

اخبار

ثبت ۱۱ هزار شکایت از خودروسازان در سال ۱۳۹۷



رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران از ثبت حدود ۱۱ هزار شکایت از خودروسازان و واردکنندگان خودرو در سال گذشته خبر داد که ۸۰۰۰ پرونده به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شده است. پدیده صادقی در گفت‌وگو با ایستا، اظهار کرد: در این شکایات‌ها نسبت به عدم ایفای تعهدات شرکت‌های داخلی و خارجی خودرویی شکایت شده است.

وی افزود: به عبارت دیگر شاکیان می‌گویند همه یا بخشی از پول خودروی مورد نظر خود را پرداخت کرده‌اند اما شرکت‌ها در تحویل خودروهای پیش‌فروش شده تأخیر دارند و در مواردی حتی شرکت‌های خودروساز یا واردکننده گفته‌اند خودرویی برای تحویل به خریداران ندارند.

به گفته رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران، از این ۱۱ هزار شکایت حدود ۸۰۰۰ پرونده تکمیل و به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شده که تعزیرات باید به آن‌ها رسیدگی کند. کار ۳۰۰۰ پرونده نیز در کمیته حل اختلاف نهایی شده است؛ یعنی از شرکت مورد نظر خسارت دریافت کردند، یا شاکای با شرکت مربوطه به تفاهم رسیدند و یا شکایت آن‌ها مبنا و اساس نداشته است.

صادقی با اشاره به اینکه شکایات طرح شده ابتدا در کمیته حل اختلاف بررسی می‌شود، اظهار کرد: در پرونده‌هایی که در آن‌ها کمیته حل اختلاف نتواند اختلاف شاکای و شرکت را برطرف کند و یا یکی از طرفین نسبت به رأی کمیته ایراد داشته باشد، پرونده تشکیل و به تعزیرات حکومتی فرستاده می‌شود.

وی افزود: در این میان حدود ۸۰۰۰ شکایت محق بوده اما کمیته حل اختلاف نتوانسته رأیی صادر کند که نظر خریدار و خودروساز یا واردکننده را تأمین کند که پرونده آن‌ها به تعزیرات حکومتی فرستاده شده است.

بانک بازار ساز به تحركات دلان در افزایش نرخ ارز



یک مقام مطلع با اشاره به تحركات دلان برای به هم زدن بازار ارز گفت: با توجه به افزایش تراستی‌های بانک مرکزی در دوی، شانس ادامه این تنش‌ها پایین ارزیابی می‌شود.

به گزارش خبرنگار مهر، روز گذشته (۸ اردیبهشت ۹۸) بازار ارز برخی تکانه‌های قیمتی را مشاهده کرد؛ نوساناتی که نرخ را تا مرز ۱۴۳۰۰ تومان در صرافی‌ها بالا برد و به دلیل آربیتراژی که به صورت موقتی و ناشی از فعالیت دلان در بازار آزاد با نرخ صرافی‌های بانکی رخ داد، دلان را باز هم به چهارراه استانبول کشاند. در این میان ارزیابی‌های متنوعی در مورد دلایل افزایش نرخ ارز وجود دارد و البته کارشناسان ارزی، مقاومت بازار در مقابل کاهش نرخ را ناشی از فشار امنیتی مجدد در دبی بر روی نرخ فردایی ارزیابی می‌کنند. یک مقام مطلع در نظام بانکی در گفتگو با خبرنگار مهر، با تشریح رفتار بازار ارز در روز گذشته گفت: مقاومت بازار در مقابل کاهش نرخ ناشی از فشاری است که در دوی به نرخ‌ها وارد شده و محدوده قیمتی معاملات فردایی را افزایش داده است؛ این در حالی است آمارهای بانک مرکزی نشان می‌دهد که خارج از بازار فردایی و در مصارف واقعی، در طی روزهای کاری فروردین ماه، بیش از ۲.۶ میلیارد دلار برای واردات، در سامانه نیما ارز به فروش رفته است و این عدد، بالاترین میانگین روزانه عرضه در تاریخ نیما را رقم زده است. این منبع مطلع ادامه داد: همچنین آمارهای رسمی حکایت از آن دارد که در معاملات سنا، بالاترین نرخ ثبت شده در تبادلات حجیم برای معامله‌های بالای یک میلیون دلار بوده که حداکثر نرخ ۱۳۷۵۰ تومان به ثبت رسیده است. وی افزود: با توجه به افزایش تراستی‌های بانک مرکزی برای مداخله مستمر در دوی بعد از اجرای طرح تعویض درهم در امارات با دلار در تهران، شانس ادامه این تنش پایین ارزیابی می‌شود.

مرکز آمار:

نرخ تورم کل کشور به ۳۰٫۶ درصد رسید



مرکز آمار ایران اعلام کرد: نرخ تورم کل کشور در فروردین ماه ۱۳۹۸ به ۳۰٫۶ درصد رسید.

به گزارش ایرنا به نقل از مرکز آمار ایران، نرخ تورم کشور در دهک‌های مختلف هزینه‌ای بین ۲۹٫۹ درصد برای دهک اول تا ۳۲٫۷ درصد برای دهک دهم نوسان دارد. محدوده تغییرات تورم ۱۲ ماهه در گروه عمده «خوراکی‌ها، آشامیدنی‌ها و دخانیات» بین ۴۱٫۳ درصد برای دهک اول تا ۵۵٫۹ درصد برای دهک دهم است. بر اساس این گزارش، فاصله تورمی دهک‌ها در فروردین به ۲٫۸ درصد رسید که نسبت به ماه قبل ۲ دهم درصد کاهش نشان می‌دهد. دهک اول نشان دهنده کم مصرف‌ترین گروه جامعه و دهک دهم نشان دهنده پر مصرف‌ترین و مرفه‌ترین قشر است.

خرید خانه رو باشد

مگر با ۴۵ سال پس انداز!



در سال ۱۳۷۱ هر خانوار ایرانی با محاسبه قیمت یک واحد نمونه ۱۰۰ متر مربعی به ارزش ۲۱۷۰۰ هزار ریال و درآمد ۳۵۴۱ هزار ریال طول دوره انتظار (ذخیره یک سوم درآمد سالانه خانوار) ۱۸ سال بوده است که در سال ۱۳۷۶ با افزایش درآمد به ۱۲۱۱۶ هزار ریال و قیمت مسکن ۵۹۷۰۰ هزار ریال طول دوره انتظار به ۱۵ سال رسیده است.

انتظار بیش از ۴۶ سال در صورت تغییر نکردن قیمت مسکن

مهدی روانشادانیا کارشناس مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری فارس در مورد اینکه آیا می‌توان با پس انداز صاحب مسکن شد، گفت: اگر متوسط قیمت یک متر مربع مسکن که به تاژی از سوی بانک مرکزی منتشر شده را ۱۱ میلیون تومان در نظر بگیریم، اگر یک متقاضی بخواهد یک واحد مسکونی ۷۵ متری خریداری کند، باید حدود ۸۲۵ میلیون تومان پرداخت کند، حال اگر حداقل حقوق ۱٫۵ میلیون تومان در نظر گرفته شود، باید بیش از ۴۶ سال در صورت تغییر

نکردن قیمت مسکن انتظار و پس انداز کند، تا صاحب مسکن شود. وی افزود: به هر حال مکانیزم‌های تأمین منابع مالی و تسهیلات شاید به نوعی بتواند به خانه دار شدن کمک کند، اما سقف کنونی تسهیلات مسکن پاسخگوی خرید مسکن نیست و پوشش چندان مناسبی در شهرهای بزرگ برای خرید نمی‌دهد.

هر چند اسلامی وزیر راه و شهرسازی روز گذشته در پاسخ به این سؤال خبرنگار فارس که پرسید، آیا با توجه به رشد قیمت مسکن پس انداز هنوز هم می‌تواند مردم را صاحب مسکن کند، نکته جالبی مطرح کرد و گفت: با بلیت بخت آزمایی که نمی‌توان صاحب مسکن شد و پس انداز که از گذشته بوده می‌تواند در خانه‌دار کردن مردم کمک کند.

۲ راهکار برای کاهش دوره انتظار مسکن و کاهش شاخص دسترسی به مسکن

ایرج رهبر نایب‌رئیس انجمن انبوه‌سازان تهران دو راهکار

نوبت دوم

ردیف	شرح پروژه	کمیت و کیفیت	محل اجرا	بر آورد اولیه بر مبنای فهرست بهای سال ۹۷ (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	حداقل صلاحیت مورد نیاز
۱	بهسازی و آسفالت راه روستایی ۱-بیدانجیر ۲-چاسخوار(یک مرحله ای)(تجدید مناقصه)	عملیات راهسازی راه روستایی مطابق بر آورد و نقشه‌های اجرایی	چرام	۱۲۵۸۲۳۲۳۰۶۱	۶۳۰۰۰۰۰۰	رتبه ۵ راه و ترابری
۲	بهسازی و آسفالت راه روستایی پهونک (بنه پیر) (یک مرحله ای)(تجدید مناقصه)	عملیات راهسازی راه روستایی مطابق بر آورد و نقشه‌های اجرایی	بهمئی	۴۹۴۲۵۰۶۱۴	۲۴۸۰۰۰۰۰۰	رتبه ۵ راه و ترابری
۳	بهسازی راه فرعی گچساران -باباکلان-بی بی حکیمه (کمبرندی باباکلان)(یک مرحله ای)(تجدید مناقصه)	عملیات راهسازی راه روستایی به طول تقریبی ۱ کیلومتر- مطابق بر آورد و نقشه‌های اجرایی	گچساران	۲۵۶۱۴۷۱۹۳۹	۱۲۹۰۰۰۰۰۰	رتبه ۵ راه و ترابری

- دستگاه مناقصه گزار و نشانی: اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد - یاسوج - ضلع جنوبی میدان شهید فهمیده
- آدرس سایت الکترونیکی مناقصات: <http://iets.mprogr.ir> و سامانه ثبت معاملات سازمان بازرسی کشور: <http://tender.bazresi.ir>
- زمان و محل دریافت اسناد مناقصه و آگاهی از سایر شرایط: از تاریخ ۹۸/۲/۹ لغایت ۹۸/۲/۱۴ ساعت ۱۵:۱۴ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir قابل دریافت می‌باشد.
- مناقصه گران می‌بایست پاکات اسناد و پیشنهادهای خود را حداکثر تا ساعت ۱۴:۱۵ مورخ ۹۸/۲/۲۴ بصورت الکترونیکی در سامانه ستاد و بصورت فیزیکی به اداره حراست اداره کل راه و شهرسازی واقع در یاسوج - ضلع جنوبی میدان شهید فهمیده - دبیرخانه حراست تحویل و رسید دریافت دارند.
- جلسه کمیسیون بازگشایی مناقصه مورخ ۹۸/۲/۲۵ راس ساعت ۸ صبح تشکیل می‌گردد. از کلیه مناقصه گران و نا باینده رسمی آنها جهت شرکت در جلسه بازگشایی پاکات پیشنهاد قیمت دعوت به عمل می‌آید.
- تنها پیمانکارانی می‌توانند در مناقصات فوق شرکت نمایند که رتبه و صلاحیت آنان در سامانه اینترنتی www.sajar.mprogr.ir دارای اعتبار باشد. پرنیت صلاحیت شرکت باید از سایت مذکور تهیه گردیده و روی پاکت اصلی مناقصه (لغاف اصلی) نصب گردد بطوریکه پیش از بازگشایی قابل رویت و بررسی باشد.
- لازم است ضمانت نامه شرکت در مناقصه پاکت الف، اسناد شرکت در پاکت ب، پیشنهاد قیمت و آنالیز بها در پاکت ج، هر سه پاکت فوق الذکر لاک و مهر و همه پاکتها در لغاف مناسب لاک و مهر شده به اداره حراست تحویل نمایند و به همین صورت در سامانه ستاد ارائه گردد.
- مناقصه گران مکلف اند نسبت به تکمیل اسناد و مهر و امضاء نمودن آنها و اخذ گواهی‌های لازم در خواستی اداره کل راه و شهرسازی که در چک لیست منضم به اسناد مناقصه درج گردیده اقدام نمایند. در صورت عدم تکمیل و ارائه اسناد در خواستی مسئولیت بعهده مناقصه گر می‌باشد.
- مدت اعتبار پیشنهادات از آخرین مهلت تصمیم پیشنهادات به مدت ۳ ماه می‌باشد و قابل تمدید تا ۳ ماه دیگر می‌باشد.
- سایر شرایط در اسناد مناقصه به اطلاع پیمانکاران خواهد رسید.

اداره کل راه و شهرسازی استان کهگیلویه و بویراحمد - اداره پیمان و رسیدگی

انجمن نوبت اول - ۹۸/۲/۹

انجمن نوبت دوم - ۹۸/۲/۱۴

اخبار

در دو ماه اخیر

دلان شکر ۲۰۰۰ میلیارد تومان سود به جیب زدند!



از اوایل اسفند ماه سال گذشته تاکنون حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان سود غیرقانونی به جیب دلان بازار شکر رفته است. این عدد مابه‌التفاوت قیمت شکر در بازار مصرف با نرخ مصوبی است که ستاد تنظیم بازار برای این کالا در نظر گرفته است.

به گزارش ایستا، از اوایل اسفند ماه سال گذشته تاکنون روند افزایشی قیمت شکر در بازار آغاز شد و اگر مابه‌التفاوت نرخ مصوب ۴۰۰۰ تومانی قیمت شکر با آن چیزی که در بازار فروخته می‌شود را محاسبه کنیم، از اوایل اسفند ۱۳۹۷ تا دیروز (۸ اردیبهشت ماه) بیش از ۱۹۶۶ میلیارد تومان سود غیرقانونی به جیب دلان رفته است که با حساب و کتابی ساده می‌توان به این عدد دست یافت. مطابق آخرین مصوبه ستاد تنظیم بازار مورخ سوم شهریور ماه ۱۳۹۷ قیمت فروش هر کیلوگرم شکر سفید در کارخانه برای مصرف‌کننده ۳۰۰۰ تومان، شکر فله برای مصرف‌کننده ۳۴۰۰ تومان، شکر بسته‌بندی ۹۰۰ گرمی ۴۰۰۰ تومان و شکر بسته‌بندی یک کیلوگرمی ۴۰۴۰ تومان تعیین شده است. این نرخ‌ها در حالی مصوب و ابلاغ شده که میانگین قیمت شکر در بازار مصرف در اسفند ماه ۱۳۹۷ معادل ۶۵۰۰ تومان به ازای هر بسته ۹۰۰ گرمی و در فروردین و اردیبهشت ماه امسال ۹۰۰۰ تومان به ازای هر بسته ۹۰۰ گرمی بوده است. (عمده شکر توزیع شده در بازار در بسته‌بندی‌های ۹۰۰ گرمی صورت می‌گیرد.)

حال اگر میزان مصرف ماهانه شکر در کشور (۱۸۰ هزار تن) در همین بسته‌بندی رایج (۹۰۰ گرمی) را در مابه‌التفاوت نرخ مصوب این کالا با قیمت عرضه آن در بازار ضرب کنیم، متوجه می‌شویم که دلان شکر در اسفند ماه ۱۳۹۷ حدود ۷۰۰ میلیارد تومان و در فروردین و هشت روز ابتدایی اردیبهشت ماه بیش از ۱٫۲۶۶ میلیارد تومان سود غیر قانونی به جیب زدند که جمعاً به بیش از ۱٫۹۶۶ میلیارد تومان (حدود ۲۰۰۰ میلیارد تومان) می‌رسد. همچنین بعد از این نیز اگر قیمت شکر افزایش نیابد و در حدود همین ۹۰۰۰ تومان فروخته شود، دلان به ازای هر ماه، ۱۰۰۰ میلیارد تومان سود غیرقانونی حاصل از گرانی این محصول استراتژیک به جیب می‌زنند و این سود روزانه به بیش از ۳۳ میلیارد تومان می‌رسد.

جالب اینکه اگر بخواهیم میزان سود غیر قانونی بازار شکر را در میزان مصرف ایرانی‌ها حساب کنیم، دلان با این سودهای نجومی میزان مصرف شکر ماهانه ۲۰۰ هزار نفر از ایرانیان را بلعیده‌اند.

در این شرایط مشخص نیست که چرا دستگاه‌های نظارتی همچون سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، سازمان تعزیرات حکومتی و امثال آن با گران‌فروشی و نرخ غیرقانونی شکر در بازار برخورد نمی‌کنند؟ از آن گذشته معلوم نیست این سود هنگفت غیر قانونی به جیب چه کسانی در بازار شکر می‌رود!؟