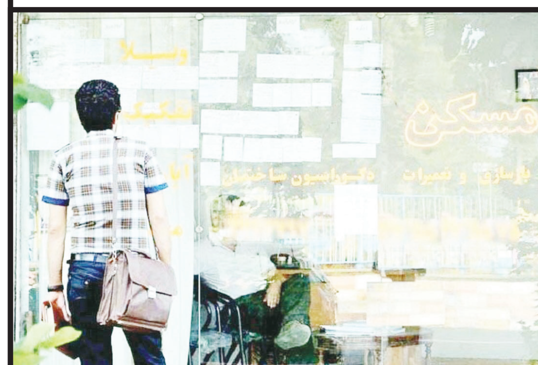
اتحاد ملت روزنامه صبح ایران
شنبه / ۲۰ آبان ۱۴۰۲ / شماره ۱۶۰۷

اخبار

مسکوت نگه داشتن فایل‌های اجاره خانه برای افزایش کمیسیون

بازی جدید املاکی ها



برخی از مشاوران املاک به دلیل مسکوت نگه داشتن فایل‌های اجاره، صاحب خانه و مستاجر را مجبور می کنند کمیسیون بیشتری به مشاور املاکی پرداخت کنند تا هم واحد مسکونی اجاره برود و هم مستاجر بتواند تا قبل از شروع سرما برای یکسال دیگر خانه‌ای اجاره کند.

اقتصاد۲۴، در چند سال اخیر اجاره نشینی دیگر معضل مردم نیست بلکه به یک بحران جدی تبدیل شده است. تدبیرهای دولت سیزدهم برای بازگشت آرامش به بازار اجاره نتوانست جلوی دلالان و سوء استفاده کنندگان را در این بازاربگیرد. اخیرا هادی عباسی‌اصل، معاون وزیر راه و شهرسازی از مکاتبه این وزارتخانه با بانک مرکزی برای افزایش سهمیه و میزان تسهیلات ودیعه مسکن خبر داده و گفته است: پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی برای افزایش تسهیلات کمک ودیعه مسکن به ۸۰ همت به بانک مرکزی ارائه شده و باید در شورای پول و اعتبار در خصوص این پیشنهاد تصمیم گیری شود.

این در حالی است که سال گذشته ۴۰ هزار میلیارد تومان برای پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن از سوی بانک مرکزی به تصویب رسید که نسبت به سال قبل از آن دو برابر شد. سقف تسهیلات ودیعه مسکن نیز در تهران ۲۰۰، مراکز استان‌ها ۱۵۰ و سایر شهرها ۱۰۰ میلیون تومان است.

البته بعضا سخت‌گیری‌های برخی بانک‌ها در پرداخت وام اجاره باعث گلایه متقاضیان می‌شود. راه هموار املاکی‌ها هموارتر شده با وجود آن‌که دولت تلاش کرده با تامین منابع به مستاجران کمک کند، عملکرد برخی بانک‌ها در پرداخت وام اجاره انتقاد مسئولان را در پی داشته است.

طی سال‌های اخیر در کنار موانع سیستم بانکی در پرداخت وام اجاره، مستاجران با مشکلات دیگری همچون عدم همراهی صاحب‌خانه‌ها برای دریافت کد رهگیری و دریافت مبالغ قابل توجه از سوی بنگاه‌های املاک برای ارائه کد رهگیری مواجه بودند؛ موضوعی که در سال جاری توسط دولت برطرف و شرایط برای دریافت کد رهگیری رایگان فراهم شد.

اما برخی بنگاه‌های املاک سطح شهر تهران اقدام به دور زدن این مسیر (دریافت کد رهگیری رایگان) کرده اند و راه هموار این عده برای سود بیشتر از بازار اجاره هموارتر شده است.

بازار کساد خرید و فروش و اجاره ملک در تهران که شکل تورم بالای این بازار را به خوبی نمایش می‌دهد، برخی از فعالان این بازار را بر آن داشت که اقدام به انباشت فایل‌های اجاره مسکن کنند، یعنی هر صاحب خانه‌ای که برای اجاره مسکن ملک خود به سمت یکی از این مشاوران می‌رود و فایلی جهت اجاره رفتن خانه یا واحد مسکونی خود باز می‌کند نه تنها مشتری پیدا نمی‌کند بلکه با انتقاد صاحب بنگاه املاک مبنی بر تورم و گرانی و در نتیجه نبود مستاجر روبرو می‌شود.

در همین رابطه پیمان جلالی، کارشناس و فعال خبره بازار مسکن به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: برخی بنگاه داران برای عبور از رکود حاکم در بازار اجاره به هر کاری دست می‌زنند. اقدام جدید این گروه مسکوت نگه داشتن فایل‌های اجاره ملک است که با این کار به نوعی احتکار کنند و مردم را مجبور به پرداخت هزینه‌های سنگین‌تر بابت پرداخت حق الزحمه مشاور املاک کنند.

به گفته جلالی، زمانی که ملک یک صاحب خانه به اجاره نرود، قطعاً صاحب خانه با هر ترفندی از جمله افزایش حق کمیسیون به بنگاه دار می‌خواهد به هدف خود که همان اجاره ملکش است، برسد. از سوی دیگر اجاره نشین هم که دربه‌در به دنبال یک سرپناه مناسب با هزینه‌هایش هست هم همینطور، او قبل از شروع سرما نیاز به جابجایی دارد و با پیشنهاد افزایش حق کمیسیون بیشتر، دل بنگاه دار را به دست می‌آورد.

این فعال بازار مسکن با تأکید بر اینکه راهکارهای دولت برای تثبیت نرخ اجاره تاکنون بی نتیجه بوده است، گفت: تصمیم گیران برای بازار اجاره مسکن هیچ یک طعم بی پولی، پرداخت اجاره سنگین‌تر از توان مالی و از همه مهمتر رویارویی با مشاور املاک و صاحب خانه را نچشیده‌اند از این‌رو هر زمان تصمیمی برای کنترل این بازار مانند دریافت کد رهگیری رایگان و یا افزایش ودیعه اجاره مسکن را می‌دهند قطعاً غیر کارشناسی شده است و منجر به شکست می‌شود.

جلالی در پاسخ به این سوال که با احتمال پذیرش درخواست افزایش تسهیلات کمک ودیعه مسکن، پیش بینی از آینده بازار مسکن چطور ارزیابی می‌شود؟ گفت: تا به امروز چقدر از مستاجران توانسته‌اند از این وام بهره بگیرند و این لطف دولت به کدام مستاجر رسیده است؟ شاید یک تعداد اندکی توانسته‌اند تسهیلات کمک ودیعه مسکن دریافت کنند که مبلغ آن آنقدر ناچیز است که فرد از دریافت چنین وامی پشیمان شده است.

سمند، ساینا دنده‌ای، تیبا، پژو ۲۰۶ و ... از خط تولید کنار رفتند

خداحافظی با هفت خودرو

ساینا دنده‌ای و تیبا که نیمه اول دهه ۹۰ به‌اسم جانشین پراید به بازار تزریق شدند، از فهرست محصولات تولیدی سایپا خط خوردند و پژو ۲۰۰۸ و اموی‌ام X۳۳ که دوتا از شاسی‌بلندهای مونتاژی معروف در سال‌های اخیر به‌حساب می‌آیند، به‌همین سرنوشت دچار شدند

اتحادملت-گروه اقتصاد؛ آمار تولید خودروسازان از کنار گذاشتن یک‌سری محصول داخلی و مونتاژی در هفت ماه گذشته حکایت دارد. ایرانخودرو امسال بعد سه دهه بالاخره بی‌خیال پژو ۴۰۵ شد و براساس داده‌های انتشاریافته از سایت‌های این خودروساز در شهرهای مختلف، سمند و پژو ۲۰۶ هم به آخر رسیدند. ساینا دنده‌ای و تیبا که نیمه اول دهه ۹۰ به‌اسم جانشین پراید به بازار تزریق شدند، از فهرست محصولات تولیدی سایپا خط خوردند و پژو ۲۰۰۸ و اموی‌ام X۳۳ که دوتا از شاسی‌بلندهای مونتاژی معروف در سال‌های اخیر به‌حساب می‌آیند، به‌همین سرنوشت دچار شدند.

پژو ۲۰۶ تقریبا از دو دهه قبل با شش تیپ مختلف در خیابان‌ها دیده می‌شد. ایرانخودرو اوایل دهه ۹۰ دور چهار تیپ از شش تیپ اولیه خط کشید و فقط تیپ‌های ۲ و ۵ را در خط تولید نگه داشت. اواخر دهه ۹۰ هم موعد خدافظی با پژو ۲۰۶ تیپ ۵ فرارسید و از آن موقع تا امسال فقط مدل‌های تیپ ۲ در خط تولید باقی ماندند.

آمار تولید ایرانخودرو ظرف هفت‌ماه ابتدایی ۱۴۰۲ حالا مشخص می‌کند فقط دو نسخه از پژو ۲۰۶ تیپ ۲ در سایت مرکزی ایرانخودرو به مرحله تولید رسیده و بزرگترین خودروساز کشور رسما دست از تولید آن برداشته است. البته اگر پیگیر اخبار حوزه خودرو باشید، احتمالا درجریان هستید که الان در خط تولید ایرانخودرو یک نسخه از پژو ۲۰۷ وجود دارد که با همان موتور پژو ۲۰۶ تیپ ۲ یعنی TU۳ ساخته می‌شود.

ایرانخودرو آخرین مدل‌های پژو ۲۰۶ تیپ ۲ را با قیمت تقریبی ۲۱۵ میلیون فروخت، اما همین خودرو در بازار آزاد الان حول‌وحوش ۴۸۰ میلیون تومان دست به دست می‌شود. دو دهه قبل یعنی همزمان با تولید اولین مدل‌های پژو ۲۰۶ تیپ ۲ آن را در بازار آزاد حدود ۱۰، ۱۱ میلیون تومان معامله می‌کردند.

پژو ۲۰۰۸ فقط پنج سال در خط تولید ایرانخودرو دوام آورد. ایرانخودرو اردیبهشت ۹۶ در حضور رئیس‌جمهور وقت از محصول مونتاژی جدیدش یعنی پژو ۲۰۰۸ رونمایی کرد و حالا آمار تولید این خودروساز حاکی از توقف تولید پژو ۲۰۰۸ است.

تولید پژو ۲۰۰۸ برای اولین بار در سال ۲۰۱۳ کلید خورد، اما نمونه‌ای که از آن به خط تولید ایرانخودرو رسید، فیس‌لیفت مدل ۲۰۱۶ بود که همان زمان رقیبی برای کراس‌اورهای مطرح در بازار محسوب می‌شد. بخش قابل توجهی از فعالان بازار در این سال‌ها عملکرد فنی پژو ۲۰۰۸ را ستایش کردند، اما خدمات محدود پس از فروش و نبود یک‌سری از آپشن‌ها را می‌توانیم نقطه ضعف آن بدانیم.

قیمت پژو ۲۰۰۸ صفرکیلومتر در بازار آزاد درحال حاضر بین دو تا دو میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان است، اما پاییز ۹۶ که ۲۰۰۸ یک مدل تازه‌وارد در بازار به‌حساب می‌آمد حدود ۱۳۰ میلیون تومان قیمت داشت.

پژو ۴۰۵ دوگانه‌سوز آخرین بازمانده این خانواده نسبتا پرجمعیت در خط تولید ایرانخودرو بوده است. بعد از دو هزار و ۴۰۰ نسخه‌ای که از پژو ۴۰۵ دوگانه‌سوز در سال ۱۴۰۱ به مرحله تولید رسید، امسال خبری از این محصول در خط تولید نیست و ایرانخودرو مثل ۲۰۶ دور ۴۰۵ هم خط کشیده است.

پژو ۴۰۵ یکی از قدیمی‌ترین مدل‌هایی است که در خیابان‌ها می‌بینیم و اولین حضور آن در ایران به سال ۷۲ برمی‌گردد؛ دقیقا ۳۰ سال قبل. در این مدت دوجین پژو ۴۰۵ با تیپ‌هایی به‌اسم GL، GLX، SLX و ... به‌دست ایرانخودرو راهی بازار شد و نهایتا مدل‌های دوگانه‌سوز آن که از پیشرانه ۱.۸ لیتری کمک می‌گرفتند، به آخر خط رسیدند.

قیمت پژو ۴۰۵ در سال ۷۲ یعنی زمانی که برای اولین بار در بازار آفتابی شد، حدود دو میلیون تومان بود، اما الان مدل‌های صفرکیلومتر پژو ۴۰۵ دوگانه‌سوز را حدود ۴۸۰ میلیون تومان خریدوفروش می‌کنند.

سمند LX تا پارسال در دو سایت مختلف ایرانخودرو تولید می‌شد، اما آمار محصولات امسال از خداحافظی با این محصول خبر می‌دهد. سایت مرکزی ایرانخودرو و سایت تبریز پارسال روی هم ۶۷۰ نسخه از سمند LX را راهی بازار کردند که براساس آماروارقام جدیدی که اعلام شده، سمند LX جایی در فهرست فعلی محصولات این خودروساز ندارد.

سمند ذاتا فیس‌لیفی از پژو ۴۰۵ بود که سروکله آن سال ۸۰ به‌اسم خودرو ملی در خط تولید ایرانخودرو پیدا شد. سال ۸۸ فیس‌لیفت جدید آن تحت‌عنوان سمند LX با موتور EF۷ به مردم تحویل داده شد که از حیث فنی نسبت به نسخه ابتدایی سمند اوضاع بهتری داشت. اوایل دهه ۸۰ قیمت سمند از ۱۰، ۱۲ میلیون فراتر نمی‌رفت، اما الان با گذشت دو دهه از آن روزها قیمت سمند LX صفرکیلومتر در بازار آزاد توسط فروشنده‌ها حداقل ۴۶۰ میلیون تومان اعلام می‌شود.

آمار تولید سایپا در هفت‌ماه ابتدایی امسال حاکی از توقف تولید اولین جانشین پراید است. بااینکه سال گذشته حدود ۲۰ هزار تیبا هاچ‌بک تولید شده، اما امسال تیبا هاچ‌بک از فهرست محصولات سایپا بیرون آمده و مثل پراید و تیبا صندوقدار برای همیشه به تاریخ پیوسته است.

توقف تولید تیبا را البته می‌توانیم در راستای اعمال استاندارد ۸۵ گانه بدانیم. سازمان ملی استاندارد از نیمه اول سال خودروسازها را موظف به رعایت یک‌سری سختگیری‌ها کرده و همین اتفاق گریبانگیر مدل‌های زیادی مثل تیبا شده است.

تیبا ۲ یا همان تیبا هاچ‌بک برای اولین بار سال ۹۳ و در قالب دو تیپ SX و EX پا به بازار گذاشت که سه سال بعد تیپ SX بازنشسته شد و سال ۹۹ هم نسخه جدیدی از این محصول تحت عنوان تیبا ۲ پلاس توسط سایپا به بازار آمد که به آپشن‌های بیشتری مثل مانیتور و دوربین عقب مجهز بود.

قیمت تیبا ۲ صفرکیلومتر در بازار آزاد بعد از توقف تولید به حدود ۳۴۰ میلیون تومان رسیده، اما آن‌هایی که اوایل دهه ۹۰ سراغ خرید تیبا ۲ رفتند احتمالا فراموش نمی‌کنند که بابت همین مدل فقط حول‌وحوش ۲۵ میلیون هزینه کردند.

ساینا دنده‌ای درحال حاضر ارزان‌ترین سواری است، اما آخرین مدل‌های صفرکیلومتر آن پارسال به بازار تزریق شده. اطلاعات و ارقامی که از خط تولید پارس‌خودرو و خط تولید کاشان سایپا به‌دست آمده، نشان می‌دهد پارسال ۱۰ هزار و ۴۰۰ نسخه ساینا دنده‌ای تولید شده، ولی این عدد در هفت‌ماه ابتدایی امسال به صفر رسیده.

ساینا دنده‌ای درحالی بازنشسته شده که نسخه جدیدی از آن به‌اسم ساینا دنده‌ای S از سال ۹۹ در خط تولید سایپا حضور دارد. این یکی با همان پیشرانه معروف سایپا یعنی M۱۵، اما با دریچه گاز برقی تولید شده و از نظر ظاهری به‌خصوص در نمای عقب با ساینا دنده‌ای متفاوت است. ابتدای این بخش ساینا دنده‌ای را ارزان‌ترین سواری فعلی بازار معرفی کردیم. مدلی که همزمان با نیمه آبان امسال در بازار آزاد نزدیک ۳۳۰ میلیون تومان معامله می‌شود و نسبت به سال ۹۵ که یک خودرو جدید به‌حساب می‌آمد، قیمتش تقریبا ۱۰ برابر شده است.

اموی‌ام X۳۳ سال ۹۵ به‌عنوان یک مدل مونتاژی از خط تولید مدیرانخودرو کنار رفت و بعد از آن نوبت به تولید اموی‌ام X۳۳ S رسید. شاسی‌بلندی که برخلاف نسخه اولیه خودش با گیربکس اتومات به بازار آمد و نهایتا سال گذشته تقریبا چهار هزار و ۵۰۰ نسخه از آن به مرحله تولید رسید. امسال، اما اموی‌ام X۳۳ به‌شکل کامل از برنامه مدیرانخودرو کنار گذاشته شده است. اموی‌ام X۳۳ S البته با دو تیپ مختلف یعنی معمولی و اسپرت فروخته می‌شد که مدیرانخودرو سال ۹۷ با مدل‌های معمولی خداحافظی کرد و حالا هم نوبت به کنار گذاشتن اموی‌ام X۳۳ S رسیده است.

اموی‌ام X۳۳ S درحالی مثل یک‌سری از مدل‌های معروف داخلی مثل تیبا، ساینا، سمند و ۴۰۵ بازنشسته می‌شود که آخرین مدل‌های آن در نمایندگی‌های مدیرانخودرو با قیمت ۷۲۴ میلیون فروخته شدند و در بازار آزاد الان بابت همین خودرو حدود یک میلیارد تومان ردوبدل می‌شود.

اصل برگ کمپانی خودرو ۲۰۷ مدل ۱۳۹۶ به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۳۶ه ۹۱۱-۳۸ شماره موتور ۱۷۷B۰۰۰۶۰۶۳ و شماره شاسی NAAR13FE7HJ481677 به نام فربد فتی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۳۴)

برگ سبز خودرو کوییک سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۴۰ایران۵۲۸ه۴۲ به شماره موتور۹۶۱۴۴۴۴/ M15به شماره شاسیNAS841100N1129234 به مالکیت مرضیه ترگل به کد ملی ۴۱۳۲۵۵۹۶۶۱مفقود گردیده ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۳۵)

کارت خودرو پژوپارس به رنگ نقره ایی. به شماره پلاک ایران ۱۱–۵۸۶ط۲۷ مدل...۱۳۸۴..به شماره شاسی ۱۹۳۱۲۰۳۱. و شماره موتور۱۲۴۸۴۰۶۷۷۳۴به مالکیت آقا ایرج ملکی نژاد با کد ملی ۰۵۳۳۳۴۴۳۵۴۲صادره از اراک مفقود گردیده و از فاقد ارزش می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۳۷)

برگ سبز خودرو و کارت خودرو خودرو پراید رنگ سفید مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۲۱ایران۱۸۱ل۷۵ شماره شاسیS1412289182332 شماره موتور۳۴۶۹۹۶۶به نام سعید سلمانیان مقدم در تاریخ ۰۱/۰۷/۱۴۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.(کد۴۰۲/۰۸/۵۳۶)

کیف مدارک ماشین به نام میثم علی آبادی که حاوی (کارت خودرو -کارت هوشمند سوخت -کارت معاینه فنی و بیمه) می باشد گمشده است از یابنده تقاضامندم با شماره زیر تماس بگیرین

سعید سلمانیان مقدم با کد ملی ۴۳۱۰۸۵۰۴۸۰ فرزند جمال خودرو پراید رنگ سفید مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۲۱ایران۱۸۱ل۷۵ شماره شاسیS1412289182332 شماره موتور۳۴۶۹۹۶۶به نام سعید سلمانیان مقدم در تاریخ ۰۱/۰۷/۱۴۰۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص خدمات فنی و مهندسی مبنا آب به شناسه ملی ۱۰۶۸۰۰۰۱۸۵۰ و به شماره ثبت ۱۳۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد موضوع فعالیت شرکت پس از تغییر به شرح زیر می باشد: ارایه کلیه خدمات فنی و مهندسی، خدمات مشاوره نظارت و اجرا، ابنیه، راه و تاسیسات، سیستم های حرارتی و برودتی، سازه های هیدرولیکی، سازه های بتنی و فلزی و نگهداری گسترش موارد فوق. صادرات واردات و ترخیص کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، تامین کالا و خدمات، تامین نیرو انسانی و غذا و ماشین آلات سبک و سنگین. خدمات آتش نشانی مجاز و طراحی و اجرا سیستم ایمنی، خدمات شارژ، فروش وسائل و تجهیزات و ادوات ایمنی و نجات آتش نشانی و طراحی و نصب سیستم های آتش نشانی و اعلان و اطفا حریق پس از اخذ مجوز های لازم. نصب و راه اندازی و نگهداری آسانسور و فضای سبز در داخل و خارج کشور پس از اخذ مجوز های لازم. انجام خدمات برنامه نویسی و نرم افزاری مجاز و همچنین بازرسی کالا و کنترل کیفیت. درصورت نیاز پس از اخذ مجوز های لازم از مراجع ذیربط. انجام کلیه امور پیمانکاری در رشته نفت و گاز شامل فرآورش نفت و گاز، احداث پالایشگاه های نفت و گاز و مجتمع های پتروشیمی، کارخانجات گاز و گاز مایع، انبارها و مخازن ذخیره نفت و گاز و مشتقات آن، تلمبه خانه های نفت و ایستگاه های تقویت / تقلیل فشار گاز خارج شهری، سازه های دریایی نفت و گاز، عملیات حفاری مواد هیدروکربوری شامل عملیات یکپارچه حفاری مشتمل بر انجام عملیات / تعمیرات حفاری و ارائه کلیه خدمات جانبی به صورت توام و تکمیل چاه های نفت و گاز در خشکی و فراساحل، عملیات بهبود ضریب برداشت و افزایش ضریب برداشت از میادین ها و مخازن در حال تولید، عملیات برچیدن و متروکه سازی چاه های نفت و گاز در خشکی و فراساحل، تاسیسات فرایندی نفت، گاز و پتروشیمی شامل احداث تاسیسات سرچاهی و خطوط لوله جریانی مربوطه، خطوط لوله انتقال نفت و گاز در خشکی و فراساحل، تعمیرات اساسی شامل تعمیرات اساسی ماشین های دوار و فرایندی تاسیسات نفت و گاز، تعمیرات اساسی تجهیزات ثابت تاسیسات نفت و گاز تعمیرات خطوط لوله نفت و گاز. درصورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. انجام کلیه امور پیمانکاری در رشته آب شامل بندها، سدها و ساختمان نیروگاه برقابی، سازه های هیدرولیکی و تونل های آب، مخازن آب و شبکه های توزیع آب، تاسیسات و تجهیزات تصفیه خانه های آب و فاضلاب، خطوط انتقال آب و ایستگاه های پمپاژ آب و فاضلاب بزرگ، شبکه های جمع آوری و انتقال فاضلاب، کانال های انتقال آب و تمامی شبکه های آبیاری و زهکشی اصلی، انواع شبکه های توزیع آب (ثقلی و تحت فشار)، سازه های دریایی و ساحلی (غیر ازسازه های نفتی)، عملیات ساختمانی (سیویل) تصفیه خانه های آب و فاضلاب و ایستگاه های پمپاژ. درصورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. انجام کلیه امور پیمانکاری در رشته راه و ترابری شامل انجام مطالعه وطراحی و نظارت و اجرا در کلیه پروژه های عمرانی، راهسازی (راه روستایی، راه فرعی و اصلی و بزرگراه وآزادراه) راه آهن، فرودگاه، ابنیه فنی، راه و مترو، تونل، پل و انواع ساختمان های اداری، تجاری، مسکونی، تفریحی، بهداشتی و درمانی و ورزشی با اسکلت های فلزی و بتنی، خدمات مربوط به راهداری راه اصلی و شریانی، بزرگراه (درون شهری و برون شهری) و آزادراه – مطالعات و طراحی ترافیکی، ساخت و نصب تجهیزات ترافیکی (درون شهری و برون شهری) – انجام کلیه خدمات نقشه برداری زمینی و هوایی و دریایی – انجام مطالعات پدافند غیرعامل– انجام خدمات مطالعه و طراحی و نظارت و اجرا در کلیه پروژه های آبیاری و زهکشی، آبرسانی، تسطیح اراضی، خطوط انتقال آب و فاضلاب. درصورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. انجام کلیه امور پیمانکاری در رشته ساختمان و ابنیه شامل ساخت ساختمان ها و ابنیه عمومی اعم از چوبی، آجری، سنگی، بتنی و فلزی، سازه های ساختمانی، محوطه های کوچک (محوطه هایی که کمتر از ۵۰۰۰ متر مربع مساحت دارد، محوطه های مدارس و بیمارستان در این حیطه قراردارند)، دیوارکشی، اجرای پیاده روها، جدول گذاری، احداث کانیوو. درصورت نیاز پس از اخذ مجوز های لازم از مراجع ذیربط. انجام کلیه امور پیمانکاری در رشته تاسیسات و تجهیزات شامل تاسیسات مکانیکی و هیدرولیکی تاسیسات و تجهیزات ساختمان (آب،گاز، برق و فاضلاب)، تاسیسات و تجهیزات تصفیه های آب و فاضلاب کوچک، وسایل انتقال (آسانسور،پله برقی)، سیستم های خبر و هشداردهنده، تجهیزات آشپزخانه و سلف سرویس و رختشویخانه، سیستم های سرمایشی وگرمایشی و نگهداری. درصورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط. در نتیجه موضوع شرکت تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری دهدشت (۱۵۶۰۲۰۴)

کارت هوشمند سوخت و کارت هوشمند خودرو و کارت بیمه خودرو و معاینه فنی خودرو نوع وسیله نقلیه : شخصی به نام وسیله نقلیه : پراید و رنگ خودرو : نوک مدادی-متالیک و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۶ و شماره پلاک : ۵۸۲س۶۸ و شماره شاسی : S1412286612597 و شماره موتور : ۲۱۳۱۷۸۸ به نام صاحب سند : میثم علی آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۳۸)

بدینوسیله اعلام میگردد گواهی فعالیت صنعتی شرکت ماژین صنعت به شماره ۰۱/۶۵۷۲۵ به مورخ ۱۳۷۷/۱۰/۱۴ در رشته تولیدی قطعات بدنه اتومبیل به ظرفیت ۴۰۰۰ تن واقع در کرج شهرستان ساوجبلاغ شهر گلسار جاده کرج قزوین بعد از کمالشهر خیابان مرغک خیابان صنعت جنب کارتن سازی به کد پستی ۳۳۶۴۱۴۶۵۵۹ از تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۳۹)

مفقودی برگ سبز خودرو ۲۰۶سفید به نام بهروز اسماعیلی لطفاً یابنده با شماره ۰۹۱۲۴۰۴۸۹۶۵ تماس گرفته و مژدگانی دریافت کنید

برگ سبز خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری هاچ بک به نام وسیله نقلیه : پژو ۲۰۶ و رنگ خودرو : سفیدروغنی و مدل وسیله نقلیه : ۹۶ و شماره پلاک : ۱۱ق۷۶۲ ایران۴۰ و شماره شاسی : NAAP03EE8HJ092865 و شماره موتور : 182A0006412 و نام صاحب سند : بهروز اسماعیلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۰)

برگ سبز خودرو رسول دادخواه تهرانی با کد ملی ۵۴۹۹۳۸۵۴۸۳ شماره شناسنامه ۱۳۸ فرزند رضا خودرو پارس تندر رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ۴۳ ایران ۴۴۹ص ۵۳ شماره شاسی NAPLSRALDJ۱۳۷۳۴۱۳ شماره موتور K۴MA۶۹۰-W۲۰۸۰۸۴ به نام رسول دادخواه تهرانی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۵/۰۵۴۱)

کارت خودروی و برگ سبز خودرو رسول دادخواه تهرانی با کد ملی ۵۴۹۹۳۸۵۴۸۳ شماره شناسنامه ۱۳۸ فرزند رضا خودرو پارس تندر رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۷ شماره پلاک ۴۳ ایران ۴۴۹ص۵۳ شماره شاسی NAPLSRALDJ۱۳۷۳۴۱۳ شماره موتور K۴MA۶۹۰-W۲۰۸۰۸۴ به نام رسول دادخواه تهرانی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۵/۰۵۴۱)

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژوپارس مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره پلاک۵۸و۴۴۳ ایران۴۶ به شماره شاسی NAAN01CE7MH634148 و شماره موتور 124K1626841 به نام فاطمه امیدی نیساچایی نام پدر خسرو به شماره ملی ۵۱۸۰۱۲۰۳۸۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۲)

سندمالکیت و کارت خودروی به نوع وسیله نقلیه : پژو دستی و نام وسیله نقلیه : ۲۰۷ و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۴۰۱ و شماره پلاک : ۱۳ایران ۷۶۲ق۱۶ وشماره شاسی : NAAR03FE6NJ505577 و شماره موتور : 178B0089513 به نام صاحب سند : ساغر کریمیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۵/۵۴۳)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب شمیم منصوری فرزند حمیدرضا به شماره شناسنامه ۴۳۱۱۳۱۹۹۶۷ صادره از قزوین مقطع کاردانی رشته معماری صادره از واحد دانشگاهی کرج با شماره ۳۱۸۶۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرج به نشانی: کرج_انتهای رجایی شهر_تقاطع بلوار موذن و استقلال_صندوق پستی ۳۱۴۸۵-۳۱۳ ارسال نماید.نوبت او ل(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۴)

سند کمپانی وانت پیکان مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ۸۹۸ی ۱۳ ایران ۶۶ و شماره موتور۱۱۴۹۰۰۱۹۶۰۰ و شماره شاسی NAAA36AAXBG245760 به نام صفرعلی فیض آبادی فراهانی مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۵)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مهدی شیر محمدی فرزند علی صادره از همدان در مقطع لیسانس /کارشناسی رشته علوم سیاسی صادره از واحد دانشگاهی تهران مرکزی با شماره ۱۶۱۴۸۲وتاریخ ۸۱/۱۰/۱۷است .از یابنده تقاضا می گردد اصل مدرک را به دانشگاه ازاد اسلامی واحد تهران ، تهران _سوهانک _بلوار ارتش _میدان قائم _خیابان خندان _خیابان سلماس ارسال نمایید .(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۶)

برگ سبز خودرو مهری بهنیا با کدملی ۳۲۵۶۱۴۰۴۸۳ با شماره شناسنامه ۴۵۸ ، خودرو سمند سورن سال ۱۳۹۶ با رنگ مشکی متالیک با شماره شاسی NAACS1HE0HF215389 با شماره پلاک ۶۹س۱۷۳ ایران ۳۸ مفقود شده است و فاقد اعتبار می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۷)

آگهی مفقودی – نوبت اول
کارت پایان خدمت اینجانب هادی رضائی فرزند علی به کد ملی ۰۰۸۴۱۸۱۳۸۹ صادره از تهران مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا میشود اصل کارت را به دفاتر پستی تحویل یا به کد پستی ۱۴۹۴۹۵۶۱۸۱ ارسال نماید. (کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۸)

کارت دانشجویی این جانب کیانا حیدرزاده به شماره ۴۰۱۲۳۵۰۳۴ در رشته مهندسی عمران مقطع کارشناسی دانشگاه شهیدبهشتی مفقود گردیده از یابنده تقاضا میشود که مدارک را به ادرس تهران–میدان نوبنیاد–انتهای اتوبان شهیدبابایی–نرسیده به حیکمیه–پردیس فنی مهندسی شهید عباسپور ارسال فرمایید.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۴۹)

سندکمپانی نوع وسیله نقلیه : موتور طرح کلیک به نام وسیله نقلیه : کلیک و رنگ موتورسیکلت : آبی و مدل موتورسیکلت : ۱۴۰۱ مفقود شده است و فاقد اعتبار می باشد.

مدرک دانش آموختگی اینجانب شکوفه حسینی فرزند ایرج به شماره ملی ۲۲۹۷۹۹۷۴۰۱ صادره از شیراز در مقطع کارشناسی رشته دبیری زمین شناسی صادره از واحد دانشگاهی صدرا شیراز به شماره سریال ۸۱۱۶۳۱۲۳۷۴۶ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود، اصل مدرک را به دانشگاه ازاد اسلامی واحد شیراز به نشانی شیراز شهر جدید صدرا ارسال نماید.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۰)

سند کمپانی و برگ سبز خودرو مربوط به مهرسا فتوحی با کد ملی ۰۰۶۹۰۴۳۹۴۹ فرزند مهدی مربوط به خودرو پراید رنگ مشکی مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۱۰ایران ۹۵۶ج ۴۷ شماره شاسیS1412283262393 شماره موتور۰۰۷۳۰۵۸۹به نام مهرسا فتوحی در تاریخ ۲۰/۰۶/۱۳۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۱)

برگ سبز خودرو بنام مهدی کمالی با کد ملی ۰۰۱۵۴۵۴۷۸۹ شماره شناسنامه ۰۰۱۵۴۵۴۷۸۹ فرزند محمد خودرو پراید رنگ سفید مدل ۱۳۹۶ شماره پلاک ۴۴ ایران ۳۲۳ و ۶۶ شماره شاسی nas411100h1062500 شماره موتور m13/5999456 به نام مهدی کمالی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۲)

سند کمپانی سمند نقره ای ایکس ۷ مدل ۸۴ باپلاک ۴۵ل۴۹۴ایران۴۰ و شماره شاسی ۱۴۵۱۹۵۵۸ و شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۷۷۱۷۷ مفقود شده است.

سندکمپانی خودروی نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : سمند ایکس ۷ و رنگ خودرو : نقره ای و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۴ و شماره پلاک : ۴۵ل۴۹۴ایران۴۰ وشماره شاسی : ۱۴۵۱۹۵۵۸ و شماره موتور : ۱۲۴۸۴۰۷۷۱۷۷ به نام صاحب سند : مهدی حیدری تابان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۳)

کارت دانشجویی اینجانب علی مستاجران گورتانی به کد ملی ۱۲۷۲۳۲۷۹۵۷ فرزند محسن به تاریخ تولد ۱۳۷۵/۱۰/۲۵ ورودی سال ۱۳۹۹ دانشگاه شهید بهشتی، رشته فلسفه مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد. (کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۴)

پلاک خودرو و برگ سبز خودرو و کارت خودرو و پلاک خودرو نوع وسیله نقلیه : سواری شخصیبه نام وسیله نقلیه : سمند ال ایکس و رنگ خودرو : خاکستری متالیک و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۶ و شماره پلاک : ایران ۴۴ ۶۳۹ ه ۵۴ و شماره شاسی : ۷۳۲۰۰۲۷۴ وشماره موتور : ۱۲۴۸۵۲۴۷۴۴۱ به نام صاحب سند : پایلیک مارگوسیان غرغنی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۵)

سندمالکیت موتورسیکلت CRF 250 R با مشخصات شرکت تولیدی صنعتی کانال مثبت به شماره مالکیت ۴۴۵۱۹۸/۱۰۱ و شماره سریال ۱۰۴۹-۰۰۱-۲ مفقود شده است و از درجه اعتبار فاقد می باشد(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۶)

سند مالکیت نوع وسیله نقلیه : موتور به نام وسیله نقلیه : هوندا CRF 250 R و رنگ موتورسیکلت : قرمز و مدل موتورسیکلت : کراس و شماره موتور : *ZS177MM*8G400223 و شماره تنه : *LSSLFNC17H0000127* به نام مالک : امیرحسین قدیانی مفقود شده است و از درجه اعتبار فاقد می باشد(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۶)

دانشنامه فارغ التحصیلی اینجانب انیسه احمدوند فرزندعلی محمد به شماره شناسنامه وشماره ملی ۰۰۱۱۶۵۰۷۶۱صادره از تهران درمقطع کارشناسی رشته مهندسی صنایع صادره ازواحد دانشگاهی تهران شمال به شماره۱۳۹۳۱۵۷۰۳۱۸۸مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۶مفقود گردیده وفاقداعتبارمی باشد.ازیابنده تقاضا می‌شود دانشنامه رابه دانشگاه آزاد اسلامی واحدتهران شمال به نشانی: تهران-بزرگراه شهیدبابایی(غرب به شرق)خروجی حکیمیه-خیابان شهید صدوقی-بلوار وفادار-دانشگاه آزاد اسلامی واحدتهران شمال ارسال نماید./دانشنامه کارشناسی ارشدانیسه احمدوندفرزند علی محمدباکدملی۰۰۱۱۶۵۰۷۶۱دررشته مهندسی صنایع دانشگاه ایوان کی به شماره ۹۷/۵/۱۴۳الف مفقود فاقد اعتباراست نوبت اول(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۷)

کارت خودرو به شماره پلاک۲۲ ۱۸۱–ت۲۸ تاکسی پژو۴۰۵به شماره شاسیNAAM11CA39E008259 به شماره موتور۱۲۴۸۷۱۴۰۹۴۱ مفقود گردیده

کارت خودروی به نوع وسیله نقلیه : تاکسی به نام وسیله نقلیه : پژو۴۰۵ و رنگ خودرو : زرد خورشیدی و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۷ و شماره پلاک : ۲۲ایران۱۸۱ت۲۸ و شماره شاسی : NAAM11CA39E008259 و شماره موتور : ۱۲۴۸۷۱۴۰۹۴۱ به نام صاحب سند : مقصود کمال دبکلو مفقود شده است و از درجه اعتبار فاقد می باشد(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۸)

کارت خودروی به نوع وسیله نقلیه : خودروشخصی به نام وسیله نقلیه : پژو ۲۰۶ و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۸ و شماره پلاک : ۱۶م۸۷۴ایران۶۸ و شماره شاسی : NAAP03EE5KJ749225 و شماره موتور : 182A0079121 به نام صاحب سند : محمدحسین مقدم مفقود شده است و از درجه اعتبار فاقد می باشد(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۵۹)

برگ سبز خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری شخصی به نام وسیله نقلیه : پراید و رنگ خودرو : سفیدشیری-روغنی و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۲ وشماره پلاک : ۳۳_۲۹۴ ط ۲۴ و شماره شاسی : S۱۴۱۲۲۸۲۱۴۲۵۷۱ و شماره موتور : ۰۰۵۸۹۸۷۵به نام صاحب سند : سید مصطفی سلیمانی مفقود شده است و از درجه اعتبار فاقد می باشد(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۶۰)

کارت خودرو ی وانت نیسان به شماره ی ۵۹ایران۶۲۵د۸۵۷ به مالکیت محمدعلی بزی .ومدارک شناسایی شخصی ازقبیل گواهینامه رانندگی کارت ملی ،کارت پایان خدمت مفقودگردیده وازدرجه ی اعتبارساقط شده،وهیچ ارزش قانونی ندارد.(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۶۲)

کارت خودروی و سایر مدارک مربوط نوع وسیله نقلیه : وانت و نام وسیله نقلیه : نیسان۲۴۰۰ و رنگ خودرو : آبی روغنی و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۷۹ و شماره پلاک : ۵۹ایران۶۲د۸۵۷ و شماره شاسی : C39636 و شماره موتور : ۱۳۹۴۲۹به نام صاحب سند : محمدعلی بزی مفقود شده است و از درجه اعتبار فاقد می باشد(کد۱۴۰۲/۰۸/۵۶۲)

سند کمپانی و برگه سبز موتور سیکلت کیان ۱۲۵ با شماره پلاک ۶۱۵/۵۷۷۶۹ به نام حسن مرادزاده آقبلاغ گم شده است از یابنده تقاضا میگردد مدارک را به اداره ی پست تحویل دهد