در دیدار اقشار مختلف مردم در سالروز مبعث پیامبر:

ما رئیس‌جمهور آمریکا را مجرم می‌دانیم

رهبر انقلاب بزرگ‌نمایی جمعیت معدود فتنه‌گران در مطبوعات و خبرگزاری‌های جهانی وابسته به صهیونیست‌ها و در مقابل، انکار و یا کوچک‌نمایی جمعیت عظیم مردم ایران در ۲۲ دی را ناشی از عادات همیشگی آنها خواندند

رهبر انقلاب صبح دیروز در جمع هزاران نفر از اقشار مختلف مردم اظهار داشتند: ما رئیس‌جمهور آمریکا را به دلیل تلفات، خسارات و تهمتی که به ملت ایران زد، مجرم می‌دانیم

به گزارش ایسنا، رهبر معظم انقلاب اسلامی در خجسته عید شریف مبعث، در دیدار هزاران نفر از قشرهای مختلف مردم با اشاره به ظرفیت عظیم اسلام برای ایجاد تحولی مانند صدر اسلام در جامعه امروز بشری و تبدیل جوامع گرفتارِ جاهلیت و ظلم و زور و ترس و استکبار به جوامع برخوردار از صلاح و نجات و شرافت، به تبیین ابعاد فتنه اخیر و مواضع جمهوری اسلامی در مقابل طراحان و مشوّقان این فتنه آمریکایی پرداختند و با تجلیل از حرکت ملت در روز تاریخی ۲۲ دی، تأکید کردند: ملت ایران کمر فتنه را شکست اما باید ماهیت و اهداف این فتنه و عوامل «آموزش‌دیده» و «بازی‌خورده» آن را به خوبی شناخت.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تبریک مهمترین عید تاریخ بشر به «ملت ایران، امت اسلامی و همه آزادیخواهان جهان»، بعثت پیامبر عظیم‌الشأن اسلام را روز تولد قرآن، آگاهی بشر از برنامه الهی تربیت انسان کامل، شروع تمدن اسلامی و روز برافراشته‌شدن پرچم عدل و برادری و برابری خواندند و افزودند: البته درک فضائل مبعث از توان امثال ما فراتر است و باید از زبان امیرمومنان(ع) بیان و با مطالعه نهج‌البلاغه درک شود.

ایشان در تشریح قدرت انسان‌سازی و تمدن‌سازی اسلام، به ویژگی‌های عربستانِ قبل از بعثت از جمله انحطاط و فساد اخلاقی، جاهلیت فراگیر، شقاوت، ظلم، زورگویی، تکبر، تعصب، نادانی و بی‌عدالتی و تبعیض عمیق اشاره کردند و گفتند: پیامبر(ص) براساس وحی و برنامه الهیِ متکی بر عقل و ایمان از چنین مردم عقب‌مانده و منحطّی، انسان‌هایی باشرافتِ مثال‌زدنی مانند «ابوذر و عمار و مقداد» تربیت کرد و این ظرفیت بی‌نظیر اسلام، امروز هم می‌تواند تحول‌آفرین باشد.

رهبر انقلاب بسیاری از جوامع بشریِ امروز به‌خصوص جوامع غربی را با وجود ظاهر و ادبیات متفاوت با دوران جاهلیت، گرفتار همان فسادهای عمیق اخلاقی، ظلم و بی‌عدالتی و زورگویی و استکبار دانستند و گفتند: اسلام و مسلمانانِ مومن و معتقد می‌توانند دنیای امروز را از سراشیبی سقوط به دره تباهی و فساد به سمت قله‌های صلاح و نجات و شرافت، و از سمت جهنم به سوی بهشت ببرند، به شرط آنکه با ایمان عمیق وعمومی عمل کنند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با استناد به آیه «وَ لا تَهِنوا وَ لا تَحزَنوا وَ اَنتُمُ الاَعلَونَ اِن کُنتُم مُؤمِنین»، افزودند: شرط اصلی توانایی مسلمانان در نجات بشریت، «ایمان ابوذری» است؛ البته در جمهوری اسلامی به صورت فردی در میان شهیدان نامدار و یا حتی شهیدان گمنام، انسان‌های ابوذرگونه داشته‌ایم اما مهم این است که چنین ایمانی، جامعه را فراگیرد.

رهبر انقلاب اسلامی در بخش دوم سخنان‌شان با اشاره به فتنه اخیر که مردم را قدری دچار اذیت و آزار کرد و به کشور ضررهایی رساند، گفتند: این فتنه به توفیق الهی و به‌دست «ملت، مسئولان و مأموران کاربلد» خاموش شد اما باید بدانیم که ماهیت فتنه چه بود و چرا ایجاد شد؛ اجزای آن چه کسانی بودند و رفتار ما در مقابل دشمن چگونه خواهد بود؟

ایشان ماهیت فتنه اخیر را آمریکایی خواندند و در تبیین هدف اصلی آمریکایی‌ها در توطئه‌های گوناگون، گفتند: هدف و سیاست مستمر آمریکا - و نه فقط رئیس‌جمهور فعلی آن-، بلعیدن ایران و بازگردادن سلطه نظامی، سیاسی و اقتصادی خود بر کشور ماست؛ چرا که کشوری با این وسعت، جمعیت، امکانات و پیشرفت‌های علمی و فناوری آن هم در چنین مرکز حساس جغرافیایی، برای آنها قابل تحمل نیست.

رهبر انقلاب سطح مداخلات مقام‌های غربی در فتنه‌های قبلی را غالباً محدود به عناصر مطبوعاتی و سیاسیون درجه دوم برشمردند و افزودند: اما خصوصیت فتنه اخیر این بود که شخص رئیس‌جمهور آمریکا، شخصاً در آن دخالت کرد، حرف زد، تهدید کرد و با تشویق فتنه‌گران به آنها پیغام داد که جلو بروید، نترسید و ما از شما حمایت نظامی می‌کنیم.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای اظهارات رئیس‌جمهور آمریکا را که از تخریبگران و آدم‌کُش‌ها به عنوان ملت ایران یاد کرد، تهمتی بزرگ به ملت خواندند و گفتند: رئیس‌جمهور آمریکا آشکارا فتنه‌گران را تشویق کرد و در پشت صحنه هم، آمریکا و رژیم صهیونیستی کمک‌هایی به آنها کردند؛ بنابراین ما رئیس‌جمهور آمریکا را مجرم می‌دانیم، هم بخاطر تلفات و خسارت‌ها و هم به علت تهمتی که به ملت ایران زد.

ایشان در تبیین جنس عوامل میدانی فتنه، گفتند: عوامل فعال در صحنه دو دسته بودند؛ یک دسته که دستگاه‌های جاسوسی آمریکا و اسرائیل با دقت انتخاب کرده بودند و علاوه بر پول هنگفت، به آنها درباره مسائلی از قبیل چگونگی حرکت، آتش زدن، ایجاد ترس و فرار از دست پلیس آموزش داده بودند که تعداد زیادی از این عوامل خبیث و مجرم با کار خوب نیروهای انتظامی و امنیتی بازداشت شده‌اند.

رهبر انقلاب دسته دوم از عوامل میدانی فتنه را نوجوانان و جوانانی تحت تأثیر دسته اول دانستند و افزودند: این دسته با رژیم صهیونیستی یا دستگاههای جاسوسی ارتباطی نداشتند، بلکه افراد خامی بودند که سردسته‌ها آنها را تحت تأثیر قرار میدادند و با ایجاد هیجان، دست به کارها و شیطنت‌هایی زدند که نباید می‌زدند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: اینها پیاده‌نظام و مأموریت‌شان، حمله به اماکن، منازل، ادارات و مراکز صنعتی بود و متأسفانه «عوامل نادان و ناآگاه» با سردستگی «عوامل خبیث و آموزش‌دیده» کارهای بد و جنایات بزرگ و زیادی همچون تخریب ۲۵۰ مسجد، تخریب بیش از ۲۵۰ مرکز آموزشی و علمی و آسیب زدن به مراکز صنعت برق، بانکها، مجموعه‌های درمانی و فروشگاه‌های ارزاق عمومی انجام دادند و با آسیب زدن به مردم، چند هزار نفر از آنها را به قتل رساندند.

ایشان با اشاره به اقدامات به شدت غیرانسانی و کاملاً وحشیانه همچون محصور کردن و زنده سوزاندن تعدادی از جوانان در یک مسجد و یا کشتن دختر سه ساله و مرد و زن بی‌دفاع و بی‌گناه خاطرنشان کردند: این کارها بخشی از نقشه‌ی از پیش آماده‌شده فتنه بود و آنها مجهز به سلاح سرد و همچنین سلاح‌های گرم بودند که از خارج کشور وارد و بین عناصر فتنه برای انجام چنین جنایاتی توزیع شده بود.

رهبر انقلاب اسلامی با تأکید بر اینکه ملت ایران کمر فتنه را شکست، گفتند: ملت ایران با حرکت میلیونی خود در روز ۲۲ دی، این روز را به روزی تاریخی در کتاب افتخارات فراوان خود تبدیل کرد و با کوبیدن مشتی محکم بر دهان پُر گوی مدعیان، فتنه را خواباند.

ایشان، بزرگ‌نمایی جمعیت معدود فتنه‌گران در مطبوعات و خبرگزاری‌های جهانی وابسته به صهیونیست‌ها و در مقابل، انکار و یا کوچک‌نمایی جمعیت عظیم مردم ایران در ۲۲ دی را ناشی از عادات همیشگی آنها خواندند و گفتند: واقعیت با این کارها تغییر نمی‌کند. واقعیت همان است که ملت به چشم خود در تهران و شهرهای دیگر مشاهده کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای شکست آمریکا به دست ملت ایران در فتنه اخیر را در ادامه شکست آمریکا و صهیون در جنگ ۱۲ روزه برشمردند و گفتند: آنها این فتنه را با مقدمات فراوان برای کارهای بزرگ‌تر راه انداختند که البته ملت فتنه را خاموش کرد اما این کافی نیست و آمریکا باید پاسخگوی اقدامات خود باشد.

ایشان دستگاههای مسئول از جمله وزارت امور خارجه را موظف به پیگیری جرائم اخیر آمریکا دانستند و گفتند: ما کشور را به سوی جنگ نمی‌بریم اما مجرمان داخلی و بدتر از آنها مجرمان بین‌المللی را رها نمی‌کنیم؛ این کار باید با شیوه‌های خود و روش درست دنبال شود.

رهبر انقلاب اسلامی تأکید کردند: به توفیق الهی، ملت ایران همانطور که کمر فتنه را شکست کمر فتنه‌گر را هم باید بشکند.

ایشان در بخش پایانی سخنانشان با اشاره به جان‌فشانی و فداکاری شبانه‌روزی مسئولان و نیروهای انتظامی، امنیتی، سپاه و بسیج در مبارزه پیروز با فتنه آمریکایی- صهیونی، افزودند: مسئولان کشور همگی همکاری کردند و ملت نیز حرف آخر را زد و با وحدت خود، کار را به‌طور قاطع تمام کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تکرار توصیه همیشگی مبنی بر حفظ وحدت بین مردم، گفتند: دعواهای جناحی، سیاسی و خطی نباید بین مردم رواج یابد و همه باید در دفاع از نظام اسلامی و ایران عزیز با هم و در کنار هم و یکی باشیم.

ایشان با اشاره به تلاش‌های مسئولان بخش‌های مختلف و فعالیت رئیس‌جمهور و دیگر رؤسای کشور در وسط میدان، افزودند: نباید اینگونه باشد که برخی با بی‌اطلاعی از فعالیت‌ها صرفاً ایراد بگیرند؛ من از اینکه به رؤسای کشور، به رئیس‌جمهور و دیگران در چنین شرایط مهم بین‌المللی و داخلی اهانت شود، به شدت پرهیز می‌دهم و افرادی را که ممکن است در مجلس یا بیرون از آن باشند از این کار نهی و منع می‌کنم.

رهبر انقلاب با تأکید بر قدردانی از مسئولانی که در وقت چنین حادثه‌ای برای کشور، در میدان و در کنار مردم قرار دارند، گفتند: در گذشته گاهی مسئولانی بودند که از میدان و مردم کناره می‌گرفتند یا حتی علیه مردم حرفی هم می‌زدند اما این بار مسئولان در کنار مردم و با مردم حرکت و با همان هدف تلاش کردند که از این روحیه باید قدرشناسی شود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با توصیه مؤکد به اینکه بگذارید شخص رئیس‌جمهور و دیگر رؤسای قوا کار و تلاش خود و خدمت بزرگی را که برعهده دارند انجام دهند، افزودند: البته وضع اقتصادی وضع خوبی نیست و معیشت مردم واقعاً مشکل دارد؛ مسئولان دولتی باید در بعضی بخش‌ها همچون «تأمین کالاهای اساسی و نهاده‌های دامی» و تأمین ارزاق و کالای مورد نیاز مردم، با جدیت بیشتر و دو برابر همیشه کار کنند که اگر مردم و مسئولان به وظایف خود درست عمل کنند، پروردگار حتماً به کار برکت خواهد داد.

سخن نخست

قابل توجه رئیس کل جدید بانک مرکزی

ادامه از صفحه یک

و همانطور که عرض کردم ، یکی از دو وظیفه اصلی بانک های مرکزی ایجاد ثبات نسبی در این قیمت ها می باشد .

وظیفه دوم که شاید از اولی مهم تر هم باشد ولی متأسفانه در کشور ما کمتر مورد توجه قرار گرفته ایجاد شغل است ، بله ، این هم یکی از دو وظیفه اصلی بانک مرکزی است ،بلی، امر اشتغال در همه دنیا بر عهده بانک های مرکزی مستقل نهاده شده ، و البته برای این دو وظیفه ابزار های مختلف هم در اختیار بانک مرکزی هست.

بانک مرکزی تعیین کننده نرخ بهره در بانک های کشور است ، و این از اختیارات او محسوب می شود یعنی یکی از ابزار ها است .

نظارت و رصد بانک مرکزی به بانک ها ، موسسات مالی و صرافی ها از اختیارات بانک مرکزی است، ولی بالا بردن حجم نقدینگی نه وظیفه و نه از اختیارات بانک مرکزی است و نیاز به مصوبه مجلس شورای اسلامی و تایید شورای نگهبان دارد .

بانک مرکزی با ابزار کنترل نرخ تورم که همانا ، ایجاد محدودیت در چاپ اسکناس و خلق پول است به وظیفه اول خود که ثبات در قیمت است اقدام می کند.

با کم کردن نرخ بهره مردم را تشویق می کند که بجای سپرده گذاری در بانک ها با پول خود به کار آفرینی و در واقع به ایجاد شغل بپردازند ، و حتی اگر پول خودشان هم برای ایده هایشان کافی نیست با وام گرفتن از بانک ها اقدام به ایجاد کارگاه ها ، کارخانه ها ، و بنگاه های مختلف کرده و البته هر یک از آنها ، تعدادی کم یا زیاد شغل ایجاد خواهند کرد و خود ایجاد شغل علاوه بر این که حجم تولید را در کشور بالا می برد باعث می شود که شاغلان با در آمد حاصل از کار خود از تولیدات کشور بهره مند شده و با ایجاد نیاز به آن تولید است که کارخانه های بیشتری برای تولید آن کالا ایجاد و کارگر های بیشتری هم استخدام میشود که این روند ، هر چه ادامه پیدا کند ، شغل های بیشتری ایجاد می شود ، و شاغلان بیشتر ، و تولید بیشتر و در آمد بیشتر و البته این باعث رونق اقتصاد و رفاه ملت ، و سر فرازی کشور خواهد بود.

بنا بر این رگ حیات اقتصاد در هر کشور بانک مرکزی آن کشور است ، اگر با استفاده صحیح از اختیاراتش ، دو وظیفه اصلی خود را انجام دهد ، خوش به حال آن رئیس کل و خوش به سعادت آن مردمی که این چنین بانک مرکزی را در کشورشان دارند ، ولی اگر بانک محترم مرکزی وظیفه اصلی خود را عمداً یا سهواً فراموش کند ،و با صدور بخشنامه ها و وضع مقررات خلق الساعه، دست و پای عوامل خود (یعنی بانک ها و صرافی ها) را ببندد، یا اصولاً از اول به وظیفه خود آگاه نباشد ، بدا به حال اقتصاد آن کشور و بدا به حال مردم آن.

اخبار

سرلشکر موسوی:

امپراطوری رسانه‌ای دشمن حقایق را وارونه جلوه داده است

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران گفت: در عرصه جنگ نرم، دشمن با امپراطوری رسانه‌ای و جنگ شناختی بر تعدادی از افراد جامعه تأثیر گذاشته و حقایق را وارونه جلوه داده است.

به گزارش ایرنا، امیر سرلشکر سید عبدالرحیم موسوی، امروز (شنبه، ۲۷ دی ماه) در حاشیه همایش سراسری مدیران بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت افزود: بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت مجموعه‌ای بسیار ارزشمند و مهم است که ظرفیت‌های فراوانی برای کمک به حرکت کشور به سمت آرمان‌های انقلاب اسلامی دارد.

رئیس ستاد کل نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه در عرصه جنگ نرم، دشمن با امپراطوری رسانه‌ای و جنگ شناختی بر تعدادی از افراد جامعه تأثیر گذاشته و حقایق را وارونه جلوه داده است، تصریح کرد: بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت ظرفیت بالایی برای مقابله با اینگونه توطئه‌ها و دشمنی‌های آمریکای جنایتکار دارد.

وی یادآور شد: کارکرد جنگ شناختی این است که حقیقت را وارونه جلوه دهد و بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس و مقاومت می‌تواند در برابر ترفندها و توطئه‌های دشمنان بایستد و جنایت‌های دشمنان را تبیین کند.

سرلشکر موسوی با اشاره به اهمیت راهبردها و آرمان‌های انقلاب اسلامی، خاطرنشان کرد: إن‌شاءالله بتوانیم کشور را به سمت آرمان‌های انقلاب اسلامی پیش ببریم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو شهرستان بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی: آقای مهران نجفی معصوم فرزند محمدمهدی به شماره کدملی ۰۶۷۰۸۳۴۸۷۴ به شرح ذیل محرزگردید:

۱- برابر پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۲۹۱ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۱۷۷۳ مورخه۱۴۰۴/۰۷/۲۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب از جوی چرمغان طبق قانون توزیع عادلانه آبها و معمول محل به مساحت ۲۱۲۸۵مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۳۳- فرعی از ۱۲۵-اصلی واقع در(قریه عزیز) بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خانم فاطمه عفیف.

۲- برابر پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۲۹۳ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۶۱۶۶ مورخه۱۴۰۴/۱۰/۰۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۷۴مترمربع(با حق شرب از جوی چرمغان طبق قانون توزیع عادلانه آبها و معمول محل)قسمتی ازپلاک شماره ۳۵- فرعی از ۱۲۵-اصلی واقع در(قریه عزیز) بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خانم فاطمه عفیف.

۳- برابر پرونده شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۲۹۴ و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۶۱۶۷ مورخه۱۴۰۴/۱۰/۰۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۳۹مترمربع(با حق شرب از جوی چرمغان طبق قانون توزیع عادلانه آبها و معمول محل)قسمتی ازپلاک شماره ۲۳و۲۹- فرعی از ۱۲۵-اصلی واقع در(قریه عزیز) بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خانم فاطمه عفیف.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۹۶۸۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
علیرضا حاج محمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
کد خ-ش-۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو شهرستان بجنورد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۰۰۳۹و رای شماره۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۶۴۴ ۲مورخه۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:سحر محمدزاده فرزند جلیل به شماره ملی ۰۶۷۰۲۹۳۱۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۲مترمربع قسمتی ازپلاک شماره ۲۲- فرعی از ۱۲۸-اصلی واقع در(حلقه سنگ) بخش۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای مظفر مقصودی محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۹۴۷۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۳
علیرضا حاج محمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
کد خ-ش-۱۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۱۵۷فرعی از ۱۶۹-اصلی-اصلی واقع در صدرآباد بخش۲

۱- سه دانگ یک باب ازمنزل مسکونی در قسمتی از پلاک به شماره ۱۵۷فرعی از ۱۶۹-اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۲۶۴/۱۶مترمربع ابتیاعی آقای محمد محمدی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۰۳ و کدملی ۰۶۸۰۸۰۵۸۹۳ از محل مالکیت رسمی حسین مداحیان برابر رأی شماره۵۷۰۴-۱۴۰۴-مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۰۴کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۰۵۸۲

۲- سه دانگ یک باب ازمنزل مسکونی در قسمتی از پلاک به شماره ۱۵۷فرعی از ۱۶۹-اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۲۶۴/۱۶مترمربع ابتیاعی خانم سکینه یزدانی فرزند عبدالمحمد به شماره شناسنامه ۱۶۲۲ و کدملی ۰۶۸۱۹۳۹۳۳۸ از محل مالکیت رسمی حسین مداحیان برابر رأی شماره۵۶۳۵-۱۴۰۴-مورخه۱۴۰۴/۰۹/۰۱کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۰۵۸۱

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید أخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۰۹۴۷۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۱/۱۴
مهدی سیاوشی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
کد خ-ش-۱۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش۲شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

بخش۲ بجنورد
۱۹۳ اصلی موسوم به بیدک
ششدانگ پلاک۱۰۹۰ فرعی یک قطعه زمین زراعی
مالکیت : آقای علیرضا بیدکی فرزند رمضان به کدملی ۰۶۷۰۳۵۳۰۸۶

در روز دوشنبه بیستم بهمن ماه یکهزار و چهارصد و چهار(۱۴۰۴/۱۱/۲۰) ساعت۱۳ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. شناسه آگهی: ۲۰۹۵۲۹۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۰/۲۸
علیرضا حاج محمدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
کد خ-ش-۱۵