

**یزشکیان** یا **بیان** اینکه جنگ باید در یک مقطع به پایان برسد، گفت: **بهتر است** امروز که در قدرت و عزت هستیم و تمام دنیا به پیروزی ما اذعان دارند و تأکید می‌کنند که آمریکا برخلاف تمام مقررات، به مدارس، بیمارستان‌ها و زیرساخت‌های ما حمله کرده و در دنیا منفور است، جنگ را پایان دهیم.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی ریاست جمهوری، مسعود پزشکیان در سی‌ویکمین مجمع عمومی انجمن اسلامی جامعه پزشکی ایران، با گرامیداشت یاد و خاطره حضرت امام خمینی (ره)، رهبر شهید انقلاب اسلامی و همه شهدای جنگ اخیر، به‌ویژه شهدای جامعه پزشکی کشور که جان خود را فدا کردند تا ایران با برجا بماند، اظهار کرد: در دوره دانشجویی تمام دغدغه ما این بود که علم، مهارت و توانمندی بیاموزیم تا بتوانیم به مردم و کشورمان خدمت کنیم. رئیس‌جمهور با تأکید بر اهمیت نقش و جایگاه پزشکان در کشور افزود: باور دارم هر کدام از شما اگر اراده کنید، بیش از هر دولتمردی توانمندی داریدو می‌توانید، مستقل از اینکه در حوزه‌اجرای کشور چه فردی مسئول است و چه می‌کند، نقش آفرینی کنید. پزشکیان تصریح کرد:بنده به‌عنوان رئیس‌جمهور، خود را از هیچ‌یک از شما برتر نمی‌دانم، بلکه معتقدم بسیاری از شما از من توانمندتر و بالاتر هستند؛ بااین تفاوت که امروز با سنگینی بر دوش ماست و تلاش می‌کنیم این بار را با همه سختی‌ها و سنگینی‌ها به

مقصدبرسانیم.

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت عبور از مرحله بیان مشکلات و حرکت به سمت حل آنها، گفت: بیان دردها و مشکلات راه‌حل و کمک‌کننده نیست. درد را گفتن، درمان نیست؛ باید درمان کرد. گاهی اوقات تکرار بیش از حد دردها اثرات منفی دارد. راه چاره کرن درد است و البته این کار ساده‌ای نیست.

پزشکیان با اشاره به ریشه اختلافات و چندنسنگی‌ها در کشور اظهار کرد: امروز تمام اختلافات و چندنسنگی‌ها در کشور ما ریشه‌ای جز منیت و هوای نفس ندارد؛ چپ و راست، تندرو و کندرو هم فرقی ندارد.

رئیس‌جمهور گفت: اگر ما درست عمل کنیم، صادقانه به مردم خدمت کنیم و در راستای توسعه و تقویت کشور گام برداریم، چه کسی می‌تواند از ما ایراد بگیرد یا جلوی ما بایستد؟ پزشکیان با اشاره به برخی نارضایتی‌ها و گلایه‌های موجود در جامعه اظهار کرد:اگر ناراحتی یا گلایه‌ای در جامعه وجود دارد، به این معناست که ما آن‌گونه که لازم بوده، عمل نکرده‌ایم. اینکه دانشجویان ما به گونه‌ای رفتار می‌کنند که مورد پسند نیست، قطعاً انعکاس رفتار ماست. رئیس‌جمهور در بخش دیگری از سخنان خود در مجمع عمومی انجمن اسلامی جامعه پزشکی ایران، به مسائل و چالش‌های روز کشور، اقدامات و دستاوردهای دولت و همچنین مسائل منطقه‌ای متأثر از جنگ تحمیلی آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه کشورمان پرداخت و با تأکید

**پزشکیان در سی‌ویکمین مجمع عمومی انجمن اسلامی جامعه پزشکی ایران؛**

# درد را گفتن، درمان نیست؛ باید درمان کرد



بر عنصر وحدت به عنوان کلید و رمز پیروزی و

موفقیت کشور در مقابل دشمنان، اظهار کرد: آنچه در جریان مذاکرات به دست آمد، دستاوردی بزرگ بود که با وحدت و همدلی در شورای عالی امنیت ملی به تصویب رسید و همه کسانی که در این شورا هستند و دستی در آتش داشتند، با قاطعیت از آن دفاع کردند. پزشکیان ادامه داد: در این میان عدای هم خارج از گود نشسته‌اند؛ چون نمی‌دانند دولت در چه شرایطی است، مجلس در چه شرایطی است و فرماندهان در چه شرایطی هستند، بی‌محابا اظهارنظر و تحلیل می‌کنند، هیچ رنج و سختی هم به آنها نرسیده و بعد هم د از گرانی می‌زنند.

رئیس‌جمهور توافق اخیر را عزتمندانه و ارزشمند دانست و گفت: حتی یک بند در این توافق پیدا نمی‌کنند که حاکی از وادادگی باشد؛ همه تعهدات

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی خبر داد؛

## ۹۵درصد بازار طلای آنلاین در اختیار ۱۰پلتفرم

رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی با اشاره به اظهارات اخیر پلیس فتا گفت: عدد ۲۰۰ هزار مربوط به کاربران یک پلتفرم طلا بوده و خالی فروشی ۲۰۰ هزار مورد صحت ندارد. رئیس اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی ادامه داد: در ماه‌های بعد، از طریق شکایت‌هایی که به اتحادیه رسید، متوجه شدیم این پلتفرم با مشکلاتی مواجه شده است؛ اما بعید می‌دانم اساساً قصد کلاهبرداری داشته باشد و اتفاقات ایجادشده در آن مورد در حال‌گیری این وضعیت مؤثر بوده است. الفتنسب درباره عدد ۲۰۰ هزار نیز تأکید کرد: چیزی که اشتباه در رسانه‌ها منتشر شد این بود که ۲۰۰ هزار مورد خالی‌فروشی اتفاق افتاده است؛ در حالی که این پلتفرم حدود ۲۰۰ هزار کاربر داشته است. وی گفت: تعداد شکایت‌هایی که اتحادیه در این زمینه دریافت کرده، کمتر از ۱۰۰ مورد بوده و بر اساس محاسباتی که انجام داده‌ام، طلای ذخیره‌شده نیز با میزان طلایی که در شکایت‌ها مطرح شده بود، همخوانی داشته است. رئیس اتحادیه کسب‌و کارهای مجازی تأکید کرد: در این موضوع حکم قضایی در اختیار ما نیست و منتظر هستیم دستگاه قضایی هر چه سریع‌تر درباره پرونده تصمیم‌گیری کند.

وی افزود: این پلتفرم در جریان جنگ ۱۲ روزه یکی از تولیدکنندگان شمش طلا نیز بود و در آن دوره حساب‌های آن از سوی بانک مرکزی محدود شد. بسیاری از کسب‌وکارها در آن مقطع با مشکلاتی مواجه شدند و در رود برخی دستگاه‌های این پلتفرم نیز اختلالاتی ایجاد شد.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده</b> <p><b>شرکت گنجینه تجارت سبا (سهامی خاص)</b></p> <p><b>شماره ثبت ۵۷۰۹۰۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۰۴۳۹۳</b></p> <p>بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت گنجینه تجارت سبا (سهامی خاص) شماره ثبت ۵۷۰۹۰۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۰۴۳۹۳ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ ساعت ۱۰:۰۰ درمحل واقع در استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، خیابان رشادت، خیابان شهید حمید اقبال ملی، پلاک ۴۳، طبقه ۴ واحد ۴ کدپستی: ۱۹۹۷۸۷۲۴۱۸ تشکیل می شود حضور بهم رسانند.</p> <p>دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۱۰ صبح</p> <p>۱- انحلال شرکت</p> <p>هر تصمیمی که در صلاحیت مجمع عمومی فوق العاده باشد.</p> <p>هیئت مدیره شرکت گنجینه تجارت سبا (سهامی خاص)</p> |
| <b>گنجینه تجارت سبا</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>ک د ب – ۶۰۵</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

**آگهی تغییرات شرکت با مسوولیت محدود پارسا اجرا البرز به شناسه ملی ۰۴۴۴۴۰۱۹۰۱۰ و به شماره ثبت ۲۳۰۸۸ به استناد صورت‌جلسه هییت مدیره مورخ ۱۴۰۵،۴،۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ ششد آقای بابک جلیل زاده مساح کد ملی ۰۰۶۴۰۱۳۰۲۲ عضو هییت مدیره و به سمت مدیرعامل و آقای شریف شاه بیک با کد ملی ۰۰۷۱۳۸۴۸۵۵ به سمت عضو و رئیس هییت مدیره برای مدت نامحدود انتخاب گردیدند ؛ کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک \_سفته \_ بروات \_ قراردادهای \_ عقود اسلامی و سایر اوراق و اسناد و مکاتبات اداری با امضای بابک جلیل زاده مساح و آقای آرش حیدری پاک رو توانمان و همراه با مهر شرکت معتبر می باشد . کلیه عقود و قراردادهای و اسناد تعهدآور و امور مربوط به سازمان نظام مهندسی \_ساختمان فقط با امضای مدیر عامل آقای بابک جلیل زاده مساح همراه به مهر شرکت معتبر می باشد.**
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری کرج (۲۲۵۶۶۰۸) کد ا.ل. ۲۰۱**

## بدینوسیله به اطلاع میرساند دختری حوالی زمستان سال ۱۳۷۰ در حوالی جنوب شهر پیدا شده از کسانی که به دنبال فرزند گمشده خود می‌گردند خواهشمند است با این شماره تماس بگیرند ۰۹۳۰۶۹۹۱۸۸۸.

## کد ۴۷۱

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b> <p>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان</p> <p><b>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی</b></p> <p>برابر آرا صادره هیئات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معاوضه متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.</p> <p>ردیف ۱ – برابر رأی شمار ۸۶۷۱ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۷ هیأت سود لذا مالکیت آقای / سید ضیاء باقری به شناسنامه شماره ۶۲۴ کدملی ۱۱۲۸۹۹۰۹۲۱ صادره فرزند سید محمد در شش‌دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۹۵۸۰ متر مربع پلاک شماره ۸۱۹ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت علی محمد حسینی لمجیری فرزند حسین سندن ۱۸۲۲ مورخ ۱۳۴۰۶،۴،۱۸ دفترخانه ۶۸ اصفهان تأیید محرز گردیده است.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۵،۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۶،۱۵ شناسه آگهی: ۲۲۵۵۸۴۲۰ کد اص. ۲۰</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوهمالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مهدی غلامعلی زاده را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۳۳۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۱ واقع در فخر آوری گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۳۴۷ / ۱۳۸۱ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۷۰۴ مورخ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۳ / ۹ تأیید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای مهدی غلامعلی زاده منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق اترتاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۶/ ۲۳ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق اترتاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود. /

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۳۱

محمد جهادبادر – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه  
شناسه ۲۲۵۱۸۷۲ کد ب.و.۶

**رئیس جمهور با تأکید بر ضرورت عبور از مرحله بیان مشکلات و حرکت به سمت حل آنها، گفت: بیان دردها و مشکلات راه‌حل و کمک‌کننده نیست. درد را گفتن، درمان نیست؛ باید درمان کرد. گاهی اوقات تکرار بیش از حد دردها اثرات منفی دارد راه، چاره کردن درد است و البته این کار ساده‌ای نیست.**

مربوط به طرف مقابل است. پزشکیان با اشاره به سخنان امام علی (ع) درباره صلح اظهار داشت: امام علی (ع) می‌فرماید صلحی را که دشمن تو را به آن دعوت می‌کند رد نکن؛ اما از او غافل نشو و مواظب باش، چون ممکن است بخواهد به تو نزدیک شود و خدنه کند. بعد هم پیمانی که بستی، خلف پیمان نکن؛ هیچ فضیلتی بالاتر از پایبندی به پیمان نیست که متأسفانه خیلی وقت‌ها ما آن را نادیده می‌گیریم. رئیس‌جمهور تصریح کرد: البته تمامی این موضوعات به معنای این نیست که اگر البته بخواهند تعرضی کنند ما تسلیم شویم. این دو مسئله جدا از هم است، ما به هیچ عنوان در برابر قلدری سر خم نخواهیم کرد و هیچ تردیدی در آن وجود ندارد. تا آخرین نفس مقابل آنها خواهیم ایستاد و پاسخ کوینده به آنها خواهیم داد.

الفتنسب در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به وضعیت پلتفرم‌های فعال در بازار طلای آنلاین گفت: بر اساس آمارهایی که نهادهای مختلف منتشر کرده‌اند، نزدیک به ۹۵ درصد سهم بازار در اختیار حدود ۱۰ پلتفرم است. وی ادامه داد: این پلتفرم‌ها مجموعه‌های بزرگی هستند و تعدادی از آنها نیز در همایش زرآتی حضور دارند. رئیس اتحادیه کسب‌و کارهای مجازی با اشاره به نظارت‌های انجام‌شده بر این پلتفرم‌ها اظهار کرد: پلتفرم‌های بزرگ تحت کنترل پلیس امنیت اقتصادی هستند و هر چند وقت یک‌بار با همکاری اتحادیه، به صورت دستی اطلاعات آنها بررسی می‌شود تا میزان طلای فروخته‌شده با میزان ذخیره طلای آنها تطبیق داده شود. وی افزود: تقریباً می‌توانم بگویم پلتفرم‌های بزرگ این موضوع را رعایت کرده‌اند. الفتنسب با اشاره به رانداازی سامانه نظارتی بانک مرکزی گفت: امیدواریم ظرف یک ماه آینده به سامانه نظارتی که قرار است بانک مرکزی از آن بهره‌برداری کند، متصل شویم. وی افزود: با رانداازی این سامانه، مشکل خالی‌فروشی تا حد زیادی برطرف خواهد شد و دیگر امکان فروش طلا بدون پشتوانه و موجودی واقعی وجود نخواهد داشت.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</b> <p>حوزه ثبت ملک غرب اصفهان</p> <p>نظر به اینکه خاتم میرم ذوالقدر فرزند محمد تقی طبق وکالت نامه شماره ۵۵۶۰۳ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۱۰ دفترخانه ۲۶۱ و تفویض وکالت شماره ۵۵۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵،۰۴،۲۱ دفترخانه ۲۶۱ اصفهان به وکالت از مسعود صیادی شهرکی فرزند جمشید و کبری قلی پور شهرکی فرزند مهدی با تسلیم چهار برگ استنادشده شهور های ۱۵۴ ۴۰۱۵۵ مورخ۴۰۴۲۷/۵۰۴ ۱۴۰۵ دفتر خانه ۲۶۱ اصفهان مدعی مفقود شدن اسناد مالکیت چهاردانگ و دودانگ کشمشاع از شش‌دانگ پلاک ثبتی شماره ۱۶۲۲ فرعی ۱ از اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره های چاپی ۲۹۷۴۱۴ سرب ب «سال ۹۶ و ۲۹۷۴۱۵ سرب ب» به ۹۶ شماره های دفتر الکترونیکی ۴۰۲۱۰۴۰۲۰۲۵۰۳۰۲۵۰۰۲۱۰۵ و ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۵۰۰۲۱۰۵ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته که اسناد مالکیت با مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المعنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم با وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند سند مالکیت با سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صور تمجلس و اصل سند سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت با سند معامله ارائه نشود اقدام از سند سند مالکیت المعنی طبق مقررات خواهد شد.</p> <p>تاریخ چاپ آگهی:۱۴۰۵،۵،۳۱</p> <p>احمد کاشف – سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان</p> <p>شناسه آگهی:۲۲۵۵۷۴۲ کد اص.۱۹</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**مدعیان مالکیت می توانند ظرف دو سال نسبت به ثبت نام در سامانه ادعا ثبت نام نمایند .**
**آگهی تحدید حدود اختصاصی**

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوهمالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای مصطفی غلامعلی زاده را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۱۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۸۱ واقع در فخر آوری گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۳۴۶ / ۱۳۸۱ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۶۹۹ مورخ ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۳ / ۹ تأیید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای مصطفی غلامعلی زاده منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق اترتاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۵/۶/ ۲۳ در محل شروع به عمل خواهد آمد.لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق اترتاقی مطابق طبق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود. /

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۵/۳۱

محمد جهادبادر – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه  
از طرف، عبدالحسین بکتاش شناسه۲۲۵۱۸۷۵ کد ب.و.۵

## سخن نخست

**به قلم: پویا و کیلی**

**دهه‌هشتادی‌ها؛ نسل پرشگر**

ما عادت کردیم نسل‌ها را با دهه تولدشان از یکدیگر جدا کنیم؛ دهه‌هشتی‌ها، دهههفتادی‌ها، دهههشتادی‌ها و حالا دههنودی‌ها. اما شاید دیگر این تقسیم‌بندی به‌تنهایی نتواند واقعیت نسل‌ها را توضیح دهد؛ چرا که چیزی در جهان تغییر کرده که از خود نسل‌ها هم‌تراست. سرعت تغییر. اگر در گذشته برای آنکه تفاوتی جدی در رفتار، باورها، سبک زندگی و نگاه انسان‌ها شکل بگیرد، شاید یک یا حتی دو دهه زمان لازم بود. امروز همان میزان تغییر ممکن است در چند سال اتفاق بیفتد. فناوری، رسانه، اینترنت، شبکه‌های اجتماعی و حالا هوش مصنوعی، سرعت تحول را چنان افزایش داده‌اند که گویی زمان، دیگر با همان ریتم گذشته حرکت نمی‌کند. تاریخ را می‌توان به ماشینی تشبیه کرد که زمانی با سرعتی آرام حرکت می‌کرد. مسافرانش فرصت داشتند تغییر مسیر را ببینند، منظره‌ها را تماشا کنند و حتی خود را برای مقصد بعدی آماده کنند. اما این ماشین هرچه جلوتر آمده، سرعت بیشتری گرفته است؛ تا جایی که امروز شاید دیگر خود حرکت را احساس نکنیم و تنها شاهد عوض شدن سریع منظره باشیم.

نسل‌ها نیز در همین ماشین نشسته‌اند.

دهه‌هشتی‌ها در جهانی رشد کردند که تغییراتش، هرچند مهم و عمیق بود، با ریتمی کندتر اتفاق می‌افتاد. بسیاری از الگوهای زندگی، شیوه‌های ارتباط، انتخاب شغل و تعریف موفقیت، سال‌ها و حتی دهه‌ها ثابت داشتند. دهه‌هفتادی‌ها در مرز میان آن جهان و جهان جدید ایستادند؛ نسل که آرام‌آرام با اینترنت، رسانه‌های جدید و تغییر سبک زندگی مواجه شد.

اما دهه‌هشتادی‌ها داستان دیگری دارند.

آنها از همان سال‌های کودکی با جهانی مواجه شدند که هر روز شکل تازه‌ای به خود می‌گرفت. فناوری برای آنها یک اتفاق تازه نبود؛ بخشی از زندگی روزمره بود. جهان را نه فقط از پنجره خانه و مدرسه، بلکه از یک صفحه یک تلفن همراه دیدند؛ با آدم‌هایی از فرهنگ‌ها و کشورهای دیگر ارتباط گرفتند و خیلی زود فهمیدند که جهان بسیار بزرگ‌تر از محیطی است که در آن زندگی می‌کنند. شاید به همین دلیل است که گاهی رفتار یا باور یک دهه‌هشتی برای یک دهه‌هشتادی قابل درک نیست؛ همان‌طور که سرعت زندگی، نوع نگاه و انتخاب‌های یک دهه‌هشتادی ممکن است برای یک دهه‌هشتی عجیب یا حتی غیرقابل فهم باشد.

اما آیا یکی اشتباه می‌کند و دیگری درست می‌گوید؟

شاید نه.

شاید ما با نسلی مواجه نیستیم که عجیب‌تر شده؛ با جهانی مواجهم که سرعتی تر شده است. نسل‌ها همیشه محصول زمانه خود بوده‌اند. آنچه برای یک نسل بدیهی بوده، برای نسل بعد ممکن است عجیب باشد و آنچه برای نسل جدید طبیعی است، برای نسل قبلی غیرقابل تصور. مسئله از جایی آغاز می‌شود که هر نسل تجربه خودش را معیار سنجش نسل بعد قرار دهد. دهه‌هشتی‌ها سختی‌های خودشان را داشتند؛ جنگ، کمبودها، محدودیت‌ها و سال‌هایی که بسیاری از خواسته‌ها باید به آینده موکول می‌شد. آنها یاد گرفتند با کمبود بسازند، صبر کنند، راه پیدا کنند و گاهی بدون آن‌که دیده شوند، بار سنگینی را به دوش بکشند. دهه‌هفتادی‌ها نیز میان دو جهان ایستادند؛ جهانی که هنوز بسیاری از الگوهای گذشته در آن قدرتمند بود و جهانی که با سرعت در حال باز شدن بود.

و دهه‌هشتادی‌ها، نسلی هستند که دیگر نمی‌توان از آنها انتظار داشت دقیقاً با همان قواعدی زندگی کنند که نسل‌های قبل زندگی کردند.

آنها صبر متفاوتی دارند، ارتباط متفاوتی دارند، مفهوم موفقیت برایشان ممکن است متفاوت باشد و حتی ترس‌هایشان از کار، زندگی، آینده و انتخاب می‌تواند با آنچه نسل‌های قبل آموخته‌اند فاصله داشته باشد. این تفاوت، الزاماً نشانه سقوط نیست. همان‌طور که شباهت نسل جدید به نسل قبل، الزاماً نشانه موفقیت نیست. شاید باید به‌یادگیریم که نسل بعدی قرار نیست نسخه کشیده نسل ما باشد. اتفاقاً اگر قرار بود هر نسل دقیقاً شبیه نسل قبل باشد، اساساً پیشرفتی اتفاق نمی‌افتاد. اما یک نکته مهم و وجود دارد؛ سرعت تغییر آنقدر افزایش یافته که حتی مفهوم «نسل» نیز در حال تغییر است. شاید در گذشته بر یک شکل‌گیری یک تفاوت نسلی جدی، ده بیست سال زمان لازم بود. اما امروز ممکن است در فاصله چند سال، فناوری، رسانه و سبک زندگی چنان تغییر کند که حتی دو گروه سنی نزدیک به هم نیز تجربه‌های متفاوتی از جهان داشته باشند.

به همین دلیل روزی رسید که دیگر فاصله میان «دهه‌هشتادی» و «دهه‌نودی» به اندازه گذشته معنا نداشته باشد؛ زیرا آنچه آنها را از یکدیگر جدا می‌کند، فقط سال تولدشان نیست، بلکه فناوری و جهانی است که در آن بزرگ شده‌اند.

امروز ممکن است یک دهه‌هشتی با خود بگوید: «چرا این نسل این گونه فکر می‌کند؟» و یک دهه‌هشتادی در مقابل بپرسد: «چرا نسل قبل این‌گونه فکر می‌کرد؟»

شاید پاسخ هر دو سؤال در یک نکته ساده باشد: آنها در دو سرعت متفاوت از تاریخ بزرگ شده‌اند.

شاید یکی از مهم‌ترین تفاوت‌های نسل‌های جدید با نسل‌های پیش از خود، همین پرشگرگی باشد. نسل‌های گذشته بسیاری از الگوهای رایج زندگی را ساز انتخاب شغل و شیوه موفقیت گرفته تا نوع ارتباط، سبک زندگی و حتی تعریف خوشبختی – تا حد زیادی همان‌گونه که آن محیط اطراف خود می‌آموختند، پذیرفتند. اما نسل‌های جدید بیشتر می‌پرسند: چرا باید این‌گونه نباشد؟ و همین پرشگرگی، اگر درست به کار گرفته شود، می‌تواند یکی از مهم‌ترین سرمایه‌های آنها باشد.

اما پرشگرگی زمانی ارزشمند است که یک‌طرفه نباشد. اگر جوان امروز فقط آنچه را از نسل‌های قبل به ار ورسیده به پرشش بگیرد، اما هر آنچه را که شبکه‌های اجتماعی می‌بیند و می‌شنود، بدون بررسی و تأمل بپذیرد در واقع هنوز از ظرفیت واقعی پرشگرگی خود استفاده نکرده است. مسئله این نیست که الگوهای گذشته الزاماً نادرست بوده‌اند؛ بسیاری از آنها حاصل تجربه، آزمون و خطای نسل‌های پیشین بوده‌اند و می‌توانند همچنان ارزشمند باشند. مسئله این است که هیچ الگوی، صرفاً به دلیل قدیمی یا جدید بودن، نباید جای اندیشیدن و انتخاب آگاهانه را بگیرد. امروز ممکن است یک صفحه پر مخاطب، یک چهره مشهور، یک سبک زندگی نمایشی یا تصویری که از موفقیت و خوشبختی در فضای مجازی ساخته می‌شود، بدون آنکه متوجه باشیم، به الگوی برای زندگی تبدیل شود. همان‌طور که نسل‌های گذشته از محیط و تجربه زمانه خود تأثیر می‌گرفتند، نسل امروز نیز از فضای رسانه‌ای خود تأثیر می‌گیرد؛ با این تفاوت که سرعت و گستره این تأثیر آنقدر بسیار بیشتر شده است.

بنابراین شاید راه‌ای واقعی دهه‌هشتادی‌ها و نسل‌های پس از آنها، فقط در متفاوت بودنشان نباشد؛ بلکه در توانایی بررسی‌ن بررسی کردن و انتخاب کردن باشد؛ چه درباره آنچه از گذشته به آنها رسیده و چه درباره آنچه هر روز در برابر چشمشان قرار می‌گیرد. شاید بلوغ یک نسل، نه در پذیرفتن همه گذشته باشد و نه در رد کردن همه آن؛ بلکه در این باشد که بتواند از میان تجربه‌های گذشته و پیشنهادهای امروز، آگاهانه انتخاب کند.

و شاید همین‌جا اهمیت گفتگوگوی میان نسل‌ها آشکار می‌شود؛ گفتگو گویی که در آن هر قرار است گذشته کنار گذاشته شود و نه آینده نادیده گرفته شود. هر نسل بخشی از مسیر را با تجربه خود پیومه است؛ نسل‌های پیشین تجربه و اندوختنی دارند که حاصل سال‌ها زیستن و آزمون است و نسل‌های جدید نیز با پرشگرگی، نگاه تازه و شناخت متفاوتی از جهان، افق‌های دیگری پیش روی خود می‌بینند.

شاید آینده زمانی بهتر ساخته شود که تجربه دیروز و پرشش‌های امروز، در کنار یکدیگر قرار بگیرند.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>آگهی دعوت مجمع عمومی ادای بطور فوق العاده نوبت اول موسسه پردیسه پزشکان بوتیا ثبت ۱۳۸۱</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| بدینوسیله از کلیه مالکین واحدهای مسکونی مجتمع پردیسه پزشکان دعوت میگردد که در جلسه عادی نوبت دوم این موسسه در ساعت: ۱۷:۳۰ عصرجمعه مورخه ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ در سالن اجتماعات C۲برگزار میگرددحضوربه هم رسانید. الف-مالکین محترم که امکان حضوردرجلسه را ندارند ومايلند حق حضورورای دادن درمجمعته را به نماینده نامالالانتخابخود واگذار نمایند لطفاً دکانکتر تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ همراه نماینده خودجهت تأیید صدور برگ حائزندی که به دفتر مدیریت مجتمع مراجعه نمایند |
| ب-دستورجلسه به شرح زیر است ۱- تلاوت قرآن وانتخاب هیئت رئیسه۲- انتخاب بازرسین هیئت مدیره                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>کد ۴۷۸</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |