند. امیدواریم سهم استفاده از خودروهای شخصی از ۷۰ درصد به ۴۰ درصد کاهش پیدا کند و سهم حمل‌ونقل عمومی به ۶۰ درصد برسد.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران در پاسخ به سوالی درباره افزایش قیمت تاکسی‌های اینترنتی از جمله اسنپ، اظهار کرد: باید بگویم وقتی به شهرداری و سازمان ترافیک و حمل‌ونقل می‌گویند شما کاری نداشته باشید و اجازه دهید هر فردی از هر شهری، با هر خودرویی، حتی خودروی قراضه، هرچه می‌خواهد، وارد تهران شود و فعالیت کند، طبیعتاً با چنین مشکلاتی مواجه خواهیم شد. به یک شرکت اجازه‌ای داده‌اند؛ حالا مشخص نیست این مجوز را از کجا دریافت کرده‌اند. سپس این شرکت وارد تهران می‌شود و هرطور که دلش می‌خواهد با مردم برخورد می‌کند. مردم هم که زیر باران گرفتار شده‌اند و مجبورند از این خدمات استفاده کنند، ناچار می‌شوند شرایط را بپذیرند؛ درحالی که نه راننده را می‌شناسیم، نه می‌دانیم خودرویی که به‌عنوان تاکسی فعالیت می‌کند متعلق به چه کسی است و نه مشخص است که آیا نظارتی بر آن وجود دارد یا خیر.



* سازوکار سامانه‌ای نظارت بر ساختمان‌ها حفظ شود

چمران درباره قانون جدید حذف ارجاع نظارت بر ساختمان‌ها بر اساس دستورالعمل وزارت راه و شهرسازی، توضیح داد: موضوع نظارت بر ساختمان‌ها مسئله جدیدی نیست و در گذشته نیز چندین بار تغییر کرده و دوباره برقرار شده است. در هر صورت، ساختمان‌ها باید تحت نظارت مهندسان ناظر ساخته شوند و اصل نظارت حذف نشده است. در سازوکار قبلی، سامانه به نوبت مهندس ناظر را انتخاب و به مالک معرفی می‌کرد؛ اما اکنون موضوع انتخاب مهندس ناظر از سوی مالک مطرح شده است. البته پیشنهاد من این است که سازوکار سامانه‌ای همچنان حفظ شود تا در مواردی که مالک تمایلی به انتخاب ناظر ندارد، نظارت به‌صورت اجباری و از طریق سامانه انجام شود.

* شکستن کمر ترافیک به ورزشکار قوی نیاز دارد

وی در پاسخ به سوالی درباره وضعیت ترافیک تهران در شرایط بارندگی، با اشاره به آمادگی دستگاه‌های مسئول گفت: شکستن کمر ترافیک به ورزشکار قوی نیاز دارد. تقریباً با همه مجموعه‌های مرتبط تماس گرفتم و همگی آمادگی خود را اعلام کردند. در صورت بروز مشکل نیز تلاش می‌شد در سریع‌ترین زمان ممکن آن را برطرف کنند. تهران چندین مسیل مهم دارد که خوشبختانه در جریان بارندگی اخیر به‌خوبی کنترل شدند. رئیس شورای شهر تهران درباره مهم‌ترین موانع تحقق مدیریت یکپارچه شهری، بیان کرد: قانون مربوط به این موضوع باید به تصویب برسد و از نظر قانونی مانعی برای آن وجود ندارد، اما تاکنون به مرحله اجرا نرسیده است. در دوره‌ای در دولت، کمیسیونی با عنوان کمیسیون شوراها تشکیل دادیم، اما مسئولان وقت دولت از این موضوع استقبال نکردند. این اتفاق مربوط به دو دوره قبل است و این مسئله همچنان اشکالات متعددی دارد. بنابراین باید بازنگری دقیقی در این زمینه صورت بگیرد؛ چرا که ایجاد مدیریت یکپارچه و هماهنگ شهری کار ساده‌ای نیست.

چمران در پاسخ به سوالی درباره اظهارات یکی از معاونان وزارت راه مبنی بر اینکه «جابه‌جایی انبارهای نفت تهران در حد حرف است» گفت: این موضوع تاکنون اجرایی نشده و همچنان در حد صحبت باقی مانده است. مسئله این است که انباری که برای تأمین سوخت داخل شهر نیاز دارند، باید به‌اندازه‌ای به شهر نزدیک باشد که بتوانند در سریع‌ترین زمان ممکن سوخت موردنیاز را تأمین کنند. اگر قرار باشد این انبار بسیار دور از شهر باشد، تأمین سوخت با مشکل مواجه می‌شود. وی با اشاره به حادثه آتش‌سوزی انبار نفت اظهار کرد: اگر انبار نفت خارج از محدوده شهر قرار داشت، احتمالاً چنین اتفاقی رخ نمی‌داد؛ اساساً محل فعلی برای استقرار چنین مجموعه‌ای مناسب نیست. پیشنهاد من این است که به‌جای تمرکز انبارها در یک نقطه، در نقاط مختلف انبارهای کوچک و ایمن ایجاد شود تا در صورت نیاز بتوان به‌سرعت از آن‌ها استفاده کرد.

* برای ساماندهی موتورسواران باید چاره‌اندیشی شود

رئیس شورای اسلامی شهر تهران همچنین درباره وضعیت تردد موتورسواران در پایتخت، گفت: از شرایط فعلی و ازدحام موتورسیکلت‌ها در سطح شهر رضایت نداریم. بیشترین آسیب‌ها در تصادفات متوجه خود موتورسواران است و در صورت وقوع حادثه، صدمات جدی به آن‌ها وارد می‌شود. ساماندهی این وضعیت از وظایف پلیس است و باید برای آن چاره‌اندیشی شود. این موضوع باید در طرح جامع شهر تهران نیز مورد توجه قرار گیرد و برای آن راهکارهای مشخصی پیش‌بینی شود. با توجه به شرایط اقتصادی موجود، تعداد موتورسیکلت‌ها روزبه‌روز در حال افزایش است. شهرداری تهران و شورای شهر نیز آمادگی دارند در این زمینه اقدامات لازم را پیگیری و اجرا کنند.

چمران در پاسخ به سوالی درباره وضعیت شوراها، تأکید کرد: باید اجازه داد شوراها به وظایف و فعالیت‌های خود بپردازند و هر زمان که کارمان به پایان رسید، خداحافظی می‌کنیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۱,۴۷۸) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

نام روزنامه

۱ – تقاضای «آقای مصطفی قیطولی» فرزند «بهرام» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۵۶,۱۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۹۷» فرعی از «۶» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علیرضا احمدی جود»

۲- تقاضای «آقای ناصر سعیدی زاد» فرزند «عیدی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۷۳,۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۰» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیدی سگوند»

۳- تقاضای «آقای ناصر سعیدی زاد» فرزند «عیدی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۴۸۴,۸۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۹» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه « عیدی سگوند»

۴ – تقاضای «آقای ناصر سعیدی زاد» فرزند «عیدی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۰۳۵,۰۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۷» فرعی از «۴۳» اصلی واقع در بخش «۱۰» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد غلامی»

۵ – تقاضای «آقای ناصر سعیدی زاد» فرزند «عیدی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۰۴۴,۵۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیدی سگوند»

۶- تقاضای «آقای سعید سعیدی زاد» فرزند «ناصر» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۹۵۳۷,۷۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عیدی سگوند»

۷ – تقاضای «آقای مهدی سپهوند» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۲۶۵,۸۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۲» فرعی از «۲» اصلی واقع در بخش «۵» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صیدعباس سپهوند»

۸ – تقاضای «آقای حسن شیروانی فرد» فرزند «علی عباس» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» و «آقای محمدرضا شیروانی» فرزند «نورمحمد» نسبت به «سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۵۶۱,۸۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۸» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «چراغ سگوند»

۹ – تقاضای «آقای محمدرضا شیروانی» فرزند «نورمحمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۹۴۶,۴۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۶» فرعی از «۴۷» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «میرعباس سگوند»

۱۰ – تقاضای «آقای حسن شیروانی فرد» فرزند «علی عباس» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۱۳۱۲,۱۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۵۷» فرعی از «۴۵» اصلی واقع در بخش «۶» خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیرمحمد سگوند»

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۸

فرشاد بازوندی نژاد – رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد

شناسه: ۲۳۰۸۱۶۶ کد ل.ر.۱۰