اخبار

ترامپ:
بایدن باید زندانی شود

رئیس جمهوری آمریکا با ادامه حملات به جوبایدن گفت که او یک جنایتکار است و باید در زندان باشد.

به گزارش ایرنا از نیویورک پست، دونالد ترامپ روز پنجشنبه در رسانه اجتماعی خود موسوم به تروث سوشال نوشت: او یک جنایتکار است و باید در زندان باشد. او (بایدن) یک انسان پست و شکست‌خورده بزرگ است. یک آدم زشت، چه از درون و چه از بیرون! من او را به شدت شکست دادم و حالا از ناراحتی او لذت می برم.

ترامپ مستقیماً از جو بایدن رئیس جمهور سابق آمریکا نام نبرد، اما به نظر می‌رسد که به وی اشاره می‌کند زیرا مقاله‌ای در مورد پرونده ارکتیک فراست به اشتراک گذاشت.

کاخ سفید اشاره ترامپ به بایدن را تأیید یا تکذیب نکرد.

پرونده آرکتیک فراست تحقیقی در مورد تلاش برخی از متحدان ترامپ برای لغو انتخابات ۲۰۲۰ با ارائه فهرست جایگزین از انتخاب‌کنندگان به کنگره بود.

این تحقیق در نهایت توسط جک اسمیت بازرس ویژه سابق به دست گرفته شد و مبنای کیفرخواست فدرال علیه ترامپ شد که او را به تلاش برای تغییر نتیجه انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۰ متهم می‌کرد.

این پرونده اواخر سال گذشته پس از آنکه ترامپ کامالا هریس معاون رئیس جمهور وقت را شکست داد و چهل و هفتمین رئیس جمهور آمریکا شد، مختومه اعلام شد. یادداشت بهار ۲۰۲۲ که منجر به تحقیقات آرکتیک فراست شد، به مصاحبه‌ای از سی‌ان‌ان به عنوان مدرکی مبنی بر دست داشتن ترامپ در یک توطئه جنایی برای لغو نتایج انتخابات ۲۰۲۰ اشاره کرد. چندین دادستان سابق و مأمور اف‌بی‌آی به تحقیقات آرکتیک فراست پرداختند.

تحقیقات آرکتیک فراست به دنبال کسب اطلاعات در مورد بیش از ۴۰۰ گروه و فرد متمایل به جمهوری‌خواهان بود و حداقل ۱۶۰ جمهوری‌خواه، از جمله چندین متحد نزدیک ترامپ را هدف قرار داده بود.

ترامپ روز چهارشنبه به خاطر این افشاگری‌ها به اسمیت حمله کرد.

ترامپ در تروث سوشال با عصبانیت نوشت: این اراذل و اوباش باید همگی مورد تحقیق قرار گیرند و زندانی شوند. آنها مایه ننگ بشریت هستند. جک اسمیت دیوانه یک جنایتکار است!

ترکیه نیروهای الجولانی را در دانشکده‌های نظامی خود آموزش می‌دهد

۴۹ دانشجوی سوری روز جمعه آموزش خود را در دانشکده‌های نظامی ترکیه آغاز می‌کنند.

به گزارش ایسنا، «زکی اکتورک» سخنگوی وزارت دفاع ترکیه گفت آموزش دانشجویان سوری در چارچوب همکاری مستحکم و مستمر و با هدف «تقویت توانمندی‌های دفاعی و امنیتی سوریه» خواهد بود.

اکتورک اظهار داشت این آموزش طبق یادداشت تفاهم مشترک برای «آموزش و مشاوره نظامی» است که میان دو طرف در ۱۳ اوت منعقد شده است. این گروه از دانشجویان سوری شامل ۱۰ نفر از اعضای نیروی زمینی، ۱۸ نفر از اعضای نیروی دریایی و ۲۱ تن از اعضای نیروی هوایی است.

توافقنامه همکاری دفاعی منعقد شده در ۱۳ اوت شامل تبادل منظم نیروهای نظامی به منظور مشارکت در دوره‌های آموزشی تخصصی و با هدف افزایش سطح آمادگی عملیاتی و تقویت توانمندی ها برای اقدام مشترک است.

پایان نفوذ آمریکا به معنای آغاز عصر چین است؟

نفوذ زیرپوستی چین در خاورمیانه!

همزمان، عدم ثبات منطقه‌ای برای چین نتایج مثبتی ندارد. حضور چین در خاورمیانه عمدتاً بر همکاری انرژی، پروژه‌های زیرساختی و دیپلماسی اقتصادی متمرکز است. حدود ۴۵ درصد نفت مصرفی چین از این منطقه تأمین می‌شود که نقشی کلیدی در امنیت انرژی پکن دارد

اتحادملت - گروه بین‌الملل - عاطفه عبدالهی‌نژاد؛ با کاهش نفوذ آمریکا و تلاش کشورهای خلیج فارس برای تنوع‌بخشی به روابط نظامی خود، چین ممکن است نقش بیشتری در منطقه ایفا کند، اما بعید است که جای واشنگتن را در تأمین امنیت منطقه بگیرد.

تحولات امنیتی در خاورمیانه از حمله حماس به اسرائیل در ۷ اکتبر ۲۰۲۳ به گونه‌ای عمیق دستخوش تغییر شده است. سیاست‌های توسعه‌طلبانه اسرائیل، کشورهای منطقه را وادار کرده تا مفهوم امنیت و ناامنی را بازتعریف کنند. همزمان با ادامه درگیری‌ها در غزه، حمله به تأسیسات هسته‌ای ایران، کشمکش‌ها با حزب‌الله در لبنان، روی کار آمدن دولت جدید در سوریه و فعالیت‌های حوثی‌ها در یمن، چشم‌انداز امنیت منطقه بیش از پیش پیچیده شده است.

در همین راستا، حمله اسرائیل به مذاکره‌کنندگان حماس در قطر در ۹ سپتامبر ۲۰۲۵ نگاه کشورهای خلیج فارس به موضوع امنیت را دگرگون ساخت. ایالات متحده دیگر به‌عنوان شریک قابل‌اعتماد امنیتی منطقه تلقی نمی‌شود. این تغییر دیدگاه پس از حمله ایران به پایگاه هوایی العدید در قطر طی جنگ دوازده‌روزه، باعث شده الگوی «حمایت در برابر نفت و تجارت» با آمریکا به میزان زیادی اعتماد خود را از دست بدهد. به‌همین دلیل، کشورهای خلیج فارس تلاش‌های خود برای ایجاد تنوع در همکاری‌های دفاعی را تسریع کرده‌اند. امضای توافق دفاعی متقابل بین عربستان سعودی و پاکستان در ۱۷ سپتامبر ۲۰۲۵ به‌عنوان نقطه عطفی در سیاست امنیتی منطقه، زمینه مناسبی برای ورود بازیگران جدید به صحنه امنیت خلیج فارس فراهم می‌کند.

کاهش هژمونی آمریکا به‌طور طبیعی منافع رقبای این کشور، به‌ویژه چین، را تقویت کرده است. با این حال، علی‌رغم فرصت‌های پیش‌آمده برای گسترش نفوذ، چین همچنان تمایل محدودی به ایفای نقش فعال‌تر در معادلات امنیتی خاورمیانه نشان می‌دهد.

گزارش مرکز مطالعات ORF دبی تأکید دارد که گرچه پویایی‌های جدید امنیتی می‌تواند منجر به افزایش تنوع و گسترش همکاری‌های منطقه‌ای شود، این روند بیشتر با رویکرد سیاست خارجی چین سازگاری دارد. از زمان بازگشت دونالد ترامپ به قدرت در سال ۲۰۲۵، تلاش کشورهای خلیج فارس برای کاهش تنش‌ها تحت سایه «استثناگرایی اسرائیل» بی‌نتیجه مانده است؛ وضعیتی که تل‌آویو را از رعایت قوانین معمول بین‌المللی معاف می‌کند. سفر ترامپ به‌منطقه در مه ۲۰۲۵ راه را برای سیاست‌های کابینه نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل، جهت پایان دادن به آرمان تشکیل کشور فلسطین و بازسازی نظم منطقه‌ای هموار ساخت.

افزایش احساس ناامنی میان کشورهای خلیج فارس آن‌ها را ناچار کرده تا گزینه‌های جایگزین برای امنیت خود جستجو کنند. این روند بیشتر از روی ضرورت شکل گرفته تا تمایل راهبردی؛ چراکه اکثریت کشورهای خلیج فارس همچنان ترجیح می‌دهند روابط امنیتی خود با واشنگتن را حفظ کنند. نمونه بارز این موضوع توافق همکاری دفاعی تقویت شده قطر با آمریکا پس از حملات اسرائیل است که نشان‌دهنده تلاش برای دستیابی به خودمختاری راهبردی بدون قطع رابطه با واشنگتن است.

همزمان، عدم ثبات منطقه‌ای برای چین نتایج مثبتی ندارد. حضور چین در خاورمیانه عمدتاً بر همکاری انرژی، پروژه‌های زیرساختی و دیپلماسی اقتصادی متمرکز است. حدود ۴۵ درصد نفت مصرفی چین از این منطقه تأمین می‌شود که نقشی کلیدی در امنیت انرژی پکن دارد. طی جنگ دوازده‌روزه اسرائیل، تهدیدهای ایران مبنی بر بستن تنگه هرمز چالش‌هایی جدی برای چین ایجاد کرد؛ چرا که گزینه‌های جایگزین محدود و ناکارآمد بودند. این تهدیدات نشان داد که سرمایه‌گذاری‌ها، شهروندان چینی و مسیرهای تجاری چین در غیاب ضمانت‌های امنیتی موثق با ریسک‌های قابل توجهی روبرو هستند.

آمریکا همچنان ضامن امنیت منافع چین در منطقه است. پکن تمرکز خود را بر نفوذ از طریق اقتصاد، میانجی‌گری در مناقشات و نقش دیپلماتیک در سازمان ملل گذاشته تا با مشارکت محدود نظامی، ارتباط پایدار و کاهش ریسک‌ها را حفظ کند.

خاورمیانه تأمین‌کننده انرژی چین بوده و اخیراً به پایگاه دیپلماتیکی برای حمایت از مواضع آن علیه تایوان و نمایش مدل حکمرانی چینی در رقابت ژئوپلیتیکی جهانی تبدیل شده است. با وجود ضعف این مدل در بحران‌ها، چین تغییری در مسیر خود نمی‌بیند.

دو عامل اصلی احتیاط چین را توضیح می‌دهد. اول اینکه خاورمیانه در اولویت‌های پکن نسبت به مناطق مهم‌تر مانند دریای جنوبی چین قرار ندارد، هرچند منبع انرژی مهم و ابزار دیپلماتیکی برای سیاست‌های چین است. دوم، تحولات امنیتی خاورمیانه عملاً دیدگاه آمریکا را تضعیف می‌کند و کشورهای خلیج فارس از وابستگی به واشنگتن فاصله گرفته و گزینه‌های جدیدی پیدا می‌کنند.

پیشنهاد چین برای چارچوب‌های امنیتی فراگیر، مانند پلتفرم گفت‌وگوی چندجانبه در خلیج فارس و میانجی‌گری روابط ایران و عربستان، نشان‌دهنده تمایل به تقویت همکاری بومی است. این تحولات می‌تواند به تضعیف طرح «کریدور هند-خاورمیانه-اروپا» (IMEC) و کاهش احتمال عادی‌سازی روابط عربستان و اسرائیل منجر شود. شکست این طرح، به سود چین است که ابتکار کمربند و جاده را پیش می‌برد.

چه در پیش است؟

رویکرد پراکنده و بدون چارچوب دولت ترامپ نسبت به امنیت خلیج فارس، تردیدها پیرامون دوام آتش‌بس و برنامه صلح پیشنهادی او برای دوره پس از جنگ غزه همگی باعث خواهند شد که کشورهای خلیج فارس طی باقی‌مانده ریاست‌جمهوری ترامپ، از نو وضعیت امنیتی خود را ارزیابی و تجدیدنظر کنند.

پیروزی جناح راست افراطی در انتخابات اکتبر ۲۰۲۶ اسرائیل ممکن است روند عادی‌سازی روابط و همگرایی بیشتر اسرائیل با نظم نوپای منطقه‌ای را دچار پیچیدگی کند. این شرایط می‌تواند به تشکیل ائتلاف‌های جدیدی منجر شود که با سیاست‌های رادیکال اسرائیل مقابله کنند. در همین حال، چین احتمالاً ایران را ترغیب خواهد کرد که برای جلوگیری از گسترش تنش‌ها در منطقه، وارد گفت‌وگوهای دیپلماتیک با دولت ترامپ درباره برنامه هسته‌ای‌اش شود، حتی اگر تحریم‌ها همچنان پابرجا بمانند.

این تحولات پایان دوران پس از حمله آمریکا به عراق و جنبش بهار عربی را رقم زده و آغازی برای عصری جدید خواهد بود. عصر جدید با تغییراتی عمیق‌تر در نظم جهانی همراه است و از تک‌قطبی بودن فاصله می‌گیرد. این شرایط نیازمند شکل‌گیری الگوی تازه‌ای از امنیت در خلیج فارس است؛ الگویی که ممکن است فرصتی استراتژیک برای قدرت‌هایی چون چین ایجاد کند تا بر نفوذ ایالات متحده در خاورمیانه و شمال آفریقا اثر بگذارند یا آن را به چالش بکشند. با این حال، بعید است چین طی سه سال آینده رویکرد مستقلی در مسائل امنیتی منطقه اتخاذ کند، مگر اینکه تهدید شدیدی منافع حیاتی آن را مستقیماً تحت تأثیر قرار دهد. حتی در چنین شرایطی، پکن شاید ناگزیر شود سیاست امنیتی خود را بازتعریف کرده و بر حفاظت از منافع خود تمرکز عملی کند، به جای آنکه نقش تضمین‌کننده اصلی امنیت منطقه را بر عهده گیرد. رسیدن به چنین جایگاهی نیازمند آن است که چین ابتدا به تسلط امنیتی در آسیا و برتری در منطقه هند-پاسیفیک دست یابد؛ هدفی راهبردی که در کوتاه‌مدت بعید به نظر می‌رسد. همچنین، انتظار می‌رود چین با همکاری روسیه تلاش کند تا ایران را از خروج از معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای یا دستیابی به قابلیت‌های هسته‌ای بازدارد.

با وجود تمامی این تحولات، چین همچنان در تلاش خواهد بود تا منابع انرژی جایگزین خارج از خاورمیانه بیابد و ریسک جنگ‌ها و بی‌ثباتی‌های موجود را کاهش دهد. تنش میان اسرائیل و ایران بار دیگر طرح پروژه خط لوله قدرت سیبری ۲، که قبلاً متوقف شده بود، را مطرح ساخته است. پکن احتمالاً در سال‌های آینده به بررسی گزینه‌های تازه انرژی پرداخته و سرمایه‌گذاری‌ها در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر داخلی را افزایش خواهد داد تا وابستگی خود به نفت و گاز وارداتی کاهش دهد. با این حال، خلیج فارس احتمالاً همچنان به عنوان یکی از منابع اصلی واردات انرژی چین باقی خواهد ماند.

همزمان، پیش‌بینی می‌شود ایالات متحده تحت مدیریت رئیس‌جمهوری ترامپ محدودیت‌هایی بر همکاری‌های امنیتی میان کشورهای خلیج فارس و چین تحمیل کند. این محدودیت‌ها ممکن است شامل مشروط کردن شراکت‌های جدید دفاعی و فناوری پیشرفته به کاهش همسویی کشورها با چین باشد. کاخ سفید احتمالاً سعی خواهد کرد از پایان جنگ غزه به‌عنوان فرصتی برای تقویت توافق‌های ابراهیم استفاده کرده و خلیج فارس را به یک قطب پیشرو در هوش مصنوعی و صنعت فناوری تبدیل کند تا نفوذ چین در منطقه را محدود نماید. کشورهای حوزه خلیج فارس نیز احتمالاً از این شرایط برای تسریع رویکرد «موازنه‌سازی» خود بهره خواهند برد؛ روندی که در آن هر دو طرف (چین و آمریکا) را به منظور کسب حداکثر منافع اقتصادی و راهبردی به بازی می‌گیرند: توسعه تجارت و سرمایه‌گذاری با چین در کنار تحکیم همکاری‌های دفاعی و فناورانه با آمریکا.

نظم امنیتی خلیج فارس در حال تحولی عمده است. تا پایان دور دوم ریاست‌جمهوری ترامپ، ممکن است بازیگران خارجی بیشتری، از جمله پاکستان، در نظم چندقطبی جدید منطقه مشارکت داشته باشند.

تجمعات لندن در اعتراض به نقض آتش‌بس غزه

صدها معترض در مقابل ورودی خیابان داونینگ در مرکز لندن تجمع کردند تا حملات اخیر رژیم صهیونیستی به غزه را که نقض توافق آتش‌بس است، محکوم کنند.

به گزارش ایسنا، معترضان ضمن درخواست پایان بمباران و نسل‌کشی در این باریکه، از انگلیس نیز خواستند که فروش سلاح به اسرائیل را متوقف کند.

به نقل از خبرگزاری آناتولی، «جرمی کوربین»، رهبر سابق حزب کارگر انگلیس نیز در این راهپیمایی اعتراضی شرکت و خاطرنشان کرد که بمباران‌ها در غزه ادامه دارد و مردم علیرغم آتش‌بس همچنان از غذا، کمک، دارو و برق مورد نیاز خود محروم هستند.

وی خاطرنشان کرد: «این صلح برای مردم غزه نیست. آنها تظاهرات خود را تا زمانی که مردم فلسطین بتوانند در صلح و آزادی زندگی کنند، ادامه خواهند داد.»

وزارت بهداشت فلسطین اعلام کرد که از زمان برقراری آتش‌بس در اوایل این ماه، نیروهای اسرائیلی ۲۱۱ نفر را شهید کرده‌اند. از اواخر سه‌شنبه، حملات اسرائیل به سراسر غزه حداقل ۱۰۴ نفر، از جمله ۴۶ کودک و ۲۰ زن را شهید کرده است.

به گفته پزشکان بدون مرز، به نقل از تیم‌های این موسسه خیریه پزشکی و وزارتخانه، این حملات همچنین ۲۵۳ نفر دیگر، از جمله ۷۸ کودک را زخمی کرده است.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۱۰۱۱۴۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۱۰۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد هدایتی به شناسنامه شماره۲۲ کدملی ۴۳۲۲۷۳۵۷۴۶ فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۰۸مترمربع پلاک شماره ۷۴-اصلی واقع در روستای حسین آباد قزوین بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

شناسه آگهی: ۲۰۳۶۰۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

شعبان‌عسگری

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین

کد ق-ز-۲

بدین وسیله به اطلاع می رساند انتشارات ستارگان پرفروغ با مدیریت احسان اله امیرعبدالهیان با شماره پروانه ۹۰۳۶ به اسم «توتم نگار» تغییر نام داده شد. (کد۳۶۶)

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه محمد زاده را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۲۴۹/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۱۱۳۱۰ / ۹۱۷ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۸۸۸ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۳ تایید نموده و آگهی موضوع ماده و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف خانم فاطمه محمد زاده منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۹/۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته میشود معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۰۳/۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۸/۱۰

۶۵۸ م الف

محمد چها بدار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

از طرف، عبد الحسین بکتاش

اربح

اقدام کننده اسکندر حیدری

ب-م-۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۱۷۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۹۰۵ باقیمانده بخش ۷ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (پلاک ۹۰۵ بخش ۷ سند واگذاری جبار جاسمی زرگانی نسبت به یک سهم مشاع) به متقاضی جمشید کریمی پور فرزند نادر شماره شناسنامه ۲۶۷۷ و کدملی ۱۷۵۳۷۲۳۴۲۶ صادره از اهواز نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

شناسه ۲۰۳۴۴۷۹

کد-ج-و-۵

بدینوسیله اعلام میگردد، شرکت مهندسی و ساخت صاد سازه با شناسه ملی ۱۴۰۰۹۱۸۴۲۵۶ که تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۱ در مجتمع خدماتی رفاهی بین راهی پرشین لوتوس به فعالیت اشتغال داشته است، از تاریخ فوق فعالیت خود را خاتمه داده و بدینوسیله تصریح مینماید هیچگونه دین، بدهی یا تعهدی در قبال اشخاص حقیقی و حقوقی مرتبط با این فعالیت وجود ندارد. لذا در صورت وجود هرگونه ادعا، معترضین میتوانند ظرف مدت ۷ روز از تاریخ انتشار آگهی، اعتراض خود را به نشانی تهران، شهرک گلستان، بلوار دزفول، برج لکسون، طبقه ۵ واحد ۱ اعلام نمایند. بدیهیست پس از انقضای مهلت مذکور هیچگونه ادعایی مسموع نخواهد بود.نوبت سوم (کد۴۹۲)