

صاحب امتیاز و مدیرمسئول: پویا وکیلی

اعضای شورای سیاستگذاری: دکتر مصطفی مسجدی و حسن وکیلی

دفتر مرکزی: یوسف آباد، خیابان اسدابادی، بین خیابان ۱۹ و ۲۱ پلاک ۲۰۷، واحد ۵، تلفن: ۰۲۱۸۸۹۸۲۱۳۷ - ۰۲۱۸۸۳۹۶۱۴۹

پست الکترونیک: etehademlat.ir / ایمیل: etehademlat.ir@gmail.com

سازمان آگهی‌ها: ۰۲۱۸۶۰۵۳۲۹۰ - ۰۲۱۸۶۰۵۴۱۱۸ - ۰۲۱۸۶۰۵۴۱۱۸ / چاپ: شاخه‌سبز

تأثیرات هوش تجاری در مدیریت شهری چگونه است؟

توسعه پروژدهای اقتصادی با هوش تجاری



که می‌توانند نتایج تحلیل‌ها را تحت تأثیر قرار دهند. با این حال، سازمان‌هایی که قادرند داده‌ها را به بینش تبدیل کرده و بینش خود را در قالب تصمیمات آینده‌نگر ارائه دهند، در نهایت از یک مزیت رقابتی قابل توجه بهره‌مند خواهند شد. هوش تجاری در تأمین مالی شهری نیز نقش پررنگی دارد. با استفاده از داده‌ها و تحلیل دقیق آن‌ها، این فناوری می‌تواند منابع مالی مناسب برای پروژه‌ها را پیش‌بینی کند و بازگشت سرمایه را تخمین بزند؛ همچنین امکان اولویت‌بندی پروژه‌ها بر اساس سودآوری و پایداری اقتصادی فراهم می‌شود. نتیجه این فرایند، هدفمندتر و کم‌ریسک‌تر شدن سرمایه‌گذاری‌ها خواهد بود. در حوزه بازاریابی نیز هوش تجاری با تحلیل رفتار شهروندان، روند بازار، موفقیت کمپین‌های تبلیغاتی و واکنش‌های شهروندان، به شرکت‌ها امکان عرضه محصولات دقیق‌تر به بازارهای هدف شهری، قیمت‌گذاری مناسب و اجرای راهبردهای بازاریابی شخصی‌سازی شده را می‌دهد. این امر به سازمان‌های شهری کمک می‌کند تا مخاطبان خود را بهتر شناخته و بودجه بازاریابی را هوشمندانه تخصیص دهند.

چالش‌های دیگری نیز پیش روی استفاده مؤثر از هوش تجاری وجود دارد. یکی از مهم‌ترین مسائل، کمبود داده‌های باکیفیت و استاندارد در مسائل شهری است که می‌تواند نتایج تحلیل‌ها را دچار انحراف کند. همچنین قابلیت تحلیل حجم بالای داده‌ها نیازمند نیروی متخصص در علوم داده، مدیریت کسب‌وکار و تحلیل اطلاعات است. هزینه‌های پیاده‌سازی زیرساخت‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری مرتبط و همچنین چالش‌های امنیت اطلاعات نیز از جمله موانع مهم هستند. علاوه بر این، سازمان‌هایی که فرهنگ تصمیم‌گیری مبتنی بر داده ندارند یا در برابر تغییر مقاومت نشان می‌دهند، از بهره‌گیری کامل از قابلیت‌های هوش تجاری محروم خواهند بود.

در سطح بین‌المللی، بسیاری از شهرهای کشوهای پیشرفته از هوش تجاری برای توسعه پروژه‌های اقتصادی و بازاریابی استفاده مؤثر

هوش تجاری نقش تأثیرگذاری در تأمین مالی پروژه‌های توسعه شهری ایفا می‌کند. این فناوری با تحلیل دقیق داده‌ها، قادر است ریسک‌ها و فرصت‌های مالی مربوط به پروژه‌ها را شناسایی کرده و زمینه تصمیم‌گیری‌های هوشمندانه‌تر را برای سرمایه‌گذاران و مدیران شهری فراهم سازد. بر اساس گزارش تجارت نیوز، آینده‌نگری به سازمان‌های مدیریت شهری کمک می‌کند تا تصمیمات استراتژیک دقیق‌تری اتخاذ کنند، که در بلندمدت موجب رشد و پایداری آن‌ها می‌شود. این تصمیم‌ها مبتنی بر تحلیل‌های داده‌محور و دقیق هستند. هوش تجاری در محیط آینده‌گرا قابلیت شناسایی فرصت‌های بازار را پیش از رقیب فراهم کرده و همچنین توانایی پیش‌بینی تهدیدهای احتمالی مانند تغییر رفتار شهروندان، افزایش ریسک مالی یا تحولات اقتصادی در حوزه مدیریت شهری را دارد. فناوری‌هایی نظیر هوش مصنوعی، یادگیری ماشین، کلان‌داده، اینترنت اشیاء و تحلیل‌های لحظه‌ای نقش کلیدی در آینده‌نگری ایفا می‌کنند. این ابزارها با تحلیل داده‌های گسترده، توانایی کشف الگوهای رفتاری انسانی، مصرف، فروش یا حتی شرایط محیطی را دارند و دیدگاه ارزشمندی درباره آینده به تصمیم‌گیرندگان ارائه می‌دهند.

یکی از نتایج ملموس آینده‌نگری، امکان بهینه‌سازی منابع سازمانی در مدیریت شهری است. به عنوان مثال، پیش‌بینی میزان تقاضا می‌تواند برنامه‌ریزی بهتری برای تولید، زنجیره تأمین یا بازاریابی ایجاد کند. در حوزه سلامت، می‌توان شیوع بیماری‌ها یا نیازهای درمانی آینده را پیش‌بینی کرد. در بانکداری، ریسک‌های اعتباری یا الگوهای تقلب مالی قابل تشخیص خواهند بود. در بخش تولید نیز پیش‌بینی خرابی تجهیزات یا نیاز به مواد اولیه با دقت بالا قابل اجرا است.

البته چالش‌هایی نظیر حفظ امنیت و حریم خصوصی داده‌ها، هزینه‌های زیرساخت‌های پردازش اطلاعات، کمبود نیروی متخصص و کیفیت پایین داده‌های خام همچنان وجود دارند

نیکان؛ تماشاخانه تاریخ در شیراز

افتتاح شد

فرخنده اشوری، خبرنگار روزنامه اتحاد ملت در شیراز؛ بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های باآفرینی شهری در استان فارس با اعتباری بالغ بر ۳۰ هزار و ۴۹۰ میلیارد ریال و مساحت ۴۴ هزار مترمربع، به عنوان رویدادی مهم در هفته دولت در راستای ارتقای زیرساخت‌های شهری و بهبود کیفیت زندگی شهروندان، طی مراسمی با حضور معاون باآفرینی شهری وزارت راه، مسئولان استانی و شهری کلید خورد.

این پروژه‌ها که در چارچوب برنامه‌های باآفرینی شهری تعریف شده‌اند، شامل نوسازی بافت‌های فرسوده، احداث فضاهای عمومی و فرهنگی، و بهینه‌سازی معابر و شبکه‌های حمل‌ونقل خواهد بود. انتظار می‌رود اجرای این طرح‌ها نه تنها به بهبود سیمای شهری و افزایش رضایت شهروندان بینجامد، بلکه به ایجاد اشتغال پایدار و تحرک اقتصادی در منطقه نیز کمک کند. همچنین در طول اجرای طرح اصالت تاریخی و فرهنگی شهر حفظ شود.

پروژه بزرگ نیکان شیراز به عنوان نماد موفق باآفرینی شهری در کشور در مراسمی باشکوه با حضور مقامات استانی و متخصصان شهری، افتتاح شد.

نیکان پروژه موفق بین ۴۰ پروژه باآفرینی کشور

عبدالرضا گلیپاگانی، معاون باآفرینی شهری وزارت راه و شهرسازی، در آیین افتتاح پروژه باآفرینی نیکان که از جمله طرح‌های شاخص ملی در حوزه نوسازی شهری محسوب می‌شود، با تأکید بر موقعیت ممتاز این پروژه در مجاورت مدرسه خان؛ بنایی با پیشینه تاریخی غنی و نقش سیاسی برجسته در تاریخ معاصر ایران و هویت فرهنگی شیراز، گفت: شیراز همواره پرورش‌دهنده شخصیت‌های بزرگی همچون ملاصدرای شیرازی بوده و قرارگیری این پروژه در کنار چنین اثر تاریخی ارزشمندی، بر اهمیت و جایگاه آن می‌افزاید. این همجواری، علاوه بر ابعاد کالبدی و عمرانی، نقش نمادین و فرهنگی نیز برای پروژه نیکان به ارمغان آورده و آن را به فضایی پیوندخورده با تاریخ و تمدن شیراز تبدیل کرده است.

وی با بیان اینکه این پروژه جزو ۴۰ پروژه بزرگ باآفرینی برنامه‌ریزی‌شده در دهه‌های اخیر است، عنوان کرد: این پروژه جزو محدود پروژه‌هایی است که براساس معیارهای بافت تاریخی انجام شده است. متأسفانه بسیاری از پروژه‌های مشابه یا در مرحله تملک زمین متوقف مانده‌اند و یا به گونه‌ای اجرا شده‌اند که با شان و فضای تاریخی محله همخوانی نداشته‌اند. گلیپاگانی با اشاره به اهمیت رعایت اصول معماری و تاریخی در پروژه‌های نوسازی شهری افزود: باآفرینی شهری تنها به نوسازی کالبدی محدود نمی‌شود، بلکه حفظ هویت تاریخی و فرهنگی محله‌ها باید در اولویت قرار گیرد. پروژه نیکان نمونه موفقیتی است که نشان می‌دهد می‌توان بین نوسازی و حفظ میراث تاریخی تعادل برقرار کرد.

وی با اشاره به زبان معماری ایران و نقش آن در ماندگاری و طول تاریخ، تصریح کرد: همان‌گونه که شعر و موسیقی ایرانی همواره زنده و پویا بوده‌اند، معماری ایرانی نیز زنده است و در عصر نون حرف‌های ناگفته بسیاری دارد. آنچه این پروژه را در مقایسه با پروژه‌های مشابه خود منحصربه‌فرد ساخته، همکاری بی‌وقفه تمامی دستگاه‌های اجرایی همراه با مردم است که در جهت خلق یک عصر تمدنی نوین تلاش کرده‌اند. معاون باآفرینی شهری وزارت راه و شهرسازی در ادامه با تأکید بر نقش معماری اصیل ایرانی در هویت‌بخشی به فضاهای شهری اظهار کرد: معماری ایرانی تنها به گذشته تعلق ندارد، بلکه می‌تواند با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین، پاسخگوی نیازهای جامعه امروز باشد. این پروژه نمونه‌بارزی است که نشان می‌دهد چگونه می‌توان با تلفیق سنت و مدرنیته، فضایی ماندگار و کارآمد خلق کرد.

نیکان؛ الگویی موفق از تلفیق میراث تاریخی و توسعه شهری

محمد مهدی عبداللهی، مدیر کل راه و شهرسازی استان فارس، نیز در ادامه این آیین با تشریح ابعاد مختلف این طرح تحول‌آفرین، بر اهمیت پیوند معماری تاریخی با نیازهای مدرن شهری تأکید کرد. این پروژه را پلی میان گذشته و آینده خواند و گفت: نیکان تنها یک پروژه عمرانی نیست، بلکه تجلی‌بخش عزم جدی برای احیای هویت تاریخی شیراز در قالب توسعه پایدار شهری است. این مجموعه با زیربنای حدود ۴۵ هزار مترمربع، ظرفیت تبدیل شدن به قطب گردشگری، اقتصادی و فرهنگی منطقه را داراست.

وی با برشمردن قابلیت‌های منحصربه‌فرد این پروژه افزود: در این مجموعه، فضاهای تجاری، فرهنگی، اقامتی و خدماتی پیش‌بینی شده که نه تنها پاسخگوی نیازهای شهروندان است، بلکه با اختصاص پارکینگ ۴۰۰۰ خودرویی، مشکل کمبود فضای پارک در بافت تاریخی شهر را نیز مرتفع می‌سازد.

مدیر کل راه و شهرسازی فارس، مرمت و احیای خانه‌های تاریخی شیخ‌الاسلام، برحق‌طلب، محلاتی و فلج را در جمله دستاوردهای شاخص این طرح برشمرد و تصریح کرد: احیای این

کوناکون

شنبه ۸ شهریور ۱۴۰۴

شماره ۲۰۳۰

۶ ربیع‌الاول ۱۴۴۷

۳۰ آگوست ۲۰۲۵

زندگی بهتر

این نوشیدنی‌ها کلیه، مغز و روان تان را هدف گرفته‌اند

قاتلان خاموش مغز



در دنیای امروز که سبک زندگی مدرن با تغذیه ناسالم و مصرف فراوان مواد فرآوری‌شده همراه شده، توجه به تأثیرات پنهان برخی خوراکی‌ها بر سلامت مغز و بدن بیش از پیش اهمیت یافته است. تحقیقات جدید نشان می‌دهد که نوشیدنی‌های حاوی قند مصنوعی، به‌ویژه نوشابه‌های رژیمی، نه‌تنها گزینه‌ای سالم‌تر نسبت به نوشابه‌های معمولی نیستند، بلکه می‌توانند خطر ابتلا به

سکته مغزی، زوال عقل، افسردگی و بیماری‌های مزمن را به‌طور چشمگیری افزایش دهند. به گزارش خبرآنلاین، نوشیدنی‌های حاوی قند مصنوعی، خطر سکته مغزی را افزایش می‌دهند و باعث نابودی مغز می‌شوند. تحقیقات نشان می‌دهد خطر ابتلا به سکته مغزی در افراد بالای ۴۵ سال و زوال عقل در سنین بالای ۶۰ سال با نوشیدن نوشابه رژیمی به طور منظم تقریباً سه برابر افزایش پیدا می‌کند. این خطر حتی با در نظر گرفتن سایر عوامل تأثیرگذار در بیماری، مانند پرخوری، رژیم غذایی ناسالم، ورزش نکردن و سیگار کشیدن همچنان وجود دارد. نوشیدن نوشابه‌های رژیمی حجم مغز و اندازه هیپوکامپ (مرکز یادگیری در مغز) را کاهش می‌دهد، باعث پیری سریع مغز و ضعف حافظه می‌شود که همه اینها عوامل اولیه آلزایمر هستند. به جای مصرف این نوشابه‌ها، چای را امتحان کنید که می‌تواند خطر ابتلا به آلزایمر را تا ۸۶ درصد کاهش دهد. از دیگر خطرات و عوارض جانبی مصرف نوشیدنی‌های شیرین می‌توان به موارد زیر اشاره کرد: درمان تخصصی زخم پای دیابتی توسط پزشک متخصص (ضمانت شده) افسردگی: مطالعات نشان می‌دهد نوشیدن بیش از ۴ قوطی نوشابه‌ی رژیمی در روز، ۳۰ درصد خطر ابتلا به افسردگی را افزایش می‌دهد.

آسیب به کلیه: نوشیدن طولانی‌مدت نوشابه‌های رژیمی، کاهش عملکرد و بروز اختلال کلیوی را ۳۰ درصد افزایش می‌دهد.

دیابت نوع ۲ و سندرم متابولیک: مصرف روزانه نوشابه‌های رژیمی، خطر ابتلا به سندرم متابولیک را ۳۶ تا ۴ درصد و خطر ابتلا به دیابت نوع ۲ را تا ۶۷ درصد افزایش می‌دهد (در مقایسه با نوشابه‌های غیر رژیمی).

کتابخانه

کتاب «سوک سودابه» منتشر شد

مجموعه‌داستان «سوک سودابه» نوشته امیرحسین مصلی منتشر شد. این کتاب شامل سیزده داستان کوتاه است درباره چالش‌های اخلاقی و روانی انسان معاصر در مواجهه با دیگری که از سوی انتشارات گیوا راهی بازار کتاب شده است.

به گزارش ایلنا، «سوک سودابه» سومین اثر این نویسنده و روزنامه‌نگار است که پیش‌تر کتاب «او (این حرمان مائایی دارد)» و نمایشنامه «اقابت

اجباری» از او منتشر شده بود. طراحی جلد این کتاب را نرگس موسوی انجام داده است که با تیراژ هزار نسخه و قیمت ۱۶۹ هزار تومان به چاپ رسیده است.

احیای تمدن ایرانی-اسلامی با ۳۰ هزار میلیارد سرمایه‌گذاری



هستیم که نظام محله‌محوری در این زمینه نقش اساسی ایفا می‌کند. این محلات از منابع ارزشمندی مانند ریش‌سفیدان و پایگاه‌های تجمع مانند مساجد برخوردارند که با احیای این منابع می‌توانیم اتحاد ملی را تقویت کنیم.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس تصریح کرد: هر آنچه در گذشته نماد قناعت و اصالت بوده، باید باآفرینی شود. گذشته دارای اصالت است و اگرچه نباید در گذشته زندگی کرد، اما باید اصول و ارزش‌های آن به عنوان میراثی گران‌بها به زندگی امروز منتقل شود.

رویکرد ما در باآفرینی، عدالت‌محوری بوده است

محمدحسن اسدی، شهردار شیراز، با اشاره به نقش شهرداری در اجرای پروژه‌های باآفرینی شهری گفت: پروژه زندیه در دست اجراست که بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، فاز نخست آن مقرر بود در هفته دولت به بهره‌برداری برسد. این پروژه شامل دو میدان است که میدان تقاره‌خانه طی کمتر از یک ماه آینده آماده بهره‌برداری خواهد شد و فاز دوم نیز پس از تکمیل فرآیند تملک، به زودی اجرایی می‌شود. وی با تأکید بر پیشینه غنی تاریخی و سیاسی شیراز افزود: شیراز همواره به عنوان یکی از کلون‌های تمدنی ایران مطرح بوده و کمتر گردشگر خارجی است که بدون دیدار از این شهر، ایران را ترک کند. گردشگران واقعی به دنبال تاریخ، تمدن و هنر اصیل هستند، نه امکانات لوکس و گران‌قیمت. این پروژه به گونه‌ای طراحی شده که بازدیدکننده با قدم زدن در کوچه‌پس‌کوچه‌های آن، حس زندگی در دل تاریخ را تجربه کند.

اسدی با اشاره به رویکرد عدالت‌محور باآفرینی شهری تصریح کرد: شهرداری شیراز در محلات مختلف شهر پروژه‌های متعدد باآفرینی را اجرا کرده است. باآفرینی رویکردی است که هدف آن ارتقای سطح خدمات‌رسانی در بافت‌های تاریخی و محروم است. این بافت‌ها با کمبودهای زیادی مواجه هستند که باید با اجرای طرح‌های جامع برطرف شوند.

شهردار شیراز با توصیف پروژه نیکان به عنوان طرحی فاخر در حوزه باآفرینی خاطر‌نشان کرد: