اخبار

مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی:

۱۰۰ هزار تن برنج وارداتی بخش خصوصی در گمرکات کشور موجود است

مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی اعلام کرد: بیش از ۱۰۰ هزار تن برنج هندی و پاکستان وارد شده و در گمرکات کشور موجود است.

به گزارش ایرنا از وزارت جهاد کشاورزی، مجید حسنی مقدم درباره آخرین وضعیت واردات و توزیع برنج تنظیم بازار، افزود: براساس قرارداد منعقد شده میان بخش خصوصی و وزارت جهاد کشاورزی، از این ۱۰۰ هزار تن برنج وارداتی ، حدود ۶۴ هزار تن قرارداد اولیه تحویل به شرکت بازرگانی دولتی ایران انجام گرفته که از این مقدار تاکنون نزدیک به ۱۱ هزار تن تحویل شده است. مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی اظهارداشت: ۱۱ هزار تن برنج وارداتی تحویل داده شده را به استان ها حمل کرده ایم که هزار تن آن پاکستانی و بقیه هندی است.

وی تصریح کرد: آن میزان برنج وارداتی که از بخش خصوصی تحویل می گیریم را در اختیار کارگروه ستاد تنظیم بازار استانی قرار می دهیم و هنگامی که بیش از ۵۰ درصد آن جذب شد، توزیع مجدد را انجام خواهیم داد.

حسنی مقدم پیش بینی کرد: عرضه گسترده تر این میزان برنج در کشور با قیمت مصوب ادامه خواهد شد.

وی قیمت مصوب برنج هندی برای مصرف کننده با آرم شرکت بازرگانی دولتی ایران را حدود ۵۹ هزار و ۸۰۰ تومان به ازای هر کیلوگرم و برنج پاکستانی رقم ۳۸۶ را با قیمت حدود ۴۶ هزار تومان عنوان کرد. وی گفت: برنج های وارداتی تنظیم بازار در فروشگاه های زنجیره ای، اتحادیه ها و اصناف عرضه می شوند. مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی اظهارداشت: قیمت مصوب برنج پاکستانی رقم ۱۱۲۱ هنوز از سوی سازمان حمایت از مصرف کننده و تولیدکننده به ما اعلام نشده که درحال انجام است.

وی تصریح کرد: بخش خصوصی نیز با قیمت مصوب باید برنج وارداتی خود را عرضه کند، زیرا با ارز ترجیحی واردات خود را انجام داده اند. حسنی مقدم گفت: شرکت بازرگانی دولتی ایران با دستور وزیر جهاد کشاورزی در حال حاضر ۳۵ هزار تن برنج وارداتی هندی و پاکستانی نیز در شبکه توزیع دارد که ۲۰ هزار تن آن را در اختیار کارگروه تنظیم بازار استانی قرار داده ایم که یک بخش آن توزیع و جذب شده و بخش عمده آن در حال توزیع است.

وی اظهارداشت: ۱۰ هزار تن از این ۲۰ هزار تن برنج وارداتی در فروشگاه های زنجیره ای در حال توزیع است و ۵ هزار تن دیگر نیز به فروشگاه های بزرگی که وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به ما معرفی کرده تعلق دارد که در حال جذب می باشد.

مدیرکل دفتر بازرگانی داخلی وزارت جهادکشاورزی افزود: ثبت سفارش واردات برنج برای تنظیم بازار و ثبات قیمت ادامه خواهد داشت.

فشار دائمی بر وضعیت معیشت خانواده‌ها

نان به نرخ روز شد!

برخلاف اقلامی چون گوشت یا برنج، که مصرف روزانه آن‌ها کمتر است و امکان کاهش یا حذف موقتی استفاده از آن‌ها وجود دارد، نان یک کالای غیرقابل جایگزین محسوب می‌شود. همین موضوع باعث شده است که نان به‌عنوان یک عامل فشار دائمی بر وضعیت معیشت خانواده‌ها مطرح شود

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ افزایش قیمت نان ناشی از بالا رفتن هزینه‌های تولید است که تأثیر مستقیمی بر زندگی مردم گذاشته است. نانوایی‌ها به‌طور قابل‌توجهی به انرژی وابسته‌اند و رشد هزینه‌های حامل‌های انرژی، به‌ویژه گاز مورد استفاده در تنورها و فرها، هزینه تمام‌شده نان را افزایش داده است.

این در حالی است که مصوبات مربوط به قیمت‌گذاری رسمی نان در تهران همچنان مبهم است. با این وجود، شهروندان پایتخت شاهد افزایش تدریجی و غیررسمی قیمت این محصول روزمره هستند. اکنون نانوایی‌ها آرد را یا به شکل آزاد یا یارانه‌ای تهیه می‌کنند، اما اختیار تصمیم‌گیری درباره قیمت را عملاً در دست گرفته‌اند. چه نان دولتی و چه آزاد، نرخ آن‌ها توسط خود نانواها مشخص می‌شود. در این میان، اتحادیه‌های نانوایی تهران نیز ظاهراً از فضای این رقابت فاصله گرفته و امور را به نانوایان واگذار کرده‌اند. این افزایش نامحسوس قیمت‌ها نه تنها فشار بیشتری بر قدرت خرید خانوارها وارد کرده، بلکه ضرورت نظارت کارآمدتر دولت بر بازار محصولات اساسی همچون نان را یادآوری می‌کند.

نان، به‌عنوان اقتصادی‌ترین و مطمئن‌ترین منبع کالری در سبد غذایی مردم ایران، حالا به مسئله‌ای جدی برای اقشار کم‌درآمد و متوسط تبدیل شده است. برخلاف بسیاری از دیگر اقلام خوراکی، نقش کلیدی نان به خاطر مصرف روزانه و گسترده‌اش تأثیر بیشتری بر شاخص‌های تورمی خانوار دارد. در واقع، بهای نان فراتر از یک کالای خوراکی عادی است؛ زیرا نقشی اساسی در تأمین انرژی روزانه میلیون‌ها نفر ایفا می‌کند.

تأثیر بر شاخص‌های تورمی

در اقتصاد خانوارهای کم‌درآمد، سهم هزینه نان از سبد غذایی بسیار چشمگیرتر از دهک‌های پردرآمد است. اگرچه سهم نان از کل هزینه‌های خوراکی یک خانواده شهری به‌طور متوسط بین ۵ تا ۱۰ درصد تخمین زده می‌شود، این عدد برای خانوارهایی که با دشواری نیازهای اولیه خود را تأمین می‌کنند، ممکن است به ۱۵ درصد یا حتی بیشتر هم برسد.

عوامل افزایش هزینه تولید

افزایش سالانه حداقل دستمزد که اغلب با تأخیر و بی‌ثباتی در بخش غیررسمی بازار اجرا می‌شود، بخش قابل توجهی از هزینه‌های ثابت نانوایی‌ها را تشکیل می‌دهد. همچنین، رشد قیمت سوخت و هزینه استهلاک وسایل نقلیه توزیع باعث افزایش هزینه تحویل نان به دست مصرف‌کننده شده است. از سوی دیگر، هرچند آرد یارانه‌ای ارائه می‌شود، قیمت مخمر، نمک و سایر مواد افزودنی بر اساس نرخ آزاد محاسبه شده و در نتیجه به بهای نهایی نان اضافه می‌شود.

افت کیفیت در مصرف نان

با افزایش قیمت‌ها، خانواده‌ها ناچار به خرید نان‌های ارزان‌تر یا کاهش مصرف انواع باکیفیت‌تر مانند سنگک یا نان‌های حجیم شده‌اند. این تغییر گرایش معمولاً منجر به دریافت کالری کمتر یا کاهش کیفی تغذیه می‌شود، چراکه بسیاری از نان‌های ارزان‌تر ارزش غذایی پایین‌تری دارند.

موضوع نرخ‌گذاری مبهم

عدم شفافیت در نحوه تعیین قیمت نان دیگر یک مسئله صرفاً فنی نیست؛ بلکه نشان‌دهنده ضعف در مدیریت ارتباطات و سیاست‌گذاری‌های کلان اقتصادی است.

تناقض در سیاست‌های اقتصادی

تأخیر یا عدم ابلاغ قیمت‌های مصوب، جلوه‌ای از تضاد در سیاست‌گذاری اقتصادی محسوب می‌شود. از یک سو، تولیدکنندگان و نانوایان متأثر از افزایش واقعی هزینه‌های تولید خواهان بالا بردن قیمت‌ها هستند؛ از سوی دیگر، دولت موظف به تثبیت نرخ‌ها و حفظ امنیت غذایی مردم است. این تناقض به ویژه درباره کالای مهمی مانند نان که مستقیماً با امنیت غذایی جامعه گره خورده، جنبه‌ای حساس‌تر پیدا می‌کند.

سهراب هاشمی، کارشناس اقتصادی اعلام کرد که اقتصاد کشور به طور مستقیم با کالاهای اساسی و قیمت اقلام ضروری زندگی مردم گره خورده است. نان به عنوان یکی از اصلی‌ترین کالاهایی که ارتباط مستقیمی با سفره مردم دارد، تأثیر زیادی بر اقتصاد خانوارها گذاشته و بحران مربوط به آن در تهران نشانگر کاهش تدریجی قدرت خرید در این کلان‌شهر است. در شهری که بخش عمده‌ای از درآمد افراد صرف هزینه‌های مسکن و حمل و نقل می‌شود، هرگونه افزایش قیمت در مواد غذایی اساسی به سرعت به یک معضل بزرگ تبدیل می‌گردد.

او توضیح داد که برخلاف اقلامی چون گوشت یا برنج، که مصرف روزانه آن‌ها کمتر است و امکان کاهش یا حذف موقتی استفاده از آن‌ها وجود دارد، نان یک کالای غیرقابل جایگزین محسوب می‌شود. همین موضوع باعث شده است که نان به‌عنوان یک عامل فشار دائمی بر وضعیت معیشت خانواده‌ها مطرح شود.

به گفته هاشمی، ماجرای گرانی نان در تهران که بدون مصوبه رسمی رخ داده، فراتر از یک مسئله کوچک صنفی است. این موضوع به یک بحران تکرارشونده در حوزه معیشت تبدیل شده و ارتباط نزدیکی با ثبات اقتصادی خانوارها دارد. در فرهنگ ایرانی، نان نماد امنیت غذایی محسوب می‌شود و هرگونه نوسان در قیمت یا دسترسی به آن می‌تواند باعث ایجاد اختلال در آرامش عمومی شود.

هاشمی بر ضرورت اقدامات فوری مسئولان برای مقابله با این وضعیت تأکید کرده و خواهان شفاف‌سازی نرخ‌های رسمی و ابلاغ سریع آن به تمام واحدهای صنفی شد. به اعتقاد وی، افزایش نظارت بر رعایت قیمت‌های تعیین‌شده و نیز ارائه راهکارهایی همچون تخصیص یارانه‌های هدفمند یا دیگر تسهیلات جهت جبران هزینه‌های نانوایان، می‌تواند تضمین‌کننده این باشد که نان همچنان به‌صورت کالایی اساسی و با قیمتی منصفانه در اختیار همه شهروندان قرار گیرد.

او همچنین بر ضرورت تثبیت قیمت‌ها، به‌ویژه اقلام ضروری سفره مردم، تأکید کرد و هشدار داد که نبود یک چارچوب شفاف و قاطع قیمتی می‌تواند در بلندمدت نه تنها وضعیت اقتصادی خانوارها را متزلزل کند، بلکه شکاف بیشتری بین سیاست‌گذاری‌های دولتی و شرایط واقعی بازار ایجاد نماید. حل این بحران هرچند کوچک به اقدامات سریع، شفاف و قاطع نیاز دارد تا اثرات گرانی این کالای اساسی از زندگی مردم تهران رفع شود.

صلح قطعی شماره : ۱۱۴۹

تاریخ صلح نامه : ۱۳۹۶/۱۲/۰۷
فروشنده : آقای غلامرضا ولیخانی به شماره شناسنامه۷۹۵صادره ازشهریار
خریدار۱: آقای امیدعلی مومیوند به شماره شناسنامه ۹۹۷ صادره ازاسدآباد
خریدار۲: آقای سعید خطیب شهیدی به شماره شناسنامه ۴۵۳۱ صادره ازتهران
خریدار۳: آقای سعید خطیب شهیدی به شماره شناسنامه ۴۵۳۱ صادره ازتهران و آقای سهیل خطیب شهیدی به شماره شناسنامه ۳۰۵۸۸ صادره ازتهرانمورد معامله : یک قطعه زمین به مساحت۸۷۵مترمربع
آدرس دقیق ملک : شهرقدس ،خیابان چمن،باغ هلوئی قدیم ، از زمینهای مرحوم حاج خیر اله ولیخانی
حدوداربعه
شمالا : ۶۲/۸۹ به قطعه مجاور
شرقا : ۱۴/۸۵ به زمین محمود علی تیموری
جنوبا :۵۹/۶۱ به قطعه مجاور خانم زهرا ولیخانی
غربا : ۱۵/۵۰ به کوچه احداثی خاکی وضع موجود به گذر ۶ متری می باشد
چنانچه افراد و اشخاصی نسبت به ملک فوق (قطعه زمین مذکور) ادعایی دارند . لازم است ظرف مدت یکماه به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی ، نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقت قضائی نیز اقدام نمایند .

آگهی تحدید حدوداختصاصی
نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای حسین خدری رانسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ واقع در مال قائد گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت ان پلاک ۱۳۶۱/۲۸۰۴ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۳ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای حسین خدری منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت میشود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون شت. از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۴
۶۶۵ م الف
محمد چها بدار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف عبدالحسین بکتاش
بیت–اقدام کننده اسکندر حیدری
کد ب-م-۱۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
آگهی تحدید حدوداختصاصی
مربوط به پلاک ثبتی شماره ۶۱۵ فرعی از ۱۳۶ اصلی بخش ۲۰ حوزه ثبتی جنوب شرق اصفهان
نظر به اینکه به موجب رای های شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۰۲۵ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۱۴۶ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۲۴ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۸۴۷۰.۴۰ متر مربع پلاک ثبتی شماره ۶۱۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۳۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان، در مالکیت آقای مجید طباطبائی پور فرزند رسول به کد ملی ۱۲۸۱۷۵۹۴۵۷ مستقر گردید و بلحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود میباشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴.۰۹.۱۲ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید ، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴.۸.۱۴ شناسه آگهی: ۲۰۴۱۷۵۲
حمیدرضا خسروی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
کد ا-ص-۲۲

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
آگهی تحدید حدوداختصاصی
مربوط به پلاک ثبتی شماره ۶۱۳ فرعی از ۱۳۶ اصلی بخش ۲۰ حوزه ثبتی جنوب شرق اصفهان
نظر به اینکه به موجب رای های شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۰۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۲۲ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۵۳۹۷.۷۴ متر مربع پلاک ثبتی شماره ۶۱۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۳۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان، در مالکیت آقای رسول طباطبائی پور فرزند سید اکبر به کد ملی ۱۲۸۱۵۶۲۰۷۶ مستقر گردید و بلحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود میباشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴.۰۹.۱۲ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴.۸.۱۴ شناسه آگهی: ۲۰۴۱۷۴۴
حمیدرضا خسروی – مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
کد ا-ص-۱۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
آگهی تحدید حدوداختصاصی
مربوط به پلاک ثبتی شماره ۶۱۴ فرعی از ۱۳۶ اصلی بخش ۲۰ حوزه ثبتی جنوب شرق اصفهان
نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۲۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۲۲ هیأت قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۵۶۶۷.۰۷ متر مربع پلاک ثبتی شماره ۶۱۴ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۳۶ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان، در مالکیت آقای رسول طباطبائی پور فرزند سید اکبر به کد ملی ۱۲۸۱۵۶۲۰۷۶ مستقر گردید و بلحاظ اینکه پرونده ثبتی مربوط به پلاک اولیه فاقد سابقه تحدید حدود میباشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۴.۰۹.۱۲ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید. در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴.۸.۱۴ شناسه آگهی: ۲۰۴۱۷۴۸
حمیدرضاخسروی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
کد ا-ص-۲۰

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۷۰۱۱۷۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فریده اینانلو گنجی به شماره شناسنامه۱۰۸ فرزند ولی در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۳۸۸/۲۵مترمربع از ۳اصلی واقع در بخش۹ موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۱۰۳۳ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ورسید اخذ نمایید و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد درصورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.
شناسه آگهی: ۲۰۴۰۰۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۱
سیروس‌محمدبیگی
رئیس اداره ثبت اسناد واملاک بویین زهرا
کد ق-ز-۴۰

مفقودی
شناسنامه ، سند کمپانی و کارت سوخت موتورسیکلت نیکتاز به رنگ سبزمدل ۱۳۹۵ به شماره موتور ۰۱۹۷NEF۹۵۳۷۵۲ به شماره تنه NEF***۲۰۰E۹۵۰۷۰۳۳ به شماره پلاک ۵۴۷ – ایران ۵۵۳۲۸ به نام اینجانب سجاد محمد نیاکان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
کد ا-ی-۴۰

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۲۹۸۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم ثریا علی زاده حیوری به کد ملی ۴۵۴۰۲۳۱۶۷۷ صادره آبدانان فرزند جبار در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۲ / ۱۴۳ مترمربع پلاک شماره ۱۵۶۳۷ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان– خیابان شهید بهشتی خریداری شده از وراث مرحوم جبار علی زاده حیوری و منتسب به مالکیت رسمی آقایان سید عادل و سید فاضل رسائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۹/ ۰۷/ ۱۴۰۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴ / ۰۸ / ۱۴۰۴
بابک ولی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان
کد ا-ی-۳۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۳۹۵۶ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مالکیت خانم فرشته عنایتی کردابادی به شناسنامه شماره ۸۵۱ و شماره ملی ۱۲۸۳۹۸۴۱۲۱ صادره کردآباد اصفهان فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۴۸۵.۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله ربیعی کردآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی : ۲۰۳۰۰۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۷.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۱۴
سید مجتبی موسی کاظمی محمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
کد ا-ص-۱۷

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱ – رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۷۲۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۶ محمدرضا باقری محمد آبادی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۱۳۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۸۶۸۲۲ در سه دانگ یکباب عرصه یک قطعه زمین(با کاربری زراعی – باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۹۹.۵۷ متر مربع . خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای محمد علی طغیانی خوراسگانی.
۲ – رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۱۷۲۷ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۶ مجتبی باقری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۸۴۳ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۳۴۱۳۶۳۱ در سه دانگ یکباب عرصه یک قطعه زمین (با کاربری زراعی – باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۹۹.۵۷ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای محمد علی طغیانی خوراسگانی . شناسه آگهی ۲۰۲۹۳۶۰
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴.۰۷.۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴.۰۸.۱۴
مهدی صادقی وصفی– رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
کد ا-ص-۱۸