اخبار

وزارت بهداشت غزه پیکر ۱۵ شهید را تحویل گرفت

وزارت بهداشت غزه اعلام کرد که پیکر ۱۵ شهید را از رژیم صهیونیستی تحویل گرفته است.

به گزارش ایرنا به نقل از شبکه المیادین، پیکر شهدا به وزارت بهداشت غزه تحویل داده شده‌اند.

در همین راستا، اشغالگران برای صد و یازدهمین روز متوالی به نقض توافق آتش‌بس در نوار غزه با تیراندازی، گلوله‌باران توپخانه‌ای و تخریب ساختمان‌های مسکونی در چندین منطقه ادامه می‌دهند. خبرگزاری شهاب گزارش داد: یک بالگرد آپاچی اسرائیلی، در راستای حملات مداوم به شهر غزه در روزهای اخیر، به شدت به سمت حومه شرقی شهر غزه شلیک کرد. در جنوب نوار غزه، نیروهای اشغالگر علاوه بر گلوله‌باران مداوم توپخانه‌ای، ساختمان‌های مسکونی در رفح را تخریب کردند. همزمان بالگردهای اسرائیلی به سمت مناطق شمالی رفح شلیک کردند. همچنین مناطق شرقی خان یونس در معرض آتش شدید و منظم تانک‌های اسرائیلی مستقر در منطقه قرار گرفت. در مرکز نوار غزه، بالگردهای اشغالگر مستقیماً به سمت بخش شرقی اردوگاه آوارگان «بوریج» شلیک کردند و سبب وحشت ساکنان شدند.

این در حالی است که وزارت بهداشت فلسطین در غزه روز چهارشنبه اعلام کرد که در نتیجه حملات مداوم اسرائیل و نقض آتش‌بس، پنج فلسطینی به شهادت رسیدند و ۶ نفر دیگر زخمی و به بیمارستان‌های نوار غزه منتقل شده‌اند.

توافق آتش‌بس برای پایان دادن به جنگ در نوار غزه در ۱۰ اکتبر ۲۰۲۵ به اجرا درآمد. با این حال، رژیم صهیونیستی بارها آن را نقض کرده است و از زمان اجرای این توافق، قریب به ۵۰۰ نفر به شهادت رسیده و یک هزار و ۳۵۶ نفر دیگر زخمی شدند.

آسوشیتدپرس مدعی شد

ایران یکشنبه و دوشنبه در تنگه هرمز رزمایش برگزار می‌کند

«جان گمبرل» مدیر اخبار ایران «آسوشیتدپرس» مدعی شد که ایران به کشتی‌ها اطلاع داده که هفته آتی در تنگه هرمز با مهمات واقعی رزمایش برگزار خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، گمبرل در پیامی در شبکه اجتماعی «ایکس» ادعا کرد که ایران روز پنج‌شنبه در اطلاعیه‌ای که با رادیو بسامد بسیار بالا به کشتیران‌ها ارسال شده، اعلام کرده که رزمایش دریایی با گلوله‌های واقعی در روزهای یکشنبه و دوشنبه در تنگه هرمز انجام خواهد گرفت.

وی مدعی شد که آسوشیتدپرس نسخه‌ای از این پیام را مشاهده کرده که اولین بار توسط شرکت «EOS Risk Group» گزارش شده بود.

دنیا چگونه حکومت‌های شخصی به بحران‌های جهانی دامن زدند؟

رقص دیوانه‌ها

ترامپ همچنان با محدودیت‌های قانونی و مخالفت‌های معنادار روبه‌رو است، برخلاف شی یا پوتین. اما او در حال کنار گذاشتن چک‌های نهادی طولانی‌مدت به منظور انجام اقداماتی است که بر اساس منافع شخصی او است، مانند تهدیداتش در مورد گرینلند و معاملات سودآور املاک و مستغلات و ارزهای دیجیتال که خانواده‌اش در خارج از کشور به دست آورده است

رهبران شخصی از ترامپ تا پوتین و شی جین‌پینگ با تمرکز بر هوس‌ها و انگیزه‌های شخصی، به تهدیدی برای ثبات جهانی تبدیل شده‌اند. در جهانی که در دست رهبران منزوی و غیرپاسخگو است، بحران‌ها و جنگ‌های بی‌منطق محتمل‌تر می‌شوند.

به گزارش اکوایران، حکومت‌های شخصی، با تمرکز بر انگیزه‌های فردی و هوس‌های شخصی رهبران، به بحران‌های جهانی دامن می‌زنند. ترامپ، پوتین و شی جین‌پینگ نمونه‌های بارز این رویکرد هستند که در آن منافع ملی و منطق جای خود را به اقتدارگرایی و تصمیم‌گیری‌های اشتباه داده‌اند. منبع این گزارش نوشته‌ای از فارن افرز است که در دو بخش منتشر خواهد شد.

تقلید رقص یک دیوانه

دونالد ترامپ رئیس‌جمهور آمریکا، در سخنرانی ۶ ژانویه خود گفت: «او می‌رود و سعی می‌کند رقص من را تقلید کند»، توضیح می‌داد که چرا او دستور داده است نیروهای نظامی آمریکا در دل شب به کاراکاس پرواز کنند، نیکولاس مادورو رئیس‌جمهور ونزوئلا و همسرش را دستگیر کنند و آن‌ها را به ایالات متحده منتقل کنند تا به اتهامات جنایی محاکمه شوند. ترامپ دلایل دیگری هم داشت. او گفت که مادورو یک قاچاقچی مواد مخدر است. او رهبری استبدادی و سرکوبگر دارد. او تمایلی به دادن دسترسی اولویت‌دار به شرکت‌های آمریکایی به نفت ونزوئلا نداشت. اما چند نفر از کارشناسان باور دارند که کاراکاس نقشی اساسی در تجارت مواد مخدر ندارد، و ترامپ بخش عمده‌ای از رژیم خشونت‌بار ونزوئلا را تقریباً بدون تغییر باقی گذاشت. اگرچه کاخ سفید قطعاً به نفت ونزوئلا علاقه دارد، مادورو پیش از این پس از ماه‌ها فشار، دسترسی تقریباً نامحدود به نفت کشورش را به ترامپ پیشنهاد کرده بود. ترامپ با «هیئت صلح» خود نظم جهانی را بر اساس منافع آمریکا بازتعریف می‌کند، اروپا بین مقاومت و از دست دادن آبرو، و جهان بین واقعیت و معاملات صریح او، در میانه یک گسست تاریخی ایستاده است.

اما مادورو به رقص ادامه داد. در تجمع‌های عمومی در کاراکاس، او دست‌هایش را به جلو و عقب می‌برد و رقصی کمی آکروباتیک‌تر از حرکات خود ترامپ نشان می‌داد. و برای کاخ سفید، این به نظر می‌رسید که زیاد باشد. «رقص‌های عمومی منظم و نمایش‌های بی‌تفاوتی او در هفته‌های اخیر به برخی از اعضای تیم ترامپ کمک کرد که باور کنند رئیس‌جمهور ونزوئلا آنها را مسخره می‌کند». برای محققان سیاست خارجی ایالات متحده، این ایده که یک رئیس‌جمهور آمریکایی دولت یک کشور خارجی را به خاطر احساس تمسخر برکنار کند، ممکن است شگفت‌انگیز باشد. اما ترامپ یک رهبر شخصی است: رهبری که قدرت را در اطراف خود و حلقه نزدیکانش متمرکز می‌کند.

رهبران شخصی با دیکتاتورها و استبدادی‌های معمولی تفاوت دارند، زیرا آن‌ها نهادها و ارگان‌های حاکمیتی دارند که از رژیم حمایت می‌کند.

دنیا در کنترل رهبران شخصی

رهبران شخصی بیشتر از هر چیزی توسط وسواس‌ها و انگیزه‌های شخصی خود هدایت می‌شوند تا منافع ملی منطقی. در مورد ترامپ، این وسواس‌ها شامل چاپلوسی، ثروت‌اندوزی شخصی، دسترسی به منابع طبیعی و تسلط بر نیم‌کره غربی است. و برای رهبری با این اهداف، حمله به ونزوئلا و گرفتن مادورو منطقی به نظر می‌رسید. اینکه این اقدام به موقعیت جهانی واشنگتن کمک نکرده است مهم نیست. ترامپ تنها رهبر شخصی در قدرت نیست. برای اولین بار از دهه ۱۹۳۰، بزرگ‌ترین کشورهای جهان که شامل چین، روسیه و ایالات متحده هستند، همه تحت حکومت رهبران شخصی قرار دارند. آن‌ها قدرت را انحصار کرده و خود را در حباب‌های اطلاعاتی محصور می‌کنند. به عنوان مثال، رهبر چین، شی جین‌پینگ، سیاست‌گذاری را متمرکز کرده و به طور مکرر مقامات ارشد را پاکسازی کرده و از مشاوره دادن به مشاوران خود جلوگیری کرده است. ولادیمیر پوتین، نیز قدرت را متمرکز کرده و به درون اتاق پژواک خود رفته است.

این واقعیت که حکام شخصی به هیچ‌یک از نهادهای رسمی یا هنجارهای دیپلماتیک وابسته نیستند، ممکن است گاهی فضایی برای توافق‌های غیرمنتظره‌ای ایجاد کند که به حل و فصل تعارضات منجر شود. اما جهانی که توسط قدرت‌های بزرگ شخصی هدایت می‌شود، به نفع ثبات جهانی نخواهد بود. مطالعات رژیم‌های شخصی نشان می‌دهد که آن‌ها معمولاً پرخطرتر، تهاجمی‌تر و مستعد بروز بحران‌ها و جنگ‌ها هستند. آن‌ها بیشتر احتمال دارد که اتحادها را بشکنند، به بحران‌ها برخورد کنند و جنگ‌های احمقانه شروع کنند. این اثرات اکنون که قوی‌ترین کشورهای جهان تحت کنترل رهبران منزوی و غیرپاسخگو قرار دارند، شدت بیشتری خواهند یافت. به عبارت دیگر، یک نظم جهانی شخصی، جهانی است که در آن فساد، بی‌ثباتی و خشونت فزونی می‌یابد.

پادشاهان جدید با سلطنت‌های نو

حکومت‌های شخصی به‌هیچ‌وجه پدیده جدیدی نیستند. برای قرن‌ها، پادشاهان مطلقه در سراسر جهان اهداف سیاست خارجی را عمدتاً بر اساس هوس‌ها و کینه‌های خانوادگی خود دنبال می‌کردند. آن‌ها جنگ‌هایی به‌پا می‌کردند بر سر بی‌احترامی‌های شخصی و ادعاهای سرزمینی که ریشه در افتخار خانواده داشت. برای مثال، چارلز دوازدهم از سوئد به طور مکرر پیشنهادات صلح معقول در طول جنگ بزرگ شمالی را به دلیل وسواس شخصی خود برای شکست دادن پتر کبیر روسیه رد می‌کرد، و در نهایت موجب نابودی وضعیت قدرت بزرگ کشور خود شد. اما سیستم‌های شخصی در طول قرن بیستم کاهش یافتند زیرا بخش‌های زیادی از جهان دموکراتیک شدند و بسیاری از دیکتاتوری‌ها حرفه‌ای‌تر شدند و قدرت را بین مقامات ارشد تقسیم کردند یا حداقل راه‌هایی برای پرسش از رهبر رژیم فراهم آوردند. هنوز سیستم‌های شخصی یک‌نفره‌ای در دنیا وجود داشتند، مانند دودمان کیم در کره شمالی، اما این‌ها به استثنا تبدیل شدند. بسیاری از دیکتاتوری‌های قرن بیستم شخصی نبودند زیرا هنوز امکان مشورت برای خدمت به دیدگاه رهبر وجود داشت. اتحاد جماهیر شوروی تحت رهبری برژنف با رویکردی کند اما به‌طور واقعی جمعی به رهبری عمل می‌کرد. پس از مرگ مائو چین به‌طور صریح سیستم سیاسی خود را برای جلوگیری از حکومت یک‌نفره طراحی کرد، محدودیت‌های دوره‌ای را به‌کار بست و اجماع میان مقامات ارشد را ضروری کرد. حتی گروه‌های نظامی در آمریکای لاتین معمولاً از طریق شوراهایی حکمرانی می‌کردند که قدرت را چرخشی می‌کردند یا توافق بین شاخه‌های مختلف خدمات را الزامی می‌کردند. این رژیم‌ها سرکوبگر بودند، اما آن‌ها تمدیدهایی از روان یک رهبر واحد نبودند.

با این حال، شخصی‌گرایی با ترکیب خاص خود از اقتدار بی‌حد و مرز و هوس فردی، دوباره بازگشته است و روسیه پیشگام این روند بوده است. از زمان به قدرت رسیدن پوتین ۲۷ سال پیش، او احزاب مخالف و پارلمان روسیه را تضعیف کرده، دادگاه‌ها را با قضات حامی سیاست‌های خود پر کرده و بوروکراسی را با افراد مورد نظر خود پر کرده است. و او به طور فزاینده‌ای سیاست‌های خود را از طریق یک حلقه داخلی کوچک که برای وفاداری انتخاب شده‌اند نه تخصص، هدایت کرده است که درک او از واقعیت را تحریف می‌کند. ماهیت شخصی‌گرایانه حکومت پوتین کمک می‌کند تا تصمیم فاجعه‌بار او برای حمله به اوکراین توضیح داده شود. افکار تاریخی او، همراه با انزوا فیزیکی‌اش در دوران پاندمی کووید-۱۹، تفکر اشتباهی تولید کرد که او را به این نتیجه رساند که فتح ضروری است و به راحتی قابل دستیابی.

رژیم‌های شخصی و تبعات آن‌ها

رژیم‌های شخصی بیشتر احتمال دارد که اتحادها را بشکنند، به بحران‌ها بیفتند و جنگ‌های احمقانه‌ای شروع کنند. همان‌طور که روسیه هرچه بیشتر در دام شخصی‌گرایی فرو رفته است، همسایه جنوبی آن یعنی چین نیز چنین شده است. جمهوری خلق چین هرگز یک دموکراسی نبوده است، اما برای مدتی، حزب کمونیست حاکم شیوه‌ای نسبتاً مشارکتی در رهبری اتخاذ کرده بود. رهبر حزب محدودیت‌های دوره‌ای داشت. سایر اعضا قدرت مستقل داشتند و پشت درهای بسته آزادی بحث و پرسش در مورد تصمیمات را داشتند. اما اکنون دیگر اینطور نیست. تحت رهبری شی، چین به سیستمی که به طور فزاینده‌ای تحت کنترل شدید قرار دارد، تبدیل شده است. شی برای مثال، محدودیت‌های دوره‌ای را لغو کرده و منتقدان داخلی را اخراج کرده است.

حزب کمونیست چین سیاست چین

پاکسازی‌های مکرر مقامات ارشد نظامی نشان‌دهنده بی‌اعتمادی شی به وفاداری و آمادگی ارتش آزادی‌بخش مردم است. مشاوران ارشد او، مانند مشاوران پوتین، به نظر می‌رسد که فقط افراد بله‌گو هستند. نتیجه این رویکرد، یک سری اشتباهات برجسته بوده است. برای مثال، دولت شی برای ماه‌ها از کنار گذاشتن سیاست "کووید صفر" خود امتناع کرد، سیاستی که محدودیت‌های اجتماعی فوق‌العاده شدیدی را اعمال کرد، حتی اگر این سیاست نتوانسته بود بیماری را کنترل کند و باعث آسیب اقتصادی عظیمی شد. دیپلماسی تهاجمی "جنگجوی گرگ" چین که شامل سرزنش و توهین به مقامات دولتی دیگر کشورها بود، شرکای بالقوه را بی‌دلیل بیگانه ساخت، اما برای شی این رویکرد خوب بود. اقتصاد چین همچنان در حال گسترش است و شی ممکن است در نگاه ناظران خارجی به نظر برسد که منطقی‌تر از پوتین است. اما سیستم‌های شخصی‌گرایانه تمایل دارند که عقلانیت را فرسوده کرده و اعتماد به نفس بیش از حد ایجاد کنند، زیرا رهبران در طول زمان ریشه‌دار می‌شوند.

آمریکا و دغدغه یک مرد سرکش

و سپس ترامپ؛ رئیس‌جمهور ایالات متحده نوعی سیستم شخصی‌گرایانه غیرمعمول را رهبری می‌کند. او همچنان با محدودیت‌های قانونی و مخالفت‌های معنادار روبه‌رو است، برخلاف شی یا پوتین. اما او در حال کنار گذاشتن چک‌های نهادی طولانی‌مدت به منظور انجام اقداماتی است که بر اساس منافع شخصی او است، مانند تهدیداتش در مورد گرینلند و معاملات سودآور املاک و مستغلات و ارزهای دیجیتال که خانواده‌اش در خارج از کشور به دست آورده است. وارد کردن گرینلند به سرپرستی ایالات متحده کاملاً بر خلاف منافع ایالات متحده خواهد بود و اتحاد ناتو را که به مدت بیش از ۷۵ سال به ایالات متحده در پروژه قدرت‌نمایی در سراسر جهان کمک کرده است، از بین خواهد برد. پیمان‌های موجود هم‌اکنون به واشنگتن اجازه می‌دهند که چندین پایگاه دریایی در سراسر جزیره احداث کند. اما برای ترامپ این موضوع اهمیتی ندارد، زیرا او معتقد است که ایالات متحده باید گرینلند را به دلیل اینکه جایزه صلح نوبل را از او گرفته‌اند یا به دلیل اینکه خودش شخصاً تمایل به تصاحب آن دارد، در اختیار داشته باشد. «این چیزی است که احساس می‌کنم برای موفقیت از نظر روانی لازم است». ایالات متحده، برخلاف چین و روسیه، منتقدان زیادی دارد. اما این بدان معنا نیست که رئیس‌جمهور به آن‌ها توجهی دارد. ترامپ یک حلقه داخلی پرورش داده است که در قابلیت‌های مطیع بودن مشابه حلقه داخلی پوتین است. رئیس‌جمهور فرآیند معمول سیاست‌گذاری میان‌سازمانی را کنار گذاشته و مقامات شغلی را کنار زده است. با این کار، او کانال‌های مشاوره حرفه‌ای و منضبط را حذف کرده و به جای آن از درباریان و چاپلوسان استفاده کرده است، مانند استیو ویتکاف، دوست املاکی که به نماینده ویژه ایالات متحده تبدیل شد، و پیت هیگست، مجری اخبار فاکس نیوز که به وزیر دفاع تبدیل شده است. در همین حال، او به کارشناسان سنتی بی‌اعتماد است و اگر باورهای آن‌ها مخالف نظرات او باشد، آن‌ها را مورد حمله قرار می‌دهد، مانند جروم پاول رئیس فدرال رزرو که ترامپ تهدید کرده بود او را اخراج کرده و به دلیل عدم کاهش نرخ بهره، محاکمه کند. برخلاف دوره اول ریاست‌جمهوری‌اش، اکنون هیچ‌کسی در نزدیکی ترامپ تمایل یا اراده‌ای برای مخالفت با او ندارد.

در پی تهدیدات ترامپ علیه گرینلند و ناتو در اجلاس داووس، اروپایی‌ها باید راهبردی جدید برای مقابله با سیاست‌های آمریکا اتخاذ کنند. تقویت اتحادیه اروپا و حرکت به سمت یک بازار واحد و اصلاحات سیاسی می‌تواند اروپا را در برابر قدرت‌های جهانی از جمله ایالات متحده، چین و روسیه مقاوم‌تر کند. این سیستم، ارتباط ترامپ با واقعیت را که از قبل ضعیف بوده است، تضعیف کرده است. برای مثال، به اجلاس ترامپ-پوتین در ماه اوت گذشته توجه کنید. پیش از این رویداد، ویتکاف، به عنوان نماینده ترامپ در امور روسیه، به ترامپ اطمینان داد که پوتین آماده است برای متوقف کردن دشمنی‌ها به‌طور عادلانه مذاکره کند و در عین حال به مسکو سیگنال‌هایی داد که واشنگتن آماده است تا به اوکراین برای پذیرش تسلیم‌های سرزمینی فشار آورد. این یک نمونه کلاسیک از فیلتر کردن اطلاعات بود: یک درباری به ارباب خود چیزی گفت که می‌خواست بشنود، نه حقیقت. نتیجه این دیدار برای کاخ سفید فاجعه‌آمیز بود. به جای شروع مذاکرات صلح، ترامپ دوباره سخنرانی تاریخ‌نگاری از رهبر روسیه را شنید. در همین حال، درگیری‌ها در اوکراین ادامه پیدا کرد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو شهرستان شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابررای شماره ۱۴۰۴/۶۳۲۴ کلاسه۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۲۶۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید رمضان زاده مشهدطرقی به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۸۲۰۱۵۹۵۴۹فرزند سیف اله درشش دانگ مزرعه بدینصورت که مساحت ۲۹۹۲۷ مترجزء پلاک ۴۷۲فرعی از۳۱-اصلی ناحیه۲ از محل مالکیت یحیی محمدعلیزاده (قسمتی از مالکیت وی)واقع در خراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۱۰۹۸۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۶
محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک
کدخ-ش-۳۰

آگهی تغییرات شرکت تعاونی درمانگاه مهر
شناسه ۱۰۱۲۳۱۰۸۷۳۸۸به شماره ثبت ۲۲۶۷در روز جمعه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ساعت ۱۶عصردر محل قانونی شرکت واقع در خیابان تهران البرز ۱۶ به استناد صور تجلسه مجمع عمومی عادی تصمیمات زیر اتخاذ شد آقای حسین نریمانی بعنوان مدیر عامل وآقای زمان وحیدی راد بعنوان رئیس هیات مدیره و آقای محمد باقر خدادادی بعنوان منشی تا تاریخ ۱۴۰۵/۱۲/۱۷انتخاب گردیدند
و همچنین دستور جلسه در رابطه با انحلال شرکت با رای اکثریت اعضا تصویب شد .تا تصمیمات آتی در سال ۱۴۰۵ در جلسه اعلام و تصویب شود .
کد ۳۲۱

آگهی فقدان سند مالکیت
سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۵۱۵ / ۲۰۰ اصلی ایوان به نام جهانشاه حیدری به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۱۵۰۰۶۰۰۱۹۱۰ صادر و تسلیم گردیده است نامبرده طی درخواستی منضم به دو برگ استشهاد محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ ایوان رسیده اعلام نموده است سند مالکیت پلاک مذکور به شماره سریال (۰۳۸۷۷۴ ج ۹۷) به علت جابجایی مفقود گردیده و خواستار صدور المثنی آن شده است لذا مراتب در اجرای ماده (۱۲۰) آیین نامه قانون ثبت ، یک نوبت در جراید درج تا هر کسی مدعی انجام معامله میباشد یا سند مالکیت نزد او است یا حقی برای خود قائل است ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایوان اعلام و رسید دریافت نماید در غیراینصورت سند مالکیت المثنی پس از طی مراحل قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.
جواد حاتمی - سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان ایوان
کدا-ی-۸۱

مفقودی
شناسنامه و سند کمپانی خودرو سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۶۳B۰۱۸۰۷۵۷ به شماره شاسی NAAP۴۱FE۶FJ۲۷۴۸۴۴ به شماره پلاک ایران -۹۹ ۲۵۴ س ۹۹ به نام اینجانب حدیث خوران مفقودگردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد(دهلران)
کدا-ی-۸۲

مجوز اسلحه شکاری ساچمه زنی دو لول ته پر مدل کوسه به کالیبر ۱۲ ساخت کشور ترکیه به شماره سلاح ۲۹۶۱۲۶ متعلق به اینجانب عیسی کشاورز باد فرزند خانعلی به کدملی ۵۹۰۹۹۳۹۷۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
کد ۳۳۳)

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ و برابر رای۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۴۴۷۴۶مورخ ۱۲/۲/۱۴۰۴هیات قانون تعیین تکلیف..... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ..... چمستان..... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم رقیه پناه پوریان لیل آبادی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۵۰/۲۷ متر مربع که مقدار ۳۲ سیر مشاع عرصه وقف میباشد به شماره پلاک ۲۵۹فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قریه مرزنده بخش۱۱ خریداری شده از آقای و خانم محسن اسدی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضیعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست و به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع عمومی محل از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۱۱/۲۵
شناسه آگهی ۲۱۰۹۳۳۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان / عین اله تیموری
کدم-۱-۳۰

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره -۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۴۱۱ ۵ / ۹ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه پورجاسم فرزند علی بشماره شناسنامه ۳۴۵ صادره از دهلران در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۴ / ۲۰۱ مترمربع پلاک -۶ اصلی ناحیه ۴ زرین آباد مفروز و مجزی شده از ناحیه ۴ زرین آباد قطعه -۵ایلام واقع در زرین آباد خریداری از علی منفردیان و منتسب به عسگر امیدی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۰ / ۱۰ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۱ / ۱۱ / ۱۴۰۴
حسین برخورداری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران
کدا-ی-۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۳۸۴۶ - ۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ تصرفات خانم / آقای بیگم جان صیاد نژاد صادره از شوشتر فرزند علی محمد دارای کدملی شماره ۱۸۸۰۶۵۱۶۴۵ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷.۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۲۸۰/۱ و ۲۲۸۰ بخش ۲ اهواز اخبار خروجی بنام محمدعلی مشعلی منجر بصدور رای گردیده و برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هرکس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشتته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
اکبر افشین - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز
شناسه ۲۱۰۹۸۳۳
کدخ-و-۸۰