اخبار

شیب تند تغییرات اقلیمی در خاورمیانه

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با بیان اینکه امروز بیش از ۲۰ میلیون هکتار کانون غبارخیز دائمی در کشور وجود دارد، گفت: نوسانات بارشی و خشکسالی، بر تشدید پدیده گرد و غبار موثر است.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از وزارت نیرو، علی‌محمد طهماسبی بیرگانی گفت: بر اساس همه مطالعات انجام شده، پدیده تغییرات اقلیمی در خاورمیانه و به ویژه غرب آسیا در مقایسه با میانگین جهانی با شیب تندتری در حال وقوع است.

مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به متأثر شدن ایران از پدیده تغییرات اقلیمی افزود: در چنین شرایطی پیش‌بینی می‌شود، متوسط درجه حرارت در منطقه خاورمیانه و ایران از متوسط جهانی بیشتر باشد که با خشکسالی، کم بارشی، تفاوت‌های بارشی و تغییر رژیم بارندگی (زمان بارش‌ها) همراه می‌شود. این شرایط بر کاهش پوشش گیاهی و خشکی زمین تأثیر خواهد گذاشت و همه این عوامل نیز زمینه ساز افزایش گرد و غبار در هوای کشور خواهد بود.

وی در واکنش به انتشار مطالبی در خصوص وجود آرسنیک و سیانور در گرد و غبار تالاب بند علیخان، ابراز داشت: با استناد به نتایج ارزیابی‌های تخصصی، ادعاهای مطرح شده درباره وجود آرسنیک و سیانور در گرد و غبار تالاب بند علیخان فاقد هرگونه پشتوانه علمی و فنی است.

طهماسبی بیرگانی با بیان اینکه این منطقه جزو مناطق غبار خیز محسوب نمی‌شود، در پاسخ به اینکه گرد و غبار اخیر در تهران منشأ داخلی دارد یا خارجی، گفت: گرد و غبار در روزهای گذشته منشأ داخلی داشته اما پیش از این و در ماه‌های گذشته این گرد و غبار در کشور متأثر از داخل و خارج از کشور بوده است. مشاور رئیس سازمان حفاظت محیط زیست بیان کرد: دشت «ریگ جن» (منطقه‌ای بین جنوب غرب استان‌های خراسان رضوی، شمال شرق اصفهان و جنوب سمنان) در فهرست کانون‌های گرد و غبار در کشور با شدت بسیار زیاد جای دارد که منطقه‌ای بدون زیست است. عمده گرد و خاک این دشت به سمت غرب و شمال غرب روانه می‌شود که تهران را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. وی کانون‌های گرد و غبار کشور را در سه دسته دائمی، موقت و فصلی تقسیم کرد و افزود: در مطالعات صورت گرفته طی سال ۱۳۹۸، مناطق غبار خیز کشور برابر با ۳۴.۶ میلیون هکتار به ثبت رسید که ممکن است این عدد امروز به ۴۶ میلیون هکتار افزایش یافته باشد.

طهماسبی بیرگانی با بیان اینکه امروز بیش از ۲۰ میلیون هکتار کانون غبار خیز دائمی در کشور وجود دارد، اظهار کرد: در سال ۱۳۹۸ به دلیل افزایش میزان بارندگی‌ها، شاهد کاهش میزان گرد و غبار تا سال ۱۴۰۰ در کشور بودیم. در چنین شرایطی می‌توان این‌طور گفت که نوسانات بارشی و خشکسالی در کشور، بر پدیده گرد و غبار مؤثر است.

ریسک‌های سیستماتیک مانع از کنترل قیمت دلار توسط بازارساز را می‌شود

بازارهای مالی در پیچ ابهام و تردید

وابستگی عمیق اقتصاد ایران به تحولات سیاسی و نظامی است؛ موضوعی که آینده کوتاه‌مدت سرمایه‌گذاری را تحت تأثیر قرار داده و سرمایه‌گذاران را بیش از هر زمان دیگری محتاط کرده است

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ این روزها بازارهای مالی کشور در سیری پرابهام و پیچیده قرار گرفته‌اند؛ مسئله‌ای که از چالش‌های سیاسی و مذاکرات هسته‌ای گرفته تا تهدیدهای نظامی، همگی به طور مستقیم و غیرمستقیم بر مسیر نوسانات قیمت دلار و سایر دارایی‌ها سایه انداخته‌اند. در چنین شرایطی، چگونگی نقش‌آفرینی بازارساز، کنترل قیمت دلار توسط او، و تاثیر این اقدامات بر دیگر بازارهای مالی، اصلی‌ترین دغدغه فعالان اقتصادی و سرمایه‌گذاران محسوب می‌شود.

به تازگی برزو حق‌شناس، تحلیلگر مطرح بازارهای سرمایه، در گفت‌وگویی پیرامون وضعیت فعلی دلار اظهار داشت که قیمت کنونی ارز که حدود ۸۷ هزار تومان است، بازتاب ارزش ذاتی آن بوده و حالتی نرمال دارد. او معتقد است اگر ریسک‌های داخلی و بین‌المللی افزایش یابد، قیمت‌ها طبیعتاً رشد خواهند کرد. اما در صورت کاهش تنش‌ها و ایجاد پیشرفت‌های جدی در مذاکرات، می‌توان شاهد شکستن قیمت دلار بود؛ حتی تا حدی که نرخ آن به کمتر از ۸۰ هزار تومان برسد.

نکته جالب توجه سخنان حق‌شناس این بود که بازارساز همچنان توانایی کنترل قیمت را دارد اما در صورت تشدید ریسک‌ها، چنین دخالت‌هایی بی‌اثر خواهد شد. از دید او، بازارساز باید با دقت بیشتری عمل کند؛ چرا که در مواجهه با ریسک‌های بزرگ، ادامه دخالت‌ها ممکن است نتایج معکوسی به همراه داشته باشد.

از سوی دیگر، موضوع رفتار نوسانی بورس تهران نیز در مرکز توجه حق‌شناس قرار گرفت. وی با اشاره به ماهیت ریسک‌گریز بازار سهام گفت که نوسانات مثبت و منفی در بورس صرفاً بازتابی از شرایط پیچیده و تنش‌آلود اقتصادی کشور است. به اعتقاد او، دخالت دولت در چنین شرایطی ضروری است؛ درست مانند اتفاقاتی که در بحران‌های مشابه جهانی، نظیر بحران کرونا، رخ داد و دولت‌ها ناچار شدند برای حمایت از بازار سرمایه بسته‌های حمایتی ارائه کنند.

حق‌شناس در ادامه توضیح داد که افزایش نقدینگی ناشی از این حمایت‌ها می‌تواند عواقب تورمی نیز داشته باشد. او هشدار داد که اگر ریسک‌های سیستماتیک مانند احتمال جنگ افزایش یابد، حتی این بسته‌های حمایتی هم کافی نخواهند بود و شاید تنها راه حل موقت، توقف فعالیت بازار باشد.

از منظر حق‌شناس، شرایط فعلی فرصتی برای سرمایه‌گذارانی است که منتظر کاهش ریسک‌ها هستند؛ چرا که ارزش دلاری بورس اکنون حدود ۹۰ هزار تومان شده و این موضوع می‌تواند برای بسیاری از سرمایه‌گذاران جذاب باشد. البته همه‌چیز منوط به تعیین تکلیف مذاکرات خواهد بود؛ چرا که اقتصاد کشور هنوز به شدت وابسته به نتیجه این مذاکرات است.

او پیش‌بینی کرد در صورت توافق سیاسی، تمایل سرمایه‌گذاران برای خرید دلار و طلا کاهش می‌یابد و بخشی از نقدینگی به سمت بورس حرکت خواهد کرد. اما اگر توافقی حاصل نشود، خروج پول از بازار سهام و انتقال آن به ارز و طلای فیزیکی شدت خواهد گرفت.

در پایان، حق‌شناس به بازار طلا و سکه اشاره کرد و تاکید کرد که همیشه مسیر حرکت این دو بازار تحت تاثیر روند قیمت دلار قرار داشته است. وی خاطرنشان کرد در شرایط جنگی، صعود هم‌زمان نرخ دلار و قیمت جهانی طلا (اونس) موجب افزایش قابل توجه ارزش طلا و سکه در بازار داخلی خواهد شد.

همه این مسائل نشان‌دهنده وابستگی عمیق اقتصاد ایران به تحولات سیاسی و نظامی است؛ موضوعی که آینده کوتاه‌مدت سرمایه‌گذاری را تحت تأثیر قرار داده و سرمایه‌گذاران را بیش از هر زمان دیگری محتاط کرده است. بدون شک خبرهای مربوط به مذاکرات هسته‌ای نویدبخش تغییرات بنیادین خواهند بود و چشم‌انداز سرمایه‌گذاران را روشن‌تر خواهند کرد.

تقاضای بلیت، قیمت را بالا برد؟

رشد بی‌سروصدای نرخ بلیت اتوبوس زیر سایه واسطه‌گری‌ها

ایران به عنوان کشوری که هیچ شهروندی در آن از فردای خود خبر ندارد، همواره درگیر چالش‌های جدید و مختلف اقتصادی و سیاسی است؛ با هر تغییر بخشی از کسب‌وکارها از بین می‌روند و عده‌ای دیگر تازه به دور رونق می‌افتند. نکته مهم، مدیریت این اتفاقات زنجیره‌ایست؛ تجربه ثابت کرده در بازار ایران واسطه‌گران همواره نقش جدی در این موضوع دارند و می‌توانند یک بخشی را دچار بحران کنند.

به گزارش اقتصاد ۲۴، کشمکش‌ها در ترمینال‌های اتوبوس‌رانی بر سر قیمت بلیت‌ها این روزها به شدت داغ است؛ با آغاز جنگ ۱۲ روزه ایران و اسرائیل، بسیاری از کسب‌وکارها زیان دیدند و اقلام متعددی درگیر افزایش قیمت شدند. فارغ از آنکه هنوز تاثیر این دو هفته بر اقتصاد ایران و شدت تورم عمومی جامعه هنوز از سوی نهادهای دولتی اعلام نشده، اما نکته اصلی تناقض میان واقعیت حاضر و ادعای مدیران مربوطه است. حمل‌ونقل بین شهری که هزینه آن برای تمامی شرکت‌ها و واحدهای فعال یکسان بوده و سالانه طی روال مهمی تعیین می‌شود، با آغاز جنگ رشد جدی قیمتی را تجربه کرد که اتفاق دور از ذهنی نبود. اما مسئله مهم، ادامه‌دار بودن این گرانی و حتی کمبود جدی وسایل نقلیه برون‌شهریست که این روزها همچنان شاهد آن هستیم.

در پی بالا گرفتن انتقادات نسبت به گرانی بلیت اتوبوس طی چند روز اخیر، عامری، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری کشور اعلام کرده هیچ افزایش قیمتی از سمت این صنف صورت نگرفته است. همچنین بازرسان در ترمینال‌های مسافری به‌ویژه ترمینال‌های اتوبوسی، مشغول بررسی و جلوگیری از تخلف هستند. علیرغم این ادعای محکم عامری، آن چیزی که در بازار شاهد هستیم اتفاقی جز گرانی و حتی کمبود اتوبوس‌ها برون‌شهری و حتی برون‌مرزی نیست.

تناقض در ادعای مدیران و واقعیت بازار

غیر از شرکت‌های مسافربری که به صورت مستقیم در ترمینال‌های اتوبوس حاضر بوده و مشغول بلیت فروشی‌اند، پلتفرم‌های آنلاین و حتی برخی آژانس‌های مسافری هم این روزها دست جدی در فروش بلیت اتوبوس دارند. اما نکته اصلی آنجاست اگر به هر کدام از این پلتفرم‌های آنلاین سر بزنید، چیزی جز تکمیل ظرفیت بودن اتوبوس‌ها و یا محدودیت موجودی آن هم با نرخ‌های کمی متغیر را نخواهید دید. این اتفاق در شرایطی رخ داده که اگر مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های مسافربری کشور از کمبود مسافر برای اتوبوس‌ها گلایه داشته و معتقد است دولت باید در راستای کمک به این بخش چاره‌ای بیاندیشد، پس صندلی اتوبوس‌ها به چه کسانی فروخته می‌شود؟!

در راستای رسیدگی به پاسخ این سوال، خبرنگار اقتصاد ۲۴ سری به چند فعال مهم در این حوزه زد. یکی از شرکت‌های حمل‌ونقل که سابقه زیادی در ترانزیت زمینی عمومی دارد، درباره کمبود بلیت گفت: در حال حاضر بلیت اتوبوس آن هم برای مقاصد پرطرفدار و شهرهای بزرگ، زیاد در دست نیست. نه آنکه نباشد، هست. هر روز که بیایید می‌توانید بلیت تهیه کنید، اما در اواخر هفته و یا حتی تعطیلی‌های مناسبتی امکان آنکه ظرفیت‌ها به سرعت پر شوند وجود دارد. همچنین اگر مسیری پرتقاضا باشد، اتوبوس‌های مسیرهای کم‌تردد دیگر را برای آن به کار می‌بریم. برای آن است که در بعضی مواقع خاص، برای تعدادی از مسیرها یا اتوبوس نیست و یا کم است.

واسطه همه‌چیز را گران می‌کند

یکی دیگر از شرکت‌های اتوبوسرانی درباره دلیل اعلام نشدن ظرفیت‌های اتوبوس‌های موجود در پلتفرم‌های آنلاین به اقتصاد ۲۴ گفت: مهم‌ترین پلتفرم‌های آنلاین که مشتریان زیادی هم دارند، اغلب بلیت‌ها را از چند ماه قبل می‌خرند و این ربطی هم به صرفا اتوبوس ندارد. برای هواپیما هم شرایط همین است. پس از جنگ و ممنوعیت پروازها، تقاضا برای سفر زمینی افزایش پیدا کرد و این پلتفرم‌ها فرصت را برای فروش آنلاین بلیت اتوبوس مستقیما به مردم و یا حتی دیگر آژانس‌های مسافرتی مهیا دیدند. دلیل آنکه بعضی بلیت‌ها گران‌ترند، قرارگیری واسطه در این روند است.

در راستای استعلام‌گیری شرایط فروش بلیت اتوبوس در پلتفرم‌های بزرگ آنلاین، خبرنگار اقتصاد ۲۴، تلاش کرد تا با یکی از این پلتفرم‌ها ارتباط برقرار کند که موفق نشد. اکثر پلتفرم‌ها به دلیل آنکه هنوز نتوانسته‌اند مبالغ مردم برای کنسل شدن پرواز یا تورهای مسافرتی را استرداد کنند، شعبه‌های فروش حضوری خود را تا اطلاع ثانوی تعطیل کرده و برای تماس تلفنی هم اپراتوری جهت پاسخگویی وجود نداشت. این نوع پیگیری و نقص پشتیبانی پلتفرم‌های آنلاین، خود جای توجه دارد.

سفرهای برون‌مرزی هم گران شد

خبرنگار اقتصاد ۲۴، با چند آژانس مسافرتی که تمرکز فعلی خود را بر فروش تورهای زمینی قرار داده‌اند، ارتباط گرفت و شرایط بازار را از آنها جویا شد. یکی از این آژانس‌های مسافرتی سود فعلی خود را در فروش بلیت اتوبوس عنوان کرد و گفت: حتی اگر هم تور یعنی بلیت حمل و نقل به همراه هتل و سایر مزایا به فروش نرود، درخواست برای سفر زمینی کمی افزایش یافته و خود بلیت اتوبوس به تنهایی خواهان دارد. این اتفاق به‌ویژه برای سفرهای خارج از ایران رخ داده؛ مردم انگار این روزها سفر زمینی به کشورهایی مثل ارمنستان و ترکیه را به سفرهای هوایی ترجیح می‌دهند. نمی‌توان دقیق گفت دلیل این اتفاق ترس از ادامه جنگ یا محدودیت منابع مالیست. قیمت بلیت اتوبوس از تهران به ایروان پیش از این نفری یک میلیون و هشتصد تا دو میلیون و دویست هزار تومان بود. اگر بخواهید این روزها همین بلیت را تهیه کنید، از پلتفرم‌های بزرگ آنلاین نمی‌توانید و با علامت تکمیل ظرفیت روبه‌رو می‌شوید. اگر هم بخواهید از آژانس‌های مسافرتی خریداری کنید، باید مبلغی حدود ۳ میلیون تومان بپردازید. همین روند کمبود، دشواری تهیه بلیت و افزایش قیمت‌ها برای مسیرهای داخلی هم صادق است.

امنیت غذایی در شرایط سخت جنگ حفظ شد

رئیس بنیاد ملی گندمکاران ایران، با تاکید بر اهمیت حفظ امنیت غذایی در کشور گفت: باوجود فشارهای ناشی از جنگ و شرایط اقتصادی سخت، هیچ کمبودی در مواد غذایی کشور احساس نشد و امنیت غذایی به‌خوبی حفظ شده است.

در شرایطی که کشاورزی به‌عنوان یکی از پایه‌های اصلی تامین امنیت غذایی کشور همواره با چالش‌های متعددی مواجه است، نقش حمایت‌های دولت و سیاست‌های کلان اقتصادی بیش از پیش اهمیت پیدا می‌کند.

کشاورزی یکی از بخش‌های حیاتی اقتصاد و تامین امنیت غذایی هر کشور است که در ایران نیز جایگاه ویژه‌ای دارد. با توجه به شرایط اقتصادی و چالش‌های متعدد از جمله تحریم‌ها و نوسانات بازار، حمایت‌های موثر از کشاورزان و مدیریت منابع کشاورزی بیش از پیش اهمیت یافته است.

عطاءالله هاشمی رئیس بنیاد ملی گندمکاران ایران در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی برنا، با تأکید بر اهمیت پایان سال زراعی و ضرورت ارزیابی عملکرد دولت تازه تأسیس در حمایت از کشاورزان، به بررسی وضعیت حمایت‌های مالی و قانونی از بخش کشاورزی پرداخت و اظهار داشت: در موضوع حمایت از کشاورزی نباید تنها وزارت جهاد کشاورزی مدنظر قرار گیرد، بلکه کل دولت، از جمله سازمان برنامه و بودجه و وزارت امور مالی باید وارد عمل شوند. حمایت‌ها صرفاً در اختیار وزارتخانه نیست و مسائل کلان مالی و سیاست‌گذاری باید توسط نهادهای بالادستی هدایت شود.

وی یکی از اصلی‌ترین مشکلات کشاورزان را تأمین نقدینگی دانست و افزود: در این حوزه، وام‌ها و سرمایه‌گذاری‌ها به کندی پیش می‌رود و کشاورزان انتظار داشتند روند تأمین سرمایه با نرخ بهره پایین‌تر و آسان‌تر باشد، اما متأسفانه بهره بالا و تأخیر در پرداخت‌ها، معضلات جدی بخش کشاورزی باقی مانده است. این مشکلات نه تنها در دولت فعلی، بلکه در دولت‌های قبلی نیز به طور کامل حل نشده است.

رئیس بنیاد ملی گندمکاران همچنین به خواسته‌های کشاورزان در حوزه بیمه تامین اجتماعی اشاره کرد و گفت: کشاورزان سال‌هاست پیگیر بیمه تأمین اجتماعی هستند اما به نتیجه نرسیده‌اند. در مجموع، عملکرد دولت در یک سال اخیر، به رغم مشکلات تورم، تحریم‌ها و شرایط جنگ اقتصادی، تا حدی رضایت‌بخش بوده اما همچنان جای بهبود وجود دارد.

هاشمی در پاسخ به سوالی درباره وضعیت امنیت غذایی کشور در شرایط جنگ، خاطرنشان کرد: امنیت غذایی یکی از ستون‌های اصلی امنیت عمومی کشور است که وزارت جهاد کشاورزی و تولیدکنندگان باید مسئولیت آن را بر عهده داشته باشند. خوشبختانه در طول جنگ و دوره ۱۲ روزه بحرانی، هیچ‌گونه کمبودی در مواد غذایی نداشتیم. اگرچه قیمت‌ها نوسان داشت، به ویژه در برنج که افزایش قیمت مقطعی را شاهد بودیم، اما امنیت غذایی کشور هرگز به خطر نیفتاد.

وی در پایان تأکید کرد: با توجه به همه چالش‌ها، دولت جدید در حد وسع خود حمایت‌هایی را انجام داده و عملکرد کلی در بخش کشاورزی، خصوصاً در این شرایط دشوار اقتصادی، قابل قبول است اما همچنان لازم است برای رفع مشکلات ساختاری و بهبود شرایط کشاورزان تلاش بیشتری صورت گیرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

وراث مرحوم طهماس پشمی حسب درخواست وارده شماره ۲۹۲۷ مورخه ۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۴ منضم به دوبرگ استشهادیه محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۲۳ آبدانان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۵ / ۳۷ مترمربع پلاک ۲۱۴۴ فرعی از ۳۱ اصلی که به نام ایشان صادر و تسلیم گردید به علت جابجایی و اسباب کشی منزل مفقود گردیده لذا مراتب وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یکبار آگهی چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایید در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذبور سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد

بابک ولی زاده

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

کد ا-ی-۵۵

آگهی موضوع بند ۲ ماده ۱ قانون و ماده ۱۰ آئین نامه قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برابر آراء به شماره ۲۳۵۶ / ۸ / ۱۲۲ مورخ ۲۲ / ۰۴ / ۱۴۰۴ هیات حل اختلاف موضوع قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای خیر مراد نیازی فرزند خداداد با کد ملی ۶۳۴۹۷۲۹۸۸۹ صادره از سیروان در ششدانگ یک قطعه زمین مسکونی محصور بمساحت ۰۸ / ۲۴۶ متر مربع تحت پلاک ۶۵۳۹ / ۲۱۳ اصلی واقع در شهرستان سیروان –شهر لومار محله درویشان خریداری از آقای اصغر نیازی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میگردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ آگهی به مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر و یا تحویل گواهی عدم تقدیم دادخواست به اداره ثبت اسناد و املاک عملیات ثبتی با رعایت مقررات تعقیب خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴

وحید فدوی یگانه

رئیس اداره رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیروان

کد ا-ی-۵۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاک ۶۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در ده شهر، اراضی مزروعی غلام آباد ،قطعه ۲ ایلام ، بخش یازده که از طرف خانم مینا لطفی در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴ راس ساعت ۹ صبح روز سه شنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. . لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخه تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر

کد ا-ی-۵۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۲۶ و ۲۷ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در دره شهر، اراضی مزروعی الیاس آباد ،قطعه ۲ ایلام ، بخش یازده که از طرف آقای کسری عزتی در اجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده بنابراین در مورخه ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه عملیات تحدید حدود به عمل خواهد آمد. . لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدوداظهار شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخه تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۲۳ / ۰۴ / ۱۴۰۴

محمود بهرامی – رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر

کد ا-ی-۵۳

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص گروه بازرگانی افق تجارت شایسته به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۰۲۳۳۳۹ و به شماره ثبت ۶۰۹۴۹۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳،۱۱،۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای فرشید سیارسرابی به شماره ملی ۰۰۷۳۵۵۹۵۷۱ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه حسابرسی بینا تدبیر به شناسه ملی ۱۴۰۰۳۹۴۷۰۸۸ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند ترازنامه و صورت های مالی منتهی به سال ۱۴۰۲،۱۲،۲۹ تصویب گردید. ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۶۳۳۲۹)

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود آریا طب گیلار به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۸۱۴۹۶۳ و به شماره ثبت ۶۲۲۷۳۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۰۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، یوسف آباد، خیابان شهید ابوالفضل فراهانی پور، خیابان سیزدهم، پلاک ۳۷، ساختمان پرشیا، طبقه ۲، واحد ۲۲ به کد پستی: ۱۴۳۳۶۷۴۳۱۸ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید . ۱

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۶۳۳۳۴)

تاسیس موسسه غیر تجاری مهرجان هنر معاصر درتاریخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۰ به شماره ثبت ۵۹۶۵۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۴۵۸۰۱۴۶ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. نام : مهرجان هنر معاصر موسسه غیر تجاری موضوع فعالیت :تولید و اجرای نمایش . برگزاری نشست های تخصصی، همایش ها و سمینارهای پژوهشی و کارگاه تخصصی جنبی در حوزه تئاتر. بازاریابی و عرضه بین المللی آثار نمایشی و دعوت از گروه های نمایشی خارجی جهت اجرا در ایران. برگزاری جشنواره ها و مسابقات تخصصی نمایشی. انجام گریم، ساخت و عرضه وسایل تخصصی آن. نمایش خلاق کودک و نوجوان. طراحی و دوخت انواع لباس نمایش. به موجب مجوز از اداره کل وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برابر با شماره مجوز ۷،۱۴۰۳،۱۵۵۰ در تاریخ ۱۴۰۳،۱۲،۲۶در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شهرآرا، کوچه شهید داریوش صیامی، خیابان ستارخان، پلاک ۵۱-، طبقه ۱، واحد شرقی کدپستی ۱۴۴۱۶۸۵۵۵۸ دارایی شخصیت حقوقی ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی خانم مرجان اقانوری به شماره ملی ۴۳۱۰۷۵۴۲۴۴ دارنده ۹۰۰۰۰۰ سهم الشرکه خانم فاطمه عرب به شماره ملی ۰۰۲۱۳۷۲۳۷۳ دارنده ۱۰۰۰۰۰ سهم الشرکه مدیران خانم فاطمه عرب به شماره ملی ۰۰۲۱۳۷۲۳۷۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم مرجان آقانوری به شماره ملی ۴۳۱۰۷۵۴۲۴۴ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور موسسه از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مرجان آقانوری همراه با مهر موسسه معتبر می باشد. روزنامه کثیر الانتشار اتحاد ملت جهت درج آگهی های موسسه تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور، به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۳

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۹۶۳۳۴۳)

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه) و کارت خودرو سواری سیستم DENA تیپ DENA + EF۷TCA مدل ۱۴۰۳ به شماره ۱۵۳H۰۲۱۴۵۲۱ به شماره شاسی NAAW۶۱HYERDE۲۵۶۹۳ به شماره پلاک ایران ۶۰– ۸۲۹ ص ۲۴ نام اکبر رحیمی با کد ملی ۴۴۹۰۱۸۸۳۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

کد ا-ی-۵۶