آئینه شهر

در کمتر از ۷ ماه نخست سال

اعتبار سرمایه‌ای مصوب شورا برای شرکت بهره‌برداری مترو، تأمین مالی شد

از ابتدای سال جاری، خزانه‌داری شهرداری تهران، بابت بازسازی و اورهال ناوگان مترو، ۱۰۰ میلیارد تومان بیش از «اعتبار مصوب شورای شهر برای سال جاری»، تأمین مالی کرده است.

محمد شربتی در گفت‌وگو با خبرنگار شهر درباره منابع مالی تأمین شده برای «توسعه زیرساخت و بازسازی ناوگان مترو» گفت: بر اساس اعتبار ابلاغی مندرج در قانون بودجه سال جاری، ۱۷ هزار و ۹۳۳ میلیارد تومان اعتبار سرمایه‌ای به منظور توسعه زیرساخت متروی تهران و بازسازی ناوگان آن تعیین شده است.

وی با اشاره به صرف منابع دارایی سرمایه‌ای شرکت بهره‌برداری برای بازسازی و اورهال ناوگان مترو افزود: از ابتدای سال جاری، خزانه‌داری شهرداری تهران، ۵۱۳۵ میلیارد تومان بابت اعتبار سرمایه‌ای سالانه مصوب شرکت بهره‌برداری مترو تأمین کرده، در حالی که اعتبار مصوب شورای شهر در این حوزه ۵۰۳۲ میلیارد تومان بوده است. همچنین کلیه بازپرداخت‌های مالی شرکت واگن‌سازی تهران به عنوان شرکت اورهال‌کننده ناوگان مترو نیز تسویه و پرداخت شده است. به گفته شربتی، منابع مالی برای بازسازی ناوگان مترو، همچون سایر پروژه‌های اولویت‌دار شهری، تأمین شده و فرآیند خرید و تأمین تجهیزات ثابت و متحرک از تولیدکنندگان داخلی و تأمین‌کنندگان خارجی، در حال انجام است. مدیرکل خزانه‌داری شهرداری تهران با اشاره به تأمین بیش از ۴ هزار میلیارد تومان برای توسعه زیرساخت مترو نیز، از گشایش مالی چشمگیر در این حوزه، طی هفته‌های آتی خبر داد.

شربتی در پایان تمرکز ویژه بر تأمین منابع پروژه‌های اولویت‌دار را سیاست موکد شهردار تهران و معاونت مالی و اقتصاد شهری شهرداری عنوان کرد و گفت: با تأمین منابع مالی و تسهیل‌گری، تکمیل پروژه‌های بزرگ مقیاس و نیمه‌تمام شهر را هدف‌گذاری کرده‌ایم تا شهروندان در کوتاه‌ترین زمان ممکن، انتفاع لازم را از این پروژه‌ها داشته باشند.

پاسخ معاون شهردار تهران به اظهارات سخنگوی دولت؛ به‌جای ابراز تاسف، عمل کنید

معاون هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران در صفحه شخصی خود در فضای مجازی به اظهارات اخیر سخنگوی دولت واکنش نشان داد.

به گزارش خبرنگار شهر؛ لطف اله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران در واکنش به اظهارات سخنگوی دولت در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: «بر اساس تبصره ۱۳ قانون بودجه و به استناد اصل ۱۲۷ قانون اساسی، سهم دولت در تأمین اتوبوس‌ها۸۲.۵٪ است؛ سهمی که سال‌ها پرداخت نشده است.

شهرداری تهران با تمام محدودیت‌ها ۴۰۰۰ اتوبوس برقی و غیربرقی خریداری کرده است. به جای ابراز تأسف بهتر است به مسئولیت خود در ارتقای کیفیت زندگی مردم عمل کنید.»

مصوبه دولت جنجال آفرید

رودخانه‌خواری به بهانه توسعه گردشگری!

به یاد داشته باشیم رودخانه‌ها، تالاب‌ها و دیگر پهنه‌های آبی تنها عناصر زیبای طبیعت نیستند؛ بلکه پویایی زیستی و محیطی آن‌ها نقشی اساسی در تنظیم اکوسیستم ایفا می‌کند

اتحادملت - گروه جامعه؛ زمانی که صحبت از محیطزیست و منابع طبیعی به میان می‌آید، تصمیمات دولتی و سیاست‌گذاری‌ها نقش مهمی در حفظ یا تخریب این منابع دارند. اخیراً، تصمیم جنجالی هیئت دولت درخصوص اجازه ساخت‌وساز تأسیسات گردشگری در حریم رودخانه‌ها، تالاب‌ها و دریاچه‌های سدها واکنش‌های گسترده‌ای را برانگیخته است. این تصمیم، که توسط وزیر میراث فرهنگی و گردشگری به‌عنوان یک اقدام بی‌سابقه در هفتاد سال اخیر معرفی شده، انتقادات فراوانی از سوی کارشناسان و فعالان محیطزیست به دنبال داشته است.

عباس محمدی، مدیر انجمن دیده‌بان کوهستان و یکی از فعالان محیطزیست برجسته، این مصوبه را به شدت نقد کرده و آن را تهدیدی جدی برای منابع آبی کشور می‌داند. او معتقد است که چنین تصمیماتی نه برای توسعه واقعی گردشگری، بلکه بهانه‌ای برای واگذاری اراضی عمومی به افراد خاص است. محمدی تصریح می‌کند که توسعه گردشگری واقعی نیازمند ایجاد زیرساخت‌های مناسب برای جذب گردشگران خارجی است و این مصوبه بیشتر به بهانه‌ای برای خارج کردن منابع طبیعی از مالکیت عمومی تبدیل شده است.

از نگاه او، رشد گردشگری زمانی معنا پیدا می‌کند که توانایی جذب گردشگران بین‌المللی افزایش یابد، نه اینکه با اقدامات مخرب زیست‌محیطی، سرمایه‌های طبیعی یک کشور به خطر بیفتند. او هشدار می‌دهد که طرح مذکور تراز گردشگری کشور را بیشتر منفی خواهد کرد، زیرا هزینه‌هایی که بابت خروج سرمایه از کشور صرف می‌شود، بسیار بیشتر از سود جذب گردشگران داخلی است.

در این میان، دکتر حسین آخانی، استاد دانشگاه تهران، نیز از مخالفان سرسخت این مصوبه است. او اظهار نگرانی کرده که نادیده گرفتن قوانین مرتبط با حفظ حریم رودخانه‌ها و دیگر منابع آبی داخلی می‌تواند عواقب جبران‌ناپذیری برای محیطزیست به همراه داشته باشد. آخانی معتقد است که مطرح شدن این مصوبه بدون توجه به مقررات زیست‌محیطی نشان‌دهنده کم‌توجهی به اهمیت منابع طبیعی کشور است. او همچنین تاکید دارد، اگر چنین تصمیمی توسط دولتی دیگر گرفته می‌شد، احتمالاً رسانه‌ها با شدت بیشتری به آن واکنش نشان می‌دادند.

به نظر می‌رسد ابعاد این تصمیم نیازمند بازنگری جدی است. علاوه بر آسیب‌های زیست‌محیطی و پیامدهای بلندمدت آن، پرسش اصلی اینجاست که آیا هدف اصلی این مصوبه واقعاً توسعه پایدار گردشگری است، یا اینکه منافع خاص گروه‌هایی کوچک در پشت پرده آن جریان دارد؟ جامعه و کارشناسان به حق انتظار دارند که سیاست‌گذاران با دقت بیشتری در اتخاذ تصمیمات مهم ملی عمل کنند؛ چرا که طبیعت و منابع آبی تنها میراث گذشتگان نیستند، بلکه امانتی برای آیندگان نیز محسوب می‌شوند.

به یاد داشته باشیم رودخانه‌ها، تالاب‌ها و دیگر پهنه‌های آبی تنها عناصر زیبای طبیعت نیستند؛ بلکه پویایی زیستی و محیطی آن‌ها نقشی اساسی در تنظیم اکوسیستم ایفا می‌کند. هر گونه تغییر یا دخالت بی‌رویه در این فضاها پیامدهایی بلندمدت داشته و نسل‌های آینده را نیز تحت تأثیر قرار خواهد داد.

در بحث تبعات زیست‌محیطی پروژه‌های گردشگری، توجه به آسیب‌هایی که این طرح‌ها می‌توانند به پهنه‌های آبی وارد کنند، بسیار حائز اهمیت است. محمدی با تاکید بر موضوع تلاش‌های گذشته وزارت نیرو در سند زدن رودخانه‌ها، این اقدام را غیرعلمی و در تضاد با قوانین منابع طبیعی می‌داند. او بیان می‌کند که رودخانه‌ها به‌عنوان دارایی‌های بین‌نسلی متعلق به عموم مردم هستند و نمی‌توان مالکیتی برای آن‌ها تعیین کرد. وی همچنین تغییرات مداوم بستر رودخانه‌ها را یادآوری کرده و افزود که ساخت تأسیسات در مجاور این منابع طبیعی باعث ایجاد آلودگی و بحران‌های زیست‌محیطی خواهد شد.

این فعال محیطزیست همچنین اشاره‌ای به رد این طرح توسط شورای نگهبان داشت و اظهار کرد که مصوبه جدید دولت را نوعی تکرار همان سیاست با پوششی متفاوت می‌داند. او این تصمیم را موجب نگرانی نسبت به آینده پیکره‌های آبی دانسته و نسبت به بحران‌های ناشی از بارگذاری در نواحی اطراف رودخانه‌ها و دریاچه‌ها هشدار داده است.

آخانی نیز نگرانی جدی از تبعات این مصوبه را مطرح کرده و تأکید کرده است که اشتباهات مدیریتی قبلی، اکثریت رودخانه‌های کشور را به سمت بحران برده‌اند. وی در ادامه افزود که ساخت تأسیسات گردشگری در نزدیک رودخانه‌ها، علاوه بر تغییر بستر آن‌ها، زمینه‌ساز حوادثی نظیر سیل‌های گسترده در گذشته خواهد شد. همچنین او به اهمیت گزارش‌های ارائه‌شده درباره جلوگیری از ساخت‌وساز در اطراف محیط‌های آبی اشاره کرده و تاکید کرد که اجرای چنین طرح‌هایی ضمن افزایش بار آلودگی فاضلاب، تهدیدهای دیگری نظیر ورود گونه‌های مهاجم، تخریب زیستگاه‌ها و آسیب به اکوسیستم‌های آبی را به دنبال خواهد داشت.

در ادامه، محمدی با انتقاد از وعده‌های محیطزیستی دولت چهاردهم عنوان می‌کند که این مصوبه تحت پوشش توسعه گردشگری یکی از تصمیمات مخرب دولت محسوب می‌شود. او رفتار فعلی رئیس‌جمهوری را برخلاف شعارهای انتخاباتی‌اش دانسته و از عدم تحقق وعده‌های محیطزیستی وی گله دارد. همچنین آخانی با اشاره به نقش یک رئیس‌جمهور در اتخاذ تصمیمات کارشناسانه و حفظ پایداری در برابر فشارها، از سیاست‌هایی انتقاد کرده که موجب تخریب زیست‌بوم‌ها به نام سرمایه‌گذاری و توسعه گردشگری می‌شود.

این دو فعال محیطزیستی مشترکاً خواستار لغو هر چه سریع‌تر این مصوبه شده‌اند و معتقدند که چنین طرح‌هایی نه تنها کمکی به توسعه پایدار نمی‌کنند، بلکه آسیب جدی به منابع طبیعی وارد خواهند کرد و باید قبل از وقوع فجایع بیشتر، اقدامات اصلاحی صورت گیرد.

آگهی نوبت دوم مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و نوبت سوم مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی ایثارگران صنعت نفت

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم دعوت بعمل میآید تا در مجامع فوق الذکر که بهترتیب در ساعتهای ۱۰ و ۱۲ مورخ ۱۵ آبان ماه ۱۴۰۴ در محل شرکت برگزار میگردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه به شرح ذیل میباشد:

۱- انتخاب هیات مدیره و بازرس

۲- تصویب صورتهای مالی

۳- تصویب فروش اموال شرکت

۴- تصویب اساسنامه جدید

هیات مدیره

کد ب-م-۳

آگهی دعوت مالکین مجتمع اطلس

بدینوسیله دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که ساعت ۱۰:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰، در محل نمازخانه مجتمع تجاری اطلس درگهان قشم برگزار خواهد شد، حضور به عمل آورید.

دستور جلسه:

۱. استماع گزارش هیئت مدیره و مدیریت مجتمع درباره حادثه آتش‌سوزی

۲. برآورد خسارات وارده به مالکان ناشی از تعطیلی مجتمع

۳. تصمیم‌گیری در مورد انحلال هیئت مدیره پیش از موعد مقرر و انتخاب اعضای جدید هیئت مدیره

۴. بررسی و تصویب اساسنامه مجتمع مطابق با مقررات موضوعه

۵. رسیدگی به کلیه مصوبات هیئت مدیره از بدو استقرار تا تاریخ برگزاری مجمع فوق‌العاده

۶. سایر موارد مرتبط با صلاحیت مجمع عمومی فوق‌العاده

کد س-م-۲

آگهی نتیجه انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی فروش و شارژ کپسول های آتش نشانی و خدمات ایمنی استان البرز

مطابق جلسه مجمع عمومی مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷ اسامی هر یک از اعضای اصلی و علی البدل انجمن از تاریخ فوق به مدت سه سال و بازرسان از تاریخ یاد شده به مدت یکسال به شرح ذیل می باشد.

۱-آقای میلاد ظهیری هاشمی رئیس هیات مدیره

۲-آقای محمود طالبی مجرد نایب رئیس و خزانه دار

۳-خانم سوسن خوش نظر دبیر

۴-آقای شهرام کرمی زرندی عضو اصلی

۵-آقای عظیم عسگری عضو اصلی

۶-آقعلی اسماعیلی عضو علی البدل

۷-علی اکبر تراکمه عضو علی البدل

۸-آقای کمال الدین بخشی بازرس اصلی

۹-آقای علی آریان بازرس علی البدل

کد س-م-۱

دعوتنامه شرکت در مجمع عمومی فوق العاده برجهای دو قلو آپادانا قشم جلسه نوبت اول

احتراما به اطلاع میرساند با توجه به لزوم تغییرات در اساسنامه مقرر گردید مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول روز جمعه بتاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۹راس ساعت ۱۴.۳۰ الی ۱۵ در محل ساختمان برجهای دوقلو آپادانا قشم تشکیل گردد. لذا از کلیه مالکین و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت میگردد که در جلسه حضور یابند.

دستورات جلسه

۱-بررسی پیشنهادات و تصویب اصلاحات در اساسنامه

از جمله قانونی شدن برگزاری مجامع بصورت حضوری ، آنلاین و اخذ رای مجازی و غیره دیگر موضوعات در صلاحیت مجمع

اتخاذ تصمیمات صرفا با اخذ رای از مالکان و یا نمایندگان قانونی ایشان با ارائه وکالت نامه رسمی معتبر صورت می گیرد. ضمنا مالک هر واحد یا نماینده می تواند حداکثر وکالت مالک سه واحد دیگر را بعهده بگیرد مشروط بر داشتن وکالت نامه قانونی معتبر با ذکر داشتن حق شرکت در مجامع با حق رای.

با توجه به اهمیت موضوع بررسی و تصویب موضوع اصلاحات در اساسنامه حضور فراگیر مالکین بزرگوار سهم بسزایی در بهبود وضعیت موجود و عمران مجتمع خواهد داشت.

اعضای باقیمانده هیئت مدیره و مدیریت برجهای دو قلو آپادانا قشم

کد ب-م-۱

آگهی دعوتنامه شرکت در مجمع عمومی عادی بصورت فوق العاده برجهای دو قلو آپادانا قشم نوبت اول

احتراما به اطلاع میرساند با توجه به لزوم برگزاری مجمع همچنین عدم همکاری تعدادی از مالکین برای پرداخت شارژ مالکانه و مسائل مهم دیگری از جمله سیستم آتشنشانی مقرر است مجمع عمومی عادی سالیانه بصورت فوق العاده از ساعت ۱۵ الی ۱۷ روز جمعه ۱۴۰۴/۰۸/۰۹ در محل ساختمان برجهای دوقلو آپادانا قشم تشکیل گردد. لذا از کلیه مالکین و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت میگردد که در جلسه مذکور حضور یابند.

دستورات جلسه

۱-استماع گزارشات کاری و مالی یکسال ۱۴۰۳ هئیت مدیره و همچنین شش ماه اول ۱۴۰۴

۲-تعیین اعضای هیئت مدیره و بازرس.

۳-اتخاذ تصمیم درخصوص مسائل و مشکلات عمرانی و بازسازی ساختمان از جمله رایزر آتشنشانی، هزینه ها، درخواست همکاری برای دریافت شارژ مالکانه قبلی ،تعیین و پرداخت شارژ مالکانه و نحوه صرف آن.

۴- ارائه، بررسی و تصمیم گیری پیشنهادات ساکنین جهت بهبود مدیریت مجتمع و سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

با توجه به اهمیت موضوعات فوق و مسائل عمرانی حضور فراگیر مالکین بزرگوار سهم بسزایی در بهبود و عمران مجتمع خواهد داشت.

اعضای باقیمانده و هیئت مدیره و مدیریت برجهای دو قلو آپادانا

کد ب-م-۲

تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۶ /۱۴۰۴

نوبت دوم

شرکت سهامی آب منطقه ای کهگیلویه و بویراحمد به آدرس یاسوج بلوار شهید مطهری - تلفن: -۰۷۴۳۳۳۳۴۸۱۲ ۱۳ در نظر دارد با توجه به قانون برگزاری مناقصات پروژه زیر را طبق مشخصات فنی و برآورد ذکر شده با شرایط عمومی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به شـــرکت های دارای حداقل پایه ۵ کاوشهای زمینی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای ظرفیت آزاد هستند واگذار نماید کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه :روز چهار شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

۱- موضوع مناقصه: حفاری یک حلقه چاه آهکی در منطقه خان احمد شهرستان باشت

۲- مدت و محل اجرای پروژه: ۶ ماه شمسی - باشت

۳- پایه و رشته شرکت پیمانکاری: کلیه شرکت های دارای حداقل پایه ۵ کاوشهای زمینی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای ظرفیت آزاد

۴- مبلغ برآورد پروژه : ۵۶،۹۱۸،۲۷۸،۵۷۶ ریال

۵- مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ لغایت ۱۴۰۴/۰۸/۰۳

۶- محل دریافت اسناد: ازطریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir

۷- مهلت تحویل پیشنهادها: حداکثر تا ساعت ۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

۸- محل تحویل و بازگشایی: یاسوج -بلوار شهید مطهری - شرکت سهامی آب منطقه ای کهگیلویه و بویراحمد- دفتر حراست وامور محرمانه شرکت

۹- مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه شمسی

۱۰- تاریخ و زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴

۱۱- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : ضمانت نامه بانکی به نفع شرکت سهامی آب منطقه ای کهگیلویه و بویراحمد معادل ۲،۸۴۶،۰۰۰،۰۰۰ مطابق با آخرین بخشنامه مربوطه (۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۲۲ /۱۳۹۴/۰۹) باشد.

۱۲- محل تامین اعتبار: ازمحل اعتبارات عمرانی شرکت در قالب اسناد خزانه اسلامی ،اوراق مشارکت و....

۱۳- مبلغ خرید اسناد: مبلغ پنج میلیون ریال به شماره حساب ۴۰۰۱۱۱۹۰۰۴۰۲۱۲۱۷ نزد بانک مرکزی به نام حساب درآمد شرکت آب منطقه ای کهگیلویه وبویراحمد

سایر موارد: حضورنمایندگان رسمی شرکت همراه با داشتن معرفی نامه کتبی در جلسه بازگشایی پاکتها بلامانع می باشد- هزینه انتشار دو نوبت آگهی و اصلاحات بعدی به عهده برنده مناقصه می باشد- برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفنهای ۱۳-۳۳۳۳۴۸۱۲ -۰۷۴ تماس حاصل فرمایید.

دفتر قراردادهای شرکت آب منطقه ای کهگیلویه وبویراحمد

کد ی-۱-۳