

آئینه شهر

خسارات نیمی از خودروهای آسیب‌دیده از جنگ پرداخت شده است

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران گفت: برای پرداخت خسارات اثاثیه خانواده‌هایی که منازل آنها در جنگ ۱۲ روزه آسیب‌دیده بود، در انتظار اقدام دولت هستیم.
علی نصیری در گفت‌وگو با خبرنگار شهر، از آغاز پرداخت خسارات خودروهای آسیب‌دیده از جنگ ۱۲ روزه خبر داد و گفت: بیمه ایران خسارت خودروهای آسیب‌دیده را آغاز کرده و نیمی از آن نیز انجام شده و روند پرداخت ادامه دارد.

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران در رابطه با پرداخت خسارات اثاثیه آسیب‌دیده در جنگ نیز اظهار کرد: دولت باید چهار همت اعتبار در این زمینه اختصاص دهد اما هنوز اقدامی انجام نشده است.

خسارات نیمی از خودروهای آسیب‌دیده از جنگ پرداخت شده است/ پرداخت خسارت اثاثیه در انتظار تأمین اعتبار چهار همتی از سوی دولت نصیری تأکید کرد: قرار بر این بود که این رقم به بانک شهر تحویل داده شود و بانک نیز آن را در اختیار شهرداری بگذارد تا پرداخت خسارات آغاز شود اما هنوز دولت هیچ اعتباری در این زمینه پرداخت نکرده است. به محض اینکه دولت این رقم را بپردازد، ما پرداخت خسارات را آغاز خواهیم کرد.

گفتنی است رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران پیش از این در گفت‌وگو با شهر از آسیب دیدن هزار و ۹۴۷ دستگاه خودروی سواری در جنگ و برآورد هزار و ۱۰۰ میلیارد تومانی خسارات خبر داد.

موازی‌کاری در مدیریت حریم فقط هزینه‌تراشی است

استانداری تجهیزات نظارت بر حریم ندارد



رئیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند شورای اسلامی شهر تهران با تأکید بر ضرورت جلوگیری از موازی‌کاری در مدیریت حریم، گفت: با توجه به اینکه شهرداری نهاد عملیاتی‌تری است، زیرساخت‌های لازم را برای مدیریت حریم در اختیار داشت؛ در این فاصله زمانی که استانداری امکانات را تهیه می‌کند، اتفاقات خوبی در حریم رخ نخواهد داد.

احمد صادقی در گفت‌وگو با خبرنگار شهر در مورد آخرین وضعیت مدیریت حریم پایتخت، اظهار کرد: مجلس به این موضوع ورود کرده و رئیس شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورا در این جلسات حضور دارند. وی با بیان اینکه مدیریت حریم نسبت به قبل هیچ تفاوتی نداشته است، خاطرنشان کرد: استانداری چگونه می‌خواهد حریم را بدون ابزار مدیریت کند؟ نظارت بر حریم به تجهیزات نیاز دارد.

صادقی با اعلام اینکه شهرداری پیش از این اتفاقات نسبت به تأمین تجهیزات و کنترل پهبادی اقدام کرده بود، یادآور شد: با توجه به اینکه شهرداری نهاد عملیاتی‌تری است، زیرساخت‌های لازم را برای مدیریت حریم در اختیار دارد؛ اما در فاصله زمانی که استانداری امکانات را تهیه می‌کند، اتفاقات خوبی در حریم رخ نخواهد داد.

رئیس کمیته شفافیت و شهر هوشمند شورای اسلامی شهر تهران همچنین تصریح کرد: اگر قرار بود جایگزینی مدیریت هم صورت بگیرد، در این فاصله نباید مدیریت قبلی را تعطیل می‌کردند و اجازه می‌دادند نظارت را ادامه دهند تا نهاد جدید بتواند ساختار و تجهیزات را فراهم کند.

وی ادامه داد: امروز شاهد این هستیم که مسئولیت نظارت بر حریم از شهرداری که تجهیزات در اختیار داشت، گرفته شده و ساختار و امکانات در استانداری به عنوان نهاد جدید فراهم نشده است.

صادقی با تأکید بر اینکه اقدامات موازی به نوعی هزینه‌تراشی است، یادآور شد: این اقدامات صرفه‌جویی در هزینه‌ها را به دنبال نخواهد داشت و هرچه از چنین موازی‌کاری‌هایی جلوگیری شود، در هزینه‌کرد منابع نیز صرفه‌جویی خواهد شد.

آگهی تبدیل وضعیت

دفتر خدمات مسافرت هوایی – نوبت دوم

نظربه اینکه پروانه فعالیت دفترخدمات مسافرت هوایی پال پرواز فارس دراستان فارس شهرستان مهر باصاحب امتیازی خانم سمیرا حمیدنیا درشرف تبدیل وضعیت دفترازحقیقی به حقوقی میباشد ازکسانیکه ازدفتر مذکورادعا ویاشکایتی دارنددعوت میگردد مراتب رادرنهایت بمدت ۲ماه ازتاریخ این آگهی به سازمان هواپیمایی کشوری– دفترنظارت برشرکت‌های حمل و نقل هوایی وامور فرودگاه ها اعلام نمایند.

کد پی‌ام ۱۵۰

طبق مطالعات ارائه‌شده، یک خودروی فرسوده می‌تواند بین ۱۰ تا ۳۰ برابر بیشتر از یک خودروی استاندارد نو آلاینده تولید کند

اتحادملت - گروه جامعه؛ کاهش آلودگی هوا یکی از مهم‌ترین دغدغه‌های سال‌های اخیر در شهرهای بزرگ و پرجمعیتی چون تهران است. با این حال، سیاست‌های اتخاذشده در این زمینه گاهی با نتایج متناقض همراه می‌شوند. یکی از تصمیمات جدید دولت برای حذف سهمیه پارانهای بنزین خودروهایی که به‌تازگی پلاک شده‌اند (پلاک صفر)، خودروهای وارداتی، خودروهای مناطق آزاد و خودروهای دولتی از نیمه آذر ۱۴۰۴ این نگرانی را به وجود آورده که آیا چنین تصمیمی به بهبود کیفیت هوا کمک خواهد کرد یا خیر؟ بر اساس اظهارات وحید نوروزی، دکتری مدیریت محیط‌زیست و نماینده پیشین شهردار تهران در کمیته کاهش آلودگی هوا، این تصمیم ممکن است تأثیرات ناخوشایندی بر کیفیت هوای کلان‌شهرها بر جای بگذارد. او این سیاست را به‌عنوان «پاداش به آلاینده‌ها» توصیف کرده و نسبت به عواقب آن بر سلامت عمومی هشدار داده است.

تشویق نخواستہ برای ماندگاری خودروهای فرسوده

نوروزی معتقد است که تصمیم اخیر دولت، عملاً انگیزهای اقتصادی برای نگهداری و استفاده از خودروهای قدیمی و آلاینده ایجاد می‌کند. او با اشاره به این موضوع توضیح داده که وقتی خودروهای رده‌خارج یا فرسوده همچنان سهمیه یارانه‌ای دریافت می‌کنند، اما خودروهای جدید و کم‌مصرف از این مزیت محروم هستند، نتیجه چیزی جز تشویق نگهداری خودروهای آلاینده نخواهد بود. در شرایطی مانند تهران که با بحران جدی آلودگی هوا مواجه است، چنین رویکردی پیامدهای منفی جدی بر محیط زیست و سلامت شهروندان خواهد داشت.

او همچنین تأکید می‌کند که این رویکرد نه‌تنها

سیاست جدید سوختی قابل نقد است

معیار باید آلایندگی باشد نه سال ساخت خودرو



با اهداف قانون هوای پاک تناقض دارد بلکه اصول بنیادین سیاست‌گذاری‌های محیط زیستی را نیز زیر پا می‌گذارد.

نقش خودروهای فرسوده در آلودگی هوای تهران

طبق مطالعات ارائه‌شده، یک خودروی فرسوده می‌تواند بین ۱۰ تا ۳۰ برابر بیشتر از یک خودروی استاندارد نو آلاینده تولید کند. هرچند این‌گونه خودروها تنها سهم محدودی از ناوگان حمل‌ونقل تهران را تشکیل می‌دهند، اما تخمین‌ها نشان می‌دهند که حدود نیمی از آلودگی ناشی از وسایل نقلیه در این شهر به همین خودروها نسبت داده می‌شود. به عبارتی ساده‌تر، این گروه کوچک اما پرآلاینده بار سنگینی بر دوش کیفیت هوای پایتخت گذاشته‌اند.

نوروزی معتقد است که طولانی‌تر کردن عمر خودروهای فرسوده، حتی با ورود تعداد زیادی خودروهای استاندارد و کم‌مصرف نیز نمی‌تواند تاثیر جدی بر کاهش سطح آلودگی داشته باشد. چرا؟ چون این اقلیت کوچک همچنان سهم قابل توجهی از آلایندگی را تولید خواهد کرد.

سیاست‌هایی که روند نوسازی را متوقف می‌کنند حذف یارانه بنزین برای خودروهای نو، از نظر نوروزی به معنای «تنبیه نوسازی ناوگان» است. او این سوال را مطرح می‌کند که چگونه ممکن است صاحبان یک خودروی قدیمی با آلایندگی بالا همچنان بنزین یارانه‌ای دریافت کنند، اما کسانی که تصمیم به خرید خودروی جدید و کم‌آلاینده‌تر می‌گیرند، باید هزینه بیشتری برای سوخت بپردازند؟ چنین سیاست‌هایی نه‌تنها منطق سیاست‌گذاری پایدار را زیر سوال می‌برد بلکه عملاً باعث تشویق مالکان به نگهداری طولانی‌مدت از خودروهای فرسوده و آلاینده می‌شود.

در نهایت، این نوع سیاست‌ها علاوه بر کند کردن فرآیند نوسازی ناوگان خودرویی کشور، چرخه معیوب و فرسودگی سیستم حمل‌ونقل را ادامه خواهند داد. این مساله نه تنها کیفیت هوای تهران را بهبود نمی‌بخشد؛ بلکه آن را بدتر نیز خواهد کرد.

تصمیم‌گیری درباره سیاست‌های حساس مرتبط با محیط زیست نیازمند بررسی دقیق‌تر پیامدها و مشاوره با متخصصان حوزه است. امید است در برنامه‌ریزی‌های آینده، تمرکز بیشتری بر تشویق استفاده از فناوری‌های پاک و تسریع روند نوسازی ناوگان حمل‌ونقل صورت گیرد، تا سرانجام شاهد هوایی سالم‌تر برای نسل‌های آینده باشیم.

پیامدهای سلامت عمومی و نقش خودروهای فرسوده در آلودگی

نوروزی با اشاره به ۷۰ درصد سهم وسایل نقلیه در آلودگی هوای تهران، خودروهای فرسوده را اصلی‌ترین منابع تولید آلاینده‌هایی مانند CO، NOx، HC و ذرات معلق PM۲.۵ معرفی می‌کند.

این آلاینده‌ها ارتباط مستقیمی با بیماری‌های قلبی، مشکلات تنفسی و مرگ‌ومیر زودرس دارند. او هشدار می‌دهد که میزان تولید آلودگی یک خودروی فرسوده دهم برابر یک خودروی استاندارد است. حضور هزاران دستگاه از این خودروها در خیابان‌های شهر، منجر به ماندگاری روزهایی ناسالم و کاهش کیفیت زندگی می‌شود.

او اضافه می‌کند که ادامه این روند، نه‌تنها تلاش برای بهبود آلودگی هوا را به حاشیه می‌برد، بلکه هزینه‌های سنگین اقتصادی و درمانی را نیز به شهروندان تحمیل می‌کند.

راه‌حل‌های پیشنهادی نوروزی به لزوم تغییر در سیاست‌گذاری بنزین تأکید دارد و باور دارد که مبنای این سیاست‌ها باید آلایندگی باشد، نه سال ساخت خودرو. او پیشنهاد می‌دهد که یارانه سوخت به شکلی مدیریت پارک حاشیه‌ای وجود داشته باشد باید از طریق مرجع قانونی کسب شود، هیچ فردی بدون مجوز حق ندارد این کار را انجام دهد و از آن درآمد کسب کند. فروش جای پارک در معابر عمومی، چون بدون مجوز و برخلاف حق عمومی است، دقیقاً مصداق تحصیل مال از طریق نامشروع محسوب می‌شود و قابل پیگرد است. وی در خصوص مغازه دارانی که در فضای بیرون روبروی مغازه، جای پارک خودروها را با ایجاد موانعی از قبیل پرچم، کله قندی یا صندلی و موانع دیگری غصب می‌کنند تا

فروش غیر قانونی جای پارک مصداق تحصیل مال از طریق نامشروع است

همچنین امین فلاحت‌زاد، وکیل پایه‌یک دادگستری، در گفتگو با خبرنگار مهر گفت: تصرف معابر عمومی، فروش جای پارک و ایجاد مانع، با عناوین خاص مجرمانه از قبیل کلاهبرداری و سرقت مرتبط نیست؛ اما چون فرد بدون داشتن حق قانونی، امتیازی را که متعلق به عموم مردم است به‌طور شخصی می‌فروشد و از آن کسب مال می‌کند، عمل او دقیقاً تحصیل مال از طریق نامشروع محسوب می‌شود.قانون می‌گوید اگر امتیازی مثل حق

هوشمند و مشروط تخصیص یابد. این پیشنهادها شامل موارد زیر است:

۱. شرط وابستگی سهمیه بنزین به وضعیت آلایندگی خودرو و داشتن معاینه فنی معتبر
۲. ایجاد انگیزه‌های جدی برای خروج خودروهای فرسوده از چرخه حمل‌ونقل
۳. ارائه یارانه یا مزایای سوخت به خودروهای کم‌مصرف و پاک‌تر
۴. ترکیب اصلاح قیمت سوخت با تقویت زیرساخت‌های حمل‌ونقل عمومی به‌عنوان اصلی‌ترین راهکار جابه‌جایی در پایتخت
او می‌گوید که سیاست‌های انرژی، چنانچه بدون توجه به محیط زیست طراحی شوند، پیامدهای بلندمدتی به جا خواهند گذاشت که مردم هزینه آن را با سلامت خود پرداخت خواهند کرد. نوروزی بر این باور است که تهران بیش از گذشته نیازمند تمرکز بر تصمیماتی است که هوای پاک را در محور سیاست‌گذاری‌ها قرار دهد. او معتقد است اصلاح ساختار یارانه سوخت بر اساس معیارهای آلایندگی می‌تواند نخستین گام در این مسیر باشد.

ضعف اجرا و مسئولیت‌پذیری قانونی

نوروزی همچنین به ترک فعل دستگاه‌های مسئول در شرایط اضطرار آلودگی هوا اشاره کرده و تأکید می‌کند که شاخص کیفیت هوا (AQI) تهران در بازه زمانی ۵ تا ۱۱ آذرماه به شکل پیوسته بین ۱۵۰ تا ۱۷۶ بوده، یعنی وضعیت ناسالم برای تمامی گروه‌ها. او تصریح می‌کند که استمرار آلودگی حداقل برای ۷ روز کاملاً مشخص و قابل پیگیری بوده است.

بر اساس تبصره بند ب ماده ۵ آیین‌نامه اجرایی شرایط اضطرار آلودگی هوا، کارگروه استانی مکلف بوده است تا:

اولاً، تصمیماتی اتخاذ کند که مطابق با یک سطح بالاتر از وضعیت فعلی کیفیت هوا باشد (یعنی برخورد در سطح بسیار ناسالم به جای ناسالم).

دوماً، ظرف ۱۲ ساعت از اعلام شرایط اضطرار تشکیل جلسه دهد.

سوماً، محدودیت‌ها و ممنوعیت‌های قانونی را اعمال کند که شامل تعطیلی مدارس و مراکز آموزشی، توقف یا محدودیت فعالیت صنایع آلاینده، توقف فعالیت‌های عمرانی گردوغبارزا، محدودیت جدی تردد خودروها، هشدارهای عمومی بهداشتی و فعال‌سازی محدودیت‌های ترافیکی و صنعتی می‌شود.

اما نوروزی تأکید می‌کند که هیچ اقدام موثری در سطح "یک طبقه بالاتر" انجام نشده است. او نتیجه این کوتاهی را تهدید آشکار سلامت شهروندان، تشدید آلودگی ذرات معلق، افزایش خطر برای گروه‌های حساس و تخریب قوانین هوای پاک و آیین‌نامه اجرایی آن می‌داند. نوروزی یادآوری می‌کند که این عدم اجرای وظایف قانونی مستقیماً مصداق ترک فعل است و عواقب آن بار سنگینی را بر دوش مردم گذاشته است.



خودرویی در جایی که حق طبیعی شهروندان است پارک نکند، افزود: اگر آن محل پارک مجاز باشد و زیر تابلو ممنوعیت قرار نداشته باشد، هیچ‌کس نمی‌تواند مانع توقف شهروندان شود. وی گفت: هیچ فردی حق ندارد فضای عمومی را که جز معابر شهری و متعلق به همه شهروندان است، به تصرف خود درآورد. مالکیت افراد تنها نسبت به ملک اختصاصی آن‌ها معتبر است، نه معابر عمومی. گذاشتن مانع، کله‌قندی یا هر وسیله‌ای مقابل مغازه یا در خیابان، غیرقانونی است.

آگهی مزایده عمومی

شهرداری سده لنجان در نظر دارد اراضی زیر را از طریق بر گزاری مزایده عمومی به فروش برساند لذا از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی علاقه مند شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید از مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ با مراجعه به سامانه ستاد تحت نشانی **setadiran.ir**نسبت به خرید اسناد، مطالعه و پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

ردیف	شماره پلاک	مساحت	مسکونی اراضی جام جم	قیمت پایه
۱	جی ۱۹	۲۰۰	مسکونی اراضی جام جم	۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	جی ۵	۲۰۰	مسکونی اراضی جام جم	۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	جی ۲۱	۱۹۹	مسکونی اراضی جام جم	۸,۷۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۴	جی ۲۲	۲۰۰	مسکونی اراضی جام جم	۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مهدی خدائی شهردار سده لنجان

کد پی‌ام ۶۶-

آگهی مزایده عمومی

شهرداری سده لنجان در نظر دارد اراضی زیر را از طریق بر گزاری مزایده عمومی به فروش برساند لذا از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی علاقه مند شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید از مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۱ با مراجعه به سامانه ستاد تحت نشانی **setadiran.ir**نسبت به خرید اسناد، مطالعه و پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.

ردیف	شماره پلاک	مساحت	کاربری و نشانی	قیمت پایه
۱	جی ۲۳	۱۹۹/۸۰	مسکونی اراضی جام جم	۷,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	جی ۲۵	۲۲۴/۶۵	مسکونی اراضی جام جم	۹,۷۷۲,۲۷۵,۰۰۰
۳	جی ۲۶	۲۲۵/۵۴	مسکونی اراضی جام جم	۹,۸۱۰,۹۹۰,۰۰۰
۴	جی ۳۰	۱۹۹/۵	مسکونی اراضی جام جم	۸,۳۷۹,۰۰۰,۰۰۰

مهدی خدائی شهردار سده لنجان

کد پی‌ام ۶۵-