کارشناس اقتصادی تشریح کرد:

تورم و کم‌رنگ شدن تاثیر یارانه و کالابرگ در معیشت مردم

باوجود اجرای سیاست‌های حمایتی معیشتی از قبیل پرداخت یارانه و کالابرگ طی سال‌های اخیر، هنوز هم قدرت خرید مردم در سطح انتظار نیست و تاثیر این حمایت‌ها در معیشت مردم کم‌رنگ شده است که یک کارشناس اقتصادی، دلیل آن را عدم کنترل تورم دانسته و می‌گوید مؤثرترین سیاست‌های حمایتی هم اگر در کنار کنترل تورم و اجرای کارآمد قرار نگیرند، به مرور زمان اثر خود را از دست می‌دهند

یارانه، کالابرگ، کنترل قیمت و حمایت‌های معیشتی، سیاست‌هایی نیستند که فقط در اقتصاد ایران اجرا شوند. از اقتصادهای مبتنی بر بازار آزاد گرفته تا کشورهای دارای نظام‌های رفاهی گسترده، دولت‌ها در دوره‌های بحران برای کاهش فشار بر خانوارها از ابزارهای حمایتی استفاده می‌کنند.

با این حال، نتیجه این سیاست‌ها در همه کشورها یکسان نیست؛ برخی کشورها توانسته‌اند هم از اقشار آسیب‌پذیر حمایت کنند و هم ثبات اقتصادی را حفظ کنند، اما در برخی دیگر، ارزش حمایت‌ها به مرور زمان زیر فشار تورم کاهش یافته است.

هم‌زمان با ادامه مباحث درباره کارآمدی کالابرگ و یارانه، این پرسش مطرح است که آیا این سیاست‌ها محل اشکال است یا نحوه اجرا و بستر اقتصادی آن‌ها؟

در این زمینه مرتضی افقه – اقتصاددان – اظهار کرد: حمایت‌های معیشتی، برخلاف تصور رایج، مختص اقتصاد ایران نیست و در بسیاری از کشورهای جهان نیز در شرایط بحران اجرا می‌شود.

وی گفت: کلاً در شرایط خاص و بحران‌ها، کشورهایی با بازار آزاد هم در این مواقع وارد می‌شوند و شرایط را کنترل و مدیریت می‌کنند. کالابرگ، کنترل قیمت و ... سیاست‌هایی است که دولت‌های کل دنیا انجام می‌دهند تا از بحران گذر کنند.

افقه مسئله اصلی را دوام این حمایت‌ها دانست و گفت: مشکل این است که کالابرگ و یارانه مبلغشان ثابت می‌ماند ولی تورم ناشی از آزادسازی قیمت ارز با سرعت پیش می‌رود. ممکن است در سال اول این شکاف، با کالابرگ جبران شود، اما با این روندی که قیمت ارز و تورم پیش گرفته است، عملاً بعد از یک سال یا کمتر، قدرت خرید مردم کاهش می‌یابد.

به گفته این اقتصاددان، بحث یارانه نیز یک رانت است؛ یارانه و رانت به خودی خود بد نیست؛ یارانه هم یک نوع رانت است؛ سیاستی است برای کاهش نابرابری. اینکه رانت در ذهن مردم بد تلقی می‌شود به خاطر سو ءاستفاده‌های افراد از رانت‌هاست.

افقه طی مثالی توضیح داد: مثلاً طرحی وجود دارد که اگر سرمایه‌گذار برود در فلان شهر سرمایه‌گذاری کند، دولت تا ۱۰ سال از او مالیات نمی‌گیرد؛ این هم یک رانت است. خیلی وقت‌ها رانت ابزاری برای کاهش نابرابری است و دولت‌ها برای کاهش نابرابری رانت‌ها را مدیریت می‌کنند و طرح‌های تشویقی به این شکل می‌گذارند.

وی در عین حال معتقد است مشکل زمانی ایجاد می‌شود که رانت از هدف اصلی خود منحرف شود.

به گفته این کارشناس اقتصادی، وقتی سو ءاستفاده از رانت زیاد شود، رانت منحرف بشود، مشکل ایجاد می‌شود. دولت و کل حاکمیت متأسفانه به جای کنترل ۲۰۰ تا ۳۰۰ نفر سو ءاستفاده‌کننده از رانت، با افزایش قیمت‌ها، همه مردم را جریمه می‌کند.

این اقتصاددان در پاسخ به این که چرا تجربه کشورهایی مانند اسکاندیناوی با ایران متفاوت است، گفت: الگویشان خوب است و الگوی کلی هم یکسان است. اما چند تفاوت اساسی وجود دارد. اول اینکه منبع این یارانه‌ها باید درآمد ملی و تولید ملی باشد که ما در آن بخش مشکل داریم و تولید ملی به شدت آسیب دیده. دوم اینکه آنها نظام بروکراتیک پویا و کارآمدی دارند، اما ما متأسفانه در بخش‌های انتخاب و انتصاب، شایستگی مبنای کار نیست و اولویت‌های سیاسی و عقیدتی جایگزین آن شده و یک نظام بروکراسی پویا نداریم. به گفته او، کشورهایی مانند اسکاندیناوی علاوه بر پرداخت حمایت‌های اجتماعی، نظام مالیاتی کارآمد و بانک اطلاعاتی دقیقی برای شناسایی مشمولان دارند؛ موضوعی که باعث می‌شود منابع حمایتی هدفمندتر توزیع شود. به

باوجود اجرای سیاست‌های حمایتی معیشتی از قبیل پرداخت یارانه و کالابرگ طی سال‌های اخیر، هنوز هم قدرت خرید مردم در سطح انتظار نیست و تاثیر این حمایت‌ها در معیشت مردم کم‌رنگ شده است

گفته افقه، در کشورهای اسکاندیناوی، حمایت‌های دولتی برای کم‌درآمدها وجود دارد، اما از ثروتمندان مالیات کافی می‌گیرند و نظام بروکراتیک و نیروهای متخصصی دارند که اطلاعات کامل از درآمد مردم دارند و می‌دانند چه کسی واجد شرایط دریافت یارانه است. این اقتصاددان معتقد است مهم‌ترین نتیجه این مقایسه این است که مسئله اصلی، پرداخت یا عدم پرداخت یارانه نیست؛ بلکه کیفیت حکمرانی اقتصادی، شیوه شناسایی گروه‌های هدف، منابع تأمین مالی و توان دولت در مهار تورم است. در چنین شرایطی، حتی مؤثرترین سیاست‌های حمایتی نیز اگر در کنار کنترل تورم و اجرای کارآمد قرار نگیرند، به مرور زمان اثر خود را از دست خواهند داد.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس:

قاچاقچیان برنده اصلی ممنوعیت واردات لوازم خانگی هستند

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: ممنوعیت واردات برخی از اقلام لوازم خانگی صرفا باعث تقویت بازاری‌های زیر زمینی شده و مصرف کنندگان بیشتر از این‌گونه قوانین آسیب می‌بینند

مصطفی پوردهقان، عضو کمیسیون صنایع و معادن و نماینده مردم اردکان در مجلس شورای اسلامی، با اشاره به ضرورت بازنگری در واردات چند قلم از لوازم خانگی گفت: ممنوعیت واردات برخی از اقلام لوازم خانگی به نوعی تکرار سیاست‌های ناکارآمد گذشته است. آنچه که شاهد هستیم این موضوع دارای پیامدهای منفی اقتصادی بوده است. به نوعی می توان گفت قاچاقچیان برنده اصلی ممنوعیت واردات یخچال، فریزر، ماشین لباسشویی و اجاق گاز هستند.

وی در ادامه با تاکید بر اینکه اتخاذ این‌گونه تصمیمات باعث تقویت بازارهای زیرزمینی می‌شود اظهار کرد: متأسفانه بار دیگر سیاست‌های اشتباه قدیم تکرار شده و مصرف کنندگان بیشتر از این‌گونه قوانین آسیب می‌بینند؛ زیرا مردم کالای با کیفیت می‌خواهند اما مجبور هستند کالا را به قیمت چندین برابر تهیه کنند. عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ممنوعیت واردات چندقلم کالای لوازم خانگی را سیاست شکست خورده دانست و تصریح کرد: این سیاست اشتباه با واژه‌های زیبا و کادو پیچ مانند حمایت از اشتغال بومی و تولید داخلی همراه است درحالی که اصلا اثرگذار نیست و فقط به مردم ضرر می‌زند.

پوردهقان با بیان اینکه نتیجه مستقیم این رویکرد، افزایش قاچاق است افزود: در این بازی، عملاً قاچاق و قاچاقچیان برنده نهایی هستند. هم حجم عظیمی از کالاهای با کیفیت خارجی در حوزه لوازم خانگی از طریق قاچاق وارد کشور می‌شود که این امر نشان‌دهنده اشتباه بودن چنین سیاست‌هایی است. وی با تاکید بر اینکه پذیرش اصل رقابت مبنای اصلی تعادل در هر بازاری است بیان کرد: رقابت مهم‌ترین اصل در یک بازار سالم است؛ زیرا موجب کاهش قیمت‌ها و ارتقای کیفیت محصولات می‌شود. تولید کننده داخلی نباید به رانت‌های حاصل از ممنوعیت و انحصار متکی باشد، بلکه باید با تکیه بر توان، کیفیت، خلاقیت و ظرفیت خود در بازار حضور یافته و حرفی برای گفتن و توان رقابت داشته باشد. نماینده مردم اردکان در مجلس شورای اسلامی با آسیب‌شناسی فضای تصمیم‌گیری در کشور تصریح کرد: متأسفانه فضای فکری و تصمیم‌گیری در کشور به سمتی می‌رود که تصور می‌شود باید به سمت خودکفایی مطلق حرکت کنیم؛ در حالی که بستن درهای کشور و این باور که باید همه چیز را در داخل تولید کنیم، نگرشی بسیار اشتباه است.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۰۲۱۶ مـــورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی آبیـــک، کلاســـه۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۱۲۵۵ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید بابائی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۸۹۴ و کدملی ۰۰۵۲۳۵۲۲۷۷ صادره از تهران در ششدانگ یکقطعه باغ به مســـاحت ۱۰۰۰مترمربع از پـــلاک ۴اصلی واقع در بخش ۱۶قزوین حوزه ثبت ملک آبیک قریه صمغ آباد می باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریـــخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواســـت در مراجع قضایی نموده و گواهی آنـــرا به اداره ثبت تحویل دهد ودرصورتی کـــه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور ســـند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
علی مافی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک
شناسه آگهی: ۲۲۳۳۴۱۹ کد ق.ز.۱۱

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۸۲۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ششـــدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰مترمربع مفروز و مجزا شده از۲۴اصلی بخش ۱۴البرز-قزوین خریداری مع الواسطه از آقای ابراهیم مشایخ به استناد گزارش وارده به شماره ۱۱۰۴/۱۴۰۵/۱۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ کارشناسان هیات و گواهی عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای بند ت ماده یک قانون تعیین تکلیف تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای علی رضا افشـــار به شناســـنامه شماره ۷۱ کدملی ۵۰۹۹۹۶۳۸۹۷ صادره بوئین زهرا فرزند حق ویردی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۲۰۰۰مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک شماره ۲۴اصلی واقع در قزوین بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک شهرســـتان البرز-قزوین محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق درمحل به مدت دوماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت اســـناد واملاک تحویل دهد درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمـــومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور ســـند مالکیت می نماید و صدور ســـند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵
سیروس محمدبیگی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز
شناسه آگهی: ۲۲۴۰۱۳۹ کد ق.ز.۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کنگان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۲۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر حشـــمتی راد فرزند غلامحســـن بشماره شناسنامه ۴۰۶۹ و شماره ملی ۳۵۷۹۶۱۰۱۶۳ صادره از دیر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۲۵۲/۶۸ مترمربع مفروز و مجزی شده پلاک ۴۷۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکـــور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۵/۲۵
شناسه ۲۲۳۹۵۵۰ کد ب.و.۴

کارت بازرگانی به شماره ۱۰۱۰۲۴۱۳۳۵۴ و تاریخ انقضا۱۴۰۷/۰۱/۱۵ به نام شـــرکت روان ترانس آپادانا به شـــماره ثبت ۱۹۹۵۲۵ به مدیریت آقای وحید عبرتی به شماره ملی ۲۸۰۰۳۹۰۰۵۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
کد۳۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۵۰۰۰۴۴۱ مورخ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیـــات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دیر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی مومنی فرزند باقر بشماره شناسنامه ۲۳۴۳ صادره از دیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی/ به مســـاحت ۱۹۶۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۰۷٫۲۳ اصلی(بیست و سه فرعی از یکهزار و هفتصد و هفت اصلی) قطعه ۵ واقع در اولی خریداری از مالک غیررسمی آقای/خانم محمد کرد -بهمن کمالی -ابول و حسین پولادی محرز گردیده اســـت.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـــته باشند می توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تســـلیم و پس از اخذ رســـید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۲۵
عبدالعزیز نصار یوسفی- رئیس ثبت اسناد و املاک دیر
شناسه ۲۲۴۰۹۲۹ کد ب.و.۳

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۳۳۳ مـــورخ ۱۴۰۵,۰۴,۲۹ هیات ســـوم متقـــاضی خانم منیژه کیوان پور به شناســـنامه شـــماره ۲۱۰ کدملی ۱۲۸۵۷۴۶۲۴۴ صادره اصفهان فرزند مصطفی نســـبت به چهار دانگ مشـــاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۴۰۲۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۰۱,۸۴ متر مربع برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۸۳۳۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۴,۲۹ هیات ســـوم متقاضی سعید کیوان پور به شناسنامه شماره ۲۲۶ کدملی ۱۲۸۵۶۷۵۰۳۷ صادره فرزند مرتضی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره فرعی از ۱۴۰۲۹ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۱۰۱,۸۴ متر مربع مالک رســـمی آقای سید حسن موســـوی که بموجب سند شماره ۵۲۹۱ مورخ ۴۹,۱۰,۲۳ دفتر ۱۰۳ اصفهان وســـند شماره ۵۲۸۸ مورخ ۴۹,۱۰,۲۳ و ســـند شماره ۵۲۸۶ مورخ ۴۹,۱۰,۲۳ دفتر ۱۰۳ که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵,۰۵,۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۵,۲۵
حسین زمانی علویجه-رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی:۲۲۳۷۰۲۵ کد ا.ص.۸

آگهی مجمع عادی شرکت کارگزاری رسمی بیمه مستقیم آتا سهامی خاص ثبت شده به شماره ۶۴۷۱۱۴ و شناسه ملی ۱۴۰۱۴۰۷۵۲۴۱

بدینوسیله از کلیه ســـهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عادی در ساعت ۱۰:۰۰ مورخ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ روز چهارشنبه در محل اصلی شرکت به آدرس تهران، سهروردی شمالی، خیابان خرمشهر، پلاک ۲۹، طبقه ۸، واحد ۲۵ تشکیل می‌گردد حضور به هم رسانند.

این دعوت، نوبت اول مجمع عمومی عادی سالیانه میباشد.

دستور جلسه

۱. اســـتماع گزارش هیئت مدیره و گزارش حســـابرس و بازرس قانونی در مورد عملکرد سال مالی گذشته.
۲. بررسی و تصویب صورت‌های مالی سال مالی منتهی شده
۳. انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره برای دوره جدید
کد ۴۰۸

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آرتا رای انرژی به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۷۶۴۷۴۷ و به شـــماره ثبت ۶۵۸۳۱۳ به اســـتناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شـــد موســـسه حسابرسی و خدمات مالی کوشـــامنش به شناســـه ملی ۱۰۱۰۰۴۳۴۱۱۰ به ســـمت بازرس اصلی تا پایان ســـال مالی موســـسه حسابرســـی ارقام نگر آریا به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۱۷۶۳۲ به ســـمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشـــار اتحاد ملت جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ۱ ســـازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۴۰۳۲۵)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۴۲ مورخ ۲۶/۰۲/۱۴۰۵ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمان‌های فاقد سند رسمی مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم پریوش بختیار گرگ آبی فرزند منصور، بشماره شناسنامه ۲۷۰ صادره از کرمانشاه، مبنی بر صدور سند ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۶.۲۱مترمربع پلاک ۱۳۸ اصلی بخش یک، حومه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم علی پاشا علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشـــند، می‌توانند از تاریخ انتشـــار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۱۰
آیت اله زارع-رییس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه ۲۵۱۴م.الف.۱۲ کد ک-ر-۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۲۶۱۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۲.۱۹هیـــات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمیدرضا عباسی فرزند محمد بشـــماره شناسنامه ۵۸۳ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور سند ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۲.۵۹مترمربع پلاک ۳۱فرعی از ۱۴۱اصلی بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی محمد حسن خدیوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از طریق انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تبدیل نمایند و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۱۰
ایت اله زارع -رییس ثبت اسناد و املاک ۲۵۲۸م.الف.۱۲ کد ک-ر-۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـــر کلاســـه پرونـــده شـــماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۹۸۵ رای شـــماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۸۰۰۳۲۰۹ هیـــات موضوع قانـــون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رســـمی مستقر در واحد ثبتی عباس آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض آقای حسین یارلو فرزند غلامحسین نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مشـــتمل بر بنای احداثی مساحت ۴۴۵ متر مربع کاربری صنعتی تحت پلاک۲۸۷۵ فرعی از ۱۴۸اصلی قســـمتی از پلاک ۳۰۲ فرعی از ۱۴۸ اصلی واقع در قریه اســـب چین دهستان لتکا خریداری از سند مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
سقا قاسمی/ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان عباس آباد
شناسه اگهی ۲۲۳۲۲۷۰ کد م.۱.۵

◆ سخن نخست
◆ پویا وکیلی

وقتی تریبون ملی، ملی عمل نمی‌کند

تاریخ به ما آموخته است که ملت‌ها در روزهای خطر، بیش از هر چیز به همبستگی نیاز دارند. هنگامی که دشمن در بیرون مرزها مترصد ضربه زدن است، انتظار طبیعی آن است که در داخل، همه ظرفیت‌های ملی برای عبور از بحران به میدان آورده شوند؛ اما گاه واقعیت، تصویری متفاوت را پیش روی ما قرار می‌دهد.

این روزها، در حالی که تهدیدهای خارجی همچنان پابرجاست، در داخل نیز پدیده‌ای نگران‌کننده در حال گسترش است؛ پدیده‌ای که نه با گلوله، بلکه با برچسب‌زنی، حذف، تخریب و انحصارطلبی عمل می‌کند. گویی برخی، به جای رقابت در عرصه اندیشه و خدمت، سودای حذف کامل رقیب را در سر دارند؛ نه فقط از مسئولیت، بلکه حتی از صحنه اجتماعی و تاریخی کشور.

خسارت این نگاه، تنها متوجه افراد نیست؛ بلکه سرمایه‌های ملی را هدف قرار می‌دهد. سرمایه‌هایی که طی سال‌ها تجربه، دانش و اعتبار اندوخته‌اند؛ از ورزش و فرهنگ گرفته تا اقتصاد، دانشگاه، سیاست و مدیریت. هرگاه نخبه‌ای صرفاً به دلیل تفاوت دیدگاه یا سلیقه سیاسی کنار گذاشته شود، در حقیقت بخشی از توان ملی از چرخه تصمیم‌سازی حذف شده است.

کشوری که با چالش‌های پیچیده اقتصادی، امنیتی، فرهنگی و بین‌المللی روبه‌روست، بیش از هر زمان دیگری به شنیدن صداهای متنوع و کارشناسی نیاز دارد. هیچ جریان فکری، هرچقدر هم توانمند، نمی‌تواند به تنهایی پاسخگوی همه مسائل کشور باشد. خرد جمعی زمانی شکل می‌گیرد که امکان شنیدن دیدگاه‌های مختلف فراهم باشد؛ نه آنکه تنها یک روایت، یک تحلیل و یک گروه، فرصت سخن گفتن داشته باشند.

در این میان، مسئولیت رسانه‌ای که نام «ملی» را بر خود دارد، دوچندان است. رسانه ملی، اگر قرار است حقیقتاً ملی باشد، باید آیینه تمام‌نمای جامعه باشد؛ آیینه‌ای که در آن همه ظرفیت‌های کشور، در چارچوب قانون و منافع ملی، مجال دیده شدن و شنیده شدن پیدا کنند. رسانه‌ای که تنها بازتاب‌دهنده صدای گروهی محدود باشد، ناخواسته بخش بزرگی از سرمایه انسانی کشور را به حاشیه می‌راند و مخاطبان خود را نیز از شنیدن دیدگاه‌های گوناگون محروم می‌کند.

وحدت، با تکرار یک شعار شکل نمی‌گیرد. وحدت، نتیجه اعتماد است و اعتماد زمانی به وجود می‌آید که مردم احساس کنند همه دلسوزان این سرزمین، فارغ از گرایش‌های سیاسی، فرصت مشارکت و بیان دیدگاه دارند. انحصار، حتی اگر با نیت خیر آغاز شود، در نهایت به کاهش سرمایه اجتماعی می‌انجامد؛ سرمایه‌ای که در روزهای سخت، ارزش آن از هر دارایی دیگری بیشتر است.

ایران امروز، بیش از آنکه به حذف نیاز داشته باشد، به جذب نیاز دارد؛ بیش از آنکه به برچسب زدن احتیاج داشته باشد، به گفت‌وگو نیازمند است؛ و بیش از آنکه به تریبون‌های یک‌صدا دل ببندد، به میدان دادن به همه صاحبان اندیشه و تجربه احتیاج دارد.

دشمن بیرونی، زمانی موفق‌تر خواهد بود که ما خود، سرمایه‌های انسانی‌مان را از میدان خارج کنیم. هیچ کشوری با حذف نخبگان، محدود کردن اندیشه‌ها و کوچک کردن دایره مشارکت، به قدرت پایدار نرسیده است.

شاید زمان آن رسیده باشد که از خود بپرسیم: رسانه‌ای که «ملی» نامیده می‌شود، آیا توانسته در عمل، مفهوم ملی بودن را به نمایش بگذارد؟ آیا همه صاحبان اندیشه، تخصص و تجربه، احساس می‌کنند این تریبون از آنِ آنها نیز هست؟

اگر پاسخ این پرسش‌ها مثبت نباشد، راه اصلاح از همین جا آغاز می‌شود؛ از باز کردن پنجره‌های گفت‌وگو، شنیدن صداهای متنوع و باور به این حقیقت که ایران، متعلق به همه ایرانیان است و عبور از روزهای دشوار تنها با حضور همه ظرفیت‌های این سرزمین ممکن خواهد بود.