

اخبار

افزایش کالابرگ وارد مرحله  
تصمیم‌گیری نهایی شد

تصویب کلیات طرح افزایش اعتبار کالابرگ توسط رئیس‌جمهور و صحبت‌های وزیر اقتصاد درباره افزایش این رقم حکایت از آن دارد که احتمالا کالابرگ گروه‌های کم‌برخوردار در مهرماه بیشتر از ماه‌های قبل خواهد بود؛ البته رقم و مشمولان این افزایش هنوز مشخص نیست.

کلیات طرح افزایش اعتبار کالابرگ در جلسه‌ای با حضور رئیس‌جمهوری تصویب شد؛ تصمیمی که قرار است قدرت خرید خانوارهای کم‌برخوردار را تقویت کند، اما همچنان دو پرسش اصلی درباره آن بدون پاسخ نهایی باقی مانده است: اعتبار کالابرگ چقدر افزایش می‌یابد و این افزایش شامل کدام خانوارها خواهد شد؛ دولت حالا سازمان برنامه و بودجه را مأمور کرده است با بررسی وضعیت اقتصادی و درآمدی خانوارها، گزارش نهایی جامعه مشمولان را برای تصمیم‌گیری به دولت ارائه کند.

در جلسه بررسی راهکارهای تأمین منابع پایدار برای افزایش اعتبار کالابرگ که امروز با حضور مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهوری، اعضای تیم اقتصادی دولت و نمایندگان دستگاه‌های مرتبط برگزار شد، کلیات طرح افزایش اعتبار کالابرگ و چارچوب جامعه هدف آن به تصویب رسید.

در این جلسه، راهکارهای مختلف برای تأمین منابع مالی طرح مورد بررسی قرار گرفت و ظرفیت منابعی همچون مطالبات دولت از بخش گاز صنایع، صرفه‌جویی در مصرف سوخت، بازتنظیم یارانه‌های حمایتی دهک‌های پردرآمد و مطالبات خارجی دولت ارزیابی شد.



طبق ماده دو مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، انجام معامله ارزی در کشور، جز در مواردی که حداقل یکی از طرفین صرافی مجاز، بانک یا مؤسسه مالی و اعتباری دارای مجوز باشد، می‌تواند مشمول عنوان قاچاق ارز شود

اجارهبها مقرر کرده‌است که در قراردادهای اجاره، مدت، مبلغ اجاره و مبلغ قرض‌الحسنه تصریح و قرارداد در سامانه‌های مربوط ثبت شود. بنابراین توافق خارج از قرارداد رسمی، ریسک حقوقی بیشتری برای هر دو طرف ایجاد می‌کند. بررسی‌های میدانی و گفت‌وگو با چند مشاور املاک در مناطق شمالی تهران، از رواج دریافت اجاره به دلار، یورو و حتی رمزارز میان برخی مالکان حکایت دارد. یکی از مشاوران املاک منطقه نیاوران می‌گوید: «برخی مالکان از مستاجر درخواست پرداخت اجاره به صورت دلاری می‌کنند. مبلغ آن بسته به امکانات و شرایط واحد متفاوت است، اما حتی همکاران ما در محله‌های مختلف هم از این موضوع خبر می‌دهند. این توافقی میان مالک و مستاجر است. بسیاری از دفاتر حاضر به انجام چنین قراردادی نیستند چون آن را غیرقانونی می‌دانند، اما در برخی پنگاه‌ها قرارداد نوشته می‌شود.»

البته این موضوع هنوز به شکل گسترده در پلتفرم‌های ملکی دیده نمی‌شود، اما بررسی نشان می‌دهد تعداد این فایل‌ها نیز آفت‌در کم نیست که بتوان از کنار آن به‌سادگی گذشت. از نظر حقوقی وضعیت معاملات ملکی با دلار یا هر گونه معاملاتی که با ارز رسمی کشور انجام نشود، محل اشکال است. داوود بیگی‌نژاد، نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران خرداد سال گذشته درباره آگهی‌های خرید، فروش و اجاره مسکن با دلار و سایر ارزها هشدار داده و گفته بود که چنین قراردادهایی قابلیت رسیدگی در مراجع قضایی را ندارند. همچنین طبق ماده دو مکرر قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، انجام معامله ارزی در کشور، جز در مواردی که حداقل یکی از طرفین صرافی مجاز، بانک یا مؤسسه مالی و اعتباری دارای مجوز باشد، می‌تواند مشمول عنوان قاچاق ارز شود. از سوی دیگر، قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و

اجاره دلاری خانه که تا پیش از این بیشتر در مذاکرات خصوصی میان مالکان و مستاجران دیده می‌شد، حالا به آگهی‌های ملکی هم راه پیدا کرده است. بررسی‌ها از رواج این شیوه در بخش‌هایی از بازار مسکن تهران و چالش‌های حقوقی آن حکایت دارد. طی هفته‌های اخیر تصاویر آگهی‌های اجاره دلاری خانه در فضای مجازی توجه کاربران را به خود جلب کرده است. اتفاقی که اگرچه تازه به نظر می‌رسد، اما سال‌هاست در بخش‌هایی از بازار مسکن اما به صورت توافقات نهانی وجود دارد. با این حال این دست از معاملات به آگهی‌های علنی راه یافته‌اند.

طی سال‌های اخیر و همزمان با کاهش ارزش پول ملی، برخی مالکان ترجیح داده‌اند واحدهای خود را به جای اجاره ریالی، با دلار یا سایر ارزها اجاره دهند؛ پدیده‌ای که بیشتر در مناطق شمالی تهران و میان واحدهای لوکس و گران‌قیمت دیده می‌شود. نکته قابل توجه اما ورود این فایل‌ها به آگهی‌های ملکی در سایت‌ها و پلتفرم‌هاست. در گذشته، چنین شرطی بیشتر در زمان مراجعه حضوری و هنگام عقد قرارداد به مستاجر اعلام می‌شد، اما حالا عباراتی مانند «اجاره دلاری» «اجاره به دلار» «مستاجر خارجی» یا «اجاره به خارجی» نیز در برخی آگهی‌ها دیده می‌شود.

آگهی مفقودی اسناد خودرو بدین‌وسیله اعلام می‌گردد برگ سبز و برگ سفید کمپانی خودرو متعلق به آقای حمزه آقاخانی مسعود فرزند علی، به شماره ملی ۰۴۴۰۱۳۲۳۳۹، صادره از تهران، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. مشخصات خودرو، شماره موتور، ۱۴۱۸۸۰۴۶۶۷۵، شماره شاسی، NAAP۰۳ed6aj082592، نام صاحب سند، آقاخانی مسعودمفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. ۹۵ مدارک را به صاحب آن تحویل نماید

کارت هوشمند سوخت و سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه، سواری شخصی، نام وسیله نقلیه، ۲۰۶۰ تیپ دو، رنگ خودرو، سفید، مدل وسیله نقلیه، ۱۳۸۸، شماره پلاک، ۴۹۰ ص ۲۸۸ ایران ۷۷، شماره شاسی، Naap03ed6aj082592، شماره موتور، ۱۴۱۸۸۰۴۶۶۷۵، نام صاحب سند، حمزه آقاخانی مسعودمفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. ۹۵

اصل برگ سبز خودرو پژو پارس XU7 مدل 1393 به رنگ مشکی متالیک به شماره انتظامی 11-547-18 شماره موتور 124K0367946 و شماره شاسی NAAN01CA1EH108389 به نام احمد پهلوان مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. 96

اینجناب وریا صداقت مالک خودرو دیکتیتی به شماره موتور NAGD1AA48L1000029 و شماره شاسی SFG15T18721279 به سند برگ کمپانی را گم شده اعلام میدارم و آگهی مربوطه رو جهت استعلام و درخواست صدور مجدد به حضور ثبت میکنم 97

سند کمپانی مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری-هاج یک، نام وسیله نقلیه: دیکتیتی، رنگ خودرو: سفید، مدل وسیله نقلیه: ۱۳۹۹، شماره پلاک: ۳۷ ص ۸۷۵، شماره شاسی: SFG15T18721279، نام صاحب سند: وریا صداقت مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. 97

کارت مربوط بهنوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: پراید جی تی ایکس ای، رنگ خودرو: سفید روغنی، مدل وسیله نقلیه: 1385، شماره پلاک: 20 ایران 879 ل 58، شماره شاسی: S1412285965056، شماره موتور: 1728265، نام صاحب سند: مهدی زرین تراز مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. 98

برگ سبز و کارت خودرو بی ام و 528 مدل 2015 به شماره موتور WBAS5A5100FD796942 شماره شاسی N20B20AA4100805 به شماره پلاک 721 ب 81 ایران 40 به مالکیت امین رضا حدادپور بدر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. 99

کارت هوشمند سوخت و کارت موتورسیکلت و پلاک موتورسیکلت و سند کمپانی و برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه: موتور، نام وسیله نقلیه: رهرو، رنگ موتورسیکلت: سبز سدری، مدل موتورسیکلت: 1394، شماره پلاک: 129، ایران139۹، 21468 شماره موتور، 01246bbj420630، شماره تته: 125G946365۵\*\*\*NBJ، نام مالک: علی کوهی فرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. 01

برگ سبز خودرو شاهین رنگ سفید مدل 1400 شماره پلاک 79 ایران89J5633 شماره شاسی NAS111100M1012243 شماره موتور M15TC/2009295 سند به نام نسرین قدیمیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. 02

کارت خودرو، سند کمپانی و برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶ رنگ سفید مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک 371 ی 85 - ایران ۵۵ شماره شاسی NAAP23FG0CJ170989 و شماره موتور 00522 15290005022 به نام مجتوبه سادات ذوالفقاری با کد ملی 0051624230 در تاریخ ۱۹/06/1405 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. 88

پروانه وکالت پایه یک دادگستری اینجناب، محمدجواد یزدان‌خواه فرزند ابراهیم، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. 89

برگ سبز خودرو رانا به شماره پلاک:۱93ب7744ق54به نام فرهاد مریخی گم شده و از این تاریخ فاقد اعتبار میباشد 90

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: رانا، رنگ نقلیه: پیکان وانت، رنگ خودرو: سفید، مدل وسیله نقلیه: ۸۸، شماره پلاک: ۲۳ن۷۸/۱۲۸۲، نام صاحب سند: طاه‌ا حسینی لیوان لو مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. 90

کارت هوشمند سوخت و سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سند فروش و کارت خودرو و کارت هوشمند خودرو و کارت بیمه خودروو معاینه فنی خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه، وانت، نام وسیله نقلیه، پیکان وانت، رنگ خودرو، سفید، مدل وسیله نقلیه، ۸۸، شماره پلاک، ۲۳ن۷۸/۱۲۸۲، نام صاحب سند، طاه‌ا حسینی لیوان لو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. 91

سند کمپانی مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: MVM X33، رنگ خودرو: نوک مدادی، مدل وسیله نقلیه: ۱۴۰۰، شماره پلاک ۳۳، ایران۱۵۵۸۷۵، شماره شاسی: 1006937M0NATGBAYP، شماره موتور: 006078ANM20G4MVMD، نام صاحب سند: رویا حمیدی مفقود گردیده. 92

سند کمپانی مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: MVM X33، رنگ خودرو: نوک مدادی، مدل وسیله نقلیه: 1400، شماره پلاک ۳۳، ایران۱۵۵۸۷۵، شماره شاسی: 1006937M0NATGBAYP، شماره موتور: 006078ANM20G4MVMD، نام صاحب سند: رویا حمیدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. 92

سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سند فروش مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: رانتیا، رنگ خودرو: سفید، مدل وسیله نقلیه: 88، شماره پلاک: 40 ایران 824 ص 91، شماره شاسی: s1512288176963، شماره موتور: 68337، نام صاحب سند: آرزو غلامی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. 93

برگ سبز خودرو متعلق به خانم خدیجه پرتو مربوط به خودروی کوپیک مدل 1399 به شماره پلاک 843 ی71 ایران 63 و شماره شاسی NS4841100L1051863 مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد. 94

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: کوپیک، رنگ خودرو: مشکی قرمز، مدل وسیله نقلیه: 1399، شماره شاسی: NAS841100L1051863، شماره موتور: 15/8919741، نام صاحب سند: خدیجه پرتو مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد. 94

کارت هوشمند خودروی مربوط به نوع وسیله نقلیه: کامیونت، نام وسیله نقلیه: نیسان آکستند، رنگ خودرو: خاکستری، مدل وسیله نقلیه: کامیونت، شماره پلاک: ایران ۸۳ / ۴۳۵ ج ۷۷، شماره موتور: NAZEXI104B80839392، نام صاحب سند: حسین سلیمانی شیری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کد 81

کارت خودرو اریزو ۵ توربو مدل ۱۴۰۱ و کارت سوخت و معاینه فنی وسیله نقلیه مذکور متعلق به اینجناب سجاد پورصباغ رکن آبادی به کد ملی ۰۸۱۰۶۷۳۲۱ به شماره تماس ۰۹۱۲۴۷۸۰۰۶۳ به کد پستی ۱۴۱۶۴۴۵۹۱ سرتقت گردیده است

کارت هوشمند سوخت و کارت هوشمند خودرو و معاینه فنی خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: اریزو ۵، رنگ خودرو: مشکی، مدل وسیله نقلیه: ۱۴۰۱، شماره پلاک ۲۹س۳۵، ایران۸۸، شماره شاسی: Natfcanr3n1010724، شماره موتور: Mvme4t15bakn019170، نام صاحب سند: سجاد پورصباغ رکن آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کد 82

همه مدارک خودروی سواری سوناتا LS مدل 2013 اینجناب به رنگ مشکی به شماره پلاک 99 - 518 د 44، شماره شاسی kmhe341jbga222745 و شماره موتور g4kefa779599 مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا دارم با همراه اینجناب به شماره 09129345921 تماس بگیرد و مزدگانی دریافت کند. کد 83

«کارت هوشمند خودرو فرشته کربسی با کد ملی 0061473571 و شماره شناسنامه 11919 فرزند عبدالله، خودرو ب ام و خاکستری متالیک مدل 2008 شماره پلاک 86ب843 ایران 22 با شماره شاسی WBAWK51008W96004 و شماره موتور A459H898 به نام فرشته کربسی در تاریخ 10/06/1405 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.» کد84

سند کمپانی مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: سانبا، رنگ خودرو: سفید روغنی، مدل وسیله نقلیه: 1403، شماره پلاک: 32و764، ایران68، شماره شاسی: NAS851100R5764750، شماره موتور: M155337701، نام صاحب سند: احمد ولی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.» کد85

برگ سبز مالکیت یک دستگاه موتور سیکلت پالس 200 به شماره پلاک 135/36138 مفقود گردیده کد6۴

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه: موتور سیکلت انژکتوری، نام وسیله نقلیه: پالس 200، رنگ موتورسیکلت: مشکی، مدل موتورسیکلت: 1396، شماره پلاک: 135/36138، شماره موتور: 56970 JLZCGE5، شماره تته: 1090 N5PACAJHTHAF1، نام مالک: مصطفی محمدی فرزانه مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.» کد۸۶

مدرك فارغ التحصيلی کارشناسی اینجناب فاطمه شاکر به کد ملی 2282711092 فرزند محمدجواد به تاریخ تولد 1377/11/21 ورودی سال 1397 دانشگاه موسسه آموزش عالی زند شیراز رشته زیست شناسی مولکولی مفقود گردیده است. کد 87

«کارت هوشمند خودرو فاطمه پارسا با کد ملی ۰۴۱۳۲۳۲۶۵۲۷ و شماره شناسنامه ۱۳۷۲ فرزند مرتضی، خودرو پراید وانت سفید مدل ۱۴۰۲ شماره پلاک ۹۴ن۹۳ ایران ۴۱ با شماره شاسی NAS451100P4953266 و شماره موتور M13/6636312 به نام فاطمه پارسا در تاریخ ۰۴/۰۶/۱۴۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.» کد72

بدینوسیله اعلام می‌گردد برگ سبز خودرو پژو پارس مدل 1389 به شماره پلاک 68ن 468 ایران 36 به نام مریم خیلیی شلگرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کد73

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: پژو، رنگ خودرو: سفید روغنی، مدل وسیله نقلیه: 1389، شماره پلاک: 68ن 468 ایران 36، شماره شاسی: NAAN21CA2AN788858، شماره موتور: 12489127199، نام صاحب سند: مریم خیلیی شلگرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است. کد73

کارت دانشجویی متعلق به خانم ربیحانه کامرانفر، دانشجوی دانشگاه دولتی بجنورد، به شماره دانشجویی 9913114250 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کد75

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه: سواری، نام وسیله نقلیه: جک 4، رنگ خودرو: سفید روغنی، مدل وسیله نقلیه: ۱۴۰۱، شماره پلاک: ۱۹۰ ص ۹۷ ایران ۳۶، شماره شاسی: NAKNF7527NB116315، شماره موتور: HFC4GB23DP0000655، نام صاحب سند: سعید جهان دوست کواکی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کد76

سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سند فروش و سایر مدارک مربوط به نوع وسیله نقلیه: سانپا، نام وسیله نقلیه: پراید، رنگ خودرو: مشکی نوک‌مدادی، مدل وسیله نقلیه: ۱۳۸۷، شماره پلاک: ۶۴ص۱۶۷، ایران۳۸، شماره شاسی: S1412287586367، شماره موتور: 2747632، نام صاحب سند: مرتضی شاهیختی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کد77

کارت شناسایی کامیونت فوتون از تاریخ 1/10/1404 به مشخصات مندرج سرقت شده و فاقد اعتبار میباشد. پلاک 26ع366 ایران66 شماره شاسی nadv9je638e070642 کد78

کارت مربوط به نوع وسیله نقلیه: کامیونت، نام وسیله نقلیه: فوتون، رنگ خودرو: سفید، مدل وسیله نقلیه: 1387، شماره پلاک: 26ع366 ایران66، شماره شاسی: nadv9je638e070642، شماره موتور: hc554273pa15، نام صاحب سند: میثم هاشم ساریان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کد78

کارت خودرو کوپیک اتومات رنگ سفید مدل ۱400 به شماره پلاک 50 ایران299 ع62 شماره شاسی NAS841200M3378980 و شماره موتور M15/9372651 به نام میترا کاهل حسین آبادی با کد ملی ۰۰10632395 در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. کد79

سند مالکیت یک دستگاه خودروی سواری پراید ۱۳۱ مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک ایران ۲۹ - ۷۹۸ - ایران ۳۴، متعلق به زهرا پشیم‌فروش فرزند خلیل، به شماره شاسی AS11100J1088780 و شماره موتور M136070560 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. مراتب جهت اطلاع عموم اعلام می‌گردد