اخبار

برای عبور از ایران در جام‌جهانی

پروژه بزرگ نیوزیلند برای آماده‌سازی؛ از انگلیس تا فنلاند و شیلی!

رقیب ایران در مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ بازی های آینده خود را در مسیر آماده‌سازی تعیین کرد.

به گزارش مهر، فدراسیون فوتبال نیوزیلند تأیید کرد تیم ملی این کشور، ملقب به «آل‌وایتس» در ایالت فلوریدا به مصاف انگلیس خواهد رفت تا هر دو تیم پیش از آغاز جام جهانی مردان فیفا ۲۰۲۶ آخرین محک جدی خود را تجربه کنند.

فدراسیون فوتبال نیوزیلند و اتحادیه انگلیس اعلام کردند این دیدار روز یکشنبه ۷ ژوئن ۲۰۲۶ برگزار می‌شود. ۹ روز پیش از آنکه آل‌وایتس در نخستین بازی خود در جام جهانی به مصاف ایران برود.

دارن بیزلی، سرمربی نیوزیلند، گفت: استراتژی ما در یک سال گذشته این بوده که مقابل تیم‌های رده‌بالا بازی کنیم تا در بهترین شرایط برای حضور در تورنمنت باشیم و این مسابقه آخرین فرصت ما برای محک‌زدن خود برابر یکی از مدعیان قهرمانی است. انگلیس تیم بزرگی است و در تمام خطوط بازیکنان مطرحی دارد، اما ما می‌خواهیم بازیکنان‌مان چنین چالشی را تجربه کنند تا بتوانیم به‌صورت گروهی راه‌حل‌هایی برای مقابله با تیم‌های سطح بالا پیدا کنیم.

وی به اهمیت این بازی برای تقابل با شاگردان امیر قلعه نویی در جام جهانی اشاره کرد و گفت: این مسابقه می‌تواند رویدادی جذاب باشد، اما در عین حال بخش حیاتی از آماده‌سازی نهایی ما پیش از دیدار با ایران در لس‌آنجلس در جام جهانی ۲۰۲۶ خواهد بود.

انگلیس در حال حاضر در رده چهارم رنکینگ جهانی مردان فیفا قرار دارد و نیوزیلند در رتبه ۸۵ است.

محل دقیق برگزاری و ساعت آغاز بازی هنوز اعلام نشده، اما این مسابقه در فلوریدا برگزار خواهد شد. رسانه‌های بریتانیایی گزارش داده‌اند که ورزشگاه ۶۹ هزار نفری «ریماند جیمز» در شهر تامپا یکی از گزینه‌های احتمالی میزبانی است.

چهار روز پس از بازی با نیوزیلند، انگلیس در آخرین دیدار تدارکاتی خود پیش از جام جهانی به مصاف کاستاریکا می‌رود و سپس در نخستین مسابقه‌اش در این رقابت‌ها برابر کرواسی قرار خواهد گرفت.

اندرو پراگنل رئیس فدراسیون فوتبال نیوزیلند نیز اظهار داشت: سال ۲۰۲۶ از همین حالا هم سال بزرگی برای فوتبال ماست، اما این مسابقه برابر یکی از بزرگ‌ترین و قدرتمندترین تیم‌های جهان، یک امتیاز ویژه محسوب می‌شود. در وهله اول، این بازی یک چالش فنی مهم است که تیم تمایل داشت آن را بپذیرد تا مطمئن شود در بهترین شرایط ممکن برای رقابت‌ها قرار دارد؛ این اولویت اصلی ما بود. در عین حال می‌دانیم مردم نیوزیلند در هر ورزشی از رویارویی با انگلیس استقبال می‌کنند، بنابراین این باید مسابقه‌ای جذاب باشد.

وی افزود: این دیدار نشان‌دهنده اهمیت استراتژی تیم‌های ملی ما در سال‌های اخیر است؛ جایی که در تمام چرخه مسابقات و در هر پنجره بین‌المللی بازی کرده‌ایم و به‌طور فزاینده‌ای با تیم‌های رده‌بالای جهان روبه‌رو شده‌ایم.

نیوزیلند در حالی مصاف با سه شیرها را قطعی کرد که قرار است فروردین سال ۱۴۰۵ طبق برنامه از پیش تعیین شده در یک تورنمنت بزرگ دیگر شرکت کند. این تیم طبق برنامه با فنلاند و شیلی در اواخر ماه مارچ میلادی بازی خواهد کرد. جایی که ورزشگاه ایدن پارک اوکلند میزبان رقابت‌های چهار جانبه سری فیفا خواهد بود.

شایان ذکر است تیم ملی نیوزیلند با بلژیک، ایران و مصر در گروه G جام جهانی ۲۰۲۶ بازی می‌کند.

نیوزیلند در حالی بازی های دوستانه خود را قطعی کرده است که تیم ملی ایران با توجه به شرایط منطقه و همچنین عدم تفاهم با تیم هایی نظیر اسپانیا هنوز برنامه بازی های دوستانه خود را قطعی نکرده است.

اتمام حجت ساپینتو با استقلالی‌ها و شرط حضور در ترکیب اصلی

سرمربی تیم فوتبال استقلال در آستانه دیدار برگشت با الحسین به بازیکنان تیمش تاکید کرده است که هیچ بازیکنی جای ثابت در ترکیب ندارد و تنها عملکرد خوب آنها در تمرینات تضمین حضورشان در بازی است.

به گزارش خبرنگار مهر، تیم فوتبال استقلال در بازی برگشت مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا ۲، شامگاه سه‌شنبه ۲۸ بهمن از ساعت ۲۱:۴۵ به مصاف تیم الحسین اردن خواهد رفت. این دیدار برای شاگردان ریکاردو ساپینتو اهمیت بالایی دارد، چرا که آبی‌پوشان برای صعود به مرحله یک‌چهارم نهایی نیازمند پیروزی با اختلاف بیش از یک گل هستند.

ساپینتو در تمرینات اخیر با بازیکنان تیم اتمام حجت کرده است و تأکید دارد تنها کسانی که عملکرد مناسبی در تمرینات نشان دهند، شانس حضور در ترکیب اصلی بازی را خواهند داشت. همچنین سامان تورانیان، تازه‌ترین بازیکن استقلال، توانسته رضایت ساپینتو را جلب کند و احتمال دارد در این دیدار برای دقایقی به میدان برود.

کاروان تیم استقلال فردا (یکشنبه) از شهر دبی، امارات عازم شهر امان، اردن خواهد شد و باید دید آبی‌ها می‌توانند حریف خود را شکست داده و گام بلندی به سوی صعود بردارند یا خیر.

نخستین واکنش کریستیانو رونالدو به بازگشت به النصر

کریستیانو رونالدو، ستاره پرتغالی و کاپیتان تیم النصر اولین واکنش خود را پس از بازگشت به فهرست تیم برای بازی مقابل الفتح نشان داد.

به گزارش ایسنا، تیم النصر امروز شنبه در هفته بیست و دوم رقابت های لیگ عربستان به مصاف الفتح می‌رود.

نکته بسیار مهم این دیدار بازگشت کریستیانو رونالدو به فهرست النصر بعد از سه بازی غیبت از همراهی تیم است.

رونالدو به بازگشت خود به النصر واکنش نشان داد.

این ستاره پرتغالی تصاویری از خود در تمرینات تیم النصر منتشر کرد و در این پست نوشت: «Locked in» که یک اصطلاح رایج در دنیای ورزش است و به معنای «کاملاً متمرکز» یا «متعهد و متمرکز بر هدف» است. این عبارت معمولاً به معنی تمرکز شدید در هنگام تمرینات یا آمادگی برای مسابقات است، به گونه‌ای که فرد خود را در برابر هرگونه حواس‌پرتی و حواشی بسته دور می کند.

النصر در هر سه بازی که کریستیانو رونالدو از ترکیب این تیم به دور بود به پیروزی دست پیدا کرد.

شاگردان ژسوس در رده سوم جدول رده بندی لیگ عربستان قرار دارند البته در صورت پیروزی برابر الفتح به رده دوم برمی گردند و اختلاف خود را با الهلال صدرنشین تنها به یک امتیاز کاهش می دهند.

بازی‌های بزرگ یکی پس از دیگری لغو شد

آماده‌سازی ترسناک تیم‌ملی برای جام‌جهانی ۲۰۲۶!

قلعه‌نویی پس از همگروهی ایران با بلژیک، مصر و نیوزیلند، تأکید کرده بود که دیدار با تیم‌های آسیایی کمکی به شبیه‌سازی شرایط جام جهانی نمی‌کند و اولویت باید بازی با حریفانی از اروپا، آفریقا یا آمریکای لاتین باشد. اما روند مذاکرات فدراسیون، فعلاً نتیجه‌ای مطابق این خواسته نداشته است

تیم ملی در بن‌بست تدارکاتی جام جهانی قرار گرفته است.

به گزارش خبرآنلاین؛ در شرایطی که کمتر از چهار ماه تا آغاز رسمی جام جهانی ۲۰۲۶ باقی مانده، تیم ملی فوتبال ایران با بحرانی جدی در برنامه‌ریزی دیدارهای تدارکاتی مواجه شده است. ناکامی فدراسیون فوتبال در نهایی‌کردن توافق با تیم‌های مطرح اروپایی و آفریقایی باعث شده تقویم آماده‌سازی شاگردان امیر قلعه‌نویی عملاً خالی بماند؛ وضعیتی که با اهداف فنی کادر مربیگری فاصله‌ای معنادار دارد.

قلعه‌نویی پس از همگروهی ایران با بلژیک، مصر و نیوزیلند، تأکید کرده بود که دیدار با تیم‌های آسیایی کمکی به شبیه‌سازی شرایط جام جهانی نمی‌کند و اولویت باید بازی با حریفانی از اروپا، آفریقا یا آمریکای لاتین باشد. اما روند مذاکرات فدراسیون، فعلاً نتیجه‌ای مطابق این خواسته نداشته است.

طبق گزارش‌های منتشر شده، مهم‌ترین ضربه به برنامه‌های تدارکاتی ایران، عقب‌نشینی فدراسیون فوتبال اسپانیا از توافق اولیه برای برگزاری دیدار دوستانه بود. قرار بود تیم ملی در ورزشگاه ریازور لاکرونیا و در ازای پرداخت حدود ۱.۵ میلیون دلار، در فیفادی خرداد به مصاف شاگردان لوئیس د لا فوئنته برود؛ مسابقه‌ای که می‌توانست مهم‌ترین بازی آماده‌سازی ایران پیش از جام جهانی باشد. با این حال، طبق آخرین خبرها، اسپانیایی‌ها فعلاً تصمیمی برای انجام این مسابقه ندارند. پیش از این نیز پرونده مذاکره با پرتغال به دلیل اختلافات مالی بسته شده بود تا رؤیای تقابل با یک قدرت بزرگ اروپایی فعلاً رنگ ببازد.

فدراسیون فوتبال برای فیفادی ماه مارچ تلاش کرد با یک تیم آفریقایی به توافق برسد تا شرایط بازی با مصر شبیه‌سازی شود. تونس، الجزایر و کامرون در فهرست گزینه‌ها قرار داشتند. مذاکرات با تونس خیلی زود متوقف شد. الجزایر رسماً پاسخ منفی داد و در حالی که گفته می‌شد مذاکرات با کامرون به مراحل مثبتی رسیده، افزایش رقم درخواستی این کشور باعث شد توافق نهایی حاصل نشود. در نتیجه، فیفادی مارچ نیز بدون حریف قطعی باقی ماند.

ایسلند و اسکاتلند دو گزینه دیگر برای شبیه‌سازی تقابل با بلژیک بودند. اما ایسلند برنامه بازی با کانادا و هائیتی را نهایی کرد و اسکاتلند نیز پیشنهاد ژاپن را پذیرفت. به این ترتیب، پرونده مذاکره با این دو تیم هم بسته شد تا عملاً شانس بازی با تیمی از قاره سبز در این مقطع از بین برود.

چهارجانبه اردن و چالش امنیتی

در شرایطی که گزینه‌های بزرگ یکی پس از دیگری حذف شدند، حالا تنها پیشنهاد جدی روی میز، حضور در تورنمنتی چهارجانبه به میزبانی اردن است؛ رقابتی با حضور ایران، اردن، نیجریه و احتمالاً کاستاریکا. از منظر فنی، بازی با نیجریه و کاستاریکا می‌تواند برای کادر فنی ارزشمند باشد؛ دو تیمی که هرچند به جام جهانی نرسیده‌اند، اما از نظر فیزیکی و تاکتیکی می‌توانند محک مناسبی برای تیم ملی باشند. با این حال، کادر فنی تمایل چندانی به دیدار با اردن ندارد و ترجیح می‌دهد در صورت حضور در این تورنمنت، مقابل میزبان قرار نگیرد.

مسأله مهم دیگر، محل برگزاری مسابقات است. یکی از شهرهای پیشنهادی در نزدیکی مرز فلسطین اشغالی قرار دارد؛ موضوعی که حساسیت‌های امنیتی ویژه‌ای ایجاد کرده است. فدراسیون فوتبال ایران اعلام کرده دریافت تضمین‌های کامل امنیتی، شرط اصلی برای پذیرش این پیشنهاد خواهد بود. تاکنون پاسخ قطعی در این زمینه ارائه نشده است.

وعده زیاد، عمل صفر!

در حالی که فضای رسانه‌ای از لغو توافق‌ها خبر می‌دهد، سخنگوی فدراسیون فوتبال اعلام کرده مذاکرات درباره چهار دیدار تدارکاتی در مراحل نهایی قرار دارد. به گفته او، برای فروردین‌ماه دو بازی با تیم‌هایی از آفریقا و آمریکای جنوبی در نظر گرفته شده و برای خردادماه نیز از میان سه گزینه، دو حریف انتخاب خواهند شد. پرونده دیدار با اسپانیا نیز همچنان «در حال مذاکره» توصیف شده است. با این حال، فاصله میان وعده‌ها و واقعیت موجود باعث شده نگرانی‌ها درباره کیفیت آماده‌سازی تیم ملی افزایش پیدا کند.

جام جهانی ۲۰۲۶ کمتر از ۱۲۰ روز دیگر آغاز می‌شود و ایران باید در مرحله گروهی به مصاف بلژیک، مصر و نیوزیلند برود. تیم ملی تنها دو پنجره فیفادی پیش از این رقابت‌ها در اختیار دارد و از دست رفتن هر فرصت، می‌تواند تأثیر مستقیمی بر میزان آمادگی فنی و ذهنی بازیکنان داشته باشد. اکنون فدراسیون فوتبال باید میان ملاحظات مالی، امنیتی و فنی تصمیم‌گیری کند. اگر توافقی باکیفیت حاصل نشود، تیم ملی ممکن است بدون تجربه بازی‌های سطح بالا وارد بزرگ‌ترین تورنمنت فوتبال جهان شود؛ سناریویی که نه مطلوب کادر فنی است و نه مورد پسند هوادارانی که امیدوارند ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ از مرحله گروهی عبور کند.

جنجال اسکوچیچ و شجاع

گل‌محمدی سرمربی جدید تراکتور می‌شود؟

سرمربی تراکتور بار دیگر با کاپیتان این تیم دچار درگیری شده و به نظر می‌رسد این‌بار یکی از این دو باید از جمع پرشورها جدا شود.

به گزارش ایرنا، در چارچوب هفته هفتم رقابت‌های لیگ نخبگان آسیا، تراکتور تبریز با نتیجه ۲ بر صفر برابر السد قطر شکست خورد تا پرشورها متحمل نخستین شکست خود در این مسابقات شوند. گفته می‌شود همین موضوع باعث عصبانیت شجاع خلیل‌زاده کاپیتان تراکتور شده و در پایان بازی در رختکن با چند بازیکن وارد مشاجره شده که این موضوع با واکنش تند دراگان اسکوچیچ سرمربی کروات تراکتور مواجه شده است. او به شجاع اعلام کرده در رختکن تیم تنها خودش حق دارد صحبت کند و بازیکنان باید ساکت باشند. به دنبال صحبت‌های اسکوچیچ، خلیل‌زاده به شکل تندی جواب وی را داده و همین موضوع باعث مشاجره بین کاپیتان و سرمربی تراکتور شده است. گفته می‌شود اسکوچیچ به مدیران باشگاه تراکتور گفته اگر برخورد جدی با طغیان خلیل‌زاده نکند از هدایت تراکتور استعفا خواهد داد.

پیگیری‌های خبرنگار ایرنا از این موضوع حکایت دارد کاپیتان تراکتور که مورد اعتماد مالک باشگاه است و در انتقال جنجالی چند بازیکن پرسپولیس به تبریز نقش به سزایی داشته حالا در تلاش است به همراه یکی از همین بازیکنان، مقدمات حضور یحیی گل‌محمدی سرمربی سابق خود در پرسپولیس را فراهم کنند.

باید منتظر ماند و دید این حاشیه جنجالی در نهایت چه اتفاقی را رقم خواهد شد؛ اسکوچیچ از جمع پرشورها جدا خواهد شد یا شجاع خلیل‌زاده؟

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان بروجرد

سری ۳۶۵ جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بروجرد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴,۱۱,۱۱) نوبت دوم: (۱۴۰۴,۱۱,۲۶)

۱ – تقاضای «رضا گودرزی» فرزند «هاشم» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۰۶۸,۰۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۵۶» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مهدی رسولیان –محمد علی روغنی»

۲– تقاضای «عیسی مزرعه» فرزند «حنف» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۷۴,۱۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲۶۱» فرعی از «۱۰۱» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی اشرف روزبهانی»

۳– تقاضای «مرتضی غلامی» فرزند «علی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۷۹۲۸,۴۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۲۶۵» فرعی از «۲۳» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «قاسم رفیعی ش ش ۱۲۲»

۴ – تقاضای «ابراهیم گودرزی» فرزند «علی نقی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۵۵۳,۷۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲۴» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «تقی گودرزی فرزند جعفر»

۵ – تقاضای «اشرف گودرزی» فرزند «محمد» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۲۶۳,۸۵» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۲۵» فرعی از «۷۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد مهدی رسولیان فرزند ابوطالب»

۶– تقاضای «محمد قیاسوند» فرزند «احمد» نسبت به «۶ دانگ یکباب ساختمان مسکونی» بمساحت «۱۱۲,۸۰» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۷۴» فرعی از «۳۶۱۳» اصلی واقع در بخش «۲» خروجی از مالکیت مالک اولیه «عباس و بتول رفیعیان»

۷ – تقاضای «حمید رضا شاهوردی» فرزند «سبز علی» نسبت به «۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۰۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۸» فرعی از «۶۱» اصلی واقع در بخش «۴» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کرم حسین همتی فرزند صید حسن»

۸ – تقاضای «فاطمه صارمی» فرزند «محمد کریم» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه باغ»عشرت صارمی فرزند شاحسین نسبت به ۳ دانگ از ۶ دانگ بمساحت «۷۶۳۵,۳۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۲» فرعی از «۸۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد علی گودرزی فرزند محمد ولی»

۹ – تقاضای «فاطمه صارمی» فرزند «محمد کریم» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی» عشرت صارمی فرزند شاحسین نسبت به ۳ دانگ از ۶ دانگ بمساحت «۱۰۰۱,۲۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۸» فرعی از «۸۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد علی گودرزی فرزند محمد ولی»

۱۰– تقاضای «فاطمه صارمی» فرزند «محمد کریم» نسبت به «۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین مزروعی»عشرت صارمی فرزند شاحسین نسبت به ۳ دانگ از ۶ دانگ بمساحت «۱۵۴۵۶,۴۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۵۱» فرعی از «۸۴» اصلی واقع در بخش «۳» خروجی از مالکیت مالک اولیه «محمد علی گودرزی فرزند محمد ولی»

شناسه:۲۱۰۱۲۷۸

محمد آجرلو

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بروجرد

کدل-ر-۸

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مطابق آراء صادره از هیات حل اختلاف قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان دره شهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان مشروحه ذیل محرز لذا مشخصات مالکین و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت منتشر می گردد، تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی صلاحیت دار تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهد نمود.

۱–آقای / محمد حسن کریمی ، فرزند مراد ششدانگ یکباب ساختمان واقع در بدره – خیابان شهید علی اولاد به مساحت ۴۰ / ۱۵۹ مترمربع تحت پلاک ۲۳۴۰ فرعی ۲۳ اصلی مستند به رای شماره ۴۵۱۰ مورخ ۲۸ / ۰۸ / ۱۴۰۴ مالکیت آن محرز گردید.

تاریخ انتشار : ۲۶ / ۱۱ / ۱۴۰۴

تاریخ تحدید حدود :۲۱ / ۱۲ / ۱۴۰۴

محمودبهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

کدا-ی-۳-۱۰۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو شهرستان شیروان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۴/۶۳۲۴ کلاسه۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۶۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید رمضان زاده مشهدطرقی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۸۲۰۱۵۹۵۴۹فرزند سیف اله درشش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۹۹۲۷ مترجزء پلاک ۴۷۲فرعی از۳۱–اصلی ناحیه۲ از محل مالکیت یحیی محمدعلیزاده (قسمتی از مالکیت وی)واقع در خراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۱۰۹۸۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶

محمد زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک

کدع-ش-۷۰