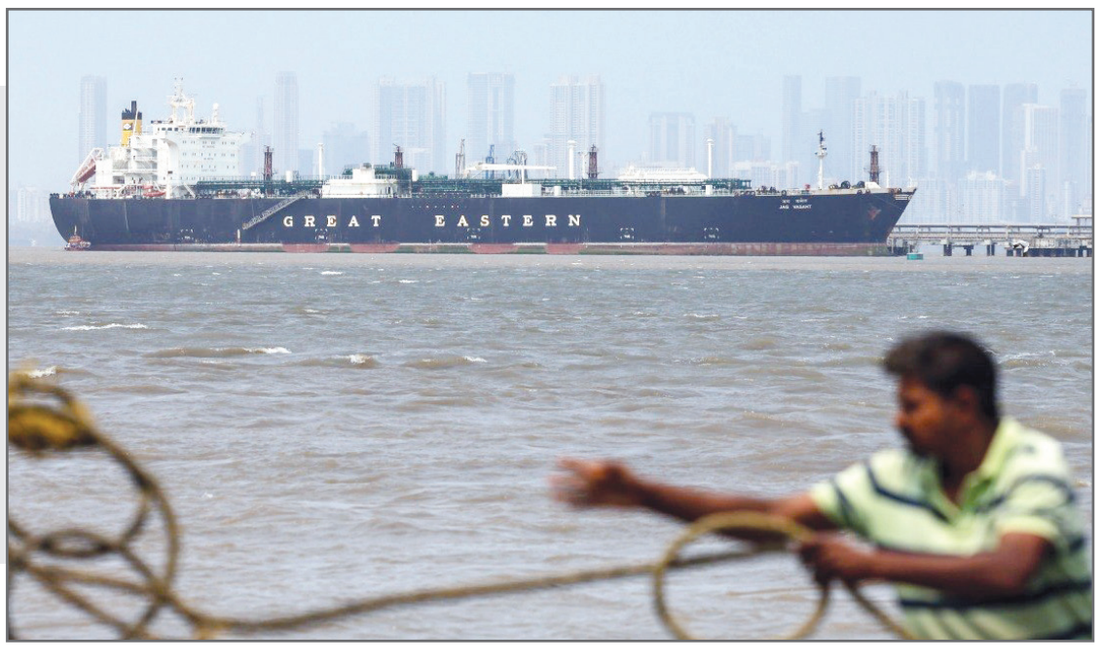
مسیر تازه تهران برای دور زدن کارزار تازه ترامپ

تاب‌آوری نفتی غیرمنتظره

دست‌کم دو کشتی مرتبط با ایران که تحت تحریم‌های ایالات متحد قرار دارند، روز پنج‌شنبه از تنگه هرمز گذر کرده و وارد خلیج فارس شدند و مسیری را در پیش گرفتند که احتمالاً یک مسیر جدید از امارات متحده عربی است، در حالی که محاصره آمریکا وارد سومین روز خود شده است



خبرگزاری بلومبرگ گزارش می‌دهد که کشتی‌های مرتبط با ایران مسیر تازه‌ای را برای ورود تدریجی به خلیج فارس در پیش گرفته‌اند. در همین رابطه، خبرگزاری رویترز به نقل از تحلیل‌گران می‌گوید که ایران می‌تواند پیش از آن‌که ناچار به کاهش تولید نفت شود، تا دو ماه بدون صادرات نفت دوام بیاورد.

به گزارش اکوایران، خبرگزاری بلومبرگ در گزارشی می‌نویسد، درحالی‌که کارزار ادعایی ترامپ برای محاصره دریایی ایران وارد سومین روز خود شده است، دست‌کم دو کشتی مرتبط با ایران که زیر تحریم‌های ایالات متحد قرار دارند، روز پنج‌شنبه از تنگه هرمز گذر کرده‌اند و وارد خلیج فارس شدند و مسیری را در پیش گرفتند که احتمالاً یک مسیر تازه از امارات متحد عربی باشد. دو کشتی مرتبط با ایران، جی سامر (به رنگ سفید) و هونگ لو (آبی)، و یک کشتی فله‌بر در مسیر ایران به نام روزالینا (قرمز)، روز چهارشنبه از راه مسیری نوظهور وارد خلیج فارس شدند.

بلومبرگ گزارش می‌دهد، دست‌کم دو کشتی مرتبط با ایران که تحت تحریم‌های ایالات متحد قرار دارند، روز پنج‌شنبه از تنگه هرمز گذر کرده و وارد خلیج فارس شدند و مسیری را در پیش گرفتند که احتمالاً یک مسیر جدید از امارات متحده عربی است، در حالی که محاصره آمریکا وارد سومین روز خود شده است.

مالکان کشتی‌ها، معامله‌گران انرژی و سرمایه‌گذاران، به‌دقت رفت‌وآمد از این تنگه را زیر نظر داشته‌اند تا نشانه‌هایی از چگونگی اعمال کنترل تهران و واشینگتن بر یکی از پرترددترین مسیرهای کشتیرانی جهان به دست آورند. از زمانی که ایالات متحد آغاز به متوقف کردن گذر کشتی‌ها کرده است، تنها شمار اندکی از آن‌ها از این مسیر گذر کرده‌اند؛ عمدتاً به این دلیل که خدمه اکنون برای تأمین گذر ایمن خود و محموله‌هایشان باید نه با یک، بلکه با دو نیروی دریایی هماهنگ کنند.

داده‌های رهگیری کشتی‌ها نشان می‌دهند که کشتی حامل گاز مایع نفتی جی سامر عصر چهارشنبه با گذر از میان جزایر لارک و قشم ایران وارد خلیج فارس شد. این کشتی که خالی بود، اعلام کرده بود که مالکیت و خدمه آن چینی هستند—اقدامی که معمولاً برای افزایش ایمنی انجام می‌شود—و بندر خور الزبیر عراق را به‌عنوان مقصد اعلام کرده بود. ابرنفتکش هونگ لو—که مانند جی سامر به‌دلیل ارتباط با ایران در فهرست تحریم‌های واشینگتن قرار دارد—اندکی بعد از همین مسیر گذر کرد. این نفتکش بسیار بزرگ که توان حمل تا دو میلیون بشکه نفت خام را دارد، بدون بار است و اکنون در امتداد سواحل ایران به سمت غرب حرکت می‌کند. این کشتی برای مدتی بندر بصره عراق را به‌عنوان مقصد اعلام کرد، اما اکنون این‌گونه نشان می‌دهد که در انتظار دستور است.

جی سامر و هونگ لو اوایل این هفته به نزدیکی بندر فجیره در امارات متحد عربی رسیده بودند، سپس روز چهارشنبه از راه خلیج عمان به سمت شمال‌شرق به سواحل ایران حرکت کرده و از آنجا به سمت شمال وارد تنگه هرمز شدند؛ مسیر غیرمستقیمی که نامعمول تلقی می‌شود. چند ساعت پیش از آن‌ها، کشتی فله‌بر روزالینا همین مسیر را طی کرده و اعلام کرده بود که با محموله مواد غذایی به سمت یک بندر ایرانی در حرکت است.

چند ساعت بعد، یک نفتکش کوچک فرآورده‌ای به نام نوبلر از تنگه به سمت شرق و به خلیج عمان گذر کرد. این کشتی از جنوب جزیره لارک خارج شد و بندر صحار عمان را به‌عنوان مقصد اعلام کرده است. این کشتی اوایل ماه فوریه وارد خلیج فارس شده بود و در طول هفت هفته درگیری در آنجا باقی مانده بود. خروج نوبلر از خلیج فارس، پس از خروج دو کشتی کانتینری مرتبط با ایران صورت گرفت. روز چهارشنبه، کشتی‌های گلبن و کاشان ظاهراً خلیج فارس را ترک کرده و در امتداد سواحل ایران به سمت مرز پاکستان حرکت کردند.

«محاصره دوگانه»

درحالی‌که این محاصره دوگانه باعث توقف کامل رفت‌وآمد نشده، باز گذر کشتی‌ها به‌شدت کاهش یافته و به حداقل رسیده است و به نظر نمی‌رسد که هیچ نفتکش ایرانی حامل بار از راه هرمز خارج شده باشد؛ و این موضوع جریان حدود ۱.۷ میلیون بشکه در روز نفت در زمان جنگ را در معرض خطر قرار می‌دهد؛ هرچند ممکن است نشان‌دهنده تلاش برای پرهیز از درگیری باشد. بااین‌حال، اختلالات الکترونیکی و خاموش کردن دستگاه‌های ردیابی باعث می‌شود همه عبورها قابل شناسایی نباشند.

فرماندهی مرکزی آمریکا (سنتکام) روز چهارشنبه اعلام کرد که هیچ کشتی‌ای از محاصره گذر نکرده است و ۹ کشتی مطابق دستور نیروهای آمریکایی بازگشته‌اند. در مقابل، تهران مدعی شد که یکی از ابرنفتکش‌های خود محاصره ایالات متحد را شکسته است. هرچند نام کشتی اعلام نشد، اما ممکن است اشاره به کشتی آلیسیا باشد؛ یک کشتی خالی تحت تحریم آمریکا که چند ساعت پیش از هونگ لو از نزدیکی جزیره لارک گذر کرده و وارد منطقه شده بود.

داده‌های رهگیری گردآوری‌شده توسط بلومبرگ نشان می‌دهند که روز سه‌شنبه ۱۱ کشتی تجاری از این مسیر گذر کردند، درحالی‌که این رقم در پایان هفته پیش از محاصره به‌طور متوسط ۱۶ کشتی بود. این عدد برای هفته‌های درگیری نسبتاً بالا به‌شمار می‌آید، اما همچنان بسیار کمتر از سطح پیش از جنگ است که به‌طور متوسط حدود ۱۳۵ کشتی در روز بود.

توان بالای تاب‌آوری نفتی ایران

در همین رابطه خبرگزاری رویترز به نقل از تحلیل‌گران در یادداشتی می‌گوید، پس از آن‌که ایالات متحد از ۱۳ آپریل مسدود کردن رفت‌وآمد کشتی‌ها به بنادر ایران و از آن‌ها را آغاز کرد، ایران از این توانایی برخوردار است که پیش از آن‌که ناچار به کاهش تولید شود، تا دو ماه توقف کامل صادرات نفت را تحمل کند. این محاصره می‌تواند مانع از رسیدن حدود ۲ میلیون بشکه در روز نفت خام ایران به اصلی‌ترین خریدار آن، یعنی چین، شود.

با هرگونه توقف در تولید ایران، به بیش از ۱۲ میلیون بشکه در روز عرضه‌ای که پیش‌تر به‌دلیل جنگ منطقه‌ای مختل شده بود، افزوده خواهد شد، بازارها بیش از پیش فشرده شده و قیمت نفت افزایش خواهد یافت. ایران با مسدود شدن صادرات ناچار خواهد شد تا نفت خام را به مخازن ذخیره‌سازی زمینی منتقل کند. زمانی که این مخازن پر شوند، این عضو اوپک ناچار خواهد شد، تولید بالادستی خود را کاهش دهد.

شرکت مشاوره اِف.جی.ای. نکستانت –ای.سی.اِی. برآورد می‌کند که ایران از مجموع ظرفیتی حدود ۱۲۲ میلیون بشکه، حدود ۹۰ میلیون بشکه ظرفیت ذخیره‌سازی زمینی در دسترس دارد. این شرکت در یادداشتی نوشت: «ایران می‌تواند تولید کنونی خود در حدود ۳.۵ میلیون بشکه در روز را برای حدود دو ماه بدون صادرات نگاه دارد و در صورت کاهش تولیدی حدود ۵۰۰ هزار بشکه در روز، این مدت تا حدود سه ماه قابل افزایش است.» آن‌ها افزودند که پالایشگاه‌های داخلی ایران حدود ۲ میلیون بشکه در روز نفت را فرآوری می‌کنند. مقام‌های مربوطه در ایران برای اظهارنظر بی‌درنگ در دسترس نبودند.

شرکت انرژی اسپکت بر اساس داده‌های کایروس (Kayrros)، ظرفیت ذخیره‌سازی زمینی در دسترس را به‌طور قابل‌توجهی کمتر و در حدود ۳۰ میلیون بشکه برآورد می‌کند. بر اساس این سناریو، با فرض صادرات روزانه ۱.۸ میلیون بشکه، ایران می‌تواند تنها برای حدود ۱۶ روز سطح کنونی صادرات خود را نگاه دارد - پیش از آن‌که ظرفیت ذخیره‌سازی به پایان برسد.

پیامدهای اوضاع در ادامه

ریچارد برونز، یکی از بنیان‌گذاران انرژی اسپکت، گفت: «محاصره ممکن است در ماه آپریل تأثیر قابل‌توجهی بر تولید ایران نداشته باشد، اما اگر تا ماه مه ادامه یابد، تولید باید به‌طور چشمگیری کاهش یابد.» او گفت این شرکت فرض می‌کند ایران نمی‌تواند از تمام ظرفیت اسمی ذخیره‌سازی خود استفاده کند و افزود داده‌های تاریخی نشان می‌دهند که ذخایر در ماه مه ۲۰۲۰ به ۹۲ میلیون بشکه رسیده‌اند که احتمالاً سقف واقع‌بینانه محسوب می‌شود. برونز همچنین گفت که ایران احتمالاً از نفتکش‌های موجود در بنادر به‌عنوان ذخیره‌سازی شناور استفاده خواهد کرد تا کاهش تولید را به تأخیر بیندازد.

ارتش ایالات متحد اعلام کرد که در چارچوب این محاصره، کشتی‌های بیشتری بازگردانده شده‌اند، از جمله نفتکش ریچ استاری متعلق به چین که تحت تحریم‌های آمریکا قرار دارد و روز چهارشنبه در حال بازگشت از راه تنگه هرمز مشاهده شد.

روزنامه وال‌استریت ژورنال گزارش داد که از زمان آغاز محاصره در روز دوشنبه، هشت نفتکش مرتبط با ایران توقیف شده‌اند. یک مقام آمریکایی گفت یک ناوشکن آمریکا روز سه‌شنبه دو نفتکش را که قصد خروج از بندر چابهار ایران در دریای عمان را داشتند، متوقف کرده است.

سخن نخست

خطرِ «بی تصمیمی» در مرز میان صلح و جنگ

ادامه از صفحه یک

این وضعیت، فراتر از یک نگرانی ساده، به یک بحرانِ «بی تصمیمی جمعی»تبدیل شده است. وقتی فرد در اثر اضطراب ناشی از بلاتکلیفی، از تصمیم‌گیری باز می‌ماند، این سکون به سرعت به بدنه بازار و چرخه‌ی اقتصاد سرایت می‌کند. تعویق در خریدها و بازداری از فعالیت‌های اقتصادی، نه به دلیل کمبود منابع، بلکه به دلیل «انجمادِ اراده»رخ می‌دهد. در واقع، بازار و کسب‌وکارها امروز بیش از آنکه از ویرانی‌های مادی رنج ببرند، با رکودی دست و پنجه نرم می‌کنند که ریشه در فقدانِ جسارتِ تصمیم‌گیری و ناامیدی نسبت به فردا دارد.

اینجاست که ضرورتِ بازسازی در ابعاد «انسانی» از یک توصیه اخلاقی به یک ضرورتِ راهبردی تغییر ماهیت می‌دهد. اگر در بازسازیِ «آجر و آهن» با تمام قدرت پیش برویم اما از بازسازیِ «عاملِ انسانی»غافل بمانیم، با کشوری مواجه خواهیم شد که کالبدش آباد، اما روحِ پویایی در آن مرده است. بازسازیِ ساختمان‌ها تنها نمای شهر را تغییر می‌دهد، اما آنچه اقتصاد و حیات ملی را به جریان می‌اندازد، انسانی است که به توانمندی خود ایمان داشته باشد و بتواند در اوج بحران، تصمیم بگیرد و حرکت کند.

از این رو، مسئولیت شهرداری‌ها و دستگاه‌های ذیربط، اکنون بسیار فراتر از پروژه‌های عمرانی است. این نهادها باید با دعوت از مدرسین برجسته و اساتیدِ حوزه «توسعه فردی»، فضاهای عمومی را به کانون‌های آموزش، خودسازی و بازیافتِ انگیزه تبدیل کنند. برگزاری سمینارهای تخصصی و دوره‌های جامعِ توسعه فردی، یک اقدام تزئینی نیست؛ بلکه ابزاری حیاتی برای شکستن یخِ سنگینِ تردید و بازگرداندنِ اراده‌ی کنشگری به شهروندان است.

باید بپذیریم جامعه‌ای که دچار سکون و بی تصمیمی شود، وضعیتش از کشوری که ضربات سنگینِ مادی دیده، به مراتب سخت‌تر و جبران‌ناپذیرتر است. مرمتِ بناها الزامی است، اما بازسازیِ روحِ جامعه از طریق توسعه فردی، همان موتور محرکی است که می‌تواند چرخ‌های راکدِ اقتصاد را دوباره به حرکت درآورد. نباید اجازه داد «بیمِ از فردا»، توانِ «ساختنِ امروز» را از ما بگیرد؛ چرا که قدرتِ یک ملت، نه در دیوارهای استوارش، بلکه در اراده‌ی تزلزل‌ناپذیرِ مردمانش نهفته است.

اخبار

ارتش و سپاه دست بر ماشه آماده پاسخگویی قدرتمند به هرگونه اقدام تجاوزگرانه هستند

سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در بیانیه‌ای تاکید کرد: ارتش و سپاه دست بر ماشه آماده پاسخگویی قدرتمند به هرگونه اقدام تجاوزگرانه و جنایتکارانه دشمنان‌هستند.

به گزارش ایرنا، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی روز جمعه(۲۸ اردیبهشت ماه) به مناسبت گرامی‌داشت ۲۹ فروردین ماه «روز ارتش جمهوری اسلامی ایران» بیانیه‌ای صادر کرد.

در این بیانیه آمده است: پس از خنثی سازی راهبرد شیطانی ضدانقلاب داخلی و دشمنان خارجی برای "انحلال ارتش" در ماه‌های اولیه پیروزی انقلاب و استقرار نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، با فرمان تاریخی و سرنوشت ساز معمار کبیر انقلاب حضرت امام خمینی (ره) مبنی بر حمایت از ارتش، این سازمان به عنوان یکی از ارکان اصلی امنیت و اقتدار کشور جایگاه خود در معماری دفاعی کشور را تثبیت و طی ۴۷ سال گذشته با تکیه بر روحیه انقلابی، تجربه‌های ارزشمند میدانی در ۸ سال دفاع مقدس و بهره‌گیری از دانش و فناوری بومی، در کلام امام شهید انقلاب (قدس سره) "حصن حصین ملت" نام گرفته است.

سپاه پاسداران انقلاب اسلامی تاکید کرد: حافظه تاریخی انقلاب اسلامی و ملت ایران گواهی می‌دهد نقش آفرینی‌های درخشان و افتخارآمیز ارتش در صحنه دفاع از استقلال، امنیت و تمامیت سرزمینی ایران و پاسخ به نیازهای کشور در هم‌افزایی و یگانگی با سایر قوای مسلح، به ویژه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، که "ید واحد" و "بازوی توانمند ایرانیان برابر دشمنان"، به شمار می‌روند؛ از دستاوردهای مهم "معماری نوین دفاعی جمهوری اسلامی است که در سایه اندیشه و فرماندهی حکیمانه و هدایت‌های عالمانه رهبر شهید انقلاب (قدس سره) تحقق یافته است.

این بیانیه در ادامه با تبیین جایگاه و نقش ارتش مقتدر و انقلابی جمهوری اسلامی ایران در "حماسه دفاع مقدس سوم" و جنگ رمضان تصریح کرد: مأیوس شدن دشمن در اجرای سناریوهای محتمل برای تجاوز به کشور با عملیات زمینی و دریایی و رویای تصرف جزایر ایرانی خلیج فارس با آمادگی و آرایش رزمی مطلوب نیروی زمینی ارتش و همراهی و همپوشانی نیروی زمینی سپاه، بیانگر این پیام معنادار است که هرگونه حماقت دشمن در این راستا، بی تردید با ضربات مهلک و سیلی‌های سخت رزمندگان اسلام مواجه و جز تحقیر و شکست راهبردی و خفت بار برای آنان دستاوردی نخواهد داشت.

سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در این بیانیه "تقویت پدافند ارتش برای رهگیری و شکار پرتابه‌ها و جنگنده‌های متجاوز آمریکایی و صهیونی و اجرای عملیات‌های پهپادی موفق و ویرانگر علیه اهداف دشمن در جغرافیای منطقه و همچنین تحکیم کمربند امنیتی نفوذ ناپذیر مرزی و عملیات‌های مراقبتی و تهاجمی در دریای عمان" را مظهر درخشش ارتش و رشادت ارتشیان غیور در "جنگ رمضان" توصیف کرد.

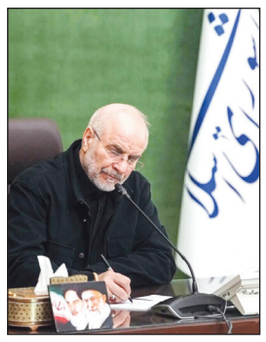
در بخش دیگری از این بیانیه آمده است: بالندگی، کارآمدی و صلابت ارتش انقلابی و دیگر نیروهای مسلح و مدافع وطن در دفاع از کشور در جنگ و تجاوز تروریستی و جنایتکارانه آمریکایی صهیونی که اقتدار دفاعی و نظامی و قدرت بازدارندگی نظام مقدس اسلامی را تبلور بخشید، محصول هدایت‌های کلان فرماندهی معظم کل قوای نیروهای مسلح ایران و متاثر از فرماندهی بزرگمردانی مومن و انقلابی و امیران و سرداران عالیقدری مانند "سپهبدان شهید سید عبدالرحیم موسوی، حسین سلامی و محمد پاکپور" است، که درک صحیح و عمیق از الزامات و ضرورت‌های زمانه و مقتضیات انقلاب و پیشروندگی ملت و مملکت اسلامی با اتخاذ راهبردهای هوشمندانه و متکی به ظرفیت‌های بومی و ملی را نشان می‌دهد.

سپاه در این بیانیه ماجرای هدف قرار دادن "ناو دنا" به عنوان مظهر پویایی، بالندگی و شجاعت ارتشیان جوان، توسط ارتش تروریستی آمریکا در هنگام بازگشت از ماموریت رزمایشی، را اوج ناجوانمردی و جنایت پیشگی مدعیان حقوق بشر و قوانین بین‌الملل توصیف و تاکید کرد: بی تردید یگان های دریایی ارتش قهرمان و سپاه سلحشور، خونخواهی شهدای مظلوم "ناوشکن دنا" را در کمینگاه‌های پیش بینی شده برای شکار ناوها و شناورهای دشمن امریکایی دنبال کرده و سرانجام انتقام سخت از آنان رقم خواهند زد.

در این بیانیه با پاسداشت یاد، نام و خاطره شهدای گرانقدر ارتش جمهوری اسلامی ایران به ویژه شهیدان سرافراز "جنگ رمضان" و "ناوشکن دنا" و تبریک این روز فرخنده به آحاد فرماندهان، مدیران و کارکنان غیور و دلاور ارتش و خانواده معظم آنان، تصریح کرد: به توفیق الهی "ارتش جمهوری اسلامی ایران" و "سپاه پاسداران انقلاب اسلامی" با سلاح وحدت و یکپارچگی و هماهنگی، هم افزایی، همدلی و اراده مقدس موجود، تحت تعالیم راهبردی امام کبیر (ره) و امام شهید انقلاب و فرمانده آسمانی حضرت امام سید علی خامنه‌ای (قدس سره الشریف) و تبعیت از فرامین و رهنمودهای حکیمانه رهبر عظیم‌الشأن انقلاب اسلامی و فرماندهی کل قوا آیت الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای عزیز (مد ظله العالی)، در وضعیت سکوت در میدان نبرد نظامی در جنگ تحمیلی سوم، "دست بر ماشه" آماده پاسخگویی قدرتمند، ویرانگر و پشیمان کننده به هرگونه اقدام تجاوزگرانه و جنایتکارانه دشمن آمریکایی صهیونی و همراهان آنان علیه ملت و مملکت تاریخ ساز ایران عزیز هستند

قالیباف:

آتش‌بس در لبنان نتیجه ایستادگی حزب‌الله و اتحاد محور مقاومت بود



رئیس مجلس شورای اسلامی، آتش‌بس در لبنان را نتیجه ایستادگی حزب‌الله و اتحاد محور مقاومت دانست.

به گزارش ایرنا، محمدباقر قالیباف پنجشنبه شب ۲۷ فروردین ۱۴۰۵ در شبکه ایکس نوشت: همانطور که دیشب هم گفتم، آتش‌بس فقط در نتیجهٔ ایستادگی بی‌نظیر قهرمانان حزب الله و اتحاد محور مقاومت بود.

وی افزود: با این آتش‌بس با احتیاط برخورد خواهیم کرد و تا تحقق کامل پیروزی در کنار یکدیگر هستیم. قالیباف تصریح کرد: از تلاش‌های میانجی‌گرانهٔ دولت پاکستان و ژنرال عاصم منیر برای برقراری این آتش‌بس تشکر میکنم. أنّا علی العهد....

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۱۲۳۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد تقی حصاری به شناسنامه شماره ۲۳۷۳۵ صادره از مرند فرزند اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۴۲/۵۰ متر مربع مفروز از باقیمانده پلاک شماره ۹۹۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای کریم رشیدی فارفار و با مالکیت مالک اولیه آقای حسن قاسم زاده تایید می نماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۵۵۸۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۱۴

حسین رضا نوری شاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

کد ا-ل-۱۰

مفقودی

شناسنامه سواری سیستم ریسپکت پرایم مدل ۱۴۰۵ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور *BMCE۴T۱۵C*BMSH۶۰۷۰۴* به شماره موتور NAGK۱A۳۴DT۱۰۱۴۳۹۹ به شماره پلاک ایران ۲۸ – ۷۶۳ ق ۸۲ به نام اینجانب مجید عبدلی راضی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.(دهلران)

کد ا-ی-۴۱۰

اگهی فقدان سند مالکیت

با توجه به اینکه آقای عبدالحسن رضائی با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۳ دهلران رسیده مدعی است که سند پلاک ۴۶۸ / ۱ / ۱۴ اصلی تم تم آب که در اجرای موضوع آئین نامه اجرایی قانون الحاق به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن ششدانگ عرصه یک قطعه زمین پلاک ۴۶۸ / ۱ / ۱۴ اصلی تم تم آب به مساحت ۵۲ / ۶۳۲ مترمربع واقع در حوزه ثبتی شهرستان دهلران استان ایلام به شماره چاپی ۲۱۳۷۴۹ سرس ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۱۵۰۰۳۰۰۳۵۱۱ ثبت و صادر و تسلیم گردیده حال مالک مدعی است که سند مالکیت به علت جابه جایی مفقود شده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ انین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار اگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خودرا به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار : ۲۹ / ۰۱ / ۱۴۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و شهرستان دهلران

کد ا-ی-۴۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۵۱۷۲ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادق شعیبی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۱۱۵ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم آمنه صادقی زاده محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۵۱۷۹ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب محیسنی فرزند عبدالنبی بشماره شناسنامه ۹۹۷ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۰ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عارف دیلمی پور محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۰۰۵ - ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فاضل محیسنی فرزند عبدالنبی بشماره شناسنامه ۲۵۷ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۶.۶۳۴ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای پرویز شمس محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۰۰۶ - ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فاضل محیسنی فرزند عبدالنبی بشماره شناسنامه ۲۵۷ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۶.۵۰۲ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای پرویز شمس محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۰۰۷ - ۱۴۰۵/۰۱/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باوی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فاضل محیسنی فرزند عبدالنبی بشماره شناسنامه ۲۵۷ صادره از در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۵.۷۹ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده واقع در بخش ۷ باوی خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای پرویز شمس محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه ۲۱۵۴۱۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۴

احمد شعیبی – رئیس ثبت اسناد و املاک

کد خ-و-۳۰