نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور تأکید کرد؛

توسعه دریامحور و اثرات تحول‌آفرینی آن تا اعماق کویر

علی عبدالعلی‌زاده در نشست هماهنگی برگزاری نمایشگاه توسعه دریامحور و مکران، با اشاره به اهمیت برگزاری این رویداد اظهار داشت: نمایشگاه‌های تخصصی امروز جایگاه خود را در سراسر کشور پیدا کرده‌اند، اما نمایشگاه توسعه دریامحور اقدامی مقطعی و یک‌بارمصرف نیست، بلکه نقطه آغازی برای سیاست‌گذاری‌های بلندمدت و استمرار این حرکت در سال‌های آینده است.

نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور با تأکید بر اینکه اقتصاد دریامحور محدود به مناطق ساحلی نخواهد بود، گفت: توسعه دریاپایه محرک اصلی اقتصاد کشور است و اثرات تحول‌آفرین آن تا اعماق کویر و زیست تمام مردم ایران امتداد خواهد داشت.

وی گفت: نباید به برنامه‌های توسعه دریامحور نگاه کوتاه‌مدت داشت. هر دوره از این نمایشگاه باید پیام و دستاورد نوینی در حوزه‌های نوآوری صنعتی، تجارت، اقتصاد دریا و لجستیک برای جامعه و فعالان اقتصادی به همراه داشته باشد و نشان دهد که این رویکرد چگونه معیشت ساحل‌نشینان و کل کشور را متحول می‌سازد. نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور با اشاره به موقعیت ژئواستراتژیک سواحل جنوب کشور تصریح کرد: منطقه بکر مکران با وجود اینکه در حال حاضر حدود ۶ درصد مساحت کشور و ۱.۵ میلیون نفر جمعیت را در بر می‌گیرد، این ظرفیت را دارد که در افق بلندمدت میزبان ۲۵ تا ۳۰ میلیون نفر جمعیت باشد و سرریز جمعیت جوان و کارآمد دهه‌های آتی کشور را در خود جای دهد.

وی افزود: شرط بنیادین حضور و فعالیت در منطقه مکران، کارایی، مهارت و تخصص بالا است. مکران جایگاه استقرار تکنسین‌ها، کارگران ماهر، استادکاران و متخصصانی است که می‌توانند چرخه اشتغال و اقتصاد کشور را به گردش درآورند و الگوی نوین توسعه ایران را پایه‌ریزی کنند.

عبدالعلی‌زاده با یادآوری پیشینه درخشان دریانوردی کشور خاطرنشان کرد: ایران دارای تمدن دریایی چندهزارساله است؛ نقشی که ایرانیان در ساخت کانال سوئز در دوران هخامنشی ایفا کردند و آثار مهرهای ۴ هزار ساله‌ای که امروز در موزه‌ها نگهداری می‌شود، سند اصالت و اقتدار تمدن دریایی ماست که باید در نمادها و دیپلماسی دریایی امروز کشور نیز تبلور یابد. وی در ادامه به نقش سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) در ساماندهی صنعت دریا اشاره کرد و گفت: با همکاری‌های بین‌دستگاهی، ساماندهی صنایع دریایی با جدیت دنبال می‌شود تا بتوان ضمن بهره‌گیری از فضای ثبات و دیپلماسی، خسارت‌ها و کمبودهای گذشته در اسکله‌ها، بنادر و ناوگان را جبران کرد و فناوری‌های روز و بازارهای صادراتی جدید را برای محصولات صنایع دریایی کشور به دست آورد. نماینده رئیس‌جمهور متذکر شد: توسعه دریامحور همواره رتبه نخست را در جذب سرمایه‌گذاری‌های خارجی خواهد داشت؛ چراکه دریاها و آب‌های آزاد بین‌المللی گذرگاه و هدایت‌کننده ثروت جهانی هستند و بنادر ما در جنوب می‌توانند میزبان کشتی‌های اقیانوس‌پیمای پهن‌پیکر ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار تنی و حتی بالای ۴۵۰ هزار تن باشند.

عبدالعلی‌زاده در بخش دیگری از سخنان خود به مختصات توسعه در سواحل شمالی کشور پرداخت و بیان کرد: ظرفیت دریای خزر متفاوت از سواحل آزاد جنوب است؛ در خزر با تردد شناورهای ۵ تا ۱۰ هزار تنی مواجهیم و عمده تمرکز ما بر گردشگری دریایی، توریسم سلامت و تبادلات فرهنگی متمرکز است.

وی با اشاره به چالش پسروی آب دریای خزر یادآور شد: پیش‌بینی‌ها حاکی از احتمال تداوم پسروی آب تا سال ۲۰۳۵ است که هرچند پدیده‌ای نگران‌کننده به شمار می‌رود، اما فرصتی را فراهم می‌کند تا در نحوه مدیریت سواحل تجدیدنظر اساسی صورت گیرد. نماینده رئیس‌جمهور تأکید کرد: اشتباه تاریخی گذشته این بود که برنامه جامعی برای مدیریت و آبادانی سواحل شمال وجود نداشت و در نتیجه، نوار ساحلی و پلاک یک دریا به تصرف بخش خصوصی و منافع شخصی درآمد، به گونه‌ای که امروز مردم هنگام عبور از جاده‌های ساحلی حتی چشم‌انداز دریا را نمی‌بینند. وی افزود: در اراضی ساحلی نباید اجازه ساخت‌وسازهای اختصاصی داده شود، بلکه تمام زیرساخت‌های جدید باید صرفاً در خدمت کاربری‌های گردشگری، رفاهی و استفاده عموم مردم قرار گیرد و ساحل به عنوان سرمایه‌ای ملی حفظ شود. وی با تأکید بر اینکه ایران از طریق دریای خزر با روسیه، جمهوری آذربایجان، قرقیزستان، ترکمنستان و قزاقستان همسایه است، گفت اکنون در قزاقستان شهرک‌های کوچکی وجود دارند که هنوز به زبان فارسی دری سخن می‌گویند و خود را ایرانی می‌دانند؛ فرهنگ، اشعار و ادبیات فارسی در این حوزه نفوذ عمیقی دارد. عبدالعلی‌زاده با بیان اینکه ایران هیچ ادعایی نسبت به استقلال و حاکمیت این کشورها ندارد، اظهار داشت: با احترام به استقلال همه این کشورها، امکان برقراری زمینه‌های برادری و همکاری برای ما بیش از هر جای دیگری در حاشیه دریای خزر وجود دارد، اما گاهی با بهانه‌های امنیتی یا اختلافات متعارف مرزی خودمان را از این ظرفیت فرهنگی عظیم و رژیم حقوقی مشترک محروم می‌کنیم. وی یادآور شد: در گذشته از منابع مشترک بهره‌برداری مساوی و حقوق یکسان بر همه طرفین حاکم بود و نباید خودمان را از این میراث غنی فرهنگی و اقتصادی محروم سازیم؛ بلکه باید در سال‌های آینده در این عرصه‌ها حضور پررنگ‌تری داشته باشیم. نماینده رئیس‌جمهور در هماهنگی اجرای سیاست‌های کلی توسعه دریامحور با اشاره به اینکه در جنوب نیز بیش از ۱۴۰۰ سال پیوستگی فرهنگ اسلامی و تاریخ مشترک با همسایگان داریم، گفت: یک کشور ۹۰ میلیون نفری باید سهم و نقش خود را در اقتصاد منطقه به‌طور قابل توجهی ارتقا دهد و این امر با رشد اقتصادی و تعامل سازنده محقق می‌شود نه با دشمنی و اختلاف.

وی در ارزیابی توانمندی ملی افزود: هیچ‌گاه نباید قدرت یک کشور را صرفاً بر اساس وسعت مساحت و دارایی‌های خام سنجید؛ بلکه معیار اصلی، تعامل سازنده با جهان، ظرفیت‌های ارتباطی و اقتصاد پویاست. نمونه آن جزیره تایوان است که با وجود کوچکی، با برقراری روابط گسترده اقتصادی و تعامل سازنده با اکثریت جهان به قدرت اقتصادی چشمگیری دست یافته و این توانایی، خود تضمینی در برابر هرگونه تهدید است. عبدالعلی‌زاده با اشاره به تجربه دفاع مقدس اخیر و ایستادگی ۲۰۰ روزه در برابر فشارهای جهانی خاطرنشان کرد: انسجام ملی، همت رزمندگان و برنامه‌ریزی‌های گذشته، رمز اقتدار ماست و این ظرفیت باید با تعامل سازنده با دنیا تداوم یابد. وی در پایان با اشاره به نقش نمایشگاه سالانه توسعه دریامحور تأکید کرد: این نمایشگاه باید به عنوان یک رویداد «برنامه‌محور» و دائمی، هر سال تابلویی روشن از مسیر پیشرفت ایران ترسیم کند و نشان دهد که ایران در حال تبدیل شدن به یکی از کشورهای قدرتمند صنعتی منطقه و همکار تمام کشورهای همسایه و کشورهای ساحل اقیانوس هند از طریق دریای عمان است.

توسعه دریاپایه محرک اصلی اقتصاد کشور است و اثرات تحول‌آفرین آن تا اعماق کویر و زیست تمام مردم ایران امتداد خواهد داشت.

◆ اخبار

کارشناس حوزه انرژی:

بسته‌ماندن هرمز بازار نفت را بی‌ثبات می‌کند

محمود خاقانی، کارشناس حوزه انرژی با اشاره به تداوم اختلال در مسیرهای مواصلاتی نفتکش‌ها گفت: عربستان با همکاری سنتکام در حال ایجاد اختلال در باب‌المندب هستند تا اهدافی را که انصارالله در راستای امنیت منطقه دنبال می‌کند، تحت‌الشعاع قرار دهند و این‌گونه وانمود کنند که ایران خطوط لوله را هدف قرار داده است

محمود خاقانی درباره اوضاع عرضه و تقاضای نفت باتوجه به تداوم اختلال در مسیرهای مواصلاتی و تردد نفتکشها اظهار داشت: ابتدا اینکه نباید تصور کنیم که اگر تنگه هرمز برای مدتی بسته بماند، اوضاع نفت و بازار انرژی به همین شکلِ فعلی باقی خواهد ماند. مسئله این است که در فضای جنگی فعلی، برخی کشورها و همسو با آن‌ها در داخل، برخی سیاستمداران، تراستی‌ها، مافیا و کاسبان جنگ و تحریم، از شرایط سو ءاستفاده کرده و منافع خود را پیش می‌برند. جنگ برای این دسته از افراد، بهترین بهانه است تا قیمت اقلام ضروری مثل دارو و مواد غذایی را به‌طور کاذب بالا ببرند.

وی با اشاره به تلاش امریکا برای اینکه وانمود کند که ایران به دنبال ایجاد اختلال در مسیرهای صادراتی است، گفت: واقعیت چیز دیگری است. عربستان با همکاری سنتکام در حال ایجاد اختلال در باب‌المندب هستند تا اهدافی را که انصارالله در راستای امنیت منطقه دنبال می‌کند، تحت‌الشعاع قرار دهند و این‌گونه وانمود کنند که ایران خطوط لوله را هدف قرار داده است. اما بازار نفت واکنش منطقی و منفی نشان داد؛ شاهد بودیم که قیمت نفت خام آمریکا ۲.۳۷ درصد افت کرد و به ۱۰۰ دلار رسید، برنت نیز ۲.۸۱ درصد کاهش داشت و روی ۱۰۴ دلار و ۶۰ سنت ایستاد. این یک سیگنال روشن به بازار بود که کشورهای منطقه به دنبال ایجاد بحران در مسیرهای مواصلاتی نفت‌نیستند.

این کارشناس حوزه انرژی در ادامه با اشاره به مواضع اخیر رئیس‌جمهور در زمینه نحوه مدیریت تنگه هرمز، تصریح کرد: اظهارات اخیر رییس جمهور در شانگهای و بریکس اطمینان‌بخشی خوبی برای بازار نفت داشت. با این حال، متأسفانه زمانی که آمریکا و اسرائیل به دنبال توجیه اقدامات خود در جنگ هستند، برخی در داخل با مطرح کردن بحث‌های هسته‌ای، آب به آسیاب دشمن می‌ریزند. این مواضع اگرچه با هدف بالابردن قیمت اتخاذ می‌شود، اما واقعیت این است که حتی اگر نفت کمتری از منطقه صادر شود، در سایر نقاط جهان تا حدی امکان جبران آن وجود دارد.

واحد ۵ شرکت پتروشیمی مبین به مدار تولید بازگشت

شرکت پتروشیمی مبین در تازه‌ترین گزارش خود در سامانه کدال از پایان موفقیت‌آمیز عملیات تعمیر و بازسازی توربین گازی واحد ۵ این نیروگاه و اتصال مجدد آن به شبکه سراسری برق خبر داد.

بر اساس اطلاعیه منتشر شده در کدال توسط مدیرعامل شرکت مبین انرژی خلیج فارس، عملیات بازسازی بخش‌های آسیب‌دیده توربین گازی واحد ۵ که در پی حمله ۱۷/۰۱/۱۴۰۵ آسیب دیده بود، با تلاش شبانه‌روزی متخصصان این مجموعه به سرانجام رسید و این توربین در تاریخ ۲۲/۰۶/۱۴۰۵ با موفقیت با شبکه برق سنکرون و به مدار تولید بازگشت.

پیش از راه‌اندازی این توربین، سایر تجهیزات کلیدی از جمله توربین گازی واحد ۸، بویلر بازیافت حرارتی (HRSG)، سه دستگاه بویلر کمکی با ظرفیت ۷۵ تن بخار در ساعت و یک دستگاه بویلر کمکی با ظرفیت ۳۵۰ تن بخار در ساعت نیز به مدار تولید بازگشته بودند که این اقدام، گام مهم دیگری در راستای بازیابی تدریجی ظرفیت تولید برق این شرکت محسوب می‌شود.

مدیرعامل شرکت مبین انرژی خلیج فارس در بخش دیگری از این اطلاعیه، ضمن تأکید بر تداوم عملیات بازسازی سایر تجهیزات آسیب‌دیده، تصریح کرده است که عملکرد تولید و فروش ناشی از بازگشت توربین مذکور به مدار تولید، در گزارش‌های فعالیت ماهانه شرکت منعکس خواهد شد.

همچنین، مخارج تعمیر و بازسازی و آثار مالی مربوط به توقف و شروع مجدد فعالیت، مطابق با استانداردهای حسابداری در صورت‌های مالی و یادداشت‌های توضیحی مربوطه لحاظ خواهد شد. این شرکت وعده داده است اطلاعات تکمیلی پیرامون آثار مالی با اهمیت این رویداد، به‌محض دستیابی به برآورد قابل اتکا، از طریق سامانه کدال به اطلاع سهامداران خواهد رسید.

گفتنی است، این بازگشتِ تولیدی در حالی صورت می‌گیرد که «مبین انرژی» به عنوان یکی از بازوهای حیاتی تأمین یوتیلیتی در صنعت پتروشیمی، تحت تأثیر آسیب‌های ناشی از حملات زیرساختی در ابتدای سال جاری قرار گرفته بود و با بازگشت توربین واحد ۵، ظرفیت عملیاتی این نیروگاه با شتاب بیشتری به شرایط عادی بازمی‌گردد.

در مسیر خلیج فارس به چین؛

هزینه اجاره نفتکش از ۸۰۰ هزار دلار در روز عبور کرد

میانگین درآمد نفتکش‌های غول‌پیکر از ابتدای سپتامبر بیش از ۴۰ درصد بیشتر رشد کرده است. اما گرانی کرایه نفتکش‌ها تنها به خاطر بحران هرمز نیست. فایننشال تایمز به تازگی اعلام کرد نیروی دریایی آمریکا به دلیل هزینه‌های سنگین پشتیبانی هوایی، از نفتکش‌های عبوری خواسته در زمان‌های بسیار محدودی حرکت کنند

بر این اساس، هزینه اجاره نفتکش در مسیر خلیج فارس به چین بالاترین بازده تاریخ خود را ثبت کرده و از ۸۰۰ هزار دلار در روز فراتر رفته است.

این در حالی است که با کاهش تردد از هرمز و رشد تقاضای آسیا برای منابع جایگزین، پیشنهادهای حمل نفت از خلیج مکزیک به آسیا هم به سطحی بی‌سابقه رسیده است. هزینه یک سفر از این مسیر از ۲۹ میلیون دلار فراتر رفته که معادل حدود ۱۵ دلار برای هر بشکه است.

یعنی از پولی که برای خرید هر بشکه نفت پرداخت می‌شود، ۱۵ دلار فقط صرف رساندن آن به مقصد می‌شود.

◆ اخبار

عضو کمیسیون انرژی مجلس:

اوپک همچنان از ستون‌های اصلی حکمرانی بازار نفت است

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: اوپک طی بیش از ۶ دهه فعالیت، از یک تشکل تولیدکننده صرف به یکی از مهم‌ترین بازیگران اثرگذار بر امنیت انرژی و ثبات بازار جهانی نفت بدل شده است.

رمضانعلی سنگدوینی ضمن اشاره به نقش سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) در بازارهای جهانی تصریح کرد: اوپک با هماهنگ‌سازی سیاست‌های نفتی کشورهای عضو و مدیریت مقدار عرضه، در مقاطع مختلف توانسته است از شوک‌های شدید قیمتی و بی‌ثباتی بازار جلوگیری کند. اهمیت این نقش زمانی بیشتر مشخص می‌شود که بدانیم نفت همچنان یکی از حامل‌های اصلی انرژی جهان است و هرگونه اختلال جدی در عرضه آن می‌تواند اقتصاد جهانی، تورم، حمل‌ونقل و حتی امنیت انرژی کشورها را تحت‌تأثیر قرار دهد. وی افزود: شکل‌گیری اوپک‌پلاس نیز نشان داد که کشورهای تولیدکننده نفت همچنان به سازوکارهای هماهنگ برای مدیریت بازار نیاز دارند. همکاری میان تولیدکنندگان بزرگ، اثرگذاری بیشتری برای تنظیم عرضه و ایجاد تعادل میان منافع تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان ایجاد کرده است. عضو کمیسیون انرژی مجلس تصریح کرد: اوپک با چالش‌هایی مانند توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، گذار انرژی، تغییر الگوی مصرف و فشارهای ژئوپلیتیک روبه‌روست. بنابراین، تداوم اثرگذاری این سازمان مستلزم انعطاف‌پذیری، انسجام اعضا و درک دقیق تحولات بازار جهانی است.

سنگدوینی تأکید کرد: اوپک پس از ۶۶ سال همچنان یکی از ستون‌های اصلی حکمرانی بازار جهانی نفت است و حذف یا تضعیف نقش آن می‌تواند به افزایش نوسان و نااطمینانی در بازار انرژی منجر شود. برای ایران نیز حضور فعال و اثرگذار در اوپک اهمیت راهبردی دارد، زیرا این سازمان افزون‌بر نقش اقتصادی، بستری مهم برای تقویت دیپلماسی انرژی و حفظ جایگاه ایران در معادلات نفتی جهان است.

مدیرعامل توانیر:

صنعت برق برای عبور مطمئن از زمستان آماده می‌شود

مدیرعامل شرکت توانیر با تأکید بر ضرورت آماده‌سازی شبکه برق برای فصل سرد سال، دستور آغاز و تسریع برنامه‌های تعمیرات خطوط و پست‌های انتقال و آمادگی شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع برای تأمین پایدار برق در زمستان را صادر کرد

محمد الهداد در نشست هماهنگی گذر از پیک زمستان که با حضور برخط مدیران‌عامل شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع نیروی برق استان‌های شمالی کشور برگزار شد، اظهار داشت: با توجه به شرایط تأمین سوخت نیروگاه‌های حرارتی در فصل سرد سال، لازم است همه ظرفیت‌های فنی و مدیریتی صنعت برق برای عبور مطمئن از زمستان به کار گرفته شود.

وی افزود: برنامه‌ریزی برای زمستان باید با نگاه پیشگیرانه انجام شود و شرکت‌های برق منطقه‌ای و توزیع، آمادگی شبکه و تجهیزات خود را برای شرایط پیش‌رو به طور مستمر پایش کنند.

مدیرعامل توانیر با تأکید بر ضرورت آغاز فوری برنامه تعمیرات خطوط و پست‌ها، گفت: برنامه تعمیرات شبکه انتقال باید با اولویت کریدورهای اصلی انتقال انرژی از جنوب به شمال کشور تدوین و اجرا شود تا این مسیرها در فصل سرد از آمادگی کامل برای انتقال و تبادل برق برخوردار باشند.

الهداد ادامه داد: برنامه‌های خروج خطوط و تجهیزات برای تعمیرات حتما با ستاد توانیر هماهنگ شود و کریدورهای اصلی انتقال انرژی در اولویت آماده‌سازی زمستانی قرار گیرند.

وی با اشاره به ضرورت پیش‌بینی شرایط تأمین سوخت نیروگاه‌ها در فصل سرد، بر برنامه‌ریزی دقیق برای مدیریت تولید و مصرف تأکید کرد و گفت: صنعت برق باید متناسب با شرایط پیش‌رو، همه تمهیدات لازم را برای حفظ پایداری شبکه و تأمین برق مشترکان پیش‌بینی کند.

مدیرعامل توانیر افزود: اقدامات مرتبط با مدیریت مصرف در این دوره اهمیت ویژه‌ای دارد و لازم است صنایع انرژی‌بر و مشترکان بزرگ برای اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف هماهنگ‌شوند.

الهداد با اشاره به حساسیت برخی صنایع دارای فرآیند تولید پیوسته، بر اطلاع‌رسانی و هماهنگی قبلی با این مشترکان تأکید کرد و گفت: برنامه مدیریت مصرف صنایع باید به گونه‌ای تنظیم شود که ضمن کمک به پایداری شبکه، از وارد شدن آسیب به فرآیند تولید و تجهیزات صنایع جلوگیری شود.

وی افزود: هماهنگی‌های لازم با صنایع بزرگ، به‌ویژه صنایعی که توقف طولانی‌مدت برق می‌تواند به خط تولید آنها آسیب وارد کند، باید پیش از آغاز دوره سرد سال انجام شود.

مدیرعامل توانیر همچنین با قدردانی از اقدامات ساتبا در توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر، بر تسریع پروژه‌های خورشیدی در نیمه شمالی کشور، به‌ویژه شمال شرق، تأکید کرد و گفت: هر اقدامی که بتواند به افزایش ظرفیت تولید برق در این مناطق و تقویت پایداری شبکه کمک کند، باید با جدیت دنبال شود.

الهداد با اشاره به اقدامات انجام شده در حوزه کاهش تلفات شبکه اظهار داشت: تلاش شرکت‌های توزیع در کاهش تلفات و مدیریت بار طی ماه‌های گذشته قابل تقدیر است و این روند باید در نیمه دوم سال نیز ادامه یابد.

وی افزود: کاهش تلفات، حذف بارهای غیرمجاز و غیرضروری و مدیریت مصارف قابل کنترل، از محورهای مهم برنامه آمادگی زمستانی شبکه برق است و شرکت‌های توزیع باید این موضوعات را با جدیت دنبال کنند.

مدیرعامل توانیر همچنین بر ضرورت آمادگی ساختمان‌ها و تأسیسات صنعت برق برای فصل سرد تأکید کرد و گفت: شرکت‌های صنعت برق باید خود در زمینه مدیریت مصرف الگو باشند و موضوعاتی مانند عایق‌بندی ساختمان‌ها، بهینه‌سازی سیستم‌های گرمایشی و استفاده از تجهیزات کم‌مصرف در پست‌ها و تأسیسات را در دستور کار قرار دهند.

الهداد خاطرنشان کرد: هدف اصلی مجموعه اقدامات زمستانی، افزایش آمادگی شبکه، کاهش ریسک‌های فنی و عملیاتی و فراهم کردن شرایط لازم برای تأمین پایدار برق مشترکان در فصل سرد سال است.

آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی
دراجرای ماده۳قانون وماده۱۳آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقدسندرسمی متقاضیانی که اسنادعادی یارسمی آنهادرهیأت مستقردراداره ثبت اسنادواملاک شهرستان سیروان موردرسیدگی وهیأت رأی به صحت بیع وتصرفات آنهاصادرنموده است جهت اطلاع عموم دردونوبت به فاصله۱۵روزبه شرح ذیل آگهی می گردد. ۱- خانم نشمیه سپهلی فرزندکریم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی بمساحت ۱۱۷۲/۳۲ مترمربع تحت پلاک شماره ۷۹۷۷ فرعی از ۲۱۳ اصلی واقع در روستای ۱۵ خرداد نحوه مالکیت برابر با اقرار نامه ورثه خانم طاوس اعظمی مالک سند اصلاحات ارضی به شماره ۲۲۰۹۸ از ۲۱۳ اصلی لذاچنانچه اشخاص ذینفع به آراءصادره اعتراض دارندمیتوانندظرف مدت دوماه ازتاریخ انتشارنوبت اول ودرروستاها پس ازالصاق درمحل،اعتراض خودرابه اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان سیروان تسلیم ورسید اخذنمایندمعترض بایدظرف یکماه ازتاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدوگواهی تقدیم دادخواست رابه اداره ثبت محل تحویل دهد.درصورتی که اعتراض درموعد قانونی واصل نگردد دویامعترض گواهی تقدیم دادخواست رابه دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سندبه نام متقاضیان راخواهد نمود.ضمناًصدور سندمالکیت مانع ازمراجعه متضرربه دادگاه نخواهد بود.%
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
وحیدفدوی یگانه - رئیس اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان سیروان کد ای.۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۹۵۹ مورخ ۱۴۰۴،۰۷،۱۲ هیات سوم متقاضی خانم محترم اسمعیلی اشکهرانی به به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۵۶۵۹۷۸۸۲۲۱ صادره فرزند علی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۰،۰۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۲۵ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی فاطمه پهلوانی طبق سیستم جامع املاک مورد ثبت صفحه ۴۳۹ دفتر ۴۰ خروجی
املاک و به موجب سند شماره ۲۷۴۶۰ مورخ ۵۳،۴،۳ دفتر ۳۶ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵،۰۶،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵،۰۶،۲۴
حسین زمانی علویجه- رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه آگهی:۲۲۶۱۵۸۵ کد ا.ص.۱