

اقتصاد ۵	سه‌شنبه ۷/ مرداد ۱۴۰۴ / شماره ۲۰۱۰	
---	---	--

هشدار کاهش جمعیت و پیامدهای اقتصادی آن را جدی بگیریم

سقوط تدریجی جمعیت



نرخ زاد و ولد در ایران با سرعتی هشداردهنده در حال سقوط است. بر اساس آمار، در بهار سال ۱۴۰۴ تنها ۲۱۴ هزار نوزاد متولد شده‌اند، در حالی‌که این رقم در سال قبل از آن ۲۳۹ هزار بود. یعنی تنها طی یک سال، شاهد کاهش ۱۰ درصدی تولدها بوده‌ایم

- افزایش مدت مرخصی زایمان و پدران: در بسیاری از سازمان‌ها یا اجرایی نمی‌شود یا با تبعیض همراه است.

در مجموع، این قانون با تمرکز بر جنبه‌های تبلیغاتی و سطحی، بی‌توجه به دلایل واقعی کاهش تمایل به فرزندآوری طراحی شده است و به همین دلیل نمی‌تواند به حل این معضل کمک کند. شرایط کنونی نیازمند رویکردی جامع‌تر و سیاست‌هایی هدفمندتر است که زمینه‌های اقتصادی و اجتماعی را نیز در نظر بگیرد. در ایران امروز، مسائلی فراتر از تصمیمات شخصی افراد بر کاهش فرزندآوری تأثیر گذاشته‌اند و این پدیده را به پاسخی جمعی در برابر بحران‌های ساختاری تبدیل کرده‌اند. طبق گزارش اقتصاد ۲۴، عوامل کلیدی متعددی در این روند دخیل هستند:

بحران مسکن، با قیمت‌های سرسام‌آور، عدم امنیت در اجاره‌نشینی، و بی‌ثباتی اقتصادی، دسترسی به حداقل فضای زندگی برای تربیت فرزندان را دشوار کرده است.

هزینه‌های بالا در تربیت فرزندان، از پوشک و شیر خشک گرفته تا آموزش، درمان، و بهداشت، خانواده‌های زیادی را از توان تأمین این نیازها خارج کرده است.

نامیدی نسبت به آینده و نگرانی از وضعیت سیاسی، اجتماعی، و اقتصادی نیز سبب تأخیر یا انصراف از فرزندآوری میان افراد شده است.

سبک زندگی مدرن، به‌ویژه در میان زوج‌های تحصیل‌کرده‌شهری، تمرکز بر حفظ کیفیت زندگی شخصی را ترجیح داده و تمایلات فرزندآوری را کاهش داده است.

بی‌ثباتی شغلی و نبود حمایت‌های اجتماعی نیز زنان شاغل و بخش قابل توجهی از کارکنان قراردادی و کارگران را از امکان فرزندآوری محروم کرده است. از سوی دیگر، سیاست‌گذاران کشور در تصویب قوانین مرتبط با جوانی جمعیت به نظر می‌رسد که شناخت کافی از مشکلات اقتصادی نداشته‌اند. فاصله میان تصمیم‌گیری‌های مجلس و درک واقعی از زندگی مردم، به ناامی برنامه‌های جمعیتی منجر شده است. این قوانین گاه نه‌تنها کمکی به حل مسئله نمی‌کنند، بلکه به دلیل تبعیض‌آمیز بودن یا ایجاد بار مالی سنگین، نارضایتی عمومی را نیز افزایش می‌دهند.

روند فعلی جمعیت در سن کار می‌تواند پیامدهای اساسی داشته باشد. از کاهش نیروی کار مولد گرفته تا فشار مضاعف بر نظام بازنشستگی و درمان، رکود مصرف خانوار و همچنین افت نیروی و رقابت‌پذیری اقتصادی. پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد که تا سال ۱۴۳۰، سالمندان حدود یک‌سوم جمعیت کشور را تشکیل خواهند داد؛ مسئله‌ای که هزینه‌های مراقبتی را بسیار افزایش می‌دهد و چالش‌هایی جدی برای سیستم اقتصادی ایجاد خواهد کرد.

اکنون ضروری است دولت‌ها به جای تمرکز صرف بر مشوق‌های فرزندآوری، تدابیر جدی برای رفع چالش‌های اقتصادی ببینندش. یکی از مهم‌ترین گام‌ها برای آماده شدن جهت مدیریت مشکلات، پایان دادن به تحریم‌ها و بازسازی زیرساخت‌های اقتصادی کشور است تا ایران بتواند با بحران‌های ناشی از پیری جمعیت مقابله کند.

از مهم‌ترین موانع موجود در مسیر فرزندآوری نیز مسأله مسکن است؛ چنان که در بسیاری از شهرها، اجاره یک واحد کوچک برای خانواده‌های جوان به یک چالش جدی و اغلب غیرممکن تبدیل شده است. در چنین شرایطی هیچ بسته تسهیقی نمی‌تواند جایگزین «ثبات اقتصادی و اجتماعی» شود.
مروری بر برخی بندهای «قانون جوانی جمعیت» نشان می‌دهد که قانون‌گذاران تا چه حد از عمق بحران‌های اقتصادی کشور فاصله دارند:

اولویت استخدام مدران دارای سه فرزند یا بیشتر: با توجه به نرخ بالای بیکاری و محدود بودن ظرفیت‌های شغلی، این بند عملاً غیرواقعی و غیرقابل اجراست.

- واگذاری زمین یا مسکن به خانواده‌های فرزنددار: در شرایطی که قیمت مسکن نجومی است و اصولاً زمین کافی وجود ندارد، این وعده تنها در حد حرف باقی مانده است. علاوه بر این، بسیاری از سیاست‌ها صرفاً برای خانواده‌هایی قابل اجرا هستند که صاحب سه فرزند یا بیشتر باشند؛ آن هم زمانی که زوج‌ها حتی برای داشتن یک فرزند نیز با تردید مواجه‌اند.

تسهیلات بانکی و وام‌های فرزندآوری:نرخ سود بالا، پیچیدگی‌های اداری و دشواری بازپرداخت این وام‌ها باعث شده استقبال از آن‌ها بسیار محدود باشد. همچنین شرط داشتن چند فرزند برای برخورداری از این تسهیلات سطحی‌برای ناتوانی در شتویق عمومی برای فرزندآوری است، به‌ویژه در جامعه‌ای که تک‌فرزندی تبدیل به یک اصل شده است.

- رایگان شدن زایمان طبیعی در بیمارستان‌های دولتی: اگرچه این طرح تا حدی مثبت است، اما میان اهداف مشکلات اقتصادی تأثیر مستقیمی بر تصمیم زوج‌ها برای داشتن فرزند ندارد. مسائلی مانند تأمین مسکن، شغل پایدار و هزینه‌های مرتبط با نوزاد همچنان موانع اصلی‌اند.

استانداردسازی خدمات: کاهش هزینه‌های پزشکی و دارویی برای انتقال برای دانشجویان متأهل دارای فرزند: این طرح به دلیل محدود بودن جامعه هدف تأثیر چندانی بر روند کلی ندارد.

جمعیتی جستجو کرد. یکی از این سیاست‌ها قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» است که با تبلیغات گسترده در آبان ۱۴۰۰ تصویب شد. این قانون هدف داشت تا از طریق مشوق‌های مالی و طرح‌های حمایتی زاد و ولد را افزایش دهد، اما نه‌تنها موفق نبوده بلکه در مواردی تأثیر معکوس داشته است. اکنون با گذشت سه سال از اجرای این قانون، واقعیت چیزی جز ناکارآمدی و انتقادات گسترده نیست. پیامدهای این بحران به خوبی نشان می‌دهد که ایران نیازمند یک بازنگری کلی در سیاست‌های جمعیتی، اقتصادی و اجتماعی است. تنها با تفکر بلندمدت و راهایی از نگاه دستوری، می‌توان برای آینده‌ای پایدار آماده شد. ایران باید هم‌زمان به رفع تحریم‌ها و ایجاد بستری اقتصادی مناسب برای خانواده‌ها فکر کند تا شاید بتوانیم روند نزولی جمعیت را کند کنیم و آماده مواجهه با چالش‌های پیش رو باشیم. تنها برنامه‌ریزی دقیق و اجرای قاطعانه می‌تواند درجه امیدي به روی ایرانیان باز کند؛ امید به جلوگیری از بحران "ایران پیر".
علی‌رغم تخصیص بودجه‌های کلان، ارائه بسته‌های تسهیقی، امتیازات استخدامی و افزایش مدت مرخصی زایمان، این سیاست‌ها نتوانسته‌اند روند کاهش نرخ باروری در کشور را متوقف کنند. علت اصلی این ناکامی کاملاً آشکار است: قانون‌گذاران با نادیده گرفتن شرایط اقتصادی، اجتماعی و روانی جامعه، راه‌حلهایی سطحی برای مشکلی ساختاری و عمیق ارائه کرده‌اند. امروزه فرزندآوری در ایران بیش از آن که یک انتخاب محسوب شود، به یک «ریسک اقتصادی» تبدیل شده است.

افزایش بی‌رویه هزینه‌های زندگی، تورم مداوم، بحران اشتغال، ضعف سیستم آموزشی، نبود پوشش بیمه‌ای مناسب و کاهش امید به آینده از جمله عواملی هستند که جوانان را از تصمیم‌گیری برای فرزندآوری بازمی‌دارند. برای خانواده‌ای که حتی در تأمین نیازهای اولیه خود با مشکل مواجه است، داشتن یک یا چند فرزند بیشتر نه تنها امری غیرواقعینانه، بلکه خطرناک تلقی می‌شود.

اتحادملت - گروه اقتصاد: ایران در حال تجربه یک بحران جمعیتی بی‌سابقه است، بحرانی که سایه سنگینی بر آینده اقتصادی و اجتماعی کشور افکنده است. کاهش شدید نرخ زاد و ولد و پیرشدن سریع جمعیت، چالش‌هایی جدی ایجاد کرده که اگر به فکر راه‌حل‌های اساسی نباشیم، تبعات آن غیرقابل پیش‌بینی خواهد بود.
آمارها نشان می‌دهند که تا سال ۱۴۳۰، حدود یک‌سوم جمعیت ایران را سالمندان تشکیل خواهند داد. چنین وضعیتی نه‌تنها نیروی کار فعال را کاهش می‌دهد، بلکه هزینه‌های مراقبتی و بهداشتی را به شدت افزایش می‌دهد؛ مشکلی که سیستم اقتصادی ایران برای مقابله با آن آماده نیست. این وضعیت ما را در برابر یک "سونامی پیرمردان و پیرزنان" که عمدتاً متولد دهه ۶۰ هستند، قرار می‌دهد؛ بحرانی که تنها دو دهه با آن فاصله داریم.
نرخ زاد و ولد در ایران با سرعتی هشداردهنده در حال سقوط است. بر اساس آمار، در بهار سال ۱۴۰۴ تنها ۲۱۴ هزار نوزاد متولد شده‌اند، در حالی‌که این رقم در سال قبل از آن ۲۳۹ هزار بود. یعنی تنها طی یک سال، شاهد کاهش ۱۰ درصدی تولدها بوده‌ایم. این روند، همان اتفاقی است که مِلیندا گیتس در سال ۲۰۲۱ طی یک توییت به آن اشاره کرد و گفت: «سریع‌ترین کاهش نرخ فرزندآوری به ازای هر زن در تاریخ دنیا در ایران اتفاق افتاده است.»
این توییت توجه جهانیان را به سمت بحران جمعیتی ایران جلب کرده. داده‌های رسمی بیانگر آن هستند که نرخ باروری در سال ۱۴۰۳ به ۱٫۴۸ تولد به ازای هر زن رسیده و مجموع مولایِد به زیر یک میلیون نفر کاهش یافته است؛ آماري که در پنج دهه اخیر بی‌سابقه بوده است. در دهه ۱۳۶۰ نرخ باروری به بیش از ۶ فرزند به ازای هر زن رسید، اما از دهه ۱۳۷۰ با روند کاهش شدید مواجه شد. اکنون این نرخ حتی از سطح «جایگزینی نسل" یعنی ۲٫۱ نیز کمتر شده است، و این معنای «پیرشدگی شتاب‌دار» را می‌دهد.

علت این شرایط را باید در سیاست‌های ناکارآمد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ابوالفضل اولاد با ارائه ۲ برگ استشهادیه به محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۶ دره شهر نیز رسیده اعلام داشته سند مالکیت شش دانگ پلاک ۲۱۴۲ فرعی ۳۴ از اصلی واقع در دره شهر- بلوار کشاورز که به نام ایشان صادر و تسلیم گردیده به علت جابجایی وسایل منزل مفقود گردیده. ضمناً پلاک مذکور دارای دو مورد سابقه بازداشت می باشد. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷

محمودپهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک دره شهر

کد: ۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد دالوند با اسناد دو برگ استشهادیه به گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه ای به شماره چاپی ۱۵۰۰۰۹ مورخ ۱۳۸۰/۶/۵ تحت پلاک ۹۸۳۲ فرعی برابر بخشنامه استانداردسازی شماره ۹۱/۱۳۵۱۱ مورخ ۲۹/۱/۱۳۹۱ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مبنی بر استاندارد سازی پلاکها پلاک ۹۸۳۲ فرعی بدلیل تکراری بودن تغییر و به پلاک ۲۱۶۲۱ اصلاح گردید) از ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک متعلق به وی می باشد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه مستند به سند قطعی ۳۶۵۱۸ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۳۱ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶ خرم آباد ذیل ثبت ۲۲۶۱۶ صفحه ۲۹۳ جلد ۲۱۵ بنام محمد والوند ثبت و صادر و تسلیم و ثبت گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود

ممیباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

فرشاد بازوندی نژاد

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

تاریخ ۷/۵

شناسه آگهی ۱۹۷۲۲۰۰

کد: ۱۰

اخبار

قیمت پمپ آب در یک ساختمان ۴ طبقه به ۶۰ میلیون تومان رسید!

بحران بی‌سر و صدای بازار مخزن آب



یکی از خریداران پمپ آب در تهران می‌گوید به مدت ۴۸ ساعت جریان آب ساختمان قطع شده بود به همین دلیل برای یک ساختمان چهار طبقه که با مشارکت همسایگان اقدام به خرید پمپ و تجهیزات شد، مجموع هزینه حدود ۶۰ میلیون تومان آب خورد.

به گزارش تجارت نیوز، همزمان با فراگیر شدن مشکل کاهش فشار آب در تهران و دیگر شهرهای کشور، بازار پمپ‌های خانگی در تابستان ۱۴۰۴ شاهد افزایش چشمگیر قیمت پمپ آب و تنوع مدل‌ها شده است.

یکی از فروشندگان پمپ و تجهیزات آبرسانی در تهران به تجارت‌نیوز گفت: برای پمپ و نصب آن و تأمین سیستم ذخیره در یک واحد مسکونی یک‌طبقه، باید حدود ۲۰ میلیون تومان هزینه کنید.

یکی از خریداران پمپ آب در تهران می‌گوید به مدت ۴۸ ساعت جریان آب ساختمان قطع شده بود به همین دلیل برای یک ساختمان چهار طبقه که با مشارکت همسایگان اقدام به خرید پمپ و تجهیزات شد، مجموع هزینه حدود ۶۰ میلیون تومان آب خورد.

این روایت تنها یکی از ده‌ها نمونه‌ای است که نشان می‌دهد بحران افت فشار آب در تهران چگونه خانوارها را به صرف هزینه‌های سنگین برای تأمین تجهیزات آبرسانی سوق داده است.

همچنین بررسی‌ها نشان می‌دهد قیمت پمپ آب‌های نیم‌اسب از حدود ۳.۵ میلیون تومان آغاز می‌شود و مدل‌های پرقدرتر نتا ۸.۵ میلیون تومان قیمت دارند. در کنار این، خرید مخزن آب و ست کنترل نیز تا سقف ۱۵ میلیون تومان آب می‌خورد. تصویر زیر مربوط به قیمت پمپ آب در یکی از وب‌سایت‌های فروش تجهیزات خانگی است. همان‌طور که مشخص است، قیمت‌ها بسته به مدل، قدرت موتور و برند از حدود دو میلیون تومان آغاز می‌شود و در برخی مدل‌های صنعتی یا چندمرحله‌ای تا ۳۰ میلیون تومان نیز می‌رسد.

در تصویر زیر که مربوط به یکی دیگر از وب‌سایت‌های فروش تجهیزات آبرسانی است، فروشنده اعلام کرده که به دلیل نوسانات ارزی و شرایط بازار، قیمت‌ها به‌صورت لحظه‌ای و از طریق پیام‌رسان‌های داخلی اطلاع‌رسانی می‌شود.

این شیوه اطلاع‌رسانی، خود نشانه‌ای روشن از بی‌ثباتی بازار و روند افزایشی قیمت‌هاست؛ روندی که تحت تأثیر افزایش شدید تقاضا در پی افت فشار آب در تهران و سایر شهرها، هر روز شدت می‌گیرد. نبود شفافیت قیمتی در چنین شرایطی، فضا را برای سودجویی و ایجاد نوسانات غیرمنطقی بیشتر فراهم می‌کند.

دو راهی بی‌بی یا گرانی قیمت پمپ آب

محمداصادق معتمدیان، استاندار تهران، در جلسه بررسی وضعیت تنش آبی استان که دوم مردادماه برگزار شد، اعلام کرد: ۲۰ درصد از مشترکان در تهران فاقد مخزن یا پمپ هستند. این تجهیزات باید در سریع‌ترین زمان ممکن برای آنها تأمین شود. اما در حالی که مسئولان بر ضرورت تجهیز خانوارها به پمپ و مخزن آب تأکید دارند، قدرت خرید مردم و نبود نظارت جدی بر بازار تجهیزات آبرسانی، تقریباً نادیده گرفته شده است. امروز قیمت یک پمپ آب خانگی مناسب با لوازم جانبی مانند مخزن و ست کنترل در بسیاری موارد از حقوق ماهانه یک کارگر با پایه وزارت کار نیز فراتر رفته است. در چنین شرایطی، این پرسش جدی مطرح است که چگونه انتظار می‌رود خانوارهای کم‌درآمد یا ساکنان مناطق حاشیه‌ای که در معرض بیشترین تنش آبی هستند از پس هزینه‌های میلیونی این تجهیزات ب‌رآیند؟ نبود بسته‌های حمایتی، یارانه‌ای یا تسهیلات بانکی در این حوزه، بحران را از یک مشکل زیربنایی به معضل اقتصادی و اجتماعی تبدیل کرده است.

این بازار پررونق در عین حال باری سنگین بر دوش خانواده‌هایی گذاشته که پیش از این نیز با فشار اقتصادی مواجه بوده‌اند. برای تجهیز یک آپارتمان معمولی به پمپ، مخزن و کنترل، باید رقمی بالای ۱۵ میلیون تومان هزینه کرد؛ رقمی که برای بسیاری از خانوارها غیرقابل تأمین است.

اروپا بالاخره تسلیم آمریکا شد

در دیدار شب گذشته رئیس جمهور آمریکا و رئیس کمیسیون اروپایی توافق تجاری بین دو طرف امضا شد و اروپا تعرفه گمرکی ۱۵ درصدی برای صادرات کالا به آمریکا را قبول کرد.

به گزارش خبرنگاری مهر به نقل از رویترز، شب گذشته و در دیدار دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، و ارجو لا فون در لاین، رئیس کمیسیون اتحادیه اروپا، در یکی از زمین‌های گلف ترامپ در غرب اسکاتلند، توافق تجاری پس از ماه‌ها کش و قوس بین دو طرف امضا شد.

در حالی این توافق چند روز مانده به پایان اوتیلماتوم آمریکا حاصل شد، که در قالب آن اروپایی‌ها هم زیر بار تعرفه ۱۵ درصدی صادرات کالا به آمریکا رفتند و هم متعهد شدند تا ۶۰۰ میلیارد دلار در آمریکا سرمایه گذاری کنند. طرف اروپایی همچنین قبول کرد که واردات حامل‌های انرژی و تجهیزات نظامی از آمریکا را به میزان قابل توجهی نیز افزایش دهد.

پیشتر قرار بود که آمریکا بر واردات کالا از اروپا تعرفه ۳۰ درصدی اعمال کند که در توافق مذکور این رقم به نصف کاهش یافته است؛ با این وجود همچنان تعرفه واردات فولاد و آلومینیوم از اروپا به آمریکا ۵۰ درصد دست نخورده باقی ماند. ترامپ درباره این توافق گفت: فکر می‌کنم این بزرگترین توافقی باشد که تا کنون حاصل شده است. فون در لاین نیز پس از این دیدار گفت که ترامپ مذاکره کننده سفت و سختی است و این توافق حاصل تمام توان طرف اروپایی است. برخی کارشناسان معتقدند که خشاب اروپایی‌ها در این مذاکرات خالی بود و این توافق با وجود به بودن اما حداقل نامطلوب بودن را برای طرف اروپایی داشت.

آگهی مفقودی

سند کمپانی (برگ سفید) و شناسنامه (برگ سبز) خودرو سواری سیستم کیا تیپ کاندزا مدل ۲۰۱۳ به شماره موتور G6DCCS۸۷۳۹۷۰ به شماره شاسی ۸۵۱۰۱۶۹۶KNALN۴۱۴BD۵۱۰۱۶۹۶ به شماره پلاک ایران- ۹۸- ۹۸۵ ۳۲ م به نام صابر فرامرزی به شماره ملی ۶۱۶۰۰۳۵۰۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد: ۱۰

آگهی مفقودی

سند کمپانی (برگ سفید) و شناسنامه (برگ سبز) خودرو سواری – کار سیستم سوزوکی تیپ DOHC A گرند ویتارا مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید به شماره موتور J۲۴B۱۳۱۳۰۵ به شماره شاسی NAAS۳۲۳۵۸HK۹۲۲۴۴ به شماره پلاک ایران- ۹۸- ۳۹۵ ۴۱ م به نام فاروق فرامرزی به شماره ملی ۶۱۶۰۹۹۴۴۰۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کد: ۱۰