

پس از اعطای جایزه صلح نوبل به رهبر مخالفان **ونزوئلا سفارتخانه‌هایش در نروژ و استرالیا را بست**



ونزوئلا اعلام کرد که پس از هفته‌ها تنش فزاینده با ایالات متحده، در چارچوب بازسازی ساختار خدمات خارجی خود، سفارتخانه‌هایش در نروژ و استرالیا را تعطیل و سفارتخانه‌های جدیدی در بوکینافاسو و زیمبابوه افتتاح خواهد کرد.

به گزارش ایسنا، ونزوئلا در بیانیه‌ای با اعلام اینکه تعطیلی سفارتخانه‌هایش در نروژ و استرالیا بخشی از تخصیص مجدد استراتژیک منابع است، اعلام کرد خدمات کنسولی سفارتخانه‌های کشور در نروژ و استرالیا توسط هیئت‌های دیپلماتیک ارائه می‌شود.

به نقل از خبرگزاری رویترز، وزارت امور خارجه نروژ نیز اعلام کرد که اطلاعاتی تعطیلی سفارت را دریافت کرده، اما دلیلی برای این تصمیم ارائه نشده است. نروژ در کاراکاس سفارت ندارد و امور محلی را از طریق سفارت خود در پایتخت کلمبیا، کشور همسایه، اداره می‌کند. یکی از سخنگوهای وزارت امور خارجه نروژ نیز گفت: «این مایه تاسف است. با وجود این واقعیت که ما در مورد چندین موضوع دیدگاه‌های متفاوتی داریم، نروژ مایل است گفت‌وگو با ونزوئلا را باز نگه دارد و در این راستا تلاش خواهد کرد.»

این تصمیم تنها چند روز پس از آن صورت گرفت که کمیته نوبل اعلام کرد «ماریا کورینا ماچادو» رهبر مخالفان ونزوئلا، به دلیل مبارزه برای دموکراسی در این کشور آمریکای جنوبی، برنده جایزه صلح نوبل ۲۰۲۵ شده است.

ماچادو هم جایزه خود را دونالد ترامپ رئیس جمهور آمریکا تقدیم کرد. یکی از سخنگوهای وزارت خارجه نروژ گفت: «جایزه نوبل مستقل از دولت نروژ است و وقتی صحبت از سوالات مربوط به جایزه می‌شود، ما به کمیته نوبل مراجعه می‌کنیم.»

دبیر کمیته نوبل نیز گفت تعطیلی سفارت ونزوئلا برای این کمیته مشکل ساز نیست.

وی خاطرنشان کرد: «وظیفه کمیته، انتخاب برنده مناسب جایزه صلح نوبل است و ماریا کورینا ماچادو قطعاً برنده شایسته‌ای است!»

کاراکاس اعلام کرد که در عوض، سفارتخانه‌های جدیدی را در «دو کشور خواهرخوانده، متحدان استراتژیک در مبارزه ضد استعماری و مقاومت در برابر فشارهای سلطه‌جویانه» تأسیس می‌کند و این سفارتخانه‌های جدید در راستای راه‌اندازی پروژه‌های مشترک در حوزه‌های کشاورزی، انرژی، آموزش، معدن و سایر منافع مشترک فعالیت خواهند کرد. همچنین تعطیلی این دو سفارتخانه در نروژ و استرالیا به عنوان متحدان آمریکا در پی چند هفته تنش بین کاراکاس و واشنگتن صورت گرفته است.

ونزوئلا از سازمان ملل متحد در پی چندین حمله مرگبار نظامی آمریکا به کنش‌ت‌هایی در سواحل کراائیب این کشور که واشنگتن مدعی حمل مواد مخدر توسط آنها است، درخواست حمایت کرده است. برخی از متحدان آمریکا در شورای امنیت سازمان ملل متحد خواستار کاهش تنش و گفت‌وگو شده‌اند.

دولت‌های زیمبابوه و بوکینافاسو بیشتر با روسیه همسو هستند، که در سازمان ملل از ونزوئلا حمایت و ایالات متحده را به عمل بر اساس «اصل کابویی اول شلیک کن» متهم کرده است.

منابع آگاه به رویترز گفته‌اند که این تغییر در موضع حزب‌الله بخشی از تلاش‌های هماهنگ ایران برای کاهش تنش‌هاست. مایکل یانگ نیز سخنان نعیم قاسم را پیام ایران دانسته و اشاره کرده که تغییرات منطقه‌ای، به ویژه افزایش قدرت نظامی اسرائیل، فرصتی برای همکاری‌های غیرمنتظره ایجاد کرده است

اتحادملت - گروه بین‌الملل - عاطفه عبدالهی‌نژاد: ابهام در تمایل واقعی عربستان برای تعامل با حزب‌الله، همراه با تحولات منطقه‌ای و بازتعریف راهبردهای تهران و ریاض، ممکن است پیام حزب‌الله را از سوی عربستان بی‌پاسخ نگذارد. حزب‌الله لبنان، پس از سال‌ها خصومت، نشانه‌هایی از تمایل به نزدیکی با عربستان سعودی نشان داده؛ حرکتی که هم‌زمان با افزایش تنش‌های نظامی اسرائیل، بازتعریفی از موقعیت این گروه محسوب‌می‌شود.

ماه گذشته، نعیم قاسم در سخنرانی خود خواستار «فصل جدیدی» در روابط با عربستان شد و بر ضرورت اتحاد منطقه‌ای در برابر اسرائیل تأکید کرد. او تصریح کرد که سلاح مقاومت تنها علیه دشمن اسرائیلی به کار می‌رود.

واکنش ایران به ابراز تمایل ترامپ به صلح و گفتگو با تهران

وزارت امور خارجه ایران در بیانیه‌ای با اشاره به سخنان اخیر ترامپ، تأکید کرد: آمریکا به‌عنوان بزرگ‌ترین مولد تروریسم در جهان و حامی رژیم تروریست و نسل‌کش صهیونیستی هیچ صلاحیت اخلاقی برای اتهام‌زنی به دیگران ندارد.

به گزارش ایسنا، در این بیانیه آمده است: اتهام‌های بی‌اساس و ادعاهای غیرمسئولانه و شرم‌آور رئیس‌جمهور آمریکا در رابطه با ایران را که روز دوشنبه در کنست رژیم صهیونیستی و در حضور جنایتکاران نسل‌کش ایراد شد، شدیداً محکوم می‌کند.

مردم ایران با ادای احترام عمیق نسبت به قهرمان جاویدان ایران و منطقه، شهید حاج قاسم سلیمانی،

این تغییر لحن، چرخشی مهم در موضع حزب‌الله محسوب می‌شود؛ گروهی که سال‌ها به تقابل با عربستان شهرت داشت. اختلاف‌ها در ۲۰۱۶ زمانی اوج گرفت که عربستان حزب‌الله را در لیست گروه‌های تروریستی قرار داد. باین‌حال، در ژوئن ۲۰۲۴ اتحادیه عرب حزب‌الله را از لیست سیاه خارج کرد که نشانه‌ای از تغییر فضای سیاسی منطقه بود.

منابع آگاه به رویترز گفته‌اند که این تغییر در موضع حزب‌الله بخشی از تلاش‌های هماهنگ ایران برای کاهش تنش‌هاست. مایکل یانگ نیز سخنان نعیم قاسم را پیام ایران دانسته و اشاره کرده که تغییرات منطقه‌ای، به ویژه افزایش قدرت نظامی اسرائیل، فرصتی برای همکاری‌های غیرمنتظره ایجاد کرده است.

علی لاریجانی نیز با حمایت از این رویکرد،

دلایل چرخش حزب‌الله به سمت عربستان چیست؟

ایران، تعیین‌کننده آرایش جدید در خاورمیانه



همکاری منطقه‌ای را برای مواجهه با دشمن مشترک ضروری دانست و تأکید کرد روابط ایران و عربستان در حال تقویت است.

یران و عربستان در مواجهه با اسرائیل منافع مشترک پیدا کرده‌اند. با وجود ضعف حزب‌الله نسبت به گذشته، تهران همچنان آن را یک برگ استراتژیک می‌داند.

افزایش حملات اسرائیل، از جمله هدف قرار دادن مقر سیاسی حماس در قطر، نگرانی کشورهای عربی منطقه را بیشتر کرده است. همزمان، نزدیکی ایران و عربستان با میانجی‌گری چین در سال ۲۰۲۳ پیامدهای قابل توجهی داشته است.

کاظم قصیر، تحلیلگر لبنانی نزدیک به حزب‌الله، این تحولات را بیانگر چالش‌های منطقه‌ای می‌داند و می‌گوید حزب‌الله آماده گفت‌وگو است. او به تلاش پیشین این گروه

کرده است.

وزارت امور خارجه ابراز تمایل رئیس جمهور آمریکا به صلح و گفتگو را در تعارض با رفتارهای خصمانه و مجرمانه آمریکا علیه مردم ایران می‌بیند. چگونه می‌توان در میانه مذاکرات سیاسی به مناطق مسکونی و تأسیسات هسته‌ای صلح‌آمیز یک کشور تهاجم کرد و بیش از یک هزار نفر، از جمله زنان و کودکان بی‌گناه را به شهادت رساند و سپس مدعی صلح و دوستی شد؟! ایرانیان با تکیه بر فرهنگ و میراث غنی تاریخی خود، اهل منطق، گفتگو و تعامل هستند و در عین حال در دفاع از استقلال، عزت ملی و منافع عالیه ایران با شجاعت و قاطعیت عمل می‌کنند.

نمایش می‌گذارد. همدستی و مشارکت فعال آمریکا در نسل‌کشی و جنگ‌افروزی رژیم صهیونیستی در فلسطین اشغالی بر هیچ‌کس پوشیده نیست و آمریکا می‌بایست به خاطر نقش خود در بی‌کیفرمانی رژیم صهیونیستی، از جمله ممانعت از هر اقدام موثری علیه اسرائیل در شورای امنیت سازمان ملل و نیز کارشکنی در روندهای قضائی بین‌المللی برای محاکمه جنایتکاران اسرائیلی، مواخذه و پاسخگو شود.

سیاست‌های مداخله‌جویانه آمریکا در منطقه، حمایت از اشغالگری و جنایات رژیم نسل‌کش اسرائیل، به همراه فروش نامحدود تسلیحات به منطقه، آمریکا را تبدیل به بزرگ‌ترین عامل بی‌ثباتی و ناامنی در منطقه

که نقشی بی‌بدیل در مقابله با تروریسم داعشی تولیدی آمریکا داشت، جنایت سبیانه آمریکا در ترور آن بزرگمرد و همراهانش را هیچ‌گاه نه می‌بخشند و نه فراموش می‌کنند.

وزارت امور خارجه تأکید می‌کند که تکرار ادعاهای کذب در مورد برنامه هسته‌ای صلح‌آمیز ایران به هیچ عنوان نمی‌تواند توجیه‌کننده جنایت مشترک رژیم آمریکا و صهیونیستی در تعرض به خاک مقدس ایران و ترور فرزندان غیور ایران زمین باشد. افتخار و اعتراف به جنایت و تجاوز، صرفاً بار مسئولیت آمریکا را به‌خاطر ارتکاب این جنایت‌ها سنگین‌تر می‌کند و عمق خصومت سیاست‌گزاران آمریکایی نسبت به مردم بزرگ ایران را به

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر سری (۳۹۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هر کس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۷/۸) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۷/۲۳)

- تقاضای «عباس مرادی»فرزند «شیخ احمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۴۸۰۰٫۲۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۷» فرعی از «۱۲۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیخ احمد مرادی»
- تقاضای «عباس مرادی» فرزند «شیخ احمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۰۱٫۷۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۸» فرعی از «۱۲۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیخ احمد مرادی»
- تقاضای «عباس مرادی» فرزند «شیخ احمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۳۰۲۱٫۵۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۶» فرعی از «۱۲۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیخ احمد مرادی»
- تقاضای «میرعباس مرادی» فرزند «شیخ احمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۱۴٫۹۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۹۹» فرعی از «۱۲۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیخ احمد مرادی فرزند شاه علی»
- تقاضای «میرعباس مرادی» فرزند «شیخ احمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۵۰۰۹٫۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۱» فرعی از «۱۲۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیخ احمد مرادی فرزند شاه علی»
- تقاضای «میرعباس مرادی» فرزند «شیخ احمد» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۵۶۰٫۳۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۰» فرعی از «۱۲۱» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «شیخ احمد مرادی فرزند شاه علی»
- تقاضای «صید حسین حسن وند» فرزند «یوسف» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۴۶۴٫۷۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۷» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «کلبعلی اسکندری فرزند اسکندر»
- تقاضای «حاجی عباس حسنوند» فرزند «یوسف» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۷۰۸٫۱۳» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۴» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «کلبعلی اسکندری فرزند اسکندر»
- تقاضای «صید حسین حسن وند» فرزند «یوسف» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۱۸۳۸٫۳۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۵» فرعی از «۱۵۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «کلبعلی اسکندری فرزند اسکندر»
- تقاضای «صید حسین حسن وند» فرزند «یوسف» نسبت به «شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعتی» بمساحت «۱۳۱۱٫۳۸» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۳۲» فرعی از «۱۶۳/۵» اصلی واقع در بخش «۱۱ حوزه ثبت ملک الشتر (سلسله ») خروجی از مالکیت مالک اولیه «هاشم عموزاده»

شناسه: ۲۰۰۱۵۵۰

مصطفی نیک مهر – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت سری (۲۹۱) جمعی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان .لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

- برابر تقاضای آقا/خانم (حسنعلی ایام) فرزند (قاسم) نسبت به (سه دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۵۳۵۰٫۶۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قاسم امامی (ایام))
- برابر تقاضای آقا/خانم (حسنعلی ایام) فرزند (قاسم) نسبت به (سه دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۵۸۰۰٫۸۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قاسم امامی (ایام))
- برابر تقاضای آقا/خانم (قاسم ازادبخت) فرزند (رحمتعلی) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۷۱۸٫۱۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (باوبله ازادبخت)
- برابر تقاضای آقا/خانم (قاسم ازادبخت) فرزند (رحمتعلی) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۶۴۸٫۵۴) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۶۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قاسم ازادبخت)
- برابر تقاضای آقا/خانم (مهران زمانی وردی) فرزند (عباس) نسبت به (۳ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۳۴۴٫۴۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۳) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (اسمعیل محمودی)
- برابر تقاضای آقا/خانم (حمید بهرامی حسن گاو دار) فرزند (نور خدا) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۹۲٫۱۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۶) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (محمدکیخسروی)

- برابر تقاضای آقا/خانم (سعید شیری) فرزند (شیر عالی) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۰۰۴۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (کاظم زوار شاهی)
- برابر تقاضای آقا/خانم (علیرحم پیرزاده) فرزند (باونعلی) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۳۹۳٫۷۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (باونعلی پیرزاده)
- برابر تقاضای آقا/خانم (علیرحم پیرزاده) فرزند (باونعلی) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۵۳۶٫۶۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۰) فرعی از (۱۴) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (باونعلی پیرزاده)
- برابر تقاضای آقا/خانم (شرکت ابو فاضلاب استان لرستان) فرزند (۰) نسبت به (۶ دانگ از شش‌دانگ یک باب/قطعه زراعی) به مساحت (۱۹۴۲۶٫۵۷) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۵۱۱۴) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملک کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای /خانم (شرکت اب وفاضلاب استان لرستان)

شناسه: ۲۰۰۸۸۳۸- ۲۰ الف ۲۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت – فرشادکورانی نیا