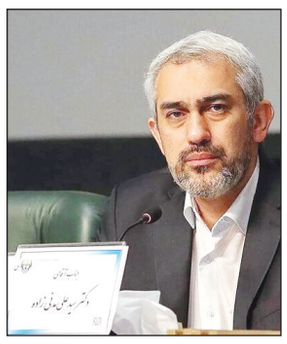
اخبار

وزیر اقتصاد:

بودجه با کسری نزدیک به صفر بسته شد



وزیر امور اقتصادی و دارایی با تأکید بر انضباط مالی دولت گفت: لایحه بودجه سال آینده با حداقل کسری تنظیم شده و فشاری به بانک مرکزی برای تأمین منابع وارد نمی‌کند.

به گزارش مهر، سیدعلی مدنی‌زاده، وزیر امور اقتصادی و دارایی، در حاشیه جلسه شورای معاونان سازمان بورس و در جمع خبرنگاران، با تأکید بر انضباط مالی دولت اعلام کرد: لایحه بودجه با حداقل کسری ممکن تنظیم شده و عملاً می‌توان گفت کسری آن نزدیک به صفر است؛ به‌گونه‌ای که هیچ فشار معناداری به بانک مرکزی برای تأمین منابع تحمیل نمی‌شود.

وی با اشاره به رویکرد دولت در کنترل هزینه‌ها افزود: با تأکید رئیس‌جمهور، کاهش هزینه‌های زائد دستگاه‌های اجرایی در دستور کار قرار گرفته و در همین راستا، بسیاری از ساختارهای غیرضرور یا در حال جمع‌شدن هستند یا ادغام می‌شوند. این اقدامات می‌تواند به کاهش واقعی هزینه‌های دولت منجر شود.

مدنی‌زاده با بیان اینکه کلیات لایحه بودجه در دولت به تصویب رسیده است، گفت: برخی جزئیات، از جمله موضوعات مرتبط با نرخ خوراک پتروشیمی‌ها، همچنان در حال جمع‌بندی است؛ اما نکته مهم این است که بودجه با حداقل کسری بسته شده و این موضوع می‌تواند در کنترل تورم و ثبات اقتصاد کلان اثرگذار باشد.

وزیر اقتصاد با تأکید بر ضرورت رشد اقتصادی و تقویت تولید، بازار سرمایه را مهم‌ترین بستر جذب سرمایه در کشور دانست و تصریح کرد: اقتصاد ایران برای دستیابی به رشد پایدار نیازمند سرمایه‌گذاری است و بازار سرمایه این ظرفیت را دارد که منابع خرد و پراکنده مردم را به سمت تولید هدایت کند. رویکرد دولت نیز بر تقویت این بازار، افزایش شفافیت، رفع تعارض منافع و کاهش مداخلات و قیمت‌گذاری‌های دستوری متمرکز است.

وی در پاسخ به نگرانی‌ها درباره استفاده دولت از بازار سرمایه برای جبران کسری بودجه تأکید کرد: دولت به‌هیچ‌عنوان قصد تأمین کسری بودجه از بازار سرمایه را ندارد. استفاده از این بازار صرفاً در چارچوب احکام قانونی بودجه ۱۴۰۴ و با هدف اجرای خصوصی‌سازی واقعی و تحقق اصل ۴۴ قانون اساسی خواهد بود.

مدنی‌زاده افزود: واگذاری شرکت‌های دولتی به بخش خصوصی واقعی به‌صورت شفاف و از مسیر بازار سرمایه انجام می‌شود تا این فرآیند در معرض دید عموم باشد و از واگذاری‌های پشت‌پرده جلوگیری شود. هدف از این اقدام، افزایش کارایی اقتصاد و توسعه خصوصی‌سازی است، نه جبران کسری بودجه. وزیر اقتصاد همچنین از انجام یک آسیب‌شناسی جامع در هفته‌های اخیر خبر داد و گفت: دلایل بروز نوسانات و چالش‌های اخیر اقتصادی در سطح دولت بررسی شده و راهکارها در قالب یک مصوبه ۱۷ بندی در ستاد اقتصادی دولت به تصویب رسیده است. این مصوبه اکنون از طریق ۱۷ کارگروه تخصصی در حال پیگیری است و هدف آن سامان‌دهی بازار ارز، کنترل تورم و هدایت منابع مالی به سمت تولید، سرمایه‌گذاری و بهبود معیشت مردم است.

فروش چکی یا ضامن معتبر برای خرید آجیل و شیرینی طولانی‌ترین شب سال!

یلدای گرانی

برخی فروشندگان در نقاط مختلف تهران تلاش کرده‌اند با ارائه گزینه‌های فروش اقساطی یا دریافت چک، مشتریان بیشتری جذب کنند؛ با این حال، این اقدامات تأثیر چندانی بر افزایش تقاضا نداشته است

اتحادملت- گروه اقتصاد؛ اکنون تقریباً تمامی اپلیکیشن‌های فروش اقساطی و چکی، عرضه آجیل و شیرینی ویژه شب یلدا را آغاز کرده‌اند. درحالی‌که بررسی‌های انجام‌شده از بازار نشان می‌دهد قیمت‌ها نسبت به سال گذشته حدود ۹۰ درصد افزایش یافته است. نکته قابل تأمل این است که خانواده‌ها در سال‌های پیش، حتی با تغییر در ترکیب آجیل مانند افزودن نخودچی، این شب را جشن می‌گرفتند، اما به نظر می‌رسد امسال این راهکار نیز کافی نیست.

بازار شب یلدا، که همیشه شاهد تکاپوی مردم برای تهیه خوراکی‌های ویژه این شب بوده است، امسال نسبت به سال گذشته رونقی کمتری دارد. افزایش شدید قیمت‌ها در حوزه شیرینی، آجیل و خشکبار باعث شده بسیاری از خانواده‌ها با احتیاط بیشتری خرید کنند و فروشندگان نیز از کاهش تقاضای چشمگیر خبر می‌دهند.

در آستانه بلندترین شب سال که همیشه با سنت‌های دیرینه ایرانی مانند خوردن شیرینی، آجیل و میوه‌های خاص همراه بوده، قیمت این اقلام رشد قابل توجهی داشته است. بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد قیمت هر کیلوگرم آجیل شب یلدا، بسته به نوع و کیفیت آن، بین ۷۰۰ هزار تا بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان تعیین شده است؛ رقمی که در مقایسه با سال پیش افزایش زیادی را نشان می‌دهد. به طور مثال، سال گذشته بهترین آجیل شب یلدا بدون نخودچی و بادام زمینی با قیمت ۷۰۰ هزار تومان عرضه می‌شد، اما امسال همین ترکیب حداقل ۱ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان قیمت‌گذاری شده است.

قیمت انواع شیرینی‌های مخصوص این شب نیز تفاوت قابل توجهی با پارسال دارد. شیرینی‌های سنتی و خشک در بازه قیمتی ۲۰۰ تا ۳۵۰ هزار تومان عرضه می‌شوند و شیرینی‌های خامه‌ای حدود ۴۵۰ هزار تومان قیمت دارند. این در حالی است که این اقلام سال گذشته حدود ۹۰ درصد ارزان‌تر بودند. برای مثال، هر کیلو شیرینی‌تر در یلدای سال قبل بین ۱۵۰ تا ۲۵۰ هزار تومان به فروش می‌رسید.

گرانی شدید مواد غذایی که عمدتاً ناشی از افزایش هزینه‌های تولید و نرخ تورم است، بسیاری از خانواده‌ها را به بازنگری در سبد خرید اقلام یلدایی واداشته است. بنا بر تحلیل‌ها، تورم سالانه میوه و خشکبار در سال جاری بیش از ۹۰ درصد بوده است که تأثیر مستقیمی بر هزینه‌های مناسبتی مانند شب یلدا گذاشته است.

سید رضا مالک، یکی از کسبه فعال در حوزه خشکبار در خیابان ولیعصر، ضمن گفت‌وگو با خبرنگار برنا درباره وضعیت فروش امسال گفت: طی چند سال اخیر تعداد مشتریان ثابت بوده، اما حجم سفارشات آنها هر سال کمتر شده است. بااین‌حال، به‌نوعی مراسم شب یلدا را برگزار می‌کردند. اما امسال که ۴۸ ساعت بیشتر به این شب باقی نمانده و معمولاً در تعطیلات آخر هفته مردم برای خرید اقدام می‌کردند، کاهش مشهودی در تعداد ورودی مشتریان داشته‌ایم.

او دلیل اصلی کاهش مشتریان را کاهش قدرت خرید مردم می‌داند. وی توضیح داد: ما حتی ترکیب آجیل یلدا را تغییر داده‌ایم؛ میزان نخودچی، بادام زمینی و باسلق را افزایش داده‌ایم تا قیمت تمام‌شده این محصول به‌ظاهر کاهش بیابد و خانواده‌ها بتوانند آجیل شب یلدا بخرند. اما باوجود کاهش هزینه‌ها، قیمت همچنان کمتر از ۷۰۰ هزار تومان نمی‌شود.

در شرایطی که قیمت‌ها به شکل قابل توجهی افزایش یافته و توان خرید خانواده‌ها کاهش یافته است، سنت‌هایی مانند تهیه آجیل و شیرینی برای شب یلدا با مشکلات جدی روبرو شده‌اند. برخی فروشندگان در نقاط مختلف تهران تلاش کرده‌اند با ارائه گزینه‌های فروش اقساطی یا دریافت چک، مشتریان بیشتری جذب کنند؛ با این حال، این اقدامات تأثیر چندانی بر افزایش تقاضا نداشته است. حتی اپلیکیشن‌های فروش کالا نیز با ارائه طرح‌های فروش اقساطی موفق نشده‌اند به حجم فروش سال‌های گذشته نزدیک شوند.

اتحادیه‌های صنفی، اگرچه از تأمین کامل آجیل و شیرینی خبر داده و اعلام کرده‌اند که قیمت‌گذاری دستوری اعمال نشده است، اما شرایط بازار نشان‌دهنده فشار اقتصادی بر خریداران است که منجر به کاهش تقاضا شده است. کارشناسان اقتصادی هشدار می‌دهند که ادامه تورم در مورد کالاهای خوراکی ممکن است مصرف را در مناسبت‌های سنتی بیش از پیش تحت تأثیر قرار دهد، به ویژه با توجه به ثابت ماندن تقریبی افزایش دستمزدها و کاهش روزافزون قدرت خرید خانوارها.

این در حالی است که شب یلدا در گذشته فرصتی برای گردهمایی خانواده‌ها و برگزاری مراسمی شاد بود، اما در دو تا سه سال اخیر این رسوم فرهنگی و ملی به یکی از چالش‌های بزرگ اقتصادی برای سرپرستان خانوار، به‌ویژه بزرگان فامیل، تبدیل شده است. کسانی که به سنت دیرینه، میزبان اعضای خانواده‌های خود بودند، اکنون با دشواری‌های مالی بیشتری مواجه هستند.

شوک ۵۰ درصدی با طعم منت

ماراتن ۱۰ روزه برای حذف شیر از سفره‌ها

درحالی که دبیر انجمن صنایع لبنی گرانی ۵۰ درصدی را «لطفِ پله‌ای» به ملت می‌نامید، اما قدرت خرید مردم پاسخی غیرمنتظره به این ادبیات داد و حالا با پر ماندن یخچال‌های فروشگاه‌ها و نزدیک شدن تاریخ انقضای محصولات، آن «لطفِ ادعایی» به بحران مرجوعی برای کارخانه‌ها تبدیل شده است و عقب‌نشینی ناگزیر قیمت‌ها زیر سایه اتحاد نانوشته مصرف‌کنندگان موضوعی است که با مراجعه به سوپرمارکت ها به وضوح می توان دید.

حالی که سفره‌های مردم تحت فشار تورم هر روز کوچک‌تر می‌شود، افزایش ۵۰ درصدی قیمت لبنیات طی تنها ۱۰ روز، شوک جدیدی را به معیشت خانوارها وارد کرد، اما آنچه بنزین بر آتش خشم عمومی ریخت، اظهارات دبیر انجمن لبنی بود که گرانی مرحله‌ای را «لطف» به مردم دانست اما حالا مصرف‌کنندگان با سلاح «تحریم خرید»، نقطه ضعف بزرگ این صنعت یعنی فسادپذیری کالا را هدف گرفته‌اند.

به گزارش تابناک، ویترین‌های پر و مغازه‌های خلوت؛ اولین پیامد اتحاد خودجوش مردمی علیه گرانی افسارگسیخته لبنیات است، اما برخلاف دفعات پیشین، این بار زمان به نفع تولیدکنندگان نیست؛ چراکه تاریخ انقضای محصولات در حال اتمام است و اصرار بر قیمت‌های نجومی، کارخانه‌ها را با بحران مرجوعی‌های میلیاردی مواجه کرده است.

وقتی شکاف میان تولیدکننده و مصرف‌کننده با ادبیات توهین‌آمیز پر می‌شود، بازار به حالت تدافعی در می‌آید که کمپین #تحریم_لبنیات نه تنها یک اعتراض ساده به قیمت است، بلکه واکنشی است به مدیرانی که گمان می‌کنند با تقسیم کردن یک شوک بزرگ به چند مرحله، می‌توانند افکار عمومی را فریب دهند و حالا باید دید آیا فشار تاریخ مصرف محصولات، مسئولان را به بازنگری در قیمت‌ها وادار خواهد کرد یا خیر.

افزایش ناگهانی و ۵۰ درصدی قیمت محصولات لبنی طی تنها ۱۰ روز، موجی از نارضایتی و واکنش‌های اعتراضی را در شبکه‌های اجتماعی به راه انداخته است به ویژه اظهارات جنجالی دبیر انجمن صنایع لبنی و شکل‌گیری کمپین‌های خودجوش مردمی برای تحریم خرید براین انتقادات دامن زد.

اظهارات جنجالی: «لطف کردیم تدریجی گران کردیم!

یکی از محرک‌های اصلی خشم عمومی، اظهارات رضا باکری، دبیر انجمن صنایع لبنی است؛ به طوری که او در پاسخ به انتقادات درباره سرعت بالای رشد قیمت‌ها، با لحنی «توهین‌آمیز» اعلام کرد: ما برای رعایت حال مصرف‌کننده، این افزایش قیمت ۵۰ درصدی را یک‌باره اعمال نکردیم؛ بلکه لطف کردیم و آن را در سه مرحله طی ۱۰ روز به بازار تزریق کردیم تا شوک قیمتی ایجاد نشود و این منطق که «گرانی پله‌ای» نوعی خدمات به مشتری محسوب می‌شود، در فضای مجازی با واکنش‌های تند مواجه شد و بسیاری آن را نادیده گرفتن توان خرید مردم دانستند.

در پی این اتفاقات، هشتگ‌هایی با مضمون #تحریم_لبنیات و # نمی‌خریم در پلتفرم‌های مختلف ترند شد که حاکی از آن است که این حرکت اولا به کاهش محسوس تقاضا اشاره داد؛ به طوری که گزارش‌های میدانی از خرده‌فروشی‌ها نشان می‌دهد که ویترین‌های لبنیات برخلاف گذشته پر مانده و سرعت فروش محصولات به‌شدت کاهش یافته است.

ثانیا فشار بر تاریخ انقضا باعث شده است لبنیات که کالایی فسادپذیر است، با خرید نکردن مردم روی دست فروشندگان و کارخانه‌ها بماند تا آنها مجبور به بازنگری در قیمت‌ها شوند؛ البته بسیاری از خانواده‌ها اعلام کرده‌اند که برای حمایت از این کمپین، مصرف لبنیات را برای مدتی به حداقل رسانده یا حذف کرده‌اند.

گزارش‌های میدانی خبرنگار تابناک نشان می‌دهد که برای اولین بار «قدرت چانه‌زنی مصرف‌کننده» بر «لابی صنایع» غلبه کرده است به طوری که قیمت‌ها روی محصولات ۲۰ تا ۳۰ درصد نسبت به قله گرانی کاهش یافته است برای مثال قیمت شیر یک لیتری از ۷۳ هزار و ۵۰۰ تومان به ۴۸ هزار تومان و ۷۰۰ تومان رسیده است و ماست دبه‌ای ۲ کیلویی از ۱۵۵ هزارتومامن به ۱۱۸ هزارتومان تقلیل پیدا کرده است همچنین پنیر ۴۰۰ گرمی ۱۱۰ هزارتومان بود که ۹۴ هزار و ۵۰۰ تومان شد.

به گزارش تابناک، قیمت‌ها روی کاغذ و در مصوبات دولتی حدود ۲۰ تا ۳۰ درصد نسبت به قله گرانی کاهش یافته است، اما هنوز به قیمت‌های ابتدای سال بازنگشته است که به نظر یم رسد موفقیت کامل این تحریم و کمپین ها زمانی مشخص می‌شود که محصولات با تاریخ تولید جدید و برچسب قیمت‌های مصوب به وفور در مغازه‌ها توزیع شود و به صورت موردی نباشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوهپایه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۳۳۶۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالقاسم کنعانی هرندی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۵۶۵۹۶۷۶۲۳۵ صادره فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج مستحدثات به مساحت ۲۴۴.۶۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در هرند مزرعه خوادینان بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه (خریداری از مالکیت موروثی مرحوم محمد تقی هرندی فصیح فرزند محمد کریم مالک ۳۶ سهم مشاع از ۱۷۲۸ سهم ششدانگ مزرعه خوادینان پلاک ۲ اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان که در صفحه ۲۱۸ دفتر ۶۹ املاک ذیل ثبت ۲۷۰۱ ثبت گردیده است)محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه‌آگهی:۲۰۷۵۹۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۱۵
اصغر علی خانی کوپایی
رئیس ثبت اسناد و املاک
کد۱-ص-۲۳

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کوهپایه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۸۰۰۳۳۶۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کوهپایه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی نوروزی به شناسنامه شماره ۶۰۱۰ کدملی ۵۶۵۸۸۹۷۷۸۵ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بدون درج مستحدثات به مساحت ۵۴۱.۳۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در هرند مزرعه خوادینان بخش ۱۹ حوزه ثبت ملک کوهپایه(خریداری از مالکیت موروثی مرحوم محمد تقی هرندی فصیح فرزند محمد کریم مالک ۳۶ سهم مشاع از ۱۷۲۸ سهم ششدانگ مزرعه خوادینان پلاک ۲ اصلی بخش ۱۹ ثبت اصفهان که در صفحه ۲۱۸ دفتر ۶۹ املاک ذیل ثبت ۲۷۰۱ ثبت گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۰۷۵۹۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۰.۱۵
اصغر علی خانی کوپایی
رئیس ثبت اسناد و املاک
کد۱-ص-۲۲

تاسیس شرکت سهامی خاص جهان ایلیا نوین موتور درتاریخ ۱۴۰۴،۰۹،۲۴ به شماره ثبت ۶۶۳۱۴۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۹۶۶۵۸۵ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شـرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :انجام کلیه فعالیتهای بازرگانی، تجاری، صنعتی، تولیدی، مهندسی، خدماتی و پیمانکاری و مشارکت مرتبط با انواع خودروهای سبک و سنگین، موتورسیکلت، ماشین‌آلات راه‌سازی، عمرانی، معدنی، کشاورزی و صنعتی و کلیه تجهیزات و قطعات آن‌ها نو و کارکرده از جمله خرید، فروش، واردات، صادرات، توزیع، پخش، بازاریابی، ری‌برندینگ، تولید، مونتاژ، بسـته‌بندی، بومی‌سـازی، مهندسی معکوس، تحقیق و توسعه، طراحی و ساخت اخذ و اعطای نمایندگی انحصاری و غیر انحصاری ، راه‌اندازی و اداره نمایشگاه‌ها و فروشگاه‌ها، ارائه خدمات پس از فروش و امداد و تعمیرگاهی ، شـرکت در مناقصات و مزایدات، اخذ تسـهیلات و ضمانت‌نامه‌ها از تمامی بانک‌ها و موسسات و صندوق ها ، دریافت تمام مجوزهای لازم، انجام امور گمرکی و لجستیک، سرمایه‌گذاری و مشارکت با شرکت‌های داخلی و خارجی، خرید و بهره‌برداری از املاک و تجهیزات مورد نیاز، فعالیت در تجارت الکترونیک و صادرات و واردات خدمات فنی و مهندسی، و سایر عملیات مجاز مرتبط با موضوع شـرکت در داخل و خارج از ایران در کلیه موارد ذکر شـده و ذکر نشـده درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، میدان ولی عصر، خیابان حافظ، بلوار کریم خان زند، پلاک ۲۸۰-، مجتمع تجاری اداری الماس کریمخان، طبقه ۳، واحد ۳۰۹ کدپسـتی ۱۵۹۸۷۳۸۱۷۶ سـرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۰۴۱۸۰۰۲۰۲۷۷۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۶ نزد بانک بانک تجارت شعبه شعبه نیاوران با کد ۳۸۵ پرداخت گردیده اسـت اعضا هیئت مدیره خانم الیکا عرفانیان دانش برجسـته به شماره ملی ۰۰۶۳۰۱۳۲۸۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای عباس جلالیان به شماره ملی ۰۴۹۱۹۲۳۹۲۹ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای رضا خورشیدی به شماره ملی ۰۰۵۸۳۴۲۲۹۱ نماینده حقوقی ، جهان ایلیا به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۱۴۹۴۴۱ به سـمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سـال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسـناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء منفرد رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان خانم غزل جلالیان به شماره ملی ۰۰۲۴۳۸۰۶۷۹ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال خانم سارا مجیدی به شماره ملی ۰۰۵۱۰۲۸۹۴۸ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار اتحاد ملت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۵
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۷۵۴۸۴)

آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری آوای نوا پردازان به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۵۷۰۷۲۰ و به شماره ثبت ۵۷۸۲۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴،۰۹،۱۳ و مجوز شـماره ۱۴۰۴،۲۰۳۷۴۵ مورخ ۱۴۰۴،۹،۱۵ از وزارت فرهنگ و ارشـاد اسـلامی تصمیمات ذیل اتخاذ شـد محل موسسه به آدرس استان تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، دزاشیب، کوچه عرفانی، کوچه زیبا، پلاک ۲۲۲-، مجتمع اداری تجاری آرش، طبقه ۳، واحد ۳۰۲ به کد پستی: ۱۹۳۶۷۴۴۳۳۹ تغییر یافت. ۱
سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۰۷۵۴۸۵)

آگهی تحدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۲۷۷، ۲۷۶، ۲۷۵، ۲۷۴ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در دره شهر –اراضی مزروعی جمشیدآباد قطعه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای علی رضا علی در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۲۲ / ۱۰ / ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. . لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخه تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۳۰ / ۰۹ / ۱۴۰۴
محمود بهرامی –رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر
کد۱-ی-۷۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی
به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۲۷۹، ۲۷۸، ۲۷۳، ۲۷۲، ۲۷۱ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در دره شهر –اراضی مزروعی جمشیدآباد قطعه ۲ ایلام، بخش یازده که از طرف آقای مراد فتحی در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۲۲ / ۱۰ / ۱۴۰۴ راس ساعت ۸ صبح روز دوشنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. . لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخه تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۳۰ / ۰۹ / ۱۴۰۴
محمود بهرامی –رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر
کد۱-ی-۷۱