اخبار

ثبت‌سفارش جدید برنج آغاز شد

دوشنبه ۱۳ مرداد ۱۴۰۴ دومین ثبت‌سفارش برنج در سال جاری آغاز شد؛این محموله برای تکمیل ذخایر استراتژیک، تحویل دولت می‌شود.

به گزارش خبرنگار مهر، امروز دوشنبه ۱۳ مرداد ۱۴۰۴ دومین ثبت سفارش برنج در سال جاری آغاز شد. نخستین ثبت سفارش برنج امسال ۱۰ خرداد انجام شد.

مجیدرضا خاکی، دبیر انجمن واردکنندگان برنج ایران در خصوص شرایط خرید برنج خارجی به خبرنگار مهر گفت: سهمیه این دوره خرید ۱۵۰ هزار تن است. زمان آن هم یک ماهه از زمان ثبت سفارش تعیین شده است.

وی افزود: مجوز خرید برای دو نوع واریته ۳۸۶ برنج پاکستانی و ۱۵۰۹ برنج هندی صادر شده است. وی درباره سهمیه خرید دوره قبل برنج اظهار کرد: نخستین ثبت سفارش امسال، ۱۰ خرداد انجام شد. در این مقطع زمانی ۲۵۰ هزار تن برنج سفید و ۲۵ هزار تن برنج نیمه سفید خریداری و وارد شد. وی اعلام کرد: در اطلاعیه معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی آمده واردکنندگان ملزم هستند در این دوره تمام برنج وارداتی را تحویل شرکت بازرگانی دولتی بدهند. وی با بیان اینکه ثبت سفارش این دوره، ویژه بوده و برای تکمیل ذخایر استراتژیک انجام می‌شود، اظهار کرد: تعیین زمان یک ماهه نگرانی‌هایی را برای واردکنندگان به وجود آورده بود، زیرا در انتهای فصل برنج پاکستانی و هندی هستیم و فصل برداشت برنج این دو کشور یک تا دو ماه دیرتر از ایران آغاز می‌شود. این نگرانی وجود داشت که محصول با کیفیت پیدا نشود که خوشبختانه اعلام شد این مهلت تا دو ماه، قابل تمدید است. وی درباره ثبت سفارش بعدی برای بازار مصرف هم گفت: این زمان، شهریور ماه بوده که تنوع محصولات نیز بیشتر خواهد بود. دبیر انجمن واردکنندگان برنج با بیان اینکه در این مقطع زمانی فصل برداشت برنج در کشورهای هند و پاکستان را داریم، گفت: بنابراین، قیمت‌ها مناسب‌تر بوده به شرط اینکه سقف ارزی واقع‌بینانه تعیین شود. به عنوان مثال، ممکن است کشور مبدا با درک این مسئله که ایران به دنبال خرید مثلاً برنج ارزان‌تر است فروشندگان این کشورها از فرصت استفاده کرده و قیمت‌ها را افزایش دهند. به گزارش مهر، وزیر جهاد کشاورزی در گفتگو ویژه خبری اعلام کرده بود به دلیل شرایط خاص حاکم بر کشور، ذخایر استراتژیک کالاهای اساسی بیشتر از معمول در حال تأمین شدن است. امسال به دلیل خشکسالی و کاهش بارش میزان تولید محصولات کشاورزی از جمله گندم، برنج، کلزا و... تا حدود ۳۰ درصد کاهش یافته است. دولت بنا دارد ضمن تأمین باقی نیاز بازار مصرفی، برای تأمین ذخایر استراتژیک، میزان واردات این کالاها را افزایش دهد.

مهلت ثبت نام خودروهای وارداتی تمدید شد

مدیر پروژه واردات خودرو در وزارت صنعت، معدن و تجارت از تمدید مهلت وکالتی کردن حساب‌ها تا چهارشنبه (۱۵ مرداد) و مهلت ثبت نام خودروهای وارداتی تا پنجشنبه (۱۶ مرداد) خبر داد.

مهدی ضیغمی روز دوشنبه در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی ایرنا اظهار داشت: متقاضیان تا ساعت ۲۴ روز پنجشنبه (۱۶ مرداد) فرصت دارند سه محصول انتخاب کنند. وی افزود: آدرس سامانه یکپارچه عرضه خودرو وارداتی به salecars.ir تغییر کرده است. مدیر پروژه واردات خودرو در وزارت صنعت، معدن و تجارت ادامه‌داد: متقاضیان انخست باید حساب را وکالتی کنند و بعد از ۲۴ ساعت، بانک اطلاعات را به سایت می‌دهد و در آن زمان می توانند اقدام به خرید کنند.

به گزارش ایرنا، خودروهای وارداتی که در سامانه تخصیص به فروش می رود در انواع مدل های مختلف بنزینی و هیبریدی است که از یک تا سه میلیارد تومان برای خریداران آب می خورد. این نخستین دوره عرضه خودروهای وارداتی در سال جاری است که مردادماه امسال کلید خورد. آخرین بار اسفندماه سال گذشته خودروهای خارجی عرضه شد. متقاضیان برای مشاهده فهرست خودروها و کسب اطلاعات تکمیلی می توانند به سایت جدید سامانه خودروهای وارداتی به آدرس Salecars.ir مراجعه کنند. این تنها سایت رسمی عرضه خودروهای خارجی است که زیر نظر وزارت صنعت، معدن و تجارت است.

کاهش ۱۴ هزار واحدی شاخص بورس تهران

شاخص بورس تهران دوشنبه ۱۳ مرداد ماه ۱۴۰۴ با ۱۴ هزار و ۸۰۲ واحد کاهش، به ۲ میلیون و ۶۲۴ هزار و ۶۱۹ واحد رسید.

به گزارش خبرگزاری مهر، امروز بازار سرمایه همچنان به روند نزولی خود را ادامه داد با این حال تعداد نمادهای مثبت بازار نسبت به هشت روز معاملاتی گذشته افزایش یافت و شاهد تقویت سمت تقاضا بودیم. در گروه خودرو، نماد خساپا و خودرو هرچند متعادل اما با رنگ سبز به معاملات خود پایان دادند و در کنار صندوق‌های اهرمی مورد توجه بازار بودند. امروز صندوق‌های اهرمی برخلاف روزهای گذشته روند مثبتی را تجربه کردند و موج، اهرم، شتاب و توان با صف خرید مواجه شدند؛ در صورت تداوم روند مثبت صندوق‌های اهرمی مهم، می‌توان به تغییر مسیر شاخص‌های بورسی امیدوار بود.

امروز همچنین نمادهای نوری، پارس و فملی بیشترین تأثیر منفی و فارس، خودرو و خساپا بیشترین تأثیر مثبت بر شاخص را داشتند؛ نمادهای خودرو، وتجارت و خساپا نیز نمادهای پرتراکنش بودند و ارزش معاملات بورس تهران به زیر ۹ همت رسید. در نهایت شاخص بورس تهران امروز با ۱۴ هزار و ۸۰۲ واحد کاهش، به ۲ میلیون و ۶۲۴ هزار و ۶۱۹ واحد رسید. شاخص هم‌وزن با افت ۳ هزار و ۴۸۴ واحدی روی عدد ۷۹۱ هزار و ۷۸۱ واحد ایستاد و شاخص فرابورس نیز ۱۰۵ واحد کاهش داشت و به عدد ۲۳ هزار و ۷۶۸ واحد رسید.

ماجرای گرانی و نوسانات بازار میوه چیست؟

میوه بر مدار گرانی

ردم معمولاً انتظار دارند که با فراوانی محصولات و فسادپذیری میوه‌ها در گرما، قیمت‌ها کاهش یابد. اما افزایش هزینه‌های تولید، نظیر دستمزد کارگری، بسته‌بندی و حمل‌ونقل، این امید را نقش بر آب کرده است

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ این روزها بازار میوه دستخوش شرایطی ویژه شده است که بسیاری از کارشناسان معتقدند عوامل متعدد در این وضعیت نقش دارند؛ از خشکسالی گرفته تا قطعی برق و افزایش چشمگیر هزینه‌های تولید. مواردی همچون حمل‌ونقل، بسته‌بندی و دستمزدهای کارگری سبب شده‌اند که قیمت میوه‌ها، حتی در فصل تابستان که اصولاً باید ارزان‌تر باشند، به شکل بی‌سابقه‌ای افزایش یابد. از سوی دیگر، برخی فروشندگان نیز با قیمت‌گذاری‌های سلیقه‌ای به این مشکل دامن می‌زنند، در حالی که سودجویی آنها بیش از هر چیز فشار اقتصادی را روی مصرف‌کنندگان افزایش داده است.

بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد وضعیت قیمت میوه این روزها به هیچ وجه قابل مقایسه با سال‌های گذشته نیست. معمولاً این زمان از سال با وفور تولید و تنوع محصولات، شاهد ثبات نسبی و کاهش نرخ‌ها بودیم؛ اما حالا علاوه بر گرانی، تفاوت قیمت‌های چشمگیری میان مناطق مختلف شهرها مشاهده می‌شود. این اختلاف‌ها چندان معقول به نظر نمی‌رسند و اغلب به دلیل اجاره‌بهای مغازه‌ها، محدودیت‌های فروش و هزینه‌های جانبی رقم می‌خورند.

مجتبی شادلو، رئیس هیئت مدیره اتحادیه باغداران، به توضیحاتی درباره این التهابات پرداخت و تأکید کرد که فروشندگان موظفند طبق قوانین سود مشخصی را به فاکتورهای فروش خود اضافه کنند. اما متأسفانه در بسیاری موارد این اصل رعایت نمی‌شود و قیمت‌گذاری‌های غیرقانونی موجب سردرگمی مصرف‌کنندگان شده است. از سوی دیگر، مشکلاتی نظیر کم‌آبی، سرما و گرمای نامتعارف نیز بر کیفیت و کمیت محصولات باغی اثر گذاشته‌اند.

شادلو خواستار نظارت دقیق‌تر دستگاه‌های مسئول شده است تا با کنترل عملکرد میدان‌های اصلی میوه و خرده‌فروشی‌ها از هرج‌ومرج موجود جلوگیری شود. او اعتقاد دارد که سیستم نظارتی موجود باید تقویت شود و مسیری روشن برای عرضه مستقیم محصولات از مبدا تولید به مصرف‌کنندگان ایجاد گردد.

پیمان عالمی، رئیس اتاق اصناف کشاورزی، نیز به تأثیر خشکسالی و مدیریت ضعیف منابع آب و برق اشاره کرد. او بحران‌های پیش‌آمده را عامل کاهش تولید محصولات باغی تا ۲۵ درصد دانست و پیشنهاد کرد برای کاهش قیمت‌ها، بازارهای مستقیم بین تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان راه‌اندازی شود تا واسطه‌ها از این چرخه حذف شوند. به گفته عالمی، دلالان بیشترین سود را از این وضعیت می‌برند، در حالی که هم تولیدکننده و هم مصرف‌کننده تحت فشار قرار دارند.

مشکل ناترازی آب و برق نیز بر این چالش تأثیر مهمی گذاشته است. استفاده نادرست از منابع آبی همچون روان‌آب‌ها و آب‌های سطحی، همراه با سیاست‌های نادرست وزارت نیرو برای رفع کمبود برق، بر دامنه مشکلات افزوده است. این عوامل نه تنها تولید محصولات باغی را در اقلیم‌های مختلف کاهش داده‌اند بلکه سبب شکاف بیشتر میان عرضه و تقاضا شده‌اند، موضوعی که به وضوح در نوسانات قیمت در بازار قابل مشاهده است.

به طور کلی، حل این بحران نیازمند همکاری جدی میان ارگان‌های مرتبط و اجرای سیاست‌های روشن برای مدیریت منابع است. اگر چاره‌ای برای مشکلات خشکسالی، ناترازی برق و روند عرضه محصولات اندیشیده نشود، احتمالاً موج گرانی‌ها در بازار میوه ادامه خواهد داشت؛ مسئله‌ای که نه تنها تولیدکنندگان، بلکه مصرف‌کنندگان را نیز درگیر چالش‌های اقتصاد خانوار می‌کند.

کاهش تولید میوه با خشکسالی و گرمای شدید همراه شد

شرایط نامساعد آب‌وهوایی، همراه با خشکسالی و گرمای شدید، تولید محصولات باغی را به میزان قابل توجهی کاهش داده و بازار میوه را دچار نوسانات قیمتی کرده است. مصطفی دارایی‌نژاد، کارشناس کشاورزی، اعلام کرد که میزان تولید میوه و صیفی نسبت به سال گذشته حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد کاهش داشته است. این افت تولید، که تحت تأثیر کم‌آبی و خاموشی‌های مکرر برق رخ داده، زمینه‌ساز افزایش قیمت میوه شده و مصرف‌کنندگان را با چالش‌های تازه‌ای روبرو کرده است.

یکی از مهم‌ترین عوامل در گرانی میوه، رشد ۲۰ درصدی قیمت محصولات سردرختی نسبت به مدت مشابه سال قبل است. دارایی‌نژاد توضیح داد که بر خلاف سنوات پیشین، تابستان امسال نه تنها تعادل عرضه بازار و ارزانی مشاهده نشد، بلکه شرایط نامناسب جوی باعث شد تا خانواده‌ها با افزایش قیمت‌ها مواجه شوند.

چشم‌انداز بازار میوه و احتمال کاهش قیمت‌ها

این کارشناس کشاورزی درباره آینده بازار میوه اظهار امیدواری کرد که از ۲۰ مردادماه شاهد روند کاهشی قیمت‌ها باشیم. بر اساس برآوردها، انتظار می‌رود که قیمت‌ها نسبت به هفته‌های پیشین تا ۲۰ درصد کاهش پیدا کند. وی افزود که پیش‌بینی کاهش قیمت از نیمه اول مردادماه نیز وجود داشت، اما شرایط جوی و ضایعات ناشی از گرمای هوا مانع تحقق این موضوع شدند.

فعالان میدان مرکزی میوه و تره‌بار نیز از تأثیر گرمای هوا بر کاهش عرضه میوه و ایجاد نوسانات قیمت در بازار خبر داده‌اند. این افراد تأکید کردند: مردم معمولاً انتظار دارند که با فراوانی محصولات و فسادپذیری میوه‌ها در گرما، قیمت‌ها کاهش یابد. اما افزایش هزینه‌های تولید، نظیر دستمزد کارگری، بسته‌بندی و حمل‌ونقل، این امید را نقش بر آب کرده است. در مقایسه با سال گذشته، که قیمت‌ها در فصل تابستان تا ۵۰ درصد کاهش داشتند، امسال خبری از ارزانی قابل توجه نیست.

چالش‌های موجود در بازار: از ضعف نظارت تا افزایش هزینه‌ها

اسدالله کارگر، رئیس اتحادیه میوه و سبزی تهران، نیز تأکید کرد که افزایش هزینه‌های تولید و حمل‌ونقل از عوامل اصلی بالا رفتن قیمت‌هاست؛ موضوعی که نه تنها کشاورزان بلکه مصرف‌کنندگان را نیز ناراضی کرده است. وی عنوان کرد که انتظار مردم در فصل تابستان، با وجود تنوع میوه‌ها، افزایش مستمر قیمت‌ها نیست. اما امسال برخلاف روال گذشته، بی‌ثباتی بیشتری در بازار مشاهده شده است.

کارگر همچنین به تفاوت قیمت میوه در مغازه‌های مختلف اشاره کرد و گفت که این موضوع الزاماً ناشی از گران‌فروشی نیست. ضعف نظارت بر میدان مرکزی میوه و تره‌بار باعث شده تا غرفه‌داران بدون صدور فاکتور سنتی یا الکترونیک، محصولات خود را گران‌تر بفروشند. این وضعیت مشکلات زیادی برای خریداران ایجاد کرده و نشان‌دهنده خلأ نظارتی در عرضه عمده محصولات بوده است.

در کنار مشکلات خشکسالی و گرمای هوا، سودجویی واسطه‌ها و دلالان نیز به مشکلات بازار دامن زده است. طبق قانون مغازه‌داران مجاز به اعمال سود قانونی ۳۰ تا ۳۵ درصد بر مبنای فاکتور رسمی هستند. اما در چنین شرایطی نیاز است که نظارت‌ها بر زنجیره تأمین تا سطح فروشگاه‌ها افزایش یابد تا تخلفات محدود و خانوارها بتوانند نیازهای روزانه خود را بدون دغدغه تهیه کنند.

خبری از معاملات خرید و فروش نیست

بازار مسکن در کما

نایب رئیس اول اتحادیه املاک با اشاره به رکود شدید بازار مسکن گفت: حجم معاملات که در خرداد افت شدیدی داشت، در تیرماه تقریباً به صفر رسید و خرید و فروش عملاً متوقف شده است.

داوود بیگی‌نژاد نایب‌رئیس اتحادیه املاک در گفتگو با مهر با اشاره به آخرین آمار مرکز آمار ایران، اظهار کرد: داده‌ها نشان می‌دهد که تورم مسکن در تیرماه ۱۴۰۴ کاهش یافته و شدت رشد قیمت‌ها کمتر شده است.

وی افزود: این در حالی است که رکود در بازار مسکن پس از تحولات اخیر تشدید شده، همچنین از سوی دیگر حجم معاملات مسکن که در خردادماه افت شدیدی داشت، در تیرماه تقریباً به صفر رسید و بازار خرید و فروش قفل شده است.

جزئیات جدید وام مسکن در سال ۱۴۰۴

نایب‌رئیس اتحادیه املاک با اشاره به تسهیلات مسکن گفت: سقف وام انفرادی خرید مسکن در تهران ۵۰۰ میلیون تومان و برای زوجین یک میلیارد تومان تعیین شده است. در شهرهای بزرگ با جمعیت بالای ۲۰۰ هزار نفر، این رقم برای مجردها ۴۰۰ میلیون و برای زوجین ۸۰۰ میلیون تومان است.

وی افزود: در سایر شهرها، سقف تسهیلات خرید مسکن برای افراد مجرد ۳۰۰ میلیون و برای زوجین ۶۰۰ میلیون تومان است. همچنین وام جعاله تعمیرات مسکن در تمام مناطق کشور ۲۸۰ میلیون تومان تعیین شده است.

بیگی‌نژاد خاطرنشان کرد: تسهیلات جدید تا حدی توانسته به تحرک در معاملات واحدهای کوچک‌متراژ کمک کند. اگر تسهیلات متناسب با قیمت مسکن و اقساط در توان بازپرداخت خانوار طراحی شود، می‌توان امیدوار بود بازار مسکن از رکود فعلی خارج شود.

وی با اشاره به قانون الزام ثبت قراردادها در سامانه املاک و اسکان گفت: مشاوران املاک در فرآیند ثبت قراردادها در این سامانه به حاکمیت کمک می‌کنند. نکته مهم این است که از این پس، ارائه هرگونه خدمات دولتی مانند یارانه، انشعابات یا ثبت‌نام‌ها تنها در صورتی انجام می‌شود که مشخصات ملک و محل سکونت در سامانه ثبت شده باشد.

بیگی‌نژاد تأکید کرد: متأسفانه در حوزه زیرساخت‌های سامانه املاک و اسکان، عقب‌ماندگی اطلاعاتی وجود دارد و هنوز بخش زیادی از اطلاعات مردم به‌روزرسانی نشده است.

اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی

وی درباره اجرای قانون مالیات بر خانه‌های خالی گفت: آمارهای منتشرشده در این خصوص چندان رضایت‌بخش نیست و نمی‌توان آن را نشانه موفقیت اجرا دانست. اگرچه قانون اجرا شده، اما اطلاعات و زیرساخت‌های موجود به گونه‌ای نبوده که خانه‌های خالی به‌دقت شناسایی شوند.

بیگی‌نژاد با اشاره به کاهش قدرت خرید مسکن در میان عموم مردم افزود: باید ساخت واحدهای بزرگ‌متراژ در طرح‌های تفصیلی کنترل شود. سال‌ها است که بر اساس یک طرح تفصیلی عمل می‌کنیم که یا مردم را به سمت واحدهای کوچک‌متراژ هدایت کرده یا آنان را به حاشیه و خارج شهرها رانده است.

تولید مسکن متناسب با توان خرید مردم

وی تأکید کرد: باید متناسب با توان مالی و نیاز خانوارها، واحدهای مسکونی در لایه‌های مختلف جامعه به‌ویژه در بافت‌های فرسوده تولید شود تا قیمت مسکن با قدرت خرید تمام اقشار جامعه همخوانی داشته باشد.

تداوم رکود سنگین در بازار مسکن

نایب رئیس اول اتحادیه املاک در پایان خاطرنشان کرد: در حال حاضر رکود سنگینی در بازار خرید و فروش مسکن حاکم است و تا زمانی که سیاست‌های تسهیلاتی و ساخت‌وساز متناسب با نیاز مردم اصلاح نشود، این وضعیت ادامه خواهد داشت.

اداره ثبت اسنادواملاک استان ایلام
اداره ثبت اسنادواملاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده۳ قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۱۵۵۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبار اسکندری به شناسنامه شماره ۴۴۳ کد ملی ۴۵۴۹۷۵۵۶۸۷ صادره سراب باغ فرزند علی عسکر در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۷۷ / ۳۷۳۲ مترمربع پلاک شماره ۱۵۳۶۸ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در ایلام بخش حوزه ثبت ملک آبدانان–اراضی وچکبود خریداری شده از آقای علی عسگر اسکندری و منتسب به مالکیت رسمی علی عسگر اسکندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴/ ۰۵/ ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۹ / ۰۵ / ۱۴۰۴
بابک ولی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان
کد۱-ی-۴۱

آگهی موضوع ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مطابق آرا صادره از هیات قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان دره شهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان مشروحه ذیل محرز لذا مشخصات مالکین و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت منتشر میگردد تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی صلاحیتدار تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهد نمود

۱- آقای ابراهیم گجری فرزند جوان ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع در دره شهر – خیابان ۱۶ متری دانشگاه آزاد به مساحت ۰۰ / ۱۶۰ متر مربع تحت پلاک ۴۹۹۰ فرعی ۳۴ اصلی مستند به رای شماره ۴۳۰۵ مورخ ۱۲ / ۰۵ / ۱۴۰۴ مالکیت آن محرز گردید.

-۲ آقای یعقوب یاری فرزند نصرالله ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع در دره شهر – خیابان شهید نوروزی- خیابان خرمی ۳ به مساحت ۸۳ / ۱۲۸ متر مربع تحت پلاک ۲۳۰۷ فرعی از ۲۸ اصلی مستند به رای شماره ۴۳۲۰ مورخ ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۴ مالکیت آن محرز گردید.

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
محمودبهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک دره شهر
کد۱-ی-۴۲

آگهی تحدید حدوداختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاک ۲۲۹۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در اراضی مزروعی بدره، قطعه ۳ ایلام بخش یازده که از طرف شهرداری بدره در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۰۸ / ۰۶ / ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخه تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
محمود بهرامی – رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر
کد۱-ی-۴۳

مفقودی

شناسنامه (برگ سبز) و کارت خودرو کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NIM به شماره موتور M۲۴۹۱۹۶۶۹M به شماره شاسی NAZPL۱۴۰TN۰۶۹۷۰۰۵ به شماره پلاک ایران -۹۸ ۳۲۴ د ۶۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
کد۱-ی-۴۶

مفقودی

شناسنامه سواری سمند سورن مدل ۱۴۰۳ به رنگ سفید–روغنی به شماره موتور ۱۲۵K۰۳۸۶۷۲۴ به شماره شناسنامه NAACV۱HLFRBG۱۲۲۳۱ به شماره پلاک ایران -۹۸ ۸۹۵ ق ۵۶ به نام اینجانب زینب میرزائی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
کد۱-ی-۴۵

مفقودی

شناسنامه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم سایپا تیپ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۴ به رنگ سفید – روغنی به شماره موتور ۵۲۹۶۳۰۴ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰E۳۵۷۶۶۶۳ به شماره پلاک ایران -۶۱۲ ۹۸ ج ۲۳ به نام صادق ملکی فرزند شوقعلی به شماره ملی ۴۵۰۱۰۷۵۴۵۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
کد۱-ی-۴۴