بازار جهانی نفت در وضعیت متناقض؛

روند کاهشی قیمت‌ها با وجود محدودیت عرضه

به گزارش خبر نگار روزنامه اتحاد ملت نازنین مهدوی کیا بازار جهانی نفت طی ماه‌های اخیر با یکی از پیچیده‌ترین پارادوکس‌های اقتصادی خود در دهه‌های گذشته روبه‌رو شده است. از زمان آغاز تنش‌های گسترده در منطقه خلیج فارس و مختل شدن جریان ترانزیت انرژی از مسیر راهبردیبازار جهانی نفت تنگه هرمز ، انتظار عمومی بر این بود که قیمت‌ها به شکلی جهشی افزایش یافته و با ایجاد شوک در سمت عرضه، تقاضا را سرکوب کنند. با این حال، واقعیت بازار مسیر متفاوتی را طی کرد؛ قیمت‌ها پس از یک دوره صعود موقت در اواخر ماه مارس و آوریل، در کمال ناباوری روند کاهشی در پیش گرفتند که این موضوع حتی باعث تشویق بیشتر تقاضا در برخی بخش‌ها شد.

اختلال در عرضه و معضل ۱۰ میلیون بشکه‌ای

بررسی‌های آماری نشان می‌دهد که به دلیل ناامنی‌های دریایی و توقف عبور و مرور ایمن در تنگه هرمز، روزانه حدود ۱۰ میلیون بشکه نفت خام که باید به بازارهای جهانی می‌رسید، از رسیدن به مقصد بازمانده است. در حالی که تحلیلگران بانک‌های بزرگ سرمایه‌گذاری نسبت به تخلیه سریع ذخایر استراتژیک و فشار بی‌سابقه بر قیمت‌ها هشدار می‌دادند، ماه مه شاهد سقوط غیرمنتظره ارزش طلای سیاه بود. تحلیلگران معتقدند بخشی از این کاهش قیمت، ناشی از جنگ روانی و انتشار اخبار غیررسمی در بازار است. گمانه‌زنی‌های مداوم درباره احتمال دستیابی به توافق‌های دیپلماتیک برای بازگشایی قریب‌الوقوع تنگه هرمز، به عنوان یک عامل مهار کننده عمل کرده و مانع از تثبیت قیمت‌ها در سطوح بالا شده است؛ هرچند که در واقعیت، هنوز شواهد میدانی از بهبود ترافیک نفت‌کش‌ها دیده نمی‌شود.

سقوط آزاد قیمت‌ها در ماه مه

اعداد و ارقام در آخرین روزهای معاملاتی ماه مه، عمق این ریزش را به‌خوبی نشان می‌دهند. نفت خام برنت به عنوان شاخص بین‌المللی، با تجربه یک کاهش ۱۹ درصدی در یک ماه، به رقم ۹۲ دلار و ۵۶ سنت رسید. این افت قیمت، بزرگترین ریزش ماهانه از زمان دوران همه‌گیری کرونا محسوب می‌شود و باعث شده قیمت نفت نسبت به اوج خود در اوایل سال ۲۰۲۶، حدود ۲۰ درصد فاصله بگیرد. در همین راستا، نفت خام وست تگزاس اینترمدیت (WTI) آمریکا نیز از این روند نزولی مستثنی نبود و با ۱۶.۵ درصد کاهش ماهانه، در محدوده ۸۷ دلار و ۱۸ سنت معامله شد. این نوسانات در حالی رخ می‌دهد که متغیرهای بنیادی بازار (Supply and Demand) همگی حکایت از کمبود شدید عرضه دارند.

هشدار غول‌های نفتی؛ آرامش قبل از توفان؟

در مقابل ریزش‌های فعلی، مدیران ارشد شرکت‌های بزرگ نفتی جهان دیدگاه‌های بسیار بدبینانه‌ای نسبت به آینده نزدیک دارند. مایک ویرث، مدیرعامل شرکت «شورون»، در نشست‌های تخصصی اخیر هشدار داده است که ظرفیت‌های ضربه‌گیر بازار به شدت رو به کاهش است. او معتقد است با توجه به اینکه روزانه بین ۱۲ تا ۱۳ میلیون بشکه نفت به دلیل انسداد مسیرهای آبی از دسترس خارج شده است، بازارهای فیزیکی در ماه‌های ژوئن و ژوئیه با فشار خرد کننده‌ای برای افزایش قیمت مواجه خواهند شد. علاوه بر این، هزینه دهها میلیارد دلاری بازسازی زیرساخت‌های آسیب‌دیده انرژی در خاورمیانه، فاکتور دیگری است که در بلندمدت قیمت‌ها را بالا نگه خواهد داشت. از سوی دیگر، «اکسون موبیل» به عنوان یکی از بزرگترین بازیگران این عرصه، تصویری به مراتب نگران کننده‌تر ترسیم کرده است. نیل چپمن، معاون ارشد این شرکت، هشدار داده که ذخایر جهانی نفت در حال رسیدن به کمترین سطح عملیاتی خود است. بر اساس مدل‌سازی‌های این شرکت، قیمت نفت برنت پس از برخورد به کف حمایتی فعلی، پتانسیل جهش به محدوده ۱۵۰ تا ۱۶۰ دلار را دارد؛ سطحی که می‌تواند اقتصاد جهانی را با بحرانی جدی مواجه کند.

تحلیلگران معتقدند بخشی از این کاهش قیمت، ناشی از جنگ روانی و انتشار اخبار غیررسمی در بازار است. گمانه‌زنی‌های مداوم درباره احتمال دستیابی به توافق‌های دیپلماتیک برای بازگشایی قریب‌الوقوع تنگه هرمز، به عنوان یک عامل مهار کننده عمل کرده و مانع از تثبیت قیمت‌ها در سطوح بالا شده است

داده‌های بانکی و تداوم بحران در خلیج فارس

گزارش‌های نهادهای مالی معتبر نیز عمق بحران عرضه را تأیید می‌کنند. داده‌های «گلدمن ساکس» نشان‌دهنده آن است که ذخایر جهانی تنها در ماه مه با نرخ نگران‌کننده ۸.۷ میلیون بشکه در روز کاهش یافته است. همچنین بانک «جی‌پی مورگان» پیش‌تر تحلیل کرده بود که از مجموع ذخایر جهانی، بخش بسیار اندکی به‌صورت واقعی و بدون تنش عملیاتی در دسترس است. تحلیلگران بانک «یو بی اس» (UBS) نیز تأکید دارند که برخلاف جو روانی بازار، ترافیک کشتی‌ها در منطقه خلیج فارس همچنان در پایین‌ترین سطح ممکن قرار دارد و هیچ نشانه پایداری از بهبود جریان انرژی دیده نمی‌شود. به باور این کارشناسان، بازار فعلی در وضعیتی بین "شایعات دیپلماتیک" و "واقعیت‌های تلخ فیزیکی" گیر افتاده است و با اتمام ذخایر فعلی، تقابل عرضه و تقاضا ناگزیر به انفجار قیمتی منجر خواهد شد.

◆ اخبار

رئیس کمیسیون مشترک صنایع و انرژی مجلس تاکید کرد:

اصلاحات ساختاری در حوزه مصرف و ترویج فرهنگ صرفه‌جویی

رئیس کمیسیون مشترک صنایع و انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: تداوم روند کنونی مصرف و هدررفت منابع انرژی دیگر ممکن نیست و مسئولان باید اصلاحات ساختاری در حوزه مصرف و ترویج فرهنگ صرفه‌جویی را مدنظر قرار دهند.

به گزارش اتحاد ملت ، رمضانعلی سنگدوینی با تاکید بر اینکه کشور در جنگ تمام‌عیار اقتصادی و زیرساختی قرار دارد، تصریح کرد: با توجه به وضعیت فعلی ناترازی انرژی که نتیجه تصمیم‌گیری‌های بدون کارشناسی سال‌های گذشته است، تداوم روند کنونی مصرف و هدررفت منابع انرژی دیگر ممکن نیست و مسئولان باید اصلاحات ساختاری در حوزه مصرف و ترویج فرهنگ صرفه‌جویی را مدنظر قرار دهند.

وی با اشاره به اینکه مدل حکمرانی استانی انرژی که ازسوی دولت مطرح شده، طرحی همسو با تمرکززدایی است، افزود: هدف اصلی طرح دولت محلی‌سازی مدیریت تقاضاست، در این مدل استانداری‌ها می‌توانند باتوجه به ظرفیت‌های منطقه‌ای، برای بهینه‌سازی مصرف انرژی سیاست‌های تشویقی یا تنبیهی تعریف کنند و مدیریت بهینه مصرف به‌جای نگاه دستوری از مرکز، به نوعی مطالبه محلی تبدیل شود.

معاون برق و انرژی وزارت نیرو تشریح کرد :

اختصاص ۵۰ درصد کل برق بخش خانگی به ۲۵ درصد مشترکان پرمصرف

معاون برق و انرژی وزارت نیرو با اشاره به میزان مصرف برق در بخش خانگی اظهار داشت: بررسی آمارها نشان‌دهنده یک ناترازی ناعادلانه در مصرف بخش خانگی است؛ به طوری که ۷۵ درصد مشترکان خوش‌مصرف تنها نیمی از برق را استفاده می‌کنند، اما در مقابل، ۲۵ درصد از مشترکان پرمصرف معادل ۵۰ درصد کل برق بخش خانگی را به خود اختصاص داده‌اند

به گزارش اتحاد ملت ، مصطفی رجبی مشهدی با تأکید بر اینکه حتی ۱۰ درصد صرفه‌جویی در این بخش تأثیری حیاتی بر پایداری شبکه سراسری دارد، افزود: وزارت نیرو برای ایجاد انگیزه در اصلاح الگوی مصرف، طرح تشویقی ویژه‌ای را از ابتدای خرداد تا پایان شهریور ماه اجرا می‌کند. بر این اساس، تمامی مشترکان خانگی که مصرف خود را نسبت به دوره مشابه سال قبل حداقل ۱۰ درصد کاهش دهند، مشمول تخفیف تا ۳۰ درصد در بهای قبض برق خواهند شد. معاون وزیر نیرو در ادامه، ورود مردم به عرصه تولید انرژی پاک را راهکاری راهبردی دانست و تصریح کرد: مشترکانی که به صورت داوطلبانه نسبت به نصب نیروگاه‌های خورشیدی استاندارد و مورد تأیید وزارت نیرو اقدام کنند، علاوه بر تأمین برق پایدار برای منزل خود، از تخفیف‌های ویژه و تسهیلات در بهای برق مصرفی بهره‌مند می‌شوند. رجبی مشهدی خاطرنشان کرد: این اقدام نه تنها فشارهای وارده بر شبکه برق را در ساعات اوج مصرف کاهش می‌دهد، بلکه هزینه‌های جاری خانوارها را کاهش خواهد داد. وی از تمامی شهروندان دعوت کرد تا با نصب پنل های خورشیدی خانگی علاوه بر صیانت از سرمایه‌های ملی، از سود اقتصادی این طرح نیز بهره‌مند شوند.

۴۸ درصد مشترکان بخش آب خوش‌مصرف هستند

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور با اشاره به تداوم سیاست‌های حمایتی دولت در بخش آب، گفت: بررسی آمارهای پایان سال ۱۴۰۴ نشان می‌دهد آب‌بهای دریافتی از بخش عمده مشترکان با نرخ‌های بسیار پایین و یارانه‌ای محاسبه می‌شود و دولت بخش قابل توجهی از هزینه‌های تأمین، انتقال، تصفیه و توزیع آب شرب را تقبل می‌کند

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت نیرو(پاون)؛ مسعود علویان صدر با بیان این‌که بیش از ۴۸ درصد مشترکان کشور در محدوده الگوی مصرف قرار دارند، افزود: متوسط نرخ فروش آب برای این گروه حدود ۱۴۰۰ تومان برای هر مترمکعب است که در مقایسه با هزینه‌های واقعی تولید و توزیع آب، رقم ناچیزی به شمار می‌رود.

به گفته او نزدیک به ۴۶ درصد دیگر مشترکان نیز در بازه «الگو تا دو برابر الگو» قرار دارند.

معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور ادامه داد: حدود ۵ درصد مشترکان، بیش از دو برابر الگوی تعیین‌شده مصرف می‌کنند؛ با این حال همین گروه محدود، سهم قابل توجهی از مصرف آب را به خود اختصاص داده‌اند.

او با اشاره به این‌که آب شرب کالایی راهبردی و حاصل سرمایه‌گذاری گسترده ملی است، خاطرنشان کرد: صنعت آب و فاضلاب برای تأمین پایدار آب شرب، ناگزیر به اجرای طرح‌های متعدد در حوزه تأمین منابع، بازسازی شبکه‌ها، توسعه تأسیسات و ارتقای کیفیت خدمات است و تداوم این روند نیازمند مدیریت مصرف و اصلاح تدریجی رفتار مصرف در بخش‌های پرمصرف است.

علویان تأکید کرد: سیاست دولت و وزارت نیرو همچنان حمایت از مشترکان خوش‌مصرف است و ساختار تعرفه‌ها نیز به گونه‌ای طراحی شده که فشار اصلی متوجه مشترکان بدمصرف باشد تا ضمن حفظ عدالت اجتماعی، زمینه مدیریت مصرف آب نیز فراهم شود.

مفقودی

سند خودرو فیدلیتی پرستیژ ۷ نفره سفیدرنگ به شماره شاسی NAGC4AB5GT1005605 به شماره بدنه *SQRF4J16*AVSA00081* به شماره پلاک ایران ۹۸-۴۱۶ص ۶۶ به نام سیدحجی فاطمی نوروزی با کد ملی ۵۲۲۹۵۵۸۳۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ا-ی۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۳۲۷۰۳ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرزاد کریمی فرزند کرمعلی بشماره شناسنامه ۳۲۴۰۴۷۰۶۳۲ صادره از کرمانشاه مبنی بر صدور ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۲.۱۱متر مربع پلاک ۵۲فرعی از ۱۴۰اصلی بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی اقابرار معتمدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از طریق انتشار اولین آگهی انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تبدیل نمایند و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۳.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۳.۲۶

ایت اله زارع رییس ثبت اسناد و املاک ۱۳۷۹.م الف.۱۲ کد ک-ر-۴

آگهی دعوت صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی شرکت سهامی خاص زمین آگهی سازان شرق به شماره ثبت ۹۲۴۴۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۱۶۶۱۳۲ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ ساعت ۸ در آدرس : استان خراسان رضوی،شهرستان مشهد،بخش مرکزی،شهر مشهد،سعد آباد،خیابان دکترشیخ[قرنی۶-صاحب الزمان۸]،خیابان کفاش[سنایی ۱۲-دکترشیخ۱۶]، پلاک ۰،طبقه ۴ کدپستی ۹۱۳۹۸۵۳۸۱۵ تشکیل می‌شود حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱) انحلال شرکت

۲) انتخاب مدیر تصفیه

۳) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد.

هیات مدیره

کد۴۴۰:آگهی دعوت از بستانکاران شرکت پرنون تجارت به شماره ثبت ۱۴۷۰۳۸و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۹۹۲۶۳

در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت پرنون تجارت در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۱۴۷۰۳۸و شناسه ملی۱۰۱۰۱۸۹۹۲۶۳ که آگهی انحلال آن در صفحه ۷ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۳۶۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲درج گردیده است دعوت به عمل می آید تا ظرف مدت حداکثر یکسال از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای محمد توکلی مستقر در آدرس تهران خیابان استاد مطهری خیابان میرعماد نبش کوچه ۴ پلاک ۱۱ ساختمان ۲۸۰ طبقه اول واحد ۸ مراجعه نمایند.

بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

شرکت پرنون تجارت

آگهی دعوت

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پرشین ره سو کاو (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۸۴۵۷۱و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۳۸۰۴۰ جهت حضوردر مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ راس ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت دعوت بعمل می آید.آدرس شرکت :تهران،سازمان برنامه شمالی بزرگراه آیت اله کاشانی پلاک ۵۹۲ مجتمع اترک طبقه۵ واحد۵۰۳ کدپستی ۱۴۸۳۹۵۸۰۲۱ دستور جلسه: انحلال

مقام دعوت کننده: هیئت مدیره

کد۴۷۲:آگهی نوبت اول :

آگهی تبدیل وضعیت خدمات مسافرت و هوایی نظر به اینکه مجوز بند الف دفتر خدمات مسافرت و هوایی دنیامین در استان تهران به صاحب امتیازی سرکار دنیا خاکبزان در حال تبدیل وضعیت از حقیقی به حقوقی است از کسانی که از دفتر مذکور

آگهی تبدیل وضعیت

شکایت یا ادعایی دارند دعوت بعمل می‌آید مراتب را حداکثر ظرف مدت دو هفته از تاریخ درج آگهی به صورت کتبی به سازمان هواپیمایی کشور واقع در استان تهران فروگاه مهر آباد خ برواز اعلام نمایند .

کد۴۶۲:شرکت [تاراز راه آریا به شماره ثبت ۴۱۳۹۷۶ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۵۴۶۴۹]،

سهامداران محترم را به شرکت در مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ [۱۴۰۵/۰۳/۲۱] و ساعت [۸ صبح] در محل [تهران - چیتگر - بلوار کوهک - خیابان نسیم ۱۶ شرقی - سالن اجتماعات برج اساتید دانشگاه] برگزار می‌شود، توسط مدیرعامل سیدهادی جمشیدی دعوت می‌نماید.

دستور جلسه: انحلال شرکت

آگهی دعوت

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت پرشین ره سو کاو (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۸۴۵۷۱و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۳۸۰۴۰ جهت حضوردر مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۸ راس ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت دعوت بعمل می آید.آدرس شرکت :تهران،سازمان برنامه شمالی بزرگراه آیت اله کاشانی پلاک ۵۹۲ مجتمع اترک طبقه۵ واحد۵۰۳ کدپستی ۱۴۸۳۹۵۸۰۲۱ دستور جلسه: انحلال

مقام دعوت کننده: هیئت مدیره

کد۴۷۲:آگهی نوبت اول :

آگهی تبدیل وضعیت خدمات مسافرت و هوایی نظر به اینکه مجوز بند الف دفتر خدمات مسافرت و هوایی دنیامین در استان تهران به صاحب امتیازی سرکار دنیا خاکبزان در حال تبدیل وضعیت از حقیقی به حقوقی است از کسانی که از دفتر مذکور

آگهی تبدیل وضعیت

شکایت یا ادعایی دارند دعوت بعمل می‌آید مراتب را حداکثر ظرف مدت دو هفته از تاریخ درج آگهی به صورت کتبی به سازمان هواپیمایی کشور واقع در استان تهران فروگاه مهر آباد خ برواز اعلام نمایند .

کد۴۶۲:شرکت [تاراز راه آریا به شماره ثبت ۴۱۳۹۷۶ شناسه ملی ۱۰۳۲۰۶۵۴۶۴۹]،

سهامداران محترم را به شرکت در مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ [۱۴۰۵/۰۳/۲۱] و ساعت [۸ صبح] در محل [تهران - چیتگر - بلوار کوهک - خیابان نسیم ۱۶ شرقی - سالن اجتماعات برج اساتید دانشگاه] برگزار می‌شود، توسط مدیرعامل سیدهادی جمشیدی دعوت می‌نماید.

دستور جلسه: انحلال شرکت

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۰۹۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد خسروی فرزند ظاهر بشماره شناسنامه ۱۶ و کد ملی ۴۵۵۹۹۵۲۷۱۱ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۸۰ / ۴۳ مترمربع پلاک ۲۳۵۶ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - ضلع جنوبی بیمارستان - خیابان شهید ابراهیمی خریداری از آقای میرزابگ محمدیان منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای حاتم دارابی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۶ / ۰۲ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۵

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر کد ا-ی-۶۰

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۰۹۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کسعلی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۹۵۰۱۶ و کد ملی ۴۵۵۰۰۹۵۰۱۶ صادره از دره شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۰ / ۵۴ مترمربع پلاک ۸۷ فرعی از ۱۶ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - اراضی مزروعی پلنگ آباد خریداری از آقای عزیزاله کسعلی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای درویش کسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۶ / ۰۲ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۵

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر کد ا-ی-۶۱

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۰۹۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی نورمرادی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۹ و کد ملی ۴۵۵۹۸۶۷۲۷۵ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۶۶ / ۳۶ مترمربع پلاک ۵۱۶۵ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - بلوار سیمره - خیابان شهید کاظم زاده خریداری از خانم راهیل دولتی باروق منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای غلام نیازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۶ / ۰۲ / ۱۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۰ / ۰۳ / ۱۴۰۵

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر کد ا-ی-۶۲ç

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۳۴-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۳۶-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۴۲-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۴۰-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۳۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۴۶-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۴۴-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۴۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۰۴۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۳۶۸-۱۴۰۴/۱۰/۱۴ و ۱۴۰۴/۱۱/۰۴-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۴۳۷۲ و آرای اصلاحی ۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۵۰۹۷-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۵۰۹۸-۱۴۰۴۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۵۰۹۹ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای تقی فلاح نسیمی فرزند نقی بشماره شناسنامه ۸۵۷ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۴۱۷۱۸۹ در ششدانگ ۱۳ قطعه باغ (نه پرونده) به مساحت های ۷۰۴.۳۶ متر مربع معروف به دره ماشه ، ۱۸۶۲.۵۹ متر مربع معروف به دولایی ۱۰۴۶.۵۰ متر مربع و ۴۶۲.۹۴ متر مربع معروف به شالاقی لر، ۲۳۵.۱۳ متر مربع و ۵۲۸.۳۷ متر مربع و ۲۰۸۳.۵۸ متر مربع ۹۶۸.۸۰ متر مربع و ۳۰۲۹.۲۷ متر مربع معروف به خانعلی یری ۲۴۸۹۹۱ متر مربع معروف به دره ماشه ۸۶۰.۱۴۰ متر مربع و ۱۳۸.۹۲ متر مربع معروف به چپه ۱۵۰۴.۴۶۰ متر مربع معروف به قمیش اوستی و ۴۸۸.۹۴ متر مربع از مالکیت رسمی نقی فلاح نسیمی در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه گیلانکشه پلاک ۹۷ -اصلی را نموده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۲،۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۳،۱۰

شناسه : ۲۱۷۹۴۴۱ کد ز-ن-۵

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی با موضوع مطالبه مهریه تحت کلاسه بایگانی ۱۴۰۴۰۰۷۲۴ متعهد: شایان بدوی - متعهدله: زهرا ودائی، به اطلاع عموم میرساند مدیون پرونده فوق آقای شایان بدوی نام پدر: محمد تاریخ تولد: ۱۳۷۸/۱۱/۱۳ شماره ملی: ۱۷۴۳۱۲۹۰۳۳ شماره شناسنامه: ۱۷۴۳۱۲۹۰۳۳ یک دستگاه وسیله نقلیه ۳۴ و ۴۳۳ - ۱۴ مزدا دو کابین مدل ۹۴ رنگ سفید تیپ ۱۷۰۰ کارا شماره شناسی NAGP2PE22FA210366 شماره موتور 118P0146834 با وضعیت ظاهری و فنی خودرو : وضعیت بدنه گلگیر جلو راست اسیب دیده است وضعیت موتوری : موتور خاموش ولی روغن ریزی دارد، وضعیت تزینات متناسب با عمر خودرو میباشد و وضعیت تعلیق و جلوبندی متناسب با عمر خودرو و لاستیک ها ۵۰ درصد میباشد در حال حاضر خودرو واقع در پارکینگ آزادی میباشد که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری خودرو شماره پلاک ۳۴ و ۴۳۳-۱۴ به مبلغ ۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هفت میلیارد ریال) ارزیابی شده و قطعیت یافته است مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ (بیست و چهارم خرداد ماه هزار و چهارصد و پنج) در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز کوی نبوت بلوار دعبل خزاعی جنب مجتمع قضایی شهید باهنر طبقه دوم اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ پایه به شرح فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. شرکت کنندگان در جلسه مزایده منضم به درخواست خرید می بایست فیش پرداختی معادل ده درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره ارائه نمایند. لازم بذکر است چنانچه روز برگزاری مزایده مصادف با تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از روز تعطیل برگزار می گردد.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۳/۱۰

اداره اجرای اسناد رسمی اهواز شناسه ۲۱۹۳۵۸۳ کد خ-و-۵