اخبار

اثرگذاری مناسب سامانه املاک و مستغلات در ثبات بازار اجاره مسکن

بررسی‌های میدانی حاکی از آن است که قیمت‌های اجاره در برخی از مناطق به ثبات رسیده که به گفته کارشناسان این امر ناشی از اثرگذاری سامانه املاک و مستغلات در این بازار بوده است.

با نزدیک شدن به پایان فصل اوج جابه جایی ها و نقل وانتقالات مسکن، بازار اجاره رو به آرامش رفته و بسیاری از هیجانات کاذبی که از ابتدای فصل تابستان این بازار درگیر آن بود کاهش یافته است.

به گفته بسیاری از مستاجران در برخی از محلات جنوب و جنوب غرب تهران که در ابتدای تیر ماه قیمت های اجاره به بیش از ۵ تا ۶ میلیون تومان رسیده بود در حال حاضر قیمت ها دیگر افزایش نداشته که این امر می تواند حاکی از ثبات و شروع روند کاهشی قیمت ها باشد. از سوی دیگر دولت با راه اندازی سامانه املاک و مستغلات که مستاجران بتوانند قراردادهای اجاره خود را در آن منعقد کنند، توانست دست بسیاری از مشاوران املاک را در گران کردن اجاره مسکن کوتاه کند.

در همین رابطه آسایی یکی از مستاجران که در منطقه ۱۳ تهران ساکن است به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: در ابتدای تیر ماه قصد جابه جایی واحد مسکونی خود را داشتیم اما به هر مشاور املاکی که مراجعه می کردیم قیمت هایی از ۵۰۰ میلیون تومان رهن کامل یا ۴۰۰ میلیون ماهی ۵ میلیون تومان برای یک واحد ۶۰ متری مطرح می‌کردند و با توجه به آنکه عجله ای هم برای جابه جایی نداشتیم صبر کردیم شاید کمی بازار اجاره آرام شود. در حال حاضر که به بنگاه های املاک مراجعه می کنیم خوشبختانه بخشی از گرانی بازار اجاره مسکن کاهش یافته است و قیمت ها در بسیاری از محلات دیگر افزایشی نیست.

او می گوید: دول امسال با راه اندازی سامانه املاک و مستغلات توانسته است بخش زیادی از نگرانی مستاجران را برطرف کند و دیگر نیازی نیست که هر بار برای دریافت کد رهگیری و پرداخت کمیسیون به مشاوران املاک مراجعه کنیم.

راه اندازی سامانه املاک و مستغلات و عرضه بیشتر واحدهای مسکونی در جهت آرامش بازار

در همین رابطه ایرج رهبر دبیر انجمن انبوه سازان مسکن استان تهران هم در گفت وگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: بازار مسکن در شرایط کنونی با راه اندازی سامانه املاک و مستغلات و همچنین تزریق واحدهای مسکونی به بازار با کاهش قیمت روبرو شده است و خوشبختانه قیمت ها در بسیاری از مناطق استان تهران شکسته شده است.

او می گوید: کاهش قدرت خرید متقاضیان و از سوی دیگر درگیر شدن بازار مسکن با بازارهای موازی که این بازارها هم با رکود مواجه هستند باعث شده است که بازار مسکن به ویژه بازار اجاره مسکن کمی آرام شود.

همچنین فرشید ایلاتی کارشناس مسکن هم به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: بازار مسکن و اجاره در نیمه دوم سال همزمان با ورود واحدهای مسکونی که در قالب طرح نهضت ملی مسکن با روند تثبیت قیمتی مواجه می شود.

عبور هر شانه تخم مرغ از مرز ۱۶۰ هزار تومان

چرا بازار کالاهای اساسی آرام نمی‌گیرد؟

رخ مصوب اعلام شده از سوی ستاد تنظیم بازار، به ازای هر کیلو تخم مرغ ۴۷ هزار و ۳۰۰ تومان است. با این حال براساس اظهارات رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن، هر کیلو تخم مرغ درب واحدهای تولیدی ۳۶ هزار تومان فروخته می‌شود که این تفاوت نشان از ضرردهی فعالان این صنعت دار

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ رصد بازار نشان می‌دهد در چند روز اخیر، قیمت تخم‌مرغ رشد شدیدی را تجربه کرده است. نرخ‌های فعلی رایج در بازار، رقم واحدی نبوده و در برخی مناطق دیده شده یک شانه ۳۰ عددی تخم مرغ تا مرز ۱۶۰ هزار تومان نیز فروخته شده است.

شاید تا چند روز دیگر تخم مرغ نداشته باشیم؛ این جمله بیشتر مغازه داران در طی هفته اخیر است. رصد بازار نشان می‌دهد در چند روز اخیر، قیمت تخم‌مرغ رشد شدیدی را تجربه کرده است. نرخ‌های فعلی رایج در بازار، رقم واحدی نبوده و در برخی مناطق دیده شده یک شانه ۳۰ عددی تخم مرغ تا مرز ۱۶۰ هزار تومان نیز فروخته شده است. این اتفاق در حالیست که براساس نرخ‌های مصوب، به نظر می‌رسید هر شانه ۳۰ عددی باید با رقمی حداکثر ۱۱۰ هزار تومان به عرضه می‌رسید.

نرخ مصوب اعلام شده از سوی ستاد تنظیم بازار، به ازای هر کیلو تخم مرغ ۴۷ هزار و ۳۰۰ تومان است. با این حال براساس اظهارات رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن، هر کیلو تخم مرغ درب واحدهای تولیدی ۳۶ هزار تومان فروخته می‌شود که این تفاوت نشان از ضرردهی فعالان این صنعت دارد. مرغداران بر این باورند به دلیل استفاده کمتر مردم در نیمه نخست سال از محصولات پروتئینی مانند مرغ و تخم مرغ، قیمت این کالاها به طور متوسط پایین‌تر از زمان‌های دیگر سال است.

با وجود پایین اعلام شدن قیمت فروش تخم مرغ و گلایه فعالان از زیان‌دهی، بازار تخم مرغ در نیمه نخست سال جاری روی ثبات به خود ندید و همواره این کالا در بازار به قیمت‌هایی بسیار گران‌تر به مردم عرضه شد. در این مدت هیچ نهاد ناظری به مسئله گران‌فروشی تخم مرغ ورود نکرده و مردم ناچار به تحمل و پرداخت این گرانی‌ها بودند.

تغییر یکشبه قیمت ها در بازار مرغ و تخم مرغ

«بگذارید مردم نان و تخم مرغ شان را بخورند»؛ سعید ۴۷ ساله، کارمند آموزش و پرورش یکی از مردم همین شهر است که برای خرید تخم مرغ شانه‌ای ۹۰ هزار تومان راهی میدان تره بار محله زندگی خود (تهران پارس) شد اما با قیمت عجیب و تغییر یک شبه این محصول پُر تقاضا و پروتئینی مواجه شد؛ ۱۵۷ هزار تومان برای هر شانه تخم مرغ!

این کارمند در گفتگو با اقتصاد ۲۴ با تأکید بر اینکه چرا دولت دست از سر ما بر نمی‌دارد و نمی‌گذارد به حال خود زندگی کنیم ادامه داد: دولت مگر حقوق من کارمند را بالا برده که امروز اجازه گرانی بیش از ۶۰- ۷۰ هزار تومان هر شانه تخم مرغ را به تولیدکننده، توزیع کننده و فروشنده داده است. دیگر با این گرانی های ناتمام مواد غذایی جان به لب رسیده ایم. دولت اگر می خواهد هر جبرانی را برای کسری های بودجه ای خود، تحریم ها و یا هر اندیشه ای که بر سر دارد، آن را یکجا اجرا کند و تیر خلاص را به مردم بزند!

سود واسطان پابرجاست

از اواخر مرداد ماه سال جاری، شیب صعودی قیمت تخم‌مرغ، سرعتی بیشتر به خود گرفت. در این مدت هیچ یک از فعالان، افزایش نرخ تخم‌مرغ را گران‌فروشی عنوان نکردند. آن‌ها بر این باور بودند که مصرف رو به افزایش تخم‌مرغ از سوی مصرف‌کنندگان، مجال را برای تولیدکنندگان باز کرده تا نرخ‌های فروش خود را به قیمت مصوب نزدیک‌تر کنند. با این تفسیر، گران‌فروشی رخ نداده که از دولت خواهان پیگیری آن و متهم کردن تولیدکننده باشیم. با این وجود تفاوت میان نرخ مصوب تا قیمت بازار آزاد، بیش از ۳۰ هزار تومان به ازای هر کیلو است.

مرغداران این تفاوت و گرانی در بازار را ناشی از ایرادات عرضه در بازار می‌دانند. به بیانی دیگر چاله تنظیم‌گری بازار، در این‌باره بسیار عمیق بوده و معلوم نیست که از درب کارخانه تا بازار مصرف، تخم‌مرغ دست به دست میان چه افرادی می‌شود. حال هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ، حدود دو کیلو گرم وزن دارد و تا ۱۶۰ هزار تومان در مغازه‌ها به فروش می‌رسد.

بدیهی است که در روند تولید تا توزیع، حلقه‌های وابسته حضور داشته و باید هزینه‌هایی همچون حمل‌ونقل و سود مغازه‌داران را در نظر گرفت. اما فاصله ۳۰ هزار تومانی در هر کیلو تخم مرغ، رقمی قابل توجه است. اگر حساب و کتاب فعلی را با قیمت‌های واقعی که درب کارخانه‌ها به فروش می‌رسد در نظر بگیریم، این اختلاف قیمت به بیش از ۴۰ هزار تومان در هر کیلو خواهد رسید.

یکی از هزینه‌های اصلی مرغداران و پرورش‌دهندگان مرغ‌های گوشتی و تخم‌گذار، تامین نهاده‌های آن‌هاست. بخش عمده‌ای از نهاده‌ها همواره وارداتی بوده و مسائلی همچون تخصیص ارز به واردات، نرخ جهانی نهاده، سرعت ترخیص بار و مواردی از این قبیل، نه‌تنها بر تولید بلکه بر توزیع و نرخ نهایی تولیدات این حوزه اثرگذار است. مرغداران مسائل مربوط به کمبود نقدینگی در گردش را به عنوان یکی دیگر از چالش‌های خود دانسته و بر این باورند هزینه تولید هر کیلو تخم مرغ، حدود ۵۳ هزار تومان است؛ یعنی قیمتی بالاتر از نرخ مصوب دولتی.

با این تفاسیر، به نظر می‌رسد رشد قیمت تخم مرغ همچنان ادامه‌دار باشد و به بهانه رسیدن نرخ کالا به قیمت واقعی خود، هیچ نهادی جلوی آن را نگیرد. تولیدکننده باید با نرخی مناسب کالای خود را به فروش برساند و در این مسئله شکی نیست.

اما نکته اساسی اینجاست بار گرانی‌های مستمر بر دوش مصرف‌کننده است و هیچ نهادی طرفدار او نیست. در این میان سود واسطان، دلالان و افرادی که از آب گل‌آلود کمبود اقلام در بازار ماهی می‌گیرند، به عنوان حلقه‌های حاضر و حذف نشدنی چرخه توزیع پابرجاست. در شرایطی که تولیدکننده و مصرف‌کننده در حال پرداخت زیان هستند، واسطان درآمدهای ثابت و کلان خود را دارند.

زمانی که از ایراد در نظام توزیع کالا صحبت می‌کنیم، به طور دقیق منظور مسائل و نمونه‌های اینچنینی است. نه‌تنها در بازار مرغ و تخم‌مرغ، بلکه در بسیاری از بازارهای کالایی، مسیر توزیع و حلقه‌های وابسته به آن مشخص نیست. تنها اثر حاضر این بخش، گرانی و استمرار تورم جدی در بازارهای کالایی به‌ویژه اقلام اساسی است. اگر دولت بخواهد همچنان به سکوت خود درباره وضعیت مرغ و تخم‌مرغ ادامه داده و به بهانه رسیدن نرخ‌های بازار به قیمت‌های واقعی، جلوی تورم و رشد قیمت را نگیرد، بدون شک این کالاها به طور کامل از سفره مردم حذف خواهد شد.

هدف گذاری ۲۵ درصدی سهم تعاون در اقتصاد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: هدف ما این است که سهم تعاون در اقتصاد به ۲۵ درصد برسد.

به گزارش خبرنگار مهر، امروز یکشنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۲ نخستین همایش اقتصاد تعاونی ایران با حضور ریاست جمهوری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزیر اقتصاد، رئیس اتاق تعاون ایران و جمعی از مسؤولان کشوری در مرکز همایش‌های صدا و سیما برگزار شد.

سید صولت مرتضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه هفته تعاون مقارن با هفته دولت بود، گفت: هفته تعاون با شعار "حکمرانی تعاون و حکمرانی مردم" انجام شد. طی جلسه‌ای که با حضور اساتید علوم اجتماعی بود تعاونگران به بیان دیدگاه‌های خود پرداختند. وی افزود: در این هفته از ۳۷۳ طرح جدید بهره برداری شد. وی با بیان اینکه از زمان شروع کار دولت سیزدهم بالغ بر ۴۴ هزار میلیارد تومان در حوزه تعاون سرمایه گذاری انجام شده است، ادامه داد: ۹۱ درصد از این منابع از سوی منابع خرد مردمی بوده است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به اقدامات انجام شده در دو سال گذشته، تصریح کرد: در حال حاضر ۱۰۱ هزار تعاونی فعال در کشور مشغول کار هستند و سهم ۴. ۶ درصدی تعاونی‌ها در اقتصاد مشهود است. اگر حکمرانی صندوق‌های بازنشستگی که با فرهنگ تعاونی شکل گرفته اند اصلاح شود سهم تعاون در اقتصاد بیشتر خواهد شد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پایان اظهار کرد: هدف ما این است که سهم تعاون در اقتصاد به ۲۵ درصد برسد.

سندکمپانی خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : سمند و رنگ خودرو : سفیدروغنی و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۶ و شماره پلاک : ۸۵۶ه۲۲-۴۶ و شماره شاسی : NAACJ1JE1HF270169 و شماره موتور : 147HO269985 به نام صاحب سند : علیرضاصادقی خطیبانی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است(کد۵۵۷/۰۶/۱۴۰۲)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانت سوگند نصیری اصل فرزند مجید نصیری اصل ب ش شناسنامه ۰۳۷۰۵۷۲۳۹۵ صادره از قم در مقطع لیسانس رشته مترجمی زبان انگلیسی صادره از واحد دانشگاهی قم با شماره ۲/۸۵۶۰ مفقود گردیده و فاقد اعتبار میباشد.از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را ب دانشگاه آزاد اسلامی واحد قم ب نشانی قم پردیسان بلوار دانشگاه مجتمع دانشگاهی ص پ ۳۶۴/۳۷۱۸۵ اداره فارغ التحصیلان ارسال نماید.(کد۵۵۸/۰۶/۱۴۰۲)

برگ سبز خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام‌وسیله نقلیه : رانا و رنگ خودرو : سفید _روغنی و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۲ و شماره پلاک : ۸۸ایران _۳۹۳س۲۹ و شماره شاسی : NAAU01FE7ET037006 و شماره موتور : 160B0068679 به نام صاحب سند : فاطمه یگانه پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است(کد۵۵۹/۰۶/۱۴۰۲)

کارت هوشمند سوخت و سند فروش و سند مالکیت و کارت موتورسیکلت و برگ سبز نوع وسیله نقلیه : موتور سیکلت و نام وسیله نقلیه : هندا۱۲۵ و رنگ موتورسیکلت : آبی و مدل موتورسیکلت : ۹۵ و شماره پلاک : ۵۲۴ایران ۲۸۱۴۶ و شماره موتور : 0125n02883953 و شماره تنه : 0125nd2003953 به نام مالک : پروین علیمحمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است(کد۵۶۰/۰۶/۱۴۰۲)

برگ سبز خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری به نام وسیله نقلیه : سمند دوگانه سوز EF7 و رنگ خودرو : سفید و مدل وسیله نقلیه : 1390 و شماره پلاک : 66 392ن42 و شماره شاسی : NAACJ1JC8BF302656 و شماره موتور : ۱۴۷۹۰۰۲۳۴۲۴ به نام صاحب سند : محمدرضا اسکندری نصر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط گردیده است(کد۵۶۱/۰۶/۱۴۰۲)

کارت هوشمند خودرو به نام سحر اسدی با کد ملی ۴۰۷۳۳۹۲۸۵۹ و شماره شناسنامه۲۰۸۶ فرزند پرویز اسدی ماشین ام وی ام ۱۱۰ سبز متالیک مدل ۹۳ ۴سیلندر پلاک ایران ۵۴۹-۳۱س۲۸ شماره شاسی NATEBAFB01018683 شماره موتور MVM472FGE040967 در تاریخ ۱۰/۰۶/۱۴۰۲ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۵۶۲/۰۶/۱۴۰۲)

سند کمپانی خودروی...ماک.....به مدل ....۱۳۵۳.... به پلاک .۹۵۴ه۱۴ایران۲۱...به رنگ .نارنجی.. به به شماره موتور...۰۰۶۹۵۵...و به شماره شاسی ..۰۱۰۸۰۵.....به مالکیت سلیمان اجاقی...مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط است

برگ سفید کمپانی یک دستگاه خودرو پژو 207i مدل ۱۴۰۰ هاچ بک اتوماتیک سفید به شماره شاسی NAAR13FE6MJ511715 به شماره موتور 177b0048447 بهمالکیت زهرا عبادی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد(کد۵۶۳/۰۶/۱۴۰۲)

آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین نامه اجرایی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن

مطابق رای صادره از هیات حل اختلاف قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مستقر در واحد ثبتی شهرستان دره شهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مشروحه ذیل محرز لذا مشخصات ملک و مالک به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در یک نوبت منتشر می گردد، تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل ملک اعتراض داشته از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۲۰ روزو اشخاصی که نسبت به تحدید حدود اعتراض داشته از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خود را به صورت مکتوب به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی صلاحیت دار تقدیم و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت این اداره نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اقدام خواهدنمود.

۱-آقای/ خانم رحمتعلی نادی ، فرزند صید عباس ، ششدانگ یک قطعه زمین محصور واقع در بدره - خیابان فرمانداری به مساحت ۲۷۲ / ۸۷ متر مربع پلاک ۱۹۳۶ فرعی از ۲۳ اصلی مستند به رای شماره ۳۳۷۵ مورخ ۲۲ / ۰۵ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار : ۲۱ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ تحدید حدود : ۱۱ / ۰۷ / ۱۴۰۲

محمودبهرامی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی حصر وراثت

آقای رضا رضائی پور دارای شناسنامه شماره / ملی ۴۵۵۰۰۲۰۳۳۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۰۲۶۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد رحیم رضائی پور به شماره شناسنامه ۴۱۵۲۹ در تاریخ ۰۸ / ۱۰ / ۱۳۸۱ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :

۱-ربابه بابامرادی به شماره ملی ۵۳۴۹۷۳۳۷۶۱ همسر متوفی ۲-فهمیده رضائی پور به شماره ملی ۵۳۴۹۷۴۹۳۸۲ فرزند متوفی ۳-رضا رضائی پور به شماره ملی ۴۵۵۰۰۲۰۳۳۴ فرزند متوفی ۴-علی رضائی پور به شماره ملی ۵۳۴۹۷۴۹۴۰۴ فرزند متوفی ۵-محسن رضائی پور به شماره ملی ۵۳۴۹۹۷۶۷۷۱ فرزند متوفی ۶-حمیده رضائی پور به شماره ملی ۱۸۲۸۵۴۹۰۸۸ فرزند متوفی ۷-افسانه رضائی پور به شماره ملی ۵۳۴۹۹۰۷۴۸۴ فرزند متوفی۷-صدیقه رضائی پور به شماره ملی ۵۳۴۹۷۴۹۳۹۰ فرزند متوفی ۹- فریده رضائی پور به شماره ملی ۴۵۱۹۶۹۸۱۳۸ فرزندمتوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرحله آگهی می نماید تا کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

صحبت اله رحیمی

رییس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهرستان بدره

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی امیری فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۱۶۴۶ و کد ملی ۴۵۵۹۹۴۸۱۶۱ صادره از دره شهر درششدانگ دو باب ساختمان مسکونی به مساحتهای ۵۵ / ۳۴۹ مترمربع پلاک ۲۱۶۰ فرعی از ۲۸ اصلی و ۶۳ / ۴۲ متر واقع در پلاک ۲۱۶۱ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر -امتداد خیابان جمهوری اسلامی - خیابان زاگرس(۱) که پلاک ۲۱۶۰ فرعی خریداری از آقای رضا میری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای عزیز رحیمی فر و پلاک ۲۱۶۱ فرعی خریداری از آقای نوروز امیری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای عزیز رحیمی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۵ / ۰۷ / ۱۴۰۲

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا امیری فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۶۰۰۱۸ و کد ملی ۴۵۵۰۰۶۰۰۱۸ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲ / ۴۹ مترمربع پلاک ۲۱۶۳ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - خیابان زاگرس (۱) خریداری از آقای نوروز امیری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای عزیز رحیمی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۵ / ۰۷ / ۱۴۰۲

محمودبهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی امیری فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۱۶۴۶ و کد ملی ۴۵۵۹۹۴۸۱۶۱ صادره از دره شهر درششدانگ دو باب ساختمان مسکونی به مساحتهای ۵۵ / ۳۴۹ مترمربع پلاک ۲۱۶۰ فرعی از ۲۸ اصلی و ۶۳ / ۴۲ متر واقع در پلاک ۲۱۶۱ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر -امتداد خیابان جمهوری اسلامی - خیابان زاگرس(۱) که پلاک ۲۱۶۰ فرعی خریداری از آقای رضا میری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای عزیز رحیمی فر و پلاک ۲۱۶۱ فرعی خریداری از آقای نوروز امیری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای عزیز رحیمی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱ / ۰۶ / ۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۵ / ۰۷ / ۱۴۰۲

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۷۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حشمت الله احدی فرزند هادی بشماره شناسنامه ۱۶۵۴ و کد ملی ۴۵۵۹۶۵۷۰۰۹ صادره از دره شهر درششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۴۵۰۶ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - میدان شهدا- خیابان ملت - خیابان حر(۵) خریداری از آقای شمس الدین رضایی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای علی اکبر زینی وند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۵ / ۰۷ / ۱۴۰۲

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۷۵۴ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا امیری فرزند نوروز بشماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۶۰۰۱۸ و کد ملی ۴۵۵۰۰۶۰۰۱۸ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲ / ۴۹ مترمربع پلاک ۲۱۶۳ فرعی از ۲۸ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر - خیابان زاگرس (۱) خریداری از آقای نوروز امیری منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای عزیز رحیمی فر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شوند در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۵ / ۰۷ / ۱۴۰۲

محمودبهرامی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۷۵ اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صمد کلی وندفرزند عزیز بشماره شناسنامه ۲و کد ملی ۵۳۴۹۹۱۹۳۴۲ صادره از بدره درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۸ / ۱۳۰۳۹ مترمربع پلاک ۱۰ فرعی از ۲۲ اصلی قطعه ۳ ایلام واقع دربدره -روستای بانهلان - روبروی قبرستان واگذاری از طرف مالک رسمی و مشاعی آقای نورکه ملکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱ / ۰۶ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۵ / ۰۷ / ۱۴۰۲

محمود بهرامی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر