

مدیر عامل بورس انرژی پاسخ داد؛

آیا زیرساخت لازم برای افزایش معاملات نفت در بورس انرژی وجود دارد؟

مدیر عامل بورس انرژی گفت: نزدیک

به ۲ هزار کد فعال خارجی در بورس انرژی وجود دارد که معاملات خود را انجام می‌دهند. بنابراین مسیر برای ورود معامله‌گران خارجی به معاملات نفت و سایر محصولات هیدروکربنی در بورس انرژی هموار است و از نظر زیرساخت‌های مقرراتی، فناوری و تجربه عملیاتی، آمادگی لازم برای توسعه این معاملات وجود دارد.

محمد نظیفی، مدیرعامل بورس انرژی، درباره احتمال افزایش معاملات نفت در بورس انرژی در صورت کاهش تنش‌ها و دستیابی به توافق، اظهار داشت: در حوزه هیدروکربنی چند عامل تعیین‌کننده حجم معاملات در بورس انرژی وجود دارد که یکی از مهم‌ترین آنها میزان تولید کل هیدروکربن در کشور است.

وی افزود: مباحث تحریمی در طول سال‌های گذشته صرفاً بر معاملات اثر گذار نبوده، بلکه بر حجم تولید نیز تأثیر گذاشته است؛ به‌گونه‌ای که در سال ۱۴۰۴ حجم کل تولید هیدروکربنی کشور افزایش قابل

توجهی نداشت.

مدیرعامل بورس انرژی ادامه داد: از سوی دیگر، در حوزه فرآورده‌های اساسی مانند بنزین و نفت‌گاز، مصرف کشور افزایش قابل توجهی داشته که این مسئله حتی به واردات نیز منجر شده است. نظیفی با اشاره به وضعیت معاملات فرآورده‌های اساسی در بورس انرژی گفت: همان‌طور که می‌دانید، فرآورده‌های اساسی با توجه به اینکه قیمت آنها به صورت کنترل‌شده مدیریت می‌شود و دولت در این حوزه قیمت‌گذاری می‌کند، خارج از فرآیند بورسی هستند و معاملات آنها در بورس انرژی صورت نمی‌گیرد. وی تصریح کرد: امیدواریم در صورت دستیابی به توافق و رفع تحریم‌ها، در درجه نخست شاهد افزایش سطح تولید هیدروکربن‌ها در کشور باشیم. این موضوع به شکل مستقیم بر حجم معاملات بورس انرژی اثر خواهد گذاشت.

مدیرعامل بورس انرژی افزود: حدود ۱۰ میلیون تن از محصولات هیدروکربنی به صورت سالانه در بورس انرژی معامله می‌شود و قطعاً با افزایش تولید، این حجم معاملات نیز افزایش خواهد یافت. این بخش، وجه کاملاً مکانیکی اثر رفع محدودیت‌ها بر

معاملات بورس انرژی است.

نظیفی در ادامه با اشاره به اثر رفع تحریم‌ها بر تجارت هیدروکربن اظهار داشت: در بحث رفع تحریم‌ها که ناظر بر تجارت هیدروکربن است، قطعاً شاهد اتفاقات مثبتی خواهیم بود. وی ادامه داد: یکی از دلایلی که به‌ویژه در حوزه بالادست، یعنی نفت خام و میعانات، برخی مجموعه‌ها و مشخصاً در حوزه وزارت نفت در سال‌های گذشته از فرآیند بورسی پرهیز داشتند، موضوع عدم شفافیتی بود که به واسطه شرایط تحریم و اقتضائات ناشی از آن، شاید در برخی حوزه‌ها وجود داشت.

مدیرعامل بورس انرژی گفت: اگر شاهد این باشیم که فضای تجاری کشور باز شود، طبیعتاً معامله‌گران بین‌المللی نیز این گرایش را خواهند داشت که از بازار رسمی استفاده کنند، چراکه دیگر بحث تحریم و بهانه‌های مرتبط با آن وجود نخواهد داشت.

وی افزود: بازار رسمی در این حوزه، بورس انرژی ایران است و طبیعتاً بر اساس قوانین و مقررات، در صورت رفع تحریم‌ها و باز شدن فضای تجاری، حتماً شاهد جهش در استفاده از این پلتفرم خواهیم بود. نظیفی در پاسخ به این سوال که آیا زیرساخت لازم

رئیس صنف جایگاه‌های سوخت کشور مطرح کرد؛

جایگاه‌داران در انتظار تصویب حق العمل جایگاه‌های سوخت

رئیس صنف جایگاه‌های سوخت کشور از انتظار جایگاه‌داران برای تصویب حق العمل جایگاه‌های سوخت در سال جاری خبر داد. اسدالله قلی‌زاده، رئیس صنف جایگاه‌های سوخت کشور اظهار داشت: با وجود گذشت بیش از ه‌ماه و علی‌رغم طی مراحل لازم و آنالیز کارشناسی، سازمان برنامه و بودجه با تاخیر در اقدام جهت تصویب حق العمل ۱۴۰۵ جایگاه‌های سوخت، موجب زباندھی این بنگاه‌های اقتصادی شده است.

وی افزود: صنف جایگاه‌های سوخت مانند رویه هر ساله، مدارک و مستندات لازم را به سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان ارسال و جلسات منظمی را شرکت کرده است و مقرر بوده سریعاً در صد کارشناسی تعیین شده در جلسه کارگروه به تصویب هیات وزیران برسد ولی سازمان برنامه و بودجه مدام جلسات را تجدید می‌کند و اخباری داریم که تلاشهایی برای کاهش در صد تعیین شده کارشناسی و تغییرات یک شبه در حال انجام است

رئیس مؤسسه تحقیقات آب اعلام کرد؛

تغییر الگوی بارش، تهدیدی جدی

برای سفردهای زیرزمینی

رئیس مؤسسه تحقیقات آب اعلام کرد: افزایش تراز آب در برخی

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده

بدینوسیله از کلیه شرکای محترم شرکت عمران نقش آمیتیس (با مسئولیت محدود)

به شماره ثبت ۴۵۲۶۲۷ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۱۶۱۳۹۲ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده این شرکت که در تاریخ۱۵/۰۶/۱۴۰۵ رأس ساعت ۸ صبح در محل تهران، میدان رسالت، خیابان مدنی شمالی، کوچه غفغفنی، پلاک ۸ واحد ۱، کدپستی ۱۵۶۶۱۱۳۴۹۱ تشکیل می گردد، حضور بهر رسانند.

دستور جلسه،

کد ۸۰۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده انجمن دوستی ایران و تایلند

از کلیه اعضای انجمن دوستی ایران و تایلند به شماره ثبت ۴۵۱۰۰

و همچنین سایر علاقمندان دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که با دستور جلسه ذیل در ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۲۵ مرداد ۱۴۰۵ به آدرس تهران خ سه‌روردی خ هوینه کوچه ویدا کوچه کردیچه شماره ۴۳ واحد ۱۰، تشکیل

کد ۸۰۸

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۱۴/۰۳۰۹۰۲۰۳۰۰۵۶۰۳۰۹ مورخ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز- قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸,۹۸ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش۵ قزوین -البرز خریداری از شعبان رجبی تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامتازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای علی اوسط جهانگیری به شناسنامه شماره ۲۲۳۴۶۸۱۳۲/۴۳۷۰ صادره فرزند ابوالحسن لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ونیزاملاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق درمحل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده وگواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
سیروس محمدبیگی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز

شناسه آگهی: ۲۲۴۰۷۴۷ کد ق.ز: ۱۷

((آگهی تحدید حدود اختصاصی))

نظره به اینکه تحدید حدود شش‌دانگ یکباب ساختمان واقع در بخش دو بوشهر کوی تنگک ملکی آقای هادی رستمی پلاک ۳۳۸۷/۳۶۲ بمساحت ۲۰۰ متر مربع بعمل نیامده لذا حسب درخواست نامبرده جهت انتشار آگهی اختصاصی وقت تحدید حدود مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تعیین و عملیات تحدید از ساعت ۸ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد اینک بوسیله این آگهی از متقاضی و کلیه مجاورین برطبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت میشود که در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضوربههم رسانند واخواهی مجاورین نسبت به حقوق اترفاقی طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی بمدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد که بایستی کتباً به اداره ثبت بوشهر تسلیم نماید معترض مکلف است طبق ماده ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت دادخواست به مرجع قضایی دیصلاح تقدیم نماید و الا حق او ساقط خواهد شد .

تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۵/۱۸

شکراه سعادتی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

شناسه ۲۲۴۴۰۰۶

کد ب.و.۹

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص کانال سازان جنوب شرق اکسین به شناسه ملی ۱۳۵۸۷۷۸/۱۴۰۱ و به شماره ثبت ۴۶۴۵ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۲۰۱۳/۰۵/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای باسم راشدی به شماره ملی ۱۷۴۱۷۴۴۷۳۳ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی خانم فرح علیزاده به شماره ملی ۱۸۹۹۵۳۱۸۳۱ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند

با ثبت این مستند تصمیمات انتخاب بازرس ، بازرسان انتخاب شده توسط متقاضی در سوابق الکترونیک شخصیت حقوقی مرقوم ثبت و در پایگاه آگهی های سازمان ثبت قابل دسترس میباشد.اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خوزستان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری

کد ۷۸۹

سخن نخست

پویا و کیلی

دهه شصتی ها قهرمانان خاموش ایران

سال‌هاست که بر پیشانی متولدین دهه شصت، یک برج‌سب سنگینی می‌کند؛ زسل سوخته» نسلی که چشم به جهان گشود، اما جهان، آنگونه که شایسته‌اش بود، آغوش خود را به روی او نگشود. کودکی‌اش در سایه جنگ، نوجوانی‌اش در تنگای کمبودها، جوانی‌اش در رقابت‌های نفس‌گیر و بزرگسالی‌اش در میان بحران‌های اقتصادی، اجتماعی و روانی سپری شد. نسلی که بارها مجبور شد از نو آغاز کند؛ بی‌آنکه فرصتی برای نفس کشیدن داشته باشد.

اما شاید بزرگ‌ترین خطا این باشد که دهه شصتی‌ها را تنها با زخم‌هایشان تعریف کنیم.

این نسل، بیش از آنکه سوخته باشد، آبدیده شده است. هر زخمی که بر پیکرش نشست، درسی برای ساختن فردایی بهتر شد. آنها امروز به جای آنکه اسیر گذشته بمانند، در حال بازتعریف هویت خود هستند. یاد گرفته‌اند که رنج را انکار نکنند، اما اسیر آن نیز نشوند. پذیرفته‌اند که گذشته قابل تغییر نیست، اما آینده هنوز در اختیار آنهاست.

نسل دهه شصت، شاید نخستین نسلی باشد که هم سنت را زیسته و هم مدرنیته را تجربه کرده است؛ هم روزگار برون اینترنت را به خاطر دارد و هم عصر هوش مصنوعی را زندگی می‌کند. همین تجربه زیسته، به او نگاهی عمیق‌تر به انسان، جامعه و زندگی بخشیده است.

اگر جوزف کمبل از «سفر قهرمان» سخن می‌گوید، دهه شصتی‌ها مصداقی واقعی از این روایت هستند. قهرمان، کسی نیست که هرگز شکست نخورد؛ قهرمان کسی است که از دل شکست‌ها، معنایی تازه برای زندگی بیابد. سفر قهرمان با آسایش آغاز نمی‌شود؛ با بحران آغاز می‌شود. با تردید، فقدان، شکست و تنهایی. اما مقصد آن، بلوغ و بازگشت برای ساختن جهانی بهتر است.

امروز بسیاری از دهه شصتی‌ها، پدران و مادرانی هستند که نمی‌خواهند فرزندانشان همان رنج‌هایی را تجربه کنند که خود تجربه کردند. آنها می‌کوشند به جای انتقال اضطراب، امنیت را منتقل کنند؛ به جای تکرار خشونت، گفت‌وگو را بیاموزند؛ به جای سرکوب احساسات، از سلامت روان سخن بگویند؛ و به جای تربیت انسان‌های مطیع، انسان‌های مسئول، خلاق و مستقل پرورش دهند.

این شاید بزرگ‌ترین پیروزی یک نسل باشد؛ اینکه دردهایش را به میراث تبدیل نکند.

جامعه‌ای که چنین نسلی را تنها «سوخته» می‌نامد، بخش مهمی از حقیقت را نادیده گرفته است. حقیقت این است که بسیاری از تغییرات فرهنگی، اجتماعی و حتی تربیتی امروز، بر شانه‌های همین نسل شکل گرفته است. نسلی که هنوز با ترومایهای زندگی می‌کند، اما اجازه نداده همان تروماها آینده را نیز قربانی کنند.

دهه شصت، شاید نسل زخم‌خورده ایران باشد؛ اما می‌تواند نسل قهرمان‌ساز ایران نیز باشد. نسلی که قهرمان بودن را نه در شکست‌ناپذیری، بلکه در ادامه دادن، برخاستن و سامان‌های پیش‌بینی انجام شده است.

وی همچنین با اشاره به توانمندی‌های بین‌المللی موسسه، از اجرای پروژه‌های مشترک با سایر کشورها و حضور موفق در پروژه‌های بین‌المللی خبر داد و این امر را نشان‌دهنده ظرفیت علمی و فنی بالای این مجموعه دانست.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۸۰۰۱۰۸۰۰۰۰۳۲۴۰۰۸۵۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دوانی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۱ صادره از شبانکاره در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۴۵۲ مترمربع پلاک ۱۶۰ فرعی از ۷۳۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۴۶ واقع در بخش سه دشتستان روستای مکابری خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای اسفندیار اسماعیلی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۳۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۱۸

اله مراد رزمجو- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره

شناسه ۲۲۳۱۶۹۴

کد ب-و-۱-

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۸۱۷/۰۳۰۹۰۷۰۰۱۴۰۵۶۰۳۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم کشاورز امیری به شماره شناسنامه۲۹۹ فرزند حسن در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۸موجب پرونده کلاسه ۲۶۳۰۰۷۰۰۲۶۳۰۹۰۷۰۰۴۱۱۴۴۰۹ محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۸۱۹/۰۳۰۹۰۷۰۰۱۴۰۵۶۰۳۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم کشاورز امیری به شماره شناسنامه۲۹۹ فرزندحسن درشش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۱۹۹۱/۹۶مترمربع از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۸موجب پرونده کلاسه۲۶۳۱۰۷۰۰۲۶۳۱۰۴۰۴۱۱۴۴۰۹ محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۸۱۸/۰۳۰۹۰۷۰۰۱۴۰۵۶۰۳۰۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم کشاورز امیری به شماره شناسنامه ۲۹۹فرزندحسن درشش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۹۲۸مترمربع از ۴۴ اصلی واقع دربخش ۸موجب پرونده کلاسه۲۶۲۸۰۷۰۰۲۶۲۸۰۴۰۴۱۱۴۴۰۹ محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ونیزاملاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق درمحل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده وگواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۳

موسی حسین زاده- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بوئین زهرا شناسه آگهی: ۲۲۳۱۳۸۳

کد ق-ز-۱-