داروخانه‌ها از بیمه‌ها طلب ۲۰ هزار میلیارد تومانی دارند؛

بسیاری از داروخانه‌ها در آستانه تعطیلی

طلب ۲۰ هزار میلیارد تومانی داروخانه‌ها از بیمه‌ها، بسیاری از آنها را در آستانه تعطیلی قرار داده

عضو انجمن داروسازان تهران از طلب بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان داروخانه‌های استان تهران از سازمان‌های بیمه گر خبر داد و گفت: این معوقات باید هر چه زودتر پرداخت شود زیرا بسیاری از داروخانه‌ها به دلیل مشکلات مالی رو به تعطیلی هستند. دکتر بهمن صبور افزود: چهار هزار و ۳۰۰ داروخانه در استان تهران دایر هستند ولی به دلیل تورم اقتصادی و افزایش هزینه ها و اینکه بیمه ها هنوز معقوات خود را به این مراکز پرداخت نکردند، مشکلات زیادی برای آنان بوجود آمده است.

وی با بیان اینکه داروخانه‌ها به عنوان آخرین حلقه از زنجیره تأمین دارو و خط مقدم دسترسی بیماران به اقلام دارویی، نقش حیاتی در سلامت عمومی ایفا می‌کنند، اظهار داشت: تکیه بیش از حد این مراکز به چرخه مالی ناشی از مطالبات بیمه‌ای، آن‌ها را در برابر تأخیر در پرداخت‌ها بسیار آسیب‌پذیر کرده است. هنگامی که سازمان‌های بیمه‌گر در تسویه حساب خود تعلل می‌کنند، کل این نظام توزیع در معرض فروپاشی قرار می‌گیرد. صبور تاکید کرد: تاخیرهای طولانی‌مدت در پرداخت مطالبات، داروخانه‌ها را با بحران نقدینگی شدید مواجه می‌کند. داروخانه‌ها برای تامین موجودی دارو، باید مبالغ نقدی را به شرکت‌های پخش دارو پرداخت کنند در حالی که درآمدهای آن‌ها از سوی بیمه‌ها ماه‌ها در مسیر وصول باقی می‌ماند. این ناترازی زمانی، فشار مالی مضاعفی را بر مدیران داروخانه‌ها تحمیل کرده و قدرت خرید آن‌ها را برای تهیه داروهای جدید به‌شدت کاهش می‌دهد. به گفته صبور، وابستگی داروخانه‌ها به نقدینگی، باعث می‌شود که بسیاری از آن‌ها توان خرید نقدی دارو را از دست بدهند. شرکت‌های پخش نیز به دلیل مشکلات مشابه، تمایلی به ارائه دارو به صورت اعتباری ندارند. این فضای بی‌اعتمادی و کمبود نقدینگی، منجر به کاهش موجودی داروخانه‌ها و عدم توانایی در تأمین داروهای خاص و کمیاب برای بیماران نیازمند شده است. عضو انجمن داروسازان تهران تصریح کرد: تداوم فعالیت داروخانه‌ها به استمرار چرخه مالی وابسته است. وقتی بیمه‌ها در پرداخت معوقات کوتاهی می‌کنند، داروخانه‌ها مجبور می‌شوند برای تأمین هزینه‌های جاری خود از جمله حقوق پرسنل، اجاره‌بها و هزینه‌های آب و برق و مالیات به وام‌های بانکی با بهره‌های سنگین روی آورند. این هزینه‌های مالی اضافی، عملاً حاشیه سود داروخانه‌ها را از بین برده و آن‌ها را به سمت ورشکستگی سوق می‌دهد. صبور با بیان اینکه بسیاری از داروخانه های استان تهران به دلیل مشکلات مالی رو به تعطیلی هستند، ادامه داد: تورم موجود در اقتصاد کشور، ارزش پول دریافتی با تاخیر از سوی بیمه‌ها را به شدت کاهش می‌دهد. در واقع، مبلغی که بیمه پس از گذشت ۶ تا ۹ ماه به داروخانه پرداخت می‌کند به دلیل افت ارزش پول ملی، دیگر قدرت خرید اولیه را برای جایگزینی همان مقدار دارو ندارد. این یعنی داروخانه‌ها با هر تأخیر بیمه، بخشی از سرمایه واقعی خود را از دست می‌دهند.

تکیه بیش از حد این مراکز به چرخه مالی ناشی از مطالبات بیمه‌ای، آن‌ها را در برابر تأخیر در پرداخت‌ها بسیار آسیب‌پذیر کرده است. هنگامی که سازمان‌های بیمه‌گر در تسویه حساب خود تعلل می‌کنند، کل این نظام توزیع در معرض فروپاشی قرار می‌گیرد.

وزیر امور اقتصادی و دارایی مطرح کرد:

دست‌وپای تولید و سرمایه‌گذاری در بند قوانین دست‌وپاگیر

وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به دغدغه‌های فعالان اقتصادی بوشهر گفت: اصلاح قوانین و مقررات حوزه تولید، تجارت و سرمایه‌گذاری در دستور کار دولت قرار گرفته است تا موانع موجود بر سر راه فعالیت بخش خصوصی و سرمایه‌گذاری برطرف شود.

سید علی مدنی‌زاده در نشست شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان بوشهر، مشارکت بخش خصوصی و مردم در اقتصاد را اولویت نخست دولت عنوان کرد و اظهار کرد: تمام تلاش مجموعه اقتصادی دولت بر این است که زمینه افزایش مشارکت بخش خصوصی و بازگشت اقتصاد به مردم فراهم شود.

وی با اشاره به دغدغه‌های فعالان اقتصادی در زمینه قوانین، مقررات و فرآیندهای اداری افزود: در مسیر تحقق این هدف، موانع مختلفی وجود دارد و بخش قابل توجهی از مشکلات مطرح‌شده از سوی فعالان اقتصادی به قوانین، دستورالعمل‌ها و فرآیندهایی مربوط می‌شود که برای سرمایه‌گذاری، تولید و اشتغال مانع ایجاد کرده‌اند. وزیر اقتصاد ادامه داد: طی یک سال گذشته و به‌ویژه پس از آغاز جنگ، تجربه‌هایی در زمینه اصلاح قوانین و مقررات به دست آمد و مجموعه‌ای از اصلاحات نیز در دولت و شورای عالی امنیت ملی به تصویب رسید که آثار آن در حوزه گمرک و تسهیل امور مالیاتی قابل مشاهده است. مدنی‌زاده با بیان اینکه دولت از این تجربه‌ها برای اصلاح ساختارهای موجود استفاده خواهد کرد، گفت: یکی از پروژه‌های اصلی ما تهیه اصلاحیه قوانین حوزه تولید، تجارت و سرمایه‌گذاری است؛ چراکه مجموعه‌ای از قوانین و مقررات به‌شدت دست‌وپاگیر، مانع سرمایه‌گذاری، تولید و تجارت شده‌اند. وی تصریح کرد: اصلاح این قوانین در دستور کار دولت قرار دارد و پس از تصویب در دولت، مواردی که نیازمند اصلاح قانون باشد از مسیر قانونی و با همکاری مجلس دنبال خواهد شد تا بخش قابل توجهی از دغدغه‌های فعالان اقتصادی برطرف شود. وزیر امور اقتصادی و دارایی درباره مشکلات ارزی و رفع تعهد ارزی نیز اظهار کرد: تقریباً همه فعالان اقتصادی به این موضوع اشاره داشتند و این مسئله یکی از مواردی است که در حال بررسی و اصلاح آن هستیم.

میزان فروش ارز به هر شخص مشخص شد

اصلاحیه ماده ۵ دستورالعمل اجرایی نحوه خرید و فروش ارز به‌صورت اسکناس در سرفصل تأمین نیازهای ضروری به اشخاص حقوقی ایرانی به شبکه بانکی کشور ابلاغ شد

بانک مرکزی طی بخشنامه شماره ۱۳۴۴۲۹/۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ و با اصلاح ماده ۵ «دستورالعمل اجرایی نحوه خرید و فروش ارز به‌صورت اسکناس در سرفصل تأمین نیازهای ضروری (کد ۵۶)» اعلام کرد: سقف فروش ارز به اشخاص حقوقی ایرانی از مبلغ هزار یورو به پنج هزار یورو یا معادل آن به سایر ارزها افزایش یافته است. گفتنی است بر اساس ماده ۵ دستورالعمل مذکور، کماکان فروش ارز در سرفصل تامین نیازهای ضروری به اشخاص حقیقی ایرانی مقیم بالای ۱۸ سال تا سقف ۱۰۰۰ یورو یا معادل آن به سایر ارزها به ازای هر ۳۶۵ روز مجاز است.

یک فقره چک بانک ملت به شماره ۱۵۰۳۹۴۷۰۹۳۱۳ یــه مبلغ یازده میلیون و یکصد هزار تومــان بنام امیرمینایی در تاریخ ۲۵ اسفند سال ۹۳ مفقود شده و وجه چک به آقای داود قربانی کامل پرداخت و تسویه شده و به کسی انتقال داده نشده است و از درجه اعتبار ساقط میباشد نوبت دوم کد 351

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت اندیشه گستران هوشمند شریف (سهامی خاص) شماره ثبت: ۶۶۴۳۶۳ | شناسه ملی: ۱۴۰۱۵۰۰۴۸۸۶ نوبت اول

بدین‌وسیله از کلیه ســهامداران / شرکای محترم شرکت اندیشه گستران هوشــمند شــریف، به‌ویژه جناب آقــای آرش حضوری به شــماره ملی ۰۱۱۰۷۷۴۶۷۱ (یا وکیل و نماینده قانونی ایشــان) دعوت به‌عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ راس ســاعت ۰۹:۰۰ صبح در محل قانونی شرکت به آدرس: [درج آدرس دقیق پستی و کد پستی شرکت] تشکیل می‌گردد، حضور به هم رسانند.

کد ۲۵۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره – ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۵۰۱۷ – ۱۴۰۳/۱۲/۱۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرســتان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسلام امینی فرزند عابدین بشماره شناسنامه ۹۵۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۸۴۹۱۱۹ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۵۸,۰۵ از مالکیت رسمی
عابدین امینی به متقاضی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه هندی کندی از پلاک ۶۱ – اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشــته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روســتا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، دادخواســت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواســت را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
سجد رضا شفیعی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم
شناسه: ۲۲۶۳۴۷۳ کد ز.ن.۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شــماره ۳۷۴۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی بوشــهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مریم طهماسبی کنگانی فرزند عبدالعزیز به شــماره شناسنامه ۶۵ و شماره ملی ۳۵۶۹۶۹۷۳۳۹ صادره از بندر کنگان در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۵۱۰ متر مربع پلاک ۹۴۵ فرعی از ۳۷۷۵ اصلی مفروزی و مجزا شــده از ۳۷۷۵/۱۳۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عمــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکــور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
شکراله سعادتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، محمد رضا عرفانیان
شناسه ۲۲۶۳۸۶۱ کد ب.و.۱

مزایده آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) پرونده ۱۴۰۰۰۱۵۵۲
به اطلاع عموم می رساند : چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۲۵۳ فرعی از ۱۵۷۸ اصلی (پلاک دو هزار و دویست و پنجاه و سه فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد و هشت اصلی بخش سه) مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۰ در طبقه و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۳ حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز استان خوزستان به مساحت ۳۹۶,۵ متر مربع (پلاک شــماره دو هزار و دویســت و پنجاه و سه فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد و هشت اصلی واقع در ناحیه سه بخش سه) به نشانی: اهواز شهرک دانشگاه خیابان ۵۷ دانشجو پلاک ۹
تحت مالکیت پرویز / زین الدین فرزند محمد علی شــماره شناســنامه ۴۸۲۷۶ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۰۶/۲۰ صادره از اهواز دارای شــماره ملی ۱۷۵۰۴۷۴۲۶۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۵۰۷۳ تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۱۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۹ شهر اهواز استان خوزستان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۰۶۵۳۱ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۷۱۸۰۰۲۰۴۸۳ ثبت گردیده است.
وفق گزارش کارشناس رسمی دادگستری ملک مذکور عبارت است از ششدانگ به ارزش ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی و دو میلیارد تومان) که چهار و نیم دانگ مشــاع از ششــدانگ پلاک مذکور که معادل مبلغ ۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد (بیست و چهار میلیارد تومان) به مزایده گذارده می شود.
توضیحات: برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری عرصه و اعیان یک ساختمان ویلایی یک طبقه با زیربنای حدود ۲۰۰ متر مربع سنتی ساز و دارای دیوارهای بارور و ســقف تیرچه بلوک دارای حال چهار اتاق خواب دو آشپزخانه حمام و دو سرویس بهداشتی که تا سقف سرامیک شده است. دو سری کابینت یک سری با متریال ممبران و یک سری فلزی کلیه اتاق های خواب رنگ روغنی و بقیه فضاها کاغذ دیواری شده اند کف سطح زیربنا سرامیک و حیاط موزاییک میباشد شیرآلات همگی از جنس مرغوب و نمای بیرونی و داخل حیاط سنگ مرمر درب و پنجره ها فلزی و حیاط دارای پارکینگ مسقف بوده و علیرغم عمر بیش از سی سال ساختمان به صورت کامل بازسازی شده است.
حدود ملک شــمالا : دیواریست مشترک بطول (۱۳/۰۰) سیزده متر به شماره ۲۲۴۳ ۲۲۴۲ فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد وهشت اصلی شرقا: پی مشترک بطول (۳۰/۵۰) سی متر و پنجاه سانتیمتر به شماره دو هزار و دویست و پنجاه و دو فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد و هشت اصلی جنوبا: پی است بطول (۱۳/۰۰) سیزده متر به خیابان به عرض ده متر غربا : پی مشترک بطول (۳۰/۵۰) سی متر و پنجاه سانتیمتر به شماره دو هزار و دویست و پنجاه و چهار فرعی از یک هزار و پانصد و هفتاد و هشت اصلی.
چهار و نیم دانگ مشــاع از ششــدانگ پلاک مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شــنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ (بیست و یکم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و پنج) به نشانی اهواز بلوار دعبل خزاعی – پشت مجتمع قضایی شهید باهنر – انتهای بلوار دماوند اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ پایه ۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (بیست و چهار میلیارد تومان) معادل چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر که به ارزش ۲۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال ارزیابی شده است شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود لازم بذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد یا نشده باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. شرکت کنندگان در جلسه مزایده منضم به درخواست خرید می بایست فیش پرداختی معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره ارائه نمایند.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۶/۰۷ شناسه ۲۲۶۳۵۸۹ کد خ.و.۱۰

آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری هنری رامش جان به شناسه ملی ۱۴۰۱۵۲۸۸۲۸۵ و به شماره ثبت ۶۱۱۳۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۰ و به موجب مجوز شماره ۲۵۸۰۵۵, ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵,۰۵,۰۷ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تصمیمات ذیل اتخاذ شــد آقای سامان معتمد تبار به شــماره ملی ۰۰۱۱۵۶۶۹۸۱ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۸,۰۳,۱۰ آقای هومن نامداری به شــماره ملی ۰۰۷۰۵۷۶۸۳۱ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۸,۰۳,۱۰ انتخاب گردیدند تمامی اوراق و اسناد بهادار و قراردادهای تعهدآور با امضای مدیرعامل و رئیس هیات مدیره ممهور به مهر مؤسسه معتبر بوده و سایر مکاتبات با امضای مدیرعامل و رئیس هیات مدیره ممهور به مهر مؤسسه صادر خواهد شد. ۲
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۶۳۲۱۲)

آگهی تغییرات موسســه غیر تجاری هنری رامش جان به شناســه ملی ۱۴۰۱۵۲۸۸۲۸۵ و به شماره ثبت ۶۱۱۳۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۰ و به موجب مجوز شماره ۲۴۸۷۷۸, ۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵,۰۴,۰۷ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای سامان معتمد تبار به شــماره ملی ۰۰۱۱۵۶۶۹۸۱ به ســمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۸,۰۳,۱۰ آقای هومن نامداری به شماره ملی ۰۰۷۰۵۷۶۸۳۱ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۸,۰۳,۱۰ انتخاب گردیدند۱
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۶۳۲۱۴)

سخن نخست

به‌قلم: پویا وکیلی

این‌همه دویدن برای کدام فردا؟

ما سال‌هاست در حال دویدنیم؛
برای پول، برای کار، برای آینده، برای امنیت، برای رسیدن به نقطه‌ای که تصور می‌کنیم اگر به آن برسیم، بالاخره کمی آرام خواهیم شد.
اما هر چه بیشتر می‌دویم، انگار مقصد چند قدم دیگر از ما فاصله می‌گیرد.
شاید بد نباشد گاهی بایستیم و از خودمان بپرسیم:
در این همه دویدن، چقدر از خودِ زندگی را جا گذاشته‌ایم؟
زندگی این روزهای بسیاری از مردم ایران، زندگی ساده‌ای نیست. جنگ و سایه ناامنی، تحریم و فشارهای اقتصادی، دغدغه معیشت، نگرانی از آینده و مسائل و آسیب‌های اجتماعی، ذهن و زندگی بسیاری از خانواده‌ها را تحت تأثیر قرار داده است. خیلی‌ها صبح که چشم باز می‌کنند، پیش از آنکه به امروز فکر کنند، نگران فردا هستند؛ فردایی که نمی‌دانند چه چیزی برایشان به همراه خواهد داشت.
در چنین شرایطی، طبیعی است که انسان خسته شود.
اما شاید مسئله فقط خستگی جسم نباشد.
گاهی ذهن ما آن‌قدر درگیر فرداست که فرصت نمی‌کند امروز را ببیند.
هنوز چای روی میز است، اما فکرمان جای دیگری است.
هنوز خانواده دور هم نشسته‌اند، اما حواس‌ها میان گوشی، خبرها و نگرانی‌های فردا تقسیم شده است.
هنوز دوستی کنارمان هست، اما فرصت یک گفت‌وگوی ساده را از خودمان دریغ می‌کنیم.
ما آن‌قدر درگیر ساختن آینده شده‌ایم که گاهی فراموش می‌کنیم آینده قرار است از همین لحظه‌های کوچک امروز ساخته شود.
آهسته‌تر زندگی کردن به معنای بی‌خیالی نیست.
قرار نیست مشکلات را نبینیم. قرار نیست از کنار جنگ، فشار اقتصادی، دشواری‌های زندگی مردم یا آسیب‌های اجتماعی بی‌تفاوت عبور کنیم. اتفاقاً دیدن این مسائل و تلاش برای تغییر آنها، بخشی از مسئولیت اجتماعی ماست.
اما در کنار همه اینها، یک مسئولیت دیگر هم داریم؛
اینکه اجازه ندهیم سختی‌های زمانه، تمام سهم ما از زندگی را با خود ببرند.
ما نمی‌توانیم همه مشکلات را یک‌شبه حل کنیم. یک نفر نمی‌تواند تحریم را از میان بردارد، اقتصاد را یک‌تنه سامان دهد، همه نگرانی‌های جامعه را برطرف کند یا آینده را پیش‌بینی کند.
اما می‌توانیم کارهای کوچکتری انجام دهیم؛ کارهایی که شاید در نگاه اول ساده باشند، اما زندگی را قابل تحمل‌تر و حتی زیباتر می‌کنند.
می‌توانیم گاهی سر سفره، گوشی را کنار بگذاریم.
می‌توانیم حال پدر و مادرمان را بپرسیم، نه از روی عادت، بلکه واقعاً از سر توجه.
می‌توانیم با فرزندمان چند دقیقه بازی کنیم، بدون اینکه ذهنمان جای دیگری باشد.
می‌توانیم به دوستی که مدت‌هاست از او خبر نداریم، یک پیام بدهیم.
می‌توانیم یک عصر را بدون دنبال کردن مداوم خبرها سپری کنیم.
می‌توانیم هنوز از باران لذت ببریم، از بوی نان تازه، از یک فنجان چای، از خنده یک کودک و از حضور آدم‌هایی که دوستشان داریم.
شاید اینها مشکلات بزرگ زندگی را حل نکنند، اما یک حقیقت مهم را به ما یادآوری می‌کنند:
زندگی فقط مجموعه مشکلاتی نیست که باید حل شوند.
زندگی، مجموعه لحظه‌هایی است که باید زیسته شوند.
گاهی ما تصور می‌کنیم خوشحالی زمانی آغاز می‌شود که همه‌چیز درست شده باشد؛ اقتصاد بهتر شده باشد، نگرانی‌ها تمام شده باشند، آینده روشن شده باشد و هیچ مسئله‌ای باقی نمانده باشد.
اما اگر منتظر چنین روزی بمانیم، ممکن است بخش بزرگی از عمرمان را صرف انتظار کنیم.
زندگی همیشه در شرایط ایده‌آل اتفاق نمی‌افتد.
گاهی وسط نگرانی‌ها، یک خنده واقعی شکل می‌گیرد.
گاهی در سخت‌ترین روزها، دستی برای کمک به سوی ما دراز می‌شود.
گاهی یک گفت‌وگوی کوتاه، حال آدمی را عوض می‌کند.
و گاهی درست در روزهایی که تصور می‌کنیم چیزی برای خوشحال شدن وجود ندارد، یک اتفاق کوچک به ما یادآوری می‌کند که هنوز زندگی ادامه دارد.
شاید آهسته‌تر زندگی کردن یعنی همین؛
اینکه در کنار تلاش برای ساختن فردایی بهتر، امروز را هم فراموش نکنیم.
اینکه برای آینده برنامه داشته باشیم، اما تمام شادی‌مان را به آینده موکول نکنیم.
اینکه مشکلات را ببینیم، اما اجازه ندهیم تمام نگاه‌مان را تسخیر کنند.
اینکه نگران باشیم، اما امید را از خودمان نگیریم.
اینکه خسته باشیم، اما مهربانی را کنار نگذاریم.
جامعه فقط با تصمیم‌های بزرگ ساخته نمی‌شود. گاهی یک جامعه را همین رفتارهای کوچک انسانی سرپا نگه می‌دارند؛ آدم‌هایی که با وجود مشکلات، هنوز به هم راه می‌دهند، دست هم را می‌گیرند، حال هم را می‌پرسند و برای یکدیگر امید می‌سازند.
شاید امروز بیش از هر زمان دیگری به همین لحظه‌های ساده نیاز داریم.
نه برای فرار از واقعیت،
بلکه برای اینکه توان مواجهه با واقعیت را از دست ندهیم.
ما حق داریم نگران باشیم.
حق داریم خسته باشیم.
حق داریم گاهی از سرعت این روزها کم بیاوریم.
اما نباید فراموش کنیم که در میان تمام اتفاقات بزرگ، زندگی ما همچنان در جزئیات کوچک جریان دارد.
در یک تماس تلفنی.
در یک دیدار.
در یک لبخند.
در کنار هم بودن.
در
یک فنجان چای که می‌شود چند دقیقه آرام نوشید.
شاید لازم نباشد همیشه سریع‌تر برویم.
گاهی باید کمی آهسته‌تر زندگی کنیم، اطرافمان را نگاه کنیم و ببینیم هنوز چیزهای زیادی برای دوست داشتن وجود دارد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شــماره ۶۱۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســاختمان های فاقد سند رسمی مســتقر در واحد ثبتی بوشــهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مریم طهماسبی کنگانی فرزند عبدالعزیز به شــماره شناسنامه ۶۵ و شماره ملی ۳۵۶۹۶۹۷۳۳۹ صادره از بندر کنگان در قسمتی از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مســاحت ۵۱۰ متر مربع پلاک ۹۴۴ فرعی از ۳۷۷۵ اصلی مفروزی و مجزا شــده از ۳۷۷۵/۱۳۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عمــوم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شــود در صورتی که اشــخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی اســت در صورت انقضای مدت مذکــور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۶/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۶/۲۲
شکراله سعادتی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
از طرف، محمد رضا عرفانیان
شناسه: ۲۲۶۳۸۶۲ کد ب.و.۲