

نخست‌وزیر استرالیا:

سپتامبر کشور فلسطین را به رسمیت می‌شناسیم



نخست وزیر استرالیا اعلام کرد که این کشور قرار است در نشست مجمع عمومی سازمان ملل که سپتامبر برگزار می‌شود، فلسطین را به عنوان یک کشور به رسمیت بشناسد.

به گزارش ایسنا، آنتونی آلبانیز، نخست وزیر استرالیا در گفت‌وگویی با روزنامه سیدنی مورنینگ هارالد گفت: «استرالیا حق مردم فلسطین برای داشتن کشوری مستقل را بر اساس تعهداتی که از تشکیلات خودگردان فلسطین دریافت کرده است، به رسمیت خواهد شناخت.»

به نقل از خبرگزاری ریائووستی، وی در ادامه گفت: «اما با جامعه بین‌الملل برای این حق که واقعیت است، تلاش و همکاری می‌کنیم.»

نخست وزیر استرالیا همچنین خاطرنشان کرد: «کانبرا در حال تدوین و نوشتن یک بیانیه پس از نشست کاپینه است که بخشی از یک اقدام هماهنگ جهانی برای شتاب دادن به راه‌حل ۲دولتی است.»

این اقدام از سوی استرالیا پس از آن صورت گرفته که یکسری از کشورهای اروپایی فلسطین را به عنوان یک کشور به رسمیت شناخته‌اند و همین مساله، به خشم و انتقاد رژیم صهیونیستی منجر شده است. برخی از کشورهای اروپایی هم در حال بررسی یا اقدام برای به رسمیت شناختن فلسطین هستند که شامل اسپانیا، ایرلند، نروژ و مالت می‌شود.

موافقت «نتانیا‌هو» با مذاکره برای دستیابی به توافق در غزه



محافل رسانه‌ای رژیم صهیونیستی از چراغ سبز نتانیا‌هو به فرستاده آمریکا برای مذاکره بر سر دستیابی به یک توافق فراگیر در غزه خبر دادند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از معا، نهاد رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی گزارش داد که بنیامین نتانیا‌هو نخست وزیر این رژیم به استیو ویتکاف فرستاده آمریکا برای مذاکره بر سر دستیابی به یک توافق فراگیر چراغ سبز نشان داده است. در این گزارش آمده است که منظور از توافق فراگیر، توافق بر سر آزاد سازی تمام اسرا و پایان دادن به جنگ است. ویتکاف این موضوع را با میانجی گران قطری و مصری مطرح خواهد کرد.

روز گذشته نیز بنیامین نتانیا‌هو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی و دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا تلفنی گفت‌وگو کردند. دفتر نتانیا‌هو اعلام کرد که دو طرف در این تماس تلفنی درباره طرح تل آویو برای کنترل بر پایگاه‌های حماس در غزه گفت‌وگو کردند.

حمله نظامیان صهیونیست به خانه‌های مردم سوریه



این کشور اشاره کردند.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از المسیره، منابع سوری گزارش دادند که بیش از ۱۰۰ نظامی صهیونیست به همراه تجهیزات جنگی خود شب گذشته به روستای طرنجه واقع در حومه قنبره حمله کردند. این عناصر متجاوز به سمت خانه‌های مردم سوریه یورش برده و اقدام به تفتیش آنها کردند. همزمان نیز پهپادهای جاسوسی بر فراز این منطقه به پرواز درآمدند. رژیم صهیونیستی از زمان براندازی نظام بشار اسد در سوریه تاکنون علاوه بر حملات گسترده هوایی علیه مناطق مختلف این کشور از سمت جنوب سوریه پیشروی و اقدام به اشغال بخش‌هایی از خاک آن کرده است.

مفقودی

شناسنامه سواری تپیا مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور M۱۵۹۶۲۹۷۱۳ به شماره شاسی N۱۰۶۵۶۴۷-NAS۸۲۱۱۰ به شماره پلاک ایران -۲۴۸۹۸-۵۶ به نام اینجناب امید حسسوند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آقای روح اله دوستی فرزند علی محمد طی درخواستی منضم به دوبرگ استهشاده که به تصدیق دفتر اسنادرسمی شماره ۱۷ایلام نیزرسیده اعلام نموده سندمالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم بمساحت ۱۲۶۰۰ مترمربع بشماره پلاک ۱۶۶۶ فرعی از ۲۰۶ اصلی با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۰۰۰۰۰۴۳۱۵۱۰۳۱۹۹۲۰۲ واقع در شهرستانهای سیروان، زنګوان،روستای ورمیان سفلی که به موجب سند انتقال قطعی شماره ۸۰۵۹ مورخ ۰۹ / ۰۷ / ۱۳۹۹ به مالکیت متقاضی درآمده است ، به علت سهل انگاری مفقود وتقاضای صدورسند مالکیت المثنی نموده است.لذا مراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ذیل آن یک نوبت آگهی تاهرکس حقی برای خود قائل و مدعی انجام معامله ویا سندزنداومی باشد ظرف مدت ده روزاز تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خودراکتبا به این اداره اعلام‌ورسیددرنمایدبرغیراینصورت پس ازانجام مراحل وشرفات قانونی سندمالکیت‌المثنی به نام مالک صادر و تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان سیروان

هر نوع توافق احتمالی میان

ارمنستان و آذربایجان، تأثیراتی فراتر از مرزهای دو کشور خواهد داشت و سه قدرت منطقه‌ای یعنی روسیه، ایران و ترکیه را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد

اتحادملت - گروه بین‌الملل - عاطفه اب‌اللهی‌ژاد؛ روسیه و ایران درصدد پیگیری منافع خود از پروژه کریدور بین‌المللی شمال-جنوب هستند؛ طرحی که هدف آن ایجاد یک مسیر ریلی مقاوم در برابر تحریم، میان هند و روسیه است. گزارش‌ها نشان می‌دهند احتمال دارد «پل ترامپ» در نزدیکی مرز ایران و ارمنستان ساخته شود، مسئله‌ای که می‌تواند بر مسیر شمال-جنوب تأثیر بگذارد. در قلب کریدور زنگزور، دیپلماسی تهران و مسکو به مانور جدیدی در عرصه قدرت مشغول‌اند. دونالد ترامپ با هدایت توافقی میان ارمنستان و آذربایجان، تحولی تازه در این منطقه ایجاد کرده است. گرچه جزئیات این توافق هنوز به طور رسمی منتشر نشده، یکی از محورهای این طرح، تحت عنوان «مسیر ترامپ برای صلح و شکوفایی بین‌المللی»، به عنوان مسیری جدید شناخته شده است.

بر اساس گزارش‌ها، این طرح تلاش دارد سرزمین اصلی آذربایجان را به استان نخجوان از شرق خاک ارمنستان وصل کند؛ مسیری که آذربایجان آن را «کریدور زنگزور» و ارمنستان «جاده سیونیک» می‌نامند. این موضوع نقطه اختلاف حساسی میان دو کشور است، به‌ویژه در شرایطی که منطقه قفقاز جنوبی طی سال‌های اخیر دستخوش تحولات زیاد شده است. آذربایجان در سال ۲۰۲۳ حمله‌ای سریع را برای تصرف قره‌باغ کوهستانی آغاز کرد و تسلط چند دهه‌ای نیروهای جدایی‌طلب مورد حمایت ارمنستان را پایان داد. این شکست، که پس از جنگ تلخ سال ۲۰۲۰ رخ داد، باعث شده ارمنستان پیوندهای خود با روسیه و ترکیه را بازنگری کند.

تلاش ترامپ در این منطقه، هم به عنوان فرصتی برای نمایش توانایی‌های دیپلماتیک او و هم برای ثبت دستاوردی بین‌المللی مطرح شده است. اولسیا وارتانیان، کارشناس

برندگان و بازندگان احتمالی «کریدور زنگزور»

پایه‌های کرزان «پل ترامپ»



مسائل امنیتی منطقه، بیان کرده است که گرچه انگیزه‌های شخصی ترامپ قابل توجه است، اما اهمیت این پروژه برای منطقه نیز غیرقابل انکار خواهد بود.

ترامپ سابقاً در حل‌وفصل مناقشات بین‌المللی کارنامه‌ای داشته که شامل پرونده‌هایی نظیر صربستان-کوزوو و هند-پاکستان می‌شود. با این حال، عملکرد او در بحران‌های جاری مانند جنگ روسیه-اوکراین و نزاع اسرائیل-حماس چندان موفقیت‌آمیز نبوده است. برخی تحلیل‌گران معتقدند دخالت او در قفقاز جنوبی پاسخی سریع برای جبران خلأ دیپلماتیک محسوب می‌شود. به گفته علی ممدوف، پژوهشگر دانشگاه جورج میسون، ایده ورود آمریکا به کریدور زنگزور نمونه‌ای از سیاست دیپلماسی معامله‌محور و مبتنی بر منافع ترامپ است. چنین پروژه‌ای ضمن ارائه دستاوردهای ملموس زیرساختی، امکان اتصال منطقه قفقاز جنوبی به شبکه تجارت جهانی از طریق «مسیر میانی» را فراهم می‌کند؛ اقدامی که به عنوان نقطه تحول اقتصادی و دیپلماتیک قابل توجه ارزیابی می‌شود.

چالش‌های اجرایی

جاشوا کوسرا، تحلیلگر ارشد گروه بحران بین‌المللی، تلاش‌های دولت ترامپ در قفقاز جنوبی را در امتداد سایر اقدامات دیپلماتیک او ارزیابی کرده و معتقد است که هدف اصلی دولت بر دستیابی به یک موفقیت سریع دیپلماتیک متمرکز است؛ خصوصاً با توجه به کندی پیشرفت پرونده‌های اوکراین و غزه. با این حال، کوسرا در مورد جزئیات اجرایی توافقات جدید، به‌ویژه مسیرهای مورد مناقشه، ابراز تردید کرده و عنوان داشته که محور اصلی تحول، توافق حمل‌ونقلی TRIPP خواهد بود؛ توافقی که هنوز اطلاعات کاملی در مورد آن موجود نیست. به گفته او، آذربایجان مایل است مسیری میان سرزمین اصلی و نخجوان ایجاد شود که نیازی به عبور

از خاک ارمنستان نداشته باشد. در حالی که ارمنستان نیز مسیر مستقیمی از طریق نخجوان را پیشنهاد می‌دهد تا ارتباط بین شمال و جنوب این کشور تسریع شود.

کشاکش آذربایجان و ارمنستان بر سر نخجوان

تپگران گریگوریان، مدیر مرکز منطقه‌ای دموکراسی و امنیت در ارمنستان، موفقیت ترامپ در میزبانی نیکول پاشینیان و الهام علی‌اف در کاخ سفید را یک دستاورد سریع در سیاست خارجی دانسته؛ اما بر اهمیت جزئیات طرحی که آمریکا از آن حمایت می‌کند تأکید کرده‌است. گریگوریان از تفاوت آشکار مواضع دو طرف سخن گفته و توضیح داده که آذربایجان خواستار عبوری آزادانه برای کالاها و افراد به نخجوان است، بدون اینکه ارمنستان قدرت کنترلی بر مسیر داشته باشد. در مقابل، ارمنستان بر تمامیت ارضی و حاکمیت خود درباره هر توافقی پافشاری کرده و همچنین خواهان توازن متقابل در حقوق عبور از مسیرها است. به عبارت دیگر، ارمنستان انتظار دارد که قواعد عبور آسان برای آذربایجان از خاکش، همان‌طور در دسترسی خود به راه‌آهن بخش نخجوان جهت رسیدن به مناطق شمالی اجرایی شود.

پایمدهای منطقه‌ای و نگرانی قدرت‌ها

هر نوع توافق احتمالی میان ارمنستان و آذربایجان، تأثیراتی فراتر از مرزهای دو کشور خواهد داشت و سه قدرت منطقه‌ای یعنی روسیه، ایران و ترکیه را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. تحلیلگری عنوان داشته که این کشورها قفقاز جنوبی را بخشی از حوزه استراتژیک خود می‌دانند و ابتکارات دیپلماتیک آمریکا، همچون طرح ترامپ، با توجه ویژه و حتی مخالفت آنها همراه خواهد شد.

ارمنستان و آذربایجان، واقع‌شده در گره جغرافیایی آسیا و اروپا، طی تاریخ تحت سلطه امپراتوری‌های ایران، عثمانی و روس

قرار گرفته‌اند و پس از فروپاشی شوروی در سال ۱۹۹۱ به استقلال رسیدند. اما این استقلال بلافاصله به جنگ نخست بر سر قره‌باغ کوهستانی منجر شد؛ منطقه‌ای که ارمنی‌ها جمهوری آرتساخ را اعلام کرده بودند، ولی همچنان در سطح بین‌المللی بخشی از آذربایجان شناخته می‌شود. در طی این دوران، دو کشور یکدیگر را متهم به پاکسازی قومی کرده‌اند و ارمنستان همچنان خواهان به‌رسمیت‌شناسی نسل‌کشی ارمنه توسط امپراتوری عثمانی است؛ مسئله‌ای که بسیاری از کشورها آن را تأیید می‌کنند. آذربایجان نیز طی این سه دهه روابط نزدیکی با ترکیه برقرار کرده که نقش پهپادهای این کشور در جنگ ۲۰۲۰ موجب ضربات عظیمی به توان نظامی ارمنستان شد؛ رویدادی که نهایتاً با فروپاشی جمهوری آرتساخ در ۲۰۲۳ پایان یافت و ارمنستان را ناچار کرد عضویتش در پیمان امنیت جمعی روسیه (CSTO) را معلق کند.

ابعاد منطقه‌ای پروژه‌ها

روسیه و ایران با تمرکز بر پروژه کریدور بین‌المللی شمال-جنوب، مسیری ریلی میان هند تا روسیه را دنبال می‌کنند که مصونیت از تحریم‌های بین‌المللی دارد. همزمان برخی گزارش‌ها اشاره دارند که «کریدور ترامپ» احتمالاً نزدیک مرز ایران و ارمنستان طراحی خواهد شد، موضوعی که ممکن است رقابت مستقیم با طرح شمال-جنوب ایجاد کند.

برندگان و بازندگان احتمالی

تپگران گریگوریان بر این باور است که ترکیه احتمالاً از پیشنهاد آمریکا استقبال خواهد کرد، چرا که تاکنون اقداماتی برای پیوند شهر شرقی کارس به نخجوان انجام داده است. از سوی دیگر، او اشاره کرد که ایران احتمالاً با هر حرکتی که این ارتباط را تهدید کند، مخالفت خواهد کرد. به گفته گریگوریان، مسیر مورد نظر در نزدیکی مرزهای ایران و ارمنستان قرار می‌گیرد و تهران تضعیف هرگونه نفوذ ارمنستان بر این منطقه را تهدیدی مستقیم برای مرز شمالی خود و همچنین برای کریدور حمل‌ونقل شمال-جنوب تلقی می‌کند؛ مسیری که ایران از طریق ارمنستان را به اروپا متصل می‌سازد. در خبر مرتبط، یک مقام ایرانی نسبت به طرح کریدور ترامپ در قفقاز جنوبی هشدار داده است. روابط رو به افزایش آذربایجان و اسرائیل نیز نگرانی‌هایی برای تهران ایجاد کرده و این کشور را به تقویت تعاملاتش با باکو ترغیب نموده است.

گریگوریان همچنین تأکید کرد که این موضوع برای روسیه بسیار حساس است. جایگاه روسیه در منطقه در حال ضعف بوده و هر موفقیتی که آمریکا در این زمینه کسب کند، ضربه‌ای به نفوذ روسیه خواهد زد. وارتانیان نیز ضمن اشاره به این نکته گفت که روسیه قطعاً بازنده این ماجرا است؛ امید مسکو بر این بود که کنترل مسیر همچنان در دست او باقی بماند، اما میانجی‌گری آمریکا می‌تواند نفوذ روسیه در قفقاز جنوبی را کاهش دهد؛ روندی که پس از فروپاشی قره‌باغ تشدید شده است. او نتیجه گرفت که این هزینه‌ای است که روسیه باید پرداخت کند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آسپه مریمی فرزند رفشان به شماره شناسنامه ۷۰۴ و شماره ملی ۳۵۰۰۹۵۲۴۶۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴ متر مربع پلاک ۹۵ فرعی از ۳۹۷۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ شکراه سعادت۱ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف سید محمد باقر سیادت۱ م الف ۱۱۲۶	تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
---	---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۰۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی امین اله عشایری فرزند محمد کریم به شماره شناسنامه ۱۷ و شماره ملی ۶۱۰۹۸۶۰۵۶۵ صادره از شبانکاره در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۱۵/۵۸ متر مربع پلاک ۳۴۰ فرعی از ۳۰۱۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۰۱۹/۹۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ شکراه سعادت۱ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف سید محمد باقر سیادت۱ م الف ۱۱۲۴	تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
--	---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی سیده لنا علوی زاده فرزند سید علی به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۹۱۹۲۱۱ و شماره ملی ۳۴۹۰۹۱۹۲۱۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷ متر مربع پلاک ۱۸۵ فرعی از ۲۶۷۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالکک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ شکراه سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف محمد رضا عرفانیان م الف ۱۱۳۵	تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
---	---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۶۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی حسین غریبی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۶۹۲۲ و شماره ملی ۳۵۴۹۹۳۰۴۳ صادره از دشتی در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۴/۶۱ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۲۱۷۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۱۷۹ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ شکراه سعادت۱ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف سید محمد باقر سیادت۱ م الف ۱۱۴۱	تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵
--	---

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق مواد به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مطابق آرا صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان دره شهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان مشروحه ذیل محرز لذا مشخصات مالکین و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت منتشر میگردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی صلاحیتدار تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهد نمود ۱- آقای ابوطالب عزیزی فرزندابراهیم شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور واقع در دره شهر - خیابان امام - خیابان شهید خدایاری به مساحت ۹۳ / ۱۹۶ متر مربع تحت پلاک ۹۰۵ فرعی از ۲۹ اصلی مستند به رای شماره ۴۳۰۰ مورخ ۰۵ / ۰۵ / ۱۴۰۴ مالکیت آن محرز گردید. تاریخ انتشار آگهی: ۰۵ / ۲۱ / ۱۴۰۴ محمودپهرامی رئیس ثبت اسناد و املاک دره شهر	تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
---	---

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۷۲۷۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی محمد زینتی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۳۳۷۴ و شماره ملی ۳۵۰۱۲۰۲۴۳ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۲۸/۶۶ متر مربع پلاک ۱۰ فرعی از ۳۲۰۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۲۰۵/۲ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ شکراه سعادت۱ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر از طرف محمد رضا عرفانیان م الف ۱۱۳۲	تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵
--	---

آگهی فقدان سندمالکیت

آقای روح اله دوستی فرزند علی محمد طی درخواستی منضم به دوبرگ استهشاده که به تصدیق دفتر اسنادرسمی شماره ۱۷ایلام نیزرسیده اعلام نموده سندمالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی دیم بمساحت ۱۲۶۰۰ مترمربع بشماره پلاک ۱۶۶۶ فرعی از ۲۰۶ اصلی با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۰۰۰۰۰۴۳۱۵۱۰۳۱۹۹۲۰۲ واقع در شهرستانهای سیروان، زنګوان،روستای ورمیان سفلی که به موجب سند انتقال قطعی شماره ۸۰۵۹ مورخ ۰۹ / ۰۷ / ۱۳۹۹ به مالکیت متقاضی درآمده است ، به علت سهل انگاری مفقود وتقاضای صدورسند مالکیت المثنی نموده است.لذا مراتب دراجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ذیل آن یک نوبت آگهی تاهرکس حقی برای خود قائل و مدعی انجام معامله ویا سندزنداومی باشد ظرف مدت ده روزاز تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خودراکتبا به این اداره اعلام‌ورسیددرنمایدبرغیراینصورت پس ازانجام مراحل وشرفات قانونی سندمالکیت‌المثنی به نام مالک صادر و تسلیم خواهد شد.

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان سیروان