## اخبار

کف قیمت خودرو ۷۱۰ میلیون تومان!

### خودروهای داخلی میلیاردی شدند

بازار خودرو در هفته‌های اخیر روند صعودی دارد؛ خودروهای داخلی میلیاردی شدند و ارزان‌ترین مدل به ۷۱۰ میلیون تومان رسید. کمبود عرضه و نوسان ارز عامل اصلی گرانی است.

به گزارش مهر، بر اساس تازه‌ترین گزارش‌های منتشر شده از بازار خودرو، قیمت اغلب خودروهای داخلی در هفته منتهی به ۲۰ آذر ۱۴۰۴ نسبت به هفته گذشته افزایش یافته است. این روند صعودی در برخی مدل‌ها بیش از ۱۰ درصد گزارش شده و نشان‌دهنده تداوم افزایش قیمت‌ها در بازار خودرو است.

در این هفته، خودروهای پرفروش و پرتقاضا بیشترین رشد قیمت را تجربه کرده‌اند. به‌عنوان نمونه، دنا پلاس توربو اتوماتیک (آپشنال) با ۱۰۰ میلیون تومان افزایش، از ۱.۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان به ۱.۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان رسید. همچنین خودروهای اقتصادی‌تر مانند ساینا S و کوییک S به ترتیب با افزایش ۵۰ و ۳۰ میلیون تومانی، به قیمت‌های ۷۳۰ و ۷۱۰ میلیون تومان رسیدند.

از جمله دیگر خودروهایی که بیشترین رشد قیمت را داشته‌اند، می‌توان به اطلس G اشاره کرد که با افزایش ۱۱۵ میلیون تومانی، قیمت آن به ۹۱۰ میلیون تومان رسید. ری را نیز به عنوان گران‌ترین خودرو داخلی در این فهرست، با افزایش ۱۰۰ میلیون تومانی، به قیمت ۱.۹۷۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان ثبت شد.

برخی خودروها افزایش قیمت متوسطی را تجربه کرده‌اند. به عنوان مثال، پژو ۲۰۷ دنده‌ای پانوراما با ۴۰ میلیون تومان افزایش به ۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان و تارا دستی V1 با ۱۲۰ میلیون تومان رشد به ۱.۳۲۰.۰۰۰.۰۰۰ تومان رسیدند.

#### چشم‌انداز بازار

تحلیل داده‌های هفته جاری نشان می‌دهد که بازار خودرو همچنان روند صعودی دارد. افزایش قیمت‌ها در اغلب خودروهای داخلی، به ویژه مدل‌های پرفروش و جدید، تحت تأثیر کاهش عرضه، نوسانات نرخ ارز و تقاضای مصرف‌کننده بوده و پیش‌بینی می‌شود این روند در هفته‌های آتی نیز ادامه یابد.

بررسی‌ها حاکی است که اصلی‌ترین عامل رشد قیمت‌ها، کمبود عرضه و کاهش واردات خودرو است؛ به طوری که حتی با افزایش نرخ ارز، فشار اصلی بر بازار ناشی از محدودیت عرضه و مدیریت قیمت از سوی برخی عرضه‌کنندگان است. خودروهای داخلی در یک ماه گذشته بیش از ۱۰ درصد افزایش قیمت داشته‌اند و هیجانات بازار و اخبار شبکه‌های اجتماعی این روند را تشدید کرده‌اند.

پول‌های قدیمی از چه زمانی بی‌اعتبار می‌شوند؟

# روزشمار حذف چهار صفر

**در دوره گذار تعویض اسکناس قدیم با جدید اجباری نیست. مردم می‌توانند هر زمان که خواستند اسکناس‌های قدیمی خود را تبدیل کنند یا همچنان از با آن‌ها به خرید و فروش بپردازند**

حذف چهار صفر از پول ملی وارد مرحله اجرا شده، اما پرسش اصلی مردم این است که این تغییر چه زمانی در زندگی روزمره دیده می‌شود و چه تأثیری بر معاملات، پس‌انداز و حساب‌هایشان دارد؟ این گزارش زمان دقیق شروع تغییرات، نحوه تبدیل پول، درس آموخته‌هایی از تجربه موفق ترکیه در حذف ۶ صفر از پول ملی و چگونگی توزیع اسکناس‌های جدید را توضیح می‌دهد.

به گزارش اقتصادآنلاین، با اینکه قانون حذف چهار صفر در ۱۱ آبان ۱۴۰۴ به تصویب مجلس رسید اما شروع اجرای واقعی آن دو سال پس از تاریخ لازم الاجرا شدن آن از ۱۶ آذر ۱۴۰۴ است. به این ترتیب، ۱۶ آذر ۱۴۰۶ زمان رسمی شروع دوره گذار خواهد بود. این دوره حداکثر سه سال طول می‌کشد و تا ۱۶ آذر ۱۴۰۹ ادامه می‌یابد. پس از آن کشور باید کاملاً به واحد پولی جدید منتقل شده باشد. در این مدت، هم اسکناس فعلی و هم اسکناس جدید هم‌زمان در گردش خواهند بود تا مردم با آرامش بیشتری به تغییرات عادت کنند. دو سال ابتدایی قبل از شروع دوره گذار یعنی از آذر ۱۴۰۴ تا آذر ۱۴۰۶ نیز مربوط به فراهم کردن ترتیبات اجرائی لازم جهت آغاز دوره گذار است.

#### شروع عرضه اسکناس‌ها و سکه‌های جدید

هم‌زمان با آغاز دوره گذار در ۱۶ آذر ۱۴۰۶، توزیع اسکناس‌ها و سکه‌های واحد پول جدید نیز آغاز می‌شود. بانک‌ها، دستگاه‌های اجرایی و شبکه پرداخت، اسکناس‌های جدید را وارد چرخه خواهند کرد و مردم می‌توانند در معاملات روزمره آنها را دریافت یا خرج کنند.

#### تعویض اختیاری اسکناس قدیم با جدید برای مدت محدود

در دوره گذار تعویض اسکناس قدیم با جدید اجباری نیست. مردم می‌توانند هر زمان که خواستند اسکناس‌های قدیمی خود را تبدیل کنند یا همچنان از با آن‌ها به خرید و فروش بپردازند. اما این آزادی تا همیشه برقرار نیست. طبق چارچوب‌های اعلام‌شده، پول‌های قدیمی حداکثر تا پایان دوره گذار یعنی حداکثر تا ۱۶ آذر ۱۴۰۹ در چرخه معاملات قابل استفاده خواهند بود. پس از این زمان، اسکناس‌های فعلی دیگر پول رایج نیستند. با این حال، فرصت تبدیل اسکناس‌های قدیمی فوراً به اتمام نمی‌رسد. بانک مرکزی یک بازه زمانی اضافه برای تعویض در نظر می‌گیرد. تعیین این بازه بر عهده هیات عالی بانک مرکزی است. در این مدت مردم می‌توانند با مراجعه به شعب تعیین‌شده، اسکناس‌های قدیمی خود را به پول جدید تبدیل کنند. ولی پس از پایان مهلتی که هیات عالی تعیین می‌کند، اسکناس قدیمی دیگر قابل تبدیل نخواهد بود. این بدان معناست که پس از آن تاریخ، نگه‌داشتن اسکناس قدیمی هیچ ارزش مالی نخواهد داشت.

#### ایستگاه اول: برچسب‌های دو قیمتی روی همه کالاها

یکی از مهم‌ترین عناصر موفقیت حذف ۶ صفر از لیر در کشور ترکیه در سال ۲۰۰۵ شیوه نمایش قیمت‌ها در دوره گذار بود. در آن سال، تمامی نهادها و فروشگاه‌ها باید قیمت کالاها و خدمات را به دو شکل قدیم و جدید نمایش می‌دادند. وزارت صنعت و تجارت ترکیه فروشگاه‌ها، رستوران‌ها، تاکسی‌ها و حتی صادرکنندگان قبض‌ها را موظف کرد تا قیمت‌ها را به هر دو واحد نمایش دهند. این اقدام یک سال ادامه داشت و نقش زیادی در آرامش روانی جامعه و جلوگیری از سوءاستفاده ایفا کرد؛

پس ایستگاه اول دوره گذار (حتی چند ماه قبل از شروع دوره گذار) شیوه نمایش قیمت‌ها است؛ بنابراین نمایش دوگانه قیمت‌ها حداقل برای مدت یک سال و حداکثر تا پایان دوره گذار می‌تواند یکی از الزامات و یکی از مهم‌ترین عناصر موفقیت اصلاح پولی باشد. این کار باعث می‌شود مردم بتوانند قیمت‌ها را مقایسه کنند و احساس نکنند تغییر واحد پولی به افزایش قیمت‌ها منجر شده است. نمایش دوگانه قیمت‌ها همان پل ارتباطی است که مردم را به‌تدریج با واحد جدید آشنا می‌کند و از بروز شایعات و نگرانی‌های بی‌اساس مانند گران شدن کالاها جلوگیری می‌کند.

#### چرا کشورها صفرهای پولشان را حذف می‌کند؟

حذف صفر اقدامی برای کوچک‌کردن عددهاست، نه کوچک‌کردن ارزش پول. این کار چهار هدف اصلی دارد؛ اولین هدف ساده‌سازی زندگی روزمره است چرا که اعداد کوچک‌تر خواندن قیمت‌ها و محاسبه را آسان‌تر می‌کنند. هدف دوم کاهش خطاهای حسابداری است زیرا صفرهای زیاد احتمال اشتباه را بالا می‌برند. سومین هدف کاهش هزینه چاپ اسکناس است به دلیل اینکه ارزش اسمی اسکناس‌ها منطقی‌تر می‌شود و هدف آخر بهبود روانی است چرا که تجربه ترکیه نشان داد کوچک‌شدن عددها می‌تواند اعتماد مردم به پول ملی را افزایش دهد.

البته کارشناسان می‌گویند این اقدام فقط زمانی اثرگذار است که در کنار آن، سیاست‌های ضدتورمی نیز به صورت جدی پیگیری شود.

#### چالش اجرایی بزرگ قانون؛ آیا ایران باید از «ریال جدید» استفاده کند؟

با توجه به تجربه ترکیه، استفاده از نام «ریال جدید» در دوره گذار می‌تواند به مردم کمک کند تفاوت میان مبالغ قدیم و جدید را بهتر تشخیص دهند. سپس پس از پایان دوره گذار، یعنی در سال ۱۴۰۹، واژه «جدید» حذف و نام واحد پول یکپارچه خواهد شد. این فرایند باعث کاهش خطا، افزایش شفافیت و ایجاد اطمینان برای عبور از دوره گذار الزامی است.

#### درس آموخته‌های مهم از ترکیه؛ اجرای مرحله‌ای و دقیق یک اصلاح بزرگ

اصلاح پولی ترکیه یکی از نمونه‌های موفق در جهان است. این کشور طی دو مرحله، شش صفر از پول خود حذف کرد. فاز اول، سال ۲۰۰۵ بود که با حذف ۶ صفر و معرفی «لیر جدید» همراه بود. اسکناس‌های جدید با اندازه‌های شبیه نسخه‌های قبلی طراحی شدند تا مردم راحت‌تر آنها را تشخیص دهند. فاز دوم، سال ۲۰۰۹ بود که حذف واژه «جدید» و بازگشت به نام اصلی «لیر ترکیه» رخ داد. این مرحله نشان داد که استفاده از واژه «جدید» فقط باید موقت باشد تا به جامعه کمک کند، دوره گذار را پشت سر گذارند. موفقیت ترکیه ناشی از اطلاع‌رسانی گسترده، هماهنگی میان دستگاه‌ها و طراحی مرحله‌ای اصلاح بود. البته ترکیه در سال‌های اخیر به دلیل عدم اعتقاد اردوغان به استفاده از ابزار نرخ بهره برای کنترل تورم و رویگردانی از روش‌های مهار تورم در علم اقتصاد، دوباره دچار تورم‌های بالا شده و عملا صفرهای لیر در حال افزایش است. بنابراین رعایت همین نکات برای ایران نیز حیاتی است.

#### جمع‌بندی؛ مسیر آرام، اما دقیق به سوی پول جدید

ایران از ۱۶ آذر ۱۴۰۶ وارد دوره گذار می‌شود و تا ۱۶ آذر ۱۴۰۹ این مسیر ادامه خواهد داشت. اسکناس‌های جدید از همان روز نخست وارد چرخه می‌شوند و مردم به‌صورت اختیاری می‌توانند پول‌های خود را تعویض کنند. اسکناس‌های قدیمی حداکثر تا سه سال یا پس از پایان دوره گذار معتبر است و پس از آن فقط برای مدت مشخصی که هیات عالی بانک مرکزی تعیین می‌کند قابل تبدیل خواهد بود. اگر این روند با اطلاع‌رسانی گسترده، مهار تورم و همراه‌سازی مردم پیش برود، ایران می‌تواند یکی از آرام‌ترین و موفق‌ترین اصلاحات پولی جهانی را تجربه کند.

## رها شدگی بازار ارز و تداوم روند صعودی نرخ دلار

در حال حاضر قیمت دلار در بازار آزاد به مرزهای بی‌سابقه‌ای رسیده و فعلا خبری از توقف روند نیست! بسیاری از کارشناسان بر این باورند این افزایش نرخ دلایل متعددی دارد.

باشگاه خبرنگاران جوان؛ در حال حاضر، بازار ارز کشور با چالش‌های جدی مواجه است که تأثیرات منفی آن بر تمام مولفه‌های اقتصاد کشور به وضوح قابل مشاهده است. قیمت ارزهای خارجی به ویژه دلار، در روزهای اخیر به شدت افزایش یافته و این روند انتظارات تورمی را در جامعه تشدید کرده است.

در حال حاضر قیمت دلار در بازار آزاد به مرزهای بی‌سابقه‌ای رسیده و فعلا خبری از توقف روند نیست! بسیاری از کارشناسان بر این باورند این افزایش قیمت به دلیل ناترازی شدید میان عرضه و تقاضا، کسری بودجه دولت، عدم مدیریت صحیح منابع ارزی، بازار و مصوبات اخیر دولت به وجود آمده است همچنین کارشناسان اقتصادی بر این باورند که عدم وجود برنامه‌های مشخص و کارآمد برای کنترل تورم و مدیریت بازار ارز در حال تشدید این روند است.

#### تصویب سیاست واردات کالا بدون انتقال ارز

گفتنی است کارشناسان معتقدند یکی از عوامل کلیدی در این وضعیت، تصویب سیاست واردات کالا بدون انتقال ارز است که به نوعی به افزایش تقاضا و در نتیجه جهش قیمت ارز منجر شده است در همین راستا هم بهزاد خسروی کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران گفته بود: موضوع واردات کالا بدون انتقال ارز که به تصویب رسید، به نظر ما به عنوان کارشناسان اقتصادی باید منجر به ورود ارزهای خارج از کشور به بازار می‌شد، اما در عمل باعث شد که تقاضای حدود ۲۰۰ میلیون دلاری خارج از شبکه‌های رسمی بانک مرکزی ایجاد شود که به نوبه خود، جهش قیمت ارز را به دنبال داشت. این موضوع همچنین اثرات خود را در قیمت‌های جهشی تتر و ایجاد فاصله قیمت بین بازار نیما و بازار آزاد نشان داد.

همچنین روند صعودی نرخ ارز باعث کاهش شدید اعتماد و افزایش انتظارات تورمی شده است موضوعی که می‌تواند نقدینگی را به سمت بازارهای سوداگرانه هدایت کند.

#### تبعات رهاشدگی نرخ ارز برای اقتصاد کشور

از سوی دیگر کارشناسان بر این باورند که عدم نظارت مؤثر بر بازار ارز شرایط را برای سودجویان و دلالان فراهم کرده است. این موضوع به نوبه خود می‌تواند به افزایش قیمت ارز و نوسانات شدید در بازار دامن زدند؛ در همین راستا سیاوش غیبی‌پور کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان می‌گوید: نظارت مؤثر در بازار ارز بسیار حائز اهمیت است چرا که عدم کافی بودن نظارت سبب می‌شود شرایط بازار از تعادل خارج شود و همین موضوع فرصت را برای سوداگران فراهم می‌کند بر همین اساس است که باید بانک مرکزی در این زمینه بازنگری جامعه‌ای داشته باشد و به سمت نظارت کارامدتری حرکت کند؛ البته که تمام بحث نوسان نرخ ارزی به بحث نظارت باز نمی‌گردد و مولفه‌های مختلفی همچون کسری بودجه و تصمیمات نادرست اقتصادی و ... نیز در روند فعلی مؤثر است؛ در نهایت باید تاکید کرد ضروری است که دولت و نهادهای نظارتی و اقتصادی به سرعت برنامه‌های مؤثری برای مدیریت منابع ارزی و کنترل قیمت‌ها ارائه دهند. همچنین عدم واکنش متولیان اقتصاد کشور از جمله وزارت اقتصاد و بانک مرکزی باعث شده بسیاری از معتقد باشند حالا دیگر بازار ارز به حال خود رها شده است رهاشدگی که می‌تواند تبعات جبران ناپذیری برای سفره مردم و اقتصاد کشور داشته باشد.

در نهایت گفتنی است، وضعیت بازار ارز کشور با سرعت در نوار صعودی در حال حرکت است و نیاز به اقدامات فوری و مؤثر برای کنترل این وضعیت وجود دارد و اگر اکنون کاری برای آن صورت نگیرید کنترل این وضعیت در آینده به مراتب دشوارتر خواهد بود.

**اکهی تاسیس**

**تاسیس شرکت خاص تحکیم صنعت بین الملل درتاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ به شماره ثبت ۵۲۲۳ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۹۵۲۳۵۹ثبت و ذیل دفاتر تکمیل گردید که بشرح زیرجهت اطلاع عموم اگهی می گردد. موضوع فعالیت واردات و تولید و توزیع و خریدو فروش کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و تامین تجهیزات صنعتی -افتتاح حساب دربانکها وموسسات خصوصی وموسسات مالی واعتباری عقدقراردادبا کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی خریدوفروش وصادرات کالاهای مجازبازرگانی پس از مجوز از مراجع ذیصلاح**

**مدت فعالیت از تاریخ ثبت بمدت نامحدود در استان اذربایجانغربی شهرخوی بخش مرکزی شهرخوی میدان نمک ک امین دیوان (غفیری) بن بست شعبانیه۶پ۸۱ طبقه۱ کدپستی ۵۸۱۳۷۶۳۸۵۵ سرمایه**

**شخصیت حقوقی عبارت از مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال نقدی منقسم به۱۰۰سهم۱۰۰۰۰ریالی تعداد۱۰۰سهم ان بانام عادی۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۷۵۵۲۲۰۲۶۴۶مورخه ۱۴۰۴/۰۹۰۹بانک ملت کد ش۱۰۲۱۵پرداخت شده است اعضای هیئت مدیره اقای ناصرپوراحمدعلی به کدملی ۲۸۰۰۳۳۰۸۴۸به سمت رئیس هیئت مدیره بمدت ۲سال خانم شهلامزرعه لی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره بمدت۲سال خانم ناژین پوراحمدعلی به کدملی۲۷۹۱۳۲۲۵۴۱ به سمت مدیرعامل بمدت۲سال و سمت عضواصلی هیئت مدیره بمدت۲سال میباشند. دارندگان حق امضاء:کلیه اوراق واسنادبهادار و تعهداور از قبیل چک وسفته وبروات وقراردادها وعقوداسلامی وهمچنین کلیه نامه های عادی و اداری با**

**امضا مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر میباشد.**

**اختیارات مدیرعامل طبق اساسنامه**

**اقای علی هوشیار به کدملی۲۷۹۰۴۰۰۸۶۵به سمت بازرس علی البدل بمدت ۱سال وخانم زرین تاج ابراهیم اوغلی به کدملی۲۸۰۲۵۵۱۴۱۶ به سمت بازرس اصلی بمدت۱سال در روزنامه کثیر الانتشار جهت درج اگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع مذکور به منزله اخذو صدور پروانه فعالیت میباشد.**

**کد۹۱۹)**

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور ارا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۲۸۹۳ مورخ احمدرضا مظاهری کوپائی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۹۱۹۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۲۸۷۳۷۹۲ در ششدانگ یکباب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۰۹۴ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۷۰.۳۳ متر مربع. خریداری طی سند رسمی . شناسه آگهی:۲۰۶۸۰۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۰۹.۲۲تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۱۰.۰۷

مهدی صادقی وصفی - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

کد ا-حی-۱۸

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۵۲۷۶ مورخ علی دهنانی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۴۰۸۰ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۸۴۲۴۵۹ در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۵ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۶۶.۶۷ متر مربع. خریداری طی سند رسمی . شناسه آگهی: ۲۰۶۸۸۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۹.۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۱۰.۰۷

مهدی صادقی وصفی - رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

کد ا-حی-۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۷۹۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام خانم فرانک رهنمای تدین فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۱/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۰۵ واقع در اراضی گلوگاه هشتیکه بخش ۲ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر قول نامه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۰۶

جعفر رسولی

رییس اداره ثبت اسنادواملاک گلوگاه

شناسه اگهی ۲۰۶۸۰۷۱

کد م-۱-۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۲۰۰۰۷۰۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان گلوگاه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بنام آقای صابر خواجیان فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک - اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۴/۲۲۷ واقع در اراضی گلوگاه کلباد بخش ۱۹ ثبت گلوگاه مستند مالکیت برابر مبایعه نامه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱ و استشهاد محلی و گزارش کارشناسان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۹/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۶

جعفر رسولی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

شناسه اگهی ۲۰۶۸۱۱۵

کد م-۱-۴

مخاطب محترم جناب آقای امیرارسلان ناصری

با سلام

به اطلاع می رساند:همسر شما جهت اجرای دادنامه با شماره بایگانی ۰۳۰۱۵۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹ این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق را نمودند تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد لذا در اجرای قانون حمایت از خانواده به شما اخطار می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار این اخطاریه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا در صورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید.در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد.

آدرس دفتر: شهریار میدان امام ساختمان اکسیژن ط۴ و۷ تلفن: ۰۲۱۶۵۲۵۸۱۹۹

سردفتر ازدواج ۲۷ و طلاق ۱۴ شهریار

نوروز اکبری

کد ب-م-۱۵

سند مالکیت به شماره پلاک ثبت ۲۳۹۵/۴۵۰۷۲۲ در بخش ۱۰ ناحیه یک شهر تهران به نام آقای یاسر حسین زاده با کد ملی ۰۳۲۳۶۱۲۹۲۱ و شماره شناسنامه ۴۳۲۱ ،فرزند طهمورث در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. شش دانگ سند مالکیت به شماره پلاک ثبت ۲۳۹۵/۴۵۰۷۲۲ و پلاک اصلی ۲۳۹۵ و پلاک فرعی ۴۵۰۷۲۲ کد ۸۶۷)

مفقودی

شناسنامه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور M۱۳/۶۳۷۴۳۰۷ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰K۳۵۶۸۷۶۷ به شماره پلاک ایران ۴۷۲-۱۸ ق ۴۲ به نام هوشنگ حیدرنژادیان به شماره ملی ۶۱۶۹۴۹۶۱۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد ا-ی-۲۹۰