اخبار

حذف رانت مسافرتی یا بازتوزیع آن در قالب‌های دیگر؟

ارز خدماتی اسم رمز دلار دولتی

سازوکار تازه فروش ارز مسافرتی از سوی بانک مرکزی به‌نوعی تلاشی برای حذف رانت در تخصیص ارز دولتی تلقی می‌شود، اما در میان ۶۳ سرفصل ارز خدماتی، همچنان موارد متنوع و گاه عجیب به چشم می‌خورد.

به گزارش فرارو، ارز ماموریت، ارز حمل جنازه و ارز موردنیاز فدراسیون‌های ورزشی فقط بخشی از سرفصل‌های بلندبالای ارز خدماتی هستند که به‌زبان ساده ارز دولتی را با نرخی زیر بازار آزاد جابجا می‌کنند. هدف بانک مرکزی از تخصیص ارز خدماتی کنترل تقاضا موجود در بازار است، اما مخالفان عرضه ارز دولتی از قدیم این اقدام را نوعی رانت‌پاشی می‌دانند. ارز مسافرتی از شنبه سوم آبان با سازوکاری جدید دراختیار متقاضیان قرار می‌گیرد. خلاصه داستان را می‌توانیم در یک جمله کوتاه خلاصه کنیم؛ ارز مسافرتی گران شد. ارز مسافرتی تا ابتدای آبان امسال مطابق نرخ ارز خدماتی در مرکز مبادله فروخته می‌شد، اما از الان نرخ‌های موجود در تالار دوم تعیین‌کننده است. برای اینکه از تعاریف مختص بانک مرکزی فاصله بگیریم و بهتر درجریان ماجرا قرار بگیرید کافی است بدانید نرخ ارز خدماتی در مرکز مبادله فعلا برای دلار چیزی حدود ۷۲ هزار تومان است، اما رقمی که برای دلار در تالار دوم رد و بدل می‌شود، قریب ۹۶ هزار تومان است که با احتساب مالیات به کمی بیش از ۱۰۰ هزار تومان می‌رسد. سهمیه ارز مسافرتی هم بسته به نوع سفر ۳۰۰ یا ۵۰۰ دلار است. کسی که قبلا می‌توانست سقف ارز مسافرتی را با نرخ ۷۲ هزار تومانی تهیه کند، بابت ۵۰۰ دلار حدود ۳۶ میلیون تومان هزینه می‌کرد، اما خرید ۵۰۰ دلار سهمیه ارز مسافرتی درحال حاضر می‌تواند بیش از ۵۰ میلیون تومان هزینه داشته باشد. خیلی‌ها حذف ارز مسافرتی از محل تالار اول مرکز مبادله را حذف رانت ارز دولتی می‌دانند، اما بدنیست نگاهی به سایر آیتم‌های سرفصل ارز خدماتی داشته باشیم که ارز مسافرتی هوایی یا زمینی و ریلی فقط دوتا از سرفصل‌های ارز خدماتی را شامل می‌شوند. ارز خدماتی حرف دیروز و امروز نیست و پرداخت آن از قدیم در دستور کار بانک مرکزی قرار داشته است. موضوعی که شامل ۶۳ سرفصل متفاوت می‌شود و سرشناس‌ترین آیتم‌ها را ارز مسافرتی، ارز دانشجویی و ارز درمانی می‌دانیم. ارز خدماتی شامل ارز ماموریت نیز می‌شود. چه ماموریت بلندمدت چه کوتاه‌مدت. فدراسیون‌های ورزشی سرفصل دیگری از سرفصل‌های ۶۳ گانه ارز خدماتی هستند. همان ۵۲ فدراسیونی که علاوه بر امکان دریافت منابع از محل تبلیغات، بودجه سالانه نیز می‌گیرند. هزینه حمل جنازه و هزینه فرصت مطالعاتی اعضای اعضای هیئت علمی از محل ارز خدماتی تامین می‌شود.

اصل و سود سرمایه‌گذاری خارجی سرفصل شانزدهم در سرفصل‌های ۶۳ گانه ارز خدماتی است و هزینه‌های برگزاری همایش‌های بین‌المللی دولتی می‌تواند از همین محل تامین شود. ارز خدماتی شامل هزینه خرید امتیاز پخش فیلم، هزینه شرکت‌های بیمه ایرانی، حقوق و مزایای کارکنان خارجی در ایران و هزینه‌های دفاتر نمایندگی‌های خارجی در ایران می‌شود.

کارگران برای تامین هزینه‌ها وام می‌گیرند!

دستمزد کارگران عادلانه نیست

درآمد ماهانه‌ای معادل ۱۵ میلیون تومان برای یک خانواده با توجه به هزینه‌های جاری زندگی، نه تنها غیرمنطقی، بلکه ناعادلانه است

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ مسئله بحران دستمزد و حضور اتباع خارجی در بازار کار ایران به یکی از چالش‌های اصلی بازار اشتغال کشور تبدیل شده است. این موضوع نه تنها زندگی کارگران داخلی را تحت تأثیر قرار داده، بلکه بهره‌گیری از نیروی کار غیرقانونی خارجی نیز به معضلی جدی بدل گشته است که نیازمند بازنگری و اصلاح جدی در سیاست‌های اشتغال و دستمزد است.

بر اساس گزارش‌ها و طبق ماده ۱۲۰ قانون کار، استخدام نیروی کار خارجی تنها در صورتی مجاز است که دارای ویزای معتبر کار باشند. با این حال، نگاهی به بسترهای تبلیغاتی آنلاین و شبکه‌های اجتماعی نشان می‌دهد که برخی کارفرمایان این قوانین را دور زده و اتباع غیرمجاز را در مشاغل مختلف به کار می‌گیرند. این امر، علاوه بر نقض قوانین، شرایط بازار کار را برای کارگران ایرانی پیچیده‌تر کرده است.

به گفته سیدمالک حسینی، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، خروج اتباع غیرقانونی از کشور یکی از اولویت‌های وزارت کشور است. اما واضح است که حل این مشکل به‌تنهایی کافی نیست و نیازمند ریشه‌یابی مسائل ساختاری در نظام پرداخت دستمزد است.

سمیه گلپور، رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران ایران، با اشاره به یکی از دلایل افزایش استفاده از نیروی کار خارجی، معتقد است که دستمزدهای پایین و عدم تطابق آن با هزینه‌های واقعی خانوار، اصلی‌ترین مشکل در بازار کار ایران است. او می‌گوید: عدم تناسب میان حداقل دستمزد و هزینه‌های معیشت باعث شده است تا بسیاری از جوانان ایرانی تمایلی به ورود به مشاغل تولیدی یا سخت با حقوق ناچیز نداشته باشند.

این مسئله، به گفته گلپور، ریشه‌ای ۳۵ ساله دارد. وی تاکید می‌کند که ماده ۴۱ قانون کار که به تعیین حداقل دستمزد بر اساس هزینه‌های معیشتی اشاره دارد، طی دهه‌های گذشته به‌درستی اجرا نشده و همین امر باعث تداوم نارضایتی در میان جامعه کارگری شده است. او اضافه می‌کند که حقوق ماهانه بسیاری از کارگران حتی کفاف اولیه زندگی خانوادگی را نمی‌دهد و آنها مجبورند برای تأمین نیازهای روزمره خود به دریافت وام روی آورند.

وی همچنین اشاره کرد که درآمد ماهانه‌ای معادل ۱۵ میلیون تومان برای یک خانواده با توجه به هزینه‌های جاری زندگی، نه تنها غیرمنطقی، بلکه ناعادلانه است. او ادامه داد که بسیاری از کارفرمایان و حتی سیاست‌گذاران تمایلی به افزایش بیشتر دستمزد ندارند، و این موضوع بازار کار را مستعد جذب نیروی کار خارجی – چه قانونی و چه غیرقانونی – کرده است.

به طور کلی، بحران دستمزد یکی از مسائلی است که تاثیر مستقیم بر تقاضا برای نیروی کار داخلی و حضور اتباع خارجی گذاشته است. اصلاح سیاست‌های مزد و بهبود نظارت بر قوانین اشتغال باید به عنوان قدم اول در رفع این چالش در دستور کار قرار گیرد. در غیر این صورت، نه تنها وضعیت موجود تغییر نمی‌کند، بلکه شکاف اقتصادی میان قشر کارگر و طبقه کارفرما بیشتر خواهد شد.

در جامعه امروزی ایران، چالش‌های کارگران و معیشت آنها به یکی از دغدغه‌های اساسی تبدیل شده است. بسیاری از جوانان ایرانی پس از مشاهده شرایط کاری دشوار و حقوقی که حتی کفاف هزینه‌های روزمره را نمی‌دهد، از ورود به عرصه تولید صرف‌نظر می‌کنند. وقتی حتی شاغلی که ۱۵ میلیون تومان حقوق دریافت می‌کند با خوردن ساده‌ترین مواد غذایی هم باز نمی‌تواند هزینه‌هایش را تأمین کند، طبیعی است که افراد به سمت کارهای کاذب سوق داده شوند و کارگاه‌ها خالی بمانند. در این میان، برخی از مهاجران افغانستانی، که برای حفظ جان خود به ایران آمده‌اند، ناچارند با وجود حقوق پایین و شرایط سخت کاری، انتخابی جز قبول این وضعیت نداشته باشند.

گلپور با صراحت به این نکته اشاره کرده که جوان ایرانی با این میزان دستمزد نمی‌تواند انگیزه‌ای برای کار در مشاغل سخت و زیان‌آور داشته باشد. او افزود که افزایش نرخ تورم در سال‌های گذشته و عدم توانایی دولت‌ها در کنترل اوضاع اقتصادی، تاثیر مخربی بر زندگی قشر کارگری گذاشته است. قدرت خرید مردم کاهش یافته و ارزش پول ملی تا حدی پایین آمده که بخش بزرگی از جامعه برای تأمین حداقل نیازهای زندگی خود دچار مشکل شده‌اند.

کارفرمایان نیز در این میان ترجیح می‌دهند نیروی انسانی ارزان‌قیمت استخدام کنند و از این رو، اتباع خارجی گزینه محبوب‌تری برای آنها هستند. رئیس کانون عالی انجمن‌های صنفی کارگران این موضوع را یکی از پیامدهای بی‌کفایتی مدیران مسئول در تنظیم حداقل دستمزدها بر اساس قانون کار دانست. او تاکید کرد که عدم برگزاری جلسات شورای عالی کار طی هفت ماه گذشته نشان‌دهنده بی‌توجهی آشکار به این چالش حیاتی است.

وقتی یک کارگر ایرانی با حقوق ۱۲ تا ۱۵ میلیون تومانی نتواند هزینه‌های اولیه زندگی خود را تأمین کند، بسیاری از آنها بی‌میلی یا به اصطلاح "بیکاری ارادی" را انتخاب کرده و به دنبال راه‌های دیگر برای گذران زندگی می‌روند. به گفته گلپور، این وضعیت باعث افزایش رونق مشاغل کاذب شده و کیفیت تولیدات داخلی را نیز تحت‌الشعاع قرار می‌دهد.

در نهایت، گلپور با انتقاد از سیاست‌های وزارت کشور و هزینه‌کردهای غیرمؤثر در مدیریت این بحران گفت که تلاش‌هایی همچون استخدام مهاجران غیرقانونی عملاً وقت و منابع مالی کشور را هدر می‌دهد. او تاکید کرد که اگر متولیان امر قصد ندارند حقوق کارگران را مطابق شرایط روز تنظیم کنند، حداقل باید با اتخاذ تصمیمات اشتباه، امنیت روانی و اجتماعی جامعه را مختل نکنند.

برگ سبزخودروی سواری سیتروئن (X۲۰۰ زانتیا)به شماره پلاک ۱۱ ۶۱۱ م۲۱ مدل ۱۳۸۵به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور۰۰۵۱۹۱۹۲ وشماره شاسی۱۵۱۲۲۸۴۱۳۶۷۱۷Sبه مالکیت خانم بتول پوربافرمفقودوفاقداعتبارمی‌باشد(کند۲۷۷)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فواد امیرباقری فرزند فرشاد به شماره ملی ۰۰۱۲۶۵۲۳۸۵ صادره از تهران در مقطع کاردانی ناپیوسته رشته کاردان فنی عمران_ساختمانهای بتنی صادره از واحد دانشگاهی تفرش با شماره ۲۵۷۵۶۵۲ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تفرش به نشانی تفرش، میدان معلم به سمت جاده معین آباد،مجتمع دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی واحد تفرش، صندوق پستی ۱۶۴_ ۳۹۵۱۵ ، کد پستی ۳۶۱۶۷ _ ۳۹۵۱۷ ارسال نماید.
نوبت اول (کد۲۷۸)

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۲۸۱۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض خانم لیلا فیلی فر به شناسنامه شماره ۳۶۷۶ کد ملی ۴۵۴۹۴۷۷۱۴۸ صادره آبدانان فرزند سلمان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹ / ۲۸۰۹ مترمربع پلاک شماره ۱۵۵۸۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان–شهر سرابباغ - خریداری شده از ابراهیم جعفری کیا و منتسب به مالکیت رسمی آقای سیدمحمد جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱/ ۰۷/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۶ / ۰۸ / ۱۴۰۴
بابک ولی زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان
کد۱-ی-۱۱

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۷۶۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۲۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای قاسم نقدی به شناسنامه شماره ۱۸۴۹ کدملی ۰۰۵۲۱۸۵۲۲۲ صادره از تهران فرزند شکرالله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰مترمربع پلاک شماره ۳۷اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی – سند قطعی غیرمنقول به شماره ۱۳۸۱۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی ۲قزوین از مرتضی دولتخانی تأئید و محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۳۶۱۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۱
صمد قدیم آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین
کد ق-ز-۱

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب زینب کلامی فرزند حبیب به شماره شناسنامه ۶۰۲۵۹ صادره از تهران در مقطع رشته کارشناسی ناپیوسته مهندسی تکنولوژی نرم افزار کامپیوتر صادره از واحد دانشگاهی آزاد قم با شماره ۳۹۲۱۵ و شماره ثبت ۱۳۲۰۶۵۶ در سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مفقود گردیده است و فاقد اعتبار میباشد. از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قم به نشانی قم بلوار غدیر ابتدای بلوار دانشگاه مجتمع دانشگاهی صندوق پستی ۳۶۴-۳۷۱۸۵ ارسال نماید. نوبت دوم

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب مهران قلندری فرزند موسی به شماره ملی۳۱۵۰۱۱۶۸۴۸ صادره از کهنوج در مقطع کارشناسی رشته مدیریت امور بانکی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد بندرلنگه با شماره سریال ۲۴۶۰۷۷۳ مفقود گردیده و فاقد اعتبار قانونی است. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بندرلنگه به نشانی استان هرمزگان -بندرلنگه-دانشگاه آزاد اسلامی واحد بندرلنگه ارسال نماید.نوبت دوم (کد۲۷۹)

برگ سبز خودروی تیگو ۵ (TIGGO۵ FL)مدل ۹۶ به پلاک ۳۴۴س۴۶ ایران ۱۵ ، به رنگ سفید به شماره موتور MVM۴۸۴FTAH۰۲۱۲۵۲ به شماره شاسی NATGBATL۴H۱۰۱۷۱۸۸به نام مصطفی نارنجی آذر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد

سند مالکیت(سند سبز) سمند ال ایکس خاکستری به شماره شهربانی ۴۶و۶۸۴ ایران ۴۴ (مالک؛ عباس دُرتاج) مفقود گردیده است(کد۲۸۰)

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه : خودرو شخصی ،نام وسیله نقلیه : سمند ال ایکس ،رنگ خودرو : خاکستری متالیک ،مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۷ ،شماره پلاک : ۴۶و۶۸۴ ایران ۴۴ ،شماره شاسی : NACC۹۱CC۰۸F۱۶۱۰۴۶ ،شماره موتور : ۱۲۴۸۷۰۹۵۳۶۴ به نام صاحب سند : عباس دُرتاج مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد(کد۲۸۰)

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ برابر رأی شماره ۱۶۵۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیأت اول مالکیت خانم زهرا حمصیان اتفاق به شناسنامه شماره ۸۸۵۷ کدملی ۱۲۸۳۱۹۷۸۸۱ فرزند رضا نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳۷.۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.
ردیف ۲ برابر رأی شماره ۱۶۵۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیأت اول مالکیت آقای رسول حمصی یان اتفاق به شناسنامه شماره ۲۵۱ کدملی ۱۲۸۶۳۰۱۸۹۰ فرزند غلامحسین نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳۷.۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.
ردیف ۳ برابر رای شماره ۱۶۵۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیات اول مالکیت آقای محمدرضا حمصی یان اتفاق به شناسنامه شماره ۴۷۴۲۶ کد ملی ۱۲۸۰۳۶۲۱۰۳ فرزند رسول نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳۷.۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۷۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.
ردیف۴ برابر رای شماره ۱۵۹۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ هیات اول مالکیت خانم فروغ روشنی به شناسنامه شماره ۹۱۷ کدملی ۱۲۸۴۷۴۵۰۲۳ فرزند مرتضی در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۸/۹۲ متر مربع پلاک شماره ۷۴۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت صدیقه برندگی برزانی فرزند یدا..... سند ۲۳۸۹۳ مورخ ۴۴.۱۲.۲۹ دفترخانه ۵ اصفهان تائید و محرز گردیده است...
ردیف ۵ برابر رای شماره ۱۶۵۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیأت اول مالکیت آقای اصغر نصری به شناسنامه شماره ۵۲ کد ملی ۱۲۹۰۳۸۳۸۸۱ فرزند ابوالقاسم نسبت به سه دانگ مشاع از از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۷۷.۱ متر مربع پلاک شماره ۶۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان لیست در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.
ردیف ۶ برابر رای شماره ۱۶۵۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ هیات اول مالکیت آقای جواد صدری کرمی به شناسنامه شماره ۱۲۷۲۱۷۸۲۳۴ کد ملی ۱۲۷۲۱۷۸۲۳۴ فرزند علی نسبت به سه دانگ مشاع از از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۷۷.۱ متر مربع پلاک شماره ۶۴ فرعی از ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تائید و محرز گردیده است.
ردیف ۷ برابر رأی شماره ۱۵۵۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ هیأت دوم مالکیت خانم معصومه جوانی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۱۲۸۹۹۵۱۸۷۱ فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۴.۷۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت جعفر علی جوانی فرزند. حاجی حسین طبق اظهار نامه ثبتی تائید و محرز گردیده است.
شناسه آگهی ۲۰۳۵۳۷۱
شهریاری
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۱
کد۱-ص-۶

مفقودی
سند کمپانی (برگ سفید) خودرو سواری پراید تیپ جی تی ایکس مدل ۱۳۸۸ به رنگ نوک مدادی – متالیک به شماره موتور ۳۱۷۳۷۴۹ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۳۵۴۸۱۶ به شماره پلاک ایران -۹۸ ۷۷۹ د ۴۹ به نام معصومه الفتی به شماره ملی ۴۵۰۱۱۰۵۱۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
کد۱-ی-۱۳

گواهی فروش
بدینوسیله گواهی میشود یک دستگاه بیل چرخ لاستیکی هپکو A۹۰۰BI به شماره شاسی / سریال ۲۱۱ و شماره موتور ۱۰۱۹۴۲۷۶ سال ساخت ۲۰۰۶ به شماره مزایده ۱۰۰۳۰۰۵۷۴۴۰۰۰۰۰۷ متعلق به شرکت آب و فاضلاب آبادان به شرکت قومس خودرو دامغان به شماره ثبت ۱۳۶۴ فروخته شد این گواهی بنا به درخواست مشارالیه صادر گردیده است و هیچ ارزش قانونی دیگری ندارد.
حسین عبیداوی – مدیر آبفا منطقه آبادان
کد۱-ی-۱۳

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۰۵۱ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد جعفرپور به شناسنامه شماره ۱۵۹۴ کد ملی صادره اصفهان فرزند غلامحسین نسبت به ۱۷۰۰ سهم مشاع از ۴۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۰۰.۸۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (بموجب سند شماره ۲۱۶۸۵ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۰۹دفترخانه ۱۶۲ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۳۴۶۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۱
حمیدرضاخسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک
کد۱-ص-۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۹۰۵۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۲ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید حسینی به شناسنامه شماره ۷۶۹ کدملی صادره اصفهان فرزند محمد نسبت به ۲۳۰۰ سهم مشاع از ۴۰۰۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۰۰.۸۳ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (بموجب سند شماره ۲۱۶۸۵ مورخ ۱۴۰۲.۱۲.۰۹ دفترخانه ۱۶۲ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۰۳۴۶۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۱
حمیدرضا خسروی
رئیس ثبت اسناد و املاک
کد۱-ص-۵