

بازگشت گوشت تنظیم بازار؛ گوسفندی و گوساله چند؟



می‌شود. تغییر نرخ ارز واردات گوشت گوسفندی درمقایسه با پارسال باعث شده خبری از گوشت ۳۰۰ هزار تومانی در بازار نباشد اما طبق وعده وزارت جهاد کشاورزی باید در همین روزها منتظر عرضه گوشت گوساله بدون چربی و استخوان با قیمتی زیر ۶۰۰ هزار تومان باشیم.

قیمت گوشت در قصابی‌ها چقدر است؟

عرضه گوشت تنظیم بازار تقریباً از اواخر ۱۴۰۳ متوقف شد و قصابی‌ها به تنها گزینه باقی‌مانده برای تقاضای موجود در بازار تبدیل شدند. آن زمان طبق داده‌های مرکز آمار ایران هر کیلو گوشت گوسفندی در قصابی‌ها به‌طور متوسط ۷۱۲ هزار تومان قیمت داشت و خرید گوشت گوساله کیلویی ۵۸۷ هزار تومان تمام می‌شد. قیمت گوشت البته مثل هر خوراکی دیگری توسط مرکز آمار ایران به‌شکل متوسط اعلام می‌شود. یعنی در پیدایش این عدد، قسمت‌های مختلف گوشت گوسفندی و گوساله تاثیر دارد و ارزش گوشت قلوه‌گاه یا راسته بدون استخوان در بالاپایین شدن ارقام اهمیت خواهد داشت. اما همین ارقام تا پایان شهریور امسال و در سایه عرضه نشدن گوشت تنظیم بازار، تفاوت قابل توجهی پیدا کردند. قیمت گوشت گوسفندی در شهریور امسال به‌طور متوسط به ۸۰۷ هزار تومان رسید و هر کیلو گوشت گوساله معادل ۷۴۱ هزار تومان فروخته شد. یعنی همزمان با غیبت شش‌ماهه گوشت تنظیم‌بازار، حدود ۱۵ درصد به قیمت گوشت گوسفندی و ۲۵ درصد به قیمت گوشت گوساله اضافه شد.

گوشت تنظیم بازار به‌عنوان دولتی وارد بازار و با ارز دولتی خریداری می‌شود. پارسال دلار دولتی که بابت کالاهای زیادی از جمله گوشت تنظیم بازار کنار گذاشته می‌شد از نوع دلار نیمایی بود؛ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان. گوشت تنظیم بازار امسال با دلار مبادله وارد کشور می‌شود که فعلاً نرخی نزدیک ۷۲ هزار و ۴۰۰ تومان دارد. با این اوصاف ارز مورد نیاز برای واردات گوشت و عرضه گوشت تنظیم بازار، حدود ۱۵۰ درصد رشد داشته است. منظورمان از این حرف‌ها این است که امسال نباید منتظر عرضه گوشت تنظیم‌بازار با قیمت سال قبل باشیم. غلامرضا نوری قزلبه به‌عنوان وزیر جهاد کشاورزی به همین موضوع اشاره کرده است. وزیر جهاد کشاورزی گفته با توجه به تغییر نرخ ارز و قیمت گوشت وارداتی به نرخ تولید داخل نزدیک خواهد بود. گوشت تنظیم بازار با نرخ‌های نزدیک گوشت داخلی پا به بازار گذاشته است. روز ۲۰ مهر امسال اولین قیمت گوشت تنظیم بازار توسط دبیر انجمن صنعت گوشت ایران اعلام شد. هر کیلو گوشت گوساله مخلوط ۸۰۹ هزار تومان و هر کیلو گوشت ران و سردست گوساله ۹۰۹ هزار تومان.

| |
|--|
| <div><div> </div>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</div> |
| <div><div> </div>اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان</div> |
| <div><div> </div>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div> |
| <div><div> </div>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div> |
| <div><div> </div>برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۲۰۲۷۰۲۷۰۴۶۰۴۶-۱۴ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای رسول ربیعی کردآبادی به شناسنامه شماره ۱۷۵۱ و شماره ملی ۱۲۹۱۵۲۲۱۲۳ صادره اصفهان فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۴۸۵.۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۰۰ واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله ربیعی کردآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div> |
| <div><div> </div>شناسه آگهی: ۲۰۳۰۱۸</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۷.۲۹</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۸.۱۴</div> |
| <div><div> </div>سید مجتبی موسی کاظمی محمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک</div> |

۱۱۰-۴۵۴

| |
|--|
| <div><div> </div>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</div> |
| <div><div> </div>اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان</div> |
| <div><div> </div>هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن آگهی موضوع ماده۱۰۵ آیین نامه اجرائی قانون الحاق مواد۱ به قانون ساماندهی و مایت از تولید وعرضه‌مسکن</div> |
| <div><div> </div>برابر رای صادره از هیات قانون ساماندهی وحمایت از تولید وعرضه مسکن مستقر درواحدثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی شهرداری سرابیاغ ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۲۱۱۵ مترمربع پلاک ۱۵۶۶۶ فرعی از ۲۱ اصلی قطعه ۱۴۱ام واقع در آبدانان –شهر سرابیاغ –خیابان گلزار شهدا– روبروی درمانگاه شبانه روزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم آگهی تا در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت۲۰روزاعتراض خودرا به این اداره تسلیم پس ازاخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹</div> |
| <div><div> </div>بابک ولی زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان</div> |

۸۲-۴۵۴

| |
|---|
| <div><div> </div>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</div> |
| <div><div> </div>اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان</div> |
| <div><div> </div>هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن آگهی موضوع ماده۱۰۵ آیین نامه اجرائی قانون الحاق مواد۱ به قانون ساماندهی و مایت از تولید وعرضه‌مسکن</div> |
| <div><div> </div>برابر رای صادره از هیات قانون ساماندهی وحمایت از تولید وعرضه مسکن مستقر درواحدثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حسین عزیزی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۸۹۸ صادره از آبدانان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۲ / ۴۵ مترمربع پلاک ۱۵۷۶۹ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۱۷ ایلام واقع در آبدانان –خیابان باقرصدر –حرم سیل بند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم آگهی تا در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت۲۰روزاعتراض خودرا به این اداره تسلیم پس ازاخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹</div> |
| <div><div> </div>بابک ولی زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان</div> |

۸۲-۴۵۴

| |
|---|
| <div><div> </div>کارشناسان اقتصادی نیز تأکید دارند که تعیین سقف درآمد ماهانه ۱۰ میلیون تومان به‌عنوان معیار حذف یارانه، با شرایط زندگی بسیاری از خانوارها همخوانی ندارد و نمی‌تواند حتی بخش کوچکی از واقعیت‌های هزینه‌های متوسط معیشتی را منعکس کند</div> |
|---|

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ محمد تقی فیاضی به موضوع تعیین معیار حذف یارانه‌ها بر اساس درآمد ماهانه ۱۰ میلیون تومان پرداخته و تأکید کرده که این رقم با واقعیات اقتصادی و معیشتی مردم فاصله زیادی دارد. او می‌گوید در بسیاری از شهرها، خط فقر بالای ۳۰ میلیون تومان تخمین زده شده و یارانه‌های پرداخت‌شده به خانواده‌هایی با درآمد ۱۰ میلیون تومان تنها بخش کوچکی از هزینه‌های آنها را پوشش می‌دهد. دولت اخیراً تصمیم گرفته است تا یارانه نقدی دهک‌های پردرآمد را قطع کند؛ اقدامی که به یکی از مسائل بحث‌برانگیز اقتصادی کشور تبدیل شده است. بر اساس اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، تا کنون حدود ۸ میلیون نفر از فهرست دریافت‌کنندگان یارانه حذف شده‌اند و پیش‌بینی می‌شود که این عدد تا پایان سال به ۱۸ میلیون نفر برسد. هدف اصلی این سیاست کاهش بار مالی دولت و تمرکز منابع بر نیازمندان واقعی است، اما واکنش‌های مردمی نشان می‌دهد که تکرانی‌های این رابطه با عدالت و شفافیت معیارهای اعمال‌شده کماکان وجود دارد. در فضای مجازی و نظرسنجی‌ها، شهروندان به موضوع نحوه شناسایی دهک‌ها، اطلاعات بانکی، مالکیت خودرو و حساب‌ها واکنش نشان داده‌اند و برخی این رویکرد را ناعادلانه ارزیابی کرده‌اند. کارشناسان اقتصادی نیز تأکید دارند که تعیین سقف درآمد ماهانه ۱۰ میلیون

| |
|--|
| <div><div> </div>بارانه نقدی</div> |
|--|

تومان به‌عنوان معیار حذف یارانه، با شرایط زندگی بسیاری از خانوارها همخوانی ندارد و نمی‌تواند حتی بخش کوچکی از واقعیت‌های هزینه‌های معیشتی را منعکس کند. در شرایط تورم بالا و رشد اقتصادی پایین، این سیاست ممکن است باعث افزایش تعداد افراد زیر خط فقر شود، مگر اینکه اصلاحاتی بنیادین در ساختار یارانه‌ها و چگونگی مدیریت منابع صورت بگیرد. محمد تقی فیاضی، تحلیلگر اقتصاد کلان، ضمن اشاره به حذف گسترده جمعیت از دریافت‌کنندگان یارانه‌ها بیان کرد که هرچند دولت برای کاهش فشار مالی مجبور به اجرای چنین طرحی است، اما عدم وجود بانک‌های اطلاعاتی جامع و شناسایی دقیق جامعه هدف از جمله چالش‌های عمده در مسیر اجرای این سیاست هستند. او توضیح داد که با تغییرات اقتصادی سریع، منابع مالی یارانه‌ها که عمدتاً از تفاوت قیمت حامل‌های انرژی تأمین می‌شدند، دیگر قادر به پوشش کامل نیازها نیستند. بنابراین دولت مجبور شده تا با محدود کردن جامعه هدف، امکان تخصیص بیشتر به هر خانوار را فراهم کند. این اقتصاددان همچنین هشدار داد که اجرای چنین طرح‌هایی در شرایط اقتصادی کنونی ممکن است مشکلات جدیدی ایجاد کند. او معتقد است که در فضایی با نرخ تورم بالا و رشد اقتصادی ناچیز، وضعیت خانوارها بیش از پیش دچار آسیب خواهد شد و تعداد افراد زیر خط فقر افزایش می‌یابد. از طرف

تصمیم دولت برای قطع یارانه نقدی دهک‌های پردرآمد بررسی شد

سنجش معیار پردرآمدها با شرایط زندگی همخوانی ندارد



دیگر، فشارهای وارده بر دولت باعث شده تا اجرای اقدامات فوری اجتناب‌ناپذیر باشد. فیاضی درباره معیار درآمد ماهانه ۱۰ میلیون تومان به‌عنوان منبای حذف یارانه گفت که این رقم معادل روزانه ۳۳۳ هزار تومان است و اظهار داشت که این معیار بسیار دور از واقعیت‌های زندگی مردم است. او تأکید کرد که خط فقر در بسیاری از مناطق شهری بالای ۳۰ میلیون تومان برآورد می‌شود و پرداخت یارانه‌های ناچیز به خانواده‌هایی با چنین سطح درآمد، کمترین تأثیر را در جبران هزینه‌های آنها دارد. فیاضی بیان داشت که محدودیت منابع اصلی‌ترین دلیل این اقدام است، نه یک هدف اقتصادی مشخص. او تأکید کرد که حتی با تعیین سقف برای یارانه‌ها، سهمی که می‌تواند هزینه‌های خانوارها را پوشش دهد، به ۱۰ درصد هم نمی‌رسد. هیچ برنامه مدونی برای توانمندسازی خانوارها وجود ندارد و دولت در شرایط دشوار با مشکلات ساختاری و کمبود منابع، تصمیم‌گیری می‌کند. وی همچنین به چالش‌های شناسایی دهک‌ها بر اساس داده‌های بانکی و دارایی پرداخت و گفت این روش از لحاظ اقتصادی و آماری چندان قابل اعتماد نیست. چراکه گاه حساب‌ها یا دارایی‌های ثبت‌شده به نام افراد حقیقتاً متعلق به دیگران یا شرکت‌هاست. در نتیجه این شیوه باعث نمی‌شود هدفمندگی واقعی در توزیع یارانه‌ها محقق شود. از نگاه فیاضی، سیاست‌های حمایتی دولت

| |
|---|
| <div><div> </div>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</div> |
| <div><div> </div>اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان</div> |
| <div><div> </div>آگهی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div> |
| <div><div> </div>نظر به اینکه خانه نجاریان خوراسگانی فرزند علی در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۱۲ فرعی از ۱۲۸۴۷ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۸۳۷۱-۳۰۲۰۲۷۰۳۰۲۰۲۷-۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۴.۲۸ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تعیین تکلیف صورت پذیرفته است، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تعیین حدود پلاک شماره پلاک ۱۳ فرعی از ۱۲۸۴۷ اصلی واقع در ۵ ثبت اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز چهارشنبه ۱۴۰۴.۰۸.۲۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ۲۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراضی به تقاضای تعیین حدود یابستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی به مرجع ثبتی یا تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد. شناسه آگهی: ۲۰۳۰۰۳۱</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار: ۱۴۰۴.۰۷.۲۹</div> |
| <div><div> </div>مهدی صادقی وصفی – مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان</div> |

۲۹-۴۵۴

| |
|--|
| <div><div> </div>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</div> |
| <div><div> </div>اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان</div> |
| <div><div> </div>هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div> |
| <div><div> </div>آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</div> |
| <div><div> </div>برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۲۷۰۲۷۰۴۶۰۴۶-۱۴ هیات سوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خاتم فرشته عنایتی کردآبادی به شناسنامه شماره ۸۵۱ و شماره ملی ۱۲۸۳۸۴۱۲۱ صادره کردآباد اصفهان فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۴۸۵.۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای نعمت اله ربیعی کردآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div> |
| <div><div> </div>شناسه آگهی: ۲۰۳۰۱۸</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۷.۲۹</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۸.۱۴</div> |
| <div><div> </div>سید مجتبی موسی کاظمی محمدی – رئیس ثبت اسناد و املاک</div> |

۲۹-۴۵۴

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزوی و مالکانه آقای مصطفی مرادی را نسبت به شش دانگ عرصه و اسیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۱۲/۳۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶۸ واقع در فرقه جابرهیدی گناوه بخش ۶ بو شهر که جهت آن پلاک ۱۳۶۸/۵۶۹ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۳۱۲۰-۳۰۲۰۲۷۰۳۰۲۰۲۷-۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۴.۲۱ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا آگهی تعیین حدود اختصاصی آن به اسناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان فاقد سند رسمی جهت صدور مورد تصرف آقای مصطفی مرادی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتقائی می‌رساند که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۸ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدنیوسهله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت میشود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و خواهی نسبت به صدور ارتقائی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تعیین حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته میشود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتقائی مکلفن مطابق تبصره ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده۷ قانون هیئت تعیین تکلیف برنده معترضین ثبتی مصوب ۲۷/۳/۲۵ طرفه مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی می‌جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به‌اخذ و به ثبت تسلیم نمایند الا حق آنان ساقط می‌شود.
م ۶۰۶

تاریخ انتشار:۱۴۰۴/۷/۲۹

محمد چهابدر – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

۴۴-۴۵۴

| |
|---|
| <div><div> </div>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</div> |
| <div><div> </div>اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان</div> |
| <div><div> </div>آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان</div> |
| <div><div> </div>در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده قانون مذکور از ذیل کل از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و با سهم مفروزوی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراضی دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرست دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.</div> |
| <div><div> </div>۱- رای شماره ۱۱۷۲۸-۳۰۲۰۲۷۰۳۰۲۰۲۷-۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۶ محمدرضا باقری محمد آبادی فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۱۱۳۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۵۸۶۸۲۲ در سه دانگ یکباب عرصه یک قطعه زمین(با کاربری زراعی – باغی) احداتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۹۹.۵۷ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای محمد علی طغیانی خوراسگانی.</div> |
| <div><div> </div>۲ – رای شماره ۱۱۷۲۷-۳۰۲۰۲۷۰۳۰۲۰۲۷-۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۱۶ مجتبی باقری فرزند اصغر بشماره شناسنامه ۴۸۴۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۳۴۱۳۶۲۱ در سه دانگ یکباب عرصه یک قطعه زمین (با کاربری زراعی – باغی) احداتی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۵ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۹۹.۵۷ متر مربع. خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی آقای محمد علی طغیانی خوراسگانی. شناسه آگهی ۲۰۲۹۳۶۰</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۷.۲۹</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴.۰۸.۱۴</div> |
| <div><div> </div>مهدی صادقی وصفی- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان</div> |

۲۹-۴۵۴

۱۱۰-۴۵۴

| |
|---|
| <div><div> </div>سازمان ثبت اسناد و املاک کشور</div> |
| <div><div> </div>اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان</div> |
| <div><div> </div>هیات موضوع قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن آگهی موضوع ماده۱۰۵ آیین نامه اجرائی قانون الحاق مواد۱ به قانون ساماندهی و مایت از تولید وعرضه‌مسکن</div> |
| <div><div> </div>برابر رای صادره از هیات قانون ساماندهی وحمایت از تولید وعرضه مسکن مستقر درواحدثبتی شهرستان آبدانان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حسین عزیزی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۸۹۸ صادره از آبدانان در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۲ / ۴۵ مترمربع پلاک ۱۵۷۶۹ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۱۷ ایلام واقع در آبدانان –خیابان باقرصدر –حرم سیل بند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم آگهی تا در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار آگهی به مدت۲۰روزاعتراض خودرا به این اداره تسلیم پس ازاخذ رسید دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</div> |
| <div><div> </div>تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۷/۲۹</div> |
| <div><div> </div>بابک ولی زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان</div> |

۱۱۰-۴۵۴