

چگونه مذاکرات اسلام‌آباد پرده از آینده جنگ و صلح برداشت؟

## از چانه‌زنی فشرده تا پایان مذاکره بدون توافق



مذاکرات نرسند، وضعیت تنگه هرمز بدون تغییر خواهد ماند.

به گزارش ایرنا به نقل از سی‌ان‌ان، این منبع که نامش منتشر نشده است، افزود، «(زیاده‌خواهی‌های) طرف آمریکایی در چند طرفین بر سر یک پایه مشترک برای پیشبرد گفت‌وگوها شده‌است.

**ابتکار عمل در اختیار واشنگتن نیست**

رسانه‌های اروپایی ضمن بازتاب گسترده مذاکرات میان ایران و ایالات متحده با میانجی‌گری پاکستان در اسلام‌آباد، تأکید دارند که هیأت آمریکایی به ریاست ج‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهوری آمریکا، با اهرم‌های محدودی در این گفت‌وگوها شرکت کرده و ابتکار عمل در اختیار واشنگتن نیست.

گاردین در این گزارش می‌نویسد که ونس در شرایطی با په مذاکرات گذشته که طرف ایرانی پس از تاب‌آوری در برابر حملات گسترده آمریکا ورژیم صهیونیستی و همچنین تحولات مربوط به تنگه هرمز، خود را در موقعیت برتری می‌بیند و همین مسئله توازن مذاکرات را به ضرر واشنگتن تغییر داده است.

این رسانه انگلیسی تأکید دارد که مأوریت ونس دستیابی به توافقی پایدار است، اما

دور دیگری از مذاکرات جمهوری اسلامی ایران و ایالات متحده آمریکا که از روز شنبه تا شامگاه یکشنبه با میانجی‌گری پاکستان در اسلام‌آباد برگزار شد، پس از حدود ۲۱ ساعت گفت‌وگوی فشرده به دلیل زیاده خواهی ها و خواسته های غیر منطقی آمریکا بدون توافق به پایان رسید.

به گزارش ایرنا، دور آخر مذاکرات سه جانبه از ساعت ۱ و ۵ دقیقه بامداد یکشنبه به وقت محلی آغاز شد و ۳ و ۱۲ دقیقه بامداد پایان یافت.

مذاکرات در دو سطح کارشناسی و فنی و هیات های اصلی سه جانبه برگزار شد و همزمان، تیم‌های کارشناسی دو طرف به تبادل متون و بررسی پیشنهادات پرداختند.

ابتدائکمیته‌های مختلف ایرانی چندبار جلساتی برگزار و مواضع را بررسی کرده‌اند و با همکاری کامل آماده آغاز مذاکرات شدند. با جدی‌شدن فضای مذاکرات سه‌جانبه، گفت‌وگوها وارد فاز کارشناسی شد و بخشی از اعضای کمیته‌های تخصصی هیئت ایرانی نیز راهی محل مذاکرات شدند که این روند همچنان ادامه دارد.

سرانجام بار دیگر مذاکرات پس از طی مراحل فنی، به سطح اصلی سه‌جانبه میان ایران، آمریکا و پاکستان بازگشت؛ موضوعی که نشان‌دهنده تلاش برای تصمیم‌گیری در سطح سیاسی در کنار ادامه رایزنی‌های تخصصی است.

**ترکیب هیأت‌های مذاکره‌کننده**

در این دور از گفت‌وگوها، هیأت‌های عالی‌رتبه دو کشور حضور داشتند؛ ایران: محمدباقر قالیباف، سید عباس عراقچی و علی‌اکبر احمدیان و آمریکا: ج‌دی ونس، استیو وینکاف و جرد کوشنر

**نقش پاکستان در تداوم مذاکرات**

در این میان، پاکستان با ایفای نقش میانجی، تلاش کرده روند گفت‌وگوها حفظ شود. پیشنهاد تعدید مذاکرات از سوی اسلام‌آباد در همین چارچوب ارزیابی می‌شود.

**خواسته های غیر منطقی آمریکا**

منابع ایرانی اعلام کردند که زیاده خواهی ها و خواسته های غیر منطقی آمریکا در برخی مسائل از جمله تنگه هرمز یکی از موانع اصلی مذاکره برای رسیدن به یک چارچوب روشن است.

شبکه سی‌ان‌ان بامداد یکشنبه به نقل از «یک منبع امنیتی ایرانی» گفت، تا زمانی که ایران و آمریکا به «چارچوب مشترکی» برای ادامه

### چرا ایران در موقعیتی نیست که کوتاه بیاید

بامداد روز یکشنبه بود که با وجود حدود ۲۱ ساعت مذاکره و تلاش دیپلماتیک؛ زیاده خواهی‌های آمریکایی‌ها مانع رسیدن به توافق شد.
باشگاه خبرنگاران جوان - بامداد روز یکشنبه بود که با وجود حدود ۲۱ ساعت مذاکره و تلاش دیپلماتیک؛ زیاده خواهی‌های آمریکایی‌ها مانع رسیدن به توافق شد.

مسئله‌های مختلفی از جمله موضوع تنگه هرمز و حقوق هسته‌ای و موضوعات دیگر از موارد اختلافی بوده است. هیئت ایرانی ۲۱ ساعت بصورت ممتد و پرفشار مذاکره کردند تا بتوانند منافع ملی مردم ایران را حفظ کنند؛ با وجود ابتکارات مختلف از طرف هیئت ایرانی، اما زیاده خواهی‌های غیرمنطقی طرف آمریکایی مانع پیشرفت مذاکرات شد.

اما ۱۰ نکته نشان می‌دهد چرا ایران در موقعیتی نیست که تسلیم شود و کوتاه بیاید.

۱- تنگه هرمز را کنترل می‌کند و هر تلاشی برای تصرف آن با توجه به جغرافیای منطقه و دیت بالای ایران در این ژئوپولتیک منجر به تلفات سنگین خواهد شد.

۲- ایران می‌تواند تنگه دیگر [باب المندب] را با استفاده از رزمندگان انصارالله یمن ببندد.

۳- جمهوری اسلامی ایران چندین هفته نرخ روزانه ثابتی از پرتاب موشک و پهپاد را حفظ کرده است و نشان می‌دهد زرادخانه‌های موشکی و پهپادی ایران دست‌نخورده و قوی باقی مانده است.

۴- نیروهای زمینی جمهوری اسلامی ایران هنوز دست نخورده باقی مانده و روحیه بالایی دارند، به خصوص پس از افتضاح نیروهای آمریکا در اصفهان؛ ضمن این که باید نیروهای داوطلب مردمی را هم در این مجال گنجاند.

۵- هیچ‌کس طرف غیرایرانی نمی‌داند اورانیوم غنی‌شده کجاست و هیچ راه مؤثری برای تصرف آن وجود ندارد.

۶- این ایران است که عملاً آمریکا را تحریم می‌کند، و قیمت بالای سوخت و تورم به خانه‌ها رسیده‌ست؛ وضعیت روز اروپا و آمریکا گواه این موضوع است.

۷- این ایران است که از سوی کشورهای خلیج فارس بر ترامپ فشار وارد می‌کند؛ زیرا حاشیه‌نشینان خلیج فارس دیگر توان تحمل حملات ایران را ندارند.

۸- این ایران است که از سوی متحدان آسیایی و اروپایی خود بر ترامپ فشار وارد می‌کند تا قیمت سوخت و همه اقلام مصرفی دنیا پایین بیاید.

۹- ایران به خوبی از کمبود موشک‌های رهگیر آگاه است و به طور فعال از آن بهره‌برداری می‌کند؛ موشک‌هایی که دیگر وجود خارجی ندارند.

۱۰- قابلیت‌های دفاع هوایی جمهوری اسلامی ایران به تدریج از طریق استقرار تجهیزات جدید در حال بهبود است و نشان می‌دهد که ایران یک استراتژی بلندمدت دارد؛ گواه این مسئله هم جنگنده‌ها و پهپادهایی که در طول جنگ رمضان ساقط شدند.

۱۱- همگ متحدان ایران مثل حزب‌الله لبنان، انصارالله یمن و حزب‌الله عراق در این جنگ به میدان آمدند، در حالی که هم‌پیمانان آمریکا مثل فرانسه و انگلیس و آلمان از معرکه فرار کردند.

از سوی دیگر، بمباران‌های روزانه به طور پیوسته زیرساخت‌های ایران را فرسوده می‌کند. عامل تعیین‌کننده در این جنگ دقیقاً این است که آیا این انتعاط‌پذیری در درازمدت پایدار خواهد بود یا خیر.

مفقودی

اصل سند مالکیت (برگ سبز) و اصل سند و فاکتور فروش کمپانی خودرو پژو پارس به رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۹۸۶-۱۳۴۴۴۲۵ شماره شاسی ۹۹۳۴۳۲۷۹ به شماره پلاک ایران ۹۸ – ۲۸۴ به ۱۷ به نام ایرج محمدنژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چگونه مذاکرات اسلام‌آباد پرده از آینده جنگ و صلح برداشت؟

## از چانه‌زنی فشرده تا پایان مذاکره بدون توافق



تحقق این هدف مستلزم تصمیمی دشوار میان ارائه امتیاز به ایران یا پذیرش ریسک شکست مذاکرات که در داخل آمریکا نیز با مخالفت‌هایی مواجه است.

**موضع ایران؛ جدیت مشروط به رفتار طرف مقابل**

در همین راستا، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور کشورمان با تأکید بر جدیت ایران در مذاکرات، موفقیت این روند را منوط به رویکرد طرف مقابل دانسته و بر پیگیری تأمین منافع ملی تأکید کرده‌است.

رئیس جمهور همچنین در گفت وگوی تلفنی بامانوئل مکرون هم‌تای فرانسوی خود با بیان اینکه جمهوری اسلامی ایران هیچگاه بدنبال تنش و جنگ نبوده و همواره بر حل و فصل مسایل از طریق گفتگو بر مبنای حقوق بین‌الملل تأکید کرده‌است، افزود : در عین حال ما در دفاع از حقوق مشروع خود وتمامیت ارضی کشورمان تردید نداریم.

رئیس جمهور ضمن یادآوری عهد شکنی آمریکا در مذاکرات و تحمیل دو جنگ علیه ایران و ارتکاب جنایات متعدد علیه ملت ایران، گفت: ما با اهتمام و جدیت وارد مذاکرات اسلام آباد شده ایم، لیکن موفقیت آن بستگی به رویکرد طرف مقابل دارد.

در این جلسه بود.

معاون سیاسی وزیر کشور افزود: به تعبیر رهبر معظم انقلاب که فرمودند تجمع و حمایت مردم حتما باعث موفقیت بیشتر ما در میز مذاکره در کنار موفقیت‌ها در میدان جنگ خواهد بود.

زینی‌وند با بیان اینکه در ادامه این جلسه مسائل کلی استان‌ها مرور شد، اظهار کرد: همه گزارش‌ها نشان از هماهنگی، انسجام و مدیریت موثر و خوب امور مردم در استان‌های کشور بود.
وقایع دیماه و جنگ رمضان شد، اما به‌رغم آن فرایند امور مهم کشور از جمله انتخابات تعطیل نشد.

رئیس ستاد انتخابات کشور یادآور شد: با توجه به اینکه مدت زمان کمی تا برگزاری انتخابات باقی مانده است، در جلسه امروز تأکید شد که تلاش بیشتری صورت بگیرد تا اگر احتمالا وقفه یا خللی ایجاد شده است سریع‌تر جبران و همه فرایندها برای برگزاری انتخابات آماده شود.

**برگزاری جلسات منظم ستاد انتخابات کشور**

**در شرایط جنگی**

در ادامه نیز، محسن اسلامی، دبیر و سخنگوی ستاد انتخابات کشور از برگزاری منظم جلسات این ستاد حتی در شرایط جنگی خبر داد و گفت: امروز نشست مشترکی با

**رسانه‌های اروپایی ضمن**

**بازتاب گسترده مذاکرات**

**میان ایران و ایالات متحده**

**با میانجی‌گری پاکستان**

**در اسلام‌آباد، تأکید دارند**

**که هیأت آمریکایی به**

**ریاست ج‌دی ونس، معاون**

**رئیس‌جمهوری آمریکا، با**

**اهرم‌های محدودی در این**

**گفت‌وگوها شرکت کرده**

**و ابتکار عمل در اختیار**

**واشنگتن نیست**

**پایان مذاکره بدون دستیابی به توافق**

مذاکرات ایران و آمریکا در اسلام‌آباد پاکستان به پایان رسید و زیاده خواهی آمریکا مانع از دستیابی به چارچوب مشترک و توافق شد.

به گزارش ایرنا ، منابع نزدیک به هیات مذاکراتی ایران به ایرنا گفت که طرف آمریکایی از ایران بازگشایی تنگه هرمز و تحویل مواد غنی شده را طلب دارد، چیزی که در میدان نبرد کسب نشده و افتضاح طیس-۲ را برای آمریکا رزم زده در میز دیپلماسی نیز نمی‌تواند مورد مطالبه قرار بگیرد و تیم مذاکره کننده ایرانی نیز مصراته بر حفظ دست‌آوردهای میدان تأکید دارد.

وی افزود: ج‌دی ونس، مسئول تیم مذاکره کننده آمریکا سعی دارد ایران را مقصر طولانی شدن روند مذاکرات جلوه بدهد. اما آنچه تاکنون این روند را مختل کرده صرفاً زیاده خواهی طرف آمریکایی است.

منبع نزدیک به تیم مذاکره کننده ایران در مورد موضوع توقف جنگ در تمام جبهه‌ها افزود: تاکنون این متحد منته‌های آمریکا یعنی رژیم صهیونی یوده است که بارها آتش‌پس را نقض کرده و شب گذشته نیز با بمب‌های فسفری مناطق جنوبی لبنان را آلوده کرده است.

حضور رئیس و اعضای ستاد انتخابات کشور، رؤسای ستادهای انتخابات استانی به‌صورت

ویدئاری برگزار شد.

وی با اشاره به بررسی آخرین وضعیت برگزاری انتخابات در استان‌ها در این جلسه، افزود: گزارش‌های ارائه‌شده نشان می‌دهد که آمادگی لازم از ناحیه ستادهای انتخابات استانی به منظور برگزاری مناسب انتخابات وجود دارد.

سخنگوی ستاد انتخابات کشور تأکید کرد: ستاد انتخابات کشور بر لزوم دقت، اهتمام و پیگیری جدی فرآیندهای اجرایی توسط رؤسای ستادهای استانی، فرمانداران و بخشداران تأکید دارد و خواستار نظارت مستمر بر روند اجرا است.

اسلامی با اشاره به مراحل جاری انتخابات شوراهای اسلامی روستا، گفت: در حال حاضر، فرآیند بررسی اعتراض‌ها نسبت

به سوابق داوطلبان در حال انجام است و هیات‌های نظارت شهرستان‌ها تا ۲۷ فروردین فرصت دارند دراینخ لازم را ارائه کنند. وی افزود: مرحله اصلی پیش‌رو، بازه تبلیغات انتخاباتی است که از سوم اردیبهشت‌ماه آغاز می‌شود و تا نهم اردیبهشت ادامه خواهد داشت و لازم است مسئولان محلی با دقت نسبت به تبیین و اجرای این مرحله اقدام کنند.

سخنگوی ستاد انتخابات کشور درباره شرایط خاص کشور، یادآور شد: با وجود شرایط جنگی، انسجام و حضور مردم نقش تعیین‌کننده‌ای دارد و انتخابات در موعد مقرر، با شکوه و با مشارکت گسترده برگزار خواهد شد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۲۱۸۸-۲۰۲۲۰۴۶-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلاعارض مالکیت آقای حسن توافعی به شناسنامه شماره ۵ و شماره ملی ۱۱۴۹۵۸۷۰۱ صادره فریدونشهر فرزند میرزاقلی در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۱۰۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۵۲۰۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

حمیدرضا خسروی- رئیس ثبت اسناد و املاک

### سخن نخست

### افشای اطلاعات؛ مهم‌ترین شرط بازگشایی بورس

ادامه از صفحه یک

در پاسخ به چنین پرسشی باید به این نکته بسیار مهم نیز دقت کرد که مادامی که جنگ ادامه داشته باشد و آتش بس‌ها موقت باشند، بازگشایی بازار سهام امر سهل و ممکنی نیست، زیرا با شدت گرفتن مجدد اوضاع سیاسی و نظامی، شرکت‌ها و صنایع گوناگون دوباره لطمه می‌بینند. بدین ترتیب مهم‌ترین فاکتور بازگشایی بازار، «افشای اطلاعات دقیق در مورد آنچه برای شرکت‌ها رخ داده» است که در صورت تداوم درگیری‌های نظامی، افشای اطلاعات نیز به تبع، نیازمند بروزسانی مداوم است.

در خصوص آینده بازار سرمایه و همچنین کلیت اقتصاد ایران باید دو سناریو را مد نظر قرار داد. البته که هر دو این سناریوها وابسته به نتیجه و چگونگی پایان جنگ و یا حتی تداوم آن است، در سناریوهای همراه با خوش بینی، ممکن است وضع اقتصادی در کوتاه مدت به سمت بهبودی برود و صنایع آسیب دیده بازسازی شده و همراه با دیگر صنایع فعالیت خود را ادامه دهند. در سناریوهای بدبینانه‌تر، اما ممکن است روند بازسازی کشور به دارازا بکشد و آثار تورمی ناشی از جنگ همراه با اشکالات ساختاری اقتصادی ایران، شرایط را بدتر کند. همچنین باید این نکته را تأکید کنم که تا به اینجای کار، صنایع فلزی و پتروشیمی بیشترین آسیب را از این جنگ دیده‌اند. امیدوارم به بهترین نحو روزگار گذشته و کشور عزیزمان آباد و سربلند همچون گذشته باشد.

## اخبار

خداقوت محسنی از‌ه‌ای به مذاکره‌کنندگان ایرانی:

**شما پاسدار حقوق میدان بودید**

رییس قوه قضاییه ضمن خداقوت به مذاکره‌کنندگان ایرانی گفت: شما پاسدار حقوق میدان بودید.

به گزارش ایسنا، حجت الاسلام والمسلمین محسنی از‌ه‌ای در ویراستی نوشت: «به هیئت ایرانی در اسلام‌آباد که به سرپرستی برادرم دکتر قالیباف، بیش از ۴۰ ساعت به صورت ممتد و پرفشار مذاکره کردند، خداقوت می‌گویم. شما پاسدار حقوق میدان بودید. اجرکم عندالله»

پزشکیان:

### نظام توزیع و تأمین کشور بدون نوسان و در چار چوبی منظم به فعالیت ادامه خواهد داد



رئیس جمهوری اسلامی ایران تأکید کرد: نظام توزیع و تأمین کشور بدون نوسان و در چارچوبی منظم به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

به گزارش ایرنا ، مسعود پزشکیان در حساب شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت : در بازدید و جلسه امروز با وزیر و معاونان وزارت صمت گزارش‌های جامعی از وضعیت واحدهای تولیدی، بویژه بنگاه‌های آسیب‌دیده از حملات اخیر دریافت کردم.

وی افزود: به مردم اطمینان می‌دهم به یاری خدا و همت همکارانم نظام توزیع و تأمین کشور بدون نوسان و در چارچوبی منظم به فعالیت خود ادامه خواهد داد.

مسعود پزشکیان امروز شنبه در نشستی که با حضور وزیر و مدیران ارشد این وزارتخانه و جمعی از نمایندگان اصناف، فعالان اقتصادی و مدیران ارشد صنعتی برگزار شد، از نزدیک در جریان آخرین وضعیت بخش‌های مختلف صنعتی و تولیدی کشور قرار گرفت و گزارش‌های جامعی از وضعیت واحدهای تولیدی، به‌ویژه بنگاه‌های آسیب‌دیده از حملات اخیر، دریافت کرد. در این نشست همچنین موضوعاتی نظیر چالش‌های پیش‌روی تولیدکنندگان، ضرورت تأمین پایدار انرژی برای صنایع، نحوه تأمین و تخصیص تسهیلات مالی، جبران خسارات ناشی از جنگ، کنترل تورم در حوزه مواد اولیه و تقویت سازوکارهای نظارتی بازار مورد بررسی تخصصی قرار گرفت.

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴-۲۰۲۲۰۴۶-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ هیات دوم متقاضی خانم زهره فداکارپوده به شناسنامه شماره ۲۱۱۲ کدملی ۵۱۲۹۴۲۹۰۵ صادره اصفهان فرزند کومرث مینبی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰۰۷۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۷۴۱ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۱۰۷۲۲۲ مورخ ۱۳۰۲/۱۲/۲۹ دفتر ۹۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۵۲۱۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۲۱۷۴-۲۰۲۲۰۴۶-۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۹ هیات دوم متقاضی خانم زهره فداکارپوده به شناسنامه شماره ۲۱۱۲ کدملی ۵۱۲۹۴۲۹۰۵ صادره اصفهان فرزند کومرث مینبی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰۰۷۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۷۴۱ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۱۰۷۲۲۲ مورخ ۱۳۰۲/۱۲/۲۹ دفتر ۹۴ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد. محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۵۲۱۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

مرتیض سلطانی تیرانچی- قائم مقام رئیس واحد ثبتی