روزنامه سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، ورزشی، فرهنگی

اتحاد ملت

Etehademelat
@etehade_mellat

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: پویا وکیلی
اعضای شورای سیاستگذاری: دکتر مصطفی مسجدی و حسن وکیلی
دفتر مرکزی: یوسف آباد، خیابان اسدآبادی، بین خیابان ۱۹ و ۲۱ پلاک ۲۰۷، واحد ۵ تلفن: ۰۲۱۸۸۹۸۲۱۳۷ - ۰۲۱۸۸۳۹۶۱۴۹
پست الکترونیک: etehademelat.ir / ایمیل: etehademelat.ir@gmail.com
سازمان آگهی‌ها: ۰۲۱۸۶۰۵۲۳۹۰ - ۰۲۱۸۶۰۵۴۱۱۸ - ۰۲۱۸۸۹۸۲۱۳۷/ سازمان شهرستان: ۰۲۱۸۶۰۵۴۱۱۸ / چاپ: شاخه‌سبز

گوناگون
یکشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۴
شماره ۲۱۲۸
۲۸ رجب ۱۴۴۷
۱۸ ژانویه ۲۰۲۶

۸ میلیارد دلار پول فروش نفت برنگشته است!

بسیاری از مردم در حال سقوط به زیر خط فقر هستند

آنچه عملا در بازار شاهدیم، ۳ برابر شدن قیمت روغن، گوشت قرمز و مرغ و برنج در ۱۰ روز اخیر و پس از حذف ارز ترجیحی است، اما آیا سیاست ارز تک‌نرخی در شرایط و به شیوه فعلی درست بود؟

فشار اقتصادی بر مردم در ماه‌های اخیر بهتر که نشده، هیچ، به دلیل حذف ارز ترجیحی و نوسانات ارزی، مضاعف نیز شده است. حسین محمودی‌اصل، اقتصاددان معتقد است: در شرایط کنونی بسیاری از مردم در حال سقوط به زیر خط فقرند.

به گزارش اقتصاد۲۴؛ در هفته گذشته و در این شرایط ویژه، اتفاقی که نباید می‌افتاد، روی داد و دولت برای تأمین منابع مالی و اداره کشور ناگزیر به اجرای طرح یکسان‌سازی قیمت ارز و به عبارت ساده‌تر "حذف ارز ترجیحی" شد؛ اقدامی که فشار ارزی روی دولت را به فشار اقتصادی بر مردم تبدیل کرد. آنچه عملا در بازار شاهدیم، ۳ برابر شدن قیمت روغن، گوشت قرمز و مرغ و برنج در ۱۰ روز اخیر و پس از حذف ارز ترجیحی است، اما آیا سیاست ارز تک‌نرخی در شرایط و به شیوه فعلی درست بود؟

حسین محمودی‌اصل، اقتصاددان در گفت‌وگو با اقتصاد۲۴ در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه چرا دولت دست به جراحی عمیق اقتصادی زد که برای تمامی دهک‌ها جز فشار تورمی و گرانی کالاهای اساسی، نتیجه دیگری نداشت؟ گفت: موضوع حذف رانت و اصلاحات ارزی از سالیان گذشته مطرح بود و حتی در دولت سیزدهم نیز ارز ۴۲۰۰ تومانی به ۲۸۵۰۰ تومان افزایش پیدا کرد و اگر این اتفاق در دولت قبلی نمی‌افتاد، دولت مجبور بود به دلیل کمبود منابع ارزی پول چاپ کند که فشار آن بر تورم و معیشت مردم، دوچندان بود.

وی با بیان اینکه در حال حاضر دولت از روی اجبار ارز ترجیحی برخی کالاها را حذف کرد، ادامه داد: گزینه دوم این بود که دولت به اندازه ۷ میلیارد دلار پول چاپ کرده و از تالار دوم ارز خریداری کند که اگر این کار را می‌کرد، طبیعی است که میزان ارزی که برای کالاهای دیگر لازم بود، دچار کمبود شده و هم اینکه موجب افزایش ۷۰ درصدی تورم می‌شد.

خطر رانت‌خواران برای بازارها جدی است

این اقتصاددان ادامه داد: اگر ارز ترجیحی حذف نمی‌شد، دولت به دلیل تنگنای ارزی مجبور بود از بازار آزاد یا تالار دوم دلار خریداری کند و به واردکنندگان و به عبارت بهتر، رانت‌خواران بدهد که دوباره با دلار ۲۸۵۰۰ تومانی، کالا وارد کنند و با دلار ۱۲۰ هزار تومانی بفروشند!

محمودی‌اصل با تاکید بر اینکه دولت از روی اجبار این کار را کرد، گفت: موفقیت این کار در گرو چند موضوع است. نخست اینکه دولت رانت را حذف کرد، ولی رانت‌خوار هنوز هست و آنها به دلیل نفوذ در سیستم داخل و حتی در بازار خارج، ساکت نمی‌مانند و در مقابل روند اقتصادی باثبات و بدون رانت، حتما مقاومت می‌کنند.

این اقتصاددان، این موضوع را با ذکر مثالی توضیح داد: به طور مثال، اگر برآورد دولت این بوده که قیمت هر کیلوگرم مرغ بعد از حذف ارز ترجیحی به ۲۵۰ هزار تومان برسد، رانت‌خواران با ایجاد اختلال در واردات نهاده‌های دامی باعث می‌شوند که مرغ گران‌تر از این رقم به دست مردم برسد. محمودی‌اصل با بیان اینکه رسیدن به شرایط عادی زمان‌بر است، گفت: بازگشت به شرایط عادی به مسائل دیگر و چالش‌های داخلی و خارجی اعم از تشدید تحریم‌ها نیز وابسته است.

بودجه دستگاه‌ها مبتنی بر عملکرد نیست

این اقتصاددان در پاسخ به سوال اقتصاد۲۴ مبنی بر اینکه چرا دولت برای رفع تنگنای ارزی خود به سراغ حذف بودجه نهادهای خاص نرفت و فشار را به مردم وارد کرد؟ گفت: قرار بود بودجه مبتنی بر عملکرد شود، به این معنا که بودجه هر نهاد، وزارتخانه و سازمانی براساس عملکرد تعریف شود، اما این اتفاق نیفتاد. بنابراین، چون این کار صورت نگرفت و اصلاحات ارزی نیز در زمان مناسب انجام نشد، در شرایط کنونی، ریسک‌ها و چالش‌های متعددی در انتظار ماست.

محمودی‌اصل ادامه داد: از طرف دیگر، تصمیماتی که در کشور گرفته می‌شود گاها تصمیمات معقولی نیست. به طور مثال با وجود اینکه قیمت جهانی همه کالاهای صادراتی افزایش پیدا کرده، اما هنوز صادرات در کشور در محدوده ۵۰ میلیارد دلار است؛ بنابراین ما برنامه‌ریزی دقیق و منطقی نیاز داریم.

۸ میلیارد دلار پول فروش نفت برنگشت

این اقتصاددان در مورد مطالبه مردم از دولت، گفت: اولین اقدامی که باید ازسوی دولت انجام شود تا مردم به او اعتماد کنند، مبارزه بدون تعارف و سریع و شدید با رانت‌خوارانی است که به جایی وابسته هستند. محمودی‌اصل خاطرنشان کرد: ۸ میلیارد دلار پول فروش نفت برنگشته است. چرا فرایندی که ۳ ماه طول می‌کشیده، ۸ ماه است که تاخیر خورده است؟ از طرفی، مناسبات سیاسی ما با جهان باید افزایش یابد تا از فشار اقتصادی آن بر مردم کاسته شود. در شرایط کنونی، فشار اقتصادی بر مردم در حال افزایش است و بسیاری از مردم در حال سقوط به زیر خط فقر هستند؛ بنابراین باید برای ایجاد عدالت در کشور در چند جبهه با جدیت کار شود.

آغاز خرید با کالابرگ برای دهک‌های ۸ تا ۱۰

دهک‌های ۸، ۹ و ۱۰ می‌توانند از امروز (۲۸ دی‌ماه) برای خرید به فروشگاه‌های تحت پوشش مراجعه کنند.

به گزارش تسنیم، با آغاز سیاست جدید دولت و مجلس برای اجرای طرح جدید کالابرگ الکترونیک در راستای «تثبیت قدرت خرید ایرانیان»، اعتبار ماهانه یک میلیون تومان (مجموعاً چهار میلیون تومان برای چهار ماه دی، بهمن، اسفند سال جاری و فروردین سال آینده) به صورت یکجا و اعتباری برای هر نفر به حساب سرپرست خانوار واریز شده است.

براین اساس، خانوارها می‌توانند اقلامی مانند مرغ، تخم‌مرغ، گوشت قرمز، حبوبات، قند و شکر، روغن، ماکارونی، برنج، شیر کم چرب، ماست کم چرب و پنیر را متناسب با نیاز خود از میان ۲۶۰ هزار فروشگاه (شامل فروشگاه‌های عمده و خرد) و ۱۱ فروشگاه زنجیره‌ای (افق کوروش، اتکا، جانبو، دیلی‌مارکت، رفاه، گندم، مینومارت، هایپر فامیلی، هفت، شیرین عسل و وال‌مارکت) خریداری کنند. براساس زمان‌بندی اعلام شده درخصوص خرید هر خانوار، خانوارهای تحت پوشش نهادهای حمایتی (سازمان بهزیستی کشور و کمیته امداد امام خمینی) در دهک‌های اول تا سوم از (۱۷ دی ۱۴۰۴) و دهک‌های ۱ تا ۳ از (۱۹ دی‌ماه) و دهک‌های ۴ تا ۷ از (۲۲ دی‌ماه) امکان خرید در طرح جدید کالابرگ الکترونیکی برایشان فراهم شده و سایر خانوارها از امروز (۲۸ دی‌ماه) می‌توانند به فروشگاه‌ها مراجعه کنند. باتوجه به اینکه سیاست جدید دولت و مجلس، جلوگیری از بی‌ثباتی قیمت ۱۱ قلم کالای اساسی و پوشش همه اقشار جامعه است، اعلام شده که حدود ۶ میلیون نفری که تاکنون مشمول دریافت یارانه نبوده و جزو دهک ۱۰ درآمدی محسوب می‌شوند نیز تحت پوشش این طرح هستند و با مراجعه به سامانه hemayat.sfara.ir تا ۲۲ بهمن‌ماه فرصت دارند درخواست خود را برای دریافت کالابرگ ثبت کنند.

یعقوب اندایش- معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در تشریح روند ثبت‌نام در سامانه مذکور به ایسنا توضیح داد: در ابتدا سرپرست خانوار با وارد کردن کد ملی خود و شماره موبایل منطبق روی سیم‌کارتش، کد پیامی دریافت می‌کند که پس از ورود به پروفایل شخصی، وضعیت مشمول بودن خانوار وی مشخص می‌شود. در صورتی که فردی مشمول نباشد، با ثبت درخواست بررسی، درخواست وی برای دریافت کالابرگ ثبت می‌شود. بعد از گذشت یک هفته، درخواست‌ها تجمیع و اعتبار آنها شارژ می‌شود. لازم به ذکر است که بعد از ثبت درخواست از سوی ثبت‌نام کننده، یک کد خرید به آنها داده می‌شود؛ در صورتی که این ثبت درخواست با موفقیت انجام شود یک رمز خرید و بارکد به فرد ارائه می‌شود و فرد با این بارکد، می‌تواند به جای کارت بانکی در موقع خرید از آن استفاده کند. اما در صورتی که افراد این بارکد را هم نداشته باشند می‌توانند برای خرید با استفاده از یکی از کارت‌های بانکی سرپرست خانوار از اعتبار شارژشده استفاده و خرید خود را انجام دهند. وی در مورد نحوه جست‌وجوی آدرس سامانه شمیم نیز توضیحات داد که شهروندان با توجه به وجود برخی اختلالات، آدرس کامل سایت را به نشانی hemayat.sfara.ir را سرچ کنند و از این طریق وارد سامانه شوند یا اپلیکیشن شمیم را از بازار دانلود کرده و از این طریق ثبت‌نام خود را انجام دهند. اندایش در ادامه در پاسخ به سوالی در خصوص احتمال رخداد خطا در زمان ثبت‌نام در سامانه شمیم توضیح داد که معمولا احتمال بروز خطا ناشی از این است که کد ملی وارد شده مربوط به سرپرست خانوار نیست یا این کد ملی با سیم‌کارتی که به نام سرپرست خانوار است، مطابقت ندارد.

زندگی بهتر

خروج سنگین پول حقیقی از بازار سهام

شاخص کل بورس درجا زد

در این هفته سهامداران حقیقی حدود ۱۰.۷ همت پول از بازار سهام خارج کردند که این میزان خروج پول، یکی از سنگین‌ترین خروج پول‌های هفتگی در سال ۱۴۰۴ محسوب می‌شود.

به گزارش فارس، درجا زدن شاخص کل بورس در شرایطی که شاخص هم‌وزن و شاخص فرابورس افت کرده‌اند، نشان می‌دهد نمادهای کوچک، زودتر از نمادهای بزرگ بازار به استقبال کاهش قیمت رفته‌اند.

در هفته گذشته، شاخص کل بورس ۱۲ هزار و ۳۶۹ واحد معادل ۲۸ صدم درصد رشد کرده است. اما شاخص هم‌وزن بورس ۴۳ هزار و ۴۱۶ واحد معادل ۳.۸۵ درصد افت کرد و شاخص کل فرابورس هم ۹۲۴ واحد معادل ۲.۶۸ درصد کاهش داشته است.

درجا زدن شاخص کل بورس در شرایطی که شاخص هم‌وزن و شاخص فرابورس افت کرده‌اند، نشان می‌دهد نمادهای کوچک، زودتر از نمادهای بزرگ بازار به استقبال کاهش قیمت رفته‌اند و شرایط بدتری دارند. در مقابل، نمادهای شاخص‌ساز همچنان وضعیت بهتری دارند و برخی از آنها فقط یک روز از این هفته را با فشار فروش سنگین مواجه بوده‌اند.

خروج سنگین پول حقیقی از بازار

در این هفته سهامداران حقیقی حدود ۱۰.۷ همت پول از بازار سهام خارج کردند که این میزان خروج پول، یکی از سنگین‌ترین خروج پول‌های هفتگی در سال ۱۴۰۴ محسوب می‌شود. بیشترین خروج پول در روز چهارشنبه ثبت شد که در این روز، حقیقی‌ها بیش از ۶ هزار میلیارد تومان پول از بازار بیرون بردند.

۲ مقصد پول‌های خارج شده از بورس

در شرایط صعودی، بسیاری از فعالان بازار اینگونه تصور می‌کنند که اگر به بازار سرمایه ورود کنند، شاید بتوانند بازدهی بیشتری از صندوق‌های درآمد ثابت کسب کنند، بنابراین بخشی از این سرمایه‌ها به سمت بازار سرمایه رفت. حتی در شرایطی که بازار منفی بود، برخی از صنایع مثبت بودند. یک بخشی از این پول خارج شده از بازار سهام به سمت صندوق‌ها با درامد ثابت رفت.

به صورت سنتی در دی و بهمن ماه، بازار مسکن رشدی را تجربه می‌کند و برای سال آتی، انتظار تورمی دارد. یک بخشی از این پول‌ها زمانی که مسکن در حال رکود است، به بخش مسکن ورود می‌کنند. البته برخی از کارشناسان معتقدند ممکن است پول‌های خارج شده از بورس به سمت بازار طلا و ارز برود که با توجه به شرایط کشور احتمال پایینی برای آن می‌توان متصور شد.

چرا نمادهای کوچک از رشد عقب ماندند؟

کارشناسان درباره علت عقب ماندن نمادهای کوچک از رشد بورس می‌گویند تاثیر نرخ ارز روی شرکت‌های نمادهای کوچک کمتر است. شرکت‌های کوچک بورسی، وابستگی زیادی به واردات و صادرات ندارند و نوسانات نرخ ارز تاثیری روی آنها نخواهد گذاشت.

در شرایط اقتصادی فعلی کشور، شرکت‌های بزرگ موفق شدند، ظهور و بروز بهتری در بازار داشته باشند. تمایل و حمایت‌های بیشتر فعالان بازار از شرکت‌های بزرگ نیز دلیل دیگر این موضوع است. این در حالی است که شرکت‌های کوچک باید به دنبال اتفاقات مثبت و رو به رشد درآمدی باشند، یا اینکه از جریان سیاست‌گذاری سهامدار عمده خود منتفع شده باشند.ام وی‌ام مدیران

به عبارت دیگر، بررسی بازار از منظر رفتاری هم نشان می‌دهد، معمولا فعالان بازار سرمایه علاقه‌مند هستند، روی شرکت‌های بزرگ و شرکت‌هایی که وابستگی‌شان به سایر بازارها بیشتر است سرمایه‌گذاری کنند، چرا که ریسکشان کاهش پیدا می‌کند.

بازار در حال سنجش متغیرهای کلیدی

حمید گنج‌خانی، تحلیلگر بازار سرمایه گفت: فعالان بازار سرمایه در حال حاضر هوشمندانه‌تر در بازار حضور پیدا می‌کنند. این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: مضاف بر اینکه سازمان بورس هم کنترل و سیاست‌گذاری دقیق‌تری دارد به گونه‌ای که آن اتفاقات سال ۹۹ دیگر تکرار نشود.

وی افزود: بازار در شرایط فعلی در حال سنجش وضعیت متغیرهای کلیدی است تا خود را با سیاست‌های جدید ارزی تطبیق دهد. گنج خانی تاکید کرد: بنابراین مارکت‌کپ شرکت‌ها، ارزش ریالی شرکت‌های بورسی و تاثیرات شرکت‌های صادرات‌محور و واردات‌محور از مصادیق و مواردی هستند که تاثیر خود را بر بازار سرمایه می‌گذارند. وی افزود: قاعدتا فعالان بازار سرمایه به جریان درآمدی ناشی از سیاست‌های ارزی که حاصل شده است، نگاه می‌کنند. تا زمانی که جریان تنظیم ذهنی فعالان بازار سرمایه با سیاست جدید بانک مرکزی در خصوص ارز یکسان باشد، همچنین بعد از یکسان شدن و تطبیق جریان بازدهی، این رشد ادامه دارد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاک ۷۸ فرعی از ۶۳ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی یارآباد قطعه ۲ ایلام بخش یازده که از طرف آقای سعید غلامی در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۹ / ۱۱ / ۱۴۰۴ راس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد.. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخه تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۲۸ / ۱۰ / ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر

کد ا-ی-۶۳

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای آیت امیری با ارائه ۲ برگ استشهادیه محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۳۱ دره شهر نیز رسیده اعلام داشته سند مالکیت یک و دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۴۰۳ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در دره شهر – بلوار سیمره که به نام ایشان صادر و تسلیم گردیده به علت اسباب کشی منزل مفقود گردیده ضمنا پلاک مذکور در بازداشت می باشد.لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند نزدخود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر تسلیم نماید درغیراینصورت پس از انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار : ۲۸ /۱۰/ ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک دره شهر

کد ا-ی-۶۴

آگهی فقدان دانشنامه

اینجانب سعیده طلوع جوینده به شماره ملی ۰۹۴۵۸۶۶۸۳۶ فرزند حسن و شناسنامه شماره ۱۳۴۹۵ صادره از مشهد متولد مشهد اظهار میدارد دانشنامه مقطع کارشناسی رشته حقوق ایشان مفقود گردیده است لذا به موجب این آگهی دانشنامه مذکور ابطال میشود. از یابنده خواهشمند است مدرک فوق را به اداره کل امور فارغ التحصیلان وزرات علوم تحقیقات و فناوری تسلیم نماید. نوبت سوم

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۸۴۵۷ هیات حل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید غلامی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۹۸۳۵۱ و کد ملی ۴۵۵۰۰۹۸۳۵۱ صادره از دره شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸ / ۳۱۵۹ مترمربع پلاک ۷۹ فرعی از ۶۳ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر –اراضی مزروعی یارآباد خریداری از آقای عبداله حیدری و منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای تقی یوسفوندی محرزگردیده است .لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت‌صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۲۸/ ۱۰ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳ / ۱۱ / ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۶۱

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۸۴۵۷ هیات حل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید غلامی فرزند عبداله به شماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۶۰۴۵۱ و کد ملی ۴۵۵۰۰۶۰۴۵۱ صادره از دره شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸ / ۳۱۵۹ مترمربع پلاک ۷۸ فرعی از ۶۳ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر –اراضی مزروعی یارآباد خریداری از آقای عبداله حیدری و منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای تقی یوسفوندی محرزگردیده است .لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شوددرصورتیکه اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت‌صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۲۸/ ۱۰ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳ / ۱۱ / ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۶۰

مفقودی

اصل سند مالکیت (برگ سبز) خودرو پیکان سواری به رنگ سفید –روغنی مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۳۶۴۲۲ به شماره شاسی ۰۰۸۱۵۳۸۶۰۵ به شماره پلاک ایران –۲۳۶۹۸ ط ۲۶ به نام عبدالحسن پناهی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ا-ی-۶۶

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه) خودرو سواری فونیکس تیپ Z8 مدل ۱۴۰۴ به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور MVMF4J20AWS004658 به شماره شاسی NATGCAFF2S1005633 به شماره پلاک ایران –۹۴۸۸۴ن ۵۲ به نام سعید اروانه به شماره شناسنامه ۵۳۴۰۰۲۷۳۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ا-ی-۶۷

آگهی دعوت

به اطلاع اعضای سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان تهران می رساند نوبت دوم مجمع عمومی سازمان (۱۴۰۱-۱۴۰۲-۱۴۰۳) روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ ساعت ۱۰ برگزار می گردد. لذا از کلیه اعضای محترم سازمان دعوت به عمل می آید شخصاً با همراه داشتن کارت عضویت معتبر در این جلسه حضور بهم‌رسانند.

دستور کار مجمع:

۱- استماع گزارش عملکرد شورای استان
۲- استماع گزارش خزانه دار
۳- استماع گزارش حسابرس سازمان استان
۴- تعیین موسسه حسابرسی برای رسیدگی به حساب ها و ترازنامه ها و بیلان عملکرد سالانه سازمان
۵- تصویب سیاست ها و خط مشی شورای استان

محل برگزاری: شهرک شهید محلاتی، بلوار شاهد، خیابان نور، سالن همایش بعثت

تاریخ چاپ: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴

سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان تهران

کد ب-م-۱

آگهی مزایده عمومی — نوبت دوم

شهرداری سده لنجان در نظر دارد اراضی زیر را از طریق برگزاری مزایده عمومی به فروش برساند لذا از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی علاقه مند شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید از مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ با مراجعه به سامانه ستاد تحت نشانی setadiran.ir نسبت به خرید اسناد، مطالعه و پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

ردیف	شماره پلاک	نوبت مزایده	مساحت به متر مربع	کاربری و نشانی	قیمت پایه
۱	جی ۲۲	دوم	۲۰۰	مسکونی / اراضی تفکیکی جام جم	۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	جی ۲۱	دوم	۱۹۹	مسکونی / اراضی تفکیکی جام جم	۸,۷۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۳	جی ۵	دوم	۲۰۰	مسکونی / اراضی تفکیکی جام جم	۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	جی ۱۹	دوم	۲۰۰	مسکونی / اراضی تفکیکی جام جم	۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	جی ۲۳	دوم	۱۹۹/۸۰	مسکونی / اراضی تفکیکی جام جم	۷,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	۲۹۱	اول	۱۹۰۵/۳۰	کارگاهی / اراضی تفکیکی جام جم	۴۱,۹۱۶,۶۰۰,۰۰۰

مهدی خدائی شهردار سده لنجان

کد ش-۱