رئیس سازمان ملی استاندارد عنوان کرد؛

شکاف ۱۵ درصدی میان کیفیت آزمایشگاهی و ادراک مردم از کالاها

رئیس سازمان ملی استاندارد گفت: علی‌رغم انطباق ۹۲ درصدی محصولات در آزمون‌های آزمایشگاهی، میزان رضایت ذهنی و نرخ کیفیت از نگاه مصرف‌کنندگان ۷۷ درصد است که این فاصله ۱۵ درصدی نیازمند اقدامات جدی برای بهبود ادراک مردم است.



فرزانه انصاری، معاون رئیس جمهوری و رئیس سازمان ملی استاندارد در مراسم تقدیر از واحدهای نمونه استاندارد استان تهران اظهار کرد: ما بخش خصوصی را در دو جنبه حمایت‌گری و همکار می‌بینیم و آزمایشگاه‌های همکار و نهادهای بازرسی و گواهی‌کننده، بازوان اجرایی سازمان هستند، اما در جایی که بحث اعتماد مردم به نشان استاندارد و کیفیت مطرح باشد، سازمان به‌عنوان مدعی‌العموم کیفیت عمل کرده و کارشناسان ما در حکم ضابطان قضایی و افسران کیفیت کشور، هیچ استثنایی قائل نخواهند بود.

وی افزود: دستورالعمل نظام مقررات فنی مبتنی بر استاندارد در ۱۹ مهرماه سال جاری در شورای عالی استاندارد به تصویب رسید و برای کاهش موازی‌کاری‌های دستگاه‌های اجرایی و حذف آزمون‌های تکراری، تفاهم‌نامه‌هایی با وزارت جهاد کشاورزی و وزارت بهداشت امضا شده که در حال رفع مشکلات اجرایی آن‌ها هستیم.

رئیس سازمان ملی استاندارد تصریح کرد: در مدل جدید، نظارت‌ها از حالت یکسان و فراگیر خارج شده و به صورت هوشمند و مبتنی بر ریسک انجام می‌شود و اگر کالایی برای سلامت و ایمنی مردم خطر جدی داشته باشد، شدت نظارت و رویه‌های ارزیابی آن افزایش می‌یابد؛ اما برای محصولات با ریسک پایین، به خوداظهاری تولیدکننده بسنده می‌کنیم، مگر آنکه در ارزیابی‌های دوره‌ای تخلفی محرز شود. تولیدکنندگان قانون‌مدار که پیشینه خوبی دارند، در فرآیند ارزیابی و نمونه‌برداری متفاوت دیده می‌شوند تا هزینه و زمان رسیدگی به درخواست‌های آنان کاهش یابد. همچنین در حال حرکت از استانداردهای اجباری به سمت مقررات فنی هستیم که در آن هر دستگاه اجرایی موظف است مقررات فنی حوزه خود را تدوین و در سکوی مربوطه بارگذاری کند.

انصاری با مخالفت نسبت به پیشنهاد توقف تدوین استانداردهای جدید خارجی گفت: برای اولین بار مطالعه‌ای درباره تاثیر استانداردها بر شاخص‌های کلان اقتصادی انجام شد و نتایج نشان می‌دهد افزایش یک درصدی استانداردسازی در کشور، حدود ۳۲ صدم درصد بر بهره‌وری نیروی کار، ۲۸ صدم درصد بر بهره‌وری سرمایه و ۱۵ صدم درصد بر رشد تولید ناخالص داخلی اثر مثبت دارد و در سطح بنگاه‌ها، سهم استاندارد در سود عملیاتی بین پنج تا ۱۴ درصد برآورد شده است. وی درباره محاسبه نرخ کیفیت کالا و خدمات در کشور اظهار کرد: پس از سال‌ها توقف، امسال نرخ کیفیت محاسبه شد و نتایج نشان داد که نرخ کیفیت از نگاه مصرف‌کننده و بر اساس نظرسنجی‌ها ۷۷ درصد است، در حالی که نتایج آزمون‌های آزمایشگاهی عدد ۹۲ درصد را نشان می‌دهد و این فاصله ۱۵ درصدی باید روی ادراک مصرف‌کننده و بهبود رضایت ذهنی مردم از کیفیت کار بیشتری صورت گیرد.

در ادامه انصاری در جمع خبرنگاران گفت: مراسم گرامی‌داشت روز جهانی استاندارد از سوی اداره‌کل استاندارد تهران برگزار شد و در حاشیه آن، از واحدهای نمونه‌ای که طی سال گذشته شرایط احراز نمونه‌گیری را طبق دستورالعمل داشتند، تقدیر به عمل آمد.

وی افزود: پیش‌تر برخی قوانین دست‌وپاگیر بود و بعضی ارزیابی‌ها، به‌ویژه در گمرکات و مرزها، به‌طور همزمان انجام می‌شد اما با تفاهم‌نامه‌ای که سال گذشته با جهاد کشاورزی و وزارت کشاورزی امضا کردیم، این موضوع تا حد قابل توجهی مدیریت شده است و نتیجه آزمونی که در آزمایشگاه تاییدصلاحیت‌شده‌از سوی وزارت بهداشت یا جهاد کشاورزی انجام شود، از سوی سازمان ملی استاندارد قابل قبول است و نمونه‌برداری مجدد و آزمون دوباره انجام نمی‌شود و متقابلا قرار است همین رویه نیز اجرا شود. رئیس سازمان ملی استاندارد در پاسخ به پرسشی درباره کیفیت کاتالیست خودروها و نظارت بر آن‌ها گفت: استاندارد کاتالیست خودرو را سال گذشته بازنگری و روش آزمون آن را به‌روزرسانی کردیم. از آنجا که کاتالیست اجباری است، ارزیابی انطباق و نظارت بر آن در بازار انجام می‌شود و استاندارد جدید نیز در شورای عالی استاندارد تصویب شد و مقرر شده نظارت‌های عالیه بر کاتالیست‌ها را خود سازمان ملی استاندارد انجام دهد.

◆ اخبار

دبیر انجمن صنعت سیمان خبر داد؛

رشد حدود ۱۵ درصدی صادرات سیمان به افغانستان

دبیر انجمن صنعت سیمان از افزایش ۷ درصدی تولید سیمان تا پایان مهرماه خبر داد و گفت: تولید این محصول با رشد ۲.۶ میلیون تنی به ۴۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن رسیده، در بخش صادرات نیز با وجود افت قابل توجه صادرات از مرزهای جنوبی، صادرات به افغانستان و مسیرهای شمالی کشور حدود ۱۵ درصد افزایش یافته و بخشی از کاهش صادرات کلینکر را جبران کرده است.

علی‌اکبر الوندیان با اعلام آمار دقیق تولید هفت‌ماهه نخست سال جاری اظهار کرد: در بخش تولید کلینکر، در هفت ماهه امسال با افت ۱۱ درصدی مواجه شدیم؛ به‌طوری که حجم تولید از ۴۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تن در سال ۱۴۰۴ به ۳۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تن در مدت مشابه سال جاری کاهش یافته که نشان‌دهنده افت چهار میلیون و ۸۰۰ هزار تنی در این بخش است. وی افزود: با این حال در بخش سیمان روند تولید افزایشی است و برخلاف کلینکر، در بخش تولید سیمان رشد مثبتی را تجربه کرده‌ایم و حجم تولید سیمان در هفت ماهه سال ۱۴۰۴ معادل ۳۷ میلیون و ۹۰۰ هزار تن بوده که با افزایش هفت درصدی و رشد دو میلیون و ۶۰۰ هزار تنی، به ۴۰ میلیون و ۴۰۰ هزار تن در هفت ماهه سال جاری رسیده که ناشی از افزایش تقاضا در داخل کشور است. دبیر انجمن صنفی صنعت سیمان در تشریح آخرین وضعیت صادرات سیمان و کلینکر و مقایسه آن با سال گذشته گفت: صادرات از مرزهای جنوبی کشور در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته با کاهش ۶۷ درصدی روبه‌رو شده است.

آگهی مزایده

مدیر تصفیه شرکت منحله سهامی خاص کانی فرآوران پارسیان خاور میانه در حال تصفیه به شماره ثبت ۱۶۴۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۱۷۳۰۴۵ منتخب شعبه هفتم دادگاه عمومی حقوقی یزد در نظر دارد نسبت به فروش بخشی از اموال منقول شرکت منحله فوق به نشانی: یزد، شهرستان زارچ، شهرک صنعتی زارچ، میدان اول ، کوچه اقتدار صنعت ، شرکت منحله کانی فرآوران پارسیان خاور میانه (سهامی خاص) با مشخصات ذیل که براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری جمعا مبلغ ۲۸۲,۵۷۶,۵۰۰,۰۰۰ریال ارزیابی گردیده است از طریق مزایده کتبی و با شرایط ذیل در ساعت ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵در محل کارخانه بشرح آدرس فوق اقدام نماید.

الف- مشخصات فنی ماشین آلات و تجهیزات و تاسیسات کارخانه براساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل:

ردیف	شرح	قیمت پایه کارشناسی ریال
۱.	یک دستگاه آسیاب گلوله ای به ابعاد ۱/۲۵ × ۶ متر مجهز به پوشش داخلی (Liner)، دو دستگاه نقاله ماریپیچی با قطر ۳۵ سانتی متر با طولهای ۱ و ۶ متر و یک عدد تغذیه کننده پروانه ای چند مورد نیازمند تعمیر	۳۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲.	یک دستگاه آسیاب گلوله ای به ابعاد ۱/۹ × ۴ متر مجهز به پوشش داخلی (Liner) دو دستگاه نقاله ماریپیچی با قطر ۳۵ سانتی متر و طولهای ۱ و ۸ متر و یک عدد تغذیه کننده پروانه ای چند مورد نیازمند تعمیر	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳.	یک دستگاه آسیاب گلوله ای در حال ساخت شامل پوسته آهنی لاینر یاتاقان پایه آهنی و تغذیه کننده ماریپیچی مستقر در محوطه مجاور.	۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	مجموعه تفکیک کننده شامل مخزن مدور ، یک دستگاه دمنده با توان ۵۰ کیلووات ، کانالهای ارتباطی دو دستگاه نقاله ماریپیچی با قطر ۳۵ سانتی متر و طول کلی ۱۱ متر	۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	یک دستگاه سنگ شکن فکی با ابعاد ۸۰ × ۱۰۰ سانتی متر به همراه قیف تغذیه کننده گریزلی Grizzly Feeder	۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	یک دستگاه سنگ شکن چکشی با قطر ۱۲۰ سانتی متر و عرض ۸۰ سانتی متر با توان ۵۵ کیلووات و دارای ۳۶ عدد چکش و شاسی مربوطه	۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	یک دستگاه آسیاب چکشی رها شده در محوطه مجاور به همراه یک دستگاه نقاله ماریپیچی	۲,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	چهار دستگاه بالابر قاشقی شامل دو دستگاه با ارتفاع های ۹ و ۱۰ متر نیازمند سرویس و تعویض قاشقکهای معیوب یک دستگاه با ارتفاع ۸ متر نیازمند تعمیر اساسی یک دستگاه با ارتفاع ۱۲ متر موسم غیر فعال	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	نه دستگاه نوار نقاله لاستیکی با عرض ۶۰ سانتی متر و طول های ۱۲ م ۴۰۰۵۸، ۱۲، ۷، ۶ ۲۰ و ۱۰ متر، با طول کلی ۱۲۰ متر دو دستگاه نوار نقاله لاستیکی با عرض ۸۰ سانتی متر و طولهای ۱۶ و ۱۰ متر، با طول کلی ۲۶ متر توصیه میشود تعدادی از نوارها و رولیک های معیوب تعویض گردند)	۱۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	یک دستگاه کیسه پرکن دو قلو با دو دستگاه تغذیه کننده پروانه ای(لودسل ناموجود یک دستگاه نقاله ماریپیچی با قطر ۱۵ سانتی متر با طول ۷ متر و دریچه مربوطه ، دو عدد جرثقیل ریلی با طولهای ۲۴ و ۹ متر به همراه دو عدد قلاب جامبوگیر، یک دستگاه باسکول دو تنی)	۴,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	دو دستگاه سرند یک طبقه به ابعاد ۵/۱ × ۴ متر به همراه شاسی	۷,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	الف -دو عدد مخزن مکعبی با مشخصات زیر: مخزن اول: ابعاد دهانه ۴ ۴۰ متر، ارتفاع بدنه ۳ متر و ارتفاع قیف ۴/۲ متره مخزن دوم ابعاد دهانه ۳۳ متر ارتفاع بدنه ۳ متر و ارتفاع قیف ۸/۱ متر ب- سه عدد مخزن استوانه ای با مشخصات زیر: مخزن اول قطر ۴ متر ارتفاع بدنه ۴ متر و ارتفاع قیف ۲ متر مخزن دوم قطر ۳ متر ارتفاع بدنه ۷ متر و ارتفاع قیف ۷۵/۱ متر مخزن سوم قطر ۲ متر ارتفاع بدنه ۵/۴ متر و ارتفاع قیف ۵/۱ متر	۲۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	لوازم و تجهیزات آزمایشگاهی شامل یک دستگاه بالمیل بزرگ ، یک دستگاه بالمیل متوسط ، یک دستگاه سنگ شکن فکی ، یک عدد ترازو دیجیتال با دقت ۰.۰۰۱ گرم ، یک عدد ترازو دیجیتال با دقت ۰.۰۱ گرم ، یک عدد کوره ، یک عدد خشک کن یک دستگاه آب مقطر گیری ، یک دستگاه کمپرسور هوای خشک (نیازمند تعمیر) ، یک عدد هود و ظروف آزمایشگاهی	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	مجموعه تجهیزات کارگاهی شامل یک دستگاه کمپرسور هوای فشرده، یک دستگاه اره آخن بر، دو عدد قیف آهنی هر یک با دهانه ۱۰۱ متر با پایه فلزی سازه جرثقیل سیار، یک دستگاه دمنده با قطر ۱۵ متر و عرض ۵۰ سانتی متر و توان ۳۷ کیلو وات مستقر در محوطه و سه مخزن گازوئیل با ظرفیتهای ۲۰۰۰۰۱۰۰۰ با پایه) و ۶۰۰۰ لیتر	۳,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	مجموعه تأسیسات الکتریکی شامل پست کیوسکی حدود ۳۷۰ متر کابل فشارقوی ۱۸۵ میلی متر مربع، یک دستگاه ترانسفورماتور با ظرفیت ۶۳۰ کیلوولت آمپر (KVA) و دو دستگاه تابلوی اصلی برق (قیمت سیم کشی ، کابل کشی داخلی و سیستم روشنایی مجموعه به دلیل عدم ارائه اطلاعات منظور نشده است)	۴۱,۷۵۶,۵۰۰,۰۰۰
۱۶	هفت عدد تابلو کنترل تجهیزات مستقر در ۲ اتاقک داخل سالن با تمام تجهیزات ، سیم کشی و کابل کشی های مورد نیاز	۳۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل(دویست و هشتاد و دو میلیارد و پانصدو هفتاد و شش میلیون و پانصد هزار ریال)	۲۸۲,۵۷۶,۵۰۰,۰۰۰

شرایط مزایده:

۱- کلیه شرکت کنندگان در مزایده می بایست ۱۰ درصد از قیمت پایه اموال منقول به مبلغ ۲۸,۲۵۷,۶۵۰,۰۰۰ ریال را به حساب شبای ۵۰۰۲۲۰۳۸۰۰۰۲۱۱۸۵۸۵۷۱۵۰۰۱ ir نزد بانک توسعه تعاون شعبه مرکزی یزدکد ۳۸۰۰ بنام شرکت منحله کانی فرآوران پارسیان خاور میانه در حال تصفیه واریز نماید و فیش بانکی مربوطه ضمیمه پیشنهاد خود نمایند.

۲- پیشنهادات بایستی در پاکت لاک و مهرشده و باذکر جمله مربوط به مزایده اموال منقول شرکت منحله کانی فرآوران پارسیان خاور میانه (سهامی خاص) حاوی اصل فیش ۱۰ درصد قیمت پایه و کپی کارت ملی و شناسنامه و برای اشخاص حقوقی آخرین آگهی تغییرات و محل اقامت پیشنهاد دهنده به همراه فرم تکمیل شده تقاضای شرکت در مزایده و پیشنهاد قیمت را تا پایان وقت ادرای روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۱۴ تحویل شرکت منحله کانی فرآوران پارسیان خاور میانه (سهامی خاص) به نشانی یزد، شهرستان زارچ، شهرک صنعتی زارچ، میدان اول ، کوچه اقتدار صنعت نمایند.

۳- پاکت های پیشنهادات در ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز یکشنبه مورخ۱۴۰۵/۹/۱۵باز و قرائت و در همان جلسه بررسی خواهد شد؛ حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه مزایده بلا مانع است و در صورت لزوم در همان جلسه مزایده حضوری به عمل خواهد آمد و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهد.

۴- مدیر تصفیه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۵- به پیشنهادات مبهم، مشروط، فاقد سپرده و برخلاف شرایط آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- چنانچه پرداخت بها در مدت معین حداکثر ظرف یکماه و با شرایط موجود در قرارداد فروش، انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد مزایده باطل و علاوه بر جبران خسارت وارده از محل وجوه تودیعی نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد و وجه سپرده تا تعیین کسر قیمت و خسارات وارده مسترد نخواهد شد.

۷- تحویل مورد مزایده منوط به پرداخت کامل مبلغ اعلام شده (قیمت برنده شده) می باشد.

۸- هزینه مالیات و عوارض بر ارزش افزوده بعهده خریدار می باشد.

۹- کلیه هزینه های دمونتاژ و بسته بندی ، بارگیری و حمل و غیره بعهده خریدار می باشد

۱۰- برنده مزایده ظرف ۲ ماه می بایست نسبت به حمل مورد مزایده از محل کارخانه شرکت منحله فوق اقدام نماید.

۱۱- اموال مورد مزایده بصورت یکجا فروخته می شود

۱۲- علاقه مندان و متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت بازدید از اموال مورد مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۹/۷ تا ۱۴۰۵/۹/۱۴ به مدت ۸ روز به محل کارخانه شرکت منحله فوق از ساعت ۸ صبح تا ۱۶ عصر مراجعه و همچنین جهت راهنمایی و کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۷-۲۸۴۲۱۷۲۸ -۰۳۵ و همراه ۰۹۱۲۱۰۴۴۹۴۵ تماس حاصل نمایند.

مدیر تصفیه-شرکت منحله کانی فراوران خاور میانه در حال تصفیه -ولی خلیفه نیری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۰۱۰۰۷۸۵۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحدثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم جلیل زارع مداب فرزند حاجتی بشماره شناسنامه ۱۱۳۵ صادره از یاسوج نسبت به ۹۱/۵۳ سهم از ۳۶۶/۱۲ سهم مشاع که معادل یک چهارم از ششدانگ که شامل یک باب ساختمان پلاک ۵۳۵۱ فرعی از ۷۲۹اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۲۹ قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم حاجتی زارع مداب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۲۶

مریم باباپور سیف آباد- رئیس ثبت استاد و املاک

کد ی.ا.ک ۵۰۱