

اخبار

برای خرید یا فروش طلا دست نگه دارید

تنها معاملات اضطراری در بازار طلا انجام می‌شود



این بازار به شدت تحت تأثیر شرایط جنگی قرار گرفته و فعالیت‌های اقتصادی در بسیاری از بخش‌ها به حالت نیمه‌تعطیل درآمده است.

بررسی میدانی از بازارهای طلا و سکه به‌ویژه در تهران و برخی کلان‌شهرها نشان می‌دهد بخش قابل توجهی از واحدهای صنفی تعطیل هستند و معاملات تنها به صورت محدود و پراکنده انجام می‌شود؛ موضوعی که باعث شده قیمت‌ها نیز شفافیت همیشگی خود را از دست بدهند و بازار در نوعی وضعیت بلاتکلیف و رکودی قرار بگیرد. در این میان، سوال اصلی این است که آیا بازار طلا در هفته پایانی اسفندماه به طور کامل بازگشایی می‌شود؟

شرط بازگشت رونق به بازار طلا

عبدالله محمودلی، کارشناس بازار طلا و سکه در مورد وضعیت بازار طلا در دو هفته اخیر به اقتصاد ۲۴ گفت: فضای نااطمینانی ناشی از شرایط جنگی باعث شده بسیاری از خریداران و فروشندگان از بازار فاصله بگیرند. در چنین شرایطی بازار بیشتر شاهد معاملات اضطراری است؛ معاملاتی که عمدتا توسط افرادی انجام می‌شود که یا به نقدینگی ریالی نیاز فوری دارند یا نگران افت بیشتر قیمت‌ها در صورت بازگشایی کامل بازارها هستند.

وی افزود: این شرایط موجب عمیق‌تر شدن رکود در بازار طلا و سکه شده که در سال‌های اخیر کم‌سابقه بوده است؛ بنابراین تا زمانی که وضعیت سیاسی و امنیتی منطقه و تکلیف جنگ روشن نشود، نمی‌توان انتظار بازگشت رونق به بازار طلا و سکه را داشت.

قیمت طلا همچنان غیر واقعی

این کارشناس بازار طلا و سکه در مورد قیمت طلا و سکه در بازار، گفت: افت نرخ دلار در بازار غیررسمی و دوم کاهش قیمت اونس جهانی طلا موجب شده تا قیمت‌ها در بازار داخلی طلا نیز در روند نزولی حرکت کند. اونس جهانی که در پایان هفته گذشته در محدوده ۱۵۱۷ دلار قرار داشت، در حال حاضر به ۵۰۱۸ دلار رسیده و کاهش را تجربه کرده است.

وی افزود: البته این کاهش قیمت نیز واقعی نیست، زیرا اساسا قیمت‌ها در بازار طلا و سکه غیررسمی است و واقعی نیست.

طلا را برای میان‌مدت یا بلندمدت خریداری کنید

این کارشناس بازار طلا و سکه به مردم توصیه‌ای داشت: آرزایا که قیمت‌ها در بازار طلا و سکه غیرواقعی است، توصیه من به مردم این است که اگر ضرورتی ندارد، برای خرید یا فروش طلا دست نگه دارند و خرید خود را تا بهبود شرایط به تاخیر بیندازند.

محمودلی خاطرنشان کرد: البته اگر کسی ریال یا سرمایه‌ای دارد که می‌خواهد آن را به طلا تبدیل کند، تنها اگر قصد نگهداری آن را برای میان‌مدت یعنی بین ۶ ماه تا یکسال آینده دارد می‌تواند خرید خود را انجام دهد.

جنگ با ایران، مستقیماً به

«تورم جهانی مواد غذایی»

دامن می‌زند که می‌تواند

منجر به ناآرامی‌های

اجتماعی در کشورهای

واردکننده غذا شود به

عبارت دیگر جنگ با ایران

در واقع «جنگ با امنیت

غذایی جهان» است

همه چیز از یک تماس تلفنی ساده شروع شد؛ هری آت، کشاورز پنبه و سویا در کارولینا، می‌خواست مزارعش را برای بهار آماده کند، اما به او گفتند: صبر کن تا تکلیف جنگ ایران روشن شود! درحالی که هری آت، کشاورز کارولینایی جنوبی، هفته گذشته با درهای بسته واردکنندگان کود روبه‌رو شد و به جای برنامه‌ریزی کشت، با اعلام توقف تحویل کود تا «روشن‌تر شدن پیامدهای جنگ» مواجه شد، جهانی که تصور می‌کرد تأمین غلات خط قرمز بی‌طرفان است، حالا با حقیقت تلخ روبه‌رو شده است: جنگ با ایران، به‌صورت مستقیم جنگی علیه امنیت غذایی تمام تشریت است.

به گزارش تابناک، درشرایط حساس کنونی که برخی‌ها تصور می‌کنند تبعات این درگیری فقط نظامی است، اما بحران انسانی و اقتصادی به دلیل نقش حیاتی ایران در تولید نهاده‌های کشاورزی، گریبانگیر تمام دنیا خواهد شد برای مثال کشاورزان کارولینای شمالی و جنوبی، واردکنندگان کود و در نهایت مصرف‌کننده نهایی غذا همگی در زنجیره یک بحران انسانی گرفتار شده‌اند که ریشه در اشتباهات ژئوپلیتیک دارد. به استناد گفته «فدراسیون مزرعه‌داران آمریکا» حدود ۲۵ درصد از واردات کود شیمیایی ایالات متحده در ماه‌های مارس و آوریل و هم‌زمان با آغاز فصل کشت محصول انجام می‌شود این درحالی

چگونه درگیری با ایران قیمت غذا را در جهان منفجر می‌کند؟

تیر غیب ایران به کشاورزی غرب



است که هری آت، کشاورزی که در کارولینای جنوبی پنبه، ذرت و سویا کشت می‌کند، می‌گوید: «این اتفاق در بدترین زمان ممکن رخ داده است.» او هفته گذشته با شرکت تأمین‌کننده کود تماس گرفت تا کار پاشیدن کود در مزارع خود را آغاز کند، اما به او گفتند که فروش و تحویل کود تا روشن‌تر شدن پیامدهای جنگ، متوقف شده است. این شرکت از آن زمان افزایش قیمت‌ها را با اعلام کرده و هری آت نگران است که هزینه کود مورد نیاز مزارعش حدود ۲۵۰ دلار در هر هکتار بالا برود و علا شانس کسب سود از محصول درحالی که ایران با دارا بودن ذخایر عظیم گاز

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

اقتصاد

یکشنبه ۲۴ اسفند ۱۴۰۴ / شماره ۲۱۶۱

اقتصاد

طبیعی خوراک اصلی واحدهای پتروشیمی را تأمین می‌کرد و یکی از قطب‌های اصلی تولید اوره و آمونیاک در جهان است که ظرفیت تولید اوره ایران سالانه به چندین میلیون تن می‌رسد که بخش بزرگی از آن صادر می‌شود؛ بنابراین با توزیع این حجم عظیم اوره اگر متوقف شود، بازار جهانی با خلأ جدی روبه‌رو می‌شود که هیچ تولیدکننده دیگری حتی روسیه یا چین نمی‌تواند به سرعت آن را پر کند.

ادعای ابرقدرتی که با یک کیسه کود فرو ریخت!

به علاوه اختلال در دریانوردی یعنی حتی اگر تولید هم ادامه یابد، امکان صادرات نیست به همین جهت وقتی کشتی‌های حمل کود نتوانند از منطقه خارج شوند، قیمت‌های جهانی به دلیل «کمبود عرضه» جهش انفجاری می‌کنند و این همان تیر خلاص به کشاورز است.

البته لازم به یادآوری است که کشاورزی که با حاشیه سود مشخصی کار می‌کند، نمی‌تواند افزایش ناگهانی هزینه‌ها را تحمل کند ؛ درنتیجه بسیاری از زمین‌ها بدون کود می‌مانند که درآمده منجر به کاهش کیفیت و مقدار محصول شده و یا اینکه کشاورز اصلاً مجاب به بردن محصول زیر کشت نمی‌رود و این مساله می‌تواند سال آینده را با کاهش شدید ذخایر غلات در جهان روبه‌رو کند. بنابراین جنگ با ایران، مستقیماً به «تورم جهانی مواد غذایی» دامن می‌زند که می‌تواند منجر به ناآرامی‌های اجتماعی در کشورهای واردکننده غذا شود به عبارت دیگر جنگ با ایران در واقع «جنگ با امنیت غذایی جهان» است ؛ این درحالی است که برخی‌ها تصور می‌کنند، تبعات این درگیری فقط نظامی نیست؛ درحالی که بحران انسانی و اقتصادی به دلیل نقش حیاتی ایران در تولید نهاده‌های کشاورزی، گریبانگیر تمام دنیا به ویژه کشاورزان و کارولینای شمالی خواهد شد.

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان آگهی ایلاع مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۴ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عدای و با سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخصی یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و اگر بخواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منظور به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۴.۰۲.۲۷.۰۲۰۲۷۰۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰۲۰ مورخ اعظم امین الیرغایتی فرزند محمود بشماره ۸۸۲۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۱۷۸۸۵۲۱ در شش‌دانگ یکباب یک قطعه زمین شخم زده‌با کاربری زراعی - باغی) احداتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۱۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۴۹۰۹ متر مربع. خریداری طی سند رسمی.

شناسه آگهی: ۲۱۳۸۴۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳.۱۲.۰۹

حمیدرضا خسروی – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه

کود شیمیایی در یک مزرعه