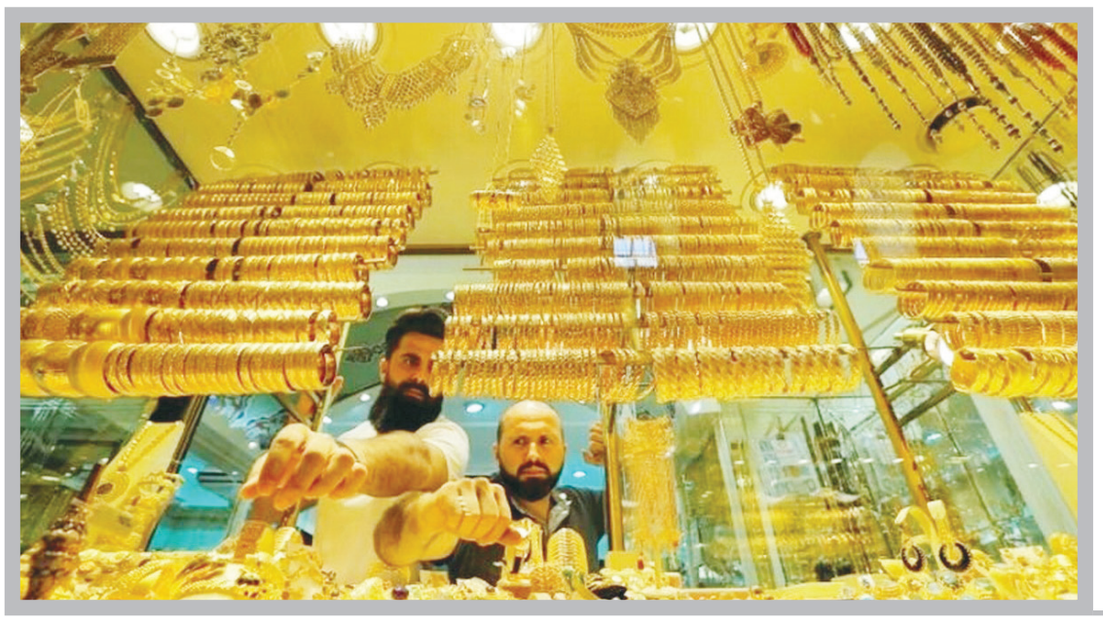
اتحاد ملت روزنامه صبح ایران
سه‌شنبه / ۲۱ آذر ۱۴۰۲ / شماره ۱۶۳۰

مقایسه رشد یک‌ساله قیمت طلای ۱۸ عیار و انس

علاقه ایرانی‌ها به سرمایه‌گذاری در بازار طلا!



قیمت جهانی طلا در مقایسه با یک سال پیش نهایتا ۱۱.۵ درصد رشد کرده اما قیمت طلا در بازار داخلی ظرف همین مدت دست‌کم ۵۰ درصد بالا رفته و سکه امامی با بازدهی ۶۵ درصدی روبرو است

اتحادملت - گکروه اقتصاد؛ قیمت طلا ۱۹ آذر ۱۴۰۲ در بازار ایران، کار خود را از محدوده دو میلیون و ۴۵۰ هزار تومان به ازای هر گرم آغاز کرد و تا ظهر به دو میلیون و ۴۵۷ هزار تومان رسید. قیمت جهانی طلا هم و فعلا در جایگاه دو هزار و پنج دلار روزگار می‌گذراند، اما نباید از این مسئله غافل شویم که انس دوشنبه هفته گذشته، برای ساعاتی روی قله دو هزار و ۱۳۸ دلار ایستاد.

به گزارش فرارو؛ انس یکی از عوامل تاثیرگذار بر قیمت طلا در بازار ایران است و اگرچه معمولا موقع نزولی بودن بازار، این پیوند نادیده می‌شود، اما هر نوع حرکت افزایشی را با آغوش باز می‌پذیرند. بازار طلای داخل کشور هفته گذشته تحت تاثیر اخبار تند و تیز رشد قیمت انس قرار گرفت و حداقل بخشی از سرمایه‌گذاران به وسوسه همراهی بازار داخل کشور با این روند، مشتاق خرید طلای ۱۸ عیار و سکه شدند. بررسی معاملات طلا چه در داخل و چه در خارج کشور نشان می‌دهد چرخ روزگار به کام این گروه از سرمایه‌گذاران نچرخیده و طلا فعلا کبریت بی‌خطر است. اگر پیش خودتان تصور می‌کنید، سرمایه‌گذاران طلا در بازار داخل محتاج ترحم و دلسوزی هستند، سخت در اشتباه هستید، چون فلز زرد، چه در قالب طلای ۱۸ عیار و چه در قالب سکه، پنج تا شش برابر بازار جهانی طلا سودآوری داشته است.

آخرین قیمت طلا و سکه در بازار داخل

قیمت طلا روز دوشنبه ۱۹ آذر به محدوده دو میلیون و ۴۵۰ هزار تومان تا دو میلیون و ۴۵۷ هزار تومان رسید. یک‌هفته پیش برای همین مقدار طلا باید دو میلیون و ۵۲۳ هزار تومان هزینه پرداخت می‌کردید. قیمت طلا ۱۸ عیار به این ترتیب ظرف مدت یک‌هفته تقریبا به ازای هر گرم ۶۷ هزار تومان ارزان شده است.

قیمت سکه امامی با رسیدن به محدوده ۲۹ میلیون و ۳۶۴ هزار تومان تا ۲۹ میلیون و ۴۶۵ هزار تومان در مقایسه با هفته گذشته ۳۵۰ هزار تومان کاهش قیمت را تجربه می‌کند. سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم در همین مدت حدود ۴۰۰ هزار تومان ارزان شده است و ارزش آن معادل ۱.۵ درصد افت کرده.

قیمت سکه نیم بهار آزادی، امروز یکشنبه ۱۹ آذر با عقب‌نشینی ۳۰۰ هزار تومانی به ۱۵ ملیون و ۳۶۰ هزار رسیده و برای خرید ربع سکه باید ۱۰ میلیون و ۳۹۰ هزار تومان پول پرداخت کنید. قیمت ربع سکه هم در مقایسه با هفته قبل نزدیک ۲۵۰ هزار تومان کاهش پیدا کرده است.

خرید سکه گرمی روز یکشنبه هفته گذشته با قیمت زیر پنج میلیون و ۹۷۰ هزار تومان امکان‌پذیر نبود، اما اگر خوش‌شانس باشید و فروشنده پیدا کنید، قیمت سکه گرمی امروز یکشنبه ۱۹ آذر با کاهش ۲۵۰ هزار تومانی به پنج میلیون و ۷۲۰ هزار تومان رسیده است.

خرید سکه طلا را باید در شرایطی با احتیاط بررسی کرد که حباب قیمت سکه امامی پنج میلیون و ۴۹۰ هزار تومان، حباب قیمت سکه طرح قدیم، یک میلیون و ۸۸۵ هزار تومان و حباب قیمت نیم سکه معادل سه میلیون و ۳۹۷ هزار تومان هزار تومان برآورد می‌شود.

حباب قیمت سکه ربع بهار آزادی به چهار میلیون و ۳۹۵ هزار تومان رسیده. قیمت ربع سکه امروز ۱۰ میلیون و ۳۹۰ هزار تومان است و به این ترتیب باید گفت سکه ربع بهار آزادی فعلا ۴۰ درصد بالای ارزش ذاتی آن فروخته می‌شود. حباب قیمت سکه گرمی حجم بیشتری دارد و باید آن را معادل دو میلیون و ۷۷۰ هزار تومان در نظر گرفت.

سبقت طلای ۱۸ عیار از بازار جهانی طلا

قیمت جهانی طلا هفته قبل تا مرز دو هزار و ۱۳۸ دلار پیش رفت. گروهی از سرمایه‌گذاران توقع داشتند بازار طلای داخل کشور نیز واکنشی مشابه داشته باشد و به سمت مرز و محدوده‌های جدید حرکت کند، اما هیچکدام از این پیش‌بینی‌ها محقق نشد تا بازار طلا مقداری احساس سرخوردگی کند. اگرچه بررسی دقیق بازار نکات قابل توجهی را درباره وضعیت سرمایه‌گذاران ایرانی افشا می‌کند.

قیمت جهانی طلا روز شنبه ۱۱ آذرماه رکورد جدیدی ثبت کرد و تا دو هزار و ۷۲ دلار و ۱۲ سنت پیش رفت. رصد بازار نشان می‌دهد در روز ۱۳ آذر انس برای ساعاتی تا سقف قیمت دو هزار و ۱۳۸ دلار پیشروی کرده، اما نهایتا به دو هزار و ۳۰ دلار برگشت و در پایان معاملات روز شنبه ۱۸ آذر روی پله دو هزار و پنج دلار ایستاد. قیمت جهانی طلا در مقایسه با یک سال پیش ۱۱.۵ درصد افزایش پیدا کرده ولی قیمت طلا در بازار داخلی ظرف همین مدت دست‌کم ۵۰ درصد رشد داشته است. آذر پارسال برای خرید یک گرم طلا نهایتا باید یک میلیون و ۶۳۵ هزار و ۸۰۰ تومان پول پرداخت می‌کردید. در پایان هفته اول اسفند سال ۱۴۰۱، قیمت طلا به رکورد تاریخی دو میلیون و ۷۷۶ هزار و ۶۰۰ تومان دست پیدا کرد، اما قبل از شروع سال جدید ناچار شد تا یک میلیون و ۹۹۲ هزار و ۶۰۰ تومان عقب‌نشینی کند. قله قیمت هر گرم طلا ۱۸ عیار در سال ۱۴۰۲ را دهم اردیبهشت با رسیدن به نقطه دو میلیون و ۷۴۸ هزار تومان شاهد بودیم و پس از آن قیمت طلا در سیزدهم مهرماه تا دو میلیون و ۲۴۳ هزار و ۸۰۰ تومان عقب رفت. آخرین قیمت طلا ۱۸ گرمی دو میلیون و ۴۴۹ هزار و ۷۰۰ تومان بود که میزان بازدهی طلا در بازار داخل را به حدود ۵۰ درصد می‌رساند.

سکه امامی که در جریان معاملات ابتدای هفته جاری در محدوده ۲۹ میلیون و ۴۱۴ هزار تومان آفتابی شده، ماجراجویی خود را سال گذشته در ۱۸ آذرماه از ۱۷ میلیون و ۸۱۵ هزار تومان آغاز کرد و فعلا به‌خاطر کسب بازدهی ۶۵ درصدی سرمایه‌گذاران را سرذوق نگه داشته است.

سکه گرمی که قیمت پایین‌تری دارد و شاید به همین خاطر باب دندان سرمایه‌گذاران به نظر برسد، در عرض یک‌سال گذشته ۵۰ درصد رشد را تجربه کرده و از سه میلیون و ۸۱۰ هزار تومان به پنج میلیون و ۷۲۰ هزار تومان رسیده است؛ و با وجود تمام افت و خیزها، سکه گرمی ظرف یک‌سال اخیر حتی به محدوده سه میلیون و ۸۱۰ هزار تومان ۱۸ آذر ۱۴۰۱، نزدیک نشده است، اما بیشترین بازدهی را سرمایه‌گذاران در اوایل اردیبهشت امسال کسب کرده‌اند.

قیمت سکه گرمی روز دهم اردیبهشت، به قله تاریخی هفت میلیون و ۷۲۰ هزار تومان دست پیدا کرد. بیشتر افرادی که تحت تاثیر اخباری هیجانی و پس از شکسته شدن رکوردهای متوالی قیمت سکه گرمی تازه به فکر خرید و سرمایه‌گذاری افتادند، متحمل ضرر و زیان شده‌اند. مثلا در بازه شش‌ماهه قیمت سکه گرمی حدود ۳۰۰ هزار تومان کاهش پیدا کرده و حدود پنج درصد ارزان شده است.

سکه نیم بهار آزادی با افزایش چهار میلیون و ۸۳۰ هزار تومانی توانسته جایگاه خود را از ۱۰ میلیون و ۵۳۰ هزار تومان تا ۱۵ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان بهبود ببخشد. این میزان رشد به معنای بهبود ۴۶ درصدی دارایی سرمایه‌گذاران است. قیمت نیم سکه دهم اردیبهشت امسال تا ۱۹ میلیون و ۸۲۰ هزار تومان هم پیش رفت. قطعا برد با کسانی بوده که در همین بازه زمانی برای فروش نیم سکه اقدام کرده‌اند و با کسب سود ۸۸ درصدی از بازار خارج شده‌اند.

ربع بهار آزادی فعلا کمترین بازدهی را میان انواع سکه به خود اختصاص داده است. این سکه ۱۸ آذر پارسال هفت میلیون و ۵۲۰ هزار تومان فروخته می‌شود و پس از تجربه روزهایی پرفراز و نشیب در جایگاه ۱۰ میلیون و ۳۹۰ هزار تومان آرام گرفته که نشانه بازدهی ۳۸ درصدی است.

مقایسه تاثیر استانداردهای ۸۵ گانه در کارخانه و بازار

درس بزرگ بازار خودرو به شورای رقابت

استانداردهای ۸۵ گانه تا اینجای کار بیشتر از هر خودرو دیگری در تعیین قیمت پژو ۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای تاثیر داشته است.

به گزارش فرارو؛ پژو ۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای با اضافه‌شدن آپشن‌هایی مثل سامانه کنترل پایداری و نشانگر تعویض دنده و تبدیل به پژو ۲۰۷ اتوماتیک سقف‌شیشه‌ای ارتقایافته، در کارخانه حدود ۱۵۵ میلیون گران شده است اما همین محصول به‌محض ورود به بازار اختلاف قیمت زیادی با ۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای پیدا نکرد و نهایتا ۲۰ میلیون بیشتر معامله می‌شود. از تابستان امسال که بحث اعمال استانداردهای ۸۵ گانه مطرح شد، حداقل چهار محصول داخلی با پسوند ارتقایافته یا تیپ DA راهی بازار شده‌اند که شیوه استقبال بازار از این مدل‌ها می‌تواند پالس معناداری برای شورای رقابت داشته باشد.

رانا پلاس ارتقایافته؛ افزایش ۱۱۲ میلیونی

رانا پلاس ارتقایافته اخیرا با دریافت کد جدید به فهرست محصولات ایرانخودرو اضافه شده است. مثل رانا پلاس قبلی با پیشرانه TU5 روانه بازار شده و از همان جعبه دنده پنج‌سرعته دستی استفاده می‌کند. یعنی اساسا رانا پلاس ارتقایافته از حیث فنی تفاوتی با رانا پلاس نسخه قبلی ندارد.

رانا پلاس ارتقایافته با این حال به‌خاطر سختگیری‌های سازمان ملی استاندارد به سامانه کنترل پایداری، سامانه پایش فشار باد تایرها، سامانه کنترل شروع حرکت در سربالایی و نشانگر تعویض دنده مجهز شده و حالا همین چندتا آپشن قیمت رانا پلاس در کارخانه را دقیقا ۳۷ درصد افزایش داده است.

قیمت رانا پلاس ارتقایافته در کارخانه درحالی به حدود ۴۳۴ میلیون تومان رسیده که رانا پلاس قبلی در کارخانه تقریبا ۳۲۲ میلیون فروخته می‌شود.

قیمت رانا پلاس ارتقایافته به‌این ترتیب نزدیک ۱۱۲ میلیون گران‌تر از رانا پلاس معمولی تعیین شده، اما جالب است بدانید در بازار آزاد این اختلاف قیمت نهایتا ۲۰ میلیون تومان برآورد می‌شود.

۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای ارتقایافته؛ افزایش ۱۵۵ میلیونی

پژو ۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای ارتقایافته جزو جدیدترین مدل‌هایی است که به بازار رسیده است و نیمه آذر امسال نخستین نسخه‌های آن به متقاضیان تحویل شد.

قیمت پژو ۲۰۷ اتوماتیک سقف شیشه‌ای با گیربکس اتوماتیک در بازار آزاد حدود ۸۳۵ میلیون تومان تعیین شده که نسبت به ۲۰۷ اتوماتیک سقف‌شیشه‌ای معمولی تقریبا ۲۰ میلیون گران‌تر است.

قیمت پژو ۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای اتوماتیک ارتقایافته با این حال از نظر شورای رقابت در کارخانه نزدیک ۱۵۵ میلیون بیشتر از ۲۰۷ اتوماتیک سقف‌شیشه‌ای به تصویب رسیده است. چون از متقاضیان ۲۰۷ اتوماتیک سقف‌شیشه‌ای ارتقایافته حدود ۵۸۲ میلیون دریافت می‌کنند، اما آخرین نسخه‌های ۲۰۷ اتوماتیک سقف‌شیشه‌ای معمولی در نمایندگی‌های فروش ایران‌خودرو با قیمت ۴۲۶ میلیون و ۸۵۳ هزار تومان فروخته شد.

قیمت پژو ۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای دنده‌ای هم در کارخانه با اضافه‌شدن عبارت ارتقایافته از مرز ۳۴۳ به حدود ۴۹۸ میلیون تبدیل شده و این یکی هم رشد قیمت ۱۵۵ میلیونی را تجربه می‌کند. با این حال در بازار آزاد تفاوت زیادی بین قیمت ۲۰۷ سقف‌شیشه‌ای ارتقایافته دنده‌ای و نسخه قبلی آن دیده نمی‌شود.

ساینا S تیپ DA؛ افزایش ۷۵ میلیونی

ساینا S جزو اولین مدل‌هایی محسوب می‌شود که با اعمال استانداردهای ۸۵ گانه و با اسم ساینا S تیپ DA به فهرست محصولات داخلی اضافه شده است.

ساینا S تیپ DA اوایل آبان امسال به متقاضیان این محصول تحویل داده شد که یکی از مهمترین تفاوت‌های آن درمقایسه با نسخه قبلی جهش قیمت ۷۵ میلیون تومانی است. قیمت ساینا S در کارخانه تا قبل از مطرح شدن بحث اعمال استانداردهای ۸۵ گانه ۲۴۸ میلیون و تقریبا ۷۰۰ هزار تومان بود، اما آن‌هایی که آبان امسال همین محصول را به‌اسم ساینا S استاندارد ۸۵ گانه یا همان ساینا S تیپ DA دریافت کردند، نزدیک

۳۲۳ میلیون تومان هزینه کردند.

قیمت ساینا S تیپ DA با این حال در بازار آزاد تفاوت چشمگیری با نسخه قبلی خودش ندارد و نهایتا پنج میلیون گران‌تر معامله می‌شود.

کوییک S تیپ DA؛ افزایش ۱۳ میلیونی

قیمت کوییک S در کارخانه به‌عنوان یکی از ارزان‌ترین سواری‌های تولیدی فعلی تحت‌تاثیر استانداردهای ۸۵ گانه ۱۳ میلیون افزایش پیدا کرد.

قیمت کوییک S دنده‌ای در کارخانه تا اواخر شهریور امسال ۲۶۸ میلیون تومان اعلام می‌شد، اما الان در فهرست قیمت محصولات سایپا روبروی اسم کوییک S دنده‌ای تیپ DA عدد ۲۸۱ میلیون به‌چشم می‌خورد.

قیمت کوییک S دنده‌ای تیپ DA در بازار آزاد با این حال حول‌وحوش ۳۵۷ میلیون تومان برآورد می‌شود که درمقایسه با کوییک S دنده‌ای نسل قبلی فقط پنج میلیون بیشتر است.

قیمت گوشت مرغ تا دو هفته دیگر کاهش می‌یابد

معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف با اشاره به تدبیر اندیشیده شده در نهادهای دولتی، گفت: با تأمین نهاده‌های دامی از دو هفته آینده قیمت گوشت مرغ کاهشی شده و آرامش بر بازار حکفرما می‌شود.

به گزارش خبرنگار مهر، آذر ماه قیمت گوشت مرغ دارای نوسان بسیار بود به طوری که در ابتدای آذر هر کیلو گوشت مرغ چیزی حدود ۸۹ هزار تومان بود این نرخ ثابت نماند و بین ۹۴ تا ۹۹ هزار تومان در نوسان بود. آخرین قیمت این پروتئین گوشتی حدود ۹۹ هزار تومان شد. این در حالی است که به گفته مرغداران تولید مرغ در کشو کاهش نداشت و از خرداد ماه ماهانه بین ۱۲۸ تا ۱۳۲ میلیون قطعه جوجه‌ریزی انجام شده است.

مدیرعامل اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی ایران درباره چرایی این افزایش قیمت عنوان کرد که با توجه به برنامه تولید این افزایش قیمت را منطقی نمی‌دانیم زیرا میزان تولید کاهش نیافته است.

وی با تاکید بر اینکه صعودی شدن نرخ گوشت مرغ به تولید بر نمی‌گردد، اظهار کرد، اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی ایران مسؤول تأمین مرغ زنده بوده و در ادامه اینکه پس از ذبح چه اتفاقی رخ می‌دهد با این اتحادیه نیست.

گفتنی است در هشتمین نمایشگاه دام، طیور و آبزیان یک از اعضای کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست عنوان کرد، برای نمایندگان خانه ملت پیامکی مبنی بر کاهش جوجه‌ریزی ارسال شده و این که در ادامه در بازار با کاهش عرضه مواجه خواهیم بود. معاون امور دام وزارت جهاد کشاورزی در واکنش به این مساله آن را شایعه دانسته و عنوان کرد، جوجه‌ریزی به اندازه کافی انجام شده و در حوزه تأمین گوشت مرغ در آینده مشکلی وجود نخواهد داشت.

در ادامه موضوع روند صعودی نرخ گوشت مرغ در بازار، بهنام نیک منش، معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران در گفت‌وگویی رادیویی اظهار کرد: مطابق رصد و پایش انجام شده در خصوص افزایش قیمت مرغ در بازار مشخص شد مهم‌ترین عامل گرانی عدم توزیع به موقع نهاده‌های دامی با قیمت مصوب از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت است.

وی ادامه داد: مرغداران برای تأمین نهاده‌های دامی به بازار آزاد روی آوردند که این امر تأثیر زیادی در افزایش قیمت‌ها از زنجیره تولید تا توزیع گردید.

معاون بازرسی و نظارت اتاق اصناف ایران با اشاره به تلاش دست‌اندرکاران برای کنترل قیمت مرغ در بازار گفت: متأسفانه قیمت نهاده‌های تأمین شده از بازار آزاد تأثیرات خود را بر روی محصول نهایی گذاشته و تا دو هفته نمی‌توان قیمت‌ها را کاهش داد و تمامی دست‌اندرکاران در تلاش هستند با تأمین و توزیع به هنگام نهاده‌های دامی با قیمت مصوب و تعیینی برای مصرف کننده، افزایش قیمت‌ها را مهار کرده و روند کاهشی را نیز اعمال کنند.

نیک منش با اشاره به تدبیر اندیشیده شده در نهادهای دولتی، گفت: با تأمین نهاده‌های دامی از دو هفته آینده قیمت گوشت مرغ کاهشی شده و آرامش بر بازار این محصول پروتئینی حکفرما می‌شود.

وی در خصوص استفاده از ابزارهای نظارتی برای کنترل بازار خاطرنشان کرد: نظارت در سطح بازار و خرده فروشی توسط اتاق اصناف انجام می‌شود ولی با توجه به روند افزایشی قیمت نهاده‌ها و تمام زنجیره این محصول، نمی‌توان قیمت‌ها را کاهش داد.

وی قیمت هر کیلو مرغ را در بازار بین ۹۰ تا ۹۸ هزار تومان اعلام کرد.

اخبار

رییس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران اعلام کرد

ثبات نسبی قیمت انواع میوه و صیفی در آستانه شب یلدا

رییس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران، جزئیات قیمت انواع میوه و صیفی درجه یک تا سه در میادین میوه و تره‌بار را اعلام کرد و گفت: قیمت انواع میوه و صیفی در هفته سوم و چهارم آذرماه ثابت است، هرچند در برخی اقلام اندکی افزایش دارد.

«اسدالله کارگر» در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا با اعلام جزئیات قیمت انواع میوه و صیفی درجه یک تا درجه سه بر اساس نرخ‌نامه عمده‌فروشی محصولات کشاورزی در میدان میوه و تره‌بار تهران در دوره زمانی ۲۰ تا ۲۷ آذر ماه افزود: بر اساس این نرخ‌نامه، قیمت هر کیلوگرم موز اکوادور بین ۶۵ تا ۷۵ هزار تومان، موز هندی بین ۴۰ تا ۶۰ هزار تومان و هر کارتن آناناس (۶تایی) بین یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان تا یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان است. رییس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی تهران اظهار داشت: نرخ هر کیلوگرم انار دماوند بین ۳۰ تا ۶۰ هزار تومان، انار ساوه بین ۱۰ تا ۵۰ هزار تومان، انار شیراز بین ۲۰ تا ۵۵ هزار تومان، به بین ۲۰ تا ۵۰ هزار تومان، پرتقال تامسون شمال بین ۱۰ تا ۲۵ هزار تومان، پرتقال ناول جنوب بین ۲۵ تا ۵۰ هزار تومان، لیمو شیرین بین ۲۰ تا ۳۰ هزار تومان، نارنگی بین ۱۵ تا ۳۰ هزار تومان، نارنگی پیچ بین ۲۰ تا ۳۵ هزار تومان، نارنگی یافا بین ۱۵ تا ۳۰ هزار تومان، نارنج بین پنج تا ۱۲ هزار تومان، انگور بی‌دانه ارومیه بین ۳۰ تا ۷۰ هزار تومان، انگور بی‌دانه سفید بین ۱۵ تا ۴۰ هزار تومان، انگور بی‌دانه قرمز بین ۲۵ تا ۵۰ هزار تومان، انگور مهره بین ۲۰ تا ۴۰ هزار تومان، انگور شاهرودی بین ۲۵ تا ۴۵ هزار تومان، خرمالو شمال بین ۱۵ تا ۳۰ هزار تومان، خرمالو شهریار و کن بین ۲۵ تا ۶۰ هزار تومان، سیب لبنانی زرد بین ۱۵ تا ۵۰ هزار تومان، سیب لبنانی قرمز بین ۱۵ تا ۵۰ هزار تومان، گلابی دوشیز بین ۳۰ تا ۶۰ هزار تومان، کیوی بین ۲۰ تا ۵۰ هزار تومان و گریپ فروت تو سرخ بین ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان است. به گفته کارگر، نرخ هر کیلوگرم خیار رسمی بوته‌ای بین ۲۰ تا ۳۰ هزار تومان، خیار گلخانه‌ای بین ۲۰ تا ۳۰ هزار تومان، خیار مینی اصفهان بین ۲۰ تا ۳۰ هزار تومان، گوجه‌فرنگی بوته‌رس بین ۲۰ تا ۳۲ هزار تومان، گوجه فرنگی گلخانه‌ای بین ۳۰ تا ۴۰ هزار تومان، گوجه زیتونی بین ۵۰ تا ۹۵ هزار تومان، سیب‌زمینی بین هفت تا ۱۴ هزار تومان، پیاز زرد بین ۱۲ تا ۱۸ هزار تومان، پیاز شیری بین ۱۴ تا ۱۸ هزار تومان، پیاز قرمز بین ۱۲ تا ۲۲ هزار تومان، هندوانه بین ۱۰ تا ۲۲ هزار تومان، خربزه بین هشت تا ۳۰ هزار تومان و لیموترش سنگی بین ۱۵ تا ۳۰ هزار تومان است. وی افزود: همچنین قیمت هر کیلوگرم بادمجان دلمه‌ای بین هشت تا ۱۵ هزار تومان، بادمجان قلمی بین هشت تا ۲۰ هزار تومان، بادمجان گلخانه‌ای بین ۲۰ تا ۳۵ هزار تومان، سبزی جور بین ۱۰ تا ۱۶ هزار تومان، سبزی خوردن بین ۱۵ تا ۲۴ هزار تومان، سیرخشک بین ۳۰ تا ۹۵ هزار تومان، کدو مسمایی بین ۱۵ تا ۳۰ هزار تومان، کدو حلوایی بین هشت تا ۱۸ هزار تومان، فلفل دلمه سبز بین ۱۰ تا ۳۰ هزار تومان، فلفل دلمه رنگی بین ۲۰ تا ۷۰ هزار تومان، فلفل تندریز بین ۱۵ تا ۳۰ هزار تومان، فلفل کاپی بین ۳۰ تا ۶۰ هزار تومان، کلم بروکلی بین ۱۰ تا ۳۰ هزار تومان، کاهوپیچ سالادی بین چهار تا ۱۰ هزار تومان، کاهو رسمی بین پنج تا ۱۰ هزار تومان، گل‌کلم بین ۶ تا ۱۸ هزار تومان، کلم سفید بین سه تا هشت هزار تومان، کلم قرمز بین ۶ تا ۱۴ هزار تومان، شلغم بین پنج تا ۱۶ هزار تومان، چغندر بورش بین هشت تا ۱۸ هزار تومان و کرفس بین چهار تا ۱۰ هزار تومان، لوبیا سبز بین ۲۰ تا ۳۸ هزار تومان، هویج بین چهار تا ۱۰ هزار تومان و بلال بین ۱۵ تا ۳۲ هزار تومان است.

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

افزایش ۳۰ درصدی حقوق تورم را تشدید می‌کند

رئیس سازمان برنامه و بودجه با بیان اینکه ظرفیت پرداخت ۳۰ درصد افزایش حقوق به شاغلان وجود ندارد، گفت: با افزایش هزینه قطعی حقوق، درآمد اتفاق نمی‌افتد و بودجه دولت ناترازتر شده و به بانک مرکزی و بانک‌ها متوسل می‌شود. اضافه برداشت اتفاق می‌افتد، پایه پولی بالا می‌رود و تورم تشدید می‌شود. به گزارش ایسنا، داوود منظور در همایش اقتصاد ایران، اصلاح ساختارها، رفع ناترازی‌ها و نقش‌آفرینی نوین در عرصه بین‌الملل اظهار کرد: همه ما دوست داریم در سالی که تورم نسبتا بالایی داشتیم، افزایش حقوق‌های سال بعد را بالا ببینیم و حداقل ۲۵ - ۳۰ درصد افزایش حقوق داشته باشیم. اما وقتی منابع‌مان را حساب می‌کنیم، می‌بینیم که ظرفیت پرداخت ۳۰ درصد افزایش حقوق به شاغلان وجود ندارد. وی ادامه داد: اگر در شرایط تورمی بتوانیم درآمد کارکنان را افزایش دهیم باعث خرسندی همه است؛ اما اگر نتوانیم چه می‌شود؟ هزینه افزایش حقوق قطعی است اما درآمد اتفاق نمی‌افتد و بودجه دولت را ناترازتر می‌کنیم و دولت هم به بانک مرکزی و بانک‌ها متوسل می‌شود، در ادامه بانک‌ها ناتراز می‌شوند و اضافه‌برداشت اتفاق می‌افتد، پایه پولی بالا می‌رود و تورم تشدید می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
حوزه ثبتی تویسرکان

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تویسرکان به موجب رای شماره ۴۰۲۶۰۳۲۶۰۰۴۰۰۲۹۱۴ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تصرفات مالکانه محمدابراهیم سوری فرزند ابوالقاسم متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۲۶۰۰۴۰۰۰۲۷۸ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۹۲,۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲اصلی واقع در بخش ۳ تویسرکان-فرسفج خریداری مالک رسمی محرز گردیده است لذا مفاد رای صادره باستناد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در این روزنامه آگهی میگردد در صورتیکه شخص یا اشخاص ذینفع به رای صادره اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار این آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت تویسرکان تسلیم و رسید عرض حال جهت ارائه به دادگاه صالحه دریافت نمایند. ضمناً معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع قضایی دادخواست تقدیم و رسید آن را به ثبت محل ارائه نمایند. در غیر اینصورت متقاضی میتواند گواهی عدم دادخواست را از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد. ضمناً صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

محمدعلی جلیلوند
مدیرواحد ثبتی شهرستان تویسرکان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۶