اخبار

بورس صعودی شد، اما طلا و دلار رکورد زدند

موج تورم ادامه دارد

بازارهای مالی ایران در روز شنبه، بار دیگر شاهد واگرایی قابل توجه بین جریان نقدینگی و حرکت قیمت‌ها بودند. برخلاف تصور رایج، موتور محرک رشد بورس در پاییز ۱۴۰۴ لزوماً ورود پول کلان نبود، بلکه کاهش چشمگیر فشار فروش و تغییر رفتار سمت عرضه بود.

به گزارش اکوایران، در روزی که شاخص بورس با ورود ۸۸۸ میلیارد تومان نقدینگی روند صعودی خود را ادامه داد، بازار طلا شاهد خروج سنگین ۱۱۰۱ میلیارد تومانی بود. این در حالی رخ داد که قیمت طلا و سکه با رشدهای چشمگیر ۴.۴۸ و ۳.۴۹ درصدی به رکوردهای جدیدی دست یافتند و دلار نیز از مرز ۱۲۸ هزار تومان عبور کرد، صحنه‌ای که نشان از حرکت سرمایه به سمت دارایی‌های با نقدشوندگی بالاتر و نیز تداوم فشارهای تورمی دارد.

بورس تهران با ثبت ورود ۸۸۸ میلیارد تومان نقدینگی حقیقی، گام مثبت دیگری در مسیر صعودی خود برداشت. این روند، تحلیل «رشد مبتنی بر کاهش فشار فروش» که در پاییز شاهد آن بودیم را تقویت می‌کند. به نظر می‌رسد با تثبیت انتظارات تورمی و منفی شدن نرخ بهره واقعی، انگیزه فروش سهامداران کاهش یافته و در مقابل، جریان نقدینگی به سوی این بازار هدایت می‌شود. رشد امروز نیز عمدتاً در سایه کاهش عرضه و حضور خریداران اتفاق افتاده است.

نکته قابل تأمل روز، خروج ۱۱۰۱ میلیارد تومان از صندوق‌های طلا بود. این حجم از خروج در شرایطی رخ داد که قیمت طلای داخلی به اوج جدیدی رسید. این رفتار را می‌توان به دو شکل تفسیر کرد: سودگیری گسترده پس از رشدهای سریع اخیر، و چرخش سرمایه از بازاری که به نظر می‌رسد در کوتاه‌مدت به سطوح اشباع خرید رسیده، به بازاری مانند بورس که ممکن است نسبت به طلا ارزنده‌تر تلقی شود.

رقم‌های ثبت شده در بازارهای فیزیکی هشداردهنده است:

طلای ۱۸ عیار با جهش ۴.۴۸ درصدی به ۱۳،۴۰۵،۷۰۰ تومان رسید.

سکه امامی با رشد ۳.۴۹ درصدی به ۱۳۹،۵۰۵،۰۰۰ تومان صعود کرد.

دلار آزاد با عبور از مرز ۱۲۸،۰۰۰ تومان به ۱۲۸،۹۹۰ تومان رسید.

این رشدهای هم‌زمان و قابل توجه، به وضوح از تشدید فشارهای تورمی و انتظارات فزاینده از افزایش قیمت‌ها حکایت دارد. افزایش قیمت اونس جهانی به ۴۳۰۲ دلار نیز به این روند دامن زده است.

برخلاف تصور رایج، موتور محرک رشد بورس در پاییز ۱۴۰۴ لزوماً ورود پول کلان نبود، بلکه کاهش چشمگیر فشار فروش و تغییر رفتار سمت عرضه بود. عوامل این تغییر شامل: تخلیه بدبینی شدید از قیمت‌ها در ماه‌های گذشته، منفی شدن نرخ بهره واقعی در سایه تورم بالا، شکل‌گیری ذهنیت "قفل دارایی" میان سهامداران برای پرهیز از فروش دارایی ریالی در شرایط تورم؛ این عوامل باعث شد عرضه سهام به طور محسوسی کاهش یابد و بازار با حداقل تقاضا نیز بتواند روندی صعودی را تجربه کند. رشد امروز با ورود پول، ممکن است نشان‌دهنده آغاز مرحله جدیدی باشد که در آن، کاهش عرضه با افزایش تدریجی تقاضا نیز همراه شده است.

شب یلدا با حافظ و بدون آجیل!

«یلدا» گران‌تر از همیشه

کانون اصلی این گرانی‌ها در بخش آجیل و خشکبار متمرکز شده است. بنا بر اظهارات مقامات صنفی، شاهد افزایش قیمت‌هایی بین ۸۰ تا ۸۵ درصد نسبت به سال گذشته هستیم

بازار اقلام مرسوم شب یلدا در هفته‌های پایانی منتهی به این مناسبت، تحت تأثیر ساختارهای اقتصادی کلان و نوسانات ارزی، شاهد جهش‌های قیمتی محسوسی بوده است. محور اصلی نگرانی مصرف‌کنندگان، به‌ویژه در دو هفته اخیر، به افزایش قیمت‌ها باز می‌گردد.

به گزارش اقتصاد ۲۴، بازار اقلام مرسوم شب یلدا در هفته‌های پایانی منتهی به این مناسبت، تحت تأثیر ساختارهای اقتصادی کلان و نوسانات ارزی، شاهد جهش‌های قیمتی محسوسی بوده است. در حالی که جنبه‌های فرهنگی و نجومی این شب همچنان ثابت باقی است (مانند انقلاب زمستانی در اول دی و طولانی بودن شب)، محور اصلی نگرانی مصرف‌کنندگان، به‌ویژه در دو هفته اخیر، به افزایش قیمت‌ها باز می‌گردد.

اعمال قیمت‌گذاری دستوری در آجیل نداریم

کانون اصلی این گرانی‌ها در بخش آجیل و خشکبار متمرکز شده است. بنا بر اظهارات مقامات صنفی، شاهد افزایش قیمت‌هایی بین ۸۰ تا ۸۵ درصد نسبت به سال گذشته هستیم. این رشد قیمت شدید عمدتاً به دو عامل کلیدی نسبت داده می‌شود: وابستگی شدید قیمت‌ها به نرخ دلار و ماهیت صادراتی بسیاری از محصولات کلیدی این صنف، به ویژه پسته که حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد تولید آن به بازارهای خارجی اختصاص دارد.

با توجه به این شرایط، اعمال قیمت‌گذاری دستوری در این بخش وجود ندارد. با این حال، اتحادیه مربوطه تأکید کرده است که با وجود گرانی موجود، به دلیل ماندگاری بالا و خواص تغذیه‌ای، آجیل همچنان در مقایسه با سایر اقلام مصرفی مانند میوه یا شیرینی، در صورت مدیریت سهم مصرفی هر فرد، می‌تواند گزینه‌ای باصرفه‌تر تلقی شود، به‌طوری که حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد از اقلام موجود در این صنف همچنان با قیمتی زیر ۵۰۰ هزار تومان عرضه می‌شوند.

قیمت شیرینی در هفته‌های اخیر تغییری نخواهد داشت

در نقطه مقابل، فعالان صنف قنادی اعلام کرده‌اند که برای حفظ ثبات بازار و کنترل تقاضا در این ایام خاص، قیمت شیرینی‌های مخصوص شب یلدا در هفته‌های اخیر تغییری نخواهد داشت و پیش‌بینی می‌شود که در تأمین کالاهای مورد نیاز کمبودی نیز وجود نداشته باشد.

اقلام مصرفی و تزئینی ضروری، اما گران

سایر اقلام مصرفی و تزئینی که برای برگزاری جشن‌ها ضروری هستند، از جمله تم‌های جشن، ظروف پذیرایی یک‌بار مصرف با طرح‌های هندوانه و انار و اکسسوری‌های فصلی مانند تل و گیره سر، توسط عمده‌فروشی‌هایی که تأمین‌کننده جشن‌ها در مدارس و دورهمی‌های کوچک هستند، عرضه می‌شوند. اگرچه افزایش قیمت مستقیمی بر این اقلام در دو هفته اخیر به صورت رسمی گزارش نشده است، اما با توجه به تورم عمومی موجود، انتظار می‌رود که قیمت نهایی این محصولات تحت تأثیر افزایش نرخ مواد اولیه تولید و هزینه‌های واسطه‌ها قرار گرفته باشد.

در حوزه هدایا، اقلام سنتی نظیر دیوان حافظ، انار و صنایع دستی به عنوان گزینه‌های اصلی برای بسته‌بندی‌های سازمانی و شخصی معرفی شده‌اند که افزایش قیمت آنها نیز به صورت غیرمستقیم از موج تورم عمومی تأثیر پذیرفته است.

شیرینی و آجیل یلدایی به دست مردم می‌رسد؟

قنادان پایتخت نیز با افزایش قیمت‌ها، نگران وضعیت فروش یلدایی هستند. ضیائیان یکی از فعالان این صنف به خبرنگار اقتصاد ۲۴ می‌گوید: متأسفانه وضعیت پیچیده است. افزایش قیمت‌ها نسبت به سال گذشته به طور متوسط بین ۸۰ تا ۸۵ درصد بوده است. ما نمی‌توانیم جلوی این روند را بگیریم، زیرا بخش عمده‌ای از تولید، به‌ویژه پسته، به دلیل نرخ ارز و سود صادراتی، به خارج از کشور می‌رود.

به گفته ضیائیان؛ ما دخالتی در قیمت‌گذاری دستوری نداریم. با این حال، تأکید می‌کنم که اگرچه قیمت‌ها سرسام‌آور است، اما خرید آجیل به نسبت سرانه مصرف، هنوز توجیه‌پذیر است؛ حدود نیمی از محصولات ما زیر ۵۰۰ هزار تومان عرضه می‌شوند و ماندگاری بالایی دارند.

وی تاکید کرد: ما به‌عنوان متولی شیرینی شب یلدا، تمام تلاش خود را کرده‌ایم تا ثبات قیمت را حفظ کنیم. با وجود افزایش هزینه‌های مواد اولیه و انرژی، ما تصمیم گرفته‌ایم که قیمت شیرینی‌های ویژه یلدا را در همین هفته‌ها تغییر ندهیم. ما پیش‌بینی‌های دقیقی از تقاضا انجام داده‌ایم و اطمینان می‌دهیم که هیچ کمبودی در بازار پیش نخواهد آمد. هدف ما حفظ حال و هوای جشن در کنار مردم است.

در ادامه به سراغ مسئول فروش عمده لوازم جشن شب یلدایی، اقلام مصرفی و تزئینی در بازار تزئینات رفتیم. این فعال صنفی نیز در گفت‌وگو با اقتصاد ۲۴ تاکید داشت: بازار ما در این مقطع بسیار پررونق است، چون نیاز به تزئینات سفره و جشن‌های کوچک، به خصوص در مدارس، وجود دارد. کالاهایی مانند تل‌های با طرح انار، ظروف یک‌بار مصرف و ساک‌های هدیه با تم یلدا به سرعت در حال عرضه هستند. هرچند افزایش قیمت مستقیمی در لیست‌های اخیر ما ثبت نشده، اما باید شفاف باشیم؛ تورم عمومی و هزینه‌های حمل و نقل در زنجیره تأمین، باعث شده که قیمت نهایی که به دست مشتری می‌رسد، به‌طور غیرمستقیم افزایش یابد. برای پک‌های سازمانی، دیوان حافظ و هدایای صنایع دستی هنوز گزینه‌های اصلی هستند.

نگرانی مردم از گرانی‌ها

به گزارش اقتصاد ۲۴، آجیل به دلیل صادرات و ارز، جهش قیمتی ۸۰ درصدی داشته، شیرینی‌ها با ثبات حفظ شده‌اند و تزئینات تحت تأثیر تورم عمومی قرار دارند. این تغییرات همواره به هر مناسبتی قابل دیدن است و نگرانی مردم مصرف کننده را به این پدیده و گسترش آن بیشتر می‌کند.

اینجانب مجید امینی فرزند غلامحسین با کد ملی ۵۰۹۹۸۳۵۲۵۲به عنوان مسلمان شیعه پیرو مذهب جعفری، از دشمنان اسلام و قرآن به ویژه فرقه ضاله بهائیت بیزار هستم و منتظر ظهور امام زمان (عج) می باشم.

کد ب-م-۱۶

اینجانب آذر خدابنده فرزند محمدعلی با کد ملی ۴۳۲۴۲۸۲۴۵۵ به عنوان مسلمان شیعه پیرو مذهب جعفری، از دشمنان اسلام و قرآن به ویژه فرقه ضاله بهائیت بیزار هستم و منتظر ظهور امام زمان (عج) می باشم.

کد ب-م-۱۵

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه : موتور ، نام وسیله نقلیه : کیلیک ۱۵۰ ، رنگ موتورسیکلت : نقره ای ، مدل موتورسیکلت : ۱۴۰۰ ، شماره پلاک : ۱۶۴/۴۹۹۱۸ ، شماره موتور : KF۱۱F۲۰۰۴۲۴۰ ، شماره تنه : NBPEPYGFLMMF۰۱۰۴۴ به نام مالک : مهدی قاسم همدانی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد۷۶)

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه : سواری ،نام وسیله نقلیه : ۲۰۷ ،رنگ خودرو : سفید ،مدل وسیله نقلیه : ۱۴۰۲ ،شماره پلاک : ۶۸ب۵۸۸ایران۷۸ ،شماره شاسی : NAAR۰۳FE۷PJ۶۷۴۴۲۸ ،شماره موتور : B۰۱۰۶۰۹۳ب۱۶۶ به نام صاحب سند : آرزو مدبری تازه کندی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد۷۷)

سند سبز خودرو سواری بی ام و ایکس ۳ مدل ۲۰۰۹ رنگ آلبالویی متالیک به نام جواد عبدالوند به پلاک ۶۸ص ۴۹۲ ایران ۵۵ و به شماره موتور ۰۰۵۰۶۹۹۹ و شماره شاسی WBAPC۷۱۰۵۹WD۸۳۶۹۷ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است کد۷۸)

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه : سواری ،نام وسیله نقلیه : پژو پارس ،رنگ خودرو : سفید ،مدل وسیله نقلیه : ۱۴۰۱ ،شماره پلاک : ۵۰ ایران۷۴۶ص۸۱ ،شماره شاسی : ۸۱۳۴۸۰ ،شماره موتور : ۱۲۵K۰۰۸۵۱۲۶ ،نام صاحب سند : حسین قاسمی مفقود گردیده و فاقد اعتبار است کد۷۹)

سند کمپانی و فاکتور فروش مربوط به وسیله نقلیه وانت مزدا CARA ۲۰۰۰I به شماره پلاک ۳۹ ن ۵۳۷ ایران ۱۳ و شماره وی آی ان NAGP۲PC۳۱NA۶۰۶۳۰۷ و شماره شاسی NAGP۲PC۳۱NA۶۰۶۳۰۷ و شماره موتور ۴۹۷۲ErP۴A به رنگ سفید و مدل ۱۴۰۱ به نام علیرضا عرب مختاری نصر آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است کد۸۰)

برگ سبز زیبا معیر،کدملی ۰۰۵۴۵۴۳۹۳۲ ش.ش ۱۴۳۸ فرزند عبدالرسول خودرو سواری سیند PKI کرم سیرمتالیک مدل ۱۳۸۳ بنزینی به پلاک ۷۱ب۱۴۴ ایران۱۱ شماره موتور M۱۳-۹۵۴۹۸۳ شاسی ۳۰۴۲۲۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد۸۱)

برگ سبز زیبا معیر،کدملی ۰۰۵۴۵۴۳۹۳۲ ش.ش ۱۴۳۸ فرزند عبدالرسول خودرو سواری سیند PKI کرم سیرمتالیک مدل ۱۳۸۳ بنزینی به پلاک ۷۱ب۱۴۴ ایران۱۱ شماره موتور M۱۳-۹۵۴۹۸۳ شاسی ۳۰۴۲۲۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی

شناسنامه (برگ سبز) کامیون کشنده سیستم دانگ فنگ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره موتورISLE۳۷۵۳۰۸۷۷۱۶۹۲۱ به شماره شاسی NADG۴DY۳XBH۶۰۹۰۱۱ به شماره پلاک ایران ۴۱۹-۹۸ ع ۳۹ به نام کامران رضائی به شماره ملی ۳۳۲۹۹۵۲۴۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ا-ی-۶۰

مفقودی

شناسنامه (برگ سبز) خودرو تاکسی پیکان تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور۱۱۱۲۸۱۰۵۴۴۸ به شماره شاسی ۰۰۸۱۴۲۶۳۴۸ به شماره پلاک ایران ۴۴۸-۹۸ ت ۱۶ به نام مهدی روشنی به شماره ملی ۶۱۶۹۸۵۶۱۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ا-ی-۶۱

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص نیماالکترونیک اوژن به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۱۳۲۳۰ و به شماره ثبت ۱۱۲۱۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای محمدعلی مهدی پورمادوان به شماره ملی ۴۲۲۰۷۳۹۵۳۱ به سمت بازرس اصلی و آقای علی قیومی به شماره ملی ۴۲۲۰۷۲۹۲۳۲ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب شدند اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری یاسوج (۱۹۸۹۸۶۰)

اگهی تاسیس

تاسیس شرکت خاص تحکیم صنعت بین الملل درتاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ به شماره ثبت ۵۲۳۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۹۵۲۳۵۹ثبت و ذیل دفاتر تکمیل گردید که بشرح زیرجهت اطلاع عموم آگهی می گردد. موضوع فعالیت واردات و تولید و توزیع و خریدو فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و تامین تجهیزات صنعتی -افتتاح حساب دربانکها وموسسات خصوصی وموسسات مالی واعتباری عقدقراردادبا کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی خریدوفروش وصادرات کالاهای مجازبازرگانی پس از مجوز از مراجع ذیصلاح مدت فعالیت از تاریخ ثبت بمدت نامحدود در استان اذربایجانغربی شهرخوی بخش مرکزی شهرخوی میدان نمک ک امین دیوان (غفیری)بن بست شعبانیه۶پ۸۱ طبقه۱ کدپستی ۵۸۱۳۷۶۳۸۵۵ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت از مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقدی منقسم به۱۰۰سهم۱۰۰۰۰ریالی تعداد۱۰۰سهم ان بانام عادی۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۷۵۵۲۲۰۲۶۴۶مورخه ۱۴۰۴/۰۹۰۹بانک ملت مرکزی خوی کد ش۱۰۲۱۵پرداخت شده است اعضای هیئت مدیره اقای ناصرپوراحمدعلی به کدملی ۲۸۰۰۳۳۰۸۴۸به سمت رئیس هیئت مدیره بمدت ۲سال خانم شهلامزرعه لی با کد ملی ۲۸۰۰۴۶۵۰۷۷به سمت نایب رئیس هیئت مدیره بمدت۲سال خانم ناژین پوراحمدعلی به کدملی۲۷۹۱۳۲۲۵۴۱ به سمت مدیرعامل بمدت۲سال و سمت عضواصلی هیئت مدیره بمدت۲سال میباشند. دارندگان حق امضاء:کلیه اوراق واسنادبهادار و تعهداور از قبیل چک وسفته وبروات وقراردادها وعقوداسلامی

و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضا مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر میباشد.

اختیارات مدیرعامل طبق اساسنامه

اقای علی هوشیار به کدملی۲۷۹۰۴۰۰۸۶۵به سمت بازرس علی البدل بمدت ۱سال وخانم زرین تاج ابراهیم اوغلی به کدملی۲۸۰۲۵۵۷۴۱۶ به سمت بازرس اصلی بمدت۱سال در روزنامه کثیر الانتشار جهت درج اگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع مذکور به منزله اخذو صدور پروانه فعالیت میباشد.

کد ۵۸)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود ایده گستر مرسا درتاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ به شماره ثبت ۱۱۵۹۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۸۶۰۰۰ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خدماتی از قبیل خرید وفروش و واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز دندانپزشکی وجراحی فک و صورت-توزیع وعرضه وسایل وتجهیزات پزشکی و دندانپزشکی وجراحی فک و صورت -ارائه خدمات پس از فروش در حوزه وسایل و تجهیزات پزشکی و دندانپزشکی وجراحی فک و صورت بصورت مجاز - ارائه خدمات مشاوره دندانپزشکی وجراحی فک و صورت - تجهیز وسایل و تجهیزات پزشکی و دندانپزشکی وجراحی فک و صورت به موسسات پزشکی - ارائه خدمات کنترل کیفی ومشاوره فنی تجهیزات پزشکی دندانپزشکی وجراحی فک و صورت - شرکت در نمایشگاههای داخلی و خارجی اخذ و اعطای نمایندگی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور پس از اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح خصوصی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان کهگیلویه وبویراحمد، شهرستان بویراحمد، بخش مرکزی، شهر یاسوج، شاهد، بلوار معاد، خیابان شاهد۲۱ [شهیدنصرالله فلسفیان]، پلاک ۳۶، طبقه همکف کدپستی ۷۵۹۱۷۳۴۵۹۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای دستان عزیزی به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۶۳۲۱ دارنده ۹۹۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم بلقیس ویسی پور به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۹۲۹۰ دارنده ۱۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای دستان عزیزی به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۶۳۲۱ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم بلقیس ویسی پور به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۹۲۹۰ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء دستان عزیزی (مدیرعامل و عضوهیئت مدیره) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار اتحاد ملت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری یاسوج (۱۹۷۷۴۷۹)

صلح قطعی شماره : ۱۸۱۸۷۱

تاریخ صلح نامه : ۱۳۷۲/۰۴/۳۱
فروشنده : آقای حسن احمدیان به شماره شناسنامه ۴۶ صادره از کن
خریدار ۱ : آقای ملیحه امیری به شماره شناسنامه ۶۳ صادره از زاهدان (به مقدار ۸۰۰۰ متر)
خریدار ۲ : آقای علیرضا پورخسن به شماره شناسنامه ۶۲ صادره از بندر انزلی
خریدار ۳ : آقای علی اکبر باغبانی به شماره شناسنامه ۲۶۴۸ صادره از ..... و آقای داود ایپکچی به شماره شناسنامه ۳۱ صادره از تهران
خریدار ۴ : آقای غلامرضا رامفر به شماره شناسنامه ۹۰۴ صادره از تهران و آقای داود ایپکچی به شماره شناسنامه ۳۱ صادره از تهران
خریدار ۵ : مزدا صبور مهاجر به شماره شناسنامه ۱۳۰۸ صادره از تهران (به متراژ ۴۵۷/۵ متر مربع)
خریدار ۶ : آقای فریدون صبور مهاجر به شماره شناسنامه ۱۷۳۸۷ صادره از تهران
خریدار ۷ : آقای فرامرز جعفری آق زیارت به شماره شناسنامه ۲۳۳۴۲ صادره از میاندوآب
خریدار ۸ : آقای فرهاد خانی پور به شماره ملی :۰۰۵۴۸۳۷۳۰۸ صادره از تهران
خریدار ۹ آقای فریبرز زابلی به شماره شناسنامه ۱۵۶۸۴ صادره از تهران
مورد معامله : یک قطعه زمین به مساحت ۴۵۷/۵ متر مربع
آدرس دقیق ملک : شهر قدس ، خیابان امام زاده ، گلبرگ جنوبی، کوچه آتش نشانی (امید) ، قطعه ۱۰
حدود اربعه
شمالا : به طول ۱۵ متر به خیابان احداثی
شرقا : به طول ۱/۲ ۳۰ متر به قطعه ۹
جنوبا : به طول ۱۵ متر به دیوار کشی کاهگلی
غربا : به طول ۱/۲ ۳۰ به قطعه ۱۱
چنانچه افراد و اشخاصی نسبت به ملک فوق (قطعه زمین مذکور) ادعایی دارند . لازم است ظرف مدت یکماه به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی ، نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقت قضائی نیز اقدام نمایند .

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره -۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۱۰۶ ۲۴ / ۸ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی اسماعیلی نیا فرزند نظر بشماره شناسنامه ۷۹۲۱ صادره از مرکزی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۱ / ۰۵ مترمربع پلاک ۱۲۴۱ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۴۹ اصلی قطعه -۵ایلام واقع در موسیان خریداری از محسن دیناروند منتسب به مالکیت عباس عباسی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۰۹ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴ / ۰۹ / ۱۴۰۴
حسین برخورداری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد ا-ی-۵۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۵۰۱۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۳۱ هیات /دوم متقاضی اسد میرزایی به شناسنامه شماره ۲۷۲۲ کدملی ۰۰۵۵۹۵۵۷۲۱ صادره تهران فرزند احمد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ / یک باب خانه به مساحت ۲۳۴.۵۸ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۱۷۸ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی اسداله عابدیان به موجب سند ۵۷۷۷ مورخ ۵۰.۴.۱ دفتر ۱۰۳ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۰۷۰۹۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۹.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۱۰.۰۹
حسین زمانی علویجه- رئیس ثبت اسناد و املاک

کد ا-ی-۱۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آراصادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ - برابر رأی شماره ۱۴۹۴۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۲ هیأت سوم مالکیت آقای منوچهر قاسمی به شناسنامه شماره ۱۱۵۲ کدملی ۱۲۸۸۸۶۷۶۶۲ صادره اصفهان فرزند قاسمعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۵۸.۱۵ متر مربع پلاک شماره ۳۵۰۴ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

شناسه آگهی:۲۰۷۱۵۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۰۹.۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۱۰.۰۹
شهریاری- رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

کد ا-ص-۲۰

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره -۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۱۰۷ ۲۴ / ۸ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی اسماعیلی نیا فرزند نظر بشماره شناسنامه ۷۹۲۱ صادره از مرکزی در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۸۲ / ۳۰ مترمربع پلاک ۳۰۴فرعی از ۲۷۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -۲۷۴۹ اصلی قطعه -۵ایلام واقع در موسیان خریداری از محسن دیناروند منتسب به مالکیت عباس عباسی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸ / ۰۹ / ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴ / ۰۹ / ۱۴۰۴
حسین برخورداری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد ا-ی-۵۸