

از دلار آمریکا تا ین ژاپن
تجار ارز را با چه نرخ می خریدند؟



روز پنجشنبه در بازار ارز تجاری حواله دلار ۶۹ هزار و ۸۸۷ تومان و یورو۸/ هزار و ۱۴۷ تومان قیمت گذاری شد؛ همچنین حواله درهم ۱۹ هزار و ۳۰ تومان، یوان ۹۷۶۷ تومان، روبل ۸۶۸ تومان، وون کره جنوبی ۵۰ هزار و ۱۰۶ تومان و هر ۱۰۰ ین ژاپن۴۷ هزار و ۳۰۱ تومان اعلام شد. به گزارش ایسنا، روز پنجشنبه، بازار ارز تجاری مرکز مبادله ایران شاهد معامله و قیمت گذاری حواله دلار با نرخ ۶۹ هزار و ۸۸۷ تومان، حواله یورو با نرخ ۸۱ هزار و ۱۴۷ تومان، حواله درهم با نرخ ۱۹ هزار و ۳۰ تومان، حواله یوان با نرخ ۹۷۶۷ تومان، حواله روبل با نرخ ۸۶۸ تومان، حواله وون کره جنوبی با نرخ ۵۰ هزار و ۱۰۶ تومان و هر ۱۰۰ واحد حواله ین ۴۷ هزار و ۳۰۱ تومان، بود. همچنین، بازار ارز تجاری در بخش اسکناس، شاهد معامله اسکناس دلار با نرخ ۷۱ هزار و ۹۸۴ تومان، اسکناس یورو با نرخ ۸۳ هزار و ۵۸۱ تومان، اسکناس درهم با نرخ ۱۹ هزار و ۶۰۰ تومان، اسکناس یوان با نرخ ۱۰ هزار و ۶۰ تومان، اسکناس روبل با نرخ ۸۹۴ تومان، هر ۱۰۰ واحد اسکناس ین با نرخ ۴۸ هزار و ۷۲۰ تومان، وون کره جنوبی با نرخ ۵۱ هزار و ۶۰۹ تومان و هر ۱۰۰ واحد دینار عراق با نرخ ۵۴۹۶ تومان بود.

همچنین، میانگین موزون نرخ ارز نیز که بر مبنای حجم معاملات ارزی انجام شده در یک ماه گذشته با نرخهای اعلامی در سامانه معاملات الکترونیک ارز در حوزه حواله، اسکناس و حواله کالاهای اساسی و ضروری محاسبه می‌شود. برای اسکناس دلار به ۵۶ هزار و ۲۲۵ تومان، یورو ۶۵ هزار و ۲۸۴ تومان، درهم ۱۵ هزار و ۳۱۰ تومان، یوان ۷۸۵۸ تومان، روبل ۶۹۹ تومان، وون ۴۰ هزار و ۳۱۱ تومان و برای ین ژاپن نیز به میزان هر ۱۰۰ واحد به ۳۸ هزار و ۵۴ تومان، رسیده است.

گفتنی است؛ طبق اعلام مرکز مبادله ایران، آخرین آمارها از حجم کل معاملات بازار ارز تجاری حاکی از آن است که حجم کل معاملات بازار ارز تجاری در مرکز مبادله از ابتدای سال جاری تا ۲۲ مردادماه به ۱۰.۸ میلیارد دلار (۱۰ هزار و ۸۸۶ میلیون دلار) رسیده که شامل ۵۹۸۳ میلیون دلار، ۴۴۳ میلیون یورو، ۱۳ میلیارد و ۹۹۱ میلیون درهم، ۶۱۶۴ میلیون یوان و ۱۶۶۴ میلیون روبل می‌شود که میانگین معاملات روزانه دراین بازار را به ۹۵ میلیون دلار می‌رساند.

تامین ارز واردات به ۲۲ میلیارد دلار رسید

همچنین، حجم کل تامین ارز صورت گرفته (برای واردات) از ابتدای سال جاری تا پایان سوم شهریورماه به ۲۲ میلیارد و ۴۹۹ میلیون دلار می‌رسد که ۵۷۱ میلیون دلار آن برای تامین واردات کالاهای اساسی و دارو، ۱۶ میلیارد و ۴۳۳ میلیون دلار آن برای تامین واردات کالاهای تجاری و بازرگانی و ۳۶۵ میلیون دلار آن برای تامین ارز مورد نیاز بخش خدمات بوده است.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۸۴۵۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۵.۰۴ هیأت چهارم مالکیت آقای رحیم ابراهیمی به شناسنامه شماره ۵۴۹۶۶۷۱۲۸ صادره تهران و کرون فرزند طلفعی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۱.۸۳ متر مربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک نامه ۲۵۲۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۲۴ اداره راه و شهرسازی تأیید و معرز گردیده است.	
شهرداری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۳۷۵	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان	
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۱۴۰۳.۰۲.۲۶-۱۴۰۳.۰۴.۰۳ هیات اول متقاضی خاتم زهرا شرکت العباسیه به شناسنامه شماره ۲۵۹۲ کدملی ۱۷۸۱۹۳۵۹۹ صادره فرزند غلامحسین نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۸۰.۴۲ متر مربع پلاک شماره ۲۵۵ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الاوسطه از مالکیت حسین جوزدانی سند ۱۳۶۶-۱۴۰۲.۰۸.۱۲ دفتر ۸۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
حسین زمانی علویچه - رئیس ثبت اسناد و املاک	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۳۴۳	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان	
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان	
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۱۴۰۳.۰۲.۲۱-۱۴۰۳.۰۵.۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای حسینعلی برهانی شیدانی به شناسنامه شماره ۵ کد ملی صادره اصفهان فرزند اسداله در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۴۹۶۳.۳۰۷ متر مربع پلاک شماره اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید (بموجب دفتر ۲۵ صفحه ۲۴۵ قسمتی از پلاک بنام حسینعلی برهانی ثبت و سند صادر گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۳۱۱	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان	
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۴۸۱۰ مورخ۱۴۰۳.۰۳.۱۷ هیأت دوم مالکیت آقای اشکان شیران اصفهان به شناسنامه شماره ۸۱۷ کدملی ۱۷۱۲۳۹۰۳۸ صادره مسجد سلیمان فرزند رمضان در ششدانگ یکباب ساختمان به استثنای پهای نمینیه اعیانی به مساحت ۱۰۸.۵۵ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت سید حسن رضوی بهرام آبادی فرزند سید حسین سند ۳۹۳۶۴ مورخ ۵۱.۱۲.۲۰ دفترخانه ۶۵ اصفهان و نامه ۸۰۹ مورخ ۱۴۰۳.۱۶.۰۴ اداره راه شهرسازی تأیید و محرز گردیده است.	
شهرداری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۳۶۶	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۶۸۰۵ مورخ۱۴۰۳.۰۱.۱۸ هیأت چهارم مالکیت آقای محمد مهدی حسن پور امنیه به شناسنامه شماره ۳۳۵ کدملی ۱۸۱۸۸۰۳۲۶ صادره اصفهان فرزند احمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۶۰.۸ متر مربع پلاک شماره ۳۵۵۱ فرعی از یک اصلی که به پلاک ۱۱۳۲۵ تبدیل گردید واقع در اصفهان بخش ۹ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأیید و محرز گردیده است.	
شهرداری	
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۴۶۳	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۵۵۶۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۸ هیأت دوم مالکیت خاتم مهناز عباسی ولدانی به شناسنامه شماره ۱۴۰ کدملی ۰۴۵۲۰۳۲۸۹۱ فرزند تقی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸.۵۲ متر مربع پلاک شماره ۴۷۸ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسین کشاورزی وپالی سند ۱۰۱۲۳ مورخ ۱۹.۵۲.۲۴ و ۱۱۵۷۲ مورخ ۱۹.۱۰.۱۲ دفترخانه ۱۹ اصفهان و ۱۷۲۲۴ مورخ ۱۸.۰۷.۱۷ دفتر خانه ۱۹ اصفهان تأیید و محرز گردیده است.	
شهرداری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۵۲۰	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۹۷۴۲ مورخ ۱۴۰۳.۰۵.۲۵ هیأت سوم مالکیت خاتم نیلوفر نصری به شناسنامه شماره ۱۲۷-۹۱۳۰۳۰۷ کدملی ۱۷۲۰۹۱۳۰۷۷ فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱.۸۲ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت نادعلی زارع بهرام آبادی فرزند علی ثبت در دفتر املاک تأیید و محرز گردیده است.	
شهرداری	
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۳۴۸	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۹۴۷۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۵.۱۸ هیأت سوم مالکیت آقای مهدی میرباقری به شناسنامه شماره ۱۳۲۰ کدملی ۱۲۸۶۸۲۵۷۸۱ فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹۹.۴۳ متر مربع پلاک شماره ۵۱۹ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت رفیه جیهانی فرزند عبدالحسین ثبت در دفتر املاک تأیید و محرز گردیده است.	
شهرداری	
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی:۱۹۸۹۵۲۸	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۵۵۶۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۸ هیأت دوم مالکیت خاتم مهناز عباسی ولدانی به شناسنامه شماره ۱۴۰ کدملی ۰۴۵۲۰۳۲۸۹۱ فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸.۵۲ متر مربع پلاک شماره ۴۷۸ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسین کشاورزی وپالی سند ۱۰۱۲۳ مورخ ۱۹.۵۲.۲۴ و ۱۱۵۷۲ مورخ ۱۹.۱۰.۱۲ دفترخانه ۱۹ اصفهان و ۱۷۲۲۴ مورخ ۱۸.۰۷.۱۷ دفتر خانه ۱۹ اصفهان تأیید و محرز گردیده است.	
شهرداری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۵۲۰	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی	
برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.	
ردیف -۱ برابر رای شماره ۹۴۷۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۵.۱۸ هیأت سوم مالکیت آقای مهدی میرباقری به شناسنامه شماره ۱۳۲۰ کدملی ۱۲۸۶۸۲۵۷۸۱ فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹۹.۴۳ متر مربع پلاک شماره ۵۱۹ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت رفیه جیهانی فرزند عبدالحسین ثبت در دفتر املاک تأیید و محرز گردیده است.	
شهرداری	
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان	
شناسه آگهی:۱۹۸۹۵۲۸	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

صلح قطعی شماره:

تاریخ صلح نامه: ۱۳۹۶/۰۵/۰۸
فروشنده: آقای رضا احمدیان به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از شهریار
خریدار:۱) خاتم مرضیه احمدیان به شماره شناسنامه ۹۲۰۹ صادره از تهران
مورد معامله: یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۲۲ متر مربع
آدرس دقیق ملک: کمربندی چیتگر -نرسیده به پل راه آهن از اراضی حمید حدود اربعه
شمالا: به عرض ۳۱/۹۰ به کمربندی شرقا: به طول ۷۶/۳۸ به قطعه مجاور جنوبا: به عرض ۲۶/۶۷ به قطعه مجاور غربا: به طول ۷۶/۷۴ به کوچه احداثی
چنانچه افراد و اشخاص نسبت به ملک فوق (قطعه زمین مذکور) ادعایی دارند. لازم است ظرف مدت یکماه به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی ، نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقت قضائی نیز اقدام نمایند.



مشکلات سیاسی، همچون تحریمها و عدم امنیت اقتصادی، سرمایه‌گذاران را از بازار بورس دور کرده و نقدینگی را روانه بازارهای موازی مثل ارز، طلا و مسکن کرده است

اثرات فعال شدن ماشه روی بورس

دلیل ریزش‌های پی‌درپی بازار سهام چیست؟

شده که گروهی از سرمایه‌گذاران حقیقی از فعالیت در این بازار فاصله بگیرند. کاهش اعتماد عمومی به بازار نه تنها حرکت نقدینگی را دشوار کرده، بلکه به نوعی مانع پیشرفت پایدار شده است.

او همچنین بیان داشت که شرایط فعلی بازار بورس ترکیبی از بلاتکلیفی‌های سیاسی، بحران انرژی، کمبود نقدینگی، و بی‌اعتمادی سهامداران است. بدون اصلاحات جدی در این زمینه‌ها، روند بازار همچنان فرسایشی یا نزولی باقی خواهد ماند.

با وجود این مشکلات، عبدالحمیدی تأکید کرد که بسیاری از سهام‌ها اکنون در محدوده‌های ارزشمند معامله می‌شوند. وی معتقد است که گشایش‌های سیاسی یا تغییرات اساسی در سیاست‌های اقتصادی می‌توانند عاملی کلیدی برای بازگرداندن اعتماد و جذب دوباره سرمایه به بورس باشند.

در خصوص پیامدهای احتمالی فعال شدن «ماشه» در برجام، این کارشناس توضیح داد که بازگشت خودکار تحریم‌های شورای امنیت و افزایش فشارهای بین‌المللی ریسک‌های سیاسی و اقتصادی کشور را تشدید خواهد کرد. این اتفاق می‌تواند بازار بورس را تحت تأثیر هیجانات منفی و افت شاخص‌ها قرار دهد.

وی افزود شرایط کنونی، که با کمبود نقدینگی و بی‌اعتمادی سرمایه‌گذاران همراه است، در چنین وضعیتی تشدید می‌شود. بخشی از سرمایه‌های خرد ممکن است به سمت بازارهای ام‌نر نظیر ارز، طلا و مسکن حرکت کند.

با این حال، عبدالحمیدی اظهار داشت تجربه نشان داده است که بعد از گذر از دوره‌های پرنش، بورس تدریجاً خود را با واقعیت‌های جدید اقتصاد تطبیق می‌دهد. افزایش نرخ ارز و تثبیت تورم در جامعه ممکن است زمینه‌ای فراهم کند تا بازار سهام به سمت همراستا شدن با بازارهای موازی حرکت کند.

صنایع دلاری نیز احتمالاً می‌توانند نقش کلیدی در این تغییر ایفا کنند، هرچند چالش‌هایی مثل بی‌اعتمادی و کمبود نقدینگی همچنان پابرجا خواهند بود.

اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان	
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهایی فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۱۴۰۳.۰۲.۲۶-۱۴۰۳.۰۴.۰۳ هیات اول متقاضی خاتم حسن علی نجی به شناسنامه شماره ۵۱۶۹-۵۱۱۰۴۹۸۷۵۱ فرزند حسین نسبت به ۲۶۱.۵۹ سهم مشاع از ۶۷۲.۶۶ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۷۲.۶۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان	
برابر رای شماره ۱۴۰۳.۰۲.۲۶-۱۴۰۳.۰۴.۰۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۲.۲۶-۱۵۶۳۹ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰ هیأت اول متقاضی خاتم فاطمه مغرا علی نجی به شناسنامه شماره ۱۹-۴۸۷۵۱۰۴۹۸۷۵۱ صادره فرزند حسین نسبت به ۷۴.۷۴ سهم مشاع از ۶۷۲.۶۶ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت۶۷۲.۶۶ متر مربع از پلاک شماره۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان	
برابر رای شماره ۱۴۰۳.۰۲.۲۶-۱۴۰۳.۰۴.۰۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰-۱۵۶۳۰ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰-۱۵۶۳۰ هیأت اول متقاضی خاتم طاهره علی نجی به شناسنامه شماره ۷-۴۶۹۱۰۱۰۴۹۸۷۵۱ فرزند حسین نسبت به ۷۴.۷۴ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۷۲.۶۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان	
برابر رای شماره ۱۴۰۳.۰۲.۲۶-۱۴۰۳.۰۴.۰۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰-۱۵۵۳۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰-۱۵۵۳۳ هیأت اول متقاضی آقای احمد رضا علی نجی به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۵۱۱۰۴۶۹۷۵۱۰۴۹۸۷۵۱ فرزند حسین نسبت به ۲۶۱.۵۹ سهم مشاع از ۶۷۲.۶۶ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۷۲.۶۶ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان	
برابر رای شماره ۱۴۰۳.۰۲.۲۶-۱۴۰۳.۰۴.۰۳ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰-۱۵۶۳۰ مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰-۱۵۶۳۰ هیأت اول متقاضی خاتم طاهره علی نجی به شناسنامه شماره ۳۰ اصلی واقع در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان	
مورد درخواست بموجب سند شماره ۴۸۶۴۴ مورخ ۱۳۵۰.۳.۲۲ و سند شماره ۲۸۹۹۳ مورخ ۱۳۵۰.۳.۲۲ دفترخانه ۲۹ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت میبایند به محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.	
حسین زمانی علویچه - رئیس ثبت اسناد و املاک	
شناسه آگهی: ۱۹۸۹۶۱۶	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۰۸	تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۲
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا

آگهی فقدان سند مالکیت	
سند مالکیت ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی قطعه۱ تفکیکی به مساحت۷۰.۷۰ مترمربع تحت پلاک باقیمانده ۳۴۲۲فرعی از ۹۰فرعی از ۴۳اصلی بخش۵ قزوین ذیل شماره ثبت۲۴۶۶۹ صفحه ۱۱۵ دفتر ۹۳ و به شماره چاپی۴۰۸۹۰۶ به نام آقای سیدعباس فخاریان صادر و تسلیم گردیده است. حال آقای سیدمرتضی فخاریان وراث مالک آقای سیدعباس فخاریان با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود به وارده ۶۸۰۱۳۷۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ ادعای شده که سند مذکور به علت سهل انگاری مقفود گردیده است و با سند مذکور معامله ای نشده و ثبت دفتر املاک موید این ادعا می باشد و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هرکس به نحوی از هرانحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی که تفع او باشد ویا مدعی وجود سند نزد خود باشد از تاریخ انتشاراین آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت به شرح فوق منتشر خواهد شد.	
شناسه آگهی:۱۹۹۱۷۰۹	
صمد قدیم آبادی	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ قزوین	
کد پی.ا.ا	کد پی.ا.ا