اخبار

بختیاری‌زاده سرمربی استقلال شد

مربی اسبق استقلال هدایت این تیم را در ادامه رقابت‌های لیگ برتر بر عهده گرفت.

به گزارش ایسنا، سهراب بختیاری‌زاده مربی سابق استقلال بار دیگر هدایت این تیم را بر عهده گرفت. مسئولان استقلال پس از برکناری ریکاردو ساپینتو از سرمربیگری این تیم به سراغ بختیاری زاده رفت و نیمکت آبی پوشان را به او سپردند. بختیاری زاده به همراه تاجرنیا صبح امروز به کرمان پرواز کرد تا از آنجا زمینی به رفسنجان بروند و اگر کارت او توسط سازمان لیگ صادر شده باشد، می‌تواند در بازی امشب مقابل مس رفسنجان روی نیمکت استقلال بنشیند.

ستایش روزنامه اماراتی از شهریار مغانلو

روزنامه الامارات الیوم بعد از پیروزی اتحاد کلباء در هفته هفدهم به ستایش از شهریار مغانلو پرداخت.

به گزارش ایسنا، اتحاد کلباء به نتایج ناامید کننده خود در هفته های اخیر لیگ امارات پایان داد. اتحاد کلباء که ۴ بازیکن ایرانی در اختیار دارد، توانست با نتیجه ۲ بر ۱ برابر دیبا به پیروزی برسد و به شکست‌های پیاپی خود پایان دهد. این تیم در حالی توانست در این دیدار با بریس شهریار مغانلو به پیروزی دست پیدا کند که ۴ شکست پیاپی را متحمل شده بود اما با درخشش مغانلو از بحران خارج شد. رسانه اماراتی" الامارات الیوم" بعد از این بازی به ستایش از شهریار مغانلو پرداخت و با تیتر" مغانلو راز خروج کلباء از بحران" نوشت: مهاجم ایرانی تیم کلباء را به بازپس‌گیری ریتم پیروزی‌ها هدایت کرد و این تیم پیروزی ارزشمندی با نتیجه ۲ بر ۱ مقابل دبا به دست آورد. ستاره این بازی مغانلو بود که با دو گلی که به ثمر رساند باعث شد تا تیمش بعد از ۴ شکست پیاپی به پیروزی دست پیدا کند. با این پیروزی کلباء امتیاز خود را به عدد ۱۹ رساند و به رتبه هشتم جدول صعود کرد.

از مماشات هاشمیان با درویش تا موضع اوسمار علیه حدادی

نه به آن بی‌نمکی، نه به این شوری!

ر این شرایط نکته قابل توجه اینکه به نظر می‌رسد اوسمار دقیقاً در نقطه مقابل هاشمیان قرار دارد. سرمربی برزیلی در نیم فصل دوم، آمار و عملکردی فاجعه‌بار داشته اما حتی در چنین وضعیتی هم با باشگاه و تصمیم غیرحرفه‌ای مسئولان، مدارا نکرد

رفتار وحید هاشمیان با رضا درویش و در حقیقت مماشات با او به‌رغم محقق نشدن وعده‌ها در جذب بازیکن درست بود یا آنچه اوسمار در مواجهه با تصمیم غیرحرفه‌ای اخیر باشگاه و در رأس آن پیمان حدادی انجام داد؟ آنچه مشخص است اینکه اوسمار و هاشمیان، دو نقطه مقابل هم هستند.

سرمربی پرسپولیس در خصوص سؤالی مبنی بر اینکه آیا عملکرد بد تیمش مقابل خیبر، به دلیل نامه جریمه ۲۰ درصدی از سوی باشگاه بوده؟ چنین پاسخ داد: «شک ندارم.»

به گزارش تابناک، پرسپولیس که فصل جاری لیگ برتر را با شرایطی خاص و ویژه آغاز کرد، در نیم فصل دوم آشفتگی کم‌نظیری را تجربه می‌کند. تیمی که به یکباره از کورس تیم‌های بالای جدول جا ماند و شکست‌های پرتعداد، نشان از مسیر پر پیچ و خم برای سرخ‌های پایتخت تا انتهای رقابت‌ها دارد.

همان روزهایی که پرسپولیس با نظر اسماعیل کارتال اقدام به جذب بازیکن کرد و مدتی بعد و پس از جنگ ۱۲ روزه، سرمربی ترکیه‌ای قید ادامه همکاری با سرخ‌ها را زد، می‌شد پیش‌بینی کرد که اوضاع بر وفق مراد نخواهد بود. در ادامه وحید هاشمیان انتخاب شد تا بزرگ‌ترین و مهم‌ترین آزمون سرمربیگری‌اش را با پرسپولیس تجربه کند. هلی‌کوپتر فوتبال ایران مدت زیادی روی نیمکت پرسپولیس دوام نیاورد و نکته حائز اهمیت اینکه در همان مقطع کوتاه، بخشی از هواداران و پیشکسوتان علاوه بر نتایج و نوع فوتبالی که تیم او ارائه می‌داد، به موارد دیگری مثل همراهی بی‌چون و چرای هاشمیان با مدیریت باشگاه هم نقد داشتند.

سرمربی پرسپولیس درباره نقل‌وانتقالات و عملکرد خودش، اعلام کرد که باشگاه برای جذب بازیکن تا ۲۰ میلیون دلار بودجه کنار گذاشته بود.

بدین ترتیب هاشمیان برخلاف آنچه در فوتبال ایران مرسوم است(!)، به جای متهم‌کردن مدیریت در عدم جذب بازیکن، روی همکاری و وحدت تیم متمرکز بود و به زعم بسیاری، بیشتر نقش آرام‌کننده فضا و پشتیبان را بازی کرد تا اینطور به نظر برسد که هیچ مشکلی با مدیریت ندارد. هر چند وحید هاشمیان سعی داشت در نقش سرمربی، مدل فوتبال حرفه‌ای را در فوتبال ایران پیاده کند اما در اروپا هم سرمربیان به محقق نشدن وعده‌های باشگاه، معترض می‌شوند و اینطور نیست که تحت هر شرایطی تمام قد پشت مدیرعامل بایستند. به هر حال هر سرمربی‌ای برای موفقیت نیاز به ابزاری دارد که بازیکن کارآمد و مدنظرش، جزوی از این پروسه است.

در این شرایط نکته قابل توجه اینکه به نظر می‌رسد اوسمار دقیقاً در نقطه مقابل هاشمیان قرار دارد. سرمربی برزیلی در نیم فصل دوم، آمار و عملکردی فاجعه‌بار داشته اما حتی در چنین وضعیتی هم با باشگاه و تصمیم غیرحرفه‌ای مسئولان، مدارا نکرد. پرسپولیس در هفته بیست‌ودوم لیگ برتر باز هم دست خالی زمین را ترک کرد و با نتیجه ۲ بر یک مغلوب خیبر خرم‌آباد شد.

بدین ترتیب آمار بسیار بد ۵ شکست در ۷ بازی ابتدایی نیم فصل دوم رقم خورد و تیم تحت هدایت اوسمار، فعلاً که از کورس تیم‌های بالانشین جا مانده است. اوسمار ویرا در نشست خبری پس از این بازی گفت: «باید از هواداران عذرخواهی کنم بابت نتیجه و عملکردی که دور از انتظار آن‌ها بود. مطمئنم تلاش بازیکنان طوری است که لیاقت پوشیدن این لباس را دارند. فاکتورهایی ممکن است وجود داشته باشد تا ما به چیزی که می‌خواهیم برسیم. همانطور که می‌دانید در هفته جاری اتفاقی از سوی هیئت مدیره و مدیریت باشگاه افتاد. من هیچ‌وقت دخالتی نمی‌کنم که چه کاری باید انجام دهند و چه کاری نباید انجام دهند، چون مدیریت باشگاه با آن‌هاست، اما نامه اخیر باشگاه یک شکست اعتماد بین من، کادر فنی و بازیکنان بود. باز هم می‌گویم هیئت مدیره و مدیریت هر کاری را که به نفع باشگاه است، می‌توانند انجام دهند. ولی در هر کاری که انجام می‌شود و دخالت مستقیم می‌تواند با رختکن داشته باشد، باید با من مشورت شود.»

او ادامه داد: «هر تصمیمی که ارتباط مستقیم با تیم دارد گرفته می‌شود و می‌تواند تأثیر بگذارد، نشانه کم اعتمادی و کم اهمیت جلوه دادن طرف مقابل است. نامه‌ای که داخلی است وقتی در رسانه‌ها و فضای مجازی پخش می‌شود، این کمبود اعتماد است و اعتماد به یکدیگر را از بین می‌برد. مواردی در این نامه باشگاه ذکر شده بود که من با آن‌ها موافق نیستم. وقتی حلقه احترام و اعتماد شکسته می‌شود، خیلی سخت است که دوباره این‌ها را به دست بیاوریم. من با هواداران صحبت می‌کنم، چون آن‌ها بیشتر از همه از نتایج ناراحت می‌شوند. از وقتی که من آمدم به فرهنگ ایران، مربیان، داوران و هواداران حریف احترام گذاشتم. در فوتبال وقتی پیروزی وجود دارد، همه می‌خواهند در عکس باشند. در سختی‌ها اما خیلی آدم‌های کمی پیدا می‌شوند که بخواهند شما را کمک کنند و دست شما را بگیرند. آنجاست که می‌توانید دوستی و اعتماد را پیدا کنید.»

سرمربی پرسپولیس در خصوص سؤالی مبنی بر اینکه آیا عملکرد بد تیمش مقابل خیبر، به دلیل نامه جریمه ۲۰ درصدی از سوی باشگاه بوده؟ چنین پاسخ داد: «شک ندارم. در جلسه‌ای که با هیئت مدیره هم داشتیم آن‌ها فکر می‌کردند نامه تأثیر مثبت می‌گذارد، ولی من گفتم که این نامه می‌تواند اثر منفی بگذارد. چون این نامه یک بی‌احترامی بوده است.»

اوسمار در حالی از تصمیم باشگاه و در رأس آن پیمان حدادی گلایه کرد و حتی پا را فراتر گذاشت و دلیل باخت را هم همین موضوع دانست که در ۶ بازی پیش از آن، ۴ شکست را تجربه کرده بود. اما همین موضوع هم مانع از واکنش به تصمیم غیرحرفه‌ای باشگاه نشد. هر چند کسر قرارداد بازیکنان به دلیل نتایج نامطلوب، مسئله‌ای نسبتا عادی در فوتبال ایران است اما این مهم در فوتبال روز دنیا کمتر اتفاق می‌افتد و جرایم اینچنینی معمولاً انضباطی هستند، نه فنی.

آگهی ماده ۱۰آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

در اجرای ماده ۱۰آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به متصرفات آنها در محدوده روستای ذیل:

روستای عبدل آباد از پلاک ۶۸ اصلی بخش۲ بجنورد

ششدانگ مرکز بهداشت متصرفی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی از پلاک۲۶۱ فرعی از۸۶ اصلی به مساحت ۵۵/۱۳۶متر مربع به مالکیت ثبتی (افراد متعدد)به کلاسه شماره ۶۸۰۴

اشخاصی که نسبت به ملک مورد نظر اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲۰(بیست) روز از تاریخ الصاق این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد تسلیم و دادخواست خود را به دادگاه صالحه تقدیم و گواهی طرحی دعوی را به ثبت محل ارائه نمایند در غیر این صورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت به نام متقاضی صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۰۹۴۹۰۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۴

مهدی سیاوشی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

کد خ-ش-۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۴۰۱۶۴۰۳و۶۴۰۶و۶۴۱۴و۶۴۱۶و۶۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۱۴هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا فلاحی سرداری فرزند نجف در ششدانگ پنج قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۲۲۳۸۶.۱۵ و۳۷۲۳۷.۸و ۳۹۰۲.۵و ۳۹۸۹.۵۱ و ۳۱۶۹۳.۹۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳ اصلی واقع در بخش دو حومه قریه سیدشکر خریداری از مالک رسمی /زارع صاحب نسق آقای علی رضا مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از طریق انتشار اولین آگهی انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض درخواست خود را به مراجع قضایی تبدیل نمایند و پس از انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۱۱.۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۲.۰۴

فرشاد نادری ــرییس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه

۷۸۱۸.م الف.۱۲

کد ک-ر-۵

مفقودی

سند کمپانی (برگ سفید)، شناسنامه (برگ سبز) و کارت خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱ / ۸ به شماره شاسی ۱۳۲۴۵۲۱۵ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۳۹۲۴۵ به شماره پلاک ایران ۹۸ – ۹۱۳ ب ۱۹ به نام علی تفرجی یگانه فرزند پرویز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ا-ی-۱۸۰

مفقودی

مجوز حمل سلاح اسلحه گلوله زنی مدل ۵ تیر گلنگدنی کالیبر ۹۲ / ۷ به شماره سلاح ط ۰۵۳۰۳ ساخت ایران به نام هادی فیلی فرزند حسن به شماره ملی ۶۳۴۹۹۰۶۷۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مطابق آراءصادره ازهیات حل اختلاف قانون ساماندهی وحمایت ا تولیدوعرضه مسکن مستقردرواحد ثبتی شهرستان دره شهرتصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان مشروحه ذیل محرز لذ مشخصات مالکین واملاک موردتقاضابه شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دریک نوبت منتشر می گردد،تاچنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت۲۰ روز اعتراض خودرابه صورت مکتوب به این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی صلاحیت دار تقدیم وگواهی مربوطه رابه این اداره ارائه نمایندد رغیراینصورت این اداره نسبت به صدو سندمالکیت به نام متقاضی اقدام خواهدنمود.

–۱آقای /سعید روشنگر،فرزندمحمدولی ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع دربدره–خیابان سیل بند شمالی به مساحت ۸۰ / ۱۳۲ مترمربع تحت پلاک ۲۳۴۵ فرعی ۲۳ اصلی مستندبه رای شماره۴۵۷۸ مورخ ۰۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴ مالکیت آن محرز گردید.

تاریخ انتشار : ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

تاریخ تحدید حدود :۲۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۱۶۰

اینجانب احمد موید به کد ملی ۰۰۴۴۶۷۴۹۰۲ (مالک واحد ۱۶۱۰ واقع در برج پامچال یک) اعلام میدارم که دفترچه قرارداد شماره ۸۸۰۸۰۳۳۱ (۴۰۴۰۰۲۶۸۰۰۳۳۱) مورخه ۱۳۸۷/۱۰/۲۳ مربوط به پروژه چیتگر را مفقوده نموده ام و در کمال صحت و سلامت عقلی و جسمی و بدون اکراه و اجبار اقرار می نمایم که حقوق و منافع و تکالیف ناشی از سهام مذکور را تحت هیچ یک از عقود معین و غیر معین اعم از بیع ، هبه ، وکالت صلح و...به شخص دیگری به غیر از خریدار واحد مذکور سرکار خانم مینا تهرانی محجوب به کد ملی ۰۰۷۸۱۳۶۱۴۸ طی وکالت بلاعزل فروش به شماره سند ۱۴۰۴۳۲۱۵۳۲۶۳۰۰۰۳۷۰ رمز تصدیق ۷۳۰۹۲۷ تحت شماره ۴۲۸۳۵ واگذار ننموده ام

و متعهد میگردم چنانچه در آینده هرگونه ادعا و اعتراضی در این خصوص از سوی شخص ثالثی اعلام گردد شخصا پاسخگو بوده و کلیه خسارات وارده به شرکت عمران آبشار اسپادانا ، شرکت توسعه و عمران چیتگر بنیاد تعاون آجا و دیگر شرکتهای زیر مجموعه بتاجا را جبران مینمایم و با امضای این اقرارنامه وکالت تام الاختیار بلاعزل با حق توکیل به غیر میدهم که در صورت اثبات خلاف این موضوع شرکت عمران ابشار اسپادانا یا شرکت های دیگر طرف قرارداد اختیار دارند با امضای صورتجلسه فسخ نسبت به قرارداد شماره ۸۸۰۸۰۳۳۱(۴۰۴۰۰۲۶۸۰۰۳۳۱) اقدام نماید و در این خصوص حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در حال و اینده از خود سلب و ساقط می نمایم.

کد ۲۱۸)

آگهی فقدان سند مالکیت

مقدار ششدانگ پلاک ۴۴۶۲۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۹ تبریز برابر دفتر ۶۳۲ صفحه ۸۷ ذیل ۱۲۵۶۹۴ بنام مریم باقر لباف ثبت و سند چاپی ۴۲۹۶۶۲ سری الف / ۹۰ صادر و تسلیم گردیده است و مالک با ارائه استشهاد محلی بشرح نامه وارده به شماره ۱۴۰۴۶۲۶۵۰۱۰۶۰۰۰۴۵۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ مدعی مفقودی سند مالکیت اولیه به چاپی ۴۲۹۶۶۲ سری الف / ۹۰ بعلت اسباب کشی شده و تقاضای صدور سند المثنی نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود هر کس ادعائی نسبت به وجود سند مالکیت یا انجام هرگونه معامله نزد خود را دارد میتواند اعتراض خود را کتبا"به مدت ده روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضای مدت قانونی نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد و به اعتراضات وارده در خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد./.گ

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

حسین کرمی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه شرق تبریز

از طرف یاشار خوان

کد ا-ش-۴۰

ابطال قرارداد پیش فروش اعیان و صور تجلسه تغییر نام

با عنایت به نامه دادگاه به شماره اجرائیه ۱۴۰۴۹۱۹۹۰۰۴۰۲۸۷۹۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ مسکن مهر پردیس واقع در فاز ۱۱ بلوک ۸۷ 3B پروژه شرکت کوزوپارس ۳ به نام متقاضی نفر اول پیام احمدی به کدملی ۰۴۵۰۱۲۸۶۷۹ در حق خانم صبا آزاد به کدملی ۲۱۴۲۲۱۲۷۶۱ که نامه ایشان به شماره ۰۴/۲۹۸۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس ثبت و ابلاغ گردیده است اصل قرارداد پیش فروش اعیان به شماره ۱۰۸ /ص / ۹۸ / ۴۲۱۲۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۰ و صور تجلسه تغییرنام به شماره ۴۴۲۸۷ / ۹۸ / ص / ۹۰۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۱۴ باطل و فاقد اعتبار می باشد. کد ۲۱۳)

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مطابق آراءصادره ازهیات حل اختلاف قانون ساماندهی وحمایت ا تولیدوعرضه مسکن مستقردرواحد ثبتی شهرستان دره شهرتصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان مشروحه ذیل محرز لذ مشخصات مالکین واملاک موردتقاضابه شرح ذیل به منظور اطلاع عموم دریک نوبت منتشر می گردد،تاچنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت۲۰ روز اعتراض خودرابه صورت مکتوب به این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی صلاحیت دار تقدیم وگواهی مربوطه رابه این اداره ارائه نمایندد رغیراینصورت این اداره نسبت به صدو سندمالکیت به نام متقاضی اقدام خواهدنمود.

–۱آقای /واهب هواسی،فرزندبابپره ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی واقع در دره شهر –محله علوی – خیابان صنوبر ۱ به مساحت ۶۵ / ۱۹۱ مترمربع تحت پلاک ۱۲۵۸ فرعی ۲۷ اصلی مستندبه رای شماره۴۵۹۳ مورخ ۱۳ / ۱۱ / ۱۴۰۴ مالکیت آن محرز گردید.

تاریخ انتشار : ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسنادو املاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۱۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد صفر توحیدیان طی درخواست شماره ۳۰۲۹۵ مورخ ۱۴۰۴.۱۱.۱۸ با تقدیم دو برگ استشهادی مصدق شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۰۶۰ اصلی واقع در بخش یک کرمانشاه که به شماره سریال ۳۴۸۰۹۴ ذیل ثبت ۱۰۴۸۴ صفحه ۲۹۷ دفتر ۳۵ بنام گل تاج گاوسوار سند صادر و تسلیم گردید و به موجب سند قطعی شماره ۲۴۲۳۲۷ مورخ ۱۳۸۱.۰۳.۰۲ دفترخانه ۱۲۳ به متقاضی فوق منتقل شده است که در اثر سهل انگاری سند اولیه مفقود شده است. لذا مراتب اعلام طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد آنان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روز مراتب را به این اداره اعلام دارند در غیر این صورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار ساقط و ابطال خواهد شد.

۸۳۸۰.م الف.۱۲

کد ک-ر-۴۰

آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری توسعه فرهنگ و هنر معاصر پژمان به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۳۳۵۳۶۹ و به شماره ثبت ۵۹۲۱۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۵ و نامه شماره ۱۴۰۴،۲۱۵۵۰۳ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۰۹ وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل می باشد و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید. گردآوری و تنظیم مطالب، تدوین مقالات، ترجمه (غیررسمی) متون و کتاب به زبانهای خارجی و یا بالعکس مشارکت یا اجرای طرحهای پژوهشی، فرهنگی و هنری و نیز گرد آوری و تدوین مجموعه های مستند درباره مسائل فرهنگی، هنری اجتماعی و تاریخی برگزاری همایش، گردهمایی، سمینار و همکاری در برپایی نمایشگاه ها و جشنواره های فرهنگی و هنری و مشارکت در برگزاری همایش ها و سمینارهای تخصصی از طریق خدمات فرهنگی هنری برگزاری نشستهای فرهنگی، هنری، ادبی (شعر و شاعران)، معرفی، بررسی و نقد کتاب و نشریه و نیز انتخاب و اهدای جوایز به برگزیدگان آثار فرهنگی و هنری تهیه، و عرضه محصولات فرهنگی، هنری دارای مجوز از قبیل: کتاب، اقلام رایانه ای در زمینه زبان و ادبیات فارسی، معارف اسلامی و علوم قرآنی (دارای مجوز) ارائه خدمات مشورتی در قلمرو مدیریت امور فرهنگی ، هنری ، مطبوعاتی و سینمایی ، ارائه خدمات پیمان مدیریت برای اجرای پروژه های فرهنگی هنری آموزش‌های عمومی: طراحی و برگزاری دوره ها و کارگاه های آموزشی کوتاه مدت فرهنگی هنری از قبیل: _کتابخوانی، تندخوانی، قصه گویی، نقالی آئینی و ملی _ داستان نویسی، نقد کتاب، ویراستاری، شعر و نویسندگی _ روایتگران تاریخ انقلاب اسلامی و فرهنگ مقاومت (راویان نور) _ فن بیان، گویندگی و آئین سخنوری _ آشنایی با سبک و مهارت‌های زندگی با هدف تحکیم و تقویت نهاد خانواده _ توسعه فرهنگی و سرگرمی‌ها و پرورش استعداد و خلاقیت‌های فرهنگی، هنری _ مهارت‌های شهرنشینی در کلان شهرها و ترویج فرهنگ زندگی اجتماعی _ پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی و افزایش دانش و مهارت در مواجهه با آسیب‌ها و شناسایی خطرات _ آگاه سازی مخاطبان به آسیب‌ها و خطرات فضاهای مجازی و مهارت استفاده صحیح از این فضاها . تولید و اجرای نمایش . برگزاری نشست های تخصصی ،همایش ها و سمینارهای پژوهشی و کارگاه تخصصی جنبی در حوزه تئاتر . بازاریابی و عرضه بین المللی آثار نمایشی و دعوت از گروه های نمایشی خارجی جهت اجرا در ایران . سرگرمی های نمایشی (سیرک، فکاهی خوانی ،بدل خوانی و....) . طراحی و ساخت عروسک ها و ماسک های نمایشی و تزئینی .طراحی و ساخت دکور و وسایل نمایشی و موارد مربوط به نور ، صدا و مدیا در حوزه تئاتر . طراحی و دوخت انواع لباس نمایشی . برگزاری جشنواره ها و مسابقات تخصصی نمایشی . انجام گریم ،ساخت و عرضه وسایل تخصصی آن . تأسیس و بهره برداری از فضای اجرای نمایش . ارائه خدمات فنی تخصصی به فضاهای نمایشی (طراحی داخلی ، اکوستیک و ...) . نمایش خلاق کودک و نوجوان موسسه پس از اخذ مجوز فعالیت های خاص مصوب از مراجع ذیربط و رعایت ضوابط هیأت رسیدگی مجاز به انجام فعالیت های مزبورمی باشد. ۵

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۱۳۳۴۱۶)