

**سامانه جدید اینترنت‌بانک مسکن در راه است**

رئیس اداره کل بانکداری الکترونیک بانک مسکن از راه‌اندازی سامانه جدید اینترنت بانک مسکن در آینده نزدیک خبر داد. سامانه جدید اینترنت بانک مسکن محیطی تازه با ابزارهای پیشرفته طراحی شده بر اساس نتایج حاصل از ارزیابی تجربه کاربران (UX) برای دسترسی آسان به انواع خدمات و هماهنگی تمامی عملیات بانکی است که شکل تکامل یافته تری نسبت به اینترنت بانک فعلی فعال برای کاربران بانک مسکن دارد.

کوپین با نقش جدید کی روی صحنه می‌آید؟

## راه‌کارهای حمایتی دولت از افزایش حقوق تا کالا بزرگ



ساخته می‌شود که مشکلات معیشتی باید از ریشه حل شود و راه حل‌های موقتی کاری را از پیش نمی‌برند.

**توزیع سبید حمایتی هر چه زودتر باید انجام شود**

یکی از بحث‌های مهمی که در وضعیت کنونی وجود دارد، جدی گرفتن مسائلی است که در رویه‌رو اقتصاد کشور قرار گرفته است.

بسته‌های حمایتی یکی از مهم‌ترین موضوع‌ها به‌شمار می‌رود و هر چه سریع‌تر باید مسائل مربوط به آن از سوی دولت شفاف شود و به اطلاع مردم برسد. اولین آبان ماه وقتی خبر توزیع بسته‌های حمایتی منتشر شد احمد رستمی، مدیر کل امور رفاهی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در واکنش به این خبر گفت: هنوز در هیات دولت درباره جزئیات توزیع سبید حمایتی تصمیم‌گیری نشده و خبر توزیع این بسته، صحت ندارد و هنوز این طرح اجرایی نشده است. وی در گفته‌های خود به این نکته اشاره کرده بود که هر زمان که جزئیات بسته حمایتی در دولت مصوب شود، زمان و نحوه توزیع آن نیز از سوی دولت از طریق رسانه‌های جمعی اعلام خواهد شد. اما شرایط به‌گونه‌ای دیگر است و هنوز هم خبر

### مر اقب باشید لوازم خانگی تقلبی نخرید!

نارنده، اظهار کرد: در این شرایط بهتر است که خریداران، کالای مورد نظر خود را از نمایندگی شرکت‌های معتبر تهیه کنند.
به گفته توریان، افزایش میزان اجاره مغازه‌ها و فروشگاه‌های عرضه لوازم خانگی و رکود بازار باعث شده برخی مغازه‌داران برای تامین هزینه‌های خود به فروش کالاهای تقلبی و غیراصل اقدام کنند؛ بنابراین احتمال فروش این اجناس در مغازه‌هایی که پرفاوه کسب ندارند، بیشتر است.

وی در پایان خاطرنشان کرد: مصرف‌کنندگان می‌توانند از طریق سامانه ۱۸۸۲ از اصالت برندهای دارای نمایندگی و شناسنامه و همچنین خدمات پس از فروش برندهای لوازم خانگی مطمئن شوند.

### اینترنت موبایل ارزان یا گران؟



تعرفه‌ی صوت در اپراتورهای موبایلی، حاشیه سودی که معتقدند در این بخش ایجاد می‌شود، از بین رفته و تعرفه‌های اینترنتی در موبایل واقعی شود.

**حاشیه سود اپراتورها از صوت؛ دلیل دامپینگ اینترنت**
محمدباقر اثنی‌عشری – رئیس سازمان نظام صنفی رایانه‌ای – چندی پیش به تعرفه‌ی صوت در اپراتورهای موبایل اعتراض کرده و گفته بود زیرا بالا بودن تعرفه‌های صوت به دامپ بازار توسط اپراتورها کمک می‌کند و آن‌ها که از بازار صوت منبع درآمد خوبی دارند، از جای دیگر هزینه می‌کنند. اگر تعرفه صوت موبایل واقعی و مثل اینترنت ثابت که به‌طور متناسب کم شده، کاهش پیدا کند، آن وقت تعرفه اینترنت موبایل هم واقعی می‌شود.

وی هم‌چنین اظهار کرده بود: اپراتورهای تلفن همراه که بروی اینترنت حاشیه سود پایینی دارند، حاشیه سودشان روی صوت خوب است و این حاشیه به آن‌ها کمک می‌کند که این قسمت را پوشش دهند. این موضوع باعث شده تعداد محدودی از شرکت‌های FCP کم کم دچار مشکلات مالی و از بازار خارج شوند و درنتیجه مشترکشان را از دست بدهند

دقیقی از این طرح در میان نیست و اقسار کم درآمد چشم به راه بسته‌های حمایتی نشده‌اند. شاید در ابتدا این بسته را تنها برای دهک‌های ۱ و ۲ در نظر گرفته بودند اما انگار با شرایط پیش آمده در کشور دولت باید به فکر حمایت از آحاد ملت باشد.

**آیا آینده سبید حمایتی همانند کوپین می‌شود؟**

دهه ۵۰ و ۶۰ بود که کوپین وارد صحنه اقتصادی شد، بسیاری از افراد آن روزها و صف‌های طولیل توزیع کوپین‌ها را به خاطر دارند. در آن زمان کالاهایی از جمله قند، شکر، روغن و … توسط کوپین‌های کاغذی به مردم اهدا می‌شد تا در شرایط سخت اقتصادی بتوانند کمکی اندک به معیشت آن‌ها کنند. سال‌ها گذشت و بعد از مدت‌ها یارانه با مبلغ کمی در شکل و ظاهری جدید خود را همچان خانه‌ها کرد. اما یارانه‌ها هم گره‌ای را از مشکلات جامعه باز نکرد و حتی می‌توان گفت که مشکلات جدیدی را هم به جامعه اضافه کرد و حالا هم که بحث سبدهای حمایتی به میان آمده و نظرات متفاوتی را با خود همراه کرده است. با توجه به تجربه کوپین قدیمی و شکست آن این ذهنیت ایجاد می‌شود

در حال حاضر ک کشور در شرایط سخت اقتصادی به سر می‌برد و مقابل تحریم‌ها قرار گرفته است، امید می‌رود که حمایت‌های دولت در هر قالبی که باشد، بتواند بخشی از نیازهای جامعه را برطرف کند و کمی اوضاع را بهبود ببخشد.



داشته باشد. بدین ترتیب پول زیادی وارد اپراتور می‌شود و محبوبیت خودش را ب بسته‌های ارزان‌قیمت اینترنتی حفظ می‌کند و با هیچ اپراتوری قابل رقابت نیست.

فرامرز رستگار خاطرنشان کرده بود که بحث ما این است حالا که مردم پرداخت‌هایی را برای امور ارتباطی خود صرف می‌کنند و پرداخت قبض موبایل، صورت‌حساب اینترنت و تلفن ثابت را دارند، باید بدون افزایش این هزینه، در آن‌ها جابه‌جایی صورت بگیرد؛ زیرا درآمدی که سمت اپراتورهای موبایل می‌رود، به‌حق نیست و باید کمتر شود. درآمدزایی اپراتورهای موبایل از بخش صوت، هفگفت است و درنتیجه بسته‌های اینترنتی را با قیمت ارزان و زیرقیمت عرضه می‌کنند.

**مشکل اینترنت ثابت، کمیفیت سرویس است**

البته وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با بیان این‌که دلیل اصلی مهاجرت کاربران از اپراتورهای ثابت به همراه، کیفیت و کمیت سرویس است، درباره درخواست اپراتورهای ثابت برای اصلاح تعرفه اینترنت توضیح داد: در حال حاضر درآمد ۶۰ تا ۷۰ درصد درآمد اپراتورها از دیتا و ۳۰ تا ۴۰ درصد از حوزه ویس است. اپراتورهای ثابت می‌گویند از بالا بودن تعرفه ویس برای پایین آوردن تعرفه دیتا استفاده می‌کنند و می‌توانند بازار بزرگ‌تری را بگیرند که ۷۰ درصد بازارشان را می‌سازد. اما الان مشکل اپراتورهای ثابت بحث تعرفه نیست.

او هم‌چنین خاطرنشان کرد: در گذشته شما بروی سرویس ۲G، متوسط دو تا سه مگابیت پهنای باند سرعت داشتید و ADSL خانه به شما هفت تا هشت مگ سرعت می‌داد، اما الان وقتی سرعت موبایل به طور متوسط ۲۵ مگ است و سرعت خانه بروی همان شش مگ مانده، شما علاقه‌ای به سوییچ کردن روی اینترنت ثابت ندارید. بنابراین دلیل اصلی از دید ما که بررسی می‌کنیم، قیمت نیست بلکه کیفیت و کمیت سرویس است.

حسین فلاح جوشقانی – رئیس سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی- نیز با بیان این‌که در حال حاضر حداکثر درآمد اپراتورها از دیتاست، از تعیین مقرراتی برای آزادسازی تعرفه‌ها خبر داد و درباره درخواست اپراتورهای اینترنتی برای اصلاح تعرفه صوت و آزادسازی تعرفه اینترنت اظهار کرد: ما هم متقاضی آزادسازی تعرفه هستیم، مقرراتش را آماده کردیم و این موضوع در دستور کار کمیسیون تنظیم مقررات ارتباطات قرار دارد. اتفاقا بخش‌های خصوصی کمی از این موضوع می‌ترسند و احساس می‌کنند اگر در آزادسازی نظارتی نباشد، شرکت‌های بزرگ با تعرفه‌های تهاجمی مشکل ایجاد کنند.

### اقتصادی

سه‌شنبه ۱۵/ آبان ۱۳۹۷ / شماره ۲۷۲

### اخبار

پیشنهاد بیمه مرکزی به دارندگان خودروها:

#### بیمه بدنه اجباری نیست اما بهتر است سرمایه بیمه خود را افزایش دهید

بیمه مرکزی به منظور حمایت از حقوق بیمه گذاران با توجه به نوسانات اخیر قیمت خودرو، بر پیشنهاد خود مبنی بر افزایش سرمایه مورد بیمه آنها در بیمه بدنه، تاکید کرد.

بیمه مرکزی در اطلاعیه ای اعلام کرد، با عنایت به نوسانات قیمت خودرو، پیشنهاد می‌شود بیمه گذارانی که دارای بیمه بدنه هستند با مراجعه به نمایندگی های شرکتهای بیمه، سرمایه مورد بیمه خود را افزایش دهند تا در هنگام بروز خسارت با مشکلاتی چون اعمال ماده ۱۰ قانون بیمه مواجه نشوند.

#### تغییر سقف عمومی تراکنش های شتابی و غیر شتابی در سامانه های غیر حضوری بانک ملت

پیرو بخشنامه بانک مرکزی درباره تعیین سقف جدید برای انتقال وجه از طریق کارت‌های بانکی، سقف عمومی تراکنش‌های شتابی و غیر شتابی کارت‌های بانکی در سامانه های غیر حضوری بانک ملت تغییر کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، از این پس سقف عمومی تراکنش انتقال وجه شتابی و غیرشتابی کارتی برای سامانه‌های خودپرداز، بانکداری اینترنتی و همراه بانک ملت برای هر فقره کارت در هر شبانه روز مبلغ ۳۰ میلیون ریال خواهد بود.

#### پرش های پاییزی مشتریان بانک مسکن در باره تسهیلات

پرتکرار ترین سوال مخاطبان بانک مسکن با مرکز ارتباط با مشتریان این بانک در مهرماه سال جاری مربوط به تسهیلات از محل صندوق پس‌انداز مسکن یکم بوده است.

مهر ماه اسامل بازار مسکن بافت شدید تعداد معاملات رویرو شد، طوری که تعداد آپارتمان‌های فروخته شده در تهران به زیر ۹ هزار واحد رسید و رتبه پایین‌ترین سطح معاملات در طول چهار سال گذشته (به استثنای ماه‌های نیمه تعطیل فروردین) در اولین ماه پاییزی اسمال ثبت شد.

#### بانک مسکن، پایدارترین بانک در بین بانک های پرتراکنش

بر اساس گزارش اداره نظام های پرداخت بانک مرکزی، بانک مسکن برای چهارمین ماه متوالی به عنوان پایدارترین بانک در بین بانک های پرتراکنش شبکه شتاب از طرف بانک مرکزی معرفی شد.

بر اساس این گزارش، بانک مسکن در شهریور ماه سال جاری با پردازش بیش از ۹۰ میلیون تراکنش مالی موفق در ماه‌در بین بانک های متوسط و بزرگ، به عنوان با کیفیت ترین و پایدارترین سرویس دهی خدمات مبتنی بر کارت به مشتریان معرفی شد.



**برگزاری جشنواره رشد با هدف حمایت از شبکه فروش**

جشنواره رشد بیمه‌های عمروسرمایه گذاری کوثر با هدف توسعه بیمه‌های زندگی و حمایت مضاعف از شبکه فروش برگزار می‌شود.

به گزارش روابطعمومی واعلام مدیربیمه‌های زندگی بیمه‌کوثر؛ رشد ۷/۴۹درصدی وصول بیمهنامه‌های عمروسرمایه‌گذاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته و توسعه فروش بیمه‌های زندگی ازجمله دستاوردهای برگزاری این جشنواره است.



#### تشریح ویژگی های طرح «همیاران مهر» بانک قرض الحسنه مهر ایران

بانک قرض الحسنه مهر ایران در راستای توسعه وگسترش فرهنگ قرض الحسنه، همسو با نیات خیرخواهانه و نوع دوستانه هموطنان، اقدام به تأمین مالی جمعی به منظور حمایت از نیازمندان تحت عنوان طرح «همیاران مهر» کرده است.

به گزارش روابط عمومی بانک قرض الحسنه مهر ایران، در طرح «همیاران مهر»، متقاضیان مبلغ مورد نظر خود را در قالب عقد صلح و به صورت بلاعوض در حساب تعریف شده نزد این بانک واریز می‌کنند.

#### نشانه های مثبت افت زباندهی در بانک صادرات ظاهر شد

شرکت بانک صادرات در ۶ ماهه منتهی به شهریور ۹۷ برای هر سهم ۱۶۳ ریال زیان محقق کرد.

شرکت بانک صادرات در ۶ ماهه منتهی به شهریور ۹۷ برای هر سهم ۱۶۳ ریال زیان محقق کرد.
وبصادر در مدت مشابه سال قبل ۳۹۲ ریال زیان برای هر سهم شناسایی کرده بود.
علت اصلی کاهش ۵۸ درصدی زیان در سال ۹۷ نسبت به سال قبل را می‌توان ناشی از رشد ۱۸۱ درصدی درآمدهای بانک دانست.

#### معاون بازاریابی و فروش سایپا منصوب شد



دکتر محمدرضا سروش طر حکمی مهندعلی قادری را به سمت معاون بازاریابی و فروش گروه خودروسازی سایپا منصوب کرد.
به گزارش سایپا،میزور، قادری پیش از این به مدت ۲ سال معاونت بازاریابی و فروش گروه خودروسازی سایپا را در سال های ۹۱ تا ۹۳ به عهده داشت.
مراسم معارفه قادری عصر امروز با حضور مدیرعامل گروه خودروسازی سایپا و جمعی از مدیران ارشد گروه سایپا برگزار شد

معاون وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به درخواست گروه سرمایه گذاری گذاری مسکن خیر داد

#### اعمال معافیت مالیاتی برای توسعه گران دریافت فروده

عشایری در جریان انعقاد تفاهم نامه میان شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن، سازمان نوسازی شهر تهران و شرکت بازآفرینی شهری ایران، اعلام کرد: دو هدف اجرای برنامه ملی بازآفرینی شهری از تقای زندگی شهروندان و ارتقای زیست پذیری شهری است.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-، هوشنگ عشایری با اشاره به برگزاری مسابقه طراحی فضای فستی تول راه آهن تهران-تبریز اظهار کرد: این اقدامات بهترین فرصت در راستای توسعه یابی به این دو هدف است.

