آینده بازار انرژی جهان ارزیابی شد

فرار سرمایه از صنایع انرژی خلیج فارس

کارشناس بین المللی حوزه نفت و انرژی با تاکید بر اینکه ترامپ به دلیل شرایط داخلی آمریکا بیش از همه می خواهد مساله تنگه هرمز را هرچه زودتر با یک نمایش پیروزمندانه پایان دهد، گفت: فارغ از قیمت های کنونی، اکنون فرار سرمایه از صنایع نفت و گاز کشورهای حوزه خلیج فارس معضل بزرگتری است که به ابهام در آینده بازار انرژی دامن می زند.

فریدون برکشلی در گفتو گو با ایرنا با اشاره به تحولات یک هفته اخیر در بازار انرژی جهان و آینده قیمت ها در این بازار اظهار داشت: پس از اعلام شکست دیدار هیات های ایران و آمریکا در اسلام‌آباد، ترامپ اعلام کرد که ورودی تنگه هرمز در خلیج‌فارس را مسدود خواهد کرد؛ در ابتدا برداشت بازارها این بود که این انسداد برای تمام ترددها در تنگه هرمز است اما به‌تدریج مشخص شد هدف، توقف همه کشتی‌ها و نفتکش‌هایی است که از بنادر ایران یا به مقصد بنادر ایران کالا و نفت خام حمل می‌کنند.

وی افزود: نگاهی به درون چرخه این مذاکرات نشان می‌دهد که این گفت‌وگوها در حقیقت دیپلماسی نبود، بلکه مسیری برای برخورد در پوشش دیپلماسی طراحی شده بود. معاون رئیس‌جمهور آمریکا برای اعلام بیانیه‌ای آمده بود که ساعتی بعد، ترامپ بی‌صبرانه آن را اعلام کرد. در حقیقت هیات ایرانی با اختیارات کامل وارد اسلام‌آباد شده بود، اما طرف آمریکایی در هر مرحله باید با ترامپ صحبت و کسب تکلیف می‌کرد. ترکیب تیم آمریکا نیز این را نشان می‌داد زیرا یک مشاور معاملات املاک، یک داماد رئیس‌جمهور که حالا سیاستمدار شده بود و البته معاون رئیس‌جمهور که سوابق او برای بیشتر آمریکایی‌ها شناخته‌شده است.

دو عاملی که مانع از جهش بیشتر قیمت ها شد

برکشلی با اشاره به شوک‌هایی که بازار جهانی نفت در دهه های اخیر تجربه کرده است، اظهارداشت: بازار جهانی نفت پیش از این پنج بار دچار شوک شده بود؛ در سال ۱۹۷۳ با تحریم نفتی اعراب، سال ۱۹۷۹ با پیروزی انقلاب اسلامی، سال ۱۹۹۰ حمله آمریکا به عراق، سال ۲۰۰۸ با رکود اقتصادی آمریکا و جهان و سال ۲۰۲۲ با شروع جنگ اوکراین.

این تحلیلگر انرژی افزود: در میان این بحران‌ها، حمله آمریکا به عراق بیشترین اختلال عرضه را ایجاد کرد، ۵.۵ میلیون بشکه در روز از تولید عراق و کویت متوقف، بازار جهانی متلاطم و نفت برنت از ۴۶ دلار در بشکه گذشت و تقریباً ۲ برابر شد تا آنجا که زکی یمانی (متوفی) وزیر انرژی اسبق سعودی، اعلام کرد نفت از مرز ۱۰۰ دلار خواهد گذشت.

برکشلی با یادآوری اینکه در بحران سال ۱۹۷۳ نیز رشد قیمت چندبرابری نفت رخ داد، افزود: در بحران اخیر که در پی حمله آمریکا و اسرائیل به جمهوری اسلامی ایران رخ داد و به مسدودسازی تنگه هرمز منجر شد، حدود ۱۰ میلیون بشکه در روز از عرضه نفت منطقه قطع شد اما قیمت‌ها در بالاترین سطح تنها برای مدتی کوتاه به ۱۱۹ دلار در بشکه رسیدند. وی در توضیح اینکه چرا قیمت نفت رکوردهای بالایی را در بحران اخیر برای فروش آتی نفت ثبت نکرد، اظهار داشت: دلیل نخست سطح بالای ذخیره‌سازی کشورها بود به طوری که ذخایر استراتژیک و تجاری چین به ۱.۲ میلیارد بشکه رسید و آمریکا، اتحادیه اروپا و کشورهای صنعتی دیگر نیز ذخایر بالایی داشتند. تنها هند اندکی عقب ماند زیرا به دلیل نزدیکی به خلیج فارس مخازن کافی ایجاد نکرده بود.

برکشلی عامل دیگر را مازاد عرضه ناشی از تصمیمات قبلی اوپک پلاس دانست و گفت: طبق گزارش آژانس بین‌المللی انرژی، در سه‌ماهه چهارم سال ۲۰۲۵ حدود ۳.۶ میلیون بشکه نفت اضافی در بازار وجود داشت که دبیرخانه اوپک این رقم را کمتر از ۱.۲ میلیون بشکه برآورد کرده بود، اما در هر صورت مقداری عرضه مازاد وجود داشت. این کارشناس بازار انرژی افزود: بنابراین شوک حمله به ایران و انسداد مشروط تنگه هرمز در بستری رخ داد که بازار آماده مواجهه با یک شوک بزرگ بود.

فرار سرمایه از صنایع انرژی خلیج فارس در کمین است

تحلیلگر بین‌المللی حوزه نفت و انرژی معتقد است که فارغ از قیمت‌ها، موضوع فرار سرمایه معضل بزرگ‌تری است که در کمین بازار انرژی است زیرا شرکت‌های نفتی نسبت به سرمایه‌گذاری در کشورهای منطقه خلیج‌فارس مردد شده‌اند که این به معنای ابهام در آینده سرمایه‌گذاری تلقی می‌شود.

برکشلی افزود: اکنون عمان تنها کشوری است که تا حدی روند معمول سرمایه‌گذاری در بخش پایین‌دستی را ادامه می‌دهد در حالی که امارات در معرض بیشترین آسیب‌پذیری است زیرا وابستگی شدیدی به تنگه هرمز دارد.

این کارشناس حوزه نفت یادآور شد: از سوی دیگر، قیمت‌های بالای نفت برای آمریکا از نظر سیاسی مشکل‌ساز است و می‌تواند موفقیت ترامپ در انتخابات را تهدید کند؛ اما برای کشورهای عضو اوپک پلاس نیز خطرناک به شمار می آید، زیرا قیمت بالای طولانی‌مدت موجب رشد سریع‌تر سرمایه‌گذاری در انرژی‌های تجدیدپذیر می‌شود. وی به اعلام رئیس جمهور آمریکا مبنی بر ادامه محاصره دریایی ایران با وجود گشایش تنگه هرمز برای کشتی های تجاری نیز اشاره کرد و گفت: عملی شدن تهدید آمریکا برای حمله به نفتکش‌های حامل نفت ایران ممکن است، اما بسیار دشوار خواهد بود. حتی اگر تنها یک کشتی مورد حمله یا توقف قرار گیرد، ناامنی ناشی از آن سایر کشتی‌ها را از نزدیک‌شدن به منطقه بازمی‌دارد و شرکت‌های بیمه نیز ریسک را نمی‌پذیرند. در این شرایط شاهد وضعیت آشفته‌ای خواهیم بود.

برکشلی با اشاره به مواضع چین درباره تصمیم آمریکا اظهار داشت: بسیاری از سران کشورها متوجه شده‌اند فردی غیرعادی در کاخ سفید حضور دارد و با ترامپ نمی‌توان با منطق معمول گفتگو کرد؛ بنابراین ممکن است لازم باشد تاکتیک‌های مذاکره و پیام‌رسانی دائماً تغییر کند.

دست ترامپ زیر ساطور انتخابات آمریکا

تحلیلگر بین‌المللی حوزه نفت و انرژی به مشکلات داخلی آمریکا که بر آینده تخاصم این کشور با ایران اثرگذار است نیز اشاره کرد و گفت: انتخابات میان‌دوره‌ای آمریکا در نوامبر ۲۰۲۶ برگزار می‌شود. ترامپ اکنون در هر ۲ مجلس اکثریت ضعیفی دارد و احتمالاً این اکثریت را از دست خواهد داد. با توجه به تأخیر در فعالیت‌های انتخاباتی، او می‌خواهد موضوع تنگه هرمز را هرچه زودتر با نمایش پیروزمندانه‌ای پایان دهد.

وی افزود: ترامپ در اواخر ماه مه عازم پکن است و این دیدار برای او اهمیت زیادی دارد. این ملاقات یک بار به تعویق افتاده و برای چین نیز اهمیت دارد؛ اما اگر آمریکا درگیر جنگ باشد، موقعیت ترامپ تضعیف خواهد شد. از سوی دیگر، طرح او برای ایجاد لایه تازه‌ای از کنترل و انسداد تنگه هرمز، مسیر تأمین نفت چین را هم تهدید می‌کند. برکشلی تاکید کرد: به‌نظر می‌رسد آمریکا قصد دارد آتش‌بسی مشابه گذشته بر ایران و منطقه تحمیل کند؛ آتش‌بسی که به سود آمریکا و اسرائیل باشد اما منافع بلندمدت ایران را تأمین نکند. ترامپ با دستکاری اطلاعات، رژیم آماری جدیدی ایجاد کرده و بورس‌های نفتی را پشت دیوارهای آماری پنهان کرده است؛ این موضوع در بازار فروش نفت‌های روی آب نیز دیده می‌شود که با بیش از ۳۰ دلار بالاتر از برنت معامله‌می‌شوند.

تحلیلگر بین‌المللی حوزه نفت و انرژی معتقد است که فارغ از قیمت‌ها، موضوع فرار سرمایه معضل بزرگ‌تری است که در کمین بازار انرژی است زیرا شرکت‌های نفتی نسبت به سرمایه‌گذاری در کشورهای منطقه خلیج‌فارس مردد شده‌اند که این به معنای ابهام در آینده سرمایه‌گذاری تلقی می‌شود

اخبار

دستورالعمل تازه برای افزایش پاداش کشف ماینرهای غیرمجاز

وزارت نیرو در راستای مقابله با ماینرهای غیرمجاز و مدیریت مصرف انرژی در کشور، دستورالعمل جدیدی را ابلاغ کرده که براساس آن میزان پاداش شناسایی و معرفی مراکز استخراج غیرمجاز رمزارز افزایش یافته و به دو برابر رسیده است.

به گزارش ایسنا، در سال‌های گذشته استخراج غیرمجاز رمزارزها به یکی از چالش‌های جدی صنعت برق کشور تبدیل شده است. این فعالیت که عمدتاً به دلیل مصرف بالای برق و استفاده از تعرفه‌های یارانه‌ای انجام می‌شود، همزمان با بحران کم‌آبی و کاهش تولید برق نیروگاه‌های برق‌آبی، فشار مضاعفی بر شبکه برق کشور وارد کرده است.

دستگاه‌های استخراج رمزارز که اغلب در خانه‌ها، واحدهای صنعتی متروکه و حتی در برخی ادارات دولتی و مراکز نظامی کشف شده‌اند، علاوه بر افزایش مصرف برق، باعث ناپایداری شبکه و افزایش خاموشی‌ها در تابستان می‌شوند.

بدون تردید استخراج رمزارزها نه تنها به زیرساخت‌های انرژی کشور آسیب می‌زند، بلکه باعث افزایش نارضایتی عمومی نیز می شود. به طور مثال قطعی‌های مکرر برق در مناطق مختلف کشور به‌ویژه در فصول گرم سال، به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم، با ماینرهای غیرمجاز ارتباط دارد. همچنین ماینرهای غیرمجاز می تواند کاهش تولید صنعتی و بهره وری را در بسیاری از صنایع را به همراه داشته باشد.

در این راستا، طی سالهای اخیر وزارت نیرو برای مقابله با ماینرهای غیرمجاز و مدیریت مصرف انرژی در کشور، ترکیبی از برنامه‌های تشویقی و تنبیهی را به کار گرفته است. این برنامه‌ها با هدف کاهش مصرف غیرقانونی برق، بهبود کارایی انرژی و تشویق به استخراج قانونی رمزارزها طراحی شده‌اند.

شرکت توانیر برای بهبود و مدیریت شرایط سقف پاداش های پرداختی به معرفی کنندگان مراکز غیر مجاز استخراج رمز ارز را ابتدا از ۵۰ میلیون تومان به ۲۰۰ میلیون تومان و سپس به ۳۰۰ میلیون تومان و پاداش عاملان شناسایی نیز در ازای کشف هر دستگاه ماینر غیرمجاز به ۱.۵ میلیون تومان تعیین کرد که شهروندان می توانستند از طریق سامانه پیامکی ۵۱۲۱‎۳۰۰۰ آدرس مراکز مشکوک را ارسال کنند.

در این راستا، اخیرا مصطفی رجبی مشهدی- معاون برق و انرژی وزارت نیرو- از ابلاغ دستورالعمل جدید و بازنگری‌شده پرداخت پاداش معرفی مراکز استخراج غیر مجاز رمز ارز خبر داد، اصلاحیه‌ای که با هدف همکاری و تسریع در شناسایی این مراکز، میزان پاداش را به‌طور قابل‌توجهی افزایش می‌دهد.

به گفته وی بررسی‌ها نشان می‌دهد میانگین تعداد ماینرهای کشف‌شده در هر مرکز کمتر از ۱۰ دستگاه است؛ به همین دلیل سازوکار افزایش پاداش بر کشف ۱۰ دستگاه اول متمرکز است.

بر اساس اصلاحیه جدید، پاداش کشف ۱۰ ماینر اول از ۱.۵ میلیون تومان به ۳ میلیون تومان برای هر دستگاه و همچنین پاداش ۱۰ ماینر دوم از ۱.۵ میلیون تومان به ۲ میلیون تومان به ازای هر دستگاه افزایش پیدا کرده است. براین اساس پاداش کشف ۳۰ تا ۲۰۰ دستگاه، بدون تغییر و به ازای هر ماینر ۱.۵ میلیون تومان است. در دستورالعمل جدید، سقف پرداخت پاداش نیز از ۳۰۰ میلیون تومان به ۳۲۰ میلیون تومان افزایش یافته است.

نحوه محاسبه پاداش‌ها چگونه است؟

پرداخت پاداش ها به صورت پلکانی است. به طور مثال در صورت کشف ۲۱ دستگاه ماینر میزان پاداش به این شکل محاسبه می‌شود که ۱۰ دستگاه اول هر کدام ۳ میلیون تومان (۳۰ میلیون تومان) و ۱۰ دستگاه دوم هر کدام ۲ میلیون تومان (۲۰ میلیون تومان).

مسئولان معتقدند هدف از اصلاح این دستور العمل را افزایش مشارکت عمومی در شناسایی و جمع‌آوری مراکز استخراج غیرمجاز رمزارز، کمک به پایداری شبکه برق کشور و کاهش ناترازی برق است.

نگاهی به آخرین وضعیت کشف ماینرهای غیرمجاز در کشور

هفته گذشته مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق شیراز اعلام کرد که در ایام جنگ رمضان، تعداد ۶۷ دستگاه ماینر از هفت مرکز استخراج رمز ارز غیرمجاز مجهز به اینترنت ماهواره‌ای طی بازه زمانی چهل روزه کشف و ضبط شد.

به گفته وی این دستگاه‌های ماینر از منازل مسکونی، باغ‌شهرها، سوله‌های صنعتی و سایر اماکن کشف شد. از سوی دیگر یک مزرعه استخراج رمز ارز در روف گاردن یک مجموعه مسکونی در مشهد نیز کشف شد. معاون بازرسی و حمایت از مصرف‌کنندگان اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در این زمینه توضیح داد ارزش تقریبی این هفت دستگاه ماینر بیش از پنج میلیارد ریال برآورد شده است. دستگاه‌های کشف‌شده به اداره کل جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی استان منتقل شدند و پرونده تخلف برای صاحب مزرعه استخراج رمز ارز تنظیم و به تعزیرات حکومتی استان ارسال شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۲۴۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا کشاورز فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۱۰ صادره از شبانکاره در یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۹۱۱۵.۶۵ مترمربع پلاک فرعی از ۷۳۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۴۳ واقع در بخش سه دشتستان روستای دشتی اسماعیل خانی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای محمد کشاورزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۳۹۵۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
اله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره
کدب-و-۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۸۵۰ مورخ ۰۱/۱۱/۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ناصر دشتی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۱۲۰ و شماره ملی ۳۵۰۰۸۱۰۰۲۰ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یک بابخانه به مساحت ۱۶۶/۱ متر مربع پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۹۹۱ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./

شناسه:۲۱۴۳۳۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
شکراله‌سعادتی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر
کدب-و-۲

آگهی تجدیدی

۱- در اجرای رأی اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۵۱۰۶۰۰۰۱۸۱ مورخ ۲۹ / ۰۱ / ۱۴۰۵ صادره از هیأت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف مستقر در اداره ثبت سیروان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۵۷۰ متر مربع تحت پلاک ۴۵۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در شهرستان سیروان اراضی مزروعی روستای شاقلندر ملکی آقای بهزاد عبدالرضائی فرزند اله یار احراز گردید لازم بذکر است که مورد آگهی قبلا بمساحت ۴۱ / ۵۴۹۸ متر مربع آگهی شده است .

لذا چنانچه اشخاص ذینفع به رأی صادره اعتراض دارند میتوانند ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان تسلیم و رسید اخذ ، در صورتی که اعتراض در موعود قانونی واصل نگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به دادگاه محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند به نام متقاضی خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار ۳۰ / ۰۱ / ۱۴۰۵
وحید فدوی یگانه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان
کدا-ی-۴۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۱۳۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه فخرالدینی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۴ صادره از شبانکاره دریک قطعه نخلستان به مساحت ۲۸۴۰.۲۳ مترمربع پلاک فرعی از ۷۳۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۴۳ واقع در بخش سه دشتستان روستای دشتی اسماعیل خانی خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای عباس فخرالدینی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۳۹۵۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
اله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره
کدب-و-۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۲۲۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام علی پور فرزند نجف بشماره شناسنامه ۱۳۱ صادره از شبانکاره در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۲۵.۷۴ مترمربع پلاک فرعی از ۷۳۶۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۶۲ واقع در بخش سه دشتستان روستای لایپه خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای نجف علی پور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۳۹۵۵۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۱/۳۰
اله مراد رزمجو
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره
کدب-و-۵

برگ سند کارخانه وبرگ سبزمتعلق به شرکت پیشرو گستر فارس و نمایندگی فروش موتورسیکلت پالس تیپ ۱۳۵ مدل۱۳۹۴ شماره پلاک ۱۲۸/۳۸۵۸۱به رنگ آبی به شماره موتورJEGBUK۵۱۷۰۹وبه شماره تنه ۱۳۵Z۹۴۰۴۴۳۵***NSPبه نام صاحب سند شرکت پیشرو گسترفارس مفقودگردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.. کد ب۳۱۴)

کارت ماشین .کارت سوخت .بیمه ماشین.گواهی نامه خودروی پرایدمدل ۱۳۸۳ پلاک ایران ۳۰-۵۸۳ط۸۸ رنگ نقره ای متالیک شماره موتور ۴ شماره شاسی ۲ به مالکیت افسانه ایمانی مفقود گردیده کد ب۳۱۵)

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب سمیه میرزائی میانجی اقدم فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۵۰۸۲ و کد ملی ۰۰۷۶۳۶۲۵۲۳ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته روانشناسی بالینی صادره از دانشگاه آزاد اردبیل مفقود گردیده و فاقد اعتبار قانونی است. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی اردبیل به نشانی اردبیل میدان بسیج دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نماید. کد ب۳۱۶)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب غلامرضا غیاثوند فرزند علیشاه به شماره شناسنامه ۰۰۲۰۲۶۸۹۴۷ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد شهر قدس به شماره سریال ۴۲۶۵۷۸۹ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهر قدس به نشانی شهر قدس- میدان قدس- انتهای بلوار شهید کلهر دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهر قدس ارسال نماید. نوبت دوم کد ب۳۱۸)

برگ سبز و سند کمپانی مربوط به خودروی سمند موتور ملی به مدل سال ۱۳۹۲ به پلاک ایران ۲۷-۳۴۸د۷۵ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۴۷H۰۰۵۵۱۷۱ به شماره شاسی NAACR۱HS۲DF۵۶۲۰۹۲ به نام صاحب سند مصطفی اسرار کندلج مفقودگردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد ۳۱۹)

کارت هوشمند سوخت و سند کمپانی و برگ سبز مربطو به نوع وسیله نقلیه : موتور سیکلت , نام وسیله نقلیه : آرگون , رنگ موتورسیکلت : نارنجی , مدل موتورسیکلت : ۱۳۹۱ , شماره پلاک : ۲۸۶۲۶ایران۴۹۹ , شماره موتور : ۱۳۶۰۳۲*NEA , شماره تنه : NEA۰۰۰۲۰۰G , نام مالک : مجید فلاحیان مفقودگردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. کد ۳۲۰)

برگ سبز خودرو مهدی پناهی با کد ملی ۰۰۷۶۰۰۲۳۵۷ خودرو پراید رنگ نقره متالیک مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک ۹۹ ایران ۵۱۹ د ۸۷ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۳۴۲۱۵۳۱ شماره موتور ۵۳۸۳۵۵۲ به نام مهدی پناهی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.کد ۳۲۱)

برگ سبز و سند کمپانی مربوط به نوع وسیله نقلیه : موتور , نام وسیله نقلیه : تی وی اس راکز , رنگ موتورسیکلت : آبی مشکی , مدل موتورسیکلت : تی وی اس , شماره پلاک : ۵۱۹۳۸ , شماره موتور : OHMGMJ۷۵۲۵۵۸ , شماره تنه : N۵۴LTDMRRRMJ۲۲۷۳۴ , نام مالک : لقمان فضلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.کد ۳۲۲)

اصل برگ سبز خودرو کامیون-جرثقیل دو کابین میتسوبیشی مدل۱۹۹۳ به رنگ نارنجی به شماره انتظامی۲۲ ۱۵ع۵۸۲ شماره موتور D۲۲۱۶۴۱۱۳۶ و شماره شاسی K۲۰۳۵۱۰۴۰۱ به نام شرکت سولیکو کاله مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.کد۳۲۳)

مفقودی مجوز سلاح چخماقی ترکی به شماره بدنه ۲۳۱۱۳۱۱ و شماره مجوز ۳۰۶۵۸۶۸ به نام آقای حسن باباپور کد۳۲۴)

مجوز سلاح چخماقی ترکی به شماره بدنه ۲۳۱۱۳۱۱ و شماره مجوز ۳۰۶۵۸۶۸ به نام آقای حسن باباپور مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.کد۳۲۴)

کارت هوشمند سوخت و برگ سبز خودرو و کارت خودرومربوط به نوع وسیله نقلیه : وانت پراید ,نام وسیله نقلیه : پراید ۱۵۱ ,رنگ خودرو : سفید ,مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۳ ,شماره پلاک : ۲۵س۱۲۵ایران ۸۱ ,شماره شاسی : NAS۴۵۱۱۰۰E۴۹۲۸۲۳۲ ,شماره موتور : ۵۲۱۲۰۱۶ ,نام صاحب سند : علی محمدی بردبری مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.کد۳۲۵)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی-نوبت سوم
مدرک تحصیلی اینجانب ثمره نوبری امین فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۱۳۶۰۷۳۸۵۱۰ صادره از تبریز در مقطع کارشناسی پیوسته رشته علوم اجتماعی گرایش پژوهشگری به تاریخ ۱۳۹۴ مفقود گردیده است.لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال می شود از یابنده تقاضا می گردد مدرک فوق را به مدیریت آموزشی دانشگاه تبریز تسلیم‌نماید.کد۳۲۶)

مفقودیت مدارک خودرو پراید سفید ۱۳۱ مدل ۹۳ نام مالک مریم عبدیان شماره پلاک. ۷۵ ۳۷۱م۷۳ کد ۳۲۷)

کارت هوشمند سوخت و سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سند فروش مربوط به نوع وسیله نقلیه : خودرو ,نام وسیله نقلیه : پراید ۱۳۱ ,رنگ خودرو : سفید ,مدل وسیله نقلیه : ۹۳ ,شماره پلاک : ۷۵ ۳۷۱م ۷۳ ,شماره شاسی : NAS۴۱۱۱۰۰E۳۶۸۱۶۶۵ ,شماره موتور : M۱۳,۵۱۸۲۵۶۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.کد۳۲۷)

برگ سبز خودرو به شماره پلاک ۵۷۳ ب۲۵ ایران ۷۰ مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۹۲۰۷۷ و شماره شاسی۱۷۶۳۱۳۲۱ به رنگ خاکستری متالیک به مالکیت آقای عباس غیاثی نژاد به شماره ملی ۰۴۵۰۵۲۰۴۹۸ صادره از شمیران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد۳۲۸)

سند کمپانی و سند فروش برگ سبز خودرو مربوط به به شماره پلاک ۵۷۳ ب۲۵ ایران ۷۰ مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۹۲۰۷۷ و شماره شاسی۱۷۶۳۱۳۲۱ به رنگ خاکستری متالیک به مالکیت آقای عباس غیاثی نژاد به شماره ملی ۰۴۵۰۵۲۰۴۹۸ صادره از شمیران مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد ۳۲۹)

سند کمپانی مربوط نوع وسیله نقلیه : سواری - هاچ بک ,نام وسیله نقلیه : پژو ۲۰۶ ,رنگ خودرو : بژ ,مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۳ ,شماره پلاک : ۵۷۶ل۵۲ ایران ۱۱ ,شماره شاسی : ۸۳۶۱۴۳۵۹ ,شماره موتور : FSM۸۴۶۷۰۰۴۶ به نام صاحب سند : حمیدرضا یزدان جو مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد ۳۳۰)

سند کمپانی و برگ سبز خودرو لیلا تقی زاده با کد ملی ۲۲۹۱۶۸۵۴۴۹ شماره شناسنامه ۱۷۵۲۵ فرزند حسین خودرو وانت نیسان ۲۴۰۰ رنگ آبی -روغنی مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۹۷ه۷۲۶ایران۶۳ شماره شاسی D۵۹۴۹۴ شماره موتور ۲۶۶۱۹۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشدکد۳۳۱)

سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و کارت خودرو و کارت هوشمند خودرو مربوط نوع وسیله نقلیه : سواری ,نام وسیله نقلیه : پژو ,رنگ خودرو : نوک مدادی ,مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۴ ,شماره پلاک : ایران۲۲ ۱۵۸ط۴۴ ,شماره شاسی : ۱۶۲۰۲۲۵۸ ,شماره موتور : ۱۲۴۸۴۰۱۱۲۲۱ ,نام صاحب سند : عباس عبدالله افشار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشدکد۳۳۲)

کارت شناسایی خودرو پرایدنقره ای باشماره پلاک ۹۸۶و۴۱ ایران ۹۳ وشماره موتور ۲۶۷۱۱۵۱ وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۵۵۸۳۶۰به نام سیدمحسن موسوی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است کد ۳۳۳)

کارت هوشمند سوخت و کارت موتورسیکلت مربوط به نوع وسیله نقلیه : موتور سیکلت , نام وسیله نقلیه : موتور سیکلت کبیر cc۱۵۰ , رنگ موتورسیکلت : آبی کاربنی , مدل موتورسیکلت : ۱۳۸۹ , شماره پلاک : ۱۳۹-۷۷۶۹۶ , شماره موتور : ۴۱۳۷۷۴۸۴*۱۶۲FMJ , شماره تنه : ۱۵۰Z۸۹۶۳۰۹۸***NCV به نام مالک : فردین نوروزی میرک مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است کد ۳۳۴)

مدرک تحصیلی اینجانب الهه ولی فرزندمجید به شماره شناسنامه ۱۱۹۶۸صادره از اراک در مقطع کارشناسی رشته مترجمی زبان انگلیسی صادره از واحد دانشگاهپیشوا به شماره ---- در تاریخ ۰۹/۰۵/۱۴۰۴ مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را آدرس به دانشگاه آزاد اسلامی واحد پیشوا به نشانی ورامین پیشوا شهرک نقش جهان دانشگاه ازاد اسلامی واحد پیشوا تحویل دهد. نوبت اول کد ۳۳۷)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو کمپرسی ولوو NH۱۲ به نام زهرا سادات مناجاتی با کد ملی ۰۰۷۸۶۵۳۷۳۸ خودرو به رنگ سفید مدل ۱۳۸۴ به شماره پلاک ۲۲۱ع۸۷ ایران۵۵ به شماره موتور ۴۶۱۸۴۰ به شماره شاسی YV۲B۴CFD۰۴TV۰۶۵۰۳ به سرقت رفته و فاقد هرگونه ارزش قانونی را دارد و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد کد ۳۳۸)