«پزشکیان» در همایش سالانه بازار سرمایه:

بپذیریم که دچار مشکل شده‌ایم و سپس برای حل آن اقدام کنیم

رئیس‌جمهور با تاکید بر ضرورت پذیرش واقعیت مشکلات برای عبور از شرایط دشوار کشور، گفت: امروز در جنگ خاموش اقتصادی قرار داریم که بسیار سخت‌تر از جنگ موشکی است و عبور از آن به تلاش و کوشش جمعی، به‌ویژه مشارکت فعالان عرصه تولید و سرمایه‌گذاری نیاز دارد

«مسعود پزشکیان» در همایش سالانه بازار سرمایه که با حضور «سیدعلی مدنی‌زاده» وزیر امور اقتصاد و دارایی و «عبدالناصر همتی» رئیس کل بانک مرکزی برگزار شد، با گرامیداشت یاد و خاطره بنیان‌گذار انقلاب اسلامی، رهبر شهید انقلاب اسلامی، فرماندهان نظامی شهید، دانشمندان، مردم عزیز و دانش‌آموزان مظلوم به ویژه دانش‌آموزان شجره طیبه میناب، خطاب به فعالان اقتصادی، سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان، اظهار کرد: در جنگی نابرابر و ناعادلانه‌ای قرار داریم و گروهی قلدر، ستمگر و زورگو قصد داشتند که کشور ما را ساقط کنند، اما مردم ما اجازه ندادند، نیروهای امنیتی و نظامی ما با قدرت پاسخ دادند و شما سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان نیز به گونه‌ای مدیریت کردید که دشمن ناامید



شد. وی با بیان اینکه دشمن انتظار داشت در کشور قحطی ایجاد شود و بازار با کمبود کالا مواجه شود، تصریح کرد: براساس اصول همه این اتفاقات باید ما را با قحطی مواجه می‌کرد، و یا مشکلاتی در بازار به وجود می‌آمد، جنس پیدا نمی‌شد، اما چنین اتفاقی نیفتاد و چرخ تولید همچنان در حال چرخش است. رئیس‌جمهور با قدردانی از تلاش فعالان اقتصادی در شرایط جنگی کشور خاطرنشان کرد: در جنگی خاموشی قرار داریم که بسیار سخت‌تر از جنگی است که در آن موشک پرتاب می‌شود و تخریب صورت می‌گیرد؛ جنگی اقتصادی که شما تلاشگران عرصه اقتصاد با آن سروکار دارید و جنگ ساده‌ای نیز نیست. پزشکیان با اشاره به تلاش‌های فعالان اقتصادی برای حفظ جریان تولید و تامین نیازهای بازار گفت: برخی می‌گویند همه چیز خوب است، بله، همه چیز خوب است اما با تلاش و زحمات و کوشش شما این مهم محقق شده است. وی در ادامه با اشاره به برنامه دولت برای مدیریت تامین انرژی در زمستان، اظهار کرد: در قدم اول تلاش می‌کنیم که گاز، برق و انرژی مورد نیاز تولید را به گونه‌ای مدیریت کنیم که در زمستان با قطعی مواجه نشوند. رئیس‌جمهور با اشاره به تشدید ناترازی انرژی در پی آسیب به زیرساخت‌های گازی کشور افزود: پیش از این نیز با ناترازی مواجه بودیم، اکنون ظرفیت تولید گاز ما را هدف قرار داده‌اند و مشکل ناترازی بدتر شده است و انتظار این است که در زمستان با مشکل مواجه شویم، اما برنامه‌ریزی و طراحی می‌کنیم که انشاءالله با مشکل مواجه نشویم. پزشکیان تاکید کرد: اگر در زمینه تامین انرژی با مشکل مواجه شدیم نیز، صنعت و تولید باید آخرین جایی باشد که برق و گاز آن قطع می‌شود، نه اولین جایی که انرژی آن را قطع می‌کنیم. وی با اشاره به ضرورت مدیریت مصرف انرژی در فصل زمستان، گفت: از تمامی روش‌ها برای صرفه‌جویی کمک می‌گیریم تا بتوانیم با کمترین مشکل از زمستان عبور کنیم. بارها در جلسات دولت مطرح شده است که اگر بنا به قطع برق باشد، پیش از تولید و سایر اماکن و مراکز، برق دولت قطع شود و تولید باید آخرین جایی باشد که برق آن قطع می‌شود.

سهمیه نان تغییر کرد؟

سهمیه نان خانوار بنابر اعلام مسئولان دولتی همانند روال گذشته است و با نرخ یارانه‌ای محاسبه می‌شود

خبر سهمیه‌بندی نان ابتدا در روزهای ۲۵ و ۲۶ آبان در دو استان زنجان و خوزستان منتشر شد. اخباری که پس از آن واکنش‌های متفاوت تکذیب و تایید همراه بود. اجرای این طرح بنابر گفته‌های مسئولان تاثیری در سهمیه نان خانوار ندارد و تنها به افرادی مربوط است که مصرف نان غیرمتعارف دارند. خبر سهمیه‌بندی نان با انتشار یک ویدئو در شبکه‌های اجتماعی در هفته گذشته خبرساز شد. اولین اخبار مربوط به سهمیه‌بندی نان متعلق به دو استان زنجان و خوزستان بود که سهمیه نان خانوار تا سقف مشخصی با نرخ یارانه‌ای حساب و اگر فردی نیاز به تعداد بیشتری داشت قیمت نان با نرخ آزاد محاسبه می‌شد. رئیس کارگروه آرد و نان اتاق اصناف تهران نیز محدودیت خرید نان را برای کسبو کارهایی مانند کبابی‌ها، کله‌پزی‌ها و رستوران‌ها دانست که از آرد و نان در فعالیت اقتصادی خود استفاده می‌کنند. مقابله با قاچاق آرد هدف دولت از اجرای طرح مقابله با خرید نامتعارف نان است ولی آنچه که هنوز پس از گذشت چند روز از خبر سهمیه‌بندی نان برای مردم روشن نشده است

مدارک: سند کمپانی یک دستگاه تراکتور کشاورزی سیستم ام اف ، تیپ 285، مدل 1388، رنگ قرمز روغنی به شماره پلاک ایران 15-533 ک 12 و به شماره موتور LFW14122U به شماره شاسی G15592 بنام صفرعلی کوهی بشماره ملی 1501133470 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
کد گ.ل.۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۰۹۲ و رای شماره ۱۴۰۵/۷۰۹۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۱
محمد زارعی رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه:۲۳۱۹۴۴۳

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۶۹۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبیک به کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۰۵۶ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسفندیار سلمانیان فرزند یوسف بشماره شناسنامه۵ شماره ملی ۵۰۸۹۷۸۹۲۲۳ صادره از آبیک در یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۰۷۷/۵۰ مترمربع از پلاک۷ اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین قریه آقچری، مالکیت علیجان قورچیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
علی مافی- رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان آبیک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۷
شناسه آگهی: ۲۳۳۱۴۴۶ کد ق.ز.۲

آگهی نوبتی سه‌ماهه دوم سال ۱۴۰۵
نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آیین‌نامه آن، اشخاصی که در سه‌ماهه دوم سال ۱۴۰۵ درخواست ثبت نموده‌اند، به شرح زیر آگهی می‌شود:
۱. شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۰ / ۹۹۵۸ متر مربع پلاک ۴۱۸ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای خدابخش زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۲. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶ / ۱۴۸۷۲ متر مربع پلاک ۴۱۹ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای خدابخش زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۳. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۷ / ۷۲۵۷ متر مربع پلاک ۴۲۰ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای خدابخش زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۴. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸ / ۷۱۹۲ متر مربع پلاک ۴۲۱ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای خدابخش زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۵. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸ / ۲۸۸۱ متر مربع پلاک ۴۲۲ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای جمال زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۶. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴ / ۸۸۹۵ متر مربع پلاک ۴۲۳ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای جمال زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۷. شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰ / ۸۵۰۵ متر مربع پلاک ۴۲۴ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای علیوش زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۸. شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰ / ۴۹۷۹ متر مربع پلاک ۴۲۵ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای علیوش زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۹. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰ / ۳۳۵۶ متر مربع پلاک ۴۲۶ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای غفور زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۱۰. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰ / ۱۴۹۱ متر مربع پلاک ۴۲۷ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای غفور زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۱۱. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴ / ۱۴۹۴۹ متر مربع پلاک ۴۲۸ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای مجتبی زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۱۲. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴ / ۱۶۸۶۱ متر مربع پلاک ۴۲۹ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای نوربخش زندکریمی فرزند کاظم و آقای امید زندکریمی فرزند نوربخش؛ هر کدام نسبت به سه‌دانگ مشاع از شششدانگ واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۱۳. شششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰ / ۱۷۰۱۰ متر مربع پلاک ۴۳۰ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای اقبال زندکریمی فرزند سیاوش واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۱۴. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۰ / ۱۲۴۴۶ متر مربع پلاک ۴۳۱ فرعی از ۲۶ اصلی بنام آقای بهرام مؤمنی فرزند نظرعلی واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت، هر کس نسبت به ملک مورد آگهی واخواهی دارد، باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین آگهی به مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشد، مدعی می‌تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از دادگاه اخذ نماید؛ در غیر این صورت حق وی ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲ / ۰۸ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۵
محسن زارعی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره‌شهر کد ای.۸

اخبار

وزیر امور اقتصادی و دارایی خبر داد:

رفع موانع حقوقی آزادسازی سهام عدالت

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اعلام این خبر که به زودی دسترسی مردم به دارایی‌های خود در سهام عدالت فراهم می‌شود، گفت: موانع حقوقی در این خصوص وجود داشت که با همکاری مجلس و دولت رفع شده است.

سیدعلی مدنی‌زاده در دومین همایش سالانه بازار سرمایه ایران اظهار کرد: با این اقدام گستره سهام عدالت و دسترسی و حضور عامه مردم در بازار سرمایه ایجاد می شود و مردم عملا به دارایی های خود در بازار دسترسی پیدا می کنند. وی یادآورشد: همچنین امکان دسترسی مردم به سرمایه گذاری در پروژه های ملی به طور خاص پروژه های مسکن از دیگر ابزارهایی است که به زودی رونمایی می شود. وی ادامه داد: اگر سلطه مالی دولت بر بانک مرکزی حاکم می شد، امسال وضعیت بسیار نامطلوب و خطرناکی را تجربه می کردیم اما تلاش شد تا این وضعیت رخ ندهد و امسال را بدون کسری بودجه قابل تحمیل به بانک مرکزی پشت سر گذاشتیم. وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: با اصلاح جدی در بازار بدهی و اوراق دولتی باعث شد بر خلاف سال‌های گذشته، کسری بودجه به بانک مرکزی تحمیل نشود.

نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس تاکید کرد:

کاهش قدرت خرید اقشار حقوق‌بگیر

نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس با تأکید بر ضرورت ترمیم حقوق کارگران، کارمندان و بازنشستگان در نیمه دوم سال گفت: با توجه به تورم عمومی حدود ۷۰ درصدی و افزایش بیشتر قیمت اقلام خوراکی، دولت باید به وعده خود درباره افزایش حقوق متناسب با تورم عمل کند

علی جعفری‌آذر، نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس، درباره این که گفته می‌شود افزایش حقوق کارکنان دولت در سال آینده ۳۵درصد خواهد بود، گفت: در خصوص حقوق کارمندان و کارکنان چه درباره امسال و چه درباره آنچه برای سال آینده اتفاق می‌افتد، باید توجه داشت که سال گذشته در زمان بررسی بودجه، اکثریت همکاران در مجلس با افزایش ۲۵ درصدی حقوق موافق نبودند؛ چراکه پیش‌بینی می‌شد میزان تورم و هزینه‌های معیشت خانواده ایرانی بیش از این افزایش پیدا کند. بنابراین مجلس با افزایش ۲۵ درصدی حقوق حقوق‌بگیران و بازنشستگان مخالف بود، اما برای اینکه بودجه معطل نشود و به مجلس بازنگردد، با توجه به مذاکراتی که با مسئولان دولت، از جمله سازمان برنامه و وزارت اقتصاد انجام شد، مقرر شد در صورت افزایش تورم در سال جاری، حقوق‌ها در شش‌ماهه دوم متناسب با افزایش تورم افزایش پیدا کند. وی افزود: حتی برخی از همکاران نظرشان این بود که این اتفاق هر چهار ماه یک‌بار رخ دهد و در طول سال، علاوه بر افزایش ابتدای سال، هر چهار ماه یک‌بار هم بر اساس افزایش تورم کشور، حقوق‌ها افزایش پیدا کند تا حقوق‌بگیران، چه در بخش کارگری و چه در بخش کارمندی، اعم از شاغلان و بازنشستگان، بتوانند زندگی خود را با تورم موجود کشور که متأسفانه پیش‌بینی می‌شد افزایش پیدا کند، تطبیق دهند. در واقع، هدف از این پیشنهاد آن بود که فاصله میان افزایش حقوق و رشد هزینه‌های زندگی کاهش پیدا کند و قدرت خرید خانوارها در طول سال حفظ شود؛ چراکه افزایش یک‌باره حقوق در ابتدای سال، با توجه به روند صعودی قیمت‌ها، نمی‌تواند پاسخگوی نیازهای معیشتی حقوق‌بگیران در ماه‌های بعد باشد و ضروری است این موضوع به‌صورت مستمر مورد توجه قرار گیرد.

آگهی نوبتی سه‌ماهه دوم سال ۱۴۰۵
نظر به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و به استناد ماده ۵۹ آیین‌نامه آن، اشخاصی که در سه‌ماهه دوم سال ۱۴۰۵ درخواست ثبت نموده‌اند، به شرح زیر آگهی می‌شود:
۱. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴ / ۱۴۷۲ متر مربع پلاک ۴۳۲ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۲. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷ / ۵۰۷۲ متر مربع پلاک ۴۳۳ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۳. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲ / ۳۰۷۵ متر مربع پلاک ۴۳۴ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۴. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۵ / ۱۸۸۲۲ متر مربع پلاک ۴۳۵ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۵. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴ / ۱۲۰۹۱ متر مربع پلاک ۴۳۶ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۶. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰ / ۲۲۶۷۸ متر مربع پلاک ۴۳۷ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۷. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲ / ۴۱۵۰ متر مربع پلاک ۴۳۸ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
۸. شششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶ / ۱۰۰۵۷ متر مربع پلاک ۴۳۹ فرعی از ۲۶ اصلی بنام خانم تمام‌طلا هاشمی فرزند عباس واقع در بدره، اراضی مزروعی آبچشمه
لذا مطابق ماده ۱۶ قانون ثبت، هر کس نسبت به ملک مورد آگهی واخواهی دارد، باید اعتراض خود را از تاریخ درج اولین آگهی به مدت ۹۰ روز به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید. چنانچه متقاضی و دیگری اقامه دعوی داشته باشد، مدعی می‌تواند در مدت مذکور گواهی لازم مشعر بر جریان دعوی از دادگاه اخذ نماید؛ در غیر این صورت حق وی ساقط خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲ / ۰۸ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۱ / ۰۹ / ۱۴۰۵
محسن زارعی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک دره‌شهر کد ای.۷