اخبار

مرغ هست، نهاده نیست

آمارها چرا محرمانه‌اند؟

در حالی که بازار از نظر تأمین مرغ با کمبود مواجه نیست، مرغداران از بحران جدی در تأمین نهاده‌های دامی به‌ویژه سویا خبر می‌دهند؛ بحرانی که به گفته رئیس اتحادیه سراسری مرغداران با نبود شفافیت آماری، توزیع نامناسب نهاده‌ها و کندی شدید در بارگیری تشدید شده و تداوم آن می‌تواند ثبات بازار مرغ را با تهدید جدی روبه‌رو کند.

به گزارش ایسنا، در حالی که آمارهای رسمی از تداوم جوجه‌ریزی و نبود کمبود تولید مرغ حکایت دارد، زنجیره تأمین نهاده‌های دامی در یکی از بحرانی‌ترین مقاطع خود قرار گرفته است؛ بحرانی که با افت شدید دسترسی به سویا، کندی توزیع نهاده‌های دولتی و نبود شفافیت آمار تولیدکنندگان را در تنگنای جدی قرار داده است.

حبیب اسدالله‌نژاد، مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی ایران، در گفت‌وگو با ایسنا درباره وضعیت بازار مرغ اظهار کرد:در حال حاضر از نظر جوجه‌ریزی طبق برنامه جلو رفته‌ایم و مشکلی در این بخش وجود ندارد، اما نهاده‌های دامی به‌ویژه سویا با چالش و بحران جدی مواجه است. وضعیت تأمین سویا اصلاً مناسب نیست و تولیدکنندگان با سختی فراوان در حال تأمین نهاده‌های مورد نیاز خود هستند.

وی با انتقاد از نحوه توزیع نهاده‌ها افزود: شیوه‌ای که وزارت جهاد کشاورزی برای توزیع نهاده‌ها به استان‌ها ابلاغ کرده و در سطح استان‌ها اجرا می‌شود، مورد تأیید تشکل‌ها نیست. به نظر می‌رسد هم در تأمین نهاده‌ها با بحران مواجه هستیم و هم در مدیریت توزیع آن‌ها اشکالات جدی وجود دارد. تصمیمات نادرست در شرایط بحرانی، خود به ایجاد بحران جدید منجر شده است.

اسدالله‌نژاد با اشاره به نبود شفافیت آماری تصریح کرد: متأسفانه وزارت جهاد کشاورزی هیچ‌گونه آمار و اطلاعات دقیقی از میزان نهاده‌های موجود یا در حال توزیع را در اختیار تشکل‌ها قرار نمی‌دهد و این اطلاعات به‌صورت محرمانه نگه داشته شده است. با این حال، آنچه مسلم است این است که میزان عرضه سویا به کمتر از ۲۰ تا ۳۰ درصد رسیده و پس از توزیع‌های انبوه انجام‌شده، عملاً ارزش و اثربخشی آن به‌شدت کاهش یافته است.

وی ادامه داد: نهاده‌هایی که به‌اصطلاح فروخته شده‌اند نیز با کندی شدید در بارگیری مواجه هستند و در برخی موارد اصلاً بارگیری صورت نمی‌گیرد؛ موضوعی که نارضایتی گسترده تولیدکنندگان را به دنبال داشته است.

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی ایران درباره قیمت مرغ در بازار گفت: در شرایط فعلی امکان اعلام عدد دقیق وجود ندارد، اما قطعاً قیمت مصوبی که پیش‌تر تعیین شده بود، دیگر قابلیت اجرا ندارد؛ چرا که مرغداران در پایان دوره تولید عملاً به نهاده دولتی دسترسی ندارند و بخشی از نهاده تخصیص‌یافته نیز یا از بین رفته یا با تأخیر جدی به دست تولیدکننده می‌رسد.

اسدالله‌نژاد در پایان، در پاسخ به این پرسش که آیا تولید داخلی پاسخگوی نیاز بازار است، اظهار کرد: تا امروز از نظر تأمین مرغ در کشور مشکلی نداشته‌ایم و اگر در ادامه نیز نهاده‌ها به‌درستی تأمین و توزیع شود، مشکلی در عرضه نخواهیم داشت. در حال حاضر چالش اصلی صنعت مرغداری کشور، نخست تأمین نهاده‌های دامی و دوم، توزیع نامناسب این نهاده‌هاست.

وعده جدید دولت برای جبران شوک ارزی

جابجایی دهک‌ها و حذف یارانه

با تغییر گسترده دهک‌بندی خانوارها و حذف یارانه بسیاری از مشمولان، دولت چهاردهم از واریز اعتبار ۴ میلیون تومانی کالابرگ برای ۸۰ میلیون ایرانی خبر داده است.

به گزارش مهر، طی ۵ ماه گذشته دهک بندی خانوار درآمدی کشور بسیار تغییر کرده و عموماً افراد، دو طبقه بالاتر در دسته بندی جدید قرار گرفته اند. بسیاری از افراد عنوان می‌کنند از دهک سوم به پنجم، از پنجم به هفتم و از هفتم به نهم تغییر کرده اند بدون این که تغییری در درآمد آنها رخ داده یا ملکی و سرمایه‌ای به اموال آنها اضافه شده باشد.

به این ترتیب یارانه خانوار درآمدی بسیاری از مرداد تا دی ۱۴۰۴ حذف شده و به این خانوار اعتبار کالابرگ الکترونیک و یارانه نقدی تعلق نمی‌گیرد.

بر اساس سخن رئیس دولت چهاردهم امروز باید برای ۸۰ میلیون نفر از خانوار ایرانی حتی کسانی که امسال یارانه آنها حذف شده است به ازای هر نفر ۴ میلیون تومان واریز شود، در حالی این وعده داده شده که هنوز کالابرگ برخی خانوارها شارژ نشده است.

آنچه دولت وعده داده، قرار است فقط خانواری که خود از دریافت یارانه انصراف داده اند از این یارانه مستثنا باشند.

افراد برای استعلام از اعتبار ۴ میلیون تومانی کالا برگ خود می‌توانند از لینک https://hemayat.sfara.ir اقدام کنند.

اعتبار کالابرگ الکترونیک با جراحی اقتصادی در دولت سیزدهم و حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی از کالاهای اساسی اعم از دارو، شیرخشک، نهاده دامی و... شارژ شد. در دولت چهاردهم نیز پس از وقفه‌ای یک ساله دوباره سامانه یارانه غیرنقدی و خرید ۱۱ قلم اساسی از این طریق فعال شد. اما این یارانه فقط شامل ۷ دهک درآمدی بوده که با حذف ارز ۲۸.۵۰۰ تومانی دولت چهاردهم پیش از سال ۱۴۰۵ ناگزیر به واریز این اعتبار برای ۸۰ میلیون نفر ایرانی شده است تا خانواده‌ها از شوک ارزی رخ داده آسیب کمتری ببینند.

پیامدهای کلان ارز ترجیحی در اقتصاد ایران بررسی شد

رانت کمتر یا فشار بیشتر بر مردم؟

اجرای سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی از سال ۱۳۹۷ در دولت دوازدهم، شاخص ترین نمونه ارز ترجیحی در سال‌های اخیر است. این سیاست در واکنش به شوک ارزی و با هدف مهار افزایش قیمت‌ها اجرا شد

اظهارات اخیر رئیس‌جمهور مبنی بر توقف تخصیص ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به واردکنندگان با این استدلال که این سیاست به رانت و فساد دامن زده، بار دیگر پرونده «ارز ترجیحی» را به یکی از محورهای اصلی بحث‌های اقتصادی تبدیل کرده؛ حال باید دید این تصمیم مسیر رانت، فساد و اتلاف منابع را محدود خواهد کرد یا در کوتاه‌مدت فشار قیمتی تازه‌ای بر سبد معیشت خانوارها وارد خواهد ساخت.

به گزارش ایسنا، تجربه دلار ۴۲۰۰ تومانی در سال‌های گذشته نشان می‌دهد که هر چند هدف این سیاست‌ها حمایت از معیشت مردم و کنترل قیمت کالاهای اساسی بود، اما در عمل پیامدهایی چون تشدید کسری بودجه، گسترش رانت، ناکارآمدی در توزیع یارانه و بروز شوک‌های تورمی را به همراه داشته است. اکنون این پرسش مطرح است که حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی در سال آینده چه اثری بر قیمت‌ها، تأمین کالاهای اساسی و ساختار اقتصاد ایران خواهد داشت و آیا این‌بار می‌توان به موفقیت سیاست جدید امیدوار بود؟

ارز ترجیحی؛ سیاستی با نیت حمایتی

ارز ترجیحی در اقتصاد ایران همواره با هدف کنترل قیمت کالاهای اساسی، حمایت از اقشار آسیب پذیر و کاهش فشار تورمی بر سبد مصرف خانوارها به کار گرفته شده است. منطق این سیاست ساده به نظر می‌رسد، دولت با تخصیص ارز ارزان‌تر به واردکنندگان کالاهای اساسی، هزینه واردات را کاهش می‌دهد تا قیمت نهایی کالا برای مصرف‌کننده پایین‌تر بماند.

با این حال، تجربه چند دهه سیاست‌گذاری ارزی در ایران نشان می‌دهد که فاصله گرفتن نرخ ترجیحی از نرخ تعادلی بازار، به ویژه در شرایط تورمی و محدودیت منابع ارزی، همواره زمینه ساز بروز عدم تعادل‌های گسترده شده است. ارز ترجیحی نه تنها به ابزار کنترل قیمت تبدیل نشده، بلکه در بسیاری از دوره‌ها خود به یکی از عوامل تشدید بی‌ثباتی اقتصادی بدل شده است.

تجربه ارز ۴۲۰۰ تومانی؛ نقطه عطف یک سیاست پرهزینه

اجرای سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی از سال ۱۳۹۷ در دولت دوازدهم، شاخص ترین نمونه ارز ترجیحی در سال‌های اخیر است. این سیاست در واکنش به شوک ارزی و با هدف مهار افزایش قیمت‌ها اجرا شد. در این چارچوب، ده‌ها میلیارد دلار ارز با نرخ ثابت ۴۲۰۰ تومان برای واردات کالاهای اساسی تخصیص یافت.

اما در عمل، چند اتفاق هم‌زمان رخ داد؛ نخست، اختلاف فزاینده بین نرخ رسمی و نرخ بازار آزاد، انگیزه‌های گسترده‌ای برای رانت‌جویی ایجاد کرد. دریافت‌کنندگان ارز ترجیحی بدون الزام موثر برای عرضه کالا با قیمت مصوب، در بسیاری موارد کالاها را با قیمت آزاد به فروش رساندند یا حتی ارز تخصیصی را در مسیرهای غیرتجاری به کار گرفتند.

دوم اینکه نظارت ناکارآمد بر زنجیره واردات تا توزیع باعث شد یارانه ارزی به جای آنکه به مصرف کننده نهایی برسد، در میانه مسیر هدر برود. در نتیجه با وجود تخصیص منابع عظیم ارزی، قیمت کالاهای اساسی نه تنها مهار نشد بلکه در بسیاری موارد افزایش قابل توجهی یافت.

سوم، فشار بر منابع ارزی و کسری بودجه دولت تشدید شد. تأمین ارز ارزان در شرایط محدودیت درآمدهای ارزی، دولت را ناگزیر به استفاده از منابع بانک مرکزی کرد که این موضوع خود به افزایش پایه پولی و تورم دامن زد.

در نهایت، مجموعه این عوامل باعث شد ارز ۴۲۰۰ تومانی به عنوان یکی از پرهزینه‌ترین و کم بازده‌ترین سیاست‌های اقتصادی دهه اخیر شناخته شود و در سال ۱۴۰۱ حذف شود.

بررسی آثار ارز ترجیحی نشان می‌دهد که این سیاست در چند سطح به اقتصاد آسیب زده است؛ ارز ترجیحی با ایجاد قیمت‌های مصنوعی، سیگنال‌های قیمتی را مخدوش کرده و مانع تخصیص بهینه منابع شده است. تولیدکننده داخلی توان رقابت با کالای وارداتی یارانه‌ای را از دست داده و وابستگی به واردات تشدید شده است.

از سوی دیگر فاصله قیمتی میان نرخ ترجیحی و نرخ بازار، بستر شکل گیری شبکه‌های رانت‌جویانه را فراهم کرده است؛ شبکه‌هایی که دسترسی به ارز ارزان را به منبع سودهای کلان تبدیل کرده‌اند. همچنین پرداخت یارانه پنهان ارزی، بدون منبع پایدار به افزایش کسری بودجه انجامیده و از مسیر افزایش نقدینگی، تورم را تشدید کرده است. در واقع برخلاف هدف اولیه، یارانه ارزی بیشتر نصیب واردکنندگان و واسطه‌ها شده تا مصرف‌کنندگان نهایی، به‌ویژه دهک‌های پایین درآمدی.

نسخه تعدیل‌شده یا تکرار یک چرخه؟

پس از حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی، سیاست ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی به عنوان نوعی نرخ ترجیحی تعدیل شده برای واردات برخی کالاها اجرا شد. این نرخ اگرچه به بازار آزاد نزدیک تر بود، اما همچنان فاصله قابل توجهی با نرخ تعادلی داشت و به تبع آن، بسیاری از ایرادات ساختاری ارز ترجیحی را با خود حفظ کرد.

اظهارات اخیر رئیس‌جمهور مبنی بر توقف کامل تخصیص این ارز، نشان‌دهنده پذیرش این واقعیت است که حتی نسخه‌های تعدیل‌شده ارز ترجیحی نیز نتوانسته‌اند از بروز رانت و فساد جلوگیری کنند.

مهم‌ترین نگرانی درباره حذف ارز ترجیحی، اثر آن بر قیمت کالاها به ویژه کالاهای اساسی است. در کوتاه مدت، افزایش هزینه واردات اجتناب‌ناپذیر خواهد بود و این افزایش هزینه، خود را در قیمت مصرف‌کننده نشان می‌دهد.

با این حال، شدت این اثر به چند عامل بستگی دارد؛ میزان فاصله نرخ جایگزین با نرخ قبلی، وجود یا عدم وجود سیاست‌های جبرانی برای مصرف‌کنندگان و وضعیت انتظارات تورمی و ثبات بازار ارز. کارشناسان معتقدند اگر حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی بدون طراحی نظام حمایتی هدفمند انجام شود، احتمال بروز شوک قیمتی و فشار بر دهک‌های پایین افزایش می‌یابد.

تامین کالاهای اساسی؛ تهدید یا فرصت؟

برخلاف تصور رایج، ارز ترجیحی همواره تضمین‌کننده تأمین پایدار کالاهای اساسی نبوده است. در بسیاری از دوره‌ها، به دلیل محدودیت منابع ارزی یا تأخیر در تخصیص ارز، واردات با وقفه مواجه شده و کمبود کالا شکل گرفته است. حذف ارز ترجیحی، در صورت تأمین ارز از مسیرهای شفاف و قابل پیش‌بینی، می‌تواند به بهبود جریان واردات کمک کند؛ چرا که واردکننده دیگر منتظر دریافت ارز یارانه‌ای نمی ماند. با این حال این مزیت تنها در صورتی محقق می‌شود که بازار ارز از ثبات نسبی برخوردار باشد.

حذف نرخ ترجیحی شرط لازم برای کاهش رانت است، اما شرط کافی نیست. تجربه نشان داده که فساد می‌تواند از کانال‌های دیگری مانند تخصیص مجوز، تسهیلات بانکی، یا دسترسی به اطلاعات شکل بگیرد. بنابراین، موفقیت این سیاست مستلزم شفاف سازی کامل فرآیندهای تجاری، تقویت نظارت و کاهش مداخلات غیرضرور در بازار است.

حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی از منظر نظری و تئوریک، گامی در جهت اصلاح ساختار معیوب سیاست ارزی و کاهش رانت است. اما تجربه ارز ۴۲۰۰ تومانی نشان داده که حذف ارز ترجیحی بدون اصلاحات مکمل، می‌تواند به افزایش تورم و فشار معیشتی منجر شود. موفقیت این سیاست در گرو چند پیش‌شرط اساسی است، ثبات نسبی بازار ارز، انضباط مالی دولت، پرداخت یارانه‌های هدفمند به مصرف‌کننده نهایی و هماهنگی در سطح کلان نظام تصمیم گیری اقتصادی.

محمد علی صفایی فرزند:علی اکبر،متولد۱۳۴۱،سال۶۳،از تاریخ۱۴۰۱/۳/۱/درمحدوده کرج/حیدرآباد مفقود شده است.مشخصات:قد۱۸۰ وزن۶۵کیلوگرم،موهای کم پشت جوگندمی.لاغراندام،پوشش هنگام خروج:شلوار جین سرمه ایی و تیشرت یقه دارطوسی روشن.
نشانه ویژه:دارای جای بخیه روی سینه چپ صورت لاغر ته ریش سفید.
درصورت مشاهده باشماره زیر تماس بگیرید.
۰۹۳۳۰۹۱۰۱۴۹،۰۹۳۶۹۵۱۷۱۴۰
کد ۶۹۴)

مفقودی
برگ سبز (شناسنامه) خودرو سواری سیستم سایپا تیپ شاهین به رنگ سفید شیری مدل ۱۴۰۴ به شماره شهربانی ایران ۶۰ – ۴۱۲ ی ۱۸ به شماره موتور M۱۵TC/۲۱۸۱۱۲۷ به شماره شاسی NAS۱۱۱۱۰۰S۱۱۹۷۳۹۳ به نام حسین بازیار مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
کد۱-ی-۳۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاک ۵۴۰ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در دره شهر – خیابان شهید زره الوار قطعه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای یحیی هاشمی در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۰۶ / ۱۱ / ۱۴۰۴ راس ساعت ۸ صبح روز دوشنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. . لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۵ / ۱۰ / ۱۴۰۴
محمودبهرامی
رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر
کد۱-ی-۲۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوهپایه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۳۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نوروزی به شناسنامه شماره ۶۰۱۰ کدملی ۵۶۵۸۸۹۷۷۸۵ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج مستحدثات به مساحت ۵۴۱.۳۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در هرند مزرعه خوادینان بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه(خریداری از مالکیت موروثی مرحوم محمد تقی هرندی فصیح فرزند محمد کریم مالک ۳۶ سهم مشاع از ۱۷۲۸ سهم ششدانگ مزرعه خوادینان پلاک ۲ اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان که در صفحه ۲۱۸ دفتر ۶۹ املاک ذیل ثبت ۲۷۰۱ ثبت گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۷۵۹۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۰.۱۵
اصغر علی خانی کوپایی
رئیس ثبت اسناد و املاک
کد۱-ص-۱۱۰

بدین وسیله به اطلاع می رساند که مهر سابق شرکت ذوب آهن سقز از تاریخ نشر این آگهی از درجه اعتبار ساقط و استفاده از آن فاقد هرگونه اعتبار و دارای پیگرد قانونی می باشد.و از این تاریخ مهر جدید شرکت (مهر پیوست)دارای اعتبارقانونی می باشد.کد۶۶۳)

مفقودی
دفترچه ثبت ساعت اتوبوس درجه یک تاریخ صدور ۲۲ / ۷ / ۱۴۰۳ به نام اینجانب مرتضی سمناک فرزند اسفندیار به شماره شناسنامه ۱۰۲۸۴ متولد ۱۳۶۴ به شماره ملی ۰۰۸۱۴۵۱۹۸۹ مفقودگردیده واز درجه اعتبارساقط می‌باشد
کد۱-ی-۲۸

مفقودی
گواهینامه رانندگی به شماره ۹۳۸۰۷۰۹۷۰۶ تاریخ صدور ۰۲ / ۰۴ / ۱۴۰۰ و نیز گواهینامه موتورسیکلت به نام اینجانب مرتضی سمناک فرزند اسفندیار به شماره ملی ۰۰۸۱۴۵۱۹۸۹ متولد ۱۳۶۴ مفقودگردیده و از درجه اعتبارساقط می باشد.
کد۱-ی-۲۹

مفقودی
شناسنامه(برگ سبز) وانت دوکابین سیستم نیسان مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید –روغنی به شماره موتور KA۲۴۹۴۶۲۴۲Y به شماره شاسی PCBGLUD۲۲۷۱۹۴۲۶ به شماره پلاک ایران –۹۸ ۶۶۱ م ۳۵ به نام سروش رستمی به شماره ملی ۶۱۶۰۰۴۰۹۰۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبارساقط می‌باشد
کد۱-ی-۳۰

مفقودی
سند خودرو سواری سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل۱۳۹۸ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳۶۳۲۶۸۰۳ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۱۱۵۳۱۶۴ به شماره پلاک ایران –۹۸ ۶۸۸ ص ۶۳ به نام زهرا ولی زاده به شماره ملی ۴۵۲۰۰۵۰۰۳۰ مفقودگردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد.
کد۱-ی-۳۱

مفقودی
شناسنامه،سندکمپانی وکارت موتورسیکلت پاکسیما ۱۲۵ مدل ۱۳۸۹ به رنگ قرمز شماره موتور NEA*۱۰۵۱۵۳۶* به شماره تنه NEA*۱۲۵C۸۹۴۸۱۹۵ به شماره پلاک۵۴۷ ایران ۴۷۶۷۵ به نام اینجانب سیدمجیدظریف مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد.**
کد۱-ی-۳۲

نوبت اول
آگهی اعلام حسن نیت و دعوت به اطلاع‌رسانی
بدین‌وسیله اعلام می‌دارد:
اینجانب آرمین ترابی، به موجب مبایعه‌نامه شماره ۳۹۵۱ مالک رسمی و قانونی ملک موضوع مبایعه‌نامه می‌باشم که آن را از مادربزرگ خود خانم فاطمه خانی خریداری نموده‌ام. نظر به اینکه ملک مذکور دارای سند رسمی می‌باشد و با توجه به اقامت نامبرده در خارج از کشور، چنانچه شخص یا اشخاصی به نمایندگی یا به‌عنوان ذی‌نفع از سوی ایشان وجود دارند، یا امکان اطلاع‌رسانی به مشارٌالیها را دارند، جهت هماهنگی و پیگیری قانونی، با اینجانب یا داور مرضی‌الطرفین تماس حاصل نمایند.
داور مرضی‌الطرفین: آقای مهدی توکلی، وکیل پایه یک دادگستری
شماره تماس مالک: ۰۹۱۹۲۶۲۵۱۵۳
شماره تماس داور: ۰۹۱۲۸۳۵۸۹۵۷
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
کد ب-م-۱۳

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوهپایه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۳۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالقاسم کنعانی هرندی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۵۶۵۹۶۷۶۲۳۵ صادره فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج مستحدثات به مساحت ۲۴۴.۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در هرند مزرعه خوادینان بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه (خریداری از مالکیت موروثی مرحوم محمد تقی هرندی فصیح فرزند محمد کریم مالک ۳۶ سهم مشاع از ۱۷۲۸ سهم ششدانگ مزرعه خوادینان پلاک ۲ اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان که در صفحه ۲۱۸ دفتر ۶۹ املاک ذیل ثبت ۲۷۰۱ ثبت گردیده است)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه‌آگهی:۲۰۷۵۹۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
اصغر علی خانی کوپایی
رئیس ثبت اسناد و املاک
کد۱-ص-۱۰۰