اتحاد ملت
روزنامه صبح ایران
یکشنبه / ۱۰ دی ۱۴۰۲ / شماره ۱۶۴۲

«اتحادملت» دلایل تثبیت قیمت دلار را بررسی می کند

ترمز تورم کِی کشیده می‌شود؟

آلبرت بغزیان: تشکیل انتظارات تورمی ناشی از رفتار متغییرهایی است که بر آینده اقتصاد اثر می گذارد. از این دست متغییرها می توان به کسری بودجه، پیش بینی کاهش قیمت نفت و یا افزایش نرخ ارز اشاره کرد. از دیگر موضوعات موثر، رشد پایه پولی توسط دولت است

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ یک کارشناس اقتصادی گفت: هم اکنون بانک مرکزی در تلاش برای مدیریت بازار ارز از طریق جمع آوری بازار دلار سلیمانیه و هرات است؛ چراکه این بازارهای غیر رسمی با ایجاد رعب و وحشت باعث رفتارهای غیرقابل پیش بینی در بازار ایران می‌شدند.

در بازار همچنان تورم و گرانی خودنمایی می‌کند؛ همچنین با وجود شرایط تورمی، برخی از کسب و کارها درگیر رکود نیز هستند، اما این روزها تورم مانند قبل گردن کشی نمی‌کند. ماه‌ها است که قیمت ارز ثابت مانده و همچنین نمودار تورمی نوسان‌های شدید ندارد. دولت نیز خبر از کاهش شیب نمودار تورم می‌دهد.

اگرچه دولت مدعی کاهش تورم است که این کاهش تنها نیم درصد بوده است؛ جدیدترین آمار مرکز آمار نشان می‌دهد تورم سالانه ۴۴ درصد و تورم نقطه به نقطه ۴۰ درصد است و با این کاهش نیم درصدی تورم نیز نمی‌توان رشد فزاینده این آمار را کتمان کرد.

این روزها در بین مردم و بازاریان نیز انتظار نوسان‌های اقتصادی شدید وجود ندارد. با اینکه همچنان تحریم‌های اقتصادی پابرجاست، دلیل کاهش انتظارات تورمی چیست؟ چه عواملی باعث سکون بازار شده است؟

در این مورد آلبرت بغزیان، کارشناس مسائل اقتصادی گفت: تشکیل انتظارات تورمی ناشی از رفتار متغییرهایی است که بر آینده اقتصاد اثر می‌گذارد. از این دست متغییرها می‌توان به کسری بودجه، پیش بینی کاهش قیمت نفت و یا افزایش نرخ ارز اشاره کرد. از دیگر موضوعات موثر، رشد پایه پولی توسط دولت است.

وی ادامه داد: با درک عوامل موثر بر تورم، شناخت روند آن آسان‌تر می‌شود، اما در توضیح چرایی این اتفاق می‌توان به سیاست‌های مدیریت جدید بانک مرکزی اشاره کرد؛ هم اکنون بانک مرکزی در تلاش برای مدیریت بازار ارز از طریق جمع آوری بازار دلار سلیمانیه و هرات است؛ چراکه این بازارهای غیر رسمی با ایجاد رعب و وحشت باعث رفتارهای غیرقابل پیش بینی در بازار ایران می‌شدند.

این کارشناس تاکید کرد: با این سیاست‌ها، دلار مدتی است در بازار آزاد در محدوده ۵۰ هزار تومان باقی مانده است و با این مدیریت بانک مرکزی انتظار می‌رود که قیمت دلار تغییری نکند. این مسئله با توجه به توضیحات قبل انتظارات ضد تورمی ایجاد می‌کند

وی ادامه داد: از طرفی دیگر آزاد سازی منابع ارزی در خارج از کشور هم از جمله عواملی بود که دست دولت را در تنظیم بودجه بازتر گذاشت تا دولت به سراغ تغییر در پایه پولی و استقراض از بانک مرکزی نرود. این موضوع نیز از دلایل ضد انتظارات تورمی در اقتصاد محسوب می‌شود. بغزیان سپس ادامه داد: این دو مورد باعث شد با ایجاد جوی روانی، حس حادث شدن تورم شدیدتر، به خصوص با وجود حوادث غزه از بین برود. در آغاز اتفاقات غزه، قیمت دلار در بازار آزاد بالا رفت و صحبت از رقم‌های بالای ۶۰ هزار تومان نیز بود، اما به سرعت قیمت دلار کاهش یافت. قیمت خودرو که از شاخص‌های تورمی محسوب می‌شود نیز کاهش یافته است. این کارشناس تصریح کرد: تمام این موارد نشان دهنده این موضوع است که عوامل ایجاد تورم در حال حرکت معکوس هستند و سیگنال‌های کاهش تورم از بررسی این عوامل به دست می‌آید.

بغزیان گفت: به نظر من مدیریت فعلی بانک مرکزی با رفع نیاز ارزی مانع از افزایش قیمت دلار خواهد شد. همچنین سیاست اختصاص ارز کشور مقصد به جای دلار برای مسافران نیز سوداگری‌ها را کاهش خواهد داد؛ به همین جهت بازار دلار در کشور آرام خواهد ماند.

بر اساس گزارش اکونومیست:

کدام اقتصاد در سال ۲۰۲۳ بهترین عملکرد را داشت؟

اکونومیست داده‌هایی را در مورد پنج شاخص تورم، وسعت تورم، تولید ناخالص داخلی، مشاغل و عملکرد بازار سهام، برای ۳۵ کشور عمدتاً ثروتمند جمع‌آوری و بر اساس میزان عملکرد رتبه‌بندی و یک امتیاز کلی ایجاد کرده است.

به گزارش تجارت‌نیوز، شهرزاد زمانی- تقریباً همه انتظار یک رکود جهانی در سال ۲۰۲۳ را داشتند، زیرا بانک‌های مرکزی جهان نرخ بهره را برای کاهش تورم، افزایش دادند. اما این نظر جمعی اشتباه بود. تولید ناخالص داخلی جهانی احتمالاً سه درصد رشد کرده، بازار کار مقاومت کرده و تورم در راه است. بازارهای سهام ۲۰ درصد رشد یافته‌اند. با اینحال این عملکرد مثبت تجمعی، تنوع اقتصادها را پنهان می‌کند. اکونومیست داده‌هایی را در مورد پنج شاخص تورم، وسعت تورم، تولید ناخالص داخلی، مشاغل و عملکرد بازار سهام، برای ۳۵ کشور عمدتاً ثروتمند جمع‌آوری و بر اساس میزان عملکرد رتبه‌بندی و یک امتیاز کلی ایجاد کرده است. جدول، نتایج جذابی را در کنار رتبه‌بندی نشان می‌دهد.

در صدر نمودار، برای دومین سال متوالی، یونان قرار دارد. نتیجه‌ای قابل‌توجه برای اقتصادی که تا همین اواخر مساوی سوءمدیریت بود. به غیر از کره جنوبی، بسیاری از اقتصادهای برجسته دیگر در قاره آمریکا هستند. ایالات متحده سوم است و کانادا و شیلی هم خیلی عقب نیستند. تنبل‌های آخر لیست هم اهالی شمال اروپا از جمله بریتانیا، آلمان، سوئد و فنلاند هستند.

دیو بزرگ ۲۰۲۳

مقابله با افزایش قیمت‌ها چالش اصلی سال ۲۰۲۳ بود. اولین معیار به تورم هسته‌ای می‌پردازد که اجزای بی‌ثباتی مانند انرژی و مواد غذایی را حذف می‌کند و شاخص خوبی برای فشار تورمی اساسی است.

ژاپن و کره جنوبی، ترمز قیمت‌ها را کشیده‌اند. در سوئیس هم قیمت‌های هسته‌ای، سالانه فقط ۱٫۳ درصد افزایش یافته است. در مقابل، در سایر نقاط اروپا، بسیاری از کشورها هنوز با فشار جدی روبه‌رو هستند. در مجارستان، تورم هسته‌ای سالانه ۱۱ درصد است. فنلاند نیز، که به شدت به منابع انرژی روسیه وابسته است، با مشکل مواجه است.

در اکثر کشورها، تورم کمتر ریشه‌دار شده است. شاخصی که با «وسعت تورم» اندازه‌گیری می‌شود. این معیار سهم اقلام در سبد قیمت مصرف‌کننده را محاسبه می‌کند که در آن قیمت‌ها سالانه بیش از ۲ درصد افزایش می‌یابد. بانک‌های مرکزی در کشورهایی از جمله شیلی و کره جنوبی در سال ۲۰۲۲، زودتر از بسیاری همتایان خود در سراسر جهان ثروتمند، نرخ‌های بهره را به شدت افزایش دادند و به نظر می‌رسد اکنون از مزایای آن بهره می‌برند. در کره جنوبی وسعت تورم از ۷۳ درصد به ۶۰ درصد کاهش یافته است. بانک‌های مرکزی آمریکا و کانادا که در آن‌ها وسعت تورم به شدت کاهش یافته نیز، سزاوار توجه هستند. با این حال در جاهای دیگر، نبرد با تورم، به پیروزی حتی نزدیک هم نیست. استرالیا را در نظر بگیرید. در آن‌جا تورم کاملاً ریشه‌دار است و قیمت حدود ۹۰ درصد از اقلام موجود در سبد خرید افراد عادی، سالانه بیش از ۲ درصد افزایش می‌یابد و خبر بدتر این است که وسعت تورم نیز کاهش نمی‌یابد. فرانسه و آلمان هم دچار مشکل هستند و به نظر می‌رسد در اسپانیا، تورم با گذشت زمان بیشتر هم می‌شود.

تاثیر اقتصاد بر مردم

دو معیار بعدی یعنی رشد اشتغال و تولید ناخالص داخلی، به عملکرد و آورده این ۳۵ اقتصاد برای مردم عادی اشاره دارد. با این دو معیار، هیچ کشوری کاملا و به طور چشمگیر خوب نبوده است. بازارهای کار فشرده در آغاز سال ۲۰۲۳ به این معنی بود که فضای کمی برای بهبود مشاغل وجود داشت. رشد بهره‌وری در سراسر جهان ضعیف است و افزایش بالقوه تولید ناخالص داخلی را محدود می‌کند. با این حال، تنها چند کشور شاهد کاهش تولید ناخالص داخلی خود بودند.

ایرلند با افت ۴٫۱ درصدی بدترین عملکرد را داشت. استونی، کشور دیگری که در اثر حمله روسیه به اوکراین، ضربه خورد، عملکرد بدی داشت. بریتانیا و آلمان نیز عملکرد ضعیفی داشتند. آلمان با پیامدهای شوک قیمتی انرژی و رقابت فزاینده خودروهای وارداتی چینی درگیر است. بریتانیا همچنان با عواقب برگزیت دست و پنجه نرم می‌کند. اکثر اقتصاددانان نیز انتظار دارند که این کشور از رشد اقتصادی ضعیف در سال‌های آینده رنج ببرد.

آمریکا از طرف دیگر، هم در تولید ناخالص داخلی و هم در اشتغال به خوبی عمل کرد. این کشور از تولید بی‌سابقه انرژی و همچنین یک محرک مالی که در سال‌های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۱ اجرا شد، سود برد. اشتغال کانادا با سرعت افزایش یافته است. اسرائیل که آمریکا را بزرگترین شریک تجاری خود می‌داند، در رتبه چهارم قرار دارد، ولی جنگ با حماس که در اکتبر آغاز شد، چشم‌انداز سال ۲۰۲۴ را عمیقاً نامشخص می‌سازد.

ممکن است فکر کنید که بازار سهام آمریکا که مملو از شرکت‌هایی است که از انقلاب هوش مصنوعی سود می‌برند، خیلی خوب عمل کرده است، ولی با تعدیل تورم، عملکرد متوسطی داشته است. بازار سهام استرالیا هم که مملو است از شرکت‌های کالایی که کاهش قیمت‌ها در سال ۲۰۲۲ را مدیریت می‌کردند، عملکرد ضعیفی داشته است. بازار سهام فنلاند سال ضعیفی را پشت سر گذاشت و قیمت سهام نوکیا، قهرمان ملی فنلاندی‌ها، به کاهش طولانی و آهسته خود ادامه داد. در مقابل، شرکت‌های ژاپنی به خاطر اصلاحاتی در حاکمیت شرکتی، چیزی شبیه به رنسانس را تجربه کردند. بازار سهام این کشور یکی از بهترین عملکردها در سال ۲۰۲۳ را داشت که نزدیک به ۲۰ درصد رشد کرد.

از بازار سهام چه خبر؟

اما برای بازدهی باشکوه سهام، بازمی‌گردیم به یونان. در آن‌جا ارزش واقعی بازار سهام بیش از ۴۰ درصد افزایش یافته است. پس از اینکه دولت مجموعه‌ای از اصلاحات طرفداران بازار (Pro-market approaches) را اجرا کرد، سرمایه‌گذاران به شرکت‌های یونانی نگاهی تازه کرده‌اند (رویکردهای طرفدار بازار معمولاً فرض می‌کنند که هنجارهای اقتصاد بازار سازگار و منسجم با هنجارهای سایر نهادها هستند). اگرچه این کشور هنوز بسیار فقیرتر از قبل از سقوط اساسی خود در اوایل دهه ۲۰۱۰ است، صندوق بین‌المللی پول که زمانی دشمن یونان بود، در بیانیه اخیر «تغییر دیجیتالی اقتصاد» و «رقابت بازار فزاینده» یونان را ستود.

به نظر می‌رسد به جز فنلاندی‌ها که عملکرد ضعیفی داشتند، بقیه جهان می‌توانند در کریسمس امسال برای این قهرمانی که نامحتمل‌ترین قهرمانی بود، جشن بگیرند.

چرا قیمت خرید تضمینی گندم اعلام نمی شود؟

دولت به دنبال تأمین اعتبار

مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران کشور گفت: پیش بینی می‌شود سال آینده ۱۱میلیون تن گندم خرید تضمینی شود که به ۲۱۰ همت اعتبار نیاز دارد این در حالی است که هنوز نرخ خرید تضمینی اعلام رسمی نشده است.

به گزارش خبرنگار مهر، با گذشت بیش از ۳ ماه از سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ (مهر ماه) همچنان قیمت خرید تضمینی گندم از سوی رییس شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی اعلام رسمی نشده است. به گفته اعضای این شورا نرخ خرید تضمینی هر کیلو گندم ۱۹.۵ هزار تومان تصویب شده که باید از سوی وزیر جهاد کشاورزی ابلاغ شود.

علی قلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران کشور درباره چرایی عدم اعلام رسمی قیمت خرید تضمینی گندم به مهر گفت: دولت در تلاش است تا اعتبارات لازم برای خرید سال آینده را از محلی تأمین کند تا مشکلات امسال تکرار نشود.

وی افزود: پیش بینی می‌شود در سال زراعی ۱۴۰۳-۱۴۰۲، ۱۱ میلیون تن گندم خرید تضمینی شود که اعتبارات مورد نیاز آن ۲۱۰ هزار میلیارد تومان (همت) می‌شود که رئیس سازمان برنامه و بودجه در حال پیگیری برای تأمین اعتبارات مورد نیاز در بودجه سنواتی کشور است.

ایمانی با بیان اینکه یکی از راهکارها برای رفع مشکلات مالی این است که دولت فقط مبادرت به خرید نیازمندی خبازی‌ها کند، گفت: آمار گندم مورد نیاز آرد برای خبازی‌ها حدود ۸.۵ میلیون تن در سال است. این عدد از سوی دولت خریداری شود و باقی گندم از سوی صنایع غذایی با قیمت تضمینی از کشاورزان خریداری شود.

مدیرعامل بنیاد ملی گندم کاران کشور با بیان اینکه اعضای شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشور از اعلام نشدن نرخ خرید تضمینی گندم، رضایت ندارند، گفت: این شورا به عنوان مرجع قانونی، وزیر جهاد کشاورزی را ملزم می‌کند تا قیمتی که در جلسه اعضا تصویب شده را ابلاغ کند.

به گفته ایمانی امسال حدود ۱۲.۵ تا ۱۳ میلیون تن گندم برداشت شد که بخشی از آن برای تأمین بذر مورد نیاز کشاورزان نگهداری می‌شود که ۱.۵ میلیون تن است و بخشی هم برای خودمصرفی توسط مردم خریداری می‌شود.

اخبار

صدرنشین ثروتمندان جهان در سال ۲۰۲۳ چه کسی است؟

فهرست ۵۰۰ میلیاردر برتر بلومبرگ نشان می‌دهد که ثروتمندترین افراد جهان در سال ۲۰۲۳ حتی ثروتمندتر شده‌اند.

به گزارش ایسنا به نقل از بیزنس، حدود ۷۷ درصد از میلیاردرهایی که در این فهرست قرار گرفتند، شاهد افزایش ثروت خود بودند، در حالی که دیگران ضررهای خاصی را تجربه کردند. ایلان ماسک با ثروت خالص ۲۳۵ میلیارد دلاری همچنان در صدر قرار دارد. این میلیاردر متولد آفریقای جنوبی برای اولین بار جف بزوس، مالک آمازون را در اواسط سال ۲۰۲۱ از جایگاه صدرنشینی خارج کرد و از آن زمان تاکنون جایگاه اول را حفظ کرده است. بر پایه گزارش بلومبرگ، امسال ماسک شاهد رشد نزدیک به ۹۸ میلیارد دلاری ثروت خود بود. در حالی که پلتفرم رسانه اجتماعی وی، ایکس با نام سابق توییتر، در آشفتگی قرار داشت اما دارایی شاخص ماسک، تسلا، از رشد ثابتی برخوردار بود و موقعیتش را مستحکم‌تر کرد. بزوس در حال حاضر با ۱۷۸ میلیارد دلار در جایگاه سوم قرار دارد که با فاصله کمی از برنارد آرنو، مدیرعامل شرکت لویی ویتون موت هنسی است؛ دارایی وی در سال جاری به ۱۷۹ میلیارد دلار رسیده است. مارک زاکربرگ، رقیب سرسخت ماسک و مالک متا، دومین رشد مطلق ثروت در سال جاری را تجربه کرد و دارایی خالص وی نزدیک به ۸۳ میلیارد دلار افزایش یافت. این رشد که با افزایش سهام امپراتوری رسانه‌های اجتماعی وی پس از فروپاشی سال ۲۰۲۲ امکان‌پذیر شد، زاکربرگ را با ۱۲۸ میلیارد دلار در جایگاه ششم قرار داد. در میان ۱۵ نفر برتر، در واقع، تنها یک میلیاردر شاهد کاهش ثروت خود بود؛ میلیاردر هندی گوتام آدانی، رئیس گروه آدانی، شاهد کاهش ارزش خالص دارایی خود با ۳۶.۳ میلیارد دلار بود که حدود ۸۴.۳ میلیارد دلار از دست داد و وی را از فهرست ۱۰ نفر برتر خارج کرد.

ورود لپ‌تاپ‌های تقلبی به بازار ایران

کاهش قدرت خرید فروش لپ‌تاپ را اقساطی کرد

رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران از ورود لپ‌تاپ‌های تقلبی به بازار ایران خبر داد.

محمدرضا فرجی تهرانی، رئیس اتحادیه فناوران رایانه، در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به رکود سنگین حاکم بر بازار لپ‌تاپ گفت: متاسفانه به دلیل رکود حاکم بر بازار در روزهای اخیر شاهد کاهش قیمت در برخی از اقلام هستیم. این در حالی است که برخی کسبه به دلایلی مجبور هستند کالای خود را زیر قیمت حراج کنند اما بازار به این شکل نمی‌ماند و پیش‌بینی می‌شود تا هفته آینده قیمت لپ‌تاپ و تبلت افزایش داشته باشد.

وی با توصیه‌ای به مصرف‌کنندگان بیان کرد: در حال حاضر قیمت برخی از کالاها در بازار هم‌قیمت کالا قبل از ترخیص است. در نتیجه به دلیل کاهش قیمت عجیب بازار، اکنون بهترین زمان خرید لپ‌تاپ برای مصرف‌کننده است.

فرجی تهرانی درباره علت کاهش قیمت لپ‌تاپ در بازار گفت: کاهش قیمت لپ‌تاپ به دلیل عدم توان خرید کالا از سوی مصرف‌کننده و ورود کالاهای تقلبی در بازار است.

رئیس اتحادیه فناوران رایانه تهران نسبت به خرید کالای استوک به خریداران هشدار داد و افزود: هنگامی که صحبت از لپ‌تاپ استوک می‌شود، قطعا کیفیت این کالاها با اجناس نو متفاوت است. از سوی دیگر مدتهاست که در بازار شاهد قاچاق قانونی لپ‌تاپ هستیم که کالای استوک را به جای نو به مصرف‌کننده می‌فروشند. در نتیجه به خریداران توصیه می‌کنیم، محصول را از فردی خریداری کنند که گارانتی آن مورد تایید سامانه جامع گارانتی و اتحادیه است. در کل فروش کالا بدون گارانتی به منظور قاچاق است.

وی با اشاره به فروش لپ‌تاپ در سایت‌های اینترنتی اظهار کرد: متاسفانه مردم برای اینکه کالایی را پنج درصد ارزان‌تر بخرند ۹۵ درصد پول خود را به جوی آب می‌ریزند. او بیان کرد: درباره اجناس تقلبی و بدون گارانتی روزانه شاهد شکایت مردم هستیم. برخی مردم لپ تاپ یا تبلت خود را به سایت‌های اینترنتی سفارش می‌دهند ممکن است خریدار در روند دریافت محصول دچار مشکل نشود اما بعد از مدتی در صورت خرابی دستگاه، مصرف‌کننده با فرد مشخصی روبرو نیست که دستگاه را به آن تحویل دهد. از این‌رو توصیه ما این است که مصرف‌کننده کالای خود را از مراکز معتبر با مجوز گارانتی بخرد.

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی تجدیدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۴۷۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آیت زینی وند فرزند باباخان بشماره شناسنامه ۹۹۵ و کد ملی ۴۵۵۹۶۹۷۷۳۶ صادره از دره شهر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۶ / ۱۵۱۶۱ مترمربع پلاک ۱۲۸۵ فرعی از ۴۶ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر- اراضی مزروعی ارمو خریداری از ورثه مرحوم رفیع مومنی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای رفیع مومنی محرز گردیده است. با توجه به اینکه مساحت ملک مورد تقاضا در آگهی منتشره به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۳۳۷۳ مورخ ۲۲ / ۰۷ / ۱۴۰۲ اشتباها ۸۳ / ۱۴۸۴۳ ذکر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۰ / ۱۰ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مطابق رای صادره از هیات حل اختلاف قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان دره شهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مشروحه ذیل محرز لذا مشخصات مالک و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت منتشر می گردد، تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روزو اشخاصی که نسبت به تحدید حدود اعتراض داشته از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی صلاحیت دار تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهد نمود.

۱-آقای / خانم اذر روشنی ، فرزند محمدحسین ، ششدانگ یکباب ساختمان واقع در چشمه شیرین – کوچه محراب ۶ به مساحت ۱۵ / ۲۴۹ متر مربع پلاک ۴۸۸ فرعی از ۲۹ اصلی مستند به رای شماره ۳۴۸۱ مورخ ۰۷ / ۰۸ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار : ۱۰ / ۱۰ / ۱۴۰۲
تاریخ تحدید حدود : ۲۱ / ۱۰ / ۱۴۰۲
محمود بهرامی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر