سخنگوی کمیسیون اجتماعی مجلس:

مجلس با حذف یارانه خانوارها مخالف است



سخنگوی کمیسیون اجتماعی مجلس با تشریح برنامه سازمان تأمین اجتماعی برای افزایش ظرفیت بیمه کارگران ساختمانی تا سقف ۵۰ هزار نفر، از پیگیری مجلس برای افزایش حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان خبر داد و تأکید کرد که مجلس با حذف خانوارها از فهرست مشمولان کالابرگ مخالف است و حفظ قدرت خرید مردم و جلوگیری از افزایش تورم باید در اولویت تصمیمات اقتصادی دولت قرار گیرد

فضل‌الله رنجبر با اشاره به برنامه‌های سازمان تأمین اجتماعی برای افزایش ظرفیت بیمه کارگران ساختمانی گفت: سازمان تأمین اجتماعی انصافاً برنامه‌های خوبی دارد و درصدد است ظرفیت بیمه کارگران ساختمانی را تا سقف ۵۰ هزار نفر افزایش دهد.

وی افزود: این موضوع از دو مسیر در حال پیگیری است؛ نخست، پایش دقیق و عادلانه آماری و دوم، اختصاص یک درصد به حق بیمه برای ایجاد ظرفیت جدید و پوشش افرادی که در انتظار بیمه هستند.

سخنگوی کمیسیون اجتماعی مجلس در پاسخ به پرسشی درباره افزایش دستمزدها در نیمه دوم سال که مطالبه جامعه کارگری و حقوق بگیران است گفت: در موضوع افزایش حقوق کارگران بحث‌های شده است و در خصوص سایر حقوق‌ها مسائلی مطرح است و در حال بررسی هم هستند.

وی ادامه داد: مجلس نیز به دنبال تأمین اعتبار لازم برای اجرای این موضوع است. رئیس مجلس هم در کمیسیون اجتماعی جلسه‌ای با اعضا داشتند و با جدیت پیگیر افزایش حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان هستیم. در این زمینه تلاش می‌کنیم با بررسی منابع و ظرفیت‌های موجود، راهکارهای عملی برای تأمین اعتبارات مورد نیاز پیش‌بینی شود تا اجرای این تصمیم با مشکل مواجه نشود. معتقدیم افزایش حقوق باید متناسب با شرایط اقتصادی، نرخ تورم و هزینه‌های واقعی زندگی خانوارها باشد و بتواند بخشی از فشارهای معیشتی واردشده بر کارکنان و بازنشستگان را جبران کند.

رنجبر درباره احتمال حذف برخی خانوارها از فهرست دریافت‌کنندگان کالابرگ نیز گفت: دولت شاخص‌های جدیدی را برای شناسایی خانوارها تعریف کرده که شامل شاخص‌های درآمدی، اطلاعات متصل به سازمان امور مالیاتی، میزان هزینه کرد خانوار با کارت بانکی و همچنین ارزش دارایی‌هایی مانند مسکن و خودرو است و برای هر کدام از این شاخص‌ها هم سقفی تعیین شده است.

این نماینده مجلس ادامه داد: به طور مثال در بحث خودرو قیمت و ارزش آن باید بالای ۶ میلیارد تومان باشد و البته باید تاکید کنم شاخص‌های جدیدی تعریف شده است برای کسانی که اگر حذف را مجوز دادند؛ این شاخصه مورد توجه قرار گیرد و دهک‌های حذف شوند و از قبال این حذف به دهک‌های پایین‌تر توجه صورت گیرد.

وی با تأکید بر مخالفت مجلس با حذف خانوارها از طرح کالابرگ تصریح کرد: اعتقاد کمیسیون اجتماعی و مجلس این است که نباید هیچ خانواری از این طرح حذف شود و همه مردم باید از مزایای آن بهره‌مند باشند، مگر افرادی که داوطلبانه از دریافت آن انصراف دهند. البته دولت همچنان در حال بررسی این موضوع است و هنوز تصمیم نهایی اتخاذ نشده است که از قبال این حذف موضوع افزایش ۵۰۰ هزار تومان به کالابرگ را انجام دهد که تعداد ۴۴ میلیون نفر بیشتر شود.

این نماینده مجلس درباره پیشنهاد افزایش ۵۰۰ هزار تومانی اعتبار کالابرگ نیز گفت: این میزان افزایش به‌تنهایی کافی نیست؛ موضوع مهم این است که قدرت خرید مردم حفظ شود، یعنی با آن رقمی که روز اول اختصاص داده شد خانوارها بتوانند همان ۱۱ قلم کالای اساسی پیش‌بینی‌شده در سبد کالابرگ را با اعتبار اولیه خریداری کنند، این موضوع بسیار مهم و مجلس هم بر این مهم تاکید دارد.

رنجبر با اشاره به محدودیت منابع مالی دولت برای جبران کاهش قدرت خرید مردم اظهار کرد: مجلس بر حفظ قدرت خرید خانوارها تأکید دارد، اما دولت اعلام کرده است که اعتبار لازم برای جبران این موضوع را در اختیار ندارد.

وی همچنین با انتقاد از حذف ارز ترجیحی بسیاری از کالاها گفت: کاهش اقلام مشمول ارز ترجیحی و محدود شدن آن به تعداد اندکی از کالاها، مورد موافقت ما نیست؛ چراکه به اعتقاد من، چنین اقدامی می‌تواند به افزایش تورم و گرانی منجر شود و باید نسبت به پیامدهای آن مراقبت جدی صورت گیرد.

سخنگوی کمیسیون اجتماعی مجلس گفت: در شرایطی که قدرت خرید مردم به دلیل افزایش مستمر قیمت‌ها کاهش یافته و بسیاری از خانوارها برای تأمین نیازهای اولیه و معیشتی خود با مشکلات جدی مواجه هستند، هرگونه تصمیم‌گیری در زمینه تغییر سیاست‌های ارزی باید با در نظر گرفتن آثار مستقیم آن بر زندگی مردم انجام شود.

وی در پایان افزود: نمی‌توان بدون پیش‌بینی سازوکارهای حمایتی مناسب، اقلام بیشتری را از شمول ارز ترجیحی خارج کرد و انتظار داشت که این تصمیم تأثیری بر قیمت تمام‌شده کالاها و هزینه‌های زندگی نداشته باشد. دولت باید پیش از اجرای چنین تصمیماتی، راهکارهای مؤثر برای جلوگیری از فشار مضاعف بر اقشار کم‌درآمد را در نظر بگیرد.

اخبار

رئیس انجمن قطعه‌سازان کشور:

فشار بر تولید روز به روز بیشتر می‌شود

رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان کشور با تشریح چالش‌های بانکی، مالیاتی و بیمه‌ای فعالان اقتصادی، خواستار ورود جدی مجلس برای اصلاح رویه‌ها در اعطای تسهیلات و رفع فشارهای روزافزون بر واحدهای تولیدی شد

محمدرضا نجفی‌منش، رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان کشور گفت: مشکلات صنایع ابعاد دیگری نیز دارند. در جلسه اخیر اتاق بازرگانی و در بخش پیش از دستور، این پرسش مطرح شد که چرا با وجود تدوین قوانین و برنامه‌ها و اتخاذ تصمیم‌های مختلف، این اقدامات به مرحله اجرا نمی‌رسند؟ چرا قانون و برنامه تدوین می‌کنیم و برای انجام کارها تصمیم می‌گیریم، اما در عمل اتفاقی رخ نمی‌دهد؟ متاسفانه فشارها بر بخش تولید به‌جای کاهش، روزبه‌روز رو به افزایش است و به نظر می‌رسد که هر سازمان و نهادی که امکان اعمال فشار بر بخش تولید را داشته باشد، از این کار دریغ نمی‌کند. رئیس انجمن صنایع همگن نیرومحرکه و قطعه‌سازان کشور با اشاره به رویه بانک‌ها در اعطای تسهیلات به تولیدکنندگان گفت: تولیدکننده اساسا پول خود را نگه نمی‌دارد؛ بلکه مواد اولیه می‌خرد، محصول تولید می‌کند و می‌فروشد تا فعالیت آنها و چرخه تولید ادامه داشته باشد؛ اما بانک‌ها از تولیدکننده انتظار نابجایی دارند که حتما باید معدل موجودی حساب داشته باشد و در صورت نداشتن چنین موجودی، از دریافت تسهیلات محروم هستند که این رویکرد کاملا برخلاف منطق فعالیت تولیدی و قوانین حمایت از تولید و تولیدکنندگان است. نجفی منش با تاکید بر جایگاه نظارتی مجلس خاطرنشان کرد: نمایندگان مجلس می‌توانند این موضوع را از طریق بانک مرکزی پیگیری و حل‌وفصل کنند چراکه دسترسی تولیدکنندگان به رئیس کل بانک مرکزی وجود ندارد، اما نمایندگان مجلس امکان ارتباط و پیگیری این مسئله را دارند و باید به بانک مرکزی یادآوری کرد که در نظام بانکی، یک گروه سپرده‌گذار و یک گروه تسهیلات‌گیرنده وجود دارد و نباید این دو گروه را با یکدیگر یکی دانست. سپرده‌گذار پول خود را در بانک می‌گذارد و سود آن را دریافت می‌کند؛ اما تولیدکننده نمی‌تواند پول خود را در حساب نگه دارد تا بر اساس معدل موجودی آن، امکان دریافت تسهیلات داشته باشد. وی افزود: نکته بدتر این است که در پایان هر ماه، رقابتی ناسالم میان بانک‌ها شکل می‌گیرد که حتی اگر فردی بخواهد پول خود را از یک حساب به حساب دیگری منتقل کند، با مشکل مواجه می‌شود؛ چراکه بانک‌ها می‌گویند باید موجودی حساب تا پایان ماه حفظ شود که مشخص نیست الزام به حفظ موجودی پایان ماه چه فلسفه‌ای دارد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۶۰۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ علیرضا کردکاری کردآبادی فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۶۷۲۴ صادره از خمینی شهر بشماره ملی ۱۱۴۰۶۲۹۸۵۹ در سه دانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۰۱۱۸ باقیمانده واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۵۵،۵۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
۲- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۶۱۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۳،۰۳ معصومه چنکوک فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۴۰۴۸ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۱۷۴۰۰۷۱ در سه دانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک باقیمانده ۱۰۱۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۵۵،۵۰ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
۰رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان-حمیدرضاخسروی
کد ا.ص.۱۲ شناسه آگهی: ۲۳۱۱۰۶۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۷۴۱ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۷۷۴۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه مالکیت آقای اصغر فروغی ابری به شناسنامه شماره ۴۱ و شماره ملی ۱۲۹۱۳۳۶۲۴۹ صادره اصفهان فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰،۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان و مالکیت خانم محترم فروغی ابری به شناسنامه شماره ۲۸ و شماره ملی ۱۲۹۱۳۶۶۳۱۸ صادره اصفهان فرزند فرج اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۰،۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۶۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
حمیدرضا خسروی-رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۲۳۱۱۲۱۲ کد ا.ص.۱۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۹۴۵ مورخ ۱۴۰۵،۰۲،۱۳ علیرضا کردگاری کردآبادی فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۶۷۲۴ صادره از خمینی شهر بشماره ملی ۱۱۴۰۶۲۹۸۵۹ در ششدانگ یکباب یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ فرعی از اصلی ۱۰۳۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۳۱۱،۳۸ متر مربع خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۸،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۸،۲۰
حمیدرضا خسروی-رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
کد ا.ص.۱۱ شناسه آگهی: ۲۳۱۱۰۵۴