اخبار

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی:

آفت و خشکسالی عامل اصلی افزایش قیمت حبوبات هستند

بازار حبوبات پس از نوسان اخیر، روند بهبود نسبی قیمت‌ها را تجربه می‌کند. محصولاتی مانند لوبیا چیتی، نخود و عدس همچنان با نرخ‌های متفاوت عرضه می‌شوند، اما ثبات بیشتری در زنجیره تأمین دیده می‌شود.

به گزارش تجارت نیوز، بازار کالاهای اساسی و به‌ویژه حبوبات، شرایط قابل تأملی را سپری می‌کند. از یک سو، مشاهدات میدانی و اظهارات فعالان این حوزه از ثبات در زنجیره تأمین و توزیع حکایت دارد، اما از سوی دیگر، برچسب‌های قیمت بر روی این اقلام روایتی متفاوت از نوسان قابل توجه و چالش‌های قیمتی را به تصویر می‌کشند.

بعضی از انواع حبوبات و برنج پس از یک دوره افزایش قابل توجه قیمت، اکنون در مسیر اصلاح و کاهش قیمت قرار گرفته‌اند، در حالی که سایر اقلام با نرخ‌های متفاوتی در بازار عرضه می‌شوند.

این نوسان قیمتی، بی‌اساس نبوده و معلول زنجیره‌ای از عوامل به هم‌پیوسته است. اثرات چالش‌های تولید در سال گذشته، از جمله خشکسالی و آفت‌زدگی، همچنان در بازار احساس می‌شوند و همزمان سیاست‌های مرتبط با واردات و نزدیک شدن به فصل برداشت محصول جدید، دینامیک تازه‌ای را به بازار تحمیل کرده است. در چنین شرایطی، بررسی دقیق قیمت‌های فعلی در سطح خرده‌فروشی و عمده‌فروشی، تصویری شفاف‌تر از وضعیت کنونی و چشم‌انداز پیش روی این بازار ارائه می‌دهد.

قیمت انواع حبوبات در بازار چقدر است؟

بررسی بازار حبوبات حاکی از آن است که امروز نخود ایرانی زودپز با قیمت ۱۶۰ هزار تومان، نخود کرمانشاه درجه یک ۲۲۷ هزار تومان و نخود دیم هم ۱۳۹ هزار تومان به‌ازای هر کیلوگرم در اختیار مصرف‌کننده قرار می‌گیرند.

قیمت لوبیا چیتی هم بین ۳۰۰ هزار تا ۵۰۰ هزار تومان نوسان دارد. علاوه بر این، قیمت لپه هم بسته به نوع آن متغیر است و قیمت آن از ۱۱۲ هزار تومان شروع می‌شود و تا ۳۰۰ هزار تومان ادامه دارد.

عدس ریز ۱۳۲ هزار تومان، عدس درشت ۱۴۵ هزار تومان و عدس ایرانی ۱۹۸ هزار تومان به‌ازای هر کیلوگرم قیمت‌گذاری شده‌اند.

مخلوط نخود و لوبیا با قیمت ۱۰۴ هزار تومان و لوبیا قرمز هم با قیمت ۲۵۰ هزار تومان به‌ازای هر کیلوگرم در فروشگاه‌های سطح شهر به فروش می‌رسند.

مشکلی در تأمین کالاهای اساسی وجود ندارد

رضا کنگری، رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی، درباره وضعیت توزیع کالاهای اساسی، به‌ویژه حبوبات، در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز توضیح داد: در حال حاضر، مشکلی در تأمین کالاهای اساسی وجود ندارد و توزیع طبق روال روزهای گذشته در حال انجام است. حبوبات هم در بازار به‌وفور یافت می‌شود.

«اتحادملت» چالش‌های خرابی GPS را بررسی می‌کند

تازیانه اختلال مکان‌یاب بر اقتصاد

اختلال GPS که پیش‌تر هم‌زمان با محدودیت‌های اینترنتی خود را نشان داده بود، امروز به مانعی جدی برای فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی بدل شده است

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ دو ماه پس از اعلام آتش‌بس میان ایران و اسرائیل، زندگی روزمره مردم ایران همچنان تحت تأثیر اختلالاتی قرار دارد که یادآور دوران جنگ هستند. در حالی که توپ‌ها خاموش شده‌اند و تانک‌ها به پایگاه‌های خود بازگشته‌اند، چالش‌های ناشی از سیاست‌های امنیتی همچنان به شکل ملموسی بر فضای زندگی، کسب‌وکار و اقتصاد کشور سنگینی می‌کند. یکی از مهم‌ترین این چالش‌ها، اختلال مداوم در سیستم‌های موقعیت‌یاب GPS است؛ مشکلی که از همان ابتدا در جریان جنگ ۱۲روزه آغاز شد و اکنون نیز ادامه دارد. آتش‌بسی که تحلیلگران از شکنندگی آن گفته بودند، در عمل نیز با تبعات غیرمنتظره‌ای روبرو شده است. این در حالی است که مقامات دولتی دائماً از «بازگشت شرایط به حالت عادی» صحبت می‌کنند و رسانه‌های ملی تلاش دارند تصویری پایدار و آرام از وضعیت کشور ارائه دهند. اما وقتی به زندگی روزمره مردم نگاه می‌کنیم، حقیقت گویا چیز دیگری است. اختلال GPS که پیش‌تر هم‌زمان با محدودیت‌های اینترنتی خود را نشان داده بود، امروز به مانعی جدی برای فعالیت‌های اقتصادی و اجتماعی بدل شده است. وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دلیل این اختلال را «ملاحظات امنیتی و حضور احتمالی پهپادها» دانسته و تصمیمات اتخاذ شده را با هدف حفاظت از جان شهروندان توجیه کرده است. این در حالی است که مرکز مطالعات راهبردی وزارت کشور نیز اعلام کرده ایران بخشی از خدمات GPS را متوقف کرده و سامانه بیدو چین را جایگزین آن کرده است. از دید رسمی، این اقدامات ضرورتی امنیتی داشته‌اند؛ اما پرسش کلیدی اینجاست: هزینه‌های اقتصادی و اجتماعی چنین تدابیری چقدر بوده و آیا این تصمیم در شرایط فشار اقتصادی و تحریم خارجی قابل دفاع است؟

آثار اقتصادی این اختلال به‌مراتب گسترده‌تر از آن چیزی است که ممکن است در نگاه اول تصور شود. تاکسی‌های اینترنتی، یکی از مهم‌ترین بخش‌هایی هستند که ضربه شدیدی از این وضعیت دریافت کرده‌اند. برآوردها نشان می‌دهد روزانه حدود پنج میلیون سفر از طریق این تاکسی‌ها انجام می‌شود. با احتساب میانگین کرایه‌ای معادل ۱۵۰ هزار تومان در تهران، گردش مالی روزانه این صنعت چیزی حدود ۷۵۰ میلیارد تومان است. اما اختلال GPS منجر به کاهش درآمد رانندگان تا ۳۰ درصد شده است؛ ضرری روزانه بالغ بر ۲۲۵ میلیارد تومان فقط در این بخش.

معضل همچنین به بخش‌های دیگری مانند لجستیک و پیک موتوری نیز تسری پیدا کرده است. کسب‌وکارهایی نظیر اسنپ‌فود، الوپیک، دیجی‌کالا و سایر فروشگاه‌های آنلاین به شدت وابسته به دقت سیستم‌های موقعیت‌یاب هستند تا بتوانند سفارش‌ها را صحیح و سریع تحویل دهند. تخمین زده می‌شود روزانه حدود دو میلیون سفارش آنلاین با میانگین ارزش ۱۲۰ هزار تومان جابه‌جا شود، اما اختلال موجود باعث تأخیرها و لغو سفارش‌ها شده و زیان عملیاتی حدود ۲۰ درصدی ایجاد کرده است؛ رقمی که روزانه چیزی حدود ۴۸ میلیارد تومان ضرر به اقتصاد وارد می‌کند. در شرایطی که کشور هم‌زمان با رکود اقتصادی داخلی و فشارهای خارجی دست‌وپنجه نرم می‌کند، چنین آسیب‌هایی به بخش خصوصی و معیشت مردم نگرانی‌های عمیقی ایجاد کرده‌اند. آیا امنیتی که با هزینه‌های هنگفت اقتصادی و اجتماعی حاصل شود، قابل دوام است؟ شاید وقت آن رسیده باشد که دیپلماسی و تصمیم‌گیری‌های راهبردی جایگزین اقدامات صرفاً امنیتی شوند تا هزینه‌هایی که مستقیماً بر دوش مردم سنگینی می‌کنند، کاهش یابند. بدون شک، سیاست‌هایی که زندگی عادی شهروندان را مختل می‌کنند، نمی‌توانند مسئله‌ای بنیادی مانند پایداری امنیت را برای مدت طولانی ضمانت کنند.

حمل‌ونقل دریایی: هزینه‌های سنگین اختلال GPS

وقتی صحبت از پیامدهای گسترده اختلال در سیستم GPS می‌شود، بدون شک بخش حیاتی حمل‌ونقل دریایی باید مدنظر قرار گیرد. داده‌های بین‌المللی نشان می‌دهند که روزانه حدود ۹۷۰ کشتی در خلیج فارس با مشکل GPS و AIS روبه‌رو می‌شوند. این اختلال‌ها تنها یک نقص فنی نیستند؛ بلکه هزینه‌های قابل توجهی برای صنعت کشتیرانی به همراه دارند. تخمین‌ها نشان می‌دهد هر کشتی به طور متوسط حدود ۵۰۰۰ دلار هزینه اضافی بابت سوخت، بیمه و تأخیر متحمل می‌شود. حالا وقتی این رقم را در مقیاس جهانی گسترش دهیم، زیانی بالغ بر ۴٫۸۵ میلیون دلار در روز به صنعت حمل‌ونقل دریایی وارد می‌شود.

چالش‌های اجتماعی اختلال GPS: ضربه به زندگی شهری

اما اختلال GPS تنها به اقتصاد محدود نمی‌شود؛ تأثیرات اجتماعی آن بخش دیگری از ماجراست و زندگی روزمره افراد را نیز تحت تأثیر قرار داده است. بسیاری از شهروندان در مسیریابی‌های شهری با مشکلات جدی روبه‌رو شده‌اند. تاکسی‌های اینترنتی، خدمات پیک و حتی تیم‌های امدادی مانند آتش‌نشانی و اورژانس با چالش‌هایی جدی مواجه هستند؛ خطاهای ناوبری در چنین مواردی می‌تواند هزینه‌های جبران‌ناپذیری به بار آورد. مشکلات به همین جا ختم نمی‌شود. ادامه‌دار بودن این اختلالات نه تنها فشار روانی زیادی بر مردم وارد کرده، بلکه تداعی‌کننده فضای جنگی است. شهروندان احساس می‌کنند همچنان در وضعیتی غیرعادی زندگی می‌کنند و این نگرانی عمومی، امنیت روانی جامعه را خدشه‌دار کرده است. افزون بر این، فقدان اعتماد اجتماعی در میان مردم نسبت به روایت‌های رسمی چالش دیگری است؛ زمانی که مسئولان ادعا می‌کنند همه چیز عادی است، اما تجربه مردم خلاف آن را ثابت می‌کند، فاصله بین دولت و جامعه بیشتر شده و سرمایه اجتماعی کاهش می‌یابد. یکی از جنبه‌های کمتر دیده‌شده این وضعیت، ایجاد شکاف طبقاتی است. کسانی که توانایی خرید خودروهای مجهز به سیستم‌های ناوبری پیشرفته یا استفاده از نقشه‌های آفلاین را دارند، می‌توانند با شرایط بهتر کنار بیایند؛ اما برای قشر متوسط و پایین جامعه، این مشکلات منجر به آسیب‌های بیشتری خواهد شد.

بحران اقتصادی: هزینه‌های پنهان جنگ الکترونیک

در شرایطی که اقتصاد ایران از قبل تحت فشار تورم بالا، کاهش سرمایه‌گذاری و تحریم‌های خارجی بود، بحران جدید ضربه مضاعفی وارد کرده است. جنگ ۱۲ روزه اخیر و اثرات پس از آن شوک بزرگی به اقتصاد کشور وارد کرد. اکنون اختلال GPS را می‌توان نوعی "هزینه پنهان جنگ الکترونیک" دانست؛ هزینه‌ای که نه توسط ارتش بلکه به‌طور مستقیم توسط شهروندان و کسب‌وکارها پرداخت می‌شود. رکود در حمل‌ونقل شهری و خدمات اینترنتی، افزایش هزینه تجارت دریایی و بیمه، فشار بیشتر به طبقات آسیب‌پذیر و کاهش اعتماد اجتماعی تنها گوشه‌ای از پیامدهای این بحران معنادار است. دو ماه پس از آتش‌بس، گزارش‌ها همچنان از ادامه مشکلات خبر می‌دهند. زیان‌های مالی هنگفت وارد شده به کسب‌وکارها، همراه با فشار روانی بر جامعه نمایانگر هزینه‌های سنگین سیاست‌های امنیتی فاقد زیرساخت دیپلماتیک است.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص توسعه نما کارنو به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۳۲۴۲۰ و به شماره ثبت ۴۶۲۷۱ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: * سمت اعضای هیئت مدیره برای مدت دو سال به قرار ذیل تعیین گردید: آقای ابوالفضل نظری به شماره ملی ۲۵۲۹۸۹۸۶۶۹ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای محمدجواد اشتیاق به شماره ملی ۲۵۲۹۷۳۵۳۳۶ به سمت مدیرعامل و نایب رئیس هیئت مدیره خانم معصومه باجی به شماره ملی ۵۲۶۰۰۹۲۶۴۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره * کلیه اوراق و اسناد رسمی و بهادار و بانکی و تعهدآور و قراردادها به امضاء ابوالفضل نظری انفراداً و محمدجواد اشتیاق انفراداً به همراه مهر شرکت و نامه های عادی و اداری به امضاء ابوالفضل نظری انفراداً و محمدجواد اشتیاق انفراداً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان فارس اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری شیراز (۱۹۹۰۵۱۳)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود ایده گستر مرسا درتاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ به شماره ثبت ۱۱۵۹۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۱۸۶۰۰۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خدماتی از قبیل خرید وفروش و واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز دندانپزشکی وجراحی فک و صورت-توزیع وعرضه وسایل وتجهیزات پزشکی و دندانپزشکی وجراحی فک و صورت -ارائه خدمات پس از فروش در حوزه وسایل و تجهیزات پزشکی و دندانپزشکی وجراحی فک و صورت بصورت مجاز - ارائه خدمات مشاوره دندانپزشکی وجراحی فک و صورت - تجهیز وسایل و تجهیزات پزشکی و دندانپزشکی وجراحی فک و صورت به موسسات پزشکی - ارائه خدمات کنترل کیفی ومشاوره فنی تجهیزات پزشکی دندانپزشکی وجراحی فک و صورت - شرکت در نمایشگاههای داخلی و خارجی اخذ و اعطای نمایندگی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور پس از اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح خصوصی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان کهگیلویه وبویراحمد، شهرستان بویراحمد، بخش مرکزی، شهر یاسوج، شاهد، بلوار معاد، خیابان شاهد۲۱ [شهیدنصرالله فلسفیان]، پلاک ۳۶، طبقه همکف کدپستی ۷۵۹۱۷۳۴۵۹۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای دستان عزیزی به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۶۳۲۱ دارنده ۹۹۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم بلقیس ویسی پور به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۹۲۹۰ دارنده ۱۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای دستان عزیزی به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۶۳۲۱ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم بلقیس ویسی پور به شماره ملی ۴۲۳۰۳۱۹۲۹۰ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء دستان عزیزی (مدیرعامل و عضوهیئت مدیره) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار اتحاد ملت جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری یاسوج (۱۹۷۷۴۷۹)

مفقودی

شناسنامه و سند کمپانی سواری تیبا مدل ۱۳۹۹ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۵۸۹۶۶۰۳۶ به شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰L۵۷۰۰۳۲۹ به شماره پلاک ایران -۹۸ ۵۱۳ ق ۳۹ به نام ابنجانب نازبانو علی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد۱-ی-۱۰

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری سایپا تیپ ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۲ به شماره موتور ۴۸۹۲۰۸۸ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰D۴۹۱۲۱۱۸ به شماره پلاک ایران ۱۴ – ۸۸۳ ق ۹۷ به نام مریم فیلی شوهانی به شماره ملی ۱۷۴۱۴۴۳۶۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد۱-ی-۱۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین زراعی تحت پلاک ۸۰۴ فرعی از-۲۷۴۲ اصلی دشت عباس به مساحت ۴۸ / ۲۳۷۰۱ مترمربع واقع در قطعه ۵ –ایلام حوزه ثبتی شهرستان دهلران که از طرف محمدرضا جمشیدی نژاد فرزند ولی درخواست ثبت گردیده و در تاریخ ۵ / ۷ / ۱۴۰۴ تحدیدحدود بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند . در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت با حدود تعیین شده توسط مجاورین انجام خواهد شد. ضمنا اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده -۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۵ / ۶ / ۱۴۰۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران – حسین برخورداری

کد۱-ی-۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی یک قطعه زمین زراعی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ تحت پلاک ۸۰۰ فرعی از-۲۷۴۲ اصلی دشت عباس به مساحت ۵۷ / ۱۶۱۵۶۴ مترمربع واقع در قطعه ۵ –ایلام حوزه ثبتی شهرستان دهلران که از طرف غلامرضا جمشیدی نژاد فرزند ولی درخواست ثبت گردیده و در تاریخ ۲۶ / ۰۶ / ۱۴۰۴ تحدیدحدود بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند . در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت با حدود تعیین شده توسط مجاورین انجام خواهد شد. ضمنا اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده -۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۵ / ۶ / ۱۴۰۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران – حسین برخورداری

کد۱-ی-۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی یک قطعه زمین زراعی به میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ تحت پلاک ۸۰۰ فرعی از-۲۷۴۲ اصلی دشت عباس به مساحت ۵۷ / ۱۶۱۵۶۴ مترمربع واقع در قطعه ۵ –ایلام حوزه ثبتی شهرستان دهلران که از طرف محمدرضا جمشیدی نژاد فرزند ولی درخواست ثبت گردیده و در تاریخ ۲۶ / ۰۶ / ۱۴۰۴ تحدیدحدود بعمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند . در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود طبق ماده ۲۰ قانون ثبت با حدود تعیین شده توسط مجاورین انجام خواهد شد. ضمنا اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده -۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۵ / ۶ / ۱۴۰۴

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران – حسین برخورداری

کد۱-ی-۶

صلح قطعی شماره :۲۱۲۹۷

تاریخ صلح نامه : ۱۳۹۱/۱۲/۲۰

فروشنده : دفتر مرحوم مصطفی قلی خان مقدم میرشکار به تولیت سلیمان مقدم به شماره شناسنامه ۲۶۵۹۸ صادره از تهران

خریدار۱: آقای سیروس چناقچی به شماره شناسنامه ۸۰ صادره از کرج

خریدار۲: آقای رضا رشتبریان به شماره شناسنامه ۱۹۹ صادره از اهر

خریدار۳ : آقای حسن محمدزاده به شماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از همدان

مورد معامله : یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۰ متر مربع

آدرس دقیق ملک : شهرقدس ، م امام حسین (ع) ، بلوار امام حسین (ع) شهرک فرشته قطعه ۴۶ خیابان الغدیر - کوچه الغدیر ۴ پلاک ۳۰

حدود اربعه

شمالا : به طول ۱۰ متربه گذر احداثی ۱۲ متری

شرقا : به طول ۱۷ متر به قطعه شماره ۴۷ تفکیکی

جنوبا : به طول ۱۰ متربه قطعه شماره ۴۳ تفکیکی

غربا : به طول ۱۷ متر به قطعه شماره ۴۵ تفکیکی

چنانچه افراد و اشخاصی نسبت به ملک فوق (قطعه زمین مذکور) ادعایی دارند . لازم است ظرف مدت یکماه به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی ، نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقت قضائی نیز اقدام نمایند .

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۷۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد زینتی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۳۷۴ و شماره ملی ۳۵۰۱۲۰۲۱۹۹ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۸/۶۴ متر مربع پلاک ۱۰ فرعی از ۲۲۰۵ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۲۰۵/۲ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف محمد رضا عرفانیان

م الف ۱۱۳۲

کدب-و-۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آسیه مریمی فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۷۰۴ و شماره ملی ۳۵۰۰۹۵۲۴۶۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴ متر مربع پلاک ۹۵ فرعی از ۳۹۷۶ اصلی مفروزی و مجزا شده از اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف سید محمد باقر سیادتی

م الف ۱۱۳۶

کدب-و-۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی سیده ثنا علوی زاده فرزند سید علی به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۹۱۹۲۱۱ و شماره ملی ۳۴۹۰۹۱۹۲۱۱ صادره از بوشهر در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷ متر مربع پلاک ۱۸۵ فرعی از ۲۶۷۸ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۶۷۸/۲۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری ممالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف محمد رضا عرفانیان

م الف ۱۱۳۵

کدب-و-۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۶۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی حسین غریبی فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۶۹۲۲ و شماره ملی ۳۵۴۹۹۳۹۰۴۳ صادره از دشتی در قسمتی از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۴/۶۱ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۲۱۷۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۲۱۷۹ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم ویس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف سید محمد باقر سیادتی

م الف ۱۱۴۱

کدب-و-۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امان اله عشایری فرزند محمد کریم به شماره شناسنامه ۱۷ و شماره ملی ۶۱۰۹۸۶۰۵۶۵ صادره از شبانکاره در قسمتی از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۱۵/۵۸ متر مربع پلاک ۳۴۰ فرعی از ۳۰۱۹ اصلی مفروزی و مجزا شده از ۳۰۱۹/۹۶ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریداری مالک رسمی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۵

شکراله سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

از طرف سید محمد باقر سیادتی

م الف ۱۱۴۴

کدب-و-۴