

توزیع گوشت‌های وارداتی تا پایان سال ادامه دارد



رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی گفت: بنا بر سیاست وزارت جهاد، توزیع گوشت‌های وارداتی تا پایان سال در راستای تنظیم بازار ادامه دارد. علی اصغر ملکی گفت: قیمت کنونی هر کیلو شقه گوسفندی در خرده فروشی ها ۴۷۰ تا ۴۷۵ هزار تومان است. به گفته او، در چند سال گذشته دام‌های مولد زیادی را به علت گرانی نهاده از دست داده‌ایم که همین امر منجر به کاهش عرضه و گرانی گوشت شد که مسئولان در راستای تنظیم بازار اقدام به واردات گوشت کردند. ملکی ادامه داد: با توجه به شرایط مساعد پارش در غرب، برخی دامداران بدنبال نگهداری دام‌هایشان هستند تا بتوانند با قیمت‌های بهتری در بازار عرضه کنند. رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی افزود: پشتیبانی امور دام و وزارت جهاد کشاورزی در راستای ایجاد تعادل بازار اقدام به عرضه گوشت تنظیم بازار می‌کنند که طی هفته‌های اخیر این امر منجر به کاهش قیمت شده است. او با بیان اینکه عرضه گوشت وارداتی تا عید مستمر دارد، گفت: با توجه به التهابات بازار، اگر این میزان گوشت وارد نمی‌شد، قسمت گوشت به بیش از مقدار کنونی می‌رسید.

ذخیره سازی میوه شب پیدا در حال انجام است



رئیس اتحادیه میوه و سبزی تهران گفت: با توجه به فراوانی تولید میوه، ذخیره‌سازی میوه شب پیدا در حال انجام است. آقای اسداله کارگر گفت: با توجه به حجم بالای تولید، ذخیره‌سازی میوه شب پیدا اعم از هندوانه، خرمالو، انار و مرکبات در حال انجام است. او با اشاره به کشت هندوانه به میزان مورد نیاز در استان‌های جنوبی و گرمسیر کشور، افزود: هندوانه شب پیدا از طریق شهرهای مانند ذوقول تأمین شده است. کارگر ادامه داد: با توجه به حجم بالای انواع میوه در کشور، کمبودی در عرضه میوه شب پیدا نداریم. رئیس اتحادیه میوه سبزی گفت: قیمت کنونی هر کیلو انگور بی دانه ارومیه ۳۰ تا ۷۰ هزار تومان، انگور بی دانه سفید ۱۵ تا ۴۰ هزار تومان، انگور بی دانه قرمز ۲۵ تا ۳۵ هزار تومان، خرمالو شمال ۱۵ تا ۳۵ هزار تومان، خرمالو شهریار ۲۵ تا ۵۵ هزار تومان، پرتقال تامسون شمال ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان، پرتقال ناول جنوب ۲۵ تا ۵۰ هزار تومان، نارنگی ۱۵ تا ۳۵ هزار تومان، انار داموند ۲۵ تا ۵۵ هزار تومان، انار ساوه ۱۰ تا ۴۵ هزار تومان و انار شیواز ۱۵ تا ۴۵ هزار تومان است. او گفت: در کنار میوه‌های خاص شب پیدا میوه‌های مکمل مانند نارنگی، پرتقال، سیب به اندازه کافی تأمین است که با این وجود پیش بینی می‌شود نوسانی در بازار شب پیدا رخ ندهد.

علت افزایش قیمت گوجه‌فرنگی زیر ذره بین «اتحادملت»

دلار از گوجه‌فرنگی جا ماند!



قیمت گوجه‌فرنگی در یکسری از میوه‌فروشی‌ها به کیلویی ۶۰، ۷۰ هزار تومان رسیده است

درصدی محاسبه می‌شود و یکسری از غرفه‌ها تا ۴۰ درصد به قیمت عمده‌فروشی اضافه می‌کنند. به همین خاطر الان در خود میدان میوه‌تور بهار هم پیدا کردن گوجه‌فرنگی که زیر کیلویی ۴۰ هزار تومان قیمت داشته باشد، کار راحتی نیست. قیمت‌هایی که تا اینجا بررسی کردیم، یکجور کف قیمت گوجه‌فرنگی در تره‌باز است و اگر در میوه‌فروشی‌ها سراغش را بگیریم، با عددورقم‌های بیشتری سروکار خواهیم داشت. قیمت گوجه گیلادی دستچین در یکسری از همین میوه‌فروشی‌های لاکچری در بسته ۶۰۰ گرمی به ۹۰ هزار تومان رسیده و اینطوری ارزش هر کیلو از آن را می‌توانیم ۱۵۰ هزار تومان بدانیم. بسته یگ کیلویی گوجه‌فرنگی بوته‌ای تا کیلویی ۶۲ هزار تومان گران شده و نمونه‌هایی که کیفیت کمتری دارند، حداقل کیلویی ۳۵ تا ۴۰ هزار تومان فروخته می‌شوند.

علت افزایش قیمت گوجه‌فرنگی

علت افزایش قیمت گوجه‌فرنگی در این برهه از سال به سرما و بارندگی ارتباط داده می‌شود. مدیرکل دفتر امور سبزی و گیاهان جالبیزی وزارت جهاد کشاورزی گفته به‌زودی قیمت گوجه‌فرنگی متعادل می‌شود، اما گرانی که الان شاهد هستیم به‌خاطر آغاز فصل سرما و بارندگی‌های اخیر است. فرماندار شهرستان دیر که یکی از قطب‌های مهم تولید گوجه‌فرنگی در کشور به‌حساب می‌آید، از خسارت واردشده به ۷۰۰ هزار هکتار از مزارع گوجه‌فرنگی در این شهر خبر داده است. از یک طرف دیگر معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی سازمان جهاد کشاورزی استان بوشهر حجم خسارت واردشده به مزارع گوجه‌فرنگی این استان را تحت‌تأثیر بارندگی‌های اخیر حدود ۲۰۰ میلیارد تومان تخمین زده است. عامل دوم که البته تا نظر کارشناسان بازار اهمیت کمتری در بالارفتن قیمت گوجه‌فرنگی دارد، به روند صادرات این محصول برمی‌گردد. طوریکه بخشی از فروشنده‌ها اعتقاد دارند گوجه‌فرنگی به جای عرضه در بازار، سر از کشورهای همسایه درمی‌آورد و در نتیجه باعث افزایش قیمت‌ها می‌شود.

گذشته و به‌طور دقیق‌تر همزمان با اردیبهشت امسال نهایتاً تا کیلویی ۲۰ هزار و ۳۹۰ تومان بالا رفته و آنطرف کف قیمت گوجه‌فرنگی کیلویی ۱۳ هزار و ۱۹۰ تومان به‌ثبت رسیده که این عدد به شهریور امسال مربوط می‌شود، قیمت گوجه‌فرنگی با این حال الان قابل مقایسه با هفته‌های گذشته نیست و در شهریور مثل تهران خرید هر کیلو گوجه‌فرنگی می‌تواند بیشتر از ۵۰ هزار تومان داشته باشد. **قیمت گوجه‌فرنگی در بازار** قیمت گوجه‌فرنگی طبق جدولی که تحت‌عنوان قیمت عمده‌فروشی در میادین میوه‌تور بهار تهران برای هفته اول آذر امسال تعیین شده، بین کیلویی ۲۰ تا ۳۰ هزار تومان است. البته قیمت گوجه‌فرنگی در میادین میوه‌تور بهار با احتساب سود حداقل ۱۵

دارند یا عبور از نیمه دوم آذر می‌توانیم منتظر کاهش قیمت باشیم. **قیمت گوجه‌فرنگی براساس آمارهای رسمی** قیمت گوجه‌فرنگی براساس آخرین آمارهای رسمی که به مهرماه امسال مربوط می‌گردد، تفاوت زیادی در سال گذشته ندارد. قیمت گوجه‌فرنگی در مهرماه امسال طبق اعلام مرکز آمار ایران کیلویی ۱۳ هزار و ۷۶۰ تومان بوده که به‌معنی کاهش هشت‌صدم درصدی درمقایسه با مدت مشابه پارسال است. قیمت گوجه‌فرنگی آبان پارسال کیلویی ۱۳ هزار و ۸۸۰ تومان بوده و با این اوصاف در این مدت قیمت گوجه‌فرنگی تفاوت چشمگیری نداشته است. قیمت گوجه‌فرنگی در عرض یک سال

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ قیمت گوجه‌فرنگی طبق رسم نانوخته‌ای که وجود دارد، با نزدیک‌شدن به فصل سرما به تیتز مهمترین اخبار اقتصادی رسیده است. الان که کمتر از یک هفته از آغاز آذر می‌گذرد، در شهری مثل تهران قیمت گوجه‌فرنگی در میوه‌فروشی‌ها تا کیلویی ۶۰، ۷۰ هزار تومان بالا رفته و در خود میادین میوه‌تور بهار کمتر از ۴۰ هزار تومان پیدا نمی‌شود. آمارهای رسمی نشان می‌دهند قیمت گوجه‌فرنگی یک ماه قبل به‌طور متوسط کیلویی ۱۳ هزار و ۷۰۰ تومان به‌ثبت رسیده و آن موقع سقف قیمت گوجه‌فرنگی کمتر از کیلویی ۱۸ هزار تومان بوده است. مسئولان وزارت جهاد کشاورزی بارندگی‌های اخیر را مهم‌ترین مقرر افزایش قیمت گوجه‌فرنگی معرفی می‌کنند و اعتقاد

نگاه نگران معامله‌گران در میانه ناآرامی‌های جهانی

خواب پاییزی فلزات گرانبها در بازار

آتش بس موقت در شرایطی بخش اندکی از نگرانی‌ها در بازارهای جهانی را برطرف کرده که چشم انداز بسیاری از معاملات آتی، همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و معامله‌گران سرگردان با عدم قطعیت‌ها دست و پنجه نرم می‌کنند. اقتصاد آنلاین- رکود بهای فلزات گرانبها در میانه ناآرامی‌ها و عدم قطعیت‌های جهانی چشمگیر است؛ هر چند آتش بس موقت بخش اندکی از نگرانی‌ها در بازارهای جهانی را برطرف کرده، اما چشم انداز بسیاری از معاملات آتی، همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و معامله‌گران سرگردان با عدم قطعیت‌ها دست و پنجه نرم می‌کنند. در این میان، قیمت پالادیوم کاهش سریعی را تجربه کرد و وارد یک روند نزولی شد. قیمت پلاتین نسبتاً ثابت ماند و جهت بازار مشخصی را نشان نداد. در این میان، قیمت طلا در ابتدا افزایش یافت، اما اکنون در یک روند خنثی قرار گرفته است، در حالی که نقره تلاش می‌کند تا یک گریز قوی صعودی را نشان دهد. تمام اینها در شرایطی است که شاخص جهانی فلزات گرانبها MMI (شاخص فلزات ماهانه) یک بار دیگر روند نزولی را حفظ کرد و این بار تنها ۰.۷ درصد افزایش یافت. با این حال، آینده کلی قیمت فلزات گرانبها اخیراً روشن شده است. به عنوان مثال، تا ماه اکتبر، طلا حدود ۱۵۰ دلار در هر اونس افزایش یافت. با این حال، تغییرات متعددی در قیمت فلزات گرانبها بین اکتبر و ۱ نوامبر وجود داشت. البته عوامل متعددی از جمله شرایط

کلان اقتصاد، سیاست بانکهای مرکزی و تنش‌های ژئولیتیک‌ی به‌طور قابل توجهی بر این تغییرات تأثیر گذاشتند. **قیمت پالادیوم** برخلاف دیگر قیمت‌های فلزات گرانبها، پالادیوم با شروع درگیری در خاورمیانه در اوایل ماه گذشته به سرعت کاهش یافت. تحلیلگران در حال حاضر مشاهده می‌کنند که قیمت پالادیوم به پایین‌ترین حد خود می‌رسد و در عین حال نمی‌تواند به سمت صعود بازگردد. این بدان معناست که روند در حال حاضر نزولی است و برای خریدارانی که مایل به شرکت در این بازار هستند نامشخص باقی خواهد ماند. **قیمت پلاتین** در همین حال، قیمت پلاتین به‌طور کلی تحت تأثیر درگیری در خاورمیانه قرار نگرفت. در واقع، قیمت‌ها به صورت خنثی باقی می‌مانند و هیچ قدرت واقعی برای هیچ یک از طرفین عرضه و تقاضا وجود ندارد. در حال حاضر، جهت کلی بازار برای این فلز نامشخص است.



نقره از طلا عقب ماند

برخلاف طلا، قیمت نقره هنوز با قدرت قابل توجهی از بالاترین سطح قبلی عبور نکرده است. اگرچه آنها موفق به شکستن بالاترین سطح سپتامبر ۲۰۲۳ شدند، اما قیمت‌ها نتوانستند گذار به یک روند صعودی را تأیید کنند. در همین حال، روند قیمت به سیر صعودی خود ادامه نداده است. از آنجایی که فشار نزولی ناشی از سطوح مقاومت تاریخی همچنان بر نقره فشار می‌آورد، شاخص می‌تواند وارد روندی خنثی شود. در نهایت، جهت کلی قیمت نامشخص است.

قیمت طلا

اگرچه قیمت‌ها به دلیل درگیری در خاورمیانه به سرعت جهش کردند، اما به نظر می‌رسد با ادامه سطوح مقاومت تاریخی به فشار بر قیمت‌ها، روند قیمت طلا در حال شکل‌گیری روندی خنثی است. با توجه به اینکه قیمت‌ها در حال حاضر کمتر از اوج اخیر شکل گرفته معامله می‌شوند، روند کلی قیمت نه صعودی و نه نزولی به نظر می‌رسد.

آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری کانون کارشناسان رسمی دادگستری استان کردستان

به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۳۲۲۳۲۰ و به شماره ثبت ۷۹۷

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۲۰/۰۹/۱۴۰۱ و مجوز شورای عالی کارشناسان رسمی دادگستری به شماره نامه ۵۶۲۰/ش مورخ ۲۷/۰۸/۱۴۰۲ تصویبات ذیل اتخاذ شد
اعضای هیئت مدیره و سمت‌های ایشان به شرح ذیل انتخاب گردیدند:
آقای رحمن آژ به شماره ملی ۲۸۷۰۵۲۲۰۰۸ در سمت رئیس هیئت مدیره آقای عمر کریمی پور به شماره ملی ۳۸۴۹۷۵۸۴۲۷ در سمت نایب رئیس هیئت مدیره
محمدمهدی حیدری گندمان باکدملی ۳۲۳۱۵۲۳۶۰۱ به عنوان مسئول امور مالی محمد حمزه زاده با کدملی ۲۹۲۹۶۸۷۹۴۰ به عنوان منشی و عضو اصلی هیئت مدیره
آقای زاهد نستای به شماره ملی ۳۸۵۹۵۳۸۱۱۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره
کلید قراردادها و اسناد تعهدآور کانون با امضای آقای رحمن آژ باکدملی ۲۸۷۰۵۲۲۰۰۸ رئیس هیئت مدیره (رئیس کانون) به اتفاق آقای محمدمهدی حیدری گندمان باکدملی ۳۲۳۱۵۲۳۶۰۱ (مسئول امور مالی هیئت مدیره) همراه با مهر کانون و امضای اوراق عادی و اداری با امضاء آقای رحمن آژ و مهر کانون معتبر می‌باشد.
آقایان سید محمدرحمت ستوده باکدملی ۳۲۳۰۱۶۲۸۲۷ و شهریار شریعتی باکدملی ۳۲۳۲۳۲۲۵۴۵ با موافقت اعضای هیئت مدیره به عنوان دادیار کانون کارشناسان رسمی دادگستری کردستان به مدت چهار سال انتخاب گردیدند.

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نویسران

نظر به اینکه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک نویسران به موجب رای شماره ۲۹۰۴/۲۹۰۴۰۳۲۶۰۱۴۰۲ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ مهر فرزند حسین درخواست ثبت گردیده و در تاریخ ۲۹/۰۹/۱۴۰۲ تعیین حدود بعمل آورد اما بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتقایی اعتراض دارند می‌رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند
در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده تعین شده در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تعیین شده توسط مجاورین انجام خواهد شد. ضمناً اعتراض به حدود و حقوق ارتقایی مطابق ماده ۲۰- قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعیین حدود ظرف ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
علی پیری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان

آگهی تعیین تکلیف حدود اختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، تعیین حدود اختصاصی یک قطعه زمین زراعی آبی تحت پلاک ۴۶۱ فرعی از ۲۷۴۲- اصلی دشت عباس به مساحت ۱۰۶۷۹/۲ متر مربع واقع در قطعه ۵- ایلام حوزه ثبتی شهرستان دهگلان که آقای جمیل دانش مهر فرزند حسین درخواست ثبت گردیده و در تاریخ ۲۹/۰۹/۱۴۰۲ تعیین حدود بعمل آورد اما بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت و اشخاصی که به حدود و حقوق ارتقایی اعتراض دارند می‌رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند
در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده تعین شده توسط مجاورین انجام خواهد شد. ضمناً اعتراض به حدود و حقوق ارتقایی مطابق ماده ۲۰- قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تعیین حدود ظرف ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
علی پیری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهگلان

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق مواد به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

برائوری صادره از هیات حل اختلاف قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان دره شهر تصرفات مالکانه و بیاعراض متقاضی مشروطه ذیل مطرح است لذا مشخصات ملک و مالک به شرح ذیل منتشر تا چنانچه اشخاصی نسبت به اعتراض اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی صلاحیت دار تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهد نمود.
۱- آقای چنگیز ملکی ، فرزند عادل ششداغ یکباب ساختمان واقع در دره شهر - کوی علوی - خ بشارت ۱ - کویچه نوید به مساحت ۱۹۹/۰۷ متر مربع پلاک ۱۱۱۸ فرعی از ۲۷ اصلی مستند به رای شماره ۳۵۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
محمود بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر