مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران خبر داد؛

آغاز هوشمندسازی کنتورها با همکاری ۳ شرکت دانش‌بنیان

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران از آغاز آزمایشی طرح هوشمندسازی کنتورها با همکاری سه شرکت دانش‌بنیان خبر داد و گفت: استفاده از کنتورها و سامانه‌های هوشمند می‌تواند مصرف گاز را تا ۲۵ درصد کاهش دهد و نقش مؤثری در مدیریت مصرف و صرفه‌جویی در منابع گازی کشور داشته باشد.

سعید توکلی در نشست تبادل قراردادهای توسعه هوشمندسازی، با تأکید بر نقش کنتورها و سامانه‌های هوشمند در مدیریت مصرف گاز بیان کرد: از محورها و سازوکارهای مدیریت مصرف، استفاده از کنتورهای هوشمند است و بر اساس داده‌های ارائه‌شده درباره تجربه استفاده از این تجهیزات، بهره‌گیری از کنتورها و سامانه‌های هوشمند می‌تواند مصرف گاز را تا ۲۵ درصد کاهش دهد.

وی با تأکید بر ضرورت پیگیری همزمان افزایش تولید و مدیریت مصرف افزود: بی‌تردید باید به دنبال افزایش تولید باشیم، زیرا تولید در بخش بالادست، از محورهای توسعه کشور است. اما اطمینان دارم در همین خانه‌ها می‌توانیم به اندازه چند میدان گازی صرفه‌جویی کنیم. این صرفه‌جویی با کمترین اقدام‌ها، کمترین هزینه و متنوع‌ترین روش‌ها امکان‌پذیر است و برخی از این روش‌ها در دسترس است و کافی است به حساسیت موضوع انرژی و ارزش و قیمت آن توجه کنیم تا بتوانیم معادل یک، دو یا چند میدان گازی صرفه‌جویی داشته باشیم.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران افزود: از زمان آغاز مسئولیتم در شرکت ملی گاز ایران، هوشمندسازی از موضوع‌های جدی و مورد مطالبه دو طرف بود؛ هم شرکت ملی گاز ایران خواستار پیگیری آن بود و هم شرکت‌هایی که توانمندی تولید دستگاه‌ها و کنتورهای هوشمند را داشتند، این موضوع را دنبال می‌کردند. بر همین اساس، به این جمع‌بندی رسیدیم که هوشمندسازی باید با اولویت بیشتر و با تأکید بر قانون برنامه هفتم توسعه، به برنامه‌ای عملیاتی تبدیل شود.

توکلی با اشاره به تشکیل شورای سیاست‌گذاری هوشمندسازی و تعیین دبیرخانه و ترکیب تخصصی آن بیان کرد: بخش‌های مرتبط، از همکاران دیسپچینگ، پژوهش، آی‌تی شرکت ملی گاز و شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران به‌عنوان متولی این پروژه در جایگاه کارفرما، در این ساختار حضور یافتند و متناسب با موضوع‌ها و نیازها، دیگر افراد



مرتبط به نشست‌ها دعوت شدند به‌طوری که تاکنون ۲۳ نشست شورای سیاست‌گذاری هوشمندسازی برگزار شده است.

وی ادامه داد: تمرکز این شورا فقط بر کنتور هوشمند نبود، بلکه دیگر تجهیزات و دارایی‌هایی که امکان دریافت داده‌های قابل اتکا از آن‌ها وجود داشت، مورد توجه قرار گرفت و دستورالعمل‌ها و روش‌های اجرایی مربوط به آن‌ها به‌صورت یکپارچه تهیه شد که نتایج مثبت بسیاری به همراه داشت.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به برگزاری نشست‌های متعدد در کارگروه و شورای سیاست‌گذاری هوشمندسازی بیان کرد: در این نشست‌ها به این جمع‌بندی رسیدیم که شرکت ملی گاز ایران دو اولویت را دنبال کند: نخست، هوشمندسازی کنتورها و سامانه‌های اندازه‌گیری با اندازه بالاتر در اولویت باشد و در کنار آن، کنتورهای خانگی مورد توجه قرار گیرد، زیرا استفاده از کنتورها و سامانه‌های هوشمند از سازوکارهای مؤثر در مدیریت مصرف است.

توکلی آغاز همکاری با سه شرکت دانش‌بنیان در این زمینه را شروعی مطلوب دانست و گفت: این شرکت‌ها در کارگروه‌های مختلف ساخت بار اول ارزیابی و بررسی شده‌اند و با هماهنگی معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری، هرکدام در قالب آزمایشی، کار را با شمار محدودی کنتور آغاز می‌کنند، اما این مسیر ادامه‌دار است و مهم، آغاز این حرکت بود. در کنار این اقدام‌ها، انتظار می‌رود توسعه بستر نرم‌افزاری و دیگر سازوکارهای مورد نیاز نیز پیگیری شود تا بتوانیم کنتورهای هوشمند و زیرساخت‌های مرتبط را در قالب سامانه‌ای به‌طور کامل یکپارچه در اختیار داشته باشیم؛ سامانه‌ای که به شرکت ملی گاز ایران، با شمار بالای مشترکان آن کمک می‌کند. وی به شرکت‌های طرف قرارداد تأکید کرد: بازار هدف و سهم بازار خود را دست‌کم ۲۹ میلیون مشترک در نظر بگیرید. این رقم کمی نیست و چنین بازاری می‌تواند زمینه پایداری کسب‌وکار را فراهم کند.

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با تشریح بخشی از نتایج فعالیت شورای سیاست‌گذاری هوشمندسازی گفت: پیش از این، درباره کنتورهای دوپوندی، اقدام‌های پراکنده و جزیره‌ای در استان‌ها انجام می‌شد. در این زمینه، دستورالعمل‌ها و روش‌های اجرایی به‌صورت یکپارچه تهیه شد. در زمینه سیستم مانیتورینگ اقدام‌های پراکنده‌ای انجام شده بود و حتی در برخی نقاط، تجهیزات نصب شده بود، اما راه‌اندازی نشده بود، درحالی‌که کافی بود با نگاهی ویژه، این تجهیزات را وارد چرخه بهره‌برداری کنیم.

توکلی ادامه داد: پس از آن، به این جمع‌بندی رسیدیم که همه این اقدام‌ها در چهارچوب مدیریتی یکپارچه و به‌هم‌پیوسته قرار گیرد که این موضوع محقق شد و از نظر قابلیت اطمینان داده‌های شبکه گاز کشور و کمک به دیسپچینگ، بسیار مؤثر بود.

وی با بیان اینکه دیگر پروژه‌های مرتبط در حال انجام است، تصریح کرد: افزودن کیت‌های هوشمند به کنتورهای دو پوندی از اقدام‌هایی است که با جدیت پیگیری می‌شود. دستورالعمل‌ها و اسناد فنی این طرح تهیه و در همه استان‌ها توزیع شده است تا بتوانیم از داده‌ها و ارقام حاصل از آن استفاده کنیم و با اتکا به این اطلاعات، به هدف اصلی خود، یعنی مدیریت مصرف، برسیم. مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با اشاره به آغاز زودتر هوشمندسازی در وزارت نیرو و شرکت توانیر گفت: در بخش گاز، با توجه به ملاحظه‌های ویژه و ایمنی این حوزه، موضوع کنتورهای هوشمند با بررسی الزام‌های مرتبط دنبال شد و پس از بررسی این ملاحظه‌ها در شورای سیاست‌گذاری، به این جمع‌بندی رسیدیم که اجرای طرح را به‌صورت آزمایشی پیش ببریم و هم‌زمان، دیگر پروژه‌های مرتبط با هوشمندسازی را دنبال کنیم.

توکلی با اشاره به نقش شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران به‌عنوان کارفرما و سه شرکت طرف قرارداد در اجرای ساخت بار اول این پروژه بیان کرد: برای آغاز رسمی این مسیر، درخواست کردیم تبادل قراردادها در ابتدا نشست هیئت‌مدیره شرکت ملی گاز ایران انجام شود تا حمایت هیئت‌مدیره، پشتوانه و مایه قوت قلب شرکت‌های طرف قرارداد باشد. هیئت‌مدیره شرکت ملی گاز ایران با قدرت از این قراردادها حمایت می‌کند تا بتوانیم پروژه را تعمیم و از نظر تعداد و کیفیت توسعه دهیم.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی
دراجرای ماده۳قانـــون وماده۱۳آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وســاختمان هـــای فاقدسندرســـمی متقاضیانی که اسنادعادی یارسمی آنهادرهیأت مستقردراداره ثبت اسنادواملاک شهرســتان سیــروان موردرسیدگی وهیــأت رأی به صحت بیع وتصرفات آنهاصادرنموده اســت جهت اطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزبه شرح ذیل آگهی می گردد.
۱-آقای محمدقلی رنجبر احمدآبادی فرزندلطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی دیم به مساحت ۰۵ / ۵۸۴۰ مترمربع تحت پلاک ۸۱۱۰ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در روستای برآفتاب مله ماران ، نحوه مالکیت خریداری مع الواسطه از پنجشنبه قیصری مالک سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۹۴۸۳ از ۲۱۳ اصلی
۲- آقای محمدقلی رنجبر احمدآبادی فرزندلطفعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزورعی دیم به مساحت ۱۰ / ۱۰۷۳۱ مترمربع تحت پلاک ۸۱۴۹ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در روستای برآفتاب مله ماران ، نحوه مالکیت خریداری مع الواسطه از پنجشنبه قیصری مالک سند اصلاحات ارضی به شماره ۱۹۴۸۳ از ۲۱۳ اصلی
لذاچنانچه اشخاص ذینفع به آراءصادره اعتراض دارندمیتوانندظرف مدت دوماه ازتاریخ انتشـــارنوبت اول ودرروستاها پس ازالصاق درمحل،اعتراض خودرابه اداره ثبت اســـنادواملاک شهرســـتان سیروان تســـلیم ورسیـــد اخذنمایندمعترض بایدظـــرف یکماه ازتاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محـــل نمایدوگواهی تقدیم دادخواســـت رابه اداره ثبت محل تحویل دهد.درصورتی کـــه اعتراض درموعود قانونی واصل نگرددویامعترض گواهی تقدیم دادخواست رابه دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سندبه نام متقاضیان راخواهد نمود،ضمناصدور ســـندمالکیت مانع ازمراجعـــه متضرربه دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۲ / ۰۸ / ۱۴۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۲۷ / ۰۸ / ۱۴۰۵
وحیدفدوی یگانه-رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان سیروان
کد ا.ی.۲۵

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس
نظر به دســـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رســـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :
پـــلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۴ اصلی قریه گرامجان بخش کلارســـتاق به نام رضا مشرفی پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۰ متر مربع با کاربری -توریستی جهانگردی و مسیر شبکه مع الواسطه خریداری از مالکیت رسمی علی اکبر رضا پور
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشـــته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواســـت را بـــه اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قســـمتی از اصلاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی بـــا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود ، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۱
محمودحسام/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان چالوس
شناسه آگهی ۲۳۲۸۴۸۱ کد م.ا.۲۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی رامسر نظر به مواد ۱ و ۱۹ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رســـمی مصوب مرحله ۱۰۲۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی رامســـر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد
املاک متقاضیان واقع در قریه سادات محله پلاک ۳۲ اصلی بخش ۵
از پلاک ۲۳ اصلی به نام محمد صالح طالبی به کد شناسه ملی ۲۲۷۰۰۹۲۶۴۳ نسبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۵۹۵.۵۷ متر مربع خریداری مع الواسطه از مالک رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهر منتشر و در روستا علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشـــند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریـــخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم درخواســـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه اســـت و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواســـت به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیت می نماید و صدور ســـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۴ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشـــده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیـــم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول۱۴۰۵/۸/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۹/۱۴
ریاست محترم اداره ثبت و اسناد و املاک رامسر / امیر سیاه مشته لی
شناسه آگهی ۲۳۲۸۶۸۵ کد م.ا.۲۵

اخبار

معاون رئیس جمهور:

همه جایگاه‌های سوخت به کارت بانکی متصل می‌شوند

رئیس سازمان بهینه سازی و مدیریت راهبردی انرژی با تشریح جزئیات طرح اتصال کارت بانکی به سامانه سوخت گیری اعلام کرد: با اجرای طرح استفاده از کارت بانکی برای سوخت گیری؛ کارت سوخت شخصی حذف نمی‌شود و در صورت اختلال در شبکه بانکی، سوخت گیری با کارت سوخت امکان پذیر خواهد بود

اسماعیل سقاب اصفهانی درباره فرایند واریز سهمیه سوخت به کارت بانکی اظهار داشت: استفاده از کارت بانکی تغییر چندانی در فرایند سوخت گیری ایجاد نمی کند و این نگرانی وجود ندارد که صف های طولانی تشکیل شود، زیرا نیاز به کد دادن و کد گرفتن ندارد. در مدل کارت بانکی؛ کارت سوخت شخصی حذف نمی شود یعنی اگر اتفاقی برای کارت بانکی بیفتد مثل هک شود کارت سوخت به کار خود ادامه می دهد.

وی افزود: فرایند استفاده از کارت بانکی به این شکل است که به هم اتصال خواهند داشت یعنی اگر اتفاقی برای سیستم بانکی بیفتد و شاپرک و سیستم مرکزی از دسترس خارج شود؛ کما فی السابق مردم وارد جایگاه می‌شوند و از کارت سوخت شخصی استفاده می کنند. رئیس سازمان بهینه‌سازی و مدیریت راهبردی انرژی تصریح کرد: دلیل اینکه مرحله پایلوت اتصال کارت سوخت به کارت بانکی زمان برده؛ حساسیت مراجع نظارتی و رفع دغدغه ها است، باید به گونه ای عمل شود که اتصال کارت بانکی و سوخت به گونه ای نباشد که در صورت آسیب به شبکه بانکی و یا کارت سوخت دیگری هم دچار آسیب شود. وی تاکید کرد: پیش بینی های ما تاکنون به این صورت است که ارتباط به گونه ای دیده شده که اگر یکی از این دو کارت دچار آسیب شده و از مدار خارج شود یکی از دو کارت مسیر خود را مستقلا دنبال کند. سقاب اصفهانی در ادامه گفت: تاکنون حدود ۳۵ تا ۵۰ درصد سوختگیری با کارت جایگاه انجام می‌شد و به این ترتیب اطلاع نداشتیم که چه کسی سوخت‌گیری کرده، آیا این سوخت دریافتی قاچاق می‌شود و یا خارج از شبکه مسیرهای دیگری را طی می کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد
برابـــر رای هیات بـــه شـــماره ۱۶۶۲۶ تاریخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۶ موضـــوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت نیر اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقـــاضی فاطمه بخکشی فرزند صفر نسبت به شـــش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۹.۱۰ متر مربع شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۹۱۲ قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در اراضی قریه امام ده ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیر رسمی معصومه بیک زاده اطلاع عموم مراتب در دو نوبـــت به فاصله ۱۵ روز صورتیکه اشخاص نســـبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مـــدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۱۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۷
محمد حسن صادقی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر
شناسه آگهی ۲۳۱۶۳۳۱
کد م.ا.۱۱