

تکذیب موافقت وزیر کار با ساخت خانه‌های ۲۵ متری



وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ادعای مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران مبنی بر موافقت وزیر کار با ساخت خانه‌های ۲۵ متری را تکذیب کرد.

به گزارش تسنیم، در پی ادعای کذب مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران مبنی بر موافقت وزیر کار با ساخت خانه‌های ۲۵ متری و فضاسازی برخی رسانه‌ها در این خصوص، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرد: مطالبه فرد مذکور که به عنوان همراه در دیدار یکی از نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی با سیدصورت مرتضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی حضور داشت، نسنهیل و حمایت از تشکیل تعاونی‌های مسکن بود که با توجه به انطباق با مأموریت‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و دولت مردمی سیزدهم مورد تأیید آقای وزیر قرار گرفت. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: با توجه به اینکه ساخت مسکن و به‌ویژه ورود به جزئیاتی چون متراژ و نقشه آن در حوزه مأموریت‌های وزارت راه و شهرسازی قرار دارد، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی هیچ‌گاه اعلام و اعمال نظری در این زمینه نداشته و این ادعا قویاً تکذیب می‌شود.

مسکن در بورس افاق می‌گیرد؟



پس از بحث و تبادل نظر درخصوص نحوه عرضه مصالح ساختمانی در بورس کالا و این مساله که عرضه فولاد و سیمان در بورس منجر به رشد قیمت در بازار این محصولات می‌شود، بنا به گفته وزیر اقتصاد، بورس کالا آمادگی دارد ابزارهایی را برای مدیریت عرضه و تقاضا در اختیار سیاست‌گذار حوزه مسکن قرار دهد. وزارت راه نیز پیشنهاد دیک اتاق در بورس کالا به منظور خرید مصالح با قیمت پایه در اختیار این وزارتخانه گذاشته شود.

به گزارش ایسنا، بحث درباره خروج یا ماندن سیمان و فولاد در بورس کالا به تدریج با همکاری بین وزارت اقتصاد و وزارت راه و شهرسازی در حال رسیدن به نتایج مثبتی است. بر اساس آخرین صحبت خاندوزی، بورس کالا کاملاً آمادگی دارد با نظر وزارت راه و صمت ابزارهای لازم را در اختیار سیاست‌گذار حوزه مسکن قرار دهد و اصلاحات و چارچوب بورس کالا باشد.

بدریاش - وزیر راه و شهرسازی - نیز عرضه سیمان و فولاد در بورس کالا را باعث رشد قیمت این کالاها می‌داند اما هیچ‌گاه اعلام نکرده که سیمان و فولاد از بورس خارج شود. حتی فعالان صنعت ساختمان، بورس را یک ساختار شفاف و مترقی می‌دانند و اصراری بر خارج شدن مصالح ساختمانی از بورس ندارند. اما پیشنهاد مشخص وزارت راه و شهرسازی چیست؟ غلامرضا صالحی - رییس بنیاد مسکن - در این زمینه به ایسنا گفت: آقای بدریاش پیشنهاد داده تا یک اتاق اختصاصی در بورس کالا برای طرح نهضت ملی مسکن در نظر گرفته شود تا وزارت راه و شهرسازی بتواند با قیمت پایه بورس، مصالح را از طریق آن اتاق خریداری کند و فروش مصالح به سازندگان پروژه مسکن ملی در مکانیزم قیمت رقابتی قرار نگیرد.

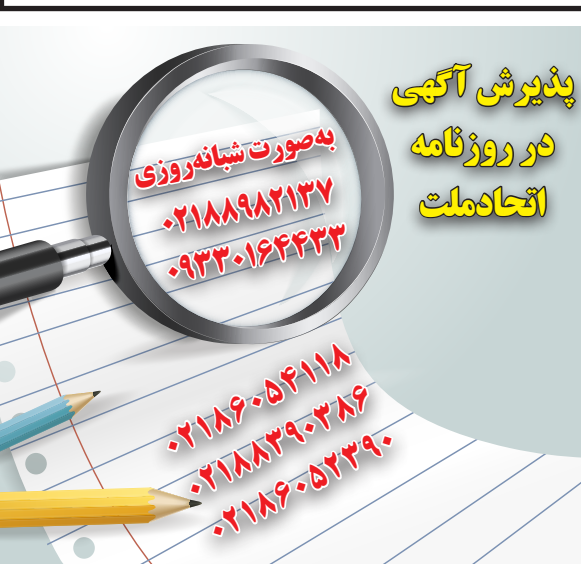
با توجه به صحبت‌های امروز خاندوزی ظاهرا دو وزارتخانه صمت و راه به تفاهاتی در این زمینه رسیده‌اند.

سید احسان خاندوزی، روز گذشته در نشست خبری هفتگی خود بیان کرد که نباید فراموش کنیم اساسا علت ورود مصالح ساختمانی به بورس کالا ناشی از فرآیندهای حواله‌ای فسادزایی بود که پیش از این وجود داشت و برای دلالتان فرصت‌های زیادی برای سوده‌های غیرمولد ایجاد می‌کرد اما مصرف‌کننده واقعی این محصولات نمی‌توانست این اقلام را تأمین کند. بر حل این چالش تصمیم به عرضه در بورس گرفته شد.

به گفته خاندوزی، در عین حال بورس کالا ابزارهای خوبی برای مدیریت در طرف عرضه و تقاضا در اختیار سیاست‌گذار قرار می‌دهد که قابل استفاده و فعال سازی است. به وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده‌ام بورس کالا کاملاً آمادگی دارد با نظر وزارت راه و صمت این ابزارها را در اختیار سیاست‌گذار حوزه مسکن قرار دهد و اصلاحات در چارچوب بورس کالا باشد.

فعالان صنعت ساختمان نیز نظرشان بر ماندن مصالح در بورس است. جمشید برزرگ - رییس کانون انبوه‌سازان - در این زمینه اظهار کرد که فولاد و سیمان سهم قابل توجهی از هزینه ساخت را به خود اختصاص نمی‌دهد و سهم اصلی به زمین و خدمات مربوط می‌شود اما معتقدیم در بورس کالا باید قیمت فولاد و سیمان مدیریت شود.

فرشید پورحاجت. دبیر کانون انبوه سازان - نیز گفت: در اینکه بورس یک ابزار مترقی محسوب می‌شود شکی نیست، اما ساز و کار امروز بورس کالا در ایران از نقص‌های اساسی برخوردار است که خود دوستان بورسی هم به آن اذعان دارند. باید مشخص شود قیمت‌ها به چه شکل کشف می‌شود. دولت باید ریسک قیمت مصالح ساختمانی را در پروژه نهضت ملی مسکن کاهش دهد که یکی از این موارد مدیریت قیمت سیمان و فولاد است.



واکنش نرم دلار به اخبار جنگ

گرانی در کمین بازار ارز



بور بور به زمانی هشدار می‌دهد

که تقاضای ارز اوج می‌گیرد و

گرانی بیشتری در کمین بازار

است. به گفته وی به دلیل اینکه

ما در نیمه اول سال مصرف

خاصی نداریم همیشه کشتش

ارزی پایین است



اتحادملت - گروه اقتصاد؛ بازار دلار از یکشنبه‌طی یک‌واکنش هیجانی به‌اخبار‌واصله از جنگ اسرائیل و حماس روندی افزایشی داشت و به این ترتیب از محدوده‌ای که با سیاست‌های کنترلی بانک مرکزی تعیین شده بود خارج شد. تا قبل از این اتفاق نرخ دلار میان ۴۹ هزار تومان و ۵۰ هزار تومان در نوسان بود. اما به یک باره طی دو روز سقف ۵۳ هزار تومانی را نیز لمس کرد و به این ترتیب نگرانی‌ها را در مورد رشد پرشتاب قیمت این اسکناس افزایش داد. اما این نگرانی خیلی ادامه‌دار نبود و حالا بازارساز درصدد جلوگیری از این روند برآمده است. طبق آخرین گزارش‌هایی که تا این لحظه از بازار آزاد دلار منتشر شده، نرخ آن تا زیر ۵۲ هزار تومان نیز رفته که نشان از تزریق سنگین ارز بازارساز دارد.

روندی که در گفته‌های «سجاد بوربوری» کارشناس بازارهای مالی نیز پیداست. او با بیان این که دلار خیلی واکنش شدیدی نشان نداده است، گفت: «گروه اقتصاد؛ بازار دلار از یکشنبه‌طی یک‌واکنش هیجانی به‌اخبار‌واصله از جنگ اسرائیل و حماس روندی افزایشی داشت و به این ترتیب از محدوده‌ای که با سیاست‌های کنترلی بانک مرکزی تعیین شده بود خارج شد. تا قبل از این اتفاق نرخ دلار میان ۴۹ هزار تومان و ۵۰ هزار تومان در نوسان بود. اما به یک باره طی دو روز سقف ۵۳ هزار تومانی را نیز لمس کرد و به این ترتیب نگرانی‌ها را در مورد رشد پرشتاب قیمت این اسکناس افزایش داد. اما این نگرانی خیلی ادامه‌دار نبود و حالا بازارساز درصدد جلوگیری از این روند برآمده است. طبق آخرین گزارش‌هایی که تا این لحظه از بازار آزاد دلار منتشر شده، نرخ آن تا زیر ۵۲ هزار تومان نیز رفته که نشان از تزریق سنگین ارز بازارساز دارد.

روندی که در گفته‌های «سجاد بوربوری» کارشناس بازارهای مالی نیز پیداست. او با بیان این که دلار خیلی واکنش شدیدی نشان نداده

سازمان امور عشایر برای تنظیم بازار گوشت قرمز اعلام آمادگی کرد

در راستای تنظیم بازار گوشت قرمز، سازمان امور عشایر اعلام آمادگی کرد تا یک میلیون و ۴۰۰هزار رأس دام به صورت تولید قراردادی داشته باشد.

به گزارش خبرنگار مهر، گوشت دام ایرانی یکی از لذیذترین گوشت‌های قرمز بوده که در بین کشورهای خلیج فارس بازار تقاضا بسیاری دارد. قاچاق دام به این کشورها یکی از دلایلی است که قیمت را در بازار داخل دچار نوسان کرده است.

در حال حاضر نرخ گوشت گوسفند و گوساله از ۳۱۶ تا حدود ۶۰۰ هزار تومان در نوسان بوده از این رو برای کاهش قیمت دولت مبادرت به واردات کرد. این در حالی است که دامداران با بیان اینکه با افزایش چند برابری نهاده‌های دامی پرورش دام توجیه اقتصادی ندارد بخشی از آنها به سوی کشاورزی حرکت کرده‌اند.

«طرح شبکه‌های فرعی آبیاری و زه کشی غرب و شمال غرب کشور» در حال انجام است. این طرح کمک زیادی به بخش کشاورزی می‌کند. کشاورزی رونق می‌گیرد در حالی که بخش دامپروری به ویژه در بین عشایر در حال کم رنگ شدن است. به گفته مسئولان محلی برخی استان‌ها تولید دام توجیه اقتصادی نداشته از این رو برخی دامداران تغییر شغل داده و به سمت کشت و کار حرکت کرده یا از حجم فعالیت خود کاسته‌اند.

تولید و نیاز بازار

در حال حاضر که عنوان می‌شود سرانه مصرف انواع گوشت قرمز در کشور کاهش پیدا کرده و به حدود ۶ تا ۷ کیلو گرم به ازای هر نفر در سال رسیده است. مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور درباره وضعیت تولید و میزان نیاز بازار گوشت گفت: در چند سال گذشته (۲

شيلات به ازای دریافت ۵۰ میلیون تومان، مجوز صیادی صادر می‌کند

رئیس مرکز بهبود محیط کسب و کار گفت:

باید شيلات سریعتر به درگاه ملی مجوزها متصل شود و مقرر شده شيلات برای صدور هر مجوز صیادی ۵۰ میلیون تومان دریافت کند.

محمد سیاح رئیس مرکز بهبود محیط کسب‌وکار در خصوص متصل نشدن شيلات به درگاه ملی مجوزها گفت: طبق مصوبه هیات مقررات‌زدایی باید تمام مجوزهای فعالیت‌های صید و صیادی در درگاه ملی مجوزها صادر شود. او می‌گوید: بر اساس مصوبه هفتاد و هفتمین نشست هیات

مقررات‌زدایی و بهبود محیط کسب و کار، مجوزهای فعالیت صید و صیادی در درگاه ملی مجوزها بازگذاری شده است، تا امروز اتصال سازمان شيلات ایران، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و وزارت جهاد کشاورزی به درگاه ملی مجوزها تحقق نیافته و اکنون ثبت درخواست مجوزهای صیادی در این درگاه امکان پذیر نیست. به گفته رئیس مرکز بهبود محیط کسب وکار، در صورت عدم اتصال شيلات به درگاه ملی مجوزها، صیادی همانند گذشته به شکل قاچاق و رشوه ادامه می‌یابد. او می‌گوید: شيلات شرایط صدور مجوز خود را در هیات مقررات زدایی حل کرده و قول داده که سریع مشکل آن را برطرف کند به طوری که مقرر شد برای صدور هر مجوز صیادی ۵۰میلیون تومان دریافت کند. سیاح گفت: شيلات اعلام کرده است که صیادان در ازای پرداخت ۵۰ میلیون تومان اقدام به تولید و تأمین بچه ماهی در دریا کنند و این مصوبه تصویب شده است. رئیس مرکز بهبود محیط کسب و کار تأکید کرد: شيلات باید سال ۱۴۰۱ به درگاه ملی مجوزها متصل می‌شد و دیگر وقتی ندارد. برنامه موثری در صورت عدم اتصال به این سامانه برای آنها داریم. سیاح بیان کرد: در صورت عدم اتصال کامل، استان هایی که در لیست سازمان شيلات قرار دارند به درگاه ملی مجوزها صیادان محلی مناطق دیگر وارد می‌شوند . او گفت: لیست صیادان محلی از خوزستان و بوشهر گرفته شده و اگر صیادان سیستان به درگاه ملی مجوزها متصل نشوند صیادان محلی سایر مناطق را وارد می‌کنیم که این اقدام در هرمزگان صورت گرفته است. سیاح تأکید کرد: این اقدام در را نامه ای به تمامی استانداران جنوبی اعلام کرده ایم و باید هرچه سریعتر شيلات به درگاه ملی مجوزها متصل شود.

اقتصاد ۵

حساب کردم تا آخر سال حدود ۷ میلیارد دلار تنها واردات بنزین باید داشته باشیم».

بر اساس پیش بینی این کارشناس بازار ارز، ارزش دلار روی کاغذ ۶۰ هزار تومان است، ولی شرایطی می‌تواند به وجود بیاید که قیمت از ارزش پیشی بگیرد، یعنی قیمت دلار بالاتر از ارزشش برسد. او در این باره می‌گوید: «ما این را قبلا هم تجربه کردیم. در پایان سال ۱۴۰۱ دلار به ۶۳ هزار تومان رسید ولی بعدا کاهش یافت و مدت‌ها روی ۵۰ هزار تومان بازی کرد، چون واقعا قیمت ۶۳ بود و ارزشش روی کاغذ ۵۰ تومان بود».

البته این پیش بینی برای زمانی است که شرایط مانند زمان حال باشد یعنی متغیرهای کلان اقتصادی تغییرات خاصی نکنند، چون ما می‌دانیم الان پول نسبت به سال ۶ سال قبل ۲۵ درصد شده است. به گفته بور بور این شاخص در سال ۹۶ حدود ۱۲ و نیم درصد بود و کل نقدینگی کشور، اسکناس و مسکوکات در سپرده‌های دیداری بود، اما در حال حاضر این ۱۲ درصد به ۲۵ درصد رسیده و این یعنی اقتصاد دست به ماشه است؛ یعنی آماده به خرج کردن است.

در این شرایط یکسری عوامل باعث می‌شود که این پول‌ها به سپرده‌های کوتاه مدت و در

بازار کالا و خدمات نیايد؛ عواملی چون گفتار درمانی و خبردرمانی که همه می‌گویند. به گفته این کارشناس این به آن معناست که نمی‌خواهند پول در بازار بچرخد تا بتوانند تورم را از محل رکود کنترل کنند.

همه این‌ها در حالی اتفاق می‌افتد که زمان کمی تا تعیین تکلیف نهایی در مورد بند موسوم به غروب در برجام مانده است، عاملی که در سرنوشت نرخ دلار در نیمه دوم سال تأثیرگذار خواهد بود و بر این اساس سجاد بوربوری سناریوی دیگری نیز در مورد آینده نرخ ارز پیش روی ایران می‌بیند.

او در این باره می‌گوید: «در صورتی که برجام موفق نشود آن موقع ارزش دلار تا پایان سال روی کاغذ درست است که روی ۵۸ تا ۶۰ هزار تومان است، ولی می‌تواند قیمتش به ۷۰ هزار تومان نیز برسد. با این فرض که ما بتوانیم روزانه یک و نیم میلیون بشکه نفت نیز بفروشیم و پولش را بگیریم».



در این زمینه تلاش کنند.

احمدی میرقائد با اشاره به اینکه تا کتون حدود ۶۰ درصد از این طرح انجام شده است، یادآور شد: بهترین زمان برای پرور دام در آبان است که کوچ پاییزه عشایر تمام‌شده و عشایر در مناطق قشلاقی خود مستقر شده‌اند.

وی با بیان اینکه یکی از اهداف اجرای طرح تولید قراردادی گوشت دام عشایر حفظ دام مولد است، اظهار کرد: چرخه پرور دام در این طرح ۴ ماهه بوده و ۲۵ درصد دامی که در چرخه تولید قراردادی قرار می‌گیرد بره است.

جوسازی دلالتان برای افزایش نرخ ارز

استاد اقتصاد گفت: بانک مرکزی با تدابیر درست باید راه را بر متخلفانی که تلاش می‌کنند با مسوم کردن فضا در بازار ارز به گرانی‌ها دامن بزنند ببندند تا از این محل نتوانند افزایش انتظارات تورمی را نیز محقق کنند.

عبدالمجید شیخی؛ استاد اقتصاد در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، در خصوص افزایش نرخ ارز طی روزهای گذشته با غیراقتصادی دانستن این موضوع و عدم ارتباط به مسائل داخلی گفت: موضوع



افزایش نرخ ارز همانطور که طی دوره‌های گذشته ناشی از حضور دلالتان در بازار ارز و جولان دادن آنها برای جوسازی در این فضا برای کسب منفعت‌های کلان بود؛ در این مقطع هم می‌توان به اتفاقات در منطقه ربط داد. وی در این باره خاطر نشان کرد: متأسفانه نرخ ارز در ایران هم از مسائل اقتصادی تأثیر می‌گیرد وهم از رخدادهای سیاسی و حتی اجتماعی، لذا برای ریشه یابی چرایی افزایش نرخ ارز باید همه مسائل یک جا مورد بحث و بررسی قرار بگیرد. این تحلیلگر اقتصادی معتقد است: اصولا دلالتان در بازار ارز ایران به دنبال اخباری هستند تا فضا را به نفع خود گرم کنند؛ یعنی از بازار گرم کنی برای دستیابی به مقاصد خود یعنی کسب سود و رانت استفاده می‌کنند. وی خاطر نشان کرد: طی سال های گذشته شاهد این موضوع بودیم که برخی از صادرکنندگان مایل به عرضه ارز خود به بانک مرکزی نبودند و این موضوع منجر به ایجاد شبکه بزرگی از دلالتان ارز شد که متأسفانه خالق فساد بزرگی در اقتصاد و بازار ارز بودند. شیخی یادآورشد: بخشی از افزایش نرخ ارزی که طی سال های گذشته داشتیم ناشی از معاملات صوری صادر کنندگانی بود که با کم الظاری علاقه ای نداشتند تا منابع ارزی را با نرخ دولتی بازگردانند لذا تلاش می‌کردند تا مابه تفاوت نرخ ارز را به ارزهایی مثل درهم یا یوان تبدیل کنند. این عده عاملان اصلی عدم عرضه یا کاهش عرضه ارز به بازار و افزایش نرخ ارز به شمار می‌روند. وی خاطر نشان کرد: بانک مرکزی با تدابیر درست باید راه را بر متخلفانی که تلاش می‌کنند با مسوم کردن فضا در بازار ارز به گرانی دامن بزنند، ببندند تا از این محل نتوانند افزایش انتظارات تورمی را نیز محقق کنند.