

ناوگروه آیزنهاور وارد خلیج فارس شد



فرماندهی مرکزی آمریکا (سنکتام) از ورود ناو گروه آیزنهاور به آب‌های خلیج فارس خبر داد و هدف آن را تضمین آزادی آب‌راه‌های بین‌المللی عنوان کرد.

سنکتام ساعتی قبل در حساب ایکس خود نوشت که ۲۶ نوامبر (۵ آذر) ناوگروه ضربتی آیزنهاور (IKECSG) پس از عبور از تنگه هرمز وارد آب‌های خلیج فارس شده است.

سنکتام در این پیام مدعی شده است: در حالی که ناوگروه آیزنهاور در خلیج فارس است، به گشت زنی می‌پردازد تا ضمن حمایت از الزامات سنکتام در سراسر منطقه، آزادی ناوبری را در آب‌راه‌های بین المللی کلیدی تضمین کند.

ناو گروه ضربتی آیزنهاور متشکل از ناو هواپیمابر آیزنهاور، رزم‌ناو «دریای فیلیپین» با موشک‌های هدایت شونده، ناوشکن میسون با موشک‌های هدایت شونده، ناوشکن «گرپولی»، ناوشکن «درسون»، همراه با سه اسکادران هوایی و تیم فرماندهی جنگ اطلاعاتی است.

نخست‌وزیر اردن:

مصونیت اسرائیل در حال نابودی است



نخست‌وزیر اردن گفت مصونیتی که اسرائیل از جانب برخی کشورها از آن برخوردار است به تدریج از بین می‌رود.

به گزارش ایلنا به نقل از الجزیره، «بشیر الخصاونه»، نخست‌وزیر اردن گفت مصونیتی که اسرائیل از جانب برخی کشورها از آن برخوردار است به تدریج از بین می‌رود.

الخصاونه در گفت‌وگویی تلویزیونی از مواضع مصر برای مخالفت با کوچ فلسطینیان از نوار غزه حمایت کرد.

وی افزود که مصر و اردن کوچ فلسطینی‌ها را نقض اساسی معاهده صلح می‌دانند و این موضوع تهدیدی جدی برای امنیت ملی اردن است.

نخست‌وزیر اردن بیان کرد که تلاش‌های سیاسی اردن در تغییر نگرش مردمان کشورهای غربی درباره اتفاقات در غزه نقش زیادی داشته است.

مدیر سازمان برنامه جهانی غذا:

نوار غزه در آستانه قحطی قرار دارد

مدیر سازمان برنامه جهانی غذا هشدار داد که نوار غزه در نتیجه جنگ اخیر «در آستانه قحطی» قرار گرفته است.

به گزارش ایلنا به نقل از هیل، مدیر سازمان برنامه جهانی غذا هشدار داد که نوار غزه در نتیجه جنگ اخیر «در آستانه قحطی» قرار گرفته است. «سپیدی مک‌کین»، مدیر برنامه جهانی غذا وابسته به سازمان ملل گفت، «جنگ اخیر علیه نوار غزه باعث شده که این باریکه در آستانه قحطی قرار بگیرد.»

وی گفت: «در وهله اول، به طور خلاصه باید گفت که ما نیاز به دریافت کمک بیشتر داریم و همانطور که گفته شد، این احتمال را که این منطقه در آستانه قحطی قرار گرفته در نظر داریم»

وی افزود: «این مشکلی است که گسترش پیدا خواهد کرد و به همراه آن بیماری و هر معضل دیگری که می‌توانید تصور کنید مطرح خواهد شد.»

آگهی موضوع ماده ۴ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مغروری متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱- رأی شماره ۰۸۷۶۴۰۰۰۱۰۲۶-۱۴۰۲۶-۳۳۰۰۰۱۰۱۹۱۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۹۱۷

آقای محمد وهابی فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۸۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم -۱ مباحه نامه عادی از رضا خادم سربخش سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۱۸۱۰۰۰۱۳۳۰۰۰۱۰۱۹۶۲ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۵۳۹۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۳۰ دفترخانه ۲۱ قم ۲- سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۸۲۲ صفحه ۳۰۰ خریداری به موجب

سند رسمی شماره ۹۶۵۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۸۴ دفترخانه ۲۹ قم.(م الف ۱۸۶۵۸)

۲- رأی شماره ۰۹۹۲۶۰۰۰۱۰۲۶-۱۴۰۲۶-۳۳۰۰۰۱۰۱۹۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۹۵

آقای سیدعلی امام زاده فرزند سیدعباس در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۲۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۸۸۱۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ دفترخانه ۱۱ قم.(م الف ۱۸۶۵۹)

۳- رأی شماره ۰۷۸۵۶۰۰۰۱۰۲۶-۱۴۰۲۶-۳۳۰۰۰۱۰۱۹۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۹۲۷

آقای علی قاسمی فرزند قاسم در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۰/۸۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۷۶/۲۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند

رسمی مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۰۵۳۴۶۰۰۰۱۰۲۳-۱۴۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۰۶.(م الف ۱۸۶۶۰)

۴- رأی شماره ۰۹۲۴۴۰۰۰۱۰۲۶-۱۴۰۲۶-۳۳۰۰۰۱۰۱۷۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۷۷۷

آقای مجتبی خجسته زاده فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۸۰مترمربع پلاک شماره ۹۴۴۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۲۸۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ دفترخانه ۴۴ قم.(م الف ۱۸۶۶۲)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجایکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی وانقضاء موعده مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند طرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.(گویه و اتحادملکت)

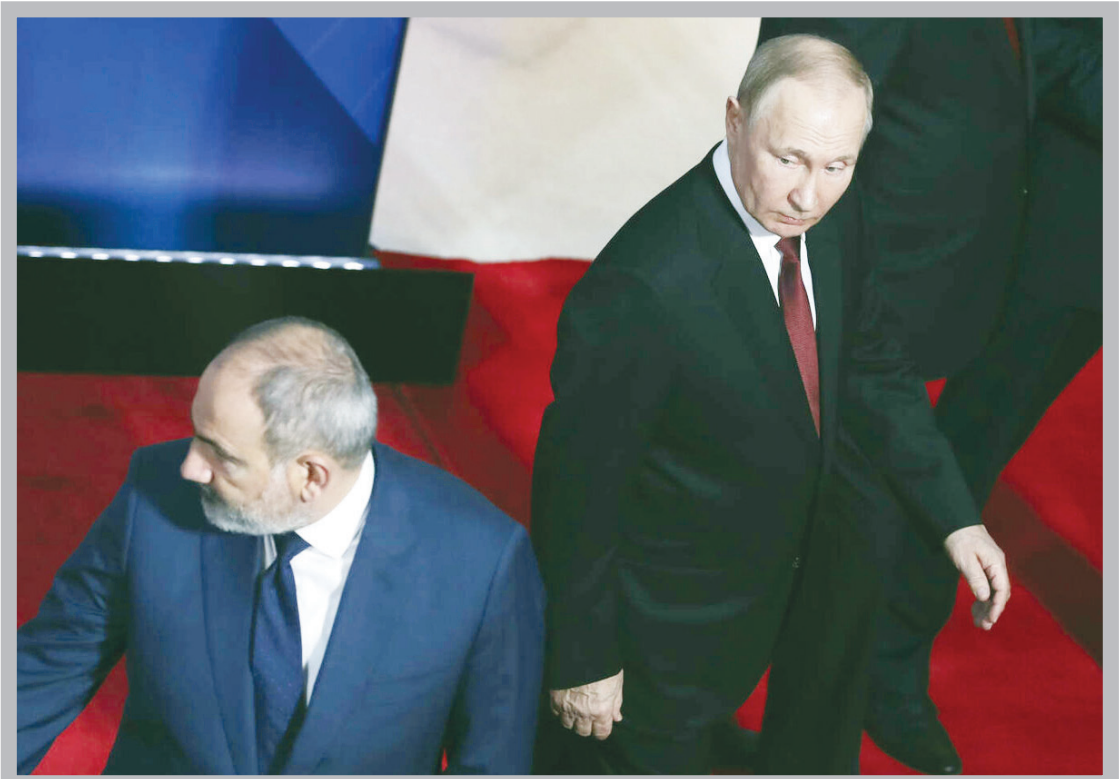
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۲

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۷

مهدي زارع شهنه – رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

دلیل دل‌کندن ارمنستان از روسیه چیست؟

اهرم فشار، ابروان را از مسکو دور کرد



نیکول پاشینیان نخست‌وزیر ارمنستان روز جمعه گفت که روسیه هنوز تسلیحاتی را که ابروان آن‌ها را از مسکو خریده و بهای آن را پرداخت کرده، به ارمنستان تحویل نداده است

اتحاد ملت - گروه بین‌الملل - عاطفه عبداللهی‌نژاد؛ در حالی که ارمنستان سعی دارد تا به لحاظ سیاسی از مسکو فاصله گرفته و به غرب نزدیک شود باید گفت که از نظر اقتصادی این کشور به شدت به مسکو وابسته است. تجارت ارمنستان با روسیه در سال ۲۰۲۲ به دلیل تحریم های غرب علیه روسیه تقریباً دو برابر شد این مساله گرچه به اقتصاد ارمنستان کمک فراوانی کرده است اما در جای خود ارمنستان را در برابر روسیه آسیب پذیر کرده است

نیکول پاشینیان نخست وزیر ارمنستان روز جمعه گفت که روسیه هنوز تسلیحاتی را که ابروان آن‌ها را از مسکو خریده و بهای آن را پرداخت کرده، به ارمنستان تحویل نداده است. وی با بیان اینکه رایزنی‌ها در مورد مکانیسم‌هایی برای حل این مشکلات در حال انجام است، افزود: «یکی از گزینه‌ها کاهش بدهی‌های معوقه ارمنستان به روسیه در ازای پرداختی است که از قبل انجام شده است زیرا مسکو خودش به این سلاح‌ها نیاز دارد». او هیچ جزئیاتی در مورد تسلیحاتی که ارمنستان خریده یا مبلغی که برای آنها پرداخت کرده، ارائه نکرد. پاشینیان همچنین با اشاره به توافق دوجانبه ابروان و مسکو- که بر اساس آن روسیه نباید هیچ قدمی برای مداخله در امور داخلی و بی ثبات کردن اوضاع سیاسی داخلی ارمنستان بردارد- تلویزیون دولتی روسیه که در ارمنستان

پخش می‌شود را به نقض قوانین محلی متهم کرد چرا که تلویزیون دولتی روسیه بارها پاشینیان را مسئول از دست دادن قره باغ معرفی کرده است.

روابط بین روسیه و ارمنستان، در ماه‌های اخیر تیره شده است و پاشینیان مسکو را به عدم حمایت از کشورش در درگیری با رقیب دیرینه‌اش آذربایجان بر سر منطقه قره باغ هوستانی متهم کرده است. نیروهای باکو در ماه سپتامبر قره باغ که در سطح بین المللی بخشی از آذربایجان تلقی می‌شود را تصرف کردند، که باعث شد بیش از ۱۰۰۰۰۰۰ ارمنی در حالی که نیروهای حافظ صلح روسی عمدتاً در کنار آنها ایستاده بودند، ارمنستان را ترک کنند.

نگاه ارمنستان به سمت غرب

ارمنستان در بیشتر تاریخ خود پس از شوروی، اساساً یک شریک در زمینه دفاع و امنیت داشته است: روسیه. اما تجربیات اخیر این کشور نشان داده است که نمی‌توان به مسکو اعتماد کرد زیرا با وجود حضور نیروهای حافظ صلح روسیه در منطقه قره باغ، مسکو مانع از تصرف این منطقه توسط آذربایجان نشد. پاشینیان در همین زمینه در اظهارنظری به وال استریت ژورنال گفت که روسیه به عنوان یک متحد به تعهدات خود عمل نکرده است و او هیچ فایده‌ای از ادامه حضور پایگاه‌های نظامی روسیه در این کشور نمی‌بیند. ارمنستان همچنین از شرکت در اجلاس سران سازمان پیمان امنیت جمعی (CSTO)، یک

ائتلاف نظامی به رهبری روسیه، که در مینسک در ۲۳ نوامبر برگزار شد، خودداری کرد و انتقاد رهبران بلاروس و روسیه را برانگیخت.

علاوه بر این پاشینیان تلاش کرده است تا روابط خود را با کشورهای غربی تقویت کند چرا که با افزایش نگرانی‌ها مبنی بر اینکه باکو ممکن است تجاوزات خود را حتی به خاک ارمنستان نیز گسترش دهد، این کشور قفقاز جنوبی به دنبال متحدانی قابل اعتمادتر از روسیه می‌گردد. بنابراین اکنون، با وجود وابستگی عمیق اقتصادی کشور به روسیه، رهبران ارمنستان به دنبال همکاری امنیتی و یافتن شرکای مشتاق در جای دیگری هستند. در همین راستا ایران در ۲۳ اکتبر قراردادی را با پاریس در مورد خرید سه سامانه رادار ضد هوایی GM ۳۰۰ و یادداشت تفاهمی در مورد تحویل سامانه‌های دفاع هوایی کوتاه‌برد میسترال امضا کرد. همکاری‌های آتی همچنین شامل آموزش فرانسه برای نیروهای زمینی ارمنستان و حمایت از اصلاحات نظامی ایران خواهد بود.

در جنگ دوم قره باغ در سال ۲۰۲۰، پدافند هوایی ارمنستان به طرز غم‌انگیزی برای حمله پهپادهای ساخت ترکیه و اسرائیل که توسط آذربایجان استفاده می‌شد، آماده نبود. این پهپادها مالک آسمان بودند و به طور گسترده تایید می‌شود که یکی از عوامل تعیین کننده شکست ارمنستان پس از ۴۴ روز جنگ بودند. برای رفع این ضعف، ارمنستان تصمیم گرفت

صهیونیست‌ها دست به قمار می‌زنند؟

خودکشی اسرائیل با بمباران مجدد غزه

یک کارشناس مسائل بین الملل در گفتگو با خبرآنلاین در تحلیل آتش بس چهار روزه در غزه و احتمال حمله مجدد رژیم صهیونیستی گفت: فشار افکار عمومی جهان اجازه نمی‌دهد که بمباران دوباره از سر گرفته شود و شروع حملات به غزه حکم خودکشی را برای تل آویو خواهد داشت.

به گزارش خبرآنلاین، آتش‌بس از غزه از هفت صبح جمعه آغاز شد و اسرای فلسطینی و زندانیان اسرائیلی در حال آزاد شدن هستند. کامکان درگیری در برخی از نقاط باریکه غزه ادامه دارد با این حال بخشی از کسانی که خانه‌هایشان را ترک کرده بودند، به امید دائمی شدن آتش‌بس به خانه برگشته‌اند. قطر به عنوان میانجی هفته گذشته توانست نتایجی را قانع کند که برای آتش‌بس آماده شود. اتفاقی که حالا به نظر می‌رسد به آتش‌بسی دائمی یا حداقل طولانی‌تر منجر شود. با احمد دستمالچیان کارشناس مسائل خاورمیانه و سفیر سابق ایران در لبنان‌ها گفتگو نشستیم اینم:

به نظر می‌رسید اسرائیل تا پیش از هفته گذشته روی خوشی به آتش‌بس در غزه از خود نشان نمی‌داد و در پی دریافت امتیازات بیشتر بود. اما پادرمیانی قطری‌ها باعث شد تا نتایجی را ضعیف‌تر از آنچه می‌خواستند به دست آورند. اسرائیل خیلی تلاش داشت که تسلیم شروط نشود ولی وقتی نتوانستند در میدان کاری پیش ببرند شکست را پذیرفتند و آتش‌بس را قبول کردند و در نهایت راهی جز پذیرش آتش‌بس نداشتند. قطر به صورت واسطه عمل کرد ولی با فشار آمریکا این کار صورت گرفت به دلیل اینکه مجبور بودند چنین کاری را انجام دهند چون هیچ دستاوردی نداشتند. شروط نتایجیو سه چیز بود. اول اینکه اسرای اسرائیلی بدون قید و شرط آزاد شوند. دوم اینکه حماس ریشه‌کن شود و سوم اینکه غزه فتح شده و تونل‌های تصرف شوند. در چنین شرایطی وقتی نتوانستند به نتیجه برسند تن به آتش‌بس دادند. به نظر شما این آتش‌بس تا کجا ادامه پیدا می‌کند؟ مصر اعلام کرده

هشدار پیونگ یانگ درباره پرتاب‌های ماهواره‌ای بیشتر



کره‌شمالی روز دوشنبه هشدار داد، به اقدامات حاکمیتی خود از جمله پرتاب ماهواره ادامه خواهد داد و این درحالی است که گزارش‌ها حاکی از آن است که نیروهای این کشور در حال احیای برخی از پست‌های نگهدیانی تخریب‌شده در مرز با کره‌جنوبی هستند.

به گزارش ایسنا، وزارت امور خارجه کره‌شمالی با

اشاره به پرتاب ماهواره تجسسی در روزهای اخیر اعلام کرد که این پرتاب به دلیل نظارت بر آمریکا و متحدانش انجام شده‌است.

خبرگزاری مرکزی کره‌شمالی در گزارشی عنوان کرد:

این حق قانونی کره‌شمالی است تا از خود دفاع کند و قاطعانه پاسخ دهد و به‌طور دقیق اقدامات نظامی



می‌شود. اگر روزی انتفاضه سنگ داشتیم امروز انتفاضه موشک داریم و قطعاً کسانی که برای سرزمین خود و آزادی آن و حق تعیین سرنوشت می‌جنگند و برای بیرون راندن اشغالگران مبارزه می‌کنند با همه وسایلی که در اختیارشان هست مبارزه می‌کنند. طبیعی است که این جنگ جنگ آخر نیست و تا زمان بیرون راندن همه اشغالگران به طور کامل از فلسطین متوقف نمی‌شود. برای پایان دادن به اشغال فلسطین هیچ راهی جز حق تعیین سرنوشت برای مردم فلسطین وجود ندارد و همه اشغالگران باید از همه سرزمین فلسطین بیرون بروند و حتی طرح دو دولتی هم کارساز نخواهد بود به دلیل اینکه باز قسمتی از ارض فلسطینی در اشغال صهیونیست‌ها می‌ماند و مدلی که در افریقای جنوبی پیاده و منجر به خلع ید کامل سفیدپوست‌ها شد، در فلسطین هم پاسخ خواهد داد چون در این جا هم نوعی آپارتاید اشغالگرانه و نسل‌کشی در فلسطین اشغالی وجود دارد.

جدی آمریکا و حامیانش را دنبال کند.

این رسانه همچنین روز شنبه اعلام کرد، «کیم جونگ اون» رهبر کره‌شمالی تصاویر گرفته‌شده توسط ماهواره تجسسی جدید این کشور از «مناطق هدف اصلی» از جمله ستول، پایتخت کره‌جنوبی و شهرهایی که پایگاه‌های نظامی آمریکا را در خود جای داده‌اند، بررسی کرده‌است.

خبرگزاری یونهاپ هفته گذشته گزارش داد، کره‌شمالی از توافق سال ۲۰۱۸ که برای کاهش تنش‌های نظامی با سئول طراحی شده بود، خارج و متعهد شد که نیروهای بیشتری را در «منطقه غیرنظامی» بین دو کره مستقر کند.