اخبار

برنامه تیم‌ملی برای جام جهانی

از بازی با آفریقا و آمریکای جنوبی تا رونمایی از پیراهن

بازی‌های فروردین تیم ملی فوتبال به زودی قطعی می‌شود. قرار است تیم ملی مقابل حریفانی از آفریقا و آمریکای جنوبی به میدان برود و برای خردادماه نیز چند گزینه در نظر گرفته شده که از میان آنها دو مسابقه برگزار خواهد شد.

به گزارش ایرنا، امیرمهدی علوی سخنگوی فدراسیون فوتبال در گفت‌و گویی درباره برنامه‌های تیم ملی برای حضور در جام جهانی اظهار کرد: که از حالا تمرکز فدراسیون روی این رقابت‌هاست و تلاش می‌شود همه چیز با نگاه حرفه‌ای و در شأن فوتبال برگزار شود.

وی افزود: پیراهن رسمی تیم ملی طراحی شده و پس از ارسال به فیفا، به‌زودی در مراسمی رونمایی خواهد شد، لباسی که ترکیبی از حال‌وهوای نوستالژیک و طراحی مدرن است.

سخنگوی فدراسیون فوتبال خاطر نشان کرد: بازی‌های فروردین تیم ملی فوتبال به زودی قطعی می‌شود. قرار است تیم ملی مقابل حریفانی از آفریقا و آمریکای جنوبی به میدان برود و برای خردادماه نیز چند گزینه در نظر گرفته شده که از میان آنها دو مسابقه برگزار خواهد شد. علوی ادامه داد: پس از پایان لیگ برتر، ملی‌پوشان استراحت کوتاهی خواهند داشت و سپس در اردوی اروپایی شرکت می‌کنند؛ جایی که دو بازی تدارکاتی پشت درهای بسته انجام می‌شود.

فدراسیون فوتبال درباره احتمال بازی با اسپانیا هم گفت: مذاکراتی صورت گرفته و مکاتبات ادامه دارد. برخی از حریفان مدنظر در جام جهانی حضور دارند و برنامه‌ریزی‌ها به گونه‌ای است که بازی‌ها شبیه‌سازی شرایط این رقابت‌ها باشد.

وی در پایان گفت: با افتخار، تیم ملی کشورمان با پوشاک ایرانی وارد مسابقات جام جهانی می‌شود.

سرمربی پرتغالی با آرامش کار می‌کند

تکذیب شایعه اولتیماتوم استقلال به ساپینتو

برخلاف شایعات منتشر شده در فضای مجازی باشگاه استقلال اولتیماتومی به ریکاردو ساپینتو نداده است.

به گزارش ورزش سه، استقلال در بازی رفت مقابل الحسین اردن با نتیجه یک بر صفر شکست خورد تا نگرانی ها بابت حذف آبی‌پوشان از لیگ قهرمانان آسیا بیشتر شود. در فاصله کوتاه تا مسابقه برگشت با الحسین در اردن شایعاتی در فضای مجازی حکایت از اولتیماتوم مسئولان باشگاه استقلال به ساپینتو دارد.

در این خصوص گفته شده که اگر استقلال مقابل الحسین نتواند پیروز شود و جواز صعود به دور بعدی لیگ قهرمانان را به دست بیاورد، ساپینتو از سمتش کنار می‌رود و بابت این موضوع به این سرمربی اطلاع داده شده است.

با این حال پیگیری خبرنگار ما نشان می‌دهد چنین موضوعی درست نیست و مسئولان استقلال صحبتی در خصوص آینده کاری با ساپینتو نداشته‌اند.

سرمربی استقلال این روزها با آرامش کامل کار خود را در دبی پیش می‌برد و سعی دارد شاگردانش را به بهترین شکل آماده مسابقه با الحسین در شهر امان اردن کند.

در هفته های اخیر بعد از هر شکست یا تساوی استقلال بحث های متعددی پیرامون احتمال قطع همکاری مسئولان باشگاه با ساپینتو در فضای مجازی و رسانه‌ای مطرح شده اما این موضوع تاکنون رنگ واقعیت به خود نگرفته و پیش از بازی برگشت با الحسین نیز بحثی در اردوی استقلال پیرامون وضعیت سرمربی پرتغالی وجود نداشته است. هرچند که شاید ناکامی دوباره در اردن باعث اتخاذ تصمیماتی تازه از سوی مدیران استقلال شود.

واکنش انضباطی به حاشیه لیگ والیبال

عرشیا به‌نژاد محروم شد

با اعلام سازمان لیگ فدراسیون والیبال، پاسور تیم شهداب یزد تا اطلاع ثانوی محروم شد.

به گزارش ایسنا، فدراسیون والیبال اعلام کرد که با استناد به گزارش ناظران مسابقه و حواشی ایجاد شده در دیدار هفته شانزدهم رقابت‌های لیگ برتر والیبال مردان، دستور موقت در خصوص حوادث این بازی صادر شد.

بر این اساس، عرشیا به‌نژاد پاسور تیم شهداب یزد به دلیل رفتار غیرورزشی ، استفاده از الفاظ رکیک و اعتراضات خارج از عرف، تا اطلاع ثانوی و تشکیل جلسه کمیته انضباطی از حضور در مسابقات و همراهی تیم خود محروم شد.

این تصمیم در پی تنش‌های به وجود آمده در دیدار حساس مقابل رازین پلیمر اتخاذ شد. این بازی با برتری ۳ بر ۲ به سود شهداب به پایان رسید اما در لحظات پایانی با اعتراضات شدید بازیکنان هر دو تیم به عملکرد تیم داوری، به جنجال کشیده شد.

فدراسیون والیبال با تاکید بر حفظ صیانت از جایگاه داوری و لزوم رعایت اخلاق حرفه‌ای، اعلام کرد که هیچ‌گونه رفتاری که مخدوش‌کننده نظم مسابقات باشد را برنمی‌تابد. رای نهایی و قطعی در خصوص خاطیان این دیدار، پس از بررسی دقیق مستندات و گزارش‌های ناظران در نشست آتی کمیته انضباطی ابلاغ خواهد شد.

به بهانه عملکرد پرنوسان پنج تیم اول لیگ برتر

مدعیانی که زور سبقت ندارند!

با توجه به نتایج هفته بیستم نگاهی به جدول نشان می‌دهد که ۵ تیم مدعی با کمترین فاصله در حال حرکت شانه به شانه در بالای جدول هستند و با توجه به فراز و نشیب‌هایی که داشته‌اند، نتوانسته‌اند از بقیه مدعیان سبقت بگیرند

عملکرد پُر فراز و نشیب پنج تیم مدعی بالای جدولی سبب شده تا این تیم‌ها نتوانند با سایر رقبا فاصله بیندازند و رقابت شانه به شانه‌ای در لیگ برتر برای رسیدن به جام قهرمانی شکل بگیرد.

به گزارش ایرنا، لیگ برتر فوتبال از هفته بیستم هم عبور کرد تا این رقابت‌ها هفته به هفته که می‌گذرد، حساس‌تر از قبل دنبال شود. در بالای جدول هم تیم‌های مدعی حساب‌شان را از بقیه تیم‌های جدا کرده‌اند اما عملکرد پرنوسان مدعیان سبب شده رقابت نزدیکی در بالای جدول شکل بگیرد و جایگاه تیم‌ها مدام در حال تغییر باشد.

به بهانه پایان هفته بیستم به بررسی عملکرد ۵ تیم مدعی بالای جدولی پرداخته‌ایم، تیم‌هایی که با فراز و نشیب‌هایی که در عملکردشان دارند، نتوانسته‌اند با سایر رقبا فاصله بیندازند.

جای برنده و بازنده عوض شد!

هفته بیستم برای ۵ مدعی بالای جدولی نسبت به هفته نوزدهم دو روی یک سکه بود. سه تیمی که هفته گذشته را با برد به خانه رفته بودند، این هفته شکست خوردند اما ۲ تیمی که هفته قبل با شکست راهی رختکن شده بودند، بازی‌های این هفته‌شان را با برد به پایان رساندند.

در بازی‌های هفته بیستم، تراکتور، پرسپولیس و گل‌گهر سه تیم مدعی بودند که با پیروزی در هفته قبل و در بازی شماره ۱۹، توانستند جایگاه‌شان را در بالای جدول محکم‌تر کنند. تراکتور در یک بازی بزرگ سپاهان را شکست داد، پرسپولیس، چادرملو اردکان را از پیش‌رو برداشت و گل‌گهر در اهواز برابر فولاد به برتری رسید.

پیروزی هفته نوزدهم اما برای سه مدعی بالای جدول خوش‌یمن نبود و آنها در هفته بیستم دست خالی زمین بازی را ترک کردند. تراکتور ۲ بر یک به فجرسپاسی باخت، پرسپولیس با شکست مقابل ملوان، از انزلی دست خالی برگشت و گل‌گهر هم در برابر فولاد شکست خورد.

به بهانه عملکرد پرنوسان پنج تیم اول لیگ برتر؛ مدعیانی که زور سبقت ندارند!

در سوی دیگر اما هفته بیستم برای ۲ مدعی دیگر مسیری برای بازگشت به جاده پیروزی بود. استقلال که هفته نوزدهم برابر پیکان شکست خورده بود، توانست در بازی شماره ۲۰ خیلی زود با برد آشتی کند و در یک بازی دراماتیک، شمس‌آذر را ۳ بر ۲ شکست داد. سپاهان هم دیگر تیم مدعی بود که توانست خیلی زود باخت هفته قبل برابر تراکتور را جبران کند. شاگردان محرم نویدکیا در هفته بیستم برابر خیبر خرم‌آباد به پیروزی رسیدند تا پس از شکست هفته قبل، فاصله‌شان با ۳ مدعی دیگر بیشتر نشود.

مدعیانی که در یک سطح هستند

با توجه به نتایج هفته بیستم نگاهی به جدول نشان می‌دهد که ۵ تیم مدعی با کمترین فاصله در حال حرکت شانه به شانه در بالای جدول هستند و با توجه به فراز و نشیب‌هایی که داشته‌اند، نتوانسته‌اند از بقیه مدعیان سبقت بگیرند.

البته مدعیان لیگ بیستم خوش‌شانس هم هستند که لغزش آنها با توقف دیگر مدعیان در هفته‌های بعدی روبه‌رو می‌شوند، تا آنها از کورس عقب نمانند و فاصله تیم‌های مدعی همچنان نزدیک باشد.

در حال حاضر تراکتور، استقلال و سپاهان، ۳ تیم ۳۵ امتیازی هستند که با توجه تفاضل گل، به ترتیب در رده‌های اول تا سوم قراردارند. پرسپولیس با ۳۴ و گل‌گهر هم با ۳۳ امتیاز، در جایگاه چهارم و پنجم هستند.

اختلاف ۲ امتیازی تیم اول و پنجم جدول، به خوبی نشانگر رقابت میلیمتری و نزدیک مدعیان بالای جدولی است که می‌تواند جایگاه تیم‌ها را هر هفته دچار تغییر کند. می‌تواند تیم اول را به رده پنجم بفرستد و در طرف مقابل تیم پنجم را صدرنشین کند.

به طوری که گل‌گهر تیم پنجم لیگ، در هفته بیستم این شانس را داشت که با توجه به شکست تراکتور و پرسپولیس، با کسب پیروزی برابر فولاد در هفته بیستم، ۴ پله صعود کند و صدرنشین شود! البته گل‌گهر قدر این فرصت را ندانست و این تیم هم شکست خورد تا در همان رده پنجم باقی بماند.

منتظر قهرمان زودهنگام نباشید

با توجه به شرایط جدول و بررسی روند تیم‌های بالای جدولی در ۲۰ هفته گذشته، باید گفت که نزدیکی فاصله امتیازات، بیشتر از آنکه نتیجه یک رقابت و قدرت برابر باشد، بیشتر به عملکرد پرنوسان ۵ تیم مدعی تراکتور، استقلال، سپاهان، پرسپولیس و گل‌گهر برمی‌گردد که قدرت فاصله گرفتن از یکدیگر را ندارند.

به همین خاطر قابل پیش‌بینی است که با توجه به روندی که تا پایان هفته بیستم، تیم‌های مدعی داشته‌اند، نباید انتظار یک قهرمان زودهنگام مانند فصل قبل را داشت و رقابت نزدیک مدعیان جام تا هفته پایانی به نظر می‌رسد ادامه داشته باشد. مگر اینکه از بین تیم‌های مدعی اصلی جام بیستم، یک تیم بتواند در یک سوم پایانی لیگ بر نوسانی که در نتیجه‌گیری دارد، غلبه کند و با سایر تیم‌ها فاصله بیندازد، انتظاری که هفته بیستم عملی نشده است و باید دید در ۱۰ هفته باقی مانده رخ خواهد داد یا نه؟

در فروردین ماه برگزار می‌شود

تیم‌های آفریقایی و آمریکای جنوبی حریفان فوتبال ایران

سخنگوی فدراسیون فوتبال به تشریح آخرین وضعیت بازی‌های تدارکاتی تیم ملی در ماه‌های فروردین و خرداد ۱۴۰۵ پرداخت.

به گزارش ایسنا، امیرمهدی علوی سخنگوی فدراسیون فوتبال درباره آخرین برنامه‌های تیم ملی در مسیر جام جهانی اظهار کرد: امیدواریم نگرشی که فیفا بر فوتبالی برگزار شدن جام جهانی دارد تا انتها ادامه داشته باشد و در نهایت براساس برنامه‌ریزی‌های خود بتوانیم در این مسابقات شرکت کنیم.

وی افزود: پیراهن رسمی تیم ملی برای جام جهانی طراحی و به فیفا ارسال شد. این پیراهن هم مجموعه‌ای از نگاه نوستالژیک و نوین دارد که در آینده رونمایی می‌شود. با افتخار در جام جهانی با پوشاک ایرانی وارد مسابقات می‌شویم.

سخنگوی فدراسیون فوتبال درباره دیدارهای تدارکاتی تیم ملی پیش از جام جهانی، توضیح داد: در حال مذاکرات نهایی برای انجام چهار بازی دوستانه هستیم. در زمانی که کمتر امکان ارتباط گرفتن فراهم بود، از طریق اینترنت نمی‌توانستیم نکاتی را در قالب ایمیل مطرح کنیم و مقداری مسائلی مطرح شد که مهدی تاج از آن به عنوان نوعی کارشکنی نام برد که برای فوتبال ملی قابل قبول نیست.

علوی تاکید کرد: با ادامه این روند می‌توانم بگویم حریفان ۲ بازی فروردین خیلی زود معرفی می‌شوند. تیم‌هایی که از آفریقا و ان‌شاءالله آمریکای جنوبی هستند. برای خرداد نیز روی ۳ تیم برای ۲ بازی در حال صحبت هستیم.

وی در پاسخ به این سوال که آیا همچنان فدراسیون با اسپانیا در حال مذاکره است، عنوان کرد: مکاتبات نهایی با اسپانیا انجام و ایمیل‌ها رد و بدل شده است. شرایط به خوبی پیش رفته و شاید الان نتوانم موضوع جدیدی بگویم اما در کل از آن ۳ تیم ۲ تیم را برای فیفادی خرداد انتخاب می‌کنیم. بلافاصله پس از پایان لیگ نیز بازیکنان استراحت کوتاهی کرده و در ادامه مهیای حضور در اردوی اروپا خواهند شد. علوی اضافه کرد: قبل از آن ۲ بازی ملی هم ۲ دیدار پشت درهای بسته انجام می‌دهیم و امیدواریم تیم ملی در زمان حضور در جام جهانی به اوج آمادگی برسد. همین الان هم مربیان تیم ملی در ساختمان پک در حال برنامه‌ریزی و جلسه هستند.

وی درپاسخ به این سوال که آیا گزینه‌های مدنظر برای دیدارهای تدارکاتی تیم ملی در فروردین و خرداد در جام جهانی حضور دارند، گفت: در ترکیب ابتدایی از تیم‌های جام جهانی هستند و امیدواریم براساس برنامه‌ریزی‌ها بتوانیم بیشترین بهره را از این دیدارهای تدارکاتی برای بهترین رقابت با تیم‌های مربوط به جام جهانی ببریم. از فروردین بازی‌ها کاملا شبیه‌سازی و مطابق قوانین فیفا برای جام جهانی با VAR انجام می‌شود. فدراسیون فوتبال برای انتخاب بهترین حریف و بهترین اردو تلاش می‌کند. سخنگوی فدراسیون اضافه کرد: ریاست جمهور، ریاست مجلس شورای اسلامی، کمیسیون فرهنگی، فراکسیون ورزش، وزیر ورزش و جوانان، وزیر خارجه و همکارانشان در این مدت واقعا زحمت کشیدند. دستورهای پزشکیان در حال انجام است تا به بهترین شکل به آماده‌سازی تیم ملی کمک کند.

میزبانی همین‌قدر مهم است

فاکتور اصلی هفته بدون پیروزی ایران در آسیا

سه نماینده فوتبال ایران یک هفته سخت و ناامیدکننده را در رقابت‌های آسیایی پشت سر گذاشتند؛ هفته‌ای تلخ با ثبت دو شکست و یک تساوی.

به گزارش ورزش سه، در شرایطی که مدتی قبل و به دلیل مسائل داخلی میزبانی رقابت‌های بین‌المللی از باشگاه‌های ایرانی سلب شد، تیم‌های ایرانی این روزها عملا مقابل حریفان قدرتمند خود «خارج از خانه» بازی می‌کنند، حتی اگر روی کاغذ میزبان باشند.

سه روایت از یک بحران

روایت اول؛ سدی که شکسته شد شکست تراکتور مقابل السد فراتر از یک شکست ساده بود. در مسابقه‌ای که تراکتور در خانه حریف و مقابل هزاران تماشاگر السد میزبان بود (!) تیم قطری ۲۲ بار دروازه بیرانوند را تهدید کرد و سطح بالاتر شاگردان روبرتو مانچینی در این مسابقه بارها دیده شد؛ اما این موضوع نشان دهنده این بود که تیم منسجم دراگان اسکوچیچ (به خصوص در رقابت‌های لیگ نخبگان آسیا) در این مسابقه در بخش دفاعی به هیچ وجه شرایط خوبی را پشت سر نگذاشته است؛ با این حال سوال کلیدی اینجاست که آیا اگر این مسابقه در تبریز و مقابل سکوهای پرشور یادگار برگزار می‌شد، همین آمار به ثبت می‌رسید؟

روایت دوم؛ دوباره باخت در لحظه کلیدی: استقلال دو گل خود را با VAR از دست داد؛ کمک داور ویدیویی و البته آفسایدهای میلی‌متری. با همه این‌ها استقلال تیمی است که در طول رقابت‌های این فصل از نداشتن ثبات و روند سینوسی ضربات زیادی خورده؛ آنها معمولا پس از بردهای ارزشمند، شکست‌های دور از انتظار زیادی را هم تجربه کرده‌اند اما با افت محسوس ستاره‌های خارجی این تیم به خصوص آسانی و منیر حدادی، شاگردان ساپینتو هم شرایط سختی را سپری می‌کنند آن‌ها در روزی که فرصت‌های زیادی برای پیروزی مقابل حریف اردنی داشتند، با یک شوت قافیه را باختند و بدون امتیاز از زمین خارج شدند.

روایت سوم؛ همه‌چیز ناگهان از دست رفت!: دوباره سپاهان و یک سناریوی تکرای؛ بازی خوب، مالکیت بالا و در نهایت فروریختن در لحظات پایانی! اخراج بچه‌گانه امید نورافکن، در شرایطی که سپاهان فاصله‌ای تا پیروزی نداشت شرایط را برای تیم نویدکیا به طور کامل عوض کرد. شاید اگر آنها هم این مسابقه را در اصفهان و مقابل هواداران پرشورشان در ورزشگاه نقش جهان میزبانی می‌کردند، همه‌چیز طور دیگری رقم می‌خورد. این نتایج دور از انتظار در شرایطی رقم خورد که ایران و قطر این روزها برای کسب سهمیه چهارم آسیایی رقابت مستقیم دارند. هر امتیاز از دست‌رفته، فقط یک شکست ساده نیست و ضربه‌ای سخت به آینده باشگاهی فوتبال کشور محسوب می‌شود. همه این‌ها در شرایطی است که وزیر ورزش هم در تازه‌ترین مصاحبه خود تاکید کرده میزبانی باید به تیم‌های ایرانی بازگردد. همه ما می‌دانیم تیم‌های عربستانی، قطری و اماراتی از نظر کیفیت، امکانات و در اختیار داشتن مربیان و بازیکنان گرانقیمت چند سطح با فوتبال ما فاصله گرفته‌اند؛ حالا اگر در این شرایط تیم‌های ایرانی از میزبانی در داخل کشور و حضور چند ده هزار هوادار متعصب خود محروم شوند، دیگر عملا چیزی برای رقابت باقی نمی‌ماند و این، نگران‌کننده‌ترین بخش ماجراست. این موضوع در اولین هفته محروم شدن تیم‌های ایرانی از حق میزبانی به وضوح اثبات شد و اگر فکری برای حل آن در سریع‌ترین زمان ممکن نشود، ممکن است فوتبال باشگاهی ایران از شرایطی که در آن هست هم شرایط بدتر و ناامیدکننده‌تری را تجربه کند.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۳۱۹۱۵ مورخ ۱۱ / ۱۱/۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم فاطمه طهرانی نژاد فرزند محمدحسن در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین باغی با بنای احداثی کاربری باغی زراعی) به مساحت ۴۱۰۲/۵۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی ۳ اصلی به پلاک ۴۲۶۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در قریه رستمرود بخش ۱۰ الحاقی ثبت نور خریداری از آقای // خانم مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز رروزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه:۲۱۲۴۷۱۸

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۴/۱۱/۲۵

تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

علی سعادتی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

کد م-۱-۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ و برابر رای۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۴۴۷۴۶مورخ ۱۲/۲/۱۴۰۴هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ..... چمستان..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم رقیه پناه پوریان لیل آبادی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۵۰/۲۷ متر مربع که مقدار ۳۲ سیر مشاع عرصه وقف میباشد به شماره پلاک ۲۵۹فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرزنده بخش۱۱ خریداری شده از آقای و خانم محسن اسدی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضیعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست و به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع عمومی محل از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۲۵

شناسه آگهی ۲۱۰۹۳۳۸

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان / عین اله تیموری

کد م-۱-۵

آگهی فقدان سند مالکیت

باتوجه به اینکه آقای حسن باقری با تسلیم یک برگ استشهادیه محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۴۰ دهلران رسیده مدعی است که برابر سند انتقال قطعی شماره ۱۴۳۶۳ مورخه ۴ / ۳ / ۱۴۰۴ دفتر خانه ۴۰ دهلران سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹ / ۳۳۴ متر مربع تحت پلاک ۱۴۰– اصلی ناحیه ۱۳ دهلران سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۱۵۸۲۷ سری ب سال ۱۴۰۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۶۲۴ ثبت گردیده است به نام آقای حسن باقری فرزند عباس ثبت و صادر و تسلیم گردیده در رهن و بازداشت نمی باشد حال مالک مدعی است که سند مالکیت به علت جابه جایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ ائین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار اگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت المثنی برابر مقررات اقدام خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۲۵ / ۱۱ / ۱۴۰۴

حسین برخورداری

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد ا-ی-۱-۲۰