اتحاد ملت روزنامه صبح ایران
دوشنبه / ۲۷ شهریور ۱۴۰۲ / شماره ۱۵۷۰

اخبار

آیا زور مردم به خرید خانه‌های کم متراژ می‌رسد؟

هر چند که خبر ساخت خانه‌های ۲۵ متر با سوءاستفاده از عنوان ملی در این پروژه تکذیب شده اما واقعیت این است که قدرت خرید جمعیت قابل توجهی از مردم به خرید این واحدها می‌رسد و نه استانداردهای تعریف شده از متراژ.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایلنا، هر چند ساخت خانه‌های ۲۵ متری ایده یک شرکت ساختمانی بوده که با سوء استفاده از عنوان «ملی» قصد داشت این پروژه را در قالب یک پروژه دولتی رونمایی و تلقی کند که به سرعت نهادهای متولی به این خبر کذب واکنش نشان دادند. اما واقعیت این است که در حال حاضر قدرت خرید برخی از اقشار که جمعیت آنها کم هم نیست به تامین این واحدها می‌رسد.

شهرداری به صراحت اعلام کرد که نه تنها به ساخت خانه‌های ۲۵ متری مجوز و پروانه ساخت نداده بلکه در آینده هم به این نوع پروژه‌ها مجوز نخواهد داد و به دنبال آن وزارت راه وشهرسازی با تکذیب این خبر اعلام کرد که این پروژه دولتی نیست و ساخت خانه‌های متراژ پایین در دستور کار دولت قرار ندارد چراکه زندگی در این متراژها با فرهنگ ایرانی تطابق ندارد و واحدهای مسکونی در نظر گرفته شده در نهضت ملی مسکن، تماما از استانداردهای شهرسازی در حوزه سرانه مورد نیاز خانواده پیروی می‌کند.

در حال حاضر سرانه سکونت برای هر نفر ۱۷٫۵ است و حداقل منزل مسکونی برای خانوار سه نفره ۵۴ متر است اما با جهش قیمت مسکن و عدم تطابق درآمد افراد با تورم مسکن و همچنین سختگیری‌ها در ارائه تسهیلات مسکن و سهم اندک تهسیلات در قیمت تمام شده خرید یک واحد مسکونی، مدت زمان انتظار برای خرید مسکن به یک قرن رسیده از این رو مردم به خرید خانه‌های کم متراژ رو آورده‌اند.

در حالی که امروز متوسط قیمت هر متر مربع خانه‌های تهران بیش از ۵۰ میلیون تومان است، حقوق کارگران ۸٫۵ میلیون تومان در نظر گرفته شده که با این شکاف بین اعداد، سن انتظار خانه‌دار شدن به بیش از یک قرن هم می‌رسد و زندگی واقعی مردم با استانداردها و فرهنگی که وزارت راه و شهرسازی از آن صحبت می‌کند، فاصله معناداری دارد.

خرید اقساطی لوازم التحریر در سال تحصیلی جدید

بهار صنف نوشت افزار فروشان خزان شد

بازار نوشت افزار و لوازم التحریر که از دیرباز در واپسین روزهای فصل تابستان جای سوزن انداختن در آن نبود و محصلان با شور و شوقی خاصی تمامی نوشت افزار مورد نیاز خود را خریداری می‌کردند، این روزها تورم گریبان آن را گرفته و خبری از جنب و جوش‌های گذشته در این بازار نیست

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ در حالی که پای فروش اقساطی لوازم التحریر دانش آموزان سال تحصیلی ۱۴۰۲ هم به بازار این محصولات باز شده است، رئیس اتحادیه نوشت افزار و لوازم مهندسی می‌گوید: با اینکه در حال حاضر بازار باید فصل اوج کار بخش نوشت افزار باشد، اما تقریبا رکود حاکم است و مشتری نتوانست رونق ایجاد کند.

با گشتی در فضای مجازی متوجه آگهی‌های فروش اقساطی نوشت افزار و لوازم التحریر شده ایم؛ تبلیغ فروشی که شرایط و مزایای استفاده از خرید اقساطی برای مشتریان فروشگاه‌های اینترنتی را چنین نشان می‌دهد، «از این پس می‌توانید با دریافت وام خرید کالا به صورت اقساطی نوشت افزار خود را از فروشگاه لوازم التحریر ما تهیه کنید. با مطالعه و مشاهده آموزش تصویری دریافت وام، مزایا و مدارک دریافت این وام و اطلاعات لازم جهت خرید اقساطی لوازم التحریر را به دست می‌آورید».

بازار بین الحرمین و جعفری تهران از معروف‌ترین بازارهای تهران و از پر جمعیت‌ترین مراکز خرید در تهران است. هر ساله با شروع فصل مدرسه‌ها یعنی آغاز ماه مهر، همه مردم در تکاپوی خرید لوازم التحریر و وسایل ضروری دانش آموزان خود برای مدرسه می‌افتند، حتی دانشجویان هم برای خرید وسایل مورد نیاز خود برای دانشگاه جهت سال تحصیلی جدید، آماده می‌شوند. بازار نوشت افزار و لوازم التحریر که از دیرباز در واپسین روزهای فصل تابستان جای سوزن انداختن در آن نبود و محصلان با شور و شوقی خاصی تمامی نوشت افزار مورد نیاز خود را خریداری می‌کردند، این روزها تورم گریبان آن را گرفته و خبری از جنب و جوش‌های گذشته در این بازار نیست.

رکود در فصل اوج کار بخش نوشت افزار

موسی فرزانیان، رئیس اتحادیه نوشت افزار و لوازم مهندسی در گفتگو با اقتصاد ۲۴ اظهار کرد: در سال جاری رکود کاملا بر صنف نوشت افزار حاکم است، کار ما فصلی است و با اینکه در حال حاضر باید فصل اوج کار بخش نوشت افزار باشد، اما تقریبا رکود در آن حاکم است و به‌صورت معمولی خرید و فروش انجام می‌شود.

وی ادامه داد: سطح بازار و خرده فروشی‌ها را رصد کردیم و با توجه به گران شدن کالاها، قدرت خرید مردم هم کاهش پیدا کرده است؛ قبلا مردم در این فصل به‌صورت یکجا تمام نیازها و لوازم‌التحریر فرزاندنشان را خرید می‌کردند و می‌رفتند تا سال بعد، اما در شرایط فعلی هزینه‌ها را مدیریت کردند و مقطعی خرید می‌کنند به طوری که تا حدی که نیاز ضروری فرزندشان برای مدارس است را فراهم و در طول سال باقی لوازم را خریداری می‌کنند.

این فعال صنفی ادامه داد: برای سال تحصیلی جدید، هزینه لوازم التحریر دانش آموزان به شدت بر مخارج خانوارها تأثیرگذار است. از این رو مردم برای خرید لوازم مورد نیاز تحصیل دانش آموزان کمتر به بازار مراجعه می‌کنند و سعی بر کاهش هزینه‌های خود دارند.

تورم چالش اصلی صنف نوشت افزارها

فرزانیان افزود: بنابراین در حال حاضر تورم یکی از چالش‌های اصلی صنف ماست و بسیار تأثیرگذار بوده است به طوری که مدیریت اکثر مردم به این شکل شده که در طول سال خرید خود را انجام دهند.

رئیس اتحادیه نوشت افزار و لوازم مهندسی گفت: ابتدای سال جاری قیمت انواع نوشت افزارها با توجه به نوع، جنس و هزینه‌های تولید کننده ۳۰ درصد افزایش داشته است، اما با نزدیک شدن به فصل بازگشایی مدارس قیمت لوازم التحریر ثبات داشته و افزایش قیمتی اعمال نشده است، حتی در برخی از موارد و بر روی برخی از محصولات کاهش قیمت هم اعمال شده است.

فرزانیان در خصوص عرضه لوازم التحریر در فروشگاه‌های اینترنتی هم گفت: عرضه لوازم التحریر توسط فروشگاه‌های اینترنتی تحت کنترل و نظارت اتحادیه نیست.

محمد، یکی از فروشندگان لوازم التحریر و نوشت افزار در بازار بین الحرمین به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: امسال تمام امیدمان به فصل بازار مدارس بود که شاید یک تکانی به کسب و کارهای ما بخورد، اما متأسفانه مردم برای خرید لوازم و کالاهای اساسی مورد نیاز سفره‌های خود مانده اند چه برسد به خرید دفتر و مداد! برای همین امسال فروش اقساطی لوازم التحریر یکی از مولفه‌های جدید برای فعالان این بازار در راستای تقویت و حفظ سرمایه هایشان شده است.

وی می‌افزاید: فروشگاه‌های اینترنتی با آگهی‌ها به دنبال جذب مشتری هستند. فروش اقساطی و تنوع در محصولات با معرفی اجناس خارجی نیز از برنامه‌هایی است که برخی از فعالان این عرصه با تعطیلی و یا تغییر شغل خود، به دنبال فروش لوازم التحریر در فضای مجازی شده اند.

این فروشنده در بازار لوازم التحریر ادامه می‌دهد: ابتدای سال به دلیل افزایش هزینه‌های جاری مانند کرایه مغازه، بیمه، هزینه تولید و واردات لوازم التحریر، بیشتر اجناس مرتبط ۳۰-۳۵ درصد گران شد، اما با توجه به تورم بیش از ۵۰ درصدی حاکم در اقتصاد، باز هم فروشندگان تاب ادامه فعالیت نداشته و منتظر رسیدن فصل خرید لوازم التحریر بودند.

این کاسب بازار لوازم التحریر و نوشت افزار تأکید می‌کند: با همین شرایط احتمال ریزش نیمی از فعالان این بازار تا پایان سال قطعی است.

پروانه اشتغال به کار نظام مهندسی تهران به نام مینا الهی مفقود شده است. در صورت یافتن و مشاهده با شماره زیر تماس بگیرید.نوبت دوم ۰۹۳۰۴۴۰۶۴۷۸

مدرک فارغ التحصیلی گواهینامه موقت اینجانب فائزه تفکری فرزند مظفر به شماره شناسنامه ۱۶۹۹ صادره از صومعه سرا در مقطع کارشناسی ارشد رشته مدیریت بازرگانی مدیریت تحول صادره از واحد دانشگاهی آزاد رشت پل طالشان با شماره ۱۷/۱۶/۱/۳۰۹۳ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد .از یابنده تقاضا می گردد اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت به نشانی فلکه گاز دانشگاه آزاد اسلامی پل طالشان ارسال نماید.نوبت دوم(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۰۲)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب حسن چراغی فرزند محمدعلی به شماره ملی ۳۴۹۰۱۲۴۹۰۱صادر از بوشهر در مقطع کارشناسی رشته حقوق صادر از دانشگاه ازاد اسلامی واخد دشتستان با شماره۱۴۴۹۱ مفقود گردیده و فاقد اعتبار قانونی است از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه ازاد اسلامی واحد دشتستان ارسال نمایید.نوبت اول(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۰۳)

با سلام بنده سجاد مجاهدزاده یک عدد کارت ماشین که به نام خودم هستش مفقود شده ماشین کوییک اس هستش لطفا در صورت پیدا کردن با این شماره تماس بگیرید ۰۹۳۳۱۷۰۰۲۵۷

کارت خودروی نوع وسیله نقلیه : ماشین به نام وسیله نقلیه : کوییک و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۴۰۲ و شماره پلاک : ۴۴-ل-۶۵۴--۵۰ و شماره شاسی : NAS861100P1033396 و شماره موتور : M15/9914650 به نام صاحب سند : سجاد مجاهدزاده مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد. (کد۱۴۰۲/۰۶/۶۰۴)

شناسنامه محسن بهرامی دشتکی گم شد در صورت پیدا کردن به اداره ثبت احوال تحویل دهید(کد۱۴۰۲/۰۶۳/۶۰۵)

شناسنامه آرنیک بهرامی دشتکی گم شد در صورت پیدا شدن به ثبت احوال تحویل دهید(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۰۶)

شناسنامه معصومه امانی دشتکی گم شده در صورت پیدا کردن به ثبت احوال تحویل دهید(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۰۷)

کارت خودرو، کارت بیمه خودرو، کارت هوشمند سوخت خودرو زهرا ربانی با کد ملی ۰۶۸۱۱۹۲۲۹۱ فرزند خداداد خودرو پژو تیپ ۴۰۵GLX_XU7 مدل ۱۳۹۵ رنگ خاکستری متالیک پلاک ۵۰/ ۳۵۹ د ۷۸ شماره موتور 12K0933710 و شماره شاسی NAAM01CEXGK430608 به نام زهرا ربانی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۰۸)

کارت خودرو و کارت بیمه خودرو و معاینه فنی خودرو : و پلاک خودرو نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : پراید و رنگ خودرو : قرمزروشن متالیک و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۴ و شماره پلاک : ۲۴ ۷۴۶ب۱۹ و شماره شاسی : S1412284625500 و شماره موتور : ۰۱۲۷۱۹۰۶ به نام صاحب سند : صمدعبدالی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۰۹)

سندکمپانی خودرو سواری پژو پارسTU5 مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ایران ۷۳-۳۱۴ ی ۶۸ شماره موتور 164B0311284 و شماره شاسی NAAN11FE3NH490334 به نام زهرا رستگار مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد(کد۱۴۰۲۸/۰۶/۶۱۰)

کارت خودرو سیده نجمه بایگان با کد ملی ۳۵۳۰۱۰۵۸۲۱ فرزند سید احمد خودرو پراید رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۴۸ ایران ۹۷س۶۲۹ شماره شاسی S1412288244489 شماره موتور ۲۸۹۰۴۲۴ به نام سیده نجمه بایگان در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۱)

سندکمپانی وبرگ سبز وسندفروش خودروی سمندبه رنگ سفیدمدل۱۳۸۷شماره پلاک۵۱۳د۸۶۴ایران۴۸وشماره موتور۱۲۴۸۷۲۳۴۲۲۷وشماره شاسیNAAC91CC99F180308متعلق به آقای محمداله دادی فرزندناحمد شماره ملی ۳۵۰۱۵۷۸۱۷۲ صادره ازبندربوشهردرتاریخ۱۵/۱۲/۱۴۰۱ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط است(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۲)

کارت خودروی نوع وسیله نقلیه : خودرو به نام وسیله نقلیه : جک s5 و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۴ و شماره پلاک : ۳۷ط۹۲۷ایران ۷۲ و شماره شاسی : ۱۰۸۴۷۰ و شماره موتور : ۳۰۲۲۵۷۹ به نام صاحب سند : شهربانوچاگری مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط است(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۳)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی : مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مرتضی امیرخانی گیلانده فرزند هوشنگ به شماره شناسنامه ۱۴۵۰۰۰۶۰۰۰ صادره از اردبیل در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تکنولوژی الکترونیک صادره از واحددانشگاهی فیروزکوه با شماره ثبت ۱۴۹۲۱۳۵۰۰۳۴۵مورخ ۱۳۹۳/۰۱/۳۱مفقودگردیده است و فاقد اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحدفیروزکوه به نشانی فیروزکوه _ دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نماید .(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۴)

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مطابق آراء صادره از هیات حل اختلاف قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان دره شهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان مشروحه ذیل محرز لذا مشخصات مالکین و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت منتشر می گردد، تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روزو اشخاصی که نسبت به تحدید حدود اعتراض داشته از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی صلاحیت دار تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهد نمود.

۱-آقای فرمان کرمی ، فرزند مراد ، ششدانگ یکباب ساختمان واقع در بدره - خ شهید علی اولاد - پشت شرق ثبت احوال - خیابان فرمانداری به مساحت ۹۶ / ۲۱۸ متر مربع تحت پلاک ۱۹۴۷ فرعی از ۲۳ اصلی مستند به رای شماره ۳۴۱۷ مورخ ۲۳ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار : ۲۷ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ تحدید حدود : ۱۷ / ۰۷ / ۱۴۰۲ ساعت ۹ صبح

محمود بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

کارت خودرو خانم زیبا موسیوند با کد ملی ۳۸۷۵۶۸۷۰۹۴ ، خودرو رانا پلاس رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۹ شماره پلاک ۱۸ایران ۶۵اق ۹۶، شماره شاسی NAAU01FE5LT252655 و شماره موتور172B0052309 در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۵)

اصل برگ سبز خودرو سواری جک j4زمدل1401 به رنگ مشکی میکا به شماره انتظامی۴۰ ایران ۶۸۹و۲۱ شماره موتور HFC4GB23DN0003234 و شماره شاسی NAKNF7522NB110244 به نام خلیل احمدزاده مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۶)

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب محمد صمدایی فرزند حسن به کد ملی ۲۰۹۲۳۳۲۵۳۳ در مقطع کارشناسی رشته الکترونیک صادره از دانشگاه علامه محدث نوری با شماره ۸۸/۲۰۰/ص۹۶۶۸ مفقود شده و فاقد اعتبار قانونی است. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به نشانی مازندران - شهرستان نور - خیابان شیخ فضل اله نوری - ابتدای جاده چمستان - دانشگاه غیر انتفاعی علامه محدث نوری ارسال نماید(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۷)

اصل سند کمپانی خودرو سمند LX ساده مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره انتظامی ایران ۳۰/ ۳۸۵ل۸۳ شماره موتور 124k1544021 و شماره شاسی NAAC91CE5MF831893 به نام حمید ترکمنی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۸)

سند مالکیت و کارت موتورسیکلت نوع وسیله نقلیه : موتورسیکلت به نام وسیله نقلیه : موتورسیکلت و رنگ موتورسیکلت : آبی و مدل موتورسیکلت : ۱۴۰۰ و شماره پلاک : ۸۵۱-۹۷۸۷۴ به نام مالک : میلاد رضائی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۱۹)

کارت خودرو سواری مگان به شماره پلاک ۴۱۱ب۵۶ایران ۳۸ مفقود شده و فاقد اعتبار میباشد(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۲۰)

کارت ملی هوشمند اینجانب جواد مهدوی فرزند سید مرتضی به تاریخ تولد۱۳۵۷/۵/۱۰به کد ملی۰۰۶۴۳۰۵۰۶۶ از تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۴مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۲۱)

کارت هوشمند سوخت و سند کمپانی و برگ سبز به نوع وسیله نقلیه : موتور سیکلت به نام وسیله نقلیه : پالس ان اس ۲۰۰ و رنگ موتورسیکلت : مشکی و مدل موتورسیکلت : ۱۳۹۲ و شماره پلاک : ۱۲۷ ۳۱۲۳۲۳ و شماره موتور : jlzcdf21224 و شماره تنه : iradm9313wr314116 به نام مالک : محسن روزبهانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۲۲)

کارت خودرو پژو ۲۰۶ مدل۱۳۹۰ به شماره پلاک ایران ۹۹ -۷۳۴ د ۹۷ و شماره شاسی NAAP03ED0CJ559746 و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۷۷۵۷۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار است(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۲۳)

برگ سبز خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : سمند ال ایکس و رنگ خودرو : نقره ای و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۵ و شماره پلاک : ۱۴د۱۳-۱۱ و شماره شاسی : ۱۷۶۲۷۰۶۹ و شماره موتور : ۱۲۴۸۵۰۶۲۷۲۳ به نام صاحب سند : حسن جلالی برسری مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد(کد۱۴۰۲/۰۶/۶۲۴)

تاسیس موسسه غیر تجاری قلم نوین هنر معاصر درتاریخ ۱۸/۰۶/۱۴۰۲ به شماره ثبت ۵۶۱۷۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۵۵۶۷۴۰ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. نام : قلم نوین هنر معاصر موسسه غیر تجاری موضوع فعالیت :۱. برگزاری کارگاه های تخصصی زنده هنرهای تجسمی (ورک شاپ) . کارگاه و آتلیه . فعالیتهای هنرهای تجسمی (گرافیک ،نقاشی،نگارگری،خوشنویسی،تصویرگری ،کاریکاتور،سرامیک،حجم و.....) . برگزاری تور و اردوهای هنرهای تجسمی . به موجب مجوز از اداره کل وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برابر با شماره مجوز ۱۱۷۱/۱۴۰۲/۷ در تاریخ ۰۳/۰۵/۱۴۰۲در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شهرک چیتگر (امام رضا)، بزرگراه حکیم، بلوار پژوهش، پلاک ۰، مجتمع سرو ۴ (G3)، بال غربی، طبقه ۳، واحد ۳۰۳ کدپستی ۱۴۹۶۹۵۰۱۹۸ سرمایه شخصیت حقوقی ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم مهرناز نفر به شماره ملی ۰۰۷۸۳۲۲۹۴۴ دارنده ۱۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای احسان نساجی به شماره ملی ۰۰۸۲۱۳۲۴۵۳ دارنده ۹۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه مدیران خانم مهرناز نفر به شماره ملی ۰۰۷۸۳۲۲۹۴۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال آقای احسان نساجی به شماره ملی ۰۰۸۲۱۳۲۴۵۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۳ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۳ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور موسسه از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با ا مضاء مدیر عامل همراه با مهر موسسه معتبر می باشد.و سایر مکاتبات با امضای مدیرعامل مؤسسه صادر خواهد شد. روزنامه کثیر الانتشار اتحاد ملت جهت درج آگهی های موسسه تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور، به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۵۶۸۱۹۶)

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده اموال منقول (خودرو)

بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۸۲۲ مطروحه در اداره اجرای اسناد رسمی تبریز خانم لیلا جبارپوران کارزاد نام پدر: بهمن تاریخ تولد: ۱۳۵۹/۱۱/۲۰ شماره ملی ۱۳۷۶۶۸۲۲۷۳ جهت وصول مطالبات خود موضوع سند ازدواج شماره ۳۱۵۵ مورخه ۱۳۸۲/۰۶/۰۶ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۱۷ تبریز بصداق یک جلد قرآن مجید و یک حلقه انگشتری طلا مقوم به ششصد هزار ریال و تعداد ۱۱۰ قطعه سکه تمام بهار آزادی طلا، علیه وراث مدیون متوفی سید محمود سید ذوالفقاری نام پدر: میرعلی اصغر تاریخ تولد: ۱۳۵۸/۰۶/۱۵ شماره ملی: ۱۳۷۵۸۳۳۳۰۸ (که باستناد دادنامه حصر وراثت شماره ۹۹۰۹۹۷۴۵۶۴۰۰۲۱۳۳ مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۱۹ شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف تبریز وراث حین الفوت مدیون متوفی عبارتند از : -۱ لیلا جبارپوران کارزاد نام پدر: بهمن (زن متوفی) و ۲ - سید علی سید ذوالفقاری نام پدر : سید محمود و ۳- سیده یسنا سید ذوالفقاری نام پدر: سید محمود (فرزندان صغیر متوفی با قیمومت لیلا جبارپوران کارزاد طبق قیم نامه شماره ۹۹۱۵۹۴۴۱۲۱۸۰۰۵۶۴ مورخه ۱۳۹۹/۰۹/۱۷ شعبه سرپرستی دادسرای عمومی و انقلاب تبریز)(مبادرت بصدور اجرائیه نموده و اجرائیه در مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۱ به وراث مدیون ابلاغ و حسب درخواست بستانکار و پس از طی مراحل و عملیات اجرائی ، ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری سایپا تیپ ۱۳۱SE به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۵۴۷۴۰۴۸ و شماره شاسی NAS۴۱۲۱۰۰F۱۱۵۹۰۲۶ به شماره انتظامی ۴۴۹ س ۲۳ - ایران ۱۵ و مدل ۱۳۹۴ متعلق به بدهکار در قبال قسمتی از طلب وحق الاجرا بازداشت و طبق گزارش مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ مأمور اجرای ثبت تبریز خودرو مذکور بنشانی تبریز سهند فاز ۳ خیابان شهریار پایین تر از ارشیا مجتمع باران تحت حفاظت آقای رامین یوسفی جمشید متوقف و برابرگزارش مورخه ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ کارشناس رسمی دادگستری سپر جلوی خودرو شکسته - درب موتور گوشه جلو چپ و گوشه گلگیر جلو چپ تصادفی - دوگانه سوز کارخانه - لاستیکهای جلو دارای ۸۰ درصد آج سالم و عقب ۵۰ درصد آج سالم میباشد و خودرو تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ دارای بیمه نامه شخص ثالث بشماره ۲۱۰۱/۸۱۸۷/۱۴۰۱/۱۲۴۱ نزد شرکت بیمه دانا میباشد و ششدانگ خودرو با وضعیت موصوف طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یک میلیارد و نهصد میلیون ریال ارزیابی گردیده است و پس از ابلاغ ارزیابی و قطعیت آن اینک در قبال از قسمتی از طلب وحق الاجرای متعلقه باستناد ماده ۱۲۶ آئین نامه اجرا و ۱۲۹ مواد فصل مزایده آئین نامه اجرا از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ در محل اداره اجرای اسناد رسمی واقع در تبریز میدان راه آهن بطرف دیزل آباد روبروی گمرک تبریز طبقه اول اداره ثبت اسناد غرب تبریز از طریق مزایده به فروش میرسد و شرکت برای عموم آزاد است و مزایده حضوری بوده و در یک جلسه برگزار خواهد شد خریداران می توانند جهت رویت خودرو به نشانی فوق الذکر محل توقف خودرو مراجعه نمایند و مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته میشود. لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت بشماره شبا ۳۶۰۱۰۰۰۰۴۰۵۴۰۱۳۲۰۷۵۶۵۴۹۰ با شناسه واریز ۹۳۹۱۰۸۵۵۴۱۱۰۰۷۰۰۰۰۲۹۴۰۰۰۲۳۳۱۱۴ نزد بانک ملی که قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی و تسلیم فیش پرداخت آن به اداره اجرا بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت بشماره فوق واریز و فیش مربوطه را تسلیم اداره اجرا نماید. در غیر اینصورت یعنی چنانچه مانده فروش به حساب فوق ظرف مهلت مقرر واریز نگردد مبلغ مزبور(۱۰ درصد واریزی) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شده و عملیات مزایده از وجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید خواهد شد و اعتراض بعدی مسموع نخواهد بود. ضمنا سایر هزینها و حق حراج زاید بر مبلغ مزایده برعهده خریدار میباشد و درصورت وجود وجه مازاد حاصل از فروش وجوه پرداختی موضوع فراز ۶ بند الف ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا از محل مازاد قابل پرداخت می باشد. لازم بذکر است چنانچه به مال مورد مزایده در جلسه خریدار پیدا نشود، مال مورد مزایده با دریافت حق الاجرا و حق مزایده به قیمتی که مزایده از آن شروع میشود به بستانکار واگذار خواهد شد و مزایده تجدید نخواهد گردید .

شناسه اگهی : ۱۵۶۸۶۲۵

م الف ۴۶۳۵

تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

رئیس اداره اجرای اسنادرسمی تبریز سعید پرتوی

آگهی دعوت بستانکاران و بدهکاران

به عموم بستانکاران و بدهکاران تاجر محمد ادیب ممتازان فرزند عبدالمجید که حکم ورشکستگی آن به موجب دادنامه ۱۴۰۱۳۷۳۹۰۰۰۹۷۹۹۵۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۶ صادره از شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان امیدیه صادر گردید و تاریخ توقف آن ۱۳۹۷/۰۳/۲۵اعلام گردیده آگهی می دهد: اولین جلسه بستانکاری در ساعت ۱۰ صبح سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ در اداره تصفیه امور ورشکستگی واقع در اهواز امانیه - دادگستری مرکزی - ساختمان شماره ۲ (حوزه مدیریت) طبقه دوم - اداره تصفیه امور ورشکستگی تشکیل میگردد کلیه بستانکاران و کسانیکه ادعایی دارند و همچنین اشخاصی که با تاجر ورشکسته موصوف مسئولیت تضامنی داشته یا ضامن آن هستند میتوانند در موعد و محل مذکور حضور بهم رسانند.

ضما» اخطار می شود:

۱)- کلیه بستانکاران و کسانی که هر گونه ادعایی از تاجر ورشکسته فوق دارند باید اصل یا تصویر مصدق مدرک خور را ظرف ۲ ماه از تاریخ انتشار این آگهی به اداره تصفیه ورشکستگی تسلیم نمایند . مدت ارسال مدارک برای بستانکارانی که در کشورهای بیگانه اقامت دارند سه ماه میباشد.

۲) کسانیکه به شرکت فوق الذکر بدهی دارند باید ظرف مدت مذکور خود را معرفی و بدهی خود را در وجه اداره تصفیه بپردازند. طبق ماده ۲۴ قانون تصفیه امور ورشکستگی، بدهکاران متخلف از این وظیفه به جریمه نقدی معادل بیست پنج درصد (۲۵%) دین محکوم خواهند شد . ضمنا» دادگاها می توانند علاوه بر جریمه نقدی بدهکاران مذکور را به حبس سه تا شش ماه محکوم نمایند. ۳) کسانیکه به هر عنوان اموال شرکت ورشکسته نامبرده را در اختیار دارند مکلفند در ظرف مدت ۲ ماه انتشار این آگهی اموال را تحت اختیار اداره تصفیه بگذارند و گرنه هر حلی که نسبت به آن اموال دارند از آنها سلب خواهد شد مگر اینکه عذر موجهی داشته باشند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۰۵

شناسه ۱۵۶۹۲۴۰

محمدرحیم اکرمی مقدم

معاون قضائی

رئیس کل و رئیس تصفیه امور ورشکستگی استان خوزستان